



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: P2402596	
Tipus contracte: OBRES	
Objecte: OBRES DE MILLORA DE L'ÀREA D'ESBARJO DE GOSSOS DEL PARC DE CAN RIGAL AL DISTRICTE DE LES CORTS	
Pressupost de licitació (IVA inclòs)	39.964,53 €
IVA tipus (21%)	8.392,55 €
Pressupost net (sense l'IVA)	48.357,08 €
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador</i>	
CPV: 77313000-7 <i>Servicios de mantenimiento de parques</i>	

Antecedents

El Districte de les Corts ha de contractar les obres de millora de l'àrea d'esbarjo de gossos al Parc de Can Rigal, al barri de la Maternitat i Sant Ramon.

Es preveu la millora de l'àrea de gossos ampliant l'espai disponible fins als 1.020 m², distribuint la nova superfície en espais diferenciats per a gossos grans i petits, i millorant els accessos i tancaments generals, d'acord a com es detalla en l'apartat següent d'aquest informe.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de les necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

El Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona, no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquesta obra per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contracte del Sector Públic, s'informa que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

Per contractar les obres de millora de l'àrea d'esbarjo de gossos al Parc de Can Rigal, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb publicitat a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.



Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

• Objecte del contracte

L'objecte del present expedient és el contracte de les obres per la millora de l'àrea d'esbarjo de gossos al Parc de Can Rigal.

L'arranjament preveu l'increment de la superfície disponible, una nova compartimentació, i la millora de les zones d'accés, així com la renovació de la tanca perimetral.

Les actuacions principals són les següents:

- Enderroc del tancament actual de l'àrea d'esbarjo per a gossos i de la massa arbustiva propera al tancament actual.
- Pavimentació de les noves zones d'accés, generant espais més dignificats i accessibles.
- Formació de nou tancament complint amb els requisits demanats per l'Ajuntament de Barcelona i els requeriments necessaris per al bon funcionament de l'àrea.

Aquesta intervenció no contempla l'adequació d'instal·lacions ni el reforç de mobiliari i senyals, atès que el manteniment de l'espai correspon a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i serà objecte d'una actuació posterior per part d'aquesta entitat.

S'adjunta a aquest informe la "Memòria Valorada de la Proposta de Millora de l'Àrea d'Esbarjo de Gossos del Parc de Can Rigal, al terme municipal de Barcelona", redactada per l'AMB en coordinació amb el Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts en data setembre de 2024, la qual defineix al detall les obres a executar.

• Solvència tècnica o professional

- a) D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació. Aquesta solvència relativa al grau d'experiència en obres de la mateixa naturalesa del contracte, ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada.
- b) Les empreses licitadores s'hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte, atesa la necessitat de control i revisió en la qualitat del l'obra, els mitjans personals següents:



- Un/a tècnic/a mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres.

Aquestes condicions de solvència tècnica s'acreditaran en el document **annex 1** del model de presentació l'oferta i l'empresa licitadora haurà acompanyar al model d'oferta la documentació següent:

- 1) **La relació de les obres executades** durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte i que ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació.
- 2) El compromís d'adscriure a l'execució del contracte en cas de ser adjudicatari del contracte d'un tècnic mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres, **especificant el nom i cognoms i titulació del tècnic/a.**

Lloc de realització de la prestació

La prestació s'ha de realitzar a l'emplaçament de l'àrea d'esbarjo de gossos al Parc de Can Rigal, a l'avinguda d'Albert Bastardas 19 al barri de la Maternitat i Sant Ramon del Districte de les Corts de la ciutat de Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà el dia següent de l'acta de comprovació del replanteig, i la durada prevista és de **mes i mig** a partir de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, segons es defineix a l'apartat 05 de la memòria valorada, i en qualsevol cas amb data màxima 31 de desembre de 2024.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació serà el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:



$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Responsable del Contracte

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització de les obres contractades, i que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per a assegurar-se de la seva correcta realització, serà la persona tècnica competent que l'òrgan contractant designi com a director/a facultatiu/iva de les obres.

D'acord amb la legislació vigent, l'òrgan contractant haurà de nomenar la Direcció Facultativa amb anterioritat a la data d'inici de les obres.

Selecció del proveïdor/a

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2023, prorrogades per a l'any 2024, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar la seva oferta **mitjançant el portal de Contractació:** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.



Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació adjunta

- Annex 1: Model de presentació d'oferta.
- Memòria Valorada de la Proposta de Millora de l'Àrea d'Esbarjo de Gossos del Parc de Can Rigal, al terme municipal de Barcelona, redactada per l'AMB en data setembre de 2024