



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Dades del contracte

Tipus contracte: Contracte d'obres
Objecte: V – MESURES ANTI NIDIFICACIÓ AL CASAL DE GENT GRAN DE LA VALL D'HEBRON
Pressupost de licitació (IVA inclòs) ... 23.163,43 € IVA tipus 21 % Pressupost net (sense l'IVA) 19.143,33 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</i>

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les obres corresponents tenen com a objecte la instal·lació d'un parament vertical metàl·lic per tal de d'impedir la nidificació de coloms a un determinat punt de l'edifici en qüestió, al casal de gent gran de la Vall d'Hebron, al barri homònim, del Districte d'Horta-Guinardó.

Es preveuen els següents treballs:

- Instal·lació de una tanca mòbil destinada a la delimitació de l'àrea concreta on s'intervingui en aquell moment, ja que aquesta variarà segons la façana on s'estiguin realitzant els treballs, minimitzant o eliminant la interferència que puguin tenir aquestes actuacions en l'ús normal del centre.
- Instal·lació de maquinària elevadora ajustada a l'espai disponible de suport en planta baixa, i als requeriments d'alçada que reuneix la façana en el seu desenvolupament
- Neteja i retirada de restes i brutícia existent a la acanaladura que resol la trobada de la façana amb la llosa volada de coberta.
- Neteja de la façana amb pistola d'aigua a pressió o similar, per tal de retirar brutícia caiguda desde aquesta canal.
- Instal·lació i fixació de xapa d'acer galvanitzat amb mitjans mecànics (es proposen a la documentació gràfica anexas), amb capa d'imprimació i pintada de negre.
- Realització de remats a les trobades de xapa en diferents angles, de manera que quedi correctament segellada i rematada.

L'objectiu de l'actuació es evitar de manera permanent l'accés d'aus a aquest espai, escollint la solució que representi el menor impacte visual possible, i procurant generar la mínima distorsió possible sobre el projecte original.

Per això s'ha optat per emprar un material de la mateixa naturalesa que el que trobem al punt on s'intervé, i amb el mateix cromatisme.

Els ancoratges es proposen amb mitjans mecànics.



