



**Ajuntament
de Barcelona**

Direcció de Serveis Jurídics – Secretaria Delegada
Districte de Ciutat Vella
Ramelleres 17, 1a planta
08001 Barcelona
www.barcelona.cat

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte del servei de gestió, comprovació i visualització d'activitats i d'emplaçaments a la via pública als diferents barris del districte de Ciutat Vella

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Codi contracte: 001_24002227
Expedient: 2024/1305



1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	3
3. Divisió en lots	4
4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
5. Imputació pressupost municipal	6
6. Procediment d'adjudicació	7
7. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financer de les empreses	7
8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	8
9. Garanties	11
10. Durada del contracte	11
11. Termini de garantia	12
12. Condicions especials d'execució	12
13. Pagament del preu	12
14. Modificacions del contracte	12
15. Revisió de preus	13
16. Subcontractació	13
17. Cessió del contracte	13
18. Règim específic de penalitats	13
19. Tractament de dades de caràcter personal	14



1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

El districte de Ciutat Vella de l'Ajuntament de Barcelona ha de contractar un servei d'assistència tècnica de comprovació i/o visualització d'emplaçaments a la via pública i d'habitatges d'ús turístic, en endavant HUTS, als diferents barris del Districte, per tal d'avaluar la seva presència i que el Districte disposi de les dades necessàries. Així mateix, a efecte d'actualitzar el cens d'activitats del Districte cal la contractació d'un servei de comprovació dels nous comunicats d'activitats presentades al Districte.

El districte de Ciutat Vella, per motiu de la seva centralitat, concentra en el seu territori un conjunt de fenòmens que pel seu volum i intensitat van en detriment en la qualitat de vida del veïnat. Un eix central de les polítiques públiques és millorar l'espai públic i compatibilitzar la centralitat amb la vida dels veïns i veïnes. Per tant, es fa necessària una actuació que permeti el disseny de futures actuacions o el seguiment de les mateixes, en relació al seguiment dels habitatges d'ús turístic sense llicència, les activitats que es desenvolupen als barris de Ciutat Vella, i l'actualització i/o creació de censos que faciliti la gestió de les dades.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada del contracte d'1 any, i amb possibilitat de 2 anys de pròrroga, per un termini d'1 any cadascuna.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat d'assistència tècnica de comprovació i/o visualització d'emplaçaments a la via pública i d'habitatges d'ús turístic, en endavant HUTS, als diferents barris del Districte, per tal d'avaluar la seva presència i que el Districte disposi de les dades necessàries. Així mateix, a efecte d'actualitzar el cens d'activitats del Districte cal la contractació d'un servei de comprovació dels nous comunicats d'activitats presentades al Districte. Tot això es produeix amb la finalitat de dissenyar nous processos de treball, nous serveis, i/o definir actuacions a desenvolupar, en el cas que es produeixi alguna disfunció.

2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és la contractació d'un servei de gestió, comprovació i visualització d'activitats i d'emplaçaments a la via pública als diferents barris del districte de Ciutat Vella.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar els codis següents:

- CPV 72314000-9: Servicio de recogida e intercalación de datos



- CPV 72320000-4: Servicios relacionados con bases de datos

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament. Punts total 100 punts.

1. Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts.
2. Per la millora en el lliurament dels informes periòdics, fins a 30 punts.
3. Per l'increment d'hores destinades a la formació del personal, fins a 20 punts.
4. Per l'increment de la freqüència de les reunions previstes entre el coordinador del servei i el/la referent de l'Ajuntament, fins a 15 punts.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Les millores ofertades pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 79.497,00 euros. El pressupost net de 65.700,00 euros i l'IVA de 13.797,00 euros, amb un tipus del 21%.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos a la clàusula 2 del Plec de Prescripcions Tècniques:



Tipus de servei	Preu unitari (IVA no inclòs)
Visualització/comprovació d'activitats de Via Pública	18,00 €
Visualització/comprovació d'habitatges d'ús turístic (HUTs)	180,00 €
Visualització/ comprovació d'emplaçaments dels nous comunicats d'activitats	18,00 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos Directes	Import €
Costos Salarials	56.730,00 €
Material informàtic, telefonia, transport	3.000,00 €
TOTAL	59.730,00 €

Costos Indirectes	Import €
Despeses de gestió	5.970,00 €
TOTAL	5.970,00 €

TOTAL DE COSTOS (Directes i Indirectes)	65.700,00 €
--	--------------------

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla mínima de quatre persones treballadores que han d'executar el contracte amb les següents categories professionals, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):



Categoria professional	Salari anual segons conveni	N. de treballadors/es
Tècnic auxiliar Grup 6 Nivell 1 (enquestadors/ores)	19.863,49 €	4

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector d'oficines i despatxos de Catalunya per als anys 2022-2024 (codi de conveni núm. 79000375011994), publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 21 d'octubre de 2023.

