



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CABINES SANITÀRIES I URINARIS PER ALS ACTES REALITZATS A LA VIA PÚBLICA ORGANITZATS PER ENTITATS DEL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE.

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el subministrament de cabines sanitàries portàtils i urinaris de peu, amb mesures de contractació pública sostenible, als diferents esdeveniments que tinguin lloc a la via pública del Districte de L'Eixample per el període de maig a desembre l'any 2025, de gener a abril de l'any 2026 i pròrroques següents.

2.- DESCRIPCIÓ DE LA PRESTACIÓ

2.1 SERVEI

El Districte de l'Eixample podrà sol·licitar el lloguer i instal·lació de cabines sanitàries i/o urinaris de peu, inclòs el seu transport, instal·lació, neteja, manteniment, assegurança i posterior retirada per als actes realitzats a la via pública organitzats que es puguin realitzar en el període del contracte, en qualsevol moment dins del període de vigència d'aquest contracte.

A tal efecte, emprarà un servei de missatgeria per correu electrònic des de la que s'enviarà comanda precisa del material, ubicació, horaris, referent tècnic municipal, referent de l'entitat organitzadora, entre d'altres observacions d'especial interès que hauran de ser ateses per l'empresa adjudicatària.

L'Empresa proveïdora enviarà pressupost de la comanda com a màxim dintre de les 48 h posteriors a que la comanda hagi estat formulada, confirmant així la correcta recepció, comprensió i acceptació del servei. No caldrà cap aprovació d'aquest pressupost de l'empresa proveïdora per part del Districte per a que el servei es presti efectivament.

2.2 MATERIALS: CABINES SANITÀRIES PORTÀTILS I URINARIS DE PEU

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixin les normatives vigents, sanitaris que podran ser de tres tipus, i que han de reunir les següents característiques i complir els següents requeriments:

2.2.1 Característiques / requeriments bàsics de les cabines NORMALS :

- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,06 x 1.06 m amb una alçada màxima de 2,30 m
- Dipòsit mínim de 240 litres
- Paviment llis i antilliscant
- Dispensador de paper higiènic
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Inclouran un sistema de tancament exterior per cademat o similar que garanteixi el tancament de la cabina des del lliurament fins a la seva utilització i des de a la finalització de l'activitat fins a la recollida.
- Possibilitat d'incloure il·luminació autònoma (a piles/bateria), amb sensor de presència per a la seva encesa/apagada.



Districte de l'Eixample

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
c. València, 307, 3r 2a 08009 Barcelona

2.2.2 Característiques / requeriments bàsics de les cabines PMR (Cabines adaptades per persones amb mobilitat reduïda) :

- Les dimensions màximes de la cabina no superaran 300cm x 200cm, amb una alçada màxima de 300cm.
- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,65 x 1.65 m amb una alçada màxima de 2,30 m
- Dimensions: espai interior disponible per la lliure mobilitat de 1,5 x 1,5 m. A la cabina hi ha de haver un espai de gir de Ø1.50m lliure d'obstacles i sense escombrar per la porta d'accés a la cabina.
- Espai de transferència lateral ambdós costats d'amplada com mínim 80cm.
- Alçada del seient del lavabo entre 40 i 45 cm.
- Una barra de suport circular de Ø 30-40mm, abatible a cada costat separades entre sí 65-70 cm i de 70 cm de longitud. Aquestes barres es situen a una alçada entre 70 i 75 cm.
- La porta s'ha d'obrir cap enfora i ha de tenir un espai mínim de pas de 80 cm.
- Accés a peu pla, a cota zero.
- Dipòsit mínim de 130 litres
- Els mecanismes seran de descarrega a pressió o palanca. Han de ser accessibles a una distància horitzontal de 60 cm des d'un seient.
- El lavabo està identificat en la part exterior frontal amb el símbol internacional d'accessibilitat
- Paviment llis i antilliscant.
- Dispensador de paper higiènic
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador. El tancament de pestell interior ha de tenir un sistema de desbloqueig des de l'exterior.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Inclouran un sistema de tancament exterior per cademat o similar que garanteixi el tancament de la cabina des del lliurament fins a la seva utilització i des de a la finalització de l'activitat fins a la recollida.
- Possibilitat d'incloure il·luminació autònoma (a piles/bateria) , amb sensor de presència per a la seva encesa/apagada.

2.2.3 Característiques / requeriments bàsics dels URINARIS DE PEU :

- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,1 X 1,1 m amb una alçada màxima de 1,50 m
- Ús a 4 persones simultàniament
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Dipòsit mínim de 400 litres.
- Sistema de sífó per a evitar les males olors

En qualsevol esdeveniment que s'hagi de cobrir a la via pública, hi ha d'haver com a mínim una cabina adaptada per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), tenint especial cura que les mides siguin les homologades i l'accés sense rampa i amb cota zero.

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris - bàsics i adaptats - (plànols i alçats), com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.



