



**Ajuntament
de Barcelona**

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Districte de Sant Martí
Ajuntament de Barcelona
Andrade, 9
08018 Barcelona
Telèfon 932 916 015
www.bcn.cat/santmarti

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE

**SERVEI DE DINAMITZACIÓ DEL CASAL DE BARRI DEL MARESME DEL
DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, AMB
MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

ÍNDEX

1. Objecte	3
2. Import	3
3. Descripció de la prestació	3
4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte	3
5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible	4
6. Insuficiència de mitjans	5
7. Divisió en lots	5
8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	5
9. Imputació al pressupost municipal	7
10. Procediment d'adjudicació	7
11. CPV	7
12. Requisits de capacitat i solvència i justificació	8
13. Criteris d'adjudicació i justificació	9
14. Justificació dels criteris d'adjudicació	14
15. Criteris de desempat	15
16. Subrogació/Subcontractació	15
17. Pòlissa d'assegurança	16
18. Garantia	16
19. Termini de garantia	17
20. Període d'execució	17
21. Condicions especials d'execució i justificació	16
22. Pagament de preu	17
23. Modificació del contracte	19
24. Cessió	19
25. Revisió de preus	19
26. Règim de penalitats	20
27. Resolució del contracte	19
28. Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació	20
29. Responsable del contracte	20
30. Proposta	21

1. Objecte

El present contracte té com a objecte el servei d'organització i de dinamització del Casal de Barri del Maresme del Districte de Sant Martí de la ciutat de Barcelona, ubicat al carrer de Puigcerdà números 100-102, amb mesures de contractació pública sostenible.

2. Import

104.998,28 euros, IVA inclòs.

Import net sense IVA de 86.775,44 € i 18.222,84 € corresponent al 21% d'IVA.

3. Descripció de la prestació

El Districte de Sant Martí ha de contractar els serveis per l'organització i dinamització de l'equipament municipal Casal de Barri del Maresme. La prestació consisteix en desenvolupar i executar el programa de dinamització del casal de barri del barri del Maresme, d'acord amb els serveis bàsics i singulars o complementaris descrits en les clàusula 6 del plec de prescripcions tècniques.

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquest contracte és necessari per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals i té com a finalitat/objectiu la promoció de la ciutadania activa, la col·laboració, el diàleg i la solidaritat entre el veïnat del barri del Maresme de la ciutat de Barcelona, amb la participació del teixit associatiu i facilitant espais dotats d'infraestructures i recursos per a la participació i l'intercanvi entre els veïns i veïnes i els col·lectius, procurant el desenvolupament inclusiu i el benestar del barri.

En aquest sentit, el Districte de Sant Martí, com a la resta de la ciutat, disposa d'una xarxa d'equipaments socioculturals al servei de la ciutadania, ja sigui en la modalitat de centres cívics com en la de casals de barri. Aquests equipaments requereixen personal especialitzat, que ha de comptar amb formació i experiència acreditada en aquest camp i els recursos necessaris per desenvolupar les funcions encomanades, segons indica el plec de prescripcions tècniques.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives perquè el servei objecte de contracte permet posar en marxa aquest equipament. Incorpora totes les especificitats necessàries i oferta de serveis i tasques per aconseguir dotar al barri d'un equipament de proximitat per la promoció social, la participació i cohesió veïnal i el contracte és el mitjà adequat i eficient per portar-lo a terme.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, LCSP en endavant, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible

En compliment del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, es proposa aplicar les següents mesures:

1.- Objecte del contracte amb eficiència social:

- a) En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes. Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'incrementa l'eficiència de la despesa pública.
- b) Atès que la retribució dels salaris és molt significativa respecte al cost final del contracte, es fa constar que l'estimació dels costos salarials del personal que executarà el contracte s'ha fet en relació a uns convenis de referència.

2.- Com a criteris d'adjudicació:

- a) El criteri que pondera el preu està per sota del 35% per garantir la qualitat de la prestació.
- b) Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.

3.- Com a condicions d'execució:

- a) Pla d'igualtat.

Segons el Decret esmentat, aquesta mesura permet la igualtat d'oportunitats, l'eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva entre homes i dones.