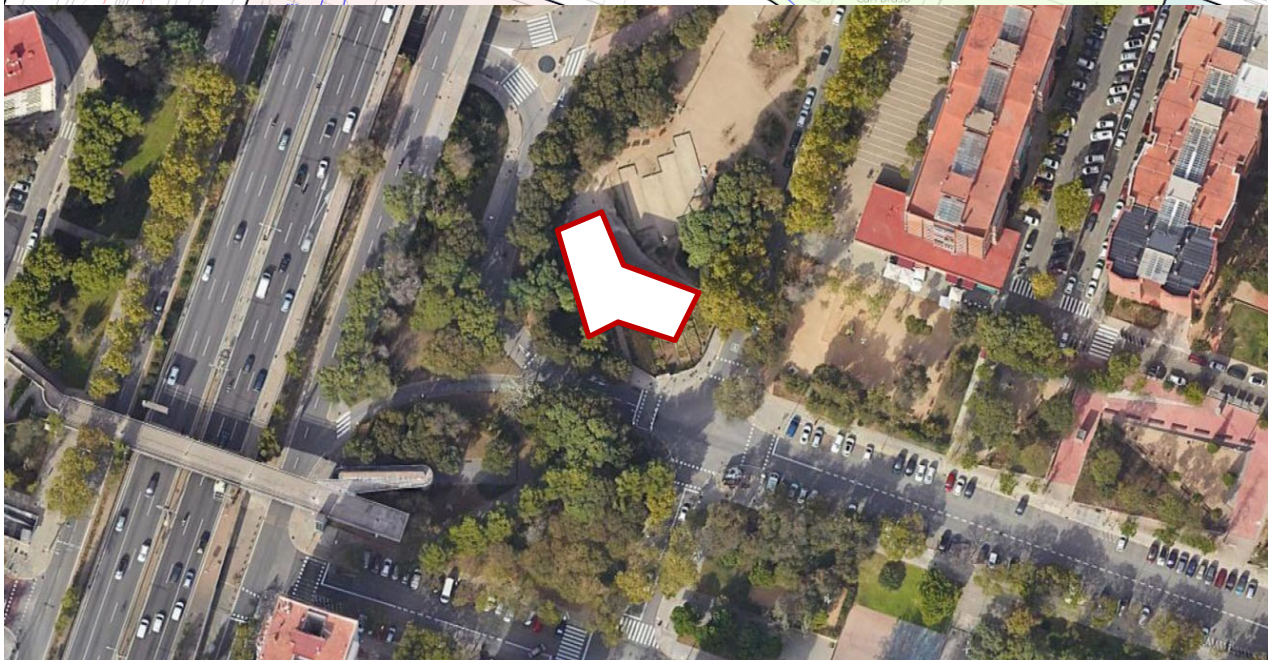
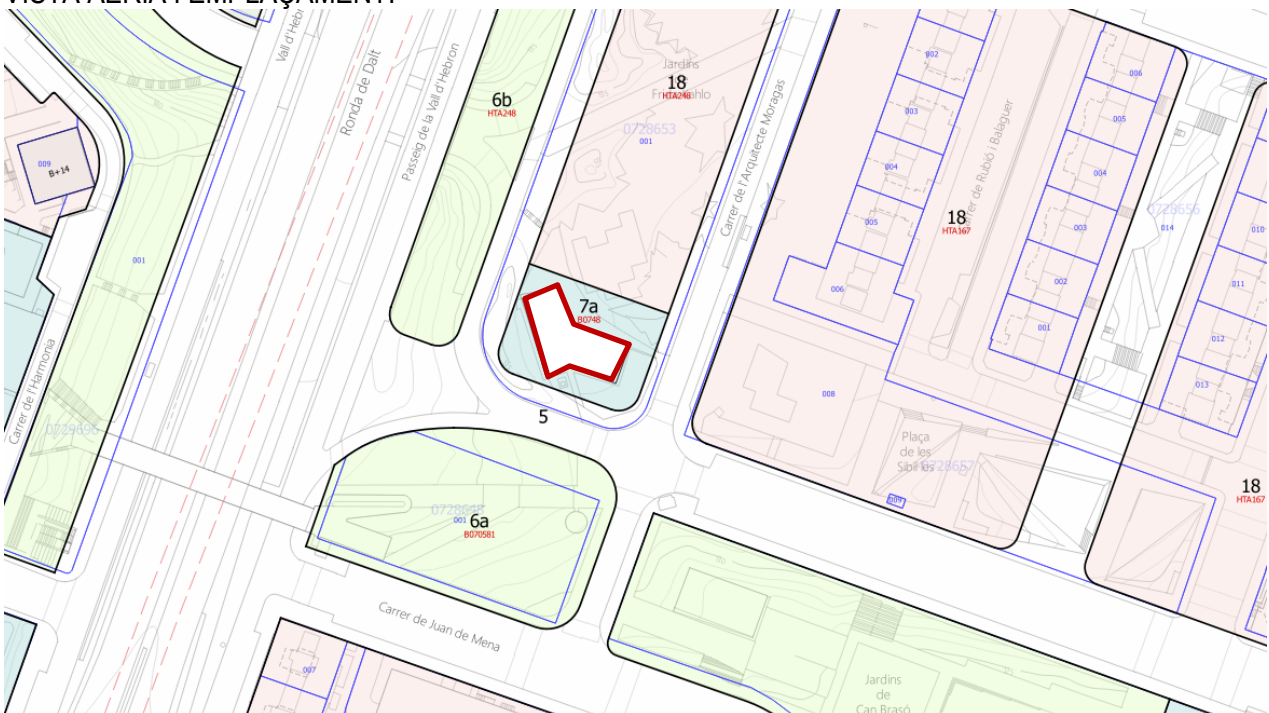
Lepant, 387
08025 Barcelona
T. 93 291 67 20 – F. 93 291 67 65
www.bcn.cat

Per una banda, a la franja inferior, es proposa reblonar les dues xapes, la nova i la existent, que en aquest punt actuarà com a fixació, sense distorsionar la línia de goteró existent.

