



EXPEDIENT: 2/2024

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PER A LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LA CRUÏLLA ENTRE ELS CARRERS DE SANT DALMIR I SANTA ROSALIA, AL DISTRICTE D'HORTA GUINARDÓ, BARCELONA
(criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor)**

Consideracions prèvies:

A la licitació referenciada s'han presentat un total de dues pliques, que corresponen a les empreses:

RIGEL OVER, SL
MATERIALS SERVIMAT, SL

En general, es valora que les ofertes s'adeqüen abastament a l'objecte del contracte i tenen en compte totes les obligacions i tots els requisits exigits al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques.

Criteris d'adjudicació per a la valoració de les ofertes

La valoració de les ofertes s'ha realitzat d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 10 del plec de clàusules administratives, i concretament l'apartat: *1. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor:*

1.1 Pla d'obres i procés constructiu, fins a 15 punts:

a) Consistència del pla d'obres, **fins a 5 punts**

RIGEL OVER
La proposta inclou el requerit en el PCAP. Fa una descripció de l'esta actual de la proposta. La proposta inclou un diagrama de Gant amb una durada total de l'obra de 3 mesos, més 10 dies corresponent a treballs previs i signatura de contractes. Proposen un termini d'execució de 3 mesos, tal com el PCAP, encara que consideren que hi ha marge per a la reducció del termini. Inclou esquema cronològic de les principals tasques d'execució.
4,0 punts

MATERIALS SERVIMAT
La proposta inclou el requerit en el PCAP. Fa una descripció de l'esta actual de la proposta. La proposta inclou un diagrama de Gant amb una durada total de l'obra de 3 mesos, més 10 dies corresponent a treballs previs i signatura de contractes. Proposen un termini d'execució de 3 mesos, tal com el PCAP, tot i que s'indica que en el següent sobre es valorarà una possible reducció de termini. Inclou esquema cronològic de les principals tasques d'execució. S'inclou una subdivisió de l'obra en tres fases i la seva durada
4,5 punts



b) Justificació de rendiments, **fins a 5 punts.**

RIGEL OVER
La proposta inclou la justificació detallada de rendiments personals i mitjans auxiliars. Inclou el rendiment teòric i corregit de cada unitat d'obra. Identifica tota la maquinària auxiliar i el rendiment aplicable. En document annex s'adjunta un llistat exhaustiu i detallat dels rendiments.
4,5 punts

MATERIALS SERVIMAT
La proposta inclou la justificació detallada de rendiments personals i mitjans auxiliars. Inclou el rendiment teòric i corregit de cada unitat d'obra. Identifica tota la maquinària auxiliar i el rendiment aplicable. S'identifica i es descriu el significat de cada una de les columnes dels rendiments
4,5 punts

c) Procés constructiu, **fins a 5 punts.**

RIGEL OVER
La proposta inclou una descripció detallada de tot el procés constructiu, coherent i complert. A més a més inclou el detall de les activitats prèvies a l'inici pròpiament de les obres. Inclou els accessos a la zona d'obres. La proposta inclou el detall de les afectacions de les obres i la proposta de resolució .
5 punts

MATERIALS SERVIMAT
La proposta inclou una descripció detallada de tot el procés constructiu, coherent i complert. A més a més inclou el detall de les activitats prèvies a l'inici pròpiament de les obres. Inclou els accessos a la zona d'obres.
4,0 punts

1.2 Xarxa de precedències, fins a 5 punts:

RIGEL OVER
La proposta no inclou un apartat específic per al punt 1.2 Xarxa de precedències, i fa menció amb que es defineix el propi diagrama de Gant.
2,5 punts

MATERIALS SERVIMAT
La proposta una xarxa de precedències del pla d'obres correcte i coherent. Inclou justificació i lligams principals. Es justifica que la planificació proposada es recolza sobre una estructura de lligams que dóna consistència i evita la incoherència entre tasques. Inclou diagrama de Pert.
5 punts



1.3 Histograma percentual de certificacions. Coherència d'assignació de pressupost, fins a 5 punts:

RIGEL OVER
La proposta inclou gràfic de barres amb la certificació mensual a nivell percentual, diagrama circular amb percentatges per capítols, i altre diagrama de barres amb les certificacions mensuals i acumulades. Es detalla també per unitats d'obra. La previsió s'ajusta a la proposta temporal indicada en el primer apartat.
5 punts

MATERIALS SERVIMAT
La proposta inclou gràfic de barres amb la certificació mensual a nivell percentual. Es detalla també per unitats d'obra. La previsió s'ajusta a la proposta temporal indicada en el primer apartat.
4 punt

QUADRE RESUM DE PUNTUACIONS SEGONS ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR:

Criteris	Puntuacions màximes	RIGEL OVER	MATERIALS SERVIMAT
1.1.a	5 punts	4,0	4,5
1.1.b	5 punts	4,5	4,5
1.1.c	5 punts	5,0	4,0
1.2	5 punts	2,5	5
1.3	5 punts	5	4
Totals	25 punts	21,0 punts	22,0 punts

Barcelona, 30 de juliol de 2024

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Cap del Departament d'obres i manteniment
Districte d'Horta-Guinardó