



## **INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**

### **Dades del contracte**

Petició de contracte: 001_P2402546 Expedient: 20244245
Tipus contracte: Menor d'obres amb concurrència
Objecte: La reparació puntual de la tanca perimetral del Parc de Bombers de la Zona Franca.
Pressupost (IVA inclòs): 47.898,10 € IVA tipus 8.312,89 € <b>Pressupost net</b> (sense l'IVA) 39.585,21 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>
<i>Econòmic 63204 / Programa 13612</i>

### **Antecedents**

Per tal de garantir les condicions de seguretat i d'integritat de la tanca perimetral del Parc de Bombers de la Zona Franca, situat al carrer 60, núm. 8-10, és necessari dur a terme una actuació per a la seva reparació puntual.

El deteriorament de les parts de la tanca metàl·lica que limita amb el carrer 60 i la partió lateral amb una nau utilitzada com a magatzem, i el trencament d'algunes de les pilastres d'obra provocats per dilatacions de la tanca i patologies de les parts metàl·liques encastades de les tanques, obliga a fer aquestes feines per tal de garantir unes bones condicions del tancament perimetral de la parcel·la.

L'Ajuntament no té mitjans propis, ni humans, ni materials, per a la realització d'aquest contracte a causa de l'especialització d'aquests treballs.

En relació a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), no s'està alterant ni fraccionant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

Considerant que la finalitat consisteix en realitzar les obres de reparació del tancament perimetral de la parcel·la del Parc de Bombers de la Zona Franca, cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació dels treballs de reparació puntual del tancament perimetral de la finca on s'ubica el Parc de Bombers de



Llevant, consistent en el tractament o substitució dels elements metàl·lics malmesos de la tanca existent, així com de la part d'obra de fàbrica que està en mal estat.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte del contracte són les obres per a reparació de la tanca perimetral del Parc de Bombers de la Zona Franca, que necessita una intervenció urgent per evitar riscos per a les persones o les instal·lacions.

Els treballs de les obres estan descrits a la documentació tècnica adjunta, formada pel Plec de Prescripcions Tècniques, els annexos de documentació gràfica que contenen els plànols de les actuacions, i el pressupost. Durant les obres caldrà seguir en tot moment les indicacions d'aquesta documentació.

### **Lloc de realització de la prestació**

El lloc de realització és el Parc de Bombers de la Zona Franca, situat al carrer 60, 8-10 de Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les obres hauran de començar dins els 15 dies següents a l'adjudicació del contracte, un cop realitzats tots els tràmits que exigeixin les lleis i normatives vigents. La durada prevista de les obres és de 8 setmanes.

### **Criteris d'adjudicació**

S'estableixen com a criteris d'adjudicació dos criteris automàtics, amb una puntuació màxima total de 100 punts.

**1.- Preu del total de l'oferta**, (Puntuació màxima: 90 punts), indicant de forma detallada la valoració de les feines segons resum de pressupost del projecte adjunt, i aplicant la fórmula establerta a la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 (S1/D/2017-2133) publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació - oferta}}{\text{Pressupost net licitació - oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny. i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació. També es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les



obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

## **2. Experiència professional de les persones treballadores adscrites al contracte. 10 punts**

Aquest criteri pretén valorar l'adscripció de persones amb la suficient experiència en treballs de ram de paleta o instal·lacions per a una correcta execució del contracte. En aquest sentit, aquest criteri valorarà, d'entre els treballadors que s'adscriuran al contracte, l'experiència de les dues persones amb més anys d'experiència, sumant els anys d'aquestes dues persones. Aquesta experiència ha de ser obtinguda dins de l'àmbit del ram de paleta, instal·lacions o similars, en la categoria professional d'oficial.

- Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència no supera els 5 anys, l'empresa no rebrà cap punt.
- Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 5 anys l'empresa rebrà 5 punts.
- Si la suma d'anys d'experiència de les dues persones amb més experiència supera els 10 anys, l'empresa rebrà 5 punts més, és a dir, 10 punts en total.

Cal acreditar aquest criteri amb declaració responsable signada, adjuntant el currículum de les dues persones que es pretén valorar per a l'obtenció de la puntuació. Tant la declaració com el currículum formarà part de l'oferta de l'empresa.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa en Josep Pons, cap d'Infraestructures del Departament de Recursos Materials.

### **Tramesa d'ofertes**

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>)**. No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Signatura digital