- b) Comunicació inclusiva.

El Decret preveu que aquesta mesura pugui impulsar el llenguatge que reculli la diversitat de la nostra societat.

- c) Pagament del preu a les empreses subcontractades.

El pagament del preu a les empreses subcontractades i la seva acreditació, com a mesura per a lluitar en contra de la morositat en les operacions comercials.

Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'afavoreix a les PIMES.

- d) Informació de la subcontractació en fase d'execució.

Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment per a tots els contractes que permetin la subcontractació.

e) Recollida de dades desagregades per gènere.

La mesura s'ha d'aplicar com una condició especial d'execució en tots aquells contractes en què tingui lloc atenció a persones usuàries.

f) Contractació de professionals coneixedors de contextos culturals diversos.

La mesura s'ha d'aplicar com a condició especial d'execució per poder prestar un servei més eficient i que hi hagi un equivalència en la representativitat de la diversitat cultural i lingüística de les persones usuàries en aquells territoris i barris on hi hagi un percentatge elevat de població nascuda a l'estranger.

6. Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no pot realitzar el servei directament, ja que no disposa dels mitjans personals necessaris per a la seva realització, per aquest motiu es considera oportuna la contractació d'una empresa externa per cobrir els treballs descrits.

7. Divisió en lots

D'acord amb la previsió de la LCSP (art. 99.3), es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots atesa la naturalesa de l'objecte i la seva indivisibilitat. Es contracta un servei per l'organització i dinamització de l'equipament.

Totes les activitats i serveis a desenvolupar formen part de la cartera de serveis pròpia d'un casal de barri, i la seva divisió en seccions o activitats per lots perjudicaria molt el seu funcionament.

8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC):

El pressupost de licitació es calcula com a màxim en **104.998,28 €**, IVA inclòs, calculat sobre la base del preu de mercat d'aquests serveis.

Pressupost màxim de licitació

Import net: 86.775,44 €

IVA (21%): 18.222,84 €

Import total: 104.998,28 €

Any	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	48.736,89 €	21	10.234,75 €	58.971,64 €
2026	38.038,55 €	21	7.988,09 €	46.026,64 €
TOTAL	86.775,44 €		18.222,84 €	104.998,28 €

Mesura social: Desglossament del pressupost en costos directes i indirectes. El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes		
	2025	2026
Personal	39.600,29 €	30.907,55 €
Materials i dotació d'equips	561,64 €	438,36 €
Activitats	4.445,41, €	3.469,59€
Total costos directes	44.607,34 €	34.815,50 €

Costos indirectes		
	2025	2026
Altres despeses indirectes	1.007,04 €	785,97 €
Retribució a la gestió (7 %)	3.122,51 €	2.437,08 €
Total costos indirectes	4.129,55 €	3.223,05 €

TOTAL COSTOS		
	2025	2026
Costos directes + indirectes	48.736,89 €	38.038,55 €

Preus unitaris: No

Despesa plurianual: Sí

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el III Conveni col·lectiu del lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya, publicat en el DOGC el 10/07/2015 (codi de conveni número 79002295012003), la Resolució EMT/823/2022 de 21 de març, per la qual es disposa la inscripció i publicació de l'Acord parcial de la Comissió negociadora del Conveni col·lectiu esmentat, relatiu a les condicions econòmiques i a la modificació de la descripció de llocs de treball i classificació professional, publicat al DOGC el 01/04/2022, i la Resolució EMT/459/2024 d'1 de febrer, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord de revisió salarial per als anys 2023 i 2024 del Conveni col·lectiu esmentat, publicat al DOGC el 27/02/2024.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de treballadors/ores amb les següents categories professionals i número de persones, segons s'especifica a la clàusula 8 del Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Categoria Professional	Retribució salarial anual	Jornada setmanal	Número treballadors/es
Tècnic/a en gestió Nivell A	23.242,45 €	37,50 h/setmana	1
Informador/a	17.831,58 €	35,00 h/setmana	1
Informador/a	10.189,47 €	20,00 h/setmana	1

Pel que respecta a la categoria professional Tècnic/a en gestió nivell A, la retribució salarial correspon a una jornada de 37,50 hores de mitjana setmanal, amb un còmput anual de 1.695 hores de treball efectiu, i a 14 mensualitats anuals.

