

## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA

### Dades del contracte

Petició del contracte:	<b>001_P2402690</b>
Tipus contracte:	<b>Obres</b>
Objecte:	<b>Obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	<b>36.211,79 €</b>
IVA tipus . . . . .	<b>21 %</b>
Pressupost net (sense IVA) . . . . .	<b>29.927,10 €</b>
Codi CPV. . . . .	45233200-1 "Trabajos diversos de pavimentación "
Codi actuació (PEP) . . . . .	<b>P.02.6030.02</b> Manteniment via pública
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

### Antecedents

L'Institut Poeta Maragall està situat al carrer Provença 187, al barri de l'Antiga Esquerra de l'Eixample de Barcelona.

L'any 2019 es van executar les obres d'adequació de l'entorn escolar davant el seu accés principal al carrer Provença, un projecte desenvolupat a iniciativa del Districte de l'Eixample i sota la gestió de BIM/SA. Les feines van consistir en eliminar part de l'espai de calçada destinat a aparcament per convertir-lo en espai guanyat per a vianants.

Es van instal·lar parklets, amb un nou paviment de fusta sobre la calçada al mateix nivell que la vorera i protegint el nou àmbit de vianants del dels trànsit rodat. També es va incrementar el mobiliari urbà , instal·lant bancs i papereres. Es va introduir jardineria a l'entorn escolar mitjançant jardineres integrades als parklets. A més, a ambdós costats del parklets es van instal·lar aparcaments de bicicletes.

Posteriorment, es van afegir més ancoratges per a bicicletes al costat muntanya-Besòs, fins al pas de vianants anterior al xamfrà Provença – Enric Granados.

Amb el pas del temps, els parklets s'han anat deteriorant, desnivellant el paviment de fusta i aixecant la peça metàl·lica que fa la transició amb la vorera. A més d'això, la direcció de l'institut Poeta Maragall sol·licita més mobiliari urbà perquè els estudiant puguin seure-hi i congregarse a les hores d'entrada i sortida del centre.

L'actuació consisteix en la substitució dels elements que configuren l'entorn escolar actual per els de la nova proposta, que amplia l'extensió de l'àmbit per a vianants i estudiants i incorpora més mobiliari urbà per a seure-hi i congregarse. Es contemplen actuacions de retirada d'elements obsolets i d'instal·lació de nous elements. Es retiraran els parklets, els separadors de carril bici del costat del parklet, un banc i els ancoratges de bicicletes que actualment es troben entre els parklets i el pas de vianants. L'extensió de l'àmbit per a vianats es delimitarà de la calçada amb una tanca d'acer galvanitzat i dues jardineres, una a cada costat, i s'hi instal·laran grades de fusta .



Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat el manteniment i millora dels elements de l'espai públic.

L'Ajuntament de Barcelona no pot realitzar l'actuació de les Obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample, directament per manca de recursos propis i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquestes obres per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

La contractació de les **Obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample**, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor **amb concurrència** a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de **5 dies hàbils** per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

El contracte té per objecte les Obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample.

### **Descripció de l'actuació**

L'actuació consisteix en la substitució dels elements que configuren l'entorn escolar actual per els de la nova proposta, que amplia l'extensió de l'àmbit per a vianants i estudiants i incorpora més mobiliari urbà per a seure-hi i congregar-se.

#### **Retirada d'elements**

Aquesta fase comprèn la retirada dels elements que configuren l'entorn escolar actual i estan en mal estat o queden obsolets un cop s'implementi la nova proposta:

- Parklets
- Banc
- Ancoratges de bicicletes
- Separadors carril bici Drenatge

#### **Instal·lació de nous elements**

Aquesta fase comprèn la instal·lació dels elements que delimitaran i configuraran el nou entorn escolar:

- Barana d'acer galvanitzat de 1,60m d'alçada
- Grades de fusta
- Jardineres

Les obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, es realitzarà segons l'establert en la **Memòria valorada de les Obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample** que s'adjunta com a documentació d'aquest informe.

### **Lloc de realització de la prestació**

Les obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, es centren en l'actual entorn escolar del carrer Provença, 187, de Barcelona incloent l'àrea d'aparcament per a bicicletes al costat muntanya-Besòs, fins al pas de vianants anterior al xamfrà Provença – Enric Granados.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample, s'iniciaran a partir de la data de l'acta d'inici de les obres, si bé prèviament s'haurà de disposar de tota la documentació necessària per l'inici de la mateixa.

El termini d'execució dels treballs és de 2 mesos i com a màxim fins al 31.12.2024

### **Termini de garantia**

S'estableix un termini de garantia de 1 any des de la recepció de les obres.

### **Responsable del contracte**

El Director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 LCSP ha d'exercir les facultats del responsable del contracte de l'obra. El responsable del contracte, seguint les recomanacions de professionalització en la contractació pública de la Unió Europea, ha de tenir els coneixements necessaris per poder exercir aquest control d'una forma adequada.

Es designa com a referent de l'òrgan de contractació per a aquest contracte al senyor Jaume Prieto Cuètera, tècnic del departament d'Obres i Manteniment al districte de l'Eixample.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, fins a 100 punts.  
S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:



$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat entre les ofertes presentades s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP 9/2017.

### **Tramesa d'ofertes**

Les persones interessades hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'oferta que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb concurrència pública el termini de presentació de les ofertes serà de **5 dies hàbils** des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a la persona interessada i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

### **Documentació que s'adjunta**

- Annex 1: Model de presentació de l'oferta.
- Annex 2: Memòria valorada de les obres d'adequació de l'entorn de l'Institut Poeta Maragall, ubicat al carrer Provença, 187, de Barcelona, al Districte de l'Eixample