

Informe de necessitat del contracte menor amb concurrència**Dades del contracte**

Petició contracte:	001_P2403336
Tipus contracte:	Subministrament
Objecte:	Subministrament de cabines sanitàries i urinaris a la via pública per a les festes majors dels barris de Sant Antoni i de Sagrada Família, i d'altres actes d'entitats que es realitzin durant el primer quadrimestre de l'any 2025.
Pressupost de licitació (IVA inclòs)	18.143,95 €
IVA tipus	21,00%
Pressupost net (sense IVA)	14.995,00 €
Codi CPV	44411800-2 Urinaris
<u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</u>	

Antecedents

El Districte de l'Eixample dona suport estratègic i d'infraestructures a entitats, serveis i associacions, i alhora organitza activitats culturals, lúdiques i festives que es duen a terme al llarg de l'any als carrers i places dels barris.

Davant la gran afluència de públic i dins de les competències de neteja que assumeix el Districte durant la celebració de les activitats citades, és necessari el subministrament de cabines sanitàries estàndards o adaptades, per assegurar que l'activitat no afecta de manera negativa en les condicions higièniques i sanitàries de vida dels veïns i veïnes del barri del districte.

En aquests moments s'està elaborant la documentació per tramitar una nova licitació del contracte obert simplificat de subministrament de cabines sanitàries per als actes a la via pública organitzats per entitats del Districte. Per garantir el servei durant el primer quadrimestre d'any, mentre no estigui adjudicat i formalitzat el nou contracte, es proposa tramitar el present contracte menor.

Aquesta situació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de recursos propis i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació del subministrament de cabines sanitàries i urinaris per l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

La contractació del subministrament de cabines sanitàries i urinaris per als actes realitzats a la via pública organitzats per entitats del districte de l'Eixample, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor amb concurrència a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de 5 dies hàbils per tal que qualsevol persona física o jurídica interessada pugui presentar oferta tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del contracte és el subministrament de cabines sanitàries portàtils i urinaris, inclòs el seu transport, instal·lació, neteja, manteniment, assegurança i posterior retirada per als actes realitzats a la via pública organitzats per entitats del districte de l'Eixample, en el marc de la festa major dels barris de Sant Antoni i de la Sagrada Família, així com d'altres que es puguin realitzar en el període del contracte.

S'entén per cabina sanitària portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris i que compleixi les normatives vigents. Es precisaran cabines adaptades per a persones amb mobilitat reduïda (PMR). Les cabines hauran de ser amb rentamans.

S'entén per urinari aquella instal·lació amb dipòsit integrat, de caràcter obert, que permet el seu ús a 4 persones simultàniament.

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- Col·locació i instal·lació de les cabines sanitàries i urinaris de peu: es realitzarà a la data i hora indicada pel tècnic/a.
- La posterior retirada de les cabines sanitàries i urinaris es realitzaran en un termini màxim de 12 h.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants i amb buidatge, amb la freqüència i horari demanat pel personal tècnic, de dilluns a diumenge. Una neteja diària estarà inclosa en el preu del subministrament i, a la resta de neteges que es puguin sol·licitar, se les aplicarà el preu unitari corresponent.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal.

- Disposar d'un telèfon gratuït d'urgències i d'atenció immediata (servei de 24h de dilluns a diumenge) per donar servei tant al personal tècnic del districte com entitats organitzadores de l'esdeveniment per resoldre problemes durant el lliurament, la recollida i la realització de l'acte.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, d'acord amb la legislació vigent.
- Subministrament de paper higiènic, sabó de mans i hidrogel.
- Disposarà d'uns equips amb personal qualificat que s'encarregarà de les següents tasques:
 - Instal·lació i retirada de les cabines i urinaris.
 - Neteges de l'habitable en quant a la part interior i la reposició de material fungibles.
 - Resolució d'incidències de funcionament (avaries) o anomalies per mala utilització o vandalisme, es realitzarà la seva reparació o substitució en un termini màxim de 4 h, des que es comuniqui la incidència a l'empresa adjudicatària.

El subministrament de les cabines i urinaris, emplaçaments, horaris de col·locació i retirada, i neteges es farà segons les instruccions que estableixi la persona tècnica responsable de l'activitat per cada comanda, essent necessària la prèvia conformitat del Districte al pressupost proposat per l'empresa. Aquest pressupost validat pel Districte haurà de coincidir amb la factura que es presenti posteriorment.

Lloc de realització de la prestació

El subministrament de cabines sanitàries i urinaris es realitzarà en l'entorn on es desenvolupin els actes organitzats en els barris de Sant Antoni i Sagrada Família, durant les seves festes majors, així com en l'entorn de la resta de barris del districte de l'Eixample on es portin a terme els diferents actes per als que siguin contractats.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà el dia 01 de Gener de 2025, o l'endemà de la data d'adjudicació del contracte, en cas de ser posterior, i fins el 31 de Maig de 2025.

