



PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Dades del contracte

Tipus contracte: Serveis
Objecte: Estudi topogràfic, avantprojecte i executiu de les obres de re urbanització i millora de la Plaça Catalana
Pressupost de licitació (IVA inclòs) ... 17.545,00 € IVA tipus 21 % Pressupost net (sense l'IVA) 14.500,00 € <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u></i>

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present plec és descriure els treballs i definir les matèries que han de ser objecte d'estudi per a l'estudi topogràfic, avantprojecte i executiu de les obres de re urbanització i millora de la Plaça Catalana establir les condicions i criteris tècnics que han de servir de base per a la redacció dels mateixos, i concretar els documents a presentar.

DIRECCIÓ DELS TREBALLS

La Direcció del Projecte correspon al Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'Horta-Guinardó de l'Ajuntament de Barcelona que desenvoluparà una tasca coordinadora i exercirà les següents funcions:

1. Establir els criteris i línies generals de l'actuació.
2. Supervisar el pla de treballs proposat per l'equip redactor.
3. Establir contactes amb administracions, organismes, companyies i empreses, en relació amb el present projecte.
4. Encarregar tots els treballs complementaris necessaris per a la redacció dels treballs objecte d'aquest contracte.
5. Supervisar tècnicament tots els treballs a desenvolupar en aquest projecte.
6. Vetllar pel compliment del contracte en general i pel compliment dels terminis.

INFORMACIÓ SOBRE EL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Durant el desenvolupament dels treballs, totes les relacions directes de l'Equip redactor amb l'Ajuntament i altres Administracions involucrades, es realitzarà a través de la Direcció del Projecte.



Els treballs es realitzaran d'acord amb el Pla de Treballs redactat per l'Equip redactor i supervisat per la Direcció del Projecte. El Pla de Treballs serà objecte de seguiment i de posada al dia i haurà de contemplar les dues fites de data màxima d'entrega dels dos documents :

- Estudi topogràfic : 1 mes des de la data d'adjudicació
- Avantprojecte : 1 mesos des de la data d'adjudicació
- Projecte executiu : 3 mesos des de la data d'adjudicació.

La durada total del contracte serà de 3 mesos. La documentació estarà entregada avants de l'acabament de 2024.

L'equip redactor podrà fer l'entrega dels documents sense esgotar el termini màxim.

S'estableixen els següents controls que hauran de figurar expressament al programa o Pla de Treballs:

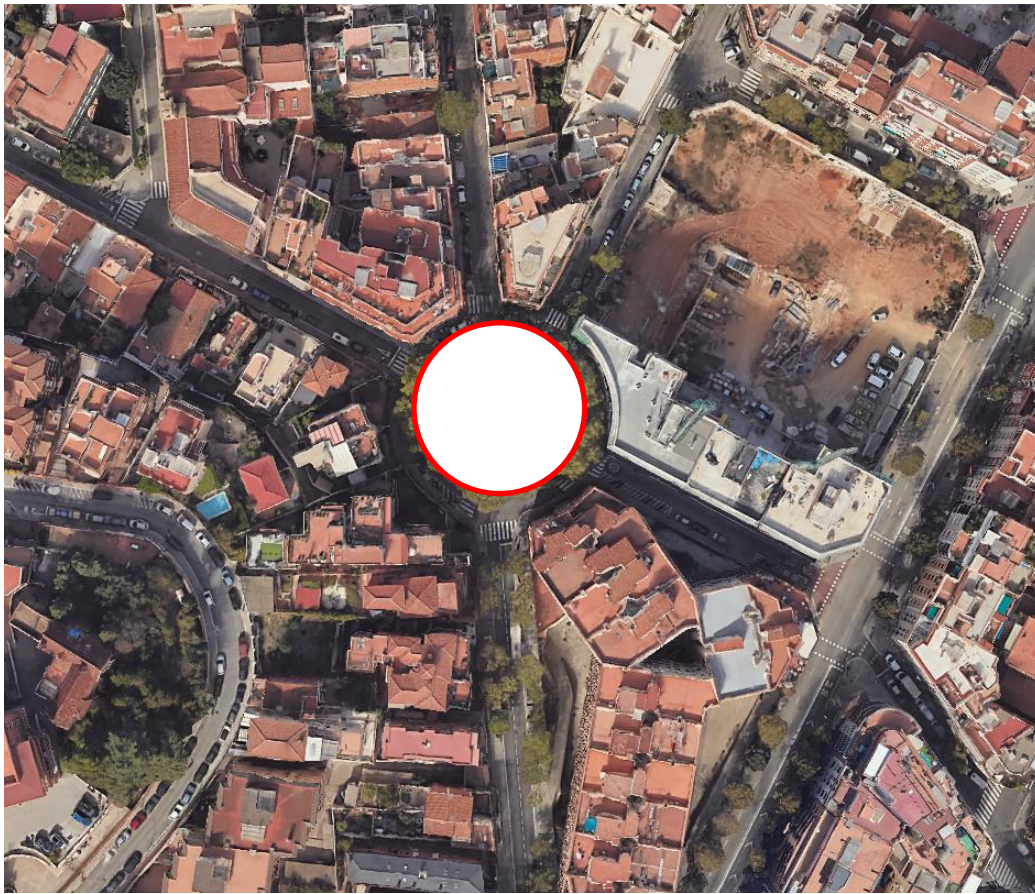
- Reunió inicial amb la Direcció del Projecte per a tractar els aspectes generals o particulars i peticions a tenir en compte en el projecte.
- Reunió, d'avantprojecte amb els diferents responsables de l'Espai públic implicats i imprescindibles per al desenvolupament del projecte.
- Informes mensuals sobre l'estat dels treballs que l'Equip redactor sotmetrà a la consideració de la Direcció del Projecte quan aquesta ho sol·liciti. Aquests informes hauran de contenir: una descripció general del treball i el grau d'avanç dels treballs segons programa elaborat.