Districte de l'Eixample

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
c. València, 307, 3r 2a 08009 Barcelona

2.3 PRESTACIONS

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- Col·locació i instal·lació de les cabines sanitàries i urinaris de peu: es realitzarà a la data i hora indicada pel tècnic/a.
- La posterior retirada de les cabines sanitàries i urinaris es realitzaran en un termini màxim de 12 h.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants i amb buidatge, amb l'horari i la freqüència demanada pel personal tècnic, de dilluns a diumenge. Una neteja diària estarà inclosa en el preu del subministrament i, a la resta de neteges que es puguin sol·licitar, se les aplicarà el preu unitari corresponent.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal.
- Disposar d'un telèfon gratuït d'urgències i d'atenció immediata (servei de 24h de dilluns a diumenge) per donar servei tant al personal tècnic del districte com entitats organitzadores de l'esdeveniment per resoldre problemes durant el lliurament, la recollida i la realització de l'acte.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, d'acord amb la legislació vigent.
- Subministrament de paper higiènic, sabó de mans i hidrogel.
- Disposarà d'uns equips amb personal qualificat que s'encarregarà de les següents tasques:
 - Instal·lació i retirada de les cabines i urinaris.
 - Neteges de l'habitable en quant a la part interior i la reposició de material fungibles.
 - Resolució d'incidències de funcionament (avaries) o anomalies per mala utilització o vandalisme, es realitzarà la seva reparació o substitució en un termini màxim de 4 h, des que es comuniqui la incidència a l'empresa adjudicatària.

3.- PREUS UNITARIS

Els preus màxims unitaris aplicables a les cabines sanitàries, urinaris i servei de neteja diària són els següents:

Categoria	Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs
1	CABINA BÀSICA (per a 1 u.)	145,00 €
2	CABINA BÀSICA (per a 2-3 u.)	85,00 €
3	CABINA BÀSICA (per a > 3 u.)	82,00 €
1	CABINA ADAPTADA (per a 1 u.)	160,00 €
2	CABINA ADAPTADA (per a 2-3 u.)	120,00 €
3	CABINA ADAPTADA (per a > 3 u.)	100,00 €
1	URINARIS (per a 1 u.)	145,00 €
2	URINARIS (per a 2-3 u.)	90,00 €
3	URINARIS (per a > 3 u.)	80,00 €
1	NETEJA I BUIDAT (per a 1 u.)	50,00 €
2	NETEJA I BUIDAT (per a 2-3 u.)	40,00 €
3	NETEJA I BUIDAT (per a > 3 u.)	30,00 €

Districte de l'Eixample

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
c. València, 307, 3r 2a 08009 Barcelona

Els preus unitaris assenyalats inclouen:

- Assegurança
- Taxes mediambientals
- Transport (entrega i recollida)
- Neteja i buidat (preu per dia i producte)

El preu unitari resultant de l'adjudicació es considerarà com a preu de referència i serà aplicable a les possibles demandes de servei.

NOTA: A l'hora de comptar unitats i aplicar el preu, es combinaran lliurament les cabines normals, cabines adaptades (PMR) i urinaris de peu sempre que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües i horari de lliurament i recollida), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

Pel que fa al servei de neteja i buidat igualment s'estableix un escalat de preus en funció de l'acumulació dels serveis de neteja. A tals efectes s'entendrà que són acumulables els serveis que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

4. PREVISIÓ DE VOLUMS A CONTRACTAR I CALENDARI

La previsió d'unitats de subministrament necessàries, tenim com a referència les unitats subministrades durant el any 2024, és aproximadament i a títol orientatiu:

- Per al període de maig a desembre de l'any 2025:

Categoria	Producte	Quantitat
1	CABINA BÀSICA (per a 1 u.)	0,00
2	CABINA BÀSICA (per a 2-3 u.)	27,00
3	CABINA BÀSICA (per a > 3 u.)	23,00
1	CABINA ADAPTADA (per a 1 u.)	11,00
2	CABINA ADAPTADA (per a 2-3 u.)	20,00
3	CABINA ADAPTADA (per a > 3 u.)	3,00
1	URINARIS (per a 1 u.)	0,00
2	URINARIS (per a 2-3 u.)	5,00
3	URINARIS (per a > 3 u.)	1,00
1	NETEJA I BUIDAT (per a 1 u.)	0,00
2	NETEJA I BUIDAT (per a 2-3 u.)	18,00
3	NETEJA I BUIDAT (per a > 3 u.)	52,00



Districte de l'Eixample

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
c. València, 307, 3r 2a 08009 Barcelona

- Per al període de gener a abril de l'any 2026:

Categoria	Producte	Quantitat
1	CABINA BÀSICA (per a 1 u.)	5,00
2	CABINA BÀSICA (per a 2-3 u.)	23,00
3	CABINA BÀSICA (per a > 3 u.)	17,00
1	CABINA ADAPTADA (per a 1 u.)	9,00
2	CABINA ADAPTADA (per a 2-3 u.)	30,00
3	CABINA ADAPTADA (per a > 3 u.)	27,00
1	URINARIS (per a 1 u.)	2,00
2	URINARIS (per a 2-3 u.)	10,00
3	URINARIS (per a > 3 u.)	9,00
1	NETEJA I BUIDAT (per a 1 u.)	4,00
2	NETEJA I BUIDAT (per a 2-3 u.)	1,00
3	NETEJA I BUIDAT (per a > 3 u.)	61,00

5. SOLVÈNCIA

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris - bàsics i adaptats - (plànols i alçats), com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

6. FACTURACIÓ

El preu a abonar a l'adjudicatària es correspondrà amb l'import de les comandes fetes, d'acord amb els preus màxims dels diferents materials que figuren en aquest plec, o els que hagi proposat l'adjudicatària en el cas de què siguin menors.

L'import de totes les comandes realitzades en un mes, es facturaran en una única factura a començament del mes següent, d'acord amb el procediment administratiu vigent a l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost total del contracte.