Pel que respecta a la categoria professional Informador/a, la retribució salarial correspon, per una banda, a una jornada de 35,00 hores de mitjana setmanal, amb un còmput anual de 1.582 hores de treball efectiu, i a 14 mensualitats anuals, i per altra banda, a una jornada de 20,00 hores de mitjana setmanal, amb un còmput anual de 904 hores de treball efectiu, i a 14 mensualitats anuals.

Valor estimat:

ANY	VE- €	VE -€ Pròrroga	VE modificacions	SUMA - €
2025 (10/06/2025 a 31/12/2025)	48.736,89 €			173.550,88 €
2026	38.038,55 €	48.736,89 €		
2027 (01/01/2027 a 09/06/2027)		38.08,55 €		
TOTAL	86.775,44 €	86.775,44 €		173.550,88 €

9. Imputació al pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	%IV A	Import IVA	Import total
2025	22719	92416	0610	48.736,89 €	21	10.234,75 €	58.971,64 €
2026	22719	92416	0610	38.038,55 €	21	7.988,09 €	46.026,64 €

Import total **104.998,28 €**

10. Procediment d'adjudicació

D'acord amb l'objecte, es tracta d'un contracte de serveis.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert, que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent, i permet la màxima participació i publicitat.

La present licitació no està subjecta a la regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte no és igual ni superior al llindar establerts en l'article 22.1.c) LCSP, és a dir, 750.000 € de VEC, en tant en quant es tracta d'un contracte que té per objecte serveis enumerats a l'Annex IV de la LCSP.

11. CPV

Codi CPV: 98000000-3 altres serveis comunitaris, socials o personals.

12. Requisits de capacitat i solvència i justificació

Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor igual o superior a **86.775,44 €**.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació de la solvència econòmica: Aquesta solvència cobreix 0,5 vegades el valor estimat del contracte, i es considera suficient per trobar una empresa amb prou robustesa econòmica per fer front a les despeses econòmiques i les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal. S'estableix com a criteri el de l'article 87.1.a) LCSP, ja que es considera que és el més accessible de presentació per part de les empreses licitadores i de valoració més objectiva, el que pot afavorir a la presentació d'un major nombre de PIMES i millorar la concurrència.

Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de **86.775,44 €**.

Justificació de la solvència tècnica: Aquesta solvència és necessària pel fet que, al tractar-se d'un servei tan específic, es busquen empreses amb professionals que ja han gestionat equipaments de la mateixa naturalesa del contracte, i ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada. S'estableix com a criteri la relació de principals serveis en relació als tres darrers anys de l'article 90.1.a) LCSP avalada amb certificats de bona execució, a l'entendre que, amb aquests, l'òrgan de contractació disposarà de la garantia de la realització prèvia per part de l'empresa d'actuacions similars i correctament executades en els darrers tres anys.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, i declararan la seva solvència tècnica en funció de la declaració de la persona responsable de l'execució del contracte amb una titulació mínima de diplomàt o grau superior de l'àmbit social, acompanyada de la documentació acreditativa corresponent. Aquesta solvència relativa a la titulació mínima de la persona responsable de l'execució del contracte, permetrà garantir que aquesta tingui uns coneixements mínims necessaris per a poder desenvolupar el contracte amb eficàcia.

Aquesta solvència cobreix els mitjans personals suficients per respondre a poder oferir el servei continuat i cobrir imprevistos.

Altres aspectes a tenir en compte:

En aplicació de la Llei 26/2015 de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció de la infància i l'adolescència, les persones de l'equip que treballin directament amb la joventut i l'adolescència hauran d'aportar el certificat corresponent de no haver estat condemnats per sentència ferma per delictes contra la llibertat sexual ni per delictes de tràfic d'éssers humans.

13. Criteris d'adjudicació i justificació

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018, sempre que sigui possible, la ponderació mínima dels criteris d'adjudicació a partir de criteris automàtics serà del 60%, i concretament en aquest cas concret suposen un 60%.