Pressupost del contracte

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de **18.143,95 €**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **14.995,00 €** euros, pressupost net, i **3.148,95 €** euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Aquest contracte té preus unitaris i, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base de licitació es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte, condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris; l'Ajuntament

no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes.

La previsió d'unitats de subministrament necessàries, tenint com a referència les unitats subministrades durant el any 2024, és d'aproximadament i a títol orientatiu per fer el càlcul:

Categoria	Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs	Unitats	Pressupost
1	CABINA BÀSICA (per a 1 u.)	145,00 €	10	1.450,00
2	CABINA BÀSICA (per a 2-3 u.)	85,00 €	20	1.700,00
3	CABINA BÀSICA (per a > 3 u.)	82,00 €	20	1.640,00
1	CABINA ADAPTADA (per a 1 u.)	160,00 €	35	5.600,00
2	CABINA ADAPTADA (per a 2-3 u.)	120,00 €	15	1.800,00
1	URINARIS (per a 1 u.)	145,00 €	1	145,00
2	URINARIS (per a 2-3 u.)	90,00 €	3	270,00
1	NETEJA I BUIDAT (per a 1 u.)	50,00 €	13	650,00
2	NETEJA I BUIDAT (per a 2-3 u.)	40,00 €	24	960,00
3	NETEJA I BUIDAT (per a > 3 u.)	30,00 €	26	780,00
			Total (IVA exclòs)	14.995,00
			Import IVA (21,00 %)	3.148,95
			Total (IVA inclòs)	18.143,95

NOTA: A l'hora de comptar unitats i aplicar el preu, es combinaran lliurement les cabines normals, cabines adaptades (PMR) i urinaris de peu sempre que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües i horari de lliurament i recollida), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

Pel que fa al servei de neteja i buidat igualment s'estableix un escalat de preus en funció de l'acumulació dels serveis de neteja. A tals efectes s'entendrà que són acumulables els serveis que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

Criteris d'adjudicació

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

1.- Criteri: Oferta econòmica d'adjudicació (preus unitaris). Ponderació fins a 60 punts.

Per la millora de l'oferta econòmica presentada es valorarà la millora del **preu de cadascun dels elements materials** segons la puntuació següent, **fins a un màxim 60 punts**.

Categoria	Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs	Puntuació màxima
1	CABINA BÀSICA (per a 1 u.)	145,00 €	2
2	CABINA BÀSICA (per a 2-3 u.)	85,00 €	9
3	CABINA BÀSICA (per a > 3 u.)	82,00 €	9
1	CABINA ADAPTADA (per a 1 u.)	160,00 €	10
2	CABINA ADAPTADA (per a 2-3	120,00 €	9
1	URINARIS (per a 1 u.)	145,00 €	2
2	URINARIS (per a 2-3 u.)	90,00 €	4
1	NETEJA I BUIDAT (per a 1 u.)	50,00 €	5
2	NETEJA I BUIDAT (per a 2-3 u.)	40,00 €	5
3	NETEJA I BUIDAT (per a > 3 u.)	30,00 €	5
TOTAL			60

S'atorgarà la **màxima puntuació per a cada element** a subministrar a l'empresa licitadora que ofereixi el % de baixa més elevat i a la resta de proposicions econòmiques, s'atorgarà la puntuació de forma proporcional seguint la fórmula següent:

$$\text{Puntuació resultant} = \left(\frac{\text{Descompte ofertat}}{\text{Millor descompte ofertat}} \right) \times \text{Punts màx. de cada preu unitari}$$

Per realitzar el càlcul de la temeritat, s'analitzarà l'oferta final, com a resultat d'aplicar el percentatge de descompte sobre els preus màxims unitaris de cada subministrament per a les previsions de comandes establertes.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

2.- Criteri: Millora del termini màxim per reparar, substituir cabines sanitàries (bàsiques i adaptades) i urinaris de peu, que quedessin inservibles per avaria, causes accidentals o vandalisme, respecte de l'especificat a "Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques". Ponderació fins a 20 punts.

Representa un 20% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri es valora la reducció de temps en que el servei es veu condicionat per situacions que afecten a la disponibilitat efectiva del servei per part del públic:

- Millora de 1 hora: 5 punts
- Millora de 2 hores: 10 punts
- Millora de 3 hores: 20 punts

3.- Criteri: Per la reducció del termini de retirada de les cabines de sanitaris portàtils (bàsiques i adaptades) i el urinaris de peu als actes. Ponderació fins a 20 punts.

Representa un 20% del total de puntuació a obtenir.

- Millora de 2 hores: 5 punts
- Millora de 6 hores: 10 punts
- Millora de 10 hores: 20 punts

En cas d'empat s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en Teresa Gómez de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de l'Eixample.

Selecció del proveïdor

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2024, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Districte de l'Eixample

València, 307, 3r 1a
08009 Barcelona
www.bcn.cat/eixample

despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat

Tramesa d'ofertes

L'empresa licitadora haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta.

L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data de publicació de l'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació que s'adjunta

- Annex: Model de presentació de l'oferta.