



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2402892
Tipus contracte: Obres
Objecte: Reparació de mur esfondrat i reforç d'altres murets de pedra seca a la Drecera de Vallvidrera
Pressupost (IVA inclòs): 6.000,06 € IVA tipus: 21% Pressupost net (sense l'IVA): 4.958,73 € Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.
Aplicació pressupostària: D/22712/15345 Manteniment vies públiques Manteniment i millora d'espai públic de Collserola
CPV: 45262522-6 Treballs de maçoneria

L'objecte del present contracte és la reparació d'un tram de muret de pedra seca que s'ha esbutzat a mig recorregut del tram inferior de la Drecera i la remunta d'alguns altres que amb el pas del temps s'han anat reblint de sediments i així evitar la caiguda de pedres i terres a les zones de pas.

Antecedents

L'Oficina Tècnica de Collserola ha de contractar un marger amb experiència amb les construccions de pedra en sec per fer la reparació d'un tram de mur esbutzat a la Drecera de Vallvidrera i la remunta de cinc trams propers que han quedat reblerts de terra.

La Drecera de Vallvidrera, és un antic camí natural que creuava la serra de Collserola pel coll de Vallvidrera i comunicava de manera directa i ràpida el nucli de Sarrià amb el barri de Vallvidrera i continuava fins al Vallés. Des del 2018 l'Oficina de Collserola ha anat fent actuacions per conservar aquest camí patrimonial on el principal problema eren els arrossegaments i les petites esllavissades dels talussos que el delimiten i el que deixaven impracticable per al pas de vianants. El tram que ara s'ha esbutzat va ser un dels primers que es va fer. El pas del temps, les condicions del terreny en el moment de la seva construcció, la col·locació d'una tanca al cap damunt del talús i el pas dels porcs senglars poden ser alguns dels motius de l'esfondrament d'una petita part d'aquest tram de muret.

Aprofitant la caiguda d'aquest tros de mur es proposa refer tot el tram d'uns 12 m de llarg que presenta abonaments i despreniments de petites pedres. També es preveu la remunta puntual en diferents murs d'aquest tram de la Drecera que discorre més en trinxera on són



més sovints els despreniments i arrossegaments del talús que acaben a les escalres i dificulten el pas dels vianants.

L'actuació s'emmarca dins de les atribucions que té l'Oficina Tècnica de Collserola per impulsar, coordinar i executar obres relacionades amb el manteniment de l'espai urbà i forestal en l'àmbit dels barris de muntanya del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'acord amb les peculiaritats d'aquest territori en relació a la resta de la ciutat. L'Oficina de Collserola ha de contractar aquest servei de forma externa, atès que no pot fer-ho directament per manca de mitjans materials i personal especialitzat.

Les obres que es preveuen no comporten cap complicació estructural ni modifiquen cap dels sistemes de contenció existents a la zona. Són actuacions de reparació encaminades a mantenir la seguretat i estabilitat d'alguns dels primers murs realitzats i a millorar la protecció d'altres on el cúmul de sediments a superat la seva capacitat de retenció. Es per tot això, que es pot afirmar que aquests treballs no afecten l'estabilitat, seguretat i estanqueïtat de la zona, per la qual cosa no es requereix l'informe de l'oficina de supervisió a què es refereix l'article 235 de la LCSP.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència per la singularitat del contacte i per no superar el màxim del llistar permès per a un contracte menor.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les actuacions previstes comporten l'enderroc de tot el tram del mur esbotzat, l'excavació i preparació del terreny, la construcció del nou mur amb les pedres existents i d'altres d'aportació. La remunta de com a mínim cinc murets on s'ha detectat que el cúmul de terres i petites pedres que s'hi han acumulat provoquen arrossegaments a les escales.

L'excavació i la retirada de les terres es farà per dames per no debilitar el talús superior. El nou mur tindrà un gruix mínim de 0,6 m i una alçada d'1 m. La base estarà encaixada al terreny, el mur tindrà una lleugera inclinació cap al talús, es preveuran les pedres de trava i lligat, per al reble posterior s'utilitzarà les petites pedres del talús i la mateixa terra de la zona. Les remuntes dels altres murs es faran amb un coronament de pedres de mitjana dimensió, planes i ben encaixades, per la qual cosa caldrà fer una aportació de pedra llicorella en bon estat i dimensions adients.

Es preveu la utilització de 10 m³ de pedra nova, 8 m³ per al mur que es refà i 2 m³ per a les remuntes.

Tenint en compte que el transport i la construcció d'un m³ de mur de pedra seca de llicorella, segons preu de mercat, està sobre els 416,70 €/m³ d'execució material, el pressupost de contracte abans d'aplicar l'IVA és:



Pressupost execució material:	4.167,00
13% despeses generals:	541,71
6% benefici industrial:	250,02
Subtotal:	4.958,73

Lloc de realització de la prestació

La realització de les feines es portarà a terme a l'exterior en terrenys de titularitat pública qualificats de forestal, dins del Parc Natural de la Serra de Collserola. En concret s'actuarà sobre el mur esbutzat en el talús que limita amb la finca de Can Canut i altres situats a la part mitja del tram de la Drecera comprés entre la carretera de les Aigües i la plaça dels Germans Rubió i Bellver.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà el 18 de novembre de 2024, o l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte si aquesta fos posterior, i fins a la finalització de les obres i fins entrega de tota la documentació necessària pel seu tancament administratiu, establint en tot cas com a data màxima de vigència el 31 de desembre de 2024.

Criteris d'adjudicació

Es defineix com a criteri únic el d'adjudicació per preu més baix.

Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Selecció del proveïdor/a

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència, a margers (o empreses que comptin amb margers) amb experiència en el disseny i construcció de murets de pedra seca amb tècniques tradicionals.

Per tal de garantir d'aquesta forma una correcta execució dels murets: l'ús d'equips adequats; tipologia, forma i dimensions de material petri necessari en cada tram; l'execució de procediments constructius coneguts que garanteixin l'estabilitat i resistència dels murets; amb un bon aspecte final, i integrats al entorn proper.

Documentació a aportar pels licitadors:

- Oferta econòmica
- Documentació acreditativa de l'experiència i capacitat:
- Detall del personal que executarà les tasques objecte del contracte



- Declaració responsable conforme es disposa dels mitjans materials i la capacitat tècnica necessària per desenvolupar el projecte
- Currículum Vitae (mínim 7 actuacions de disseny i construcció amb pedra seca durant els últims 3 anys)
- Certificats acreditatius de formació, capacitació i/o experiència dels margers (de l'Associació Gremi Margers de Catalunya, l'Associació Artisans Bâtisseurs en Pierres Sèches (ABPS) o equivalent)

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Termini de garantia

Es fixa per aquest contracte un termini de garantia de les obres executades de 12 mesos des de la data de l'acta de recepció definitiva de les mateixes.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en Josep Baró Puigvert, cap de l'Oficina Tècnica de Collserola.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.