

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició del contracte:	001_P2403025
Tipus contracte:	Obres
Objecte:	Treballs de subministrament i instal·lació d'equips de climatització als vestuaris i office de la planta baixa de l'edifici del carrer Martí, 93
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	12.379,62 €
IVA tipus	21 %
Pressupost net (sense IVA)	10.231,09 €
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant la Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans, es proposa iniciar un nou procediment de contractació per a realitzar el subministrament i instal·lació d'equips de clima en un dels edificis municipals gestionats per aquesta Gerència.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Contractació de l'obra pel subministrament i instal·lació de dos equips de climatització als vestuaris i menjador/office de la planta baixa de l'edifici del carrer Martí.

Els equips es distribuïran segons la següent configuració;

- Un equip de climatització d'expansió directa 2x1 de climatització per la zona de vestidor d'homes, els dos ubicats a cada espai comunicat d'aquesta zona;
- Un equip de climatització d'expansió directa 2x1, un d'ells ubicat a l'espai de l'office o l'altre a l'espai del vestuari femení.

S'afegeix al PPT un plànol amb la informació de les ubicacions previstes de cada equip, i els espais afectats.

Els equips es connectaran a la preinstal·lació de força en espera, per a cada punt on s'ubiquen els equips.

Els tubs de refrigerant des de l'equip exterior fins als equips interiors s'ubicaran per superfície principalment, llevat els recorreguts on hi hagi la possibilitat d'ocultar-los, i estaran aïllats tèrmicament.

Tant els tubs de refrigerant com els de força aniran protegits amb canaleta de PVC blanca amb la dimensió adequada per allotjar-los, i podran anar tots junts o per separat en funció del recorregut final de cada equip.

Els equips exteriors s'ubicaran als patis de ventilació més propers a la zona a climatitzar, i aniran penjats amb el suport adequat d'acord amb les especificacions dels equips, amb espai suficient per al seu correcte funcionament d'acord amb les especificacions tècniques del fabricant.

La connexió i recorregut dels conductes d'aigua de condensació es realitzarà preferentment per gravetat, tot i que es preveu, en cas de mancança de recorregut i pendents mínims, la instal·lació d'una bomba d'impulsió a cada equip interior, i aniran connectats al sistema de baixants d'aigües grises més proper, i per superfície en els casos que no sigui possible la seva ocultació.

Al finalitzar els treballs, es realitzaran les proves de confirmació de correcte funcionament dels equips, i s'entregarà el certificat de subministrament, muntatge i posada en servei pel tècnic i empresa habilitats a tal efecte. Serà l'empresa contractada qui informará de la instal·lació i gestionarà i entregarà la documentació reglamentària a les entitats públiques de control i registre d'instal·lacions.

Lloc de realització de la prestació

Edifici del carrer Martí, núm. 93, planta baixa.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de les prestacions es preveu a partir de la data d'adjudicació i el termini d'execució és de **15 dies, inclòs el termini d'entrega dels equips per part del fabricant o subministrador.**

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són:

1.- El preu: **100 punts.**

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny. i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Les ofertes que puguin ser considerades anormal o desproporcionades seran requerides per tal que justifiquin el seu import d'acord amb el contingut de l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Si es produeix un empat en la puntuació total de les ofertes presentades per les empreses licitadores, es dirimirà mitjançant sorteig públic.

Com a responsable del contracte es designa n'Albert Rigat Vila.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica