



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte:	Obres del canvi de sentit de circulació dels carrers Campoamor i Eduard Toda, al barri d'Horta. Districte d'Horta - Guinardó
Import base de licitació (IVA inclòs):	81.716,27 €
CPV:	45233200-1 Trabajos diversos de pavimentación

I- Objecte i necessitat del contracte.

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ ha de realitzar les obres necessàries pel Canvi de sentit de circulació dels carrers Campoamor i Eduard Toda, al barri d'Horta, al Districte d'Horta – Guinardó.

Per aquest motiu, des del Departament d'obres i manteniment del Districte d'Horta-Guinardó es va contractar la redacció del projecte executiu a l'empresa Meta Engineering, que es va adjudicar al novembre del 2023.

Amb les obres es pretén modificar el disseny actual, sorgit en el marc del Programa de Superilles (Superilla d'Horta) i així millorar la mobilitat. Es preveu revertir el carrer Campoamor a un únic sentit de circulació, inclòs el tram entre el carrer Venecià i l'Avinguda Estatut, i reprendre el gir a esquerres a l'Avinguda Estatut. En el carrer Eduard Toda es modificarà el sentit de circulació, per materialitzar el sentit descendent des del Passeig Valldaura al carrer Lloret de Mar.

La superfície estimada d'actuació és de 2.000m².

La proposta preveu els treballs de desmuntatge d'elements viaris i semafòrics, esborrat de senyalització horitzontal i repintat d'aquesta a la nova configuració, modificació de senyalització vertical i instal·lació d'elements viaris i semafòrics.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (revisada 2020)
- Objecte del contracte amb eficiència social
- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

Obligatòriament en compliment de les instruccions ambientals i en referència de l'article 202 LCSP és d'aplicació la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres per tal d'aconseguir:

1. La gestió eficaç dels recursos hídrics considerats tot el cicle d'aigua, des de la captació fins a l'evacuació (aigua potable de xarxa, freàtica i aprofitament d'aigües grises).



Districte d'Horta-Guinardó

Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic

C. Lepant 385-387, 1a planta

08025 Barcelona

2. La incorporació de solucions de prevenció reutilització, reciclatge i recollida de residus basades en els principis de l'economia circular.
3. L'aplicació del manual de qualitat de les obres a la ciutat de Barcelona.

II- No disponibilitat de mitjans humans i/o materials propis per realització pròpia de l'objecte contractual.

Aquest Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per a realitzar les obres del canvi de sentit de circulació dels carrers Campoamor i Eduard Toda, al barri d'Horta, al Districte d'Horta - Guinardó per la quantia de l'import de l'obra.

D'aquí es deriva la necessitat de contractar una empresa constructora especialitzada, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

III- Pressupost base de licitació i Valor estimat.

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat és de 81.716,27 euros (IVA inclòs). Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà a càrrec del pressupost de l'any 2024, i a la partida 61116, codi funcional 15344. El pressupost de l'obra es desglossa segons el quadre adjunt:

Concepte	Valor	%	Import
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL			56.751,35 €
Costos directes (mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars de mà d'obra)			53.913,78 €
Despeses indirectes (5%)			2.837,57 €
			56.751,35 €
Despeses generals	13	%	7.377,68 €
Benefici industrial	6	%	3.405,08 €
Suma PEC			67.534,11 €
IVA	21	%	14.182,16 €
Subtotal			81.716,27 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (sense IVA)			67.534,11 €
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de: SEIXANTA-SET MIL CINC-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS			
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclòs)			81.716,27 €



Districte d'Horta-Guinardó
Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic
C. Lepant 385-387, 1a planta
08025 Barcelona

Pressupost total de licitació és de **81.716,27 euros**, dels quals **67.534,11 euros** corresponen al preu net de licitació i **14.182,16 euros** són en concepte de IVA .

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art. 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable tot i que comporti excessos d'amidaments.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El VEC d'aquest contracte s'estima en 74.287,52 euros. S'inclou en el VEC l'excés d'amidaments, entenent com a tal la variació que durant l'execució de la obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, fins al màxim del 10% de l'import del pressupost del contracte, IVA exclòs.

Prestació	10% increment amidaments	TOTAL
67.534,11 €	6.753,41€	74.287,52 €

IV- Durada del contracte i termini de garantia

La durada de les obres serà d'un màxim de 5 setmanes comptades a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Es donarà per finalitzada l'obra quan estigui realitzada tota l'obra civil ,instal·lada i en marxa la semaforització i realitzada la senyalització viària, en ús i sense deficiències.

