



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2401726
Tipus de contracte: OBRA
Objecte: OBRA D'INSTAL·LACIÓ DE VALLAT INTERIOR SEPARADOR I CONFORMACIÓ DE PORTA EXTERIOR AL TANCAMENT DE L'ESCOLA PAIDEIA AL CARRER MONTNEGRE 36 DEL DISTRICTE DE LES CORTS.
Pressupost de licitació (IVA inclòs).....24.183,12 € IVA tipus 21%.....4.197,07 € Pressupost net (sense l'IVA).....19.986,05 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</i>
CPV: 45421148-3 <i>Instalación de verjas</i>

Antecedents

L'Escola Paideia, ubicada entre el C/ del Montnegre n.36, és una escola concertada d'educació especial per persones amb discapacitat psíquica i/o física, que requereixen mantenir l'espai exterior d'esbajo adossat a l'edifici.

Cal preveure que part de la superfície exterior que ocupa l'escola s'obri als ciutadans, per tant és necessari fer un accés temporal al recinte des del Parc de la Colònia Castells i crear un tancament que separi ambdós usos per tal de realitzar una gestió eficaç d'aquests, sense que suposi un risc per la seguretat ni dels usuaris, ni dels alumnes que continuaran utilitzant l'espai com a pati.

La situació actual és la següent:

1.- El pati de l'escola està limitat per una tanca que separa l'equipament de la via pública. Es proposa afegir una segona tanca amb quatre portes abatibles ubicades dins del pati, amb accés des de l'exterior per separar l'escola del pati. Tots els suports necessaris per executar dita reixa seran cilíndrics per evitar cap angle viu que pugui causar algun tipus de mal als alumnes.

2.- Per altra banda, cal afegir un segon accés des de l'exterior, en aquest cas, des del parc de Colònia Castells, per garantir una correcta evacuació i una millor accessibilitat des d'un altre punt del pati.

És per això que considerem necessari, realitzar les obres necessàries per la instal·lació d'una tanca de 24,89 m de llarg amb quatre portes abatibles, de tal manera



que a l'hora permeti el seu manteniment, i una porta d'entrada i sortida a l'espai que serà d'ús públic.

L'encàrrec inclou la prefabricació a taller de la tanca esmentada, obres necessàries per la seva instal·lació, i l'obertura d'una porta a la reixa perimetral que donarà al futur parc municipal de la Colònia Castells. Aquesta porta quedarà completament integrada mantenint l'estètica de la reixa actual.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de les necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

El Districte de les Corts necessita contractar aquestes obres atès que no pot fer-ho directament per la manca de mitjans materials i personals suficients.

Aquesta obra es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. Aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.

Fonaments de dret

1. L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, es proposa la contractació d'aquesta obra per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.
2. En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.
3. En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 15 de març, s'opta per la contractació menor amb publicitat.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte d'aquest expedient és la contractació de l'obra D'INSTAL·LACIÓ DE VALLAT INTERIOR SEPARADOR I CONFORMACIÓ DE PORTA EXTERIOR



AL TANCAMENT DE L'ESCOLA PAIDEIA AL CARRER MONTNEGRE 36 DEL DISTRICTE DE LES CORTS.

Les prescripcions tècniques es troben al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars adjunt. Aquest té la finalitat de descriure les condicions tècniques que han de servir de base per a la contractació de les obres destinades a la instal·lació d'un vallat interior separador i conformació d'una porta al tancament exterior de l'escola Paideia.

Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzarà al pati exterior de l'escola Paideia, situada al carrer del Montnegre 36, del Districte de les Corts a Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'obra i les actuacions auxiliars, s'iniciaran a l'endemà de la data d'adjudicació i el termini d'execució no serà superior a 30 dies (1 mes) des de la data de formalització del contracte. En qualsevol cas, el termini de finalització de les obres serà com a màxim el 31 de desembre de 2024.

Les obres s'hauran d'executar en cap de setmana intentant evitar l'execució de les feines en el període vacacional de Nadal

Criteris d'adjudicació

El Districte de les Corts, com a òrgan de contractació, només tindrà en compte el preu de l'oferta presentada com a criteri d'adjudicació.

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#).

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:



$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a la senyora Carolina Puig Gimeno, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts.

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de l'obra, es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2024, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)**

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.



**Ajuntament
de Barcelona**

Districte de les Corts

Departament d'Obres i Manteniment.

Plaça Comas, 18

08028 Barcelona

Documentació que s'adjunta

- Plec de prescripcions tècniques particulars.
- Annex 1. Model de presentació de l'oferta.