



Informe de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte d'obres d'arranjament integral i puntual de les voreres laterals de la Rambla Prim entre PG. Taulat i C. Santander i d'arranjament puntual del tram central de la Rambla Prim entre GV i C. Santander al Districte de Sant Martí a Barcelona

1. Objecte	2
2. Pressupost màxim de licitació	2
3. Descripció de la prestació	2
4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte	2
5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.	3
6. Divisió per lots	4
7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
8. Cicle de vida	6
9. Imputació pressupost municipal	7
10. Procediment d'adjudicació	7
11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)	7
12. Solvència i justificació	7
13. Criteris d'adjudicació i justificació	11
14. Criteris de desempat	14
15. Subcontractació	15
16. Pòlissa d'assegurança	15
17. Garanties	15
18. Termini d'execució	15
19. Termini de garantia tècnica	16
20. Condicions especials d'execució i justificació	16
21. Pagament del preu	17
22. Modificacions del contracte	18
23. Cessió	18
24. Revisió de preus	18
25. Règim específic de penalitats	18
26. Resolució del contracte	20
27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació	20
28. Responsable del contracte	20
29. Proposta	20



1. Objecte

El contracte té per objecte executar les obres d'arranjament integral i puntual de les voreres laterals de la Rambla Prim entre PG. Taulat i C. Santander i d'arranjament puntual del tram central de la Rambla Prim entre GV i C. Santander al Districte de Sant Martí a Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible.

2. Pressupost màxim de licitació

2.543.454,20€ (iva inclòs)

3. Descripció de la prestació

La prestació consisteix en l'execució de les obres d'arranjament de forma integral i puntual del paviment del les voreres laterals de la Rambla Prim entre el Pg. de Taulat i C. Santander i de forma puntual del tram central de la Rambla Prim entre Gran Via i C. Santander.

Aquestes obres es consideren de manteniment ja que no canvien la secció ni configuració del carrer segons l'article 9.3.b) del procediment per a l'elaboració i tramitació dels projectes i l'execució de les obres municipals publicat a la Gasetta Municipal de Barcelona el 20 d'abril del 2012.

Les obres d'arranjament del paviment de la Rambla Prim tenen per objecte fer front al deteriorament que es produeix pel mer transcurs del temps i/o per l'ús natural del carrer.

L'àmbit del projecte abasta totes les voreres laterals de la Rambla Prim així com el passeig central de la Rambla Prim del tram nord, entre la Gran Via de les Corts Catalanes i el C. Santander.

En el cas de les voreres laterals s'ha fet un estudi de les zones més afectades, diferenciant l'actuació en dos nivells, reparacions puntuals i reparacions integrals. En el tram central es faran reparacions puntuals consistents majoritàriament en la renovació dels carrils bici d'asfalt, canvi dels escocells situats als laterals del tram central i canvis puntuals de lloses de formigó de paviment del tram central de la rambla.

Per a les actuacions puntuals, s'ha previst actuar en un 5% de la superfície aproximadament.

La superfície corresponent a l'àmbit d'actuació és de 49.452 m².

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les obres objecte d'aquest contracte són una activitat necessària per a satisfer les necessitats següents:

La Rambla de Prim és un eix molt popular i utilitzat pels vianants dels barris del Besòs-Maresme i Verneda, tot i que també hi poden bicicletes donat que hi ha un carril destinat per aquest ús. Amb aquestes obres es renova el paviment actual substituint l'actual paviment degradat i amb molts desperfectes per peces de panot renovades, així com la



renovació integral del carril de bicicletes i reparació dels escocells que estiguin malmesos, que faran de la Rambla un espai més segur i renovat.

L'Ajuntament no pot realitzar directament les prestacions objecte del contracte per no disposar dels mitjans materials ni personals suficients i necessaris.

Es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un contractista especialitzat en obres d'urbanització.

Per aquest motiu, i d'acord amb el que disposa la Llei de Contractació del Sector Públic 9/2017 (art. 28), es fa necessari obrir un procés de licitació per a la contractació de les prestacions descrites, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives ja que es tracta d'executar les obres pel manteniment d'un dels carrers del Districte de Sant Martí i aquesta actuació és competència del Districte.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.

