



**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat**

Contracte núm. 24001114

En relació amb l'expedient administratiu de contractació i els plecs que regulen l'acord marc, per a la prestació del servei de que té per acord marc per a l'homologació/designació d'entitats i de fixació de les condicions dels successius contractes del servei d'acolliment en allotjament transitori per l'autonomia de persones migrades s'emet el següent,

INFORME

I.- Antecedents

Se sol·licita a aquest Departament de Serveis Jurídics informe relatiu a la proposta d'expedient sobre l'acord marc per a l'homologació/designació d'entitats i de fixació de les condicions dels successius contractes del servei d'acolliment en allotjament transitori per l'autonomia de persones migrades de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat

El director de Serveis d'Immigració i Refugi de la Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat ha determinat la necessitat i idoneïtat del contracte.

Consta informe elaborat per la Direcció de Coordinació de Contractació Administrativa, en compliment del que preveu la Base 40a d'execució del pressupost 2024, on s'emet informe favorable tot constatant que no existeix en el conjunt de la organització cap acord marc que es tingui en coneixement des de aquesta direcció amb objecte idèntic.

La gerenta de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat determina la necessitat i idoneïtat del contracte i resol la incoació de la tramitació del corresponent expedient de contractació, en compliment de l'article 28 en relació amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

II.- Tipificació del contracte, objecte i procediment

El contracte es tipifica com a contracte de serveis d'acord amb allò que preceptua l'article 17 LCSP.

En la clàusula primera es defineix l'objecte i la memòria justificativa divideix l'objecte del contracte en quatre lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP:



Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat

| Núm. Lot | Objecte/àmbit d'actuació |
|-----------------|---|
| 1 | Servei Acolliment persones soles/parelles (SAPIT) |
| 2 | Servei Acolliment famílies (SAPIT) |
| 3 | S.Acolliment soles/parelles/famílies Intens (SAPIT) |
| 4 | S.Acolliment persones continuïtat SAS-SAIER |

La clàusula 5 del PCAP estableix, que l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

El procediment d'adjudicació és el procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb varis criteris d'adjudicació.

III.- Estimació de despesa de l'Acord Marc

El pressupost base de licitació, d'acord amb la clàusula 2 del PCAP, és de 4.131.916,80 euros, IVA inclòs, dels quals 3.756.288,00 euros, pressupost net i 375.628,80 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 10%. Aquest import s'ha determinat mitjançant un preu global estimat segons el previst a l'art. 100.3 de la LCSP tal i com indica l'informe abans referenciat. Cal indicar que la previsió de l'esmentat article 100.3 de la LCSP és als únics efectes de la gestió pressupostària que comporta l'aprovació d'un acord marc, en el sentit que l'aprovació d'aquests expedients no requereixen l'aprovació de despesa, atès que en el moment d'aprovar-se els contractes derivats serà el moment en el que s'haurà d'aprovar i disposar la despesa corresponent.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 7.888.204,80 euros, sense incloure l'IVA amb el següent desglossament per lots:

| Núm. Lot | VE |
|-----------------|--------------|
| 1 | 1.847.878,20 |
| 2 | 2.463.837,60 |
| 3 | 1.430.595,60 |
| 4 | 2.145.893,40 |

El VEC d'aquest contracte es considera sotmès a regulació harmonitzada tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat****IV. Terminis d'execució**

La clàusula 3 del PCAP estableix que la durada de les prestacions del contracte serà de 24 mesos comptadors a partir de la data següent a la de la seva formalització.

La durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de 42 mesos.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

V. Requisits de solvència

El PCAP en la clàusula 7 fixa els concrets requisits de capacitat i solvència que hauran de tenir els licitadors per optar a l'adjudicació del contracte, els quals es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, i per tant ajustats al principi de lliure concurrència que informa el procediment obert.

Sent d'aplicació els articles 65 i següents i 71 de la LCSP.

VI. Criteris de valoració de les ofertes

De conformitat amb el que estableixen els articles 145 i següents de la LCSP s'han incorporat al PCAP mitjançant la clàusula 10 els criteris de valoració de les ofertes, en concret en l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació d'acord amb el 145.3 g) de la LCSP.

L'apartat 9 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018, en general, la puntuació del preu no serà superior al 35% de la puntuació total. En el seu defecte, es motivarà en l'expedient la puntuació superior. Al PCAP en l'esmentada clàusula 10 la puntuació del preu resta establida en 35 punts dels 100 punts totals (35% del total).

En conseqüència es dóna compliment a la limitació establerta a la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest mateix apartat 9 de la Instrucció estableix que la puntuació referida a criteris d'adjudicació que es ponderin mitjançant xifres o percentatges obtinguts a partir de fórmules, haurà de significar com a mínim el 60 per cent de la puntuació total i, en el seu defecte, caldrà justificar-ho en l'expedient.



