

## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA

### Dades del contracte

Petició del contracte:	<b>001_P2402783</b>
Tipus contracte:	<b>Obres</b>
Objecte:	<b>Obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (Muntanya), al Districte de l'Eixample</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	<b>47.984,58 €</b>
IVA tipus . . . . .	<b>21 %</b>
Pressupost net (sense IVA) . . . . .	<b>39.656,68 €</b>
Codi CPV. . . . .	45233200-1 "Trabajos diversos de pavimentación "
Codi actuació (PEP) . . . . .	<b>P.02.6030.02</b> Manteniment via pública
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

### Antecedents

El districte Eixample de Barcelona té una superfície d'espai públic de 2.664.437 metres quadrats, els quals necessiten pel seu ús i la seva ubicació unes actuacions de manteniment que assegurin el seu perfecte estat. Cal recordar que l'estat dels elements de l'espai públic (paviments, escocells, vorades, guals, mobiliari, xarxes de serveis, parets mitgeres, etc.) són un dels components que conformen la qualitat de l'espai urbà, i a la vegada, donen la imatge de la ciutat a l'usuari, que en definitiva és qui ha de percebre el seu bon estat.

Aquests trams de carrer han estat identificats en l'inventari efectuat a l'efecte com un àmbit amb paviment deficient en vorera amb el que és necessària la seva millora.

El paviment de la vorera afectada del carrer Alí Bei és de panot de 20x20cm de diferent tipologia i desgast. El paviment es presenta bastant deteriorat degut a l'esgotament de la seva vida útil, amb signes evidents de diverses reposicions, problemes de geometria i trencat pel pas puntual de vehicles, que han agreujat el seu estat.

El tram afectat del carrer Alí Bei està compost, de costat muntanya a costat mar, per un primer carril de serveis, dos carrils de circulació i un altre carril de serveis.

En aquest mateix àmbit també es detecten escocells en mal estat i és per això que se'n substituiran la totalitat d'ells, segons el pressupost i amidament.

És per aquest motiu que el Districte de l'Eixample ha de contractar les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (costat Muntanya).

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat el manteniment i millora dels elements de l'espai públic.



L'Ajuntament de Barcelona no pot realitzar l'actuació de les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (costat Muntanya), al Districte de l'Eixample, directament per manca de recursos propis i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquestes obres per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

La contractació de les **Obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (costat Muntanya), al Districte de l'Eixample**, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor **amb concurrència** a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de **5 dies hàbils** per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

El contracte té per objecte les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (costat Muntanya), al Districte de l'Eixample

### **Descripció de l'actuació**

Al tram afectat del carrer Alí Bei s'efectuarà una reposició integral del paviment de vorera, amb una substitució dels principals elements com són el panot de rajola hidràulica 20 x 20 x 4 cm, l'escocell de formigó prefabricat model fiol de 100 x 100 cm, vorada granítica i les bases d'aquests elements.

La superfície a arranjar corresponent a l'àmbit explícit és de 310,44 metres quadrats en actuacions integrals.

L'actuació contempla la realització de les activitats necessàries derivades de la realització del correcte i complert manteniment de l'espai públic, incloent les obres següents:

1. Actuacions d'enderrocs.
2. Treballs del ram de paleta.
3. Treballs d'urbanització.
4. Paviments.
5. Vorades, guals i escossells.
6. Actuacions menors i/o puntuals:
  - a. Enderrocs o demolicions
  - b. Moviments de terres
  - c. Col·locacions de subbases i bases
  - d. Col·laboració amb el Sector de Manteniment i Serveis

Les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (Muntanya), es realitzarà segons l'establert en el **Projecte d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (Muntanya), al Districte de l'Eixample**, que s'adjunta com a documentació d'aquest informe.

### **Lloc de realització de la prestació**

Les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor, es realitzarà en un àmbit clar, el que engloba la vorera costat muntanya del carrer Alí Bei entre el Passeig Sant Joan i el carrer Roger de Flor.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les obres d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (costat Muntanya), al Districte de l'Eixample, s'iniciaran a partir de la data de l'acta d'inici de les obres, si bé prèviament s'haurà de disposar de tota la documentació necessària per l'inici de la mateixa.

El termini d'execució dels treballs és de 1 mes i com a màxim el 31 de desembre de 2024.

### **Termini de garantia**

S'estableix un termini de garantia de 1 any des de la recepció de les obres.

### **Responsable del contracte**

El Director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 LCSP ha d'exercir les facultats del responsable del contracte de l'obra. El responsable del contracte, seguint les recomanacions de professionalització en la contractació pública de la Unió Europea, ha de tenir els coneixements necessaris per poder exercir aquest control d'una forma adequada.

Es designa com a referent de l'òrgan de contractació per a aquest contracte al senyor Joan Ordoyo i Soler, responsable de manteniment d'Espai Públic, al Districte de l'Eixample.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, fins a 100 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per



Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat entre les ofertes presentades s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP 9/2017.

### **Tramesa d'ofertes**

Les persones interessades hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'oferta que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb concurrència pública el termini de presentació de les ofertes serà de **5 dies hàbils** des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a la persona interessada i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

### **Documentació que s'adjunta**

- Annex 1: Model de presentació de l'oferta.
- Annex 2: Projecte d'arranjament i millora de la vorera del carrer Alí Bei entre Pg. Sant Joan i Roger de Flor (Muntanya), al Districte de l'Eixample.