Tenint en compte l'article 145.4 LCSP i vist que ens trobem en un contracte de serveis, segons l'Annex IV, els criteris vinculats a la qualitat del servei han de representar, almenys, el 51%.

A. Criteris d'adjudicació avaluable automàticament

Que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents, fins un **màxim de 60 punts**

a) El preu ofert, fins a 30 punts:

L'assignació de la puntuació serà proporcional a les baixes ofertades, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació-oferta}}{\text{Pressupost net licitació-oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

En relació als valors anormals o desproporcionats, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes:

Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que:

- Sigui 20 punts percentuals més baixa que el pressupost net de licitació.

Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que:

- Sigui 10 punts percentuals més baixa que la mitja de les ofertes.

b) Per l'execució del servei en quant a cobertura de baixes, fins a 8 punts:

Substitució abans de 24 hores	8 punts
Substitució entre les 24 i abans de 48 hores	4 punts

El compromís de substitució en el temps ofert per l'adjudicatària té caràcter de condició d'execució contractual i l'incompliment pot ser objecte de penalització com a falta molt greu o de resolució del contracte.

c) Per l'increment de les hores de formació al personal (que és d'un mínim de 10 hores anuals per professional), segons la clàusula 8.1 del plec de condicions tècniques, fins a 22 punts:

Proposta d'increment	Puntuació
Increment de 20 hores sobre el mínim establert (10 h)	22 punts
Increment de 10 hores sobre el mínim establert (10 h)	12 punts

Els cursos de formació es portaran a terme sobre:

- Perfeccionament, aprofundir en els coneixements necessaris pel lloc de feina.
- Polivalència, per desenvolupar actituds i oferir nous coneixements i portar a terme noves funcions. En les següents àrees: ofimàtica, xarxes socials, gestió administrativa, sostenibilitat i medi ambient, metodologies d'intervenció en espai obert i projectes i indicadors.
- Accions formatives sobre la violència de gènere i eines per l'abordatge de les violències masclistes.
- Formació sobre racisme i xenofòbia.

Puntuació total de criteris automàtics: 60 punts.

B. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor

Es puntuarà en funció dels següents paràmetres:

Es valorarà la qualitat de la proposta tècnica de millora de l'estratègia operativa de desenvolupament d'acord amb el plec de prescripcions tècniques que sigui més desenvolupada i concreta, seguint els aspectes que es detallen a continuació, **fins un màxim de 40 punts.**

1- Concreció de la proposta de la cartera serveis bàsics: servei d'atenció la ciutadania, espai de trobada, servei de promoció i suport a l'associacionisme, servei de promoció del voluntariat, servei de suport a les iniciatives del veïnat, grups i entitats i servei d'activitats socioculturals, formatives i de lleure adequats a la realitat del barri del Besòs i el Maresme i a l'equipament. Per la qualitat en la proposta d'organització de la cartera de serveis, fins a 10 punts:

En quant a la proposta dels serveis es valorarà la concreció de la proposta que descrigui: objectius, metodologia d'intervenció comunitària, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió dels serveis bàsic. Així com una proposta detallada de les possibles adaptacions que s'hagin de desenvolupar en situacions d'excepcionalitat. Es puntuarà en funció dels següents paràmetres:

Per la concreció de la proposta de la cartera de serveis bàsics, tenint en compte les característiques del territori i l'equipament, pel que fa als objectius, metodologia, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió. Així com una proposta de les possibles adaptacions que es poden oferir en situacions d'excepcionalitat.	Puntuació
La proposta descriu de forma excel·lent els serveis bàsics, descrivint de forma molt estructurada: objectius, metodologia, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió tenint en compte un coneixement exhaustiu del territori. Així com fa una proposta excel·lent i detallada de les possibles adaptacions que es poden oferir en situacions d'excepcionalitat.	Fins a 10 punts
La proposta descriu de forma correcta dels serveis bàsics, descrivint de forma estructurada: objectius, metodologia, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió, tenint en compte un coneixement correcte del territori. Així com fa una proposta correcta i detallada de les possibles adaptacions que es poden oferir en situacions d'excepcionalitat. La proposta no està detallada i les activitats d'interès són poc variants.	Fins a 5 punts
La proposta descriu de forma bàsica i poc justificada els serveis bàsics i complementaris, descrivint de forma poc estructurada: objectius, metodologia, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió, descrivint de forma insuficient i poc detallada els serveis tenint en compte les peculiaritats territorials. Així com fa una proposta insuficient dels possibles adaptacions que es poden oferir en situacions d'excepcionalitat. La proposta no està detallada i les activitats són poc variants. Fa una proposta global sense parlar atenció a les característiques diferencials de l'equipament i territori on s'ubica.	Fins a 2,5 punts
No presenta cap proposta.	0 punts