En compliment del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona es proposa aplicar les següents mesures:

- Mesures de tipus social:
 - Objecte del contracte amb eficiència social.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'incrementa l'eficiència de la despesa pública.
 - Pressupost màxim de licitació desglossat en costos directes i indirectes.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment. La LSCP 9/2017 inclou aquest precepte en el seu articulat (Article 100.2)
 - La valoració del preu fins a un màxim del 35% de la puntuació total.
Aquest és un criteri d'adjudicació i és d'obligat compliment segons la Instrucció municipal per a l'aplicació de la LSCP 9/2017, Art. 9
 - Informació de la subcontractació a la fase d'execució del contracte.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment per a tots els contractes que es permetin la subcontractació.
 - Pagament del preu a les empreses subcontractades.
Segons el Decret esmentat, aquesta mesura s'incorporarà de forma obligatòria en tots els plecs que permetin la subcontractació com a condició d'execució



- **Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.**
Segons el Decret esmentat, l'empresa licitadora mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- **Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte**
Segons el Decret esmentat, es pot incloure com a criteri d'adjudicació si es considera que l'objecte del contracte que es licita i el sector d'activitat econòmica en el qual s'integra, decideix que la consideració de la relació laboral estable en la plantilla de l'empresa contractista de les persones treballadores que han d'executar el contracte que es licita aportarà més eficiència en l'execució del contracte
- **Mesures de tipus ambiental:**
- **Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2020)**

Obligatòriament en compliment de les instruccions ambientals, i en referència a l'art 202 LCSP, és d'aplicació la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres Programa Ajuntament + Sostenible Revisió 2020, publicada a la Gasetta Municipal del 28 de gener del 2021, per tal d'aconseguir:

- 1) La gestió eficaç dels recursos hídrics considerant tot el cicle d'aigua, des de la captació fins a l'evacuació (aigua potable de xarxa, freàtica i aprofitament d'aigües grises).*
- 2) La incorporació de solucions de prevenció, reutilització, reciclatge i recollida de residus basades en els principis de l'economia circular.*
- 3) L'aplicació del Manual de qualitat de les obres a la ciutat de Barcelona.*

6. Divisió per lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, no es adient dividir l'objecte del contracte en lots ja que caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcte execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Per tant, no s'ha realitzat divisió del contracte en lots al tractar-se d'unes obres en una única actuació i mateix àmbit, racionalitzar els recursos a emprar en la seva execució i executar les obres seguint la lògica constructiva.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

D'acord amb la memòria valorada el pressupost base de licitació, que es considera amb els preus de mercat, és de 2.543.454,20 euros. El pressupost net és de 2.102.028,26 euros i l'IVA de 441.425,94 euros, amb un tipus del 21%.



La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art. 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli la memòria valorada i el preu del contracte serà invariable tot i que comporti excessos d'amidaments excepte en el casos previstos per la LCSP en el seu article 242.4.i) - ii)

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost d'execució material per capítols és el següent:

Articles	IMPORT
Treballs previs	7.109,53
Demolicions	163.480,88
Paviments	1.548.126,82
Varis	47.693,08
TOTAL	1.766.410,31

No es pot aplicar cap baixa sobre els capítols de Seguretat i Salut i Control de Qualitat

Preus unitaris: NO

Despesa plurianual: SI

El desglossament del pressupost, en costos directes i indirectes és el següent:

<u>Costos directes</u>	1.766.410,31 €
<u>Costos indirectes</u>	
Despeses generals (13%)	229.633,33 €
Benefici industrial (6%)	105.984,62 €
IMPORT BASE	2.102.028,26 €
IVA (21%)	441.425,94 €
IMPORT TOTAL	2.543.454,20 €

També s'inclourà en el VEC l'excés d'amidaments, entenent com a tal la variació que durant l'execució de la obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments de la memòria valorada, fins el màxim del 10% de l'import del pressupost del contracte, IVA exclòs.

El VEC d'aquest contracte s'estima en 2.312.231,10 euros. Els conceptes que inclou son:



Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	Excés amidaments 10% increment	SUMA
2024	123.966,94 €	-	-	12.396,69 €	136.363,64 €
2025	743.801,65 €	-	-	74.380,17 €	818.181,82 €
2026	1.234.259,67 €	-	-	123.425,97 €	1.357.685,64 €
TOTAL	2.102.028,26 €			210.202,83 €	2.312.231,10€

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en la memòria valorada, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus d'obra previstos en la documentació tècnica adjunta i realment executats.

8. Cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació dels treballs diversos de pavimentació (CPV 45233200-1) cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- La investigació i el desenvolupament que s'hagi de dur a terme per a l'obtenció del subministrament / prestació del servei / execució de l'obra.
- El cost de la fabricació o producció.
- La comercialització i les condicions en les que aquesta es realitza.
- El transport.
- La utilització i el manteniment.
- L'adquisició de les matèries primes necessàries i la generació de recursos.
- Obtenció de matèries primes.
- Contractació i formació de recursos humans.
- Manufacturació de productes/servei/subministrament/obra
- Transport o distribució dels productes manufacturats.
- Col·locació dels productes manufacturats.
- Manteniment dels productes una vegada col·locats.
- Període d'amortització del producte.
- Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus.
- Captació de recursos humans, formació i capacitació en les diferents fases del cicle productiu.
- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.
- Els costos d'utilització, com els consums energètics i altres recursos.
- Tones Co2 durant tot el cicle productiu.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient



9. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	61116	15341	0610	123.966,94 €	21	26.033,06 €	150.000,00 €
2025	61116	15341	0610	743.801,65 €	21	156.198,35 €	900.000,00 €
2026	61116	15341	0610	1.234.259,67 €	21	259.194,53 €	1.493.454,20 €
Suma imports totals							2.543.454,20 €

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostaria si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció.

10. Procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat per l'article 131.2 LCSP com el procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert previst a l'article 159 LCSP, Es tramita per aquest procediment atès que és el que permet la màxima participació i publicitat.

La present licitació no està subjecte a la regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte no és ni igual ni superior al llindar establert en l'article 20.1 de la LCSP.

No serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació ja que el valor estimat del contracte no supera el llindar de 3.000.000 euros, establert en l'article 44.1.a) LCSP.

Que la valoració de les proposicions per determinar l'oferta més avantatjosa atindrà a criteris avaluable de forma automàtica directament vinculats a l'objecte del contracte per aconseguir una millora en les prestacions objecte del present contracte de conformitat amb l'art. 145.2 de la LCSP.

11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)

CPV 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació.

12. Solvència i justificació

Les empreses licitadores han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:



I. Les empreses licitadores, espanyoles o estrangeres d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea han de disposar de la classificació següent:

I.a. Classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA Actual Reial Decret 773/2015
G	3	e	4

La classificació exigida s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o pels òrgans competents de les Comunitats Autònomes. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, senten una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles.

I.b. Adscripció de mitjans:

Les empreses licitadores, a més d'acreditar la classificació requerida, hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable indicant el personal tècnic, estigui o no integrat a l'empresa, de què aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació:

Els licitadors hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'indica a continuació i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

Els mitjans personals a què es compromet el licitador fan referència al següent grup de professionals necessaris per a la correcta execució de les obres objecte del present contracte:

- Un/na Cap dels treballs que haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: llicenciatura d'Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques, grau a l'àmbit de l'Enginyeria Civil, llicenciatura en Arquitectura, grau en estudis d'arquitectura, diplomatura en arquitectura tècnica o grau en arquitectura tècnica i edificació amb experiència contrastada no inferior a 10 anys.
- Un/na Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una titulació de Cicle Formatiu de Grau Superior de la família professional de Edificació i Obra Civil o equivalent amb experiència contrastada no inferior a 10 anys.



IMPORTANT: En qualsevol cas, en la documentació acreditativa de les posicions designades no hi haurà d'haver cap referència (ni nominal, ni professional, ni d'experiència) a les persones que ocuparan les posicions de Cap d'obra, Encarregat/da d'obra, atès que l'experiència de les persones tècniques ofertes per aquestes posicions serà objecte de valoració per aplicació de criteris automàtics. La revelació d'aquestes referències (nominal, professional, d'experiència) serà causa d'exclusió.

Justificació dels criteris: : Es considera personal necessari ateses les competències professionals que han de desenvolupar i la repercussió de les mateixes en l'execució de les obres, per això s'estableix com a criteri de solvència l'establert en l'article 88.1.c) on es demana la titulació acadèmica o professional del personal tècnic.