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: ANTECEDENTS

La Plaça Catalana, està situada en la confluència dels carrers, Amílcar, Mascaró, i Llobet i Vall-Ilosera, al districte de Horta-Guinardó. Es considera que l'estat actual de la plaça presenta un deteriorament notable, i es busca una re urbanització i remodelació amb l'objectiu d'obtenir un espai públic amb millores generalitzades en aspectes com l'accessibilitat, vegetació, pavimentació i mobiliari urbà entre d'altres.

La plaça, de forma circular, es desenvolupa respecte a un centre on trobem una font, sobre un sòcol també circular, elevat respecte al nivell de la plaça. Mitjançant una sèrie de cercles concèntrics i solapats, es defineixen els diferents espais fent servir elements com l'arbrat o combinacions i jocs de diferents paviments.

Es considera que l'estat de la font i el seu sòcol són correctes i per tant queden exclosos de l'àmbit de l'actuació, al marge de les actuacions de protecció o manteniment que es consideri necessari fer.



Vista aèria i zona d'actuació.

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: OBJECTE DE L'ACTUACIÓ I CRITERIS DE DISSENY

El projecte ha de re urbanitzar i remodelar l'espai públic de la plaça considerant:

- El cercle interior, de uns 9 metres de diàmetre, alçat del nivell de la plaça i que serveix de sòcol per la font, es considera en bon estat general, així com la font. Per tant s'exclou de l'àmbit de la proposta de remodelació, essent objecte només de treballs de rehabilitació, reorganització o manteniment si així ho considera el licitador.
- Donat el mal estat de les jardineres, cal proposar una solució per contenir les terres d'aquestes, valorant l'estat de la vegetació i prioritant la seva conservació.
- Proposar les solucions d'arbrat i vegetació com a mínim en aquells punts on hi ha escocells o jardineres buides, i justificar els beneficis de ampliar o substituir el verd, en cas de proposar-ho.
- Proposta de pavimentació que reflecteixi la configuració actual de la plaça tot emprant solucions actuals, fruit de la reinterpretació de les tècniques emprades originalment.

Adicionalment es pot consultar l'Annex 1 : Documentació Gràfica



Es preveu que l'estimació del PEC sense IVA de tota l'actuació sigui de 300.000 €

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit total d'actuació és de 727 m2.

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: INSTRUCCIONS I NORMATIVES APLICABLES

En totes les fases de la redacció del projecte caldrà aplicar les Prescripcions Tècniques dels Responsables de l'Espai Públic (REP). Es donarà compliment als requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar al web municipal www.bcn.cat/plecstecnicasespaiurba que siguin d'aplicació al projecte.

El projecte haurà de complir la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres" i la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de Criteris de Sostenibilitat en la fusta", de l'Ajuntament de Barcelona, publicades al número 14 de la Gasetta Municipal de Barcelona, en data 10 de maig de 2015.

DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Els treballs a realitzar consisteixen en re urbanitzar la Plaça Catalana la confluència dels carrers Amílcar, Mascaró, i Llobet i Vall-llosera. El resultat dels treballs es concretarà en els següents documents:

•PLÀNOL TOPOGRÀFIC DE LA PLAÇA CATALANA

- Estudi topogràfic de l'estat actual de la plaça

•AVANTPROJECTE DE RE URBANITZACIÓ I MILLORA DE LA PLAÇA CATALANA, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ A BARCELONA

- Memòria justificativa i descriptiva.
- Documentació gràfica.
- Pressupost estimatiu de la proposta.

•PROJECTE EXECUTIU DE RE URBANITZACIÓ I MILLORA DE LA PLAÇA CATALANA, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ A BARCELONA

D'acord amb l'article 72 del TRLUC en relació amb l'article 96 del RLUC, com a mínim contindrà els següents apartats:

a. Memòria i annexes

1. Memòria

- Agents i dades generals del projecte.
- Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia
- Planejament
- Objecte