2- Per la coordinació i el suport als diferents agents socials que actuen en el barri: equipaments, serveis, associacions, entitats, grups, projectes singulars i activitats que es desenvolupen en el barri, fins a 10 punts:

Es valorarà la qualitat de la proposta que tingui en compte el coneixement de l'entorn, amb una descripció detallada d'associacions, serveis, activitats i projectes singulars del barri i la proposta de coordinació amb l'equipament que tinguin més varietat d'actors socials i rica i diversa en projectes singulars i activitats vinculades al territori.

Per la proposta de coordinació amb els equipaments, serveis, associacions, entitats, grups, activitats i projectes singulars del barri del Besòs i el Maresme, partint del coneixement de l'entorn i del Districte.	Puntuació
Proposta molt ben organitzada en quant al diagnòstic de l'entorn i del districte per la detecció d'equipaments, serveis, associacions, entitats, grups, i projectes singulars del territori. Coordinació detallada amb els projectes singulars i activitats del territori.	10 punts
Proposta amb un coneixement correcte de l'entorn, per la detecció d'equipaments, serveis, associacions, entitats, grups, i coordinació esmentada, però no detallada pel que fa referència els projectes singulars i activitats del territori.	5 punts
Proposta pobre quant al coneixement de l'entorn, sense detecció d'equipaments, serveis, associacions, entitats, grups i coordinació inadequada amb els projectes singulars i activitats del territori.	2,5 punts
No presenta cap proposta.	0 punts

3- Per la qualitat en la proposta d'estratègies, accions i activitats comunitàries que tinguin en compte la finalitat del servei de promoció del benestar col·lectiu, les cures i la lluita contra la soledat no desitjada adequats a la realitat del barri del Besòs i el Maresme, fins a 10 punts:

Per portar a terme aquest servei singular i complementari, l'ofertant haurà de desenvolupar estratègies i actuacions realistes, viables i coherents amb el servei que permetin enxarxar i vincular a persones cuidadores o que requereixen cures prioritzant les que no estan arrelades a la comunitat ni vinculades als recursos, serveis ni equipaments de proximitat. Així com presentar una oferta diversa d'activitats comunitàries i gratuïtes que permetin més impacte per enfortir les xarxes de suport mutu.

Per la proposta de les estratègies i accions a per a la detecció, vinculació i enxarxament de persones cuidadores o que requereixen cures prioritzant les que no estan vinculades a la comunitat, ni a cap recurs i ofertar activitats comunitàries i gratuïtes. Totes les actuacions desenvolupar caldrà que estiguin conceptualitzades amb objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos.	Puntuació
Proposta molt ben estructurada, es descriuen de manera molt completa, viable, coherent, rigorosa i creativa estratègies i accions per a la detecció, vinculació i enxarxament de persones cuidadores o que requereixen cures prioritzant les que no estan no vinculades a la comunitat, així com les actuacions comunitàries, construïdes col·lectivament, que es presenten estan molt ben conceptualitzades amb objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos.	Fins a 10 punts

Es descriuen correctament les estratègies i accions per a la detecció, vinculació i enxarxament de persones cuidadores o que requereixen cures prioritant les que no estan no vinculades a la comunitat i la proposta és correcta quant a les actuacions comunitàries, construïdes col·lectivament, als objectius indicadors, públics objectius al que s'adrecen i als recursos.	Fins a 5 punts
Proposta poc estructurada, i on no s'esmenten correctament les estratègies i accions per a la detecció, vinculació i enxarxament de persones cuidadores o que requereixen cures prioritant les que no estan no vinculades a la comunitat i la proposta d'actuacions comunitàries no són adequades en quant als objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i als recursos.	Fins a 2,5 punts
No presenta cap proposta.	0 punts

4- Per la qualitat en la proposta del servei d'exposicions dedicats a temes transversals que tingui en compte l'objectiu de divulgar els valors marcats en el punt 4.2 del plec de prescripcions tècniques, fins a 10 punts.

