



Contracte núm. **001\_24001018**

En relació amb el l'expedient administratiu de contractació i els plecs que regulen el contracte de serveis que té per objecte la recepció de la sol·licitud i la documentació requerida per la Generalitat de Catalunya per a l'elaboració de l'Informe Adequació Habitatge, la comprovació de la informació de l'administració necessària i la seva tramitació a l'ens competent s'emet el següent,

## **INFORME JURÍDIC COMPLEMENTARI**

### **I.- Antecedents.**

En data 16 d'abril 2024 s'emet informe favorable en compliment del que estableix l'article 122.7 de la LCSP que determina que serà preceptiu l'informe jurídic del Secretari en l'aprovació dels expedients de contractació.

Continuats els corresponents tràmits administratius, en data 31 de maig de 2024, l'auxiliar d'intervenció rebutja la continuació de la tramitació a arrel del redactat de l'objecte del contracte, de les modificacions previstes i de les puntuacions al PCAP a més de no condicionar els imports d'exercicis futurs a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Posteriorment, en una revisió conjunta del Dept. de Serveis Jurídics i Administració, es troben deficiències al redactat de la garantia definitiva, de l'import de l'adjudicació i de la distribució dels punts del criteri 1 (preu).

Consta esmenat el plec de prescripcions tècniques incorporant les observacions de la intervenció municipal, dels serveis jurídics i d'Administració, de data 3 de juny de 2024.

Consta, igualment, a l'expedient informe tècnic de necessitat degudament esmenat, de data 16 de juny de 2024.

Així mateix consta plec de clàusules administratives esmenat i signat de nou en data 17 de juny de 2024.

### **II.- Informe**

Atenent als canvis sol·licitats per la Intervenció es modifica el contingut de l'informe jurídic signat en data 16 d'abril de 2024. Concretament el punt IX Modificacions queda redactat de la següent manera:

#### **"IX. Modificacions**

A la clàusula 21 del PCAP es preveuen modificacions del contracte d'acord amb els articles 203 i següents de la LCSP en cas que durant 3 mesos consecutius



(excloent agost) el volum de les prestacions efectuades del contracte superi un 10% del previst als plecs. En cap cas l'import total pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte ni podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.”

Atenent que, a excepció d'aquest punt, no s'ha produït cap més variació substancial de la documentació analitzada en l'informe emès per el qui subscriu, de data 16 d'abril de 2024, es dona per reproduït la resta de l'informe jurídic en aquest moment de la tramitació.

### **III.- Conclusions**

S'emet informe favorable a l'expedient de contractació i als Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regula el contracte de recepció de la sol·licitud i la documentació requerida per la Generalitat de Catalunya per a l'elaboració de l'Informe Adequació Habitatge, la comprovació de la informació de l'administració necessària i la seva tramitació a l'ens competent.

S'emet aquest informe jurídic en compliment del que estableix l'article 122.7 de la LCSP que determina que serà preceptiu l'informe jurídic del Secretari en l'aprovació dels expedients de contractació.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Amb el vistiplau de

Javier Lechuga Capilla  
Tècnic superior en dret

Mónica Flores Pérez  
Secretària delegada de l'Àrea i Cap  
del Departament de Serveis Jurídics