II.- Els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 3.468.346,64 € euros.

En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a 1 any, el requeriment podrà ser proporcional.

Justificació del criteri: Aquesta solvència cobreix l'import total del contracte d 1,5 vegades el valor estimat del contracte, i es considera suficient per trobar una empresa amb robustesa econòmica per fer front a les despeses econòmiques i les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal. S'estableix com a criteri el de l'article 87.1.a) de la LCSP, ja que es considera que és el més accessible de presentació per part de les empreses licitadores i de valoració més objectiva, el que pot afavorir a la presentació d'un major nombre de PYMES.

Solvència tècnica:

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir els licitadors són els que es descriuen a continuació, així com els mitjans per a la seva acreditació:

a. Experiència en l'execució d'obres del mateix grup o subgrup de classificació:

D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 1.780.417,94 € euros. Les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra



executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

La relació de les obres executades haurà d'estar avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i si es van dur a terme correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Justificació del criteri: Aquesta solvència és necessària pel fet que al tractar-se d'una obra en la que es busquen empreses que ja hagin executat obres de similars característiques del contracte i és una prova fefaent de la capacitat tècnica amb els recursos humans i materials escaients i necessaris per tal d'executar les obres amb garantia de bona execució. S'estableix com a criteri la relació de principals obres en relació als cinc darrers anys de l'article 88.1.a) avalada amb certificats de bona execució, a l'entendre que amb l'execució d'aquest, l'òrgan de contractació disposarà de la garantia de la realització prèvia per part de l'empresa d'actuacions similars i correctament executades en els darrers cinc anys.

- b. Declaració responsable indicant el personal tècnic, estigui o no integrat a l'empresa, de què aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació:

Els licitadors hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'indica a continuació i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

Els mitjans personals a què es compromet el licitador fan referència al següent grup de professionals necessaris per a la correcta execució de les obres objecte del present contracte:

- Un/na Cap dels treballs que haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: llicenciatura d'Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques, grau a l'àmbit de l'Enginyeria Civil, llicenciatura en Arquitectura, grau en estudis d'arquitectura, diplomatura en arquitectura tècnica o grau en arquitectura tècnica i edificació amb experiència contrastada no inferior a 10 anys.
- Un/na Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una titulació de Cicle Formatiu de Grau Superior de la família professional de Edificació i Obra Civil o equivalent amb experiència contrastada no inferior a 10 anys.

IMPORTANT: En qualsevol cas, en la documentació acreditativa de les posicions designades no hi haurà d'haver cap referència (ni nominal, ni professional, ni d'experiència) a les persones que ocuparan les posicions de Cap d'obra, Encarregat/da d'obra, atès que l'experiència de les persones tècniques ofertes per aquestes posicions serà objecte de valoració per aplicació de criteris automàtics. La revelació d'aquestes referències (nominal, professional, d'experiència) serà causa d'exclusió.



Justificació dels criteris: : Es considera personal necessari ateses les competències professionals que han de desenvolupar i la repercussió de les mateixes en l'execució de les obres, per això s'estableix com a criteri de solvència l'establert en l'article 88.1.c) on es demana la titulació acadèmica o professional del personal tècnic.

13. Criteris d'adjudicació i justificació

Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Els criteris d'adjudicació per determinar l'oferta més avantatjosa són els següents:

CRITERIS AUTOMÀTICS total 100 punts

Criteri 1. Oferta econòmica. Fins a 35,00 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 9 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal.

S'atorgarà la màxima puntuació al l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny; i modificada pel Decret d'Alcaldia del 22/2/2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018.

La puntuació es determinarà amb la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times 35 = \text{Puntuació resultant}$$

Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la [Instrucció de la Gerència Municipal](#), aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Si el nombre de licitadors és de 10 o menys, un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.



- Si el nombre de licitadors és superior a 10 i inferior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és de 20 o més, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Criteri 2. Per l'ampliació del termini de la garantia per sobre del termini establert en el PCAP. **Fins a 20 punts.**

L'assignació de punts es farà a raó de 5 punts per cada any addicional de garantia per sobre del termini de garantia d'1 any establert a la clàusula 19 del PPT fins a un màxim de quatre anys addicionals.

Anys de garantia addicionals	Punts
(1 any) + 1 any addicional	5
(1 any) + 2 anys addicionals	10
(1 any) + 3 anys addicionals	15
(1 any) + 4 anys addicionals	20

Criteri 3. Per l'experiència del/la cap dels treballs. **Fins a 15 punts:**

Per la experiència del/la cap dels treballs en obres del mateix tipus, amb un mínim de 10 anys d'experiència. L'assignació de punts es farà a raó de 7,5 punts per cada 5 anys d'experiència addicional en obres similars a la de l'objecte del contracte (obres d'urbanització contingudes a la classificació recollida a l'article 232.1.c de la Llei 9/2017). La puntuació en funció dels anys d'experiència es farà de la següent manera:

Anys d'experiència	Punts
Més de 10 fins a 15 anys	7,5
Més de 15 anys	15

L'adjudicatari haurà de presentar un certificat expedit per l'empresa / organisme destinatari d'aquests treballs, on ha participat desenvolupant el mateix encàrrec abans de la l'adjudicació del contracte.

Criteri 4. Per l'experiència del/la encarregat/da de l'obra. **Fins a 15 punts:**



Per la experiència de l'encarregat de l'obra en obres del mateix tipus, amb un mínim de 10 anys d'experiència. L'assignació de punts es farà a raó de 7,5 punts per cada 5 anys d'experiència addicional en obres similars a la de l'objecte del contracte (obres d'urbanització contingudes a la classificació recollida a l'article 232.1.c de la Llei 9/2017). La puntuació en funció dels anys d'experiència es farà de la següent manera:

Anys d'experiència	Punts
Més de 10 fins a 15 anys	7,5
Més de 15 anys	15

L'adjudicatari haurà de presentar un certificat expedit per l'empresa / organisme destinatari d'aquests treballs, on ha participat desenvolupant el mateix encàrrec abans de l'adjudicació del contracte.

Criteri 5. Pel percentatge de personal propi amb contracte laboral. **Fins a 10,00 punts.**

Es valorarà, com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral al si de l'empresa, amb contractes laborals indefinits, de les persones treballadores que executaran el contracte.

Percentatge de la plantilla que executa el contracte	Punts
100%	10
Del 99,99% al 75%	7,5
Del 74,99 al 50 %	5
Del 49,99 al 25 %	2,5
Menys del 25%	0

La comprovació del percentatge ofertat es farà respecte del volum real de personal total assignat directament a l'obra.

Una oferta del 100% de volum d'hores de personal propi amb contracte laboral significarà que tot el personal, que estigui assignat directament a l'execució de l'obra serà personal propi amb contracte laboral, sense cap tipus de subcontractació de mà d'obra directa ni d'operaris de maquinària.

Criteri 6. Per la disposició de la implantació d'un pla de gestió ambiental. **Fins a 5 punts**

El criteri de valoració serà el següent:

- Presentació del pla de gestió ambiental, 5 punts.

L'adjudicatari haurà de presentar un certificat que acrediti la implantació d'aquest pla. Es valorarà que l'empresa prengui mesures específiques per aquesta obra de reducció d'impacte ambiental de l'obra, tant pel que fa als aspectes constructius (reducció de sorolls,



pols, neteja de l'entorn, etc.) com amb propostes d'estalvi energètic en l'execució de l'obra concretes per aquesta obra mitjançant l'aplicació d'aquest pla de gestió ambiental.

Justificació dels criteris d'adjudicació

Els criteris que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte han estat:

- El preu, per determinar l'oferta més avantatjosa en termes més econòmics, la ponderació d'aquest criteri és el 35% del total i per tant, l'adjudicació del contracte és una combinació adequada de factors de qualitat i de preu.
- L'increment voluntari del termini de garantia per part de l'empresa licitadora repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució. Aquest criteri té el 20% de la puntuació.
- L'aportació afegida de l'experiència del/la cap dels treballs en obres del mateix tipus més enllà del exigít a la solvència tècnica, li permetrà identificar les potencials dificultats que poden aparèixer durant l'execució de l'obra amb més antelació gràcies als anys dedicats en aquests tipus d'obres, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents amb més probabilitat quant més anys d'experiència aportats, i identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució o el cost. Té una ponderació del 15% de la puntuació.
- L'aportació afegida de l'experiència del/la encarregat/da de l'obra en obres del mateix tipus més enllà del exigít a la solvència tècnica li permetrà identificar i anticipar situacions que poden dificultar l'execució material de cada partida en funció de les dificultats amb més probabilitat quant més experiència aportada, donar més solucions o alternatives factibles i sobretot contrastades amb experiències anteriors, actuar en conseqüència i organitzar amb major coneixement la organització dels diferents equips de treball gràcies a tots els anys dedicats a la professió. Té una ponderació del 15% de la puntuació.
- L'Oferta de percentatge de personal propi amb contracte laboral té el 10% de la puntuació: L'article 145.2 de la LCSP preveu que entre els criteris d'adjudicació es puguin incloure les característiques socials del contracte, i entre elles, la millora de condicions laborals i salarials i l'estabilitat en la ocupació. L'estabilitat laboral del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita és proporcional al grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.
- El 5% restant de la puntuació va destinada a la disposició d'un pla de gestió ambiental implantat a l'obra per part de l'empresa. Aquest garanteix la selecció d'una empresa amb un compromís mediambiental.

14. Criteris de desempat

L'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació d'un contracte, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels següents criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:



- a. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- b. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en plantilla de cadascun dels licitadors, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- c. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari que les tasques de l'equip de l'obra format pel/la cap dels treballs i el/la encarregat/da d'obra, no puguin ser objecte de subcontractació ja que es consideren tasques especialitzades i d'especial rellevància que garanteixen la qualitat de l'execució de l'obra. Per tant, han de ser executades i realitzades directament i exclusivament pel contractista.

16. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: SI
Import: 1.500.00,00€

Assegurança de Responsabilitat Civil general i/o professional de caràcter primari, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es poden derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte, ja siguin imputables al Districte de Sant Martí o als seus possibles contractistes adjudicataris, en relació amb l'objecte de la present licitació, amb un límit mínim de responsabilitat de 1.500.000,00 € per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança, incloent, com a mínim, les següents garanties:

- Responsabilitat Civil General.
- Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 600.000,00 €.
- Responsabilitat Civil Creuada.
- Responsabilitat Civil Professional.
- Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació.

17. Garanties

D'acord amb la previsió de l'article 107.1 LCSP, es requereix la constitució d'una garantia definitiva del 5 per 100 de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs.

18. Termini d'execució



La durada d'aquest contracte es preveu en 2 anys comptats a partir del dia següent a la data de la signatura de l'acta d'inici i comprovació de replanteig i aquesta es realitzarà dins del termini de 30 dies naturals des de la data de la formalització del contracte.

19. Termini de garantia tècnica

S'estableix un termini de garantia de l'obra d'un any a partir de la data de recepció de l'obra, o aquell a que s'hagi compromès l'adjudicatari en la seva oferta.

20. Condicions especials d'execució i justificació

- Condicions de tipus social:

- Pagament del preu a les empreses subcontractades: Segons el que preveu l'article 216 de la LCSP, l'empresa contractista ha de pagar a les empreses subcontractades el preu pactat en el termini legal fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura per lluitar en contra de la morositat en les operacions comercials.

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura perquè es considera que l'eficiència en la realització de la prestació contractada dependrà de la motivació de les persones que executen el contracte i en conseqüència d'unes condicions laborals que no es vegin afectades en tota l'execució del contracte.

- Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social

L'empresa contractista ha d'ocupar com a mínim un 5% de treballadors sobre el total ocupat en l'execució del contracte a persones que es trobin en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social i que pertanyin, preferentment, als col·lectius indicats en el Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Guia de contractació pública social.

El nombre d'hores que haurà de garantir que executaran la totalitat de les persones serà del 5% de les totals. Si per qualsevol motiu les persones empleades no arribessin a aquesta quantia d'hores caldrà ampliar el nombre de persones contractades.

L'empresa contractista ha de facilitar les dades acreditatives del compliment d'aquesta condició segons s'expressa en l'annex 2 del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible.

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura per millorar l'ocupació de persones en risc d'exclusió social i aturats de llarga durada.



- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe.

