



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS

OBRES DE PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER BAIX DE MARINER I DEL PASSATGE ALT DE MARINER AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ.

DE: DEPARTAMENT D'OBRES I MANTENIMENT
A: GERÈNCIA
DATA: 2 de desembre de 2024
ASSUMPTE: Valoració de criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor
CONTRACTE: 001_24003387

Consideracions prèvies:

A la licitació referenciada s'han presentat un total de tres pliques, que corresponen a les següents empreses: RUBATEC, FAUS, FERTRES.

En general, es valora que les ofertes s'adeqüen abastament a l'objecte del contracte i tenen en compte totes les obligacions i tots els requisits exigits al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques.

Atès a l'exclusió de les empreses Rubatec i Faus, segons l'indicat en l'acta de la mesa de contractació número 1, celebrada el 2 de desembre de 2024, únicament es valora l'oferta tècnica presentada per l'empresa Fertres.

Criteris d'adjudicació per a la valoració de les ofertes:

La valoració de les ofertes s'ha realitzat d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 10 del plec de clàusules administratives, i concretament l'apartat:1.Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor:

1.1 Pla d'obres i procés constructiu, fins a 15 punts:

a) Consistència del pla d'obres, fins a 5 punts:

| FERTRES |
|---|
| La proposta inclou el requerit en el PCAP. Fa una descripció de l'esta actual de l'àmbit d'actuació suficientment detallada. Presenta un pla d'obres detallat i coherent. Indica el camí crític de l'obra. Proposa una rebaixa del termini d'execució. S'indica que la durada de l'obra és susceptible de reduir-se. |
| 4,5 punts |



b) Justificació de rendiments, **fins a 5 punts:**

| |
|---|
| FERTRES |
| La proposta inclou la justificació detallada de rendiments personals i mitjans auxiliars. Inclou el rendiment teòric i corregit de cada unitat d'obra. Identifica tota la maquinària auxiliar i el rendiment aplicable. Es justifica la reducció de rendiments per inclemències meteorològiques |
| 4 punts |

c) Procés constructiu, **fins a 5 punts:**

| |
|---|
| FERTRES |
| La proposta planteja ubicació de la implantació de casetes i aplec de material en via pública. Inclou una descripció detallada de tot el procés constructiu, coherent i complert. Inclou mesures per a la minimització de l'impacte de les obres als veïns. Inclou mesures per estalvi de recursos i minimització de l'impacte. |
| 4,5 punts |

1.2 Xarxa de precedències, fins a 5 punts:

| |
|--|
| FERTRES |
| La proposta una xarxa de precedències del pla d'obres correcte i coherent. Inclou justificació i lligams principals. Es justifica que la planificació proposada es recolza sobre una estructura de lligams que dona consistència i evita la incoherència entre tasques. Inclou diagrama de Pert. |
| 5 punts |

1.3 Histograma percentual de certificacions. Coherència d'assignació de pressupost, fins a 5 punts:

| |
|--|
| FERTRES |
| La proposta inclou el requerit en el PCAP. Indica els percentatges previstos de certificació, amb diagrama de barres i lineal. Compleix i s'ajusta al percentatge de binauralitat previst en Informe de necessitats. |
| 4,5 punts |

Quadre resum de puntuacions segons els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor:

| Criteris | Puntuacions màximes | Fertres |
|-----------------|----------------------------|-------------------|
| 1.1.a | 5 punts | 4,5 |
| 1.1.b | 5 punts | 4 |
| 1.1.c | 5 punts | 4,5 |
| 1.2 | 5 punts | 5 |
| 1.3 | 5 punts | 4,5 |
| Totals | 25 punts | 22,5 punts |

Barcelona, 3 de desembre de 2024

Rubèn Valldeoriola Domínguez
Cap del Departament d'Obres i Manteniment
Districte d'Horta - Guinardó