



PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Dades del contracte

Tipus contracte: Contracte de serveis
Objecte: BG i CB - Redacció del projecte bàsic i de estudi topogràfic per a la re urbanització del carrer Praga
Pressupost de licitació (IVA inclòs) ... 17.995,00 € IVA tipus 21 % Pressupost net (sense l'IVA) 14.950,00 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</i>

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present plec és descriure els treballs i definir les matèries que han de ser objecte d'estudi per a la redacció del projecte bàsic i de estudi topogràfic per a la re urbanització del carrer Praga, i establir les condicions i criteris tècnics que han de servir de base per a la redacció dels mateixos, i concretar el contingut dels documents a presentar.

DIRECCIÓ DELS TREBALLS

La Direcció del Projecte correspon al Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'Horta-Guinardó de l'Ajuntament de Barcelona que desenvoluparà una tasca coordinadora i exercirà les següents funcions:

1. Establir els criteris i línies generals de l'actuació.
2. Supervisar el pla de treballs proposat per l'equip redactor.
3. Establir contactes amb administracions, organismes, companyies i empreses, en relació amb el present projecte, si s'escau.
4. Encarregar tots els treballs complementaris necessaris per a la redacció dels treballs objecte d'aquest contracte.
5. Supervisar tècnicament tots els treballs a desenvolupar en aquest projecte.
6. Vetllar pel compliment del contracte en general i pel compliment dels terminis.

INFORMACIÓ SOBRE EL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Durant el desenvolupament dels treballs, totes les relacions directes de l'Equip redactor amb l'Ajuntament i altres Administracions involucrades, es realitzarà a través de la Direcció del Projecte.

Els treballs es realitzaran d'acord amb el Pla de Treballs redactat per l'Equip redactor i supervisat per la Direcció del Projecte. El Pla de Treballs serà objecte de seguiment i de posada al dia i haurà de contemplar les 3 fites de data màxima d'entrega dels tres documents :



- Plànol de proposta i renderitzacions : 3 setmanes des de la data d'adjudicació.
- Estudi topogràfic : 1 mes des de la data d'adjudicació
- Projecte bàsic : 2 mesos des de la data d'adjudicació.

La durada total del contracte serà de 2 mesos. La documentació estarà entregada avants de l'acabament de 2024.

L'equip redactor podrà fer l'entrega dels documents sense esgotar el termini màxim.

S'estableixen els següents controls que hauran de figurar expressament al programa o Pla de Treballs:

- Reunió inicial amb la Direcció del Projecte per a tractar els aspectes generals o particulars i peticions a tenir en compte en el projecte.
- Reunió, de projecte amb els diferents responsables de l'Espai públic implicats i imprescindibles per el correcte orientació del projecte de cara a l'executiu.
- Informes mensuals sobre l'estat dels treballs que l'Equip redactor sotmetrà a la consideració de la Direcció del Projecte quan aquesta ho sol·liciti. Aquests informes hauran de contenir: una descripció general del treball i el grau d'avanç dels treballs segons programa elaborat.

CRITERIS D'INTERVENCIÓ : ANTECEDENTS

La totalitat del carrer Praga està compresa entre la plaça d'Alfons el Savi, i el carrer Vallseca, als barris del Baix Guinardó i Can Baró. Es considera que l'estat dels trams de carrer descrits presenta un envelliment general i en alguns casos un deteriorament notable. Concretament elements com els escocells i les seves vorades, del tram sud de la intervenció (de pl. Alfons el Savi a c. de les Camèlies), mostren trencaments puntuals i desgast generalitzat.

També es considera necessària la re pavimentació d'escales i voreres per raons similars o be per moviments i assentaments de diferents orígens, que han acabat per deformar el pla de vorera.

Es planteja també la modificació de la secció de vial dels altres dos trams del carrer Praga (del c. de les Camèlies al c. Vallseca), on es troba necessari ajustar les mides de calçada i la supressió de una barra d'aparcament en línia per a vehicles de dues rodes, amb l'objectiu de ampliar la mida de la vorera.

Es preveu que l'estimació del PEC sense IVA de tota l'actuació sigui de 611.000,00 €



Vista aèria de la zona d'actuació

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit total d'actuació és de 5.919,80 m2.

CRITERIS D'INTERVENCIÓ: INSTRUCCIONS I NORMATIVES APLICABLES

En totes les fases de la redacció del projecte caldrà aplicar les Prescripcions Tècniques dels Responsables de l'Espai Públic (REP). Es donarà compliment als requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar al web municipal www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba que siguin d'aplicació al projecte.