A la franja superior en canvi es proposa la fixació mitjançant tac mecànic a la llosa de formigó existent.

Els encontres als recons i cantonades durant el recorregut de la xapa, es solucionaran col·locant una peça de la mateixa xapa dimensionada segons les mides i angles de cada trobada.

VISTA AÈRIA I EMPLAÇAMENT.

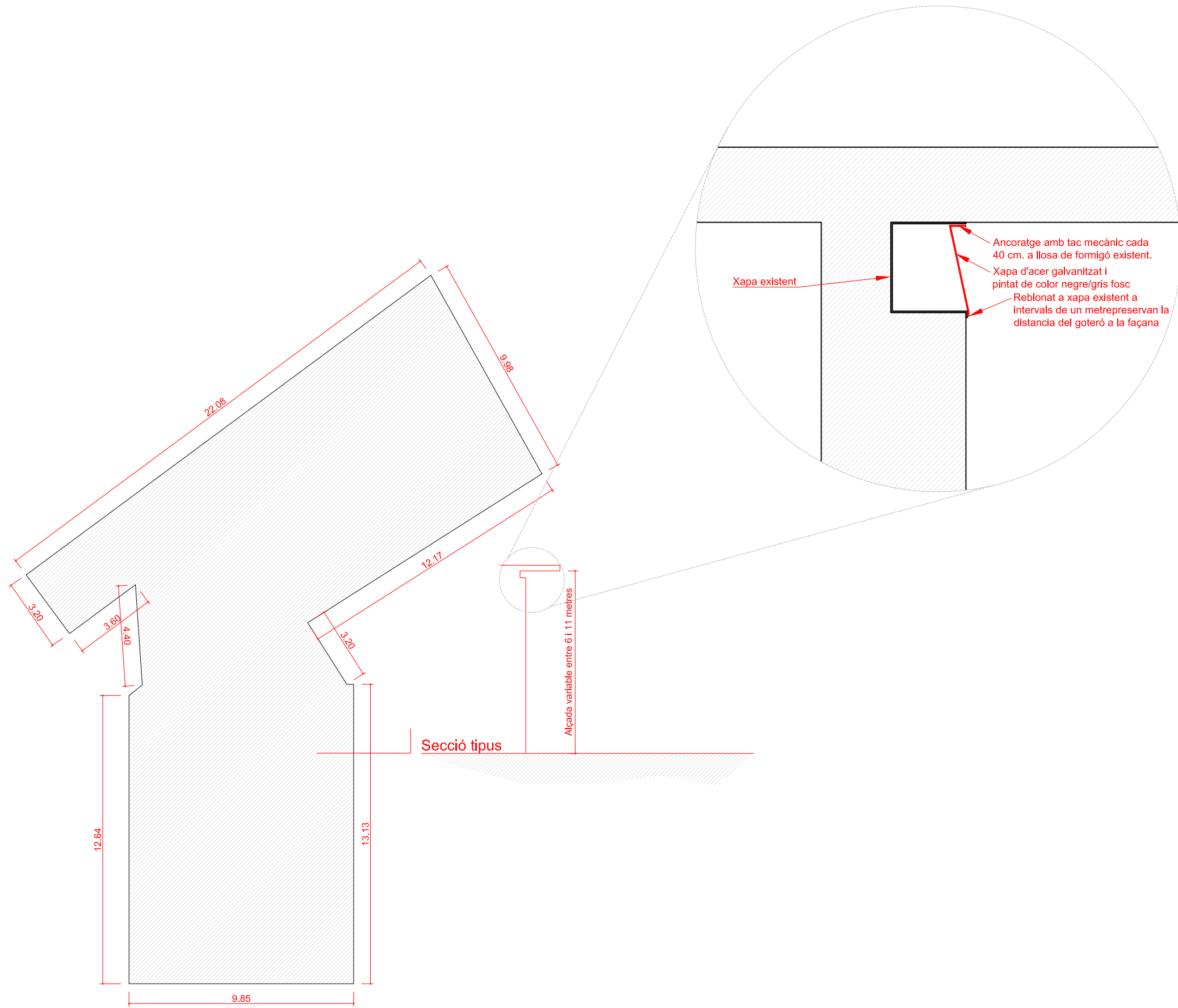




ESTAT ACTUAL



DOCUMENTACIÓ GRÀFICA I PRESSUPOST:



Perímetre aproximat 98 metres lineals

PRESSUPOST

OBRA 1 MESURES ANTICOLOMS CASAL DE GENT GRAN DE LA VALL D'HEBRON
 CAPITOL 1 IMPLANTACIÓ D'OBRA I ACTUACIONS A REALITZAR

NUM.	U	DESCRIPCIO	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
1	pa	Partida alçada a justificar d'ajuts de ram de paleta. S'inclouen entre altres els següents treballs: -Descàrrega del material i distribució fins a peu dels treballs. -Replanteig -Tapat de forats. -Neteja final d'obra	1,000	486,00 €	486,00 €
2	pa	Implantació d'obra. Mitjans auxiliars necessaris per a delimitar les zones de treball, i facilitar l'execució de l'obra. S'inclou: - Tanques mòbils o fixes - Bastides - Plataformes elevadores - D'altres que es considerin necessaries	1,000	4.480,00 €	4.480,00 €
3	ml	Neteja de paraments de chapa existent, horitzontals i verticals ocupats per coloms.	98,000	4,96 €	486,08 €
4	m2	Neteja de façana amb pistola d'aigua a pressió per a la retirada d'excrements de colom.	735,000	2,05 €	1.506,75 €
5	ml	Peça d'acer galvanitzat, mínim 1mm de gruix, llisa, pintada amb imprimació i pintura negra, tallada a mida, amb banda inferior rublonada a chapa existent cada 100cms i superior amb fixació mecànica a llosa de formigo cada 40 cms. A raó de 0,5 m2 per metre lineal, col·locada per tècnics especialitzats. Partida completament acabada	98,000	86,00 €	8.428,00 €
6	ut.	Gestió de residus de la construcció segons normativa aplicable	1,000	300,00 €	300,00 €
TOTAL CAPITOL 10					15.686,83 €

OBRA 1 MESURES ANTICOLOMS CASAL DE GENT GRAN DE LA VALL D'HEBRON
 CAPITOL 2 VARIS

NUM.	U	DESCRIPCIO	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
4	pa	Partida alçada d'abonament integral, en concepte de Seguretat i Salut	1,000	400,00 €	400,00 €
TOTAL CAPITOL 11					400,00 €

Projecte:
Data:

RESUM DE PRESSUPOST

OBRA 10 MESURES ANTICOLOMS CASAL DE GENT GRAN DE LA VALL D'HEBRON

CAPÍTOL		IMPORT
CAPÍTOL 1	IMPLANTACIÓ D'OBRA I ACTUACIONS A REALITZAR	15.686,83 €
CAPÍTOL 2	VARIS	400,00 €
TOTAL OBRA		16.086,83 €

Projecte:
Data:

ÚLTIM FULL

OBRA 10 OBRA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	16.086,83 €
13% DESPESES GENERALS SOBRE PEM	2.091,29 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE PEM	965,21 €
SUBTOTAL	19.143,33 €
21% IVA SOBRE SUBTOTAL	4.020,10 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	23.163,43 €

El pressupost d'execució per contracte puja la quantitat de **VINT-I-TRES MIL CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (23.163,43€)**

A Barcelona, 15 octubre 2024

Departament d'obres i manteniment
Districte d'Horta - Guinardó



Lloc de realització de la prestació

Les obres descrites es realitzaran al casal de gent gran de la vall d'Hebron, situat al carrer de l'Arquitecte Moragas, nº 5, cantonada amb el carrer de Jorge Manrique nº30.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte, i tindran una duració de 1 mes.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantajosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP)

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació.** (<https://licitacions.bcn.cat/>)



Ajuntament de Barcelona

Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic – Districte d'Horta-Guinardó

Lepant, 387
08025 Barcelona
T. 93 291 67 20 – F. 93 291 67 65
www.bcn.cat

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Lloc i data
Barcelona, 15 d'octubre de 2024

Gerardo Campos Rubio
Cap del Departament d'obres i manteniment
Districte d'Horta-Guinardó