



## PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

### Dades del contracte

Tipus contracte: <b>Contracte d'obres</b>
Objecte: <b>G – OBRES D'INSTAL·LACIÓ SISTEMA DETECCIÓ FOC I CENTRALETA AL CENTRE CÍVIC GUINARDÓ</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs) .... <b>20.445,58 €</b> IVA tipus ..... <b>21 %</b> Pressupost net (sense l'IVA) ..... <b>16.897,17 €</b> <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</i>

### Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les obres que es pretén realitzar corresponen a la instal·lació del sistema de detecció i centraleta de foc al Centre Cívic del Guinardó, al barri del Guinardó. Aquesta nova centraleta estarà connectada també a la ja existent al propi edifici però que únicament dona servei a les estances de l'Institut Municipal de la Seguretat Social, per poder donar avís a tot l'edifici en cas d'emergència sigui on sigui s'ubiqui la incidència.

El conjunt de la instal·lació disposarà de tots aquells elements mínims per poder dotar al centre del sistema de detecció contra el foc establerts per la normativa d'aplicació.



**AMIDAMENTS I PRESSUPOST:**

OBRA	10	OBRA				
EMD3UA10		Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 64 zones, possibilitat de fer fins a 4 particions, sortides de placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230 V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, una tarjeta d'expansió per a comunicació IP i una tarjeta de comunicacions amb dues sortides RS 232, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 3 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada. Similar o superior. (MIL DOS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	1	1.229,60 €	1.229,60	
EPA1UF10		Font d'alimentació per a exterior, amb sortida de 24 Vac i 4 A, instal·lada. Similar o superior. (CENT NORANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	1	194,43 €	194,43	
		Bateria de plom-àcid estanca de 12V 7Ah. Similar o superior. (TRENTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	2	18,27 €	36,54	
		Bateria de plom-àcid estanca de 12V 17Ah. Similar o superior. (CENT TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	2	65,84 €	131,68	
		Mòdul de comunicació amb els elements necessaris per al seu funcionament i connexió. (TRES-CENTS VINT EUROS)	1	320,00 €	320,00	
EM11U001		Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un detector de fums òptic de tipus convencional segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, rècords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat. Similar o superior. (CINC MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	35	150,84 €	5.279,40	
		Detector infraroig IRT sense fil abans de 12 metres. Similar o superior. (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINTI-DOS CÈNTIMS)	1	68,22 €	68,22	
EM1421D4		Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per trencament d'element fràgil, direccionable, grau de protecció IP-67, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment a la intempèrie. Similar o superior. (QUATRE CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	6	74,22 €	445,32	
EM132321	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 102 dB, alimentada des del llaç, amb senyal lluminós i so multitó, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior. Similar o superior. (SIS CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	7	97,77 €	684,39	
	U	Mòdul analògic monitor i de control amb aïllador incorporat d'1 entrada tècnica supervisada per a la senyalització d'estat d'equips que ens proporcionin un contacte NC o NA i d'1 sortida de relé lliure de tensió que proporciona un contacte C, NA, NC no reseteable. Ocupa dues direccions en el llaç. Alimentació directa des de l'llaç. Inclou leds indicadors d'estat. Connexionat mitjançant regletes extraïbles de fins a 2,5 mm2 de secció. Possibilitat de ser instal·lat en carril DIN o muntatge pla a paret en caixa BOX-400. Consum menor de 300µA en repòs. Color vermell. Dimensions 100 x 82 x 23 mm. Certificat CPR EN54-18 i EN54-17. Similar o superior. (QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	1	49,88 €	49,88	



Lepant, 387  
08025 Barcelona  
T. 93 291 67 20 – F. 93 291 67 65  
www.bcn.cat

PA	Material de cablejat vari de la instal·lació, connectors, elements de presa de senyal, caixes i altres elements per a la execució de la instal·lació. Similar o superior. (TRES MIL QUATRE-CENTS EUROS)	1	3.400,00 €	3.400,00
PA	Programació d'equips, totalment instal·lats, muntats i provats. Inclou llicència del programa corresponent. (MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	1	1.450,00 €	1.450,00
PA	Posada en servei de la instal·lació (DOS-CENTS EUROS)	1	200,00 €	200,00
PA	Realització de proves finals i verificació de les mateixes davant la Direcció Facultativa mitjançant l'emissió d'Informe corresponent per part de la Instal·ladora i documentació final d'obra per la propietat. (TRES-CENTS EUROS)	1	300,00 €	300,00
PA	Integració en sistema de control comunicació amb el Centre Receptor d'Alarmes. (DOS-CENTS EUROS)	1	200,00 €	200,00
				<b>13.989,46</b>
	Seguretat i salut 1,5%			
PA	Conjunt d'equips de protecció personal, sistemes de protecció col·lectiva, Abalisament i retolació temporal d'obres, instal·lacions d'higiene temporal i de benestar i medicina preventiva i primers auxilis, necessaris per al compliment normativa de seguretat i salut en el treball. Fins i tot manteniment en condicions segures durant tot el període de temps necessari, reparar o reposició i transport a l'emmagatzematge o lloc de mudances de contenidors.	1,50%		<u>209,84</u>
PEM				<b>14.199,30</b>

## ÚLTIM FULL

OBRA 10 OBRA

<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</b>	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	14.199,30 €
13% DESPESES GENERALS SOBRE PEM	1.845,91 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE PEM	851,96 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>16.897,17 €</b>
21% IVA SOBRE SUBTOTAL	3.548,41 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>20.445,58 €</b>

El pressupost d'execució per contracte puja la quantitat de VINT MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (20.445,58€)

A Barcelona, 9 setembre 2024

Departament d'obres i manteniment  
Districte d'Horta - Guinardó



### **Lloc de realització de la prestació**

Les obres descrites es realitzaran al Centre Cívic Guinardó, situat a la Rda. Del Guinardó 113 / Torrent de Melis 20-22.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i duraran 2 mesos.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Aquelles ofertes que siguin superiors en un 5% a la mitjana de les ofertes acceptades o, en el cas d'un únic licitador aquelles que siguin superior al 15%.

### **Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.



L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Barcelona, 09 de setembre de 2024

Gerardo Campos Rubio  
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment – Equipaments  
Districte d'Horta-Guinardó