



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

|  |
|--|
| Petició de contracte: 001_P2402911   |
| Tipus contracte: Obres   |
| Objecte: Obres de millora dels itineraris d'accés a la Plaça Reial (carrers Vidre, Tres Llits i Nou de Zurbano)  |
| Pressupost de licitació (IVA inclòs) ... 48.234,45 €<br>IVA tipus ..... 21 %<br><b>Pressupost net</b> (sense l'IVA) ..... 39.863,18 €<br><i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u></i> |

### Antecedents

El Districte de Ciutat Vella es veu amb la necessitat de contractar les feines millora dels itineraris d'accés a la Plaça Reial. Les activitats a realitzar es descriuen a la "Memòria Valorada per l'execució de les obres de millora dels itineraris d'accés a la Plaça Reial (carrers Vidre, Tres Llits i Nou de Zurbano)" i al Plec de Prescripcions Tècniques.

A les zones de l'àmbit de referència es produeixen elevats fluxos de trànsit de vianants i al no trobar-se en un bon estat de conservació poden provocar riscos de caiguda, als usuaris de la via pública.

Degut a tots els fets anteriors i per dur a terme les obres d'adequació, el Districte de Ciutat Vella ha de contractar els serveis per l'execució de les obres contingudes en la "Memòria Valorada per l'execució de les obres de millora dels itineraris d'accés a la Plaça Reial (carrers Vidre, Tres Llits i Nou de Zurbano)".

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

El Districte de Ciutat Vella necessita contractar aquestes obres atès que no pot fer-ho directament per la manca de mitjans materials i personals suficients.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor, aquest no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte, per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

### Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte és poder disposar d'una empresa que executi els treballs relacionats amb la millora dels itineraris d'accés a la plaça Reial. Les activitats a realitzar es descriuen a la "Memòria Valorada per l'execució de les obres de millora dels itineraris d'accés a la Plaça Reial (carrers Vidre, Tres Llits i Nou de Zurbano)" i al Plec de Prescripcions Tècniques.

### Lloc de realització de la prestació

El lloc de la prestació seran els següents emplaçaments del barri Gòtic, del Districte de Ciutat Vella de Barcelona:

- Carrer del Vidre
- Carrer dels Tres Llits



- Carrer Nou de Zurbano
- Placa Reial

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

El termini d'execució de les obres sigui de 4 setmanes.

El termini s'estima a partir de la signatura de l'Acta de replanteig i inici de les obres.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Aquelles ofertes que presentin un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, serà el tècnic competent que es designi com a Director Facultatiu de les Obres.

### **Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)**

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.



**Ajuntament  
de Barcelona**

Districte de Ciutat Vella  
C/Ramelleres, 17  
08001 Barcelona

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Signatura,

Lloc i data