L'empresa contractista ha d'entregar un pla que detalli les mesures per prevenir, evitar i eradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, en relació amb el personal adscrit a l'execució del contracte. Aquestes mesures podran consistir, com a mínim, en campanyes informatives que detallin què són conductes d'assetjament sexual o per raó de sexe; accions formatives i la designació de persones de referència que vetllin per un espai de treball lliure de violències masclistes o per orientació sexual o identitat de gènere.

- Condicions de tipus mediambiental:

- El compliment de la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2020).

L'empresa contractista donarà compliment a la normativa continguda als següents documents:

- a. Dossier "Programa Ajuntament + sostenible"

http://www.ajsosteniblebcn.cat/ca/dossier-programa-ajuntament-sostenible_11072

- b. Manual de Qualitat de les Obres a la ciutat de Barcelona

<http://w110.bcn.cat/Urbanisme/Continguts/Documents/NoIndexar/Obres/Fitxers/ManualQualitatObres.pdf>

- c. INSTRUCCIÓ tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres, derivada del Decret d'Alcaldia sobre contractació Pública sostenible de 24 d'abril de 2017.

https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/bitstream/11703/121131/1/GM_Instrucci%c3%b3_CriterisAmbientals_Obres_2021.pdf

http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf

JUSTIFICACIÓ: atès que l'objecte del contracte són les obres a la via pública, s'ha trobat adient establir una mesura d'aquestes característiques que pugui repercutir en el medi ambient.

Aquestes condicions seran verificades pel responsable del contracte, durant l'execució de l'obra. El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu.

21. Pagament del preu

El contractista ha de presentar factura corresponent a les prestacions executades en el període mensual, adjuntant la certificació detallada de les feines d'obra executades.



22. Modificacions del contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP.

23. Cessió

Ateses les característiques d'aquest contracte es proposa que aquest no es pugui cedir.

24. Revisió de preus

En aplicació de l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic no es podrà revisar el preu del contracte, tret que excepcionalment s'acompleixin els condicionants establerts del Reial Decret-Llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen normes específiques amb respecte a la Directiva 96/71/CE i la Directiva 2014/67/UE pel desplaçament dels conductors al sector del transport per carretera i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, del qual l'Ajuntament de Barcelona va aprovar-ne l'aplicació per Acord del Consell Municipal en sessió de 29 d'abril de 2022.

25. Règim específic de penalitats

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quant a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els plecs adjunts a la licitació.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec administratiu i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment molt greu de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres de Barcelona (*).
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el plec de clàusules administratives.



b) Faltes greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives o en el plec de prescripcions tècniques particulars, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres de Barcelona (*).
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- No fer una correcta gestió ambiental dels residus de la construcció
- No complir les condicions del projecte o el plec de prescripcions tècniques particulars (veure plec annexes)
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el plec de clàusules administratives.

c) Faltes lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres de Barcelona (*) que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el plec de clàusules administratives.

(*) <https://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/sites/default/files/ManualQualitatObres.pdf>

Imposició de penalitats:

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

b) Faltes greus: multa de fins a un 8 per 100 del preu del contracte.



c) Faltes lleus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

26. Resolució del contracte

El present contracte pot ser resolt per qualsevol de les causes aplicables i previstes amb caràcter general a la LCSP 9/2017 i les contemplades al Plec de Condicions Administratives.

27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació

El Proveïdor no ha de tractar dades de caràcter personal.
No s'utilitzen sistemes d'informació.

28. Responsable del contracte

Es designa com a unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte al departament d'Obres i Manteniment del districte de Sant Martí, mitjançant el Pau Agut, a qui correspondrà la representació de l'Ens de contractació i la interlocució amb el/la persona directora facultativa de l'obra i el/la delegat/ada del contractista de les obres per als aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

L'Ajuntament designarà una persona directora facultativa de l'obra, amb titulació adequada i suficient, que d'acord amb l'article 62.2 de la Llei 9/2017 exercirà les facultats de responsable del contracte.

29. Proposta

Per tot l'esmentat anteriorment es proposa la contractació de les obres d'arranjament integral i puntual de les voreres laterals de la Rambla Prim entre PG. Taulat i C. Santander i d'arranjament puntual del tram central de la Rambla Prim entre GV i C. Santander al Districte de Sant Martí a Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de **2.543.454,20€** (iva inclòs) a càrrec del pressupost de l'any 2024, 2025 i 2026.

El/La tècnica
Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sant Martí