El projecte haurà de complir la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres" i la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de Criteris de Sostenibilitat en la fusta", de l'Ajuntament de Barcelona, publicades al número 14 de la Gasetta Municipal de Barcelona, en data 10 de maig de 2015.



DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Els treballs a realitzar consisteixen en re urbanitzar carrer Praga entre la plaça d'Alfons el savi, i el carrer Vallseca. El resultat dels treballs es concretarà en els següents documents:

•PLÀNOL d'ESBOÇ EXPLICATIU PER A EXPOSICIÓ PÚBLICA

- Plànols esquemàtics d'explicació de la proposta amb renderitzacions (entre dues i tres a consideració del redactor)

•PLÀNOL TOPOGRÀFIC DEL CARRER PRAGA

- Estudi topogràfic de l'estat actual del carrer

•PROJECTE BÀSIC

a. Memòria

1. Descripció i justificació de les solucions funcionals, formals i constructives adoptades.
2. Descripció dels criteris generals de pavimentació i dels sistemes estructurals previstos.
3. Descripció de la descomposició de l'avantprojecte en projectes parcials i les etapes corresponents per elaborar-los i executar-los
4. Criteris generals de disseny de les instal·lacions i serveis urbanístics a instal·lar o renovar (materials, profunditats, secció de serveis, velocitats i pendents màxims del clavegueram, nivell d'il·luminació, etc) i previsió de la connexió amb els sistemes existents.

b. Annexes a la memòria

1. Annex núm. 1: Resum del pressupost.

Resum de l'obra desglossat per capítols i fases, en aquest cas, cadascuna un per a cadascuna de les tres fases.

-Cost de l'obra: Pressupost d'execució material (PEM) incloent la legalització de les instal·lacions i escomeses.

-Cost de l'obra: Pressupost d'execució per contracte de l'obra (PEC)

-Costos unitaris

2. Annex núm. 2: Annex de normativa urbanística específica.

-Adequació del projecte als paràmetres urbanístics específics.

3. Annex núm. 3: Annex de sostenibilitat

-Criteris generals que segueix l'avantprojecte i aspectes que s'hagin de tenir en compte en el desenvolupament del projecte executiu, incloent:

-Justificació dels criteris bàsics de disseny;

-Vegetació amb espècies autòctones;

-Criteris d'optimització de les instal·lacions;

-Minimització de les excavacions i aportació de materials reutilitzats o reciclats que provenguin de la mateixa obra.

4. Annex núm. 4: Mesures de protecció contra incendis.

5. Annex núm. 5: Annex d'accessibilitat.

c. Plànols

1. Plànols d'emplaçament i situació general.

2. Topografia actual amb indicació de serveis i vegetació existents.

3. Plantes, alçats i seccions, amb quadres de superfícies i elements a enderrocar.



4. Esquemes generals d'instal·lacions.
5. Plantes dels diferents elements de vegetació: arbres, arbustos, parterres, etc.
6. Seccions representatives del projecte.
7. Sanejament.
8. Vials.
9. Terrenys que han de ser destinats a zones verdes.
10. Xarxa de distribució elèctrica.
11. Xarxa de distribució d'aigua i xarxa d'hidrants per a incendi.
12. Infraestructura per a la instal·lació o connexió a les xarxes de telecomunicacions.
13. Xarxa de distribució de gas, si s'escau.
14. Infraestructures incompatibles amb l'execució dels planejament i el seu desviament o destrucció.
15. Altres plànols.

PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

L'estudi topogràfic es lliurarà per mitjans telemàtics i en format digital (.pdf i .dwg o equivalent).

La documentació per exposició pública es lliurarà en format digital (.pdf i .dwg o equivalent), i paper sobre suport rígid, mínim DIN A3 pels renders i DIN A2 pels plànols explicatius.

Respecte del projecte bàsic, es lliurarà per mitjans telemàtics (.pdf i .dwg o equivalent) la maqueta del projecte bàsic, amb les consideracions fetes per cada un dels Responsables de Espai Públic (REP's) en les reunions de consulta durant el procés de redacció.

Les entregues en suport informàtic, que es faran per mitjans telemàtics, contindran dues carpetes. Una contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s'inclourà l'arxiu de plomins i referències). L'altra, un arxiu en format PDF que contingui tots els documents lliurats amb la mateixa estructura i ordre així com una carpeta amb els pdf desglossats.

Lloc de realització de la prestació

La seu pròpia del licitador i els possibles punts de reunió amb els grups de treball.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució és de 2 mesos a comptar des de l'adjudicació del contracte.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la



puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP).

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)**

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Lloc i data
Barcelona, 09 de setembre de 2024

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Cap de Obres i Manteniment
Districte d'Horta-Guinardó