Els imports salarials indicats és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

El valor estimat del contracte (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de 197.100,00 euros, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. Els conceptes que inclou son:

Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	TOTAL
2024	9.360,00		9.360,00
2025	56.340,00	9.360,00	65.700,00
2026		65.700,00	65.700,00
2027		56.340,00	56.340,00
TOTAL	65.700,00	131.400,00	197.100,00

5. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	22610	15112	0601	9.360,00	21	1.965,60	11.325,60
2025	22610	15112	0601	56.340,00	21	11.831,40	68.171,40

Suma imports totals 79.497,00



6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert ordinari.

7. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financer de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència: Les empreses licitadores haurien d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un import igual o superior a 100.000,00 euros.

Justificació: En compliment amb l'article 116.4 de la LSCP correspon explicar els motius que justifiquen l'elecció dels criteris de solvència tècnica, econòmica i financera. D'acord amb el que disposa l'article 87.1 la solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans entre els apartats a) i d) que es relacionen en el anomenat article. En aquest contracte s'ha optat per sol·licitar l'acreditació mitjançant el que es preveu a l'apartat a): volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions. La solvència que es proposa és de 100.000,00 euros, se situa a la franja alta del que permet la Llei, sense excedir una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Es proposa aquesta solvència per considerar que permet garantir la robustesa econòmica de l'empresa adjudicatària i alhora garanteix la capacitat suficient perquè pugui executar el servei, fent front a les despeses econòmiques i les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal que representen les despeses principals del contracte.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora hauria de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis o treballs



de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 65.000,00 euros.

Es consideren serveis de naturalesa igual o similar que constitueixen l'objecte d'aquest contracte:

- Serveis de visualització i tractament de bases de dades.

S'estima que si l'empresa ha realitzat en el decurs dels últims 3 anys serveis de naturalesa igual o similar als serveis de visualització d'emplaçaments a la via pública, es garantirà que l'empresa té els coneixements tècnics i professionals suficients per a una correcta execució de les prestacions d'aquest tipus de servei.

D'acord amb l'article 90.1 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte personal amb els següents els títols o acreditacions acadèmiques o professionals:

- Títol oficial d'ESO o superior

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

Justificació: En compliment amb l'article 116.4 de la LCSP correspon explicar els motius que justifiquen l'elecció dels criteris de solvència tècnica, econòmica i financera. D'acord amb el que disposa l'article 90 de la LCSP, en els contractes de serveis la solvència tècnica o professional de l'empresa adjudicatària s'ha d'apreciar tenint en compte els coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que s'ha d'acreditar, segons l'objecte del contracte, per un o diversos dels mitjans, a elecció de l'òrgan de contractació. Donades les característiques i l'import del contracte, es considera adient i ajustat a l'objecte del contracte, optar pel que es disposa a l'apartat a) d'aquest mateix article: una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. La solvència que es proposa acreditar és d'un mínim de 65.000,00€, import que se situa a la franja mitja del que permet la Llei, i es planteja ja que es considera que és necessària per donar suficients garanties per la correcta execució del mateix. Així mateix, es planteja l'acreditació de la solvència tècnica mitjançant l'adscripció a l'execució del contracte de personal amb titulació, ja que es considera que és necessària per donar suficients garanties per la correcta execució del mateix.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.



L'oferta econòmica és el criteri amb més pes, dintre dels criteris avaluable de forma automàtica, però alhora té un pes moderat en el total de la valoració. Aquesta proporció és idònia perquè confereix a la part econòmica la importància adequada dintre dels criteris avaluable de forma automàtica i es configura com un factor important en el total de la valoració, tot mantenint un equilibri amb els criteris avaluable mitjançant judici de valor, en un contracte on els recursos humans té un pes principal i s'han de garantir les condicions salarials marcades en la normativa laboral.

S'incorporen els següents criteris, amb la proporció que s'indica i justifica tot seguit, relacionats per ordre decreixent d'importància:

- **Criteris d'adjudicació avaluable automàticament**

1. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, fins a 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que presenti un percentatge més elevat de descompte aplicable linealment per a tots els preus unitaris establerts a la **clàusula 2 del Plec de Prescripcions Tècniques**, i 0 punts a la que no ofereixi cap descompte. Les altres ofertes seran valorades proporcionalment entre aquests dos paràmetres. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\% \text{ de descompte ofertat}}{\% \text{ de descompte més elevat}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

2. Per l'increment de la freqüència de lliurament dels informes de seguiment, fins a 30 punts.

La clàusula 9 del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) estableix que l'empresa adjudicatària haurà de lliurar mensualment dos informes de seguiment o campanya relatius al servei de visualització/comprovació d'activitats existents a la via pública i de visualització/comprovació d'habitatges d'ús turístic (HUTs).

Amb la finalitat de millorar el seguiment de l'execució del servei, es proposa augmentar la periodicitat de presentació dels referits informes. S'atorgaran fins a 30 punts d'acord amb el següent desglossament:

- a) Per lliurar els informes de seguiment o campanya relatius al servei de visualització/comprovació d'activitats existents a la via pública i de visualització/comprovació d'habitatges d'ús turístic (HUTs) amb una periodicitat quinzenal i, per tant, lliurar 2 informes cada mes per cadascun dels serveis, s'atorgaran 15 punts.
- b) Per lliurar els informes de seguiment o campanya relatius al servei de visualització/comprovació d'activitats existents a la via pública i de



visualització/comprovació d'habitatges d'ús turístic (HUTs) amb una periodicitat setmanal i, per tant, lliurar 4 informes cada mes per cadascun dels serveis, s'atorgaran 30 punts.