**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat**

En aquest sentit la clàusula 10 a l'apartat de "criteris d'adjudicació avaluables automàticament" fixa la puntuació màxima en 60 punts dels 100 punts totals, els quals es divideixen de la següent manera:

1. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, fins a 35 punts.
2. Per la millora en el cost del preu plaça reservada per ús, fins un màxim de 9 punts.
3. Per l'increment de les hores anuals de suport a la comunicació (clàusula 7.2 PPT), fins a un màxim de 6 punts.
4. Per l'increment de les hores anuals de suport psicològic (clàusula 7.2 PPT), fins a un màxim de 10 punts.

Els restant 40 punts sobre 100 corresponen a criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, que es divideixen en dos criteris:

1. Proposta tècnica de desenvolupament d'una eina d'exploració diagnòstica (clàusula 7.2 del PPT), fins a 20 punts.
2. Proposta tècnica de millora en el suport psicològic (clàusula 3.3.5 del PPT), fins a 20 punts.

En conseqüència es dona compliment a allò establert a la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona.

VII. Garantia

D'acord amb la previsió de l'article 107.5 LCSP i la justificació prevista en la memòria justificativa del present contracte, es requereix constituir garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del pressupost net de licitació.

VIII. Condicions especials d'execució

La clàusula 20 del PCAP, en relació a l'article 202 LCSP, conté condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre i en el sentit previst al Decret d'alcaldia de 24 d'abril de 2017 sobre la contractació pública sostenible publicat en la Gasetta municipal del dia 28 d'abril.

IX. Modificacions

La clàusula 21 del PCAP estableix que es podran modificar l'acord marc i els contractes derivats d'aquest d'acord amb les regles generals de modificació dels contractes. En tot cas, no es poden introduir per contracte basat modificacions substancials respecte del que estableix l'Acord Marc. Els preus unitaris resultants de la modificació de l'acord marc no



**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat**

poden superar en un 20 per cent els preus anteriors a la modificació i en cap cas no poden ser preus superiors als que les empreses part de l'acord marc ofereixin en el mercat per als mateixos productes. L'import a ampliar no pot superar el 20% del preu del contracte. Aquesta modificació es podrà tramitar en el moment que durant els últims tres mesos es superi el 90% de l'ocupació prevista en el present Acord Marc.

Les condicions, abast i límits d'aquestes modificacions seran obligatòries pel contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

X. Subcontractació i cessió del contracte

La clàusula 23 del PCAP preveu la subcontractació de la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'empresa contractista podrà subcontractar com a màxim un 35% del pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, segons es motiva en l'expedient. Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte, essent aquestes únicament les prestacions següents:

- Servei de neteja i desinfecció de plagues
- Servei de càtering
- Servei de bugaderia
- Servei de manteniment
- Servei complementaris de suport socioeducatiu temporal
- Servei complementari d'interpretació

La clàusula 24 especifica que resta prohibida la cessió del contracte.

XI. Publicitat i Recursos

L'anunci de la licitació es publicarà mitjançant anunci en el perfil del contractant i en Diari Oficial de la Unió Europea, establert en la clàusula 6 del PCAP i d'acord amb l'article 135.1 de la LCSP.

La clàusula 9, apartat tercer, d'acord amb el que es preveu en l'article 161 LCSP, en tractar-se d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis subjecte a regulació



**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat**

harmonitzada, on s'ha publicat un anunci d'informació prèvia en el DOUE, estableix que el termini per a la presentació de proposicions i documentació serà de com a mínim de 15 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant. En conformitat amb el que estableix l'article 156.2, 3 c) i 5 de la LCSP.

L'expedient de contractació a licitar és un contracte de serveis el valor estimat del qual supera els cent mil euros i en conseqüència serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb el que s'estableix a l'article 44.1 a).

Consta a la clàusula 28 del PCAP el règim de recursos que regiran el contracte.

XII. Expedient de contractació

De conformitat amb allò que preveuen els articles 116-120 LCSP, en relació amb la DA3^o del mateix text legal, en el present expedient, referit a la totalitat de l'objecte del contracte i tramitat de manera ordinària, s'acredita:

- I) L'elecció del procediment de licitació.
- II) La classificació que s'exigeixi als participants.
- III) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.
- IV) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent-hi sempre els costos laborals si hi ha.
- V) La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- VI) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- VII) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

XIII. Intervenció

Atès que l'execució del contracte comportarà despeses per l'Ajuntament, s'haurà de donar trasllat a la Intervenció de fons per emetre el corresponent informe en aplicació del que estableix l'art. 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

XIV. Òrgan competent

L'òrgan de contractació és la Comissió de Govern de conformitat amb allò previst pel Llei 22/1998 de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona.



**Departament de Serveis Jurídics
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat**

XV. Conclusions

En base al que s'ha exposat, i d'acord amb l'article 117 i la DA3º de la Llei 9/2017, s'informen favorablement els plecs així com l'expedient de contractació.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Amb el vistiplau de

Javier Lechuga Capilla
Tècnic superior en dret

Mónica Flores Pérez
Secretària delegada de l'Àrea i Cap
del Departament de Serveis Jurídics