Per portar a terme el servei singular i complementari de programació d'exposicions l'ofertant haurà de tenir en compte que es un mitjà i un element definitori de les diverses culturals i transmissor de valors educatius i pot ajudar a reflexionar i a promoure actituds i valors socials com el foment del diàleg intercultural, la participació, el foment de l'associacionisme, la cohesió social, la igualtat, els drets i la convivència. Haurà de presentar una proposta d'organització d'exposicions trimestrals que tingui en compte els elements esmentats. Es valorarà l'adequació a aquests valors, la quantitat de recursos emprats i l'adequació al públic diana i el seu impacte en la participació veïnal i associativa.

Per la proposta de programació d'exposicions vinculades als valors socials (del diàleg intercultural, la participació, el foment de l'associacionisme, la cohesió social, la igualtat, els drets i la convivència). Les propostes caldrà que estiguin conceptualitzades amb objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos.	Puntuació
La proposta de programació d'exposicions està molt ben estructurada, es descriuen de manera molt completa una programació vinculada a valors socials i els objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos estan molt be conceptualitzades.	Fins a 10 punts
Es descriuen correctament la proposta de programació d'exposicions, es descriuen de manera correcta una programació vinculada a valors socials i els objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos estan correctament conceptualitzades.	Fins a 5 punts

Proposta poc estructurada, i on no s'esmenten correctament els valors socials vinculats a la programació d'exposicions i els objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos no estan correctament conceptualitzats.	Fins a 2,5 punts
No presenta cap proposta.	0 punts

Puntuació (criteris avaluable automàticament + criteris avaluable mitjançant judicis de valor) = 100 punts

La presentació de les propostes tècniques per part de les empreses licitadores es presentarà en un document amb aquestes característiques:

- Es recomana com a màxim, 50 pàgines Din-A4, amb un cos de la mida de la lletra mínim 11, lletra Arial, interlineat 1,15, marges autojustificats i a una columna, incloent portades, separadors, índex, annexos i similars.
- El document assenyalarà els elements relacionats amb les propostes de millora indicant en tot moment a quina es refereix.

Justificació dels criteris d'adjudicació

S'han seleccionat els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte per les raons següents:

Criteris avaluable automàticament:

- El preu, per l'interès municipal a reduir el cost econòmic. Aquest criteri és inferior al 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Guia de contractació pública social.
- La cobertura de baixes del personal, per tal de garantir un servei ininterromput.
- L'augment de propostes formatives ofertes per part de l'empresa per tal de seleccionar la millor proposta que amplii les habilitats formatives dels professionals del casal de barri.

Criteris de judici de valor:

Els criteris que s'han considerat més eficients per la vinculació a la valoració del projecte són els que segueixen a continuació:

1- Per la proposta de la cartera serveis bàsics adequats a la realitat del barri del Besòs i el Maresme i a l'equipament: Servei d'atenció la ciutadania, espai de trobada, servei de promoció i suport a l'associacionisme, servei de promoció del voluntariat, servei de suport a les iniciatives del veïnat, grups i entitats i servei d'activitats socioculturals, formatives i de lleure. A través de la concreció dels objectius, la metodologia, programació d'activitats, horaris, materials, comunicació i difusió d'aquest serveis bàsics plantejats per l'empresa ens permetrà seleccionar l'empresa que millor pot portar el desenvolupament dels tres eixos de treball: La Cultura comunitària, el Benestar comunitari i l'Organització comunitària.

2- Per la proposta de coordinació i el suport als diferents agents socials que actuen en el barri: equipaments, serveis, associacions, entitats, grups, projectes singulars i activitats que es desenvolupen en el barri. Aquesta proposta permetrà seleccionar l'empresa que millor fomenti la cohesió entre els agents socials del barri. Les coordinacions entre la varietat d'actors socials que intervenen en el barri ajuda a determinar i a prioritzar les diferents accions que caldrà implementar en l'equipament, rendibilitzar recursos i en conseqüència els criteris d'utilització de l'equipament.