- Descripció de la solució adoptada
- Justificació de la solució
- Topografia
- Geotècnia
- Mètodes de càlcul
- Serveis existents. Serveis afectats. Nous subministraments i instal·lacions de serveis
- Disponibilitat del terreny, ocupacions temporals. Restitució de drets reals i servituds
- Autoritzacions i concessions
- Control de qualitat
- Seguretat i salut
- Aspectes ambientals
- Estudi de gestió de residus de construcció i demolició
- Accessibilitat
- Pla d'obra i termini d'execució
- Termini de garantia
- Justificació de preus
- Partides alçades
- Revisió de preus
- Pressupost
- Pressupost per al coneixement de l'Administració
- Classificació del contractista
- Declaració d'obra completa o fraccionada. Declaració d'haver considerat totes les instruccions tècniques de compliment obligat
- Documents de què consta aquest projecte
- Equip redactor del projecte

2. Annexos a la memòria

- Annex núm. 1: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia
- Annex núm. 2: Planejament
- Annex núm. 3: Topografia
- Annex núm. 4: Geologia i geotècnia
- Annex núm. 5: Definició geomètrica i replanteig
- Annex núm. 6: Moviment de terres
- Annex núm. 7: Climatologia, hidrologia i drenatge
- Annex núm. 8: Xarxa de clavegueram
- Annex núm. 9: Canalitzacions i desviaments de cursos naturals d'aigua
- Annex núm. 10: Fers i paviments
- Annex núm. 11: Estructures i murs
- Annex núm. 12: Enllumenat
- Annex núm. 13: Xarxa de reg i abastament d'aigua pel reg
- Annex núm. 14: Plantacions
- Annex núm. 15: Senyalització, abalisament i seguretat vial
- Annex núm. 16: Semaforització
- Annex núm. 17: Serveis existents. Serveis afectats. Nous subministraments i instal·lacions de serveis
- Annex núm. 18: Expropiacions, ocupacions temporals, restitució de drets reals i servituds
- Annex núm. 19: Autoritzacions i concessions



- Annex núm. 20: Pla de control de qualitat
- Annex núm. 21: Estudi de seguretat i salut
- Annex núm. 22: Aspectes ambientals
- Annex núm. 23: Estudi de gestió de residus de construcció i demolició
- Annex núm. 24: Accessibilitat
- Annex núm. 25: Desviaments de trànsit i fases d'execució i d'accessibilitat durant les obres
- Annex núm. 26: Pla d'obra
- Annex núm. 27: Justificació de preus
- Annex núm. 28: Pla de consum i manteniment de l'obra acabada. Valoració dels costos de consum i de manteniment de l'obra acabada
- Annex núm. 29: Pressupost per al coneixement de l'Administració
- Annex núm. 30: Fitxa resum de les característiques del projecte
- Altres annexes

b. Plànols (tot mateixa tipografia)

1. Plànols de situació general, de conjunt i de planta de la proposta, del planejament, de la topografia i dels enderrocs
2. Plànols de definició geomètrica
3. Plànols de paviments
4. Plànols de drenatge i clavegueram
5. Plànols d'obres de fàbrica, estructures i murs
6. Plànols d'enllumenat
7. Plànols de semaforització
8. Plànols de xarxa de reg
9. Plànols de plantacions
10. Plànols de mobiliari urbà, tancaments i edificacions auxiliars
11. Plànols de senyalització i seguretat viària
12. Plànols de serveis existents, serveis afectats, nous subministraments i instal·lacions de servei
13. Plànols d'expropiacions del terreny
14. Plànols de senyalització i ordenació del trànsit durant les obres. Fases d'execució i accessibilitat durant l'execució de les obres
15. Plànols d'aspectes ambientals
16. Altres plànols

c. Plec de prescripcions tècniques

d. Pressupostos

1. Amidaments.
2. Estadística de partides i conjunts.
3. Quadre de preus núm.
4. Pressupostos parcials.
5. Pressupost general.



PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

L'estudi topogràfic es lliurarà per mitjans telemàtics i en format digital (.pdf i .dwg o equivalent).

En fase de validació tècnica del Avantprojecte, es lliurarà per mitjans telemàtics (.pdf i .dwg o equivalent).

Respecte el Projecte Executiu, en fase de validació tècnica i auditoria es lliurarà per mitjans telemàtics (.pdf i .dwg o equivalent) la maqueta del projecte executiu, així com les separates que hauran d'informar els Responsables de l'Espai Públic assignats per aquesta actuació.

Les entregues en suport informàtic, que es faran per mitjans telemàtics, contindran dues carpetes. Una contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s'inclourà l'arxiu de plomins i referències). L'altra, un arxiu en format PDF que contingui tots els documents lliurats amb la mateixa estructura i ordre així com una carpeta amb els pdf desglossats.

Els treballs es consideraran finalitzats en el moment en que obtinguin l'Informe Tècnic de Projecte Favorable.

Lloc de realització de la prestació

La seu pròpia del licitador i els possibles punts de reunió amb els grups de treball.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució és de 4 mesos a comptar des de l'adjudicació del contracte.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:



Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP).

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació.** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Lloc i data
Barcelona, 14 de agost de 2024

Sara Berbis Fernández
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment – Via Pública
Districte d'Horta-Guinardó



**Ajuntament
de Barcelona**

**Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic – Districte d'Horta-Guinardó**

Lepant, 387
08025 Barcelona
T. 93 291 67 20 – F. 93 291 67 65
www.bcn.cat

ANNEX 1 : DOCUMENTACIÓ GRÀFICA