Aquest criteri es considera necessari atès que una millora en el termini de presentació permetrà fer un seguiment més acurat del contracte i avançar en la correcció de les incidències que es puguin detectar.

3. Per l'increment d'hores destinades a la formació del personal, fins a 20 punts

Es valora la millora en la formació base prevista a l'apartat a) de la clàusula 8 del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT). Paral·lelament a l'inici dels serveis, l'adjudicatari realitzarà un període de formació al personal que realitzarà el servei d'almenys 10 hores a càrrec de l'empresa. A fi de mantenir la qualitat del servei, es valorarà establir un pla de formació anual del personal adscrit al contracte, d'acord amb els continguts que s'especifiquen al plec de prescripcions tècniques: la prevenció de riscos laborals, la normativa del civisme, habilitats d'interlocució i mediació, el coneixement del territori i dels seus serveis municipals, i el coneixement de la normativa aplicable. S'atorgaran fins a 20 punts, d'acord amb el següent desglossament:

- a) Per establir un pla de formació de 5 hores anuals per al personal adscrit al contracte, s'atorgaran 10 punts.
- b) Per establir un pla de formació de 10 hores anuals per al personal adscrit al contracte, s'atorgaran 20 punts.

Es considera que la millora en les hores de formació del personal és oportú a fi de disposar d'un servei més qualitatiu, atès que es tracta d'un servei amb contacte directe amb la ciutadania.

4. Per l'increment de la freqüència de les reunions previstes entre la persona coordinadora del servei i el personal referent de l'Ajuntament, 15 punts

D'acord amb la clàusula 9 del Plec de Prescripcions Tècniques, mensualment, la persona coordinadora del servei i el personal referent del Districte de Ciutat Vella es reuniran per traspassar la informació relativa als diferents serveis, així com analitzar i avaluar la bona marxa del contracte, estudiar les incidències aportades, i introduir les correccions que calguin.

Amb la finalitat de millorar el seguiment dels diferents serveis, es proposa augmentar la periodicitat de les reunions de coordinació. S'atorgaran 15 punts, d'acord amb el següent desglossament:

- Per incrementar la freqüència de les reunions de coordinació a una periodicitat quinzenal, s'atorgaran 7,5 punts.
- Per incrementar la freqüència de les reunions de coordinació a una periodicitat setmanal, s'atorgaran 15 punts.



Aquest criteri es considera oportú per considerar que, amb la millora de la freqüència de les reunions, es garantirà un seguiment més acurat del servei.

Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts.

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable de forma automàtica s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre electrònic únic.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 de la LCSP 9/2017, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Als exclusius efectes d'identificar les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, s'aplicarà el percentatge de descompte proposat per l'empresa licitadora al pressupost net de licitació a partir de la fórmula següent:

$$C = B - (B \times A)$$

A = percentatge de descompte proposat per l'empresa licitadora

B = pressupost net de licitació

C = import resultant (als exclusius efectes d'aquest càlcul)

Als imports resultants (C) de cadascuna de les empreses licitadores, se'ls hi aplicarà els següents límits per definir les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes (C) o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

9. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

10. Durada del contracte

La durada del contracte serà d'1 any comptadors a partir de l'1 d'octubre de 2024, o des de l'endemà de la data de formalització del contracte.

La durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de 3 anys. La o les pròrrogues seran per períodes d'1 any.



11. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 mes a partir de la data de recepció de la prestació.

12. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no son discriminatòries i son compatibles amb el dret comunitari:

12.1 De caràcter social:

- 12.1.1 Objecte del contracte amb eficiència social
- 12.1.2 Pressupost màxim de licitació desglossat
- 12.1.3 Valoració del preu màxim 35%
- 12.1.4 Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- 12.1.5 L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.
- 12.1.6 Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte
- 12.1.7 Pla d'igualtat o mesures d'igualtat.
- 12.1.8 Comunicació inclusiva
- 12.1.9 Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- 12.1.10 Igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBI
- 12.1.11 Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal

13. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mensualment mitjançant la presentació de les factures i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

14. Modificacions del contracte

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

D'acord amb el que estableix l'article 309 LCSP, la variació que durant l'execució de la prestació es produeix en el nombre d'unitats realment executades sobres les establertes en el contracte no tindrà la consideració de modificació del contracte, sempre que no suposin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.



15. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada incloent les pròrrogues.

16. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent aquestes únicament les prestacions següents: suport puntual i específic en àmbits d'objecte del contracte.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

18. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.



- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

19. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Dades d'infraccions i perfilat (nivell sensible):

- infraccions: penals o administratives.

Tenint en compte els riscos pels drets i les llibertats dels afectats, el tractament requerit te associat un risc equivalent a la categoria alt tal com té definit el Responsable de Seguretat Corporativa de l'Ajuntament de Barcelona