El termini de garantia serà d'un any, mínim establert a l'article 243.3 de la LCSP o, en el seu cas, el superior ofertat per l'adjudicatari del contracte.

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import del cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment mitjançant comunicació electrònica, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

V- Lots.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots, donat que la realització independent de les obres compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.



Les obres del canvi de sentit estan formades per diferents partides entrelaçades entre si, de manera que no es pot subdividir el projecte, ni independitzar per lots, per aconseguir un bon resultat tècnic .

VI- Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es proposa la utilització del procediment ordinari obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

VII – Solvència:

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix acreditar la solvència econòmica i financera ni tècnica o professional

VIII- Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància.

S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluable automàticament relacionats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada:

Criteris d'adjudicació avaluable automàticament, puntuació total **100 punts**.

1. Proposició econòmica. Ponderació: fins a **35 punts.**

Amb aquest criteri es pretén determinar l'oferta més avantatjosa en termes econòmics.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

La puntuació que s'atorga no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la



Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

Motivació: amb aquest criteri s'aconsegueix una major eficiència en la inversió pública, amb l'estalvi que això representa.

2. Millora de l'oferta tècnica. Ponderació: fins a **65 punts**.

2.1. Per reducció del termini d'execució d'obres. Ponderació: fins a **30 punts**.

Amb aquest criteri es pretén garantir l'execució dels treballs amb la major brevetat possible.

El termini d'execució de les obres previst és de 5 setmanes.

Es valorarà a raó de 15 punts per cada 3 dies naturals de reducció del termini d'execució de les obres, fins un màxim de 30 punts.

Motivació: en rebaixar el termini d'execució de l'obra es redueix les molèsties que es puguin ocasionar als veïns per l'obra.

2.2. Per ampliació del termini de garantia. Ponderació: fins a **35 punts**.

El termini de garantia serà d'un any, mínim establert a l'article 243.3 de la LCSP.

Es valorarà a raó de 8,75 punts per cada trimestre d'increment de garantia, fins un màxim de 35 punts.

Motivació: tenint en compte la relació qualitat/preu de l'obra, es creu convenient augmentar el termini de garantia de la mateixa per rebaixar els costos de manteniment de l'Ajuntament i assegurar la qualitat dels materials emprats i la seva col·locació a l'obra.

IX- Subcontractació

L'empresa contractista podrà subcontractar els treballs especialitzats i que per les seves característiques siguin necessàries per a l'execució de les feines fins a un màxim del 80%.



X- Projecte As-built

L'empresa contractista haurà de realitzar el projecte As-built en un termini no superior a un mes des de l'acta de recepció de les obres.

XI- Termini acta de comprovació del replanteig

Un cop adjudicat el contracte, se signarà l'acta de comprovació del replanteig en un termini no superior a 15 dies, sempre que es pugui disposar de les autoritzacions municipals.

XII- Penalitats per morositat en el compliment del termini total

Es considera necessari que, d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP, si es produeix pel contractista demora respecte el compliment del termini total, s'aplicaran les següents penalitats:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

XIII- Revisió de preus

En aquest contracte no hi haurà revisió de preus.

XIV- Responsable del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte, d'acord amb la previsió de l'article 62 LCSP, a qui correspon la comprovació, la coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització és la Sra. Sara Berbis, com a Tècnica del Departament i el Sr. Rubèn Valldeoriola Domínguez com a Cap del Departament d'obres i Manteniment del Districte d'Horta-Guinardó.

L'Ajuntament designarà una persona directora facultativa de l'obra, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè que d'acord amb les indicacions de l'article 62.3 LCSP exercirà les facultats de responsable del contracte.



XV- Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

1.1 De caràcter social:

1.1.1 El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

1.1.2 L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

D'acord amb la previsió de la clàusula 20, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

XVI- Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa adjudicatària haurà de tractar dades personals i identificatives com les relatives a DNI/NIF/passaport, núm. Seg. Social/Mútua, nom i cognoms, adreça, e-mail, telèfon, signatura, núm. Reg. Personal, signatura electrònica, etc.

Tenint en compte els riscos pels drets i les llibertats dels afectats, el tractament requerit te associat per tant un risc equivalent a la categoria de "nivell baix", tal com està definit pel Responsable de Seguretat Corporativa de l'Ajuntament de Barcelona.



Districte d'Horta-Guinardó
Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic
C. Lepant 385-387, 1a planta
08025 Barcelona

XVII- Common Procurement Vocabulary

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV **45233200-1 Trabajos diversos de pavimentación**

XVII- Modificació del contracte

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

Barcelona, 20 de juny de 2024

Rubèn Valldeoriola Domínguez

Cap del Departament d'Obres i Manteniment