3- Per la proposta d'estratègies, accions i activitats comunitàries que tingui en compte la finalitat del servei de promoció del benestar col·lectiu, les cures i la lluita contra la soledat no desitjada. A través del desplegament de les d'actuacions conceptualitzades amb objectius, indicadors, públics objectius al que s'adrecen i recursos i amb l'establiment de vincles entre els diversos serveis, recursos i iniciatives territorials vinculades a la cura ens permetrà construir col·lectivament els diferents reptes i sensibilitzar a la ciutadania al voltant del reconeixement i centralitat social del treball de cures i la seva contribució a la sostenibilitat de la vida.

4- Per la proposta presentada de programació d'exposicions conceptualitzades amb objectius, indicadors i públics objectius i que tingui en compte als valors socials (del diàleg intercultural, la participació, el foment de l'associacionisme, la cohesió social, la igualtat, els drets i la convivència) ens permetrà comentar i comunicar coneixement, per tant, ser una font educativa i de construcció d'identitats, de coneixement de la diversitat cultural i social, i es fomentarà la creació i la participació veïnal i associativa amb l'objectiu de la millora del benestar social del barri.

14. Criteris de desempat

L'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació d'un contracte, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels següents criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- b. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en plantilla de cadascun dels licitadors, prevalent en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- c. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

15. Subrogació/Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers per a la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació. D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari que les tasques de dinamització i informació no puguin ser objecte de subcontractació ja que es consideren d'especial rellevància perquè són essencials pel desenvolupament del servei i es consideren tasques necessàries per a obtenir una òptima qualitat del servei .

Subrogació: Sí

S'adjuntarà com annex al plec de clàusules administratives particulars el quadre amb la informació sobre les condicions dels contractes de les persones treballadores a les què afecti la subrogació, per tal de permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà aquesta mesura, tot fent constar que es facilita als efectes previstos a l'article 130 LCSP.

El llistat del personal subjecte a subrogació conté les següents dades:

- Conveni col·lectiu d'aplicació
- Categoria
- Tipus de contracte
- Jornada
- Antiguitat
- Venciment del contracte
- Salari brut anual de cada persona treballadora
- Tots els pactes en vigor amb les persones treballadores a les què afecti la subrogació

D'acord amb allò que estableix l'article 44 del TR de l'Estatut dels treballadors, aprovat per RDLeg. 2/2015, de 23 d'octubre, cada contractista té l'obligació de respondre dels salaris impagats a les persones treballadores afectades per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social acreditades, encara que les persones treballadores hagin estat subrogades pel nou contractista, sense que en cap cas l'esmentada obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, l'Administració, un cop acreditada la falta de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels esmentats salaris i a la no devolució de la garantia definitiva en tant no s'acrediti el seu abonament.

16. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: Sí

Import: 300.000 €

L'empresa adjudicatària l'haurà de presentar en el Registre general de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

17. Garantia

Garantia definitiva: Sí, del 5% del preu ofert.

18. Termini de garantia

El termini de garantia serà de tres mesos, a comptar des de la data de finalització del servei.

19. Període d'execució

La durada d'aquest contracte es preveu en 1 any, a partir del 10 de juny de 2025, o del dia següent a la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació fins a un màxim d'un any.

Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de la pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent. La durada total del contracte, incloent les eventuais pròrrogues serà, com a màxim, de dos anys.

20. Condicions especials d'execució i justificació

Pla d'igualtat o mesures d'igualtat

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a la persona responsable del contracte el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

JUSTIFICACIÓ: Amb el compliment d'aquesta mesura, s'intenta igualar el tracte i l'oportunitat en un sector molt masculinitzat i eliminar estereotips.

Comunicació inclusiva

L'empresa contractista ha de garantir:

- que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

JUSTIFICACIÓ: El Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 preveu que aquesta mesura pugui impulsar el llenguatge que reculli la diversitat de la nostra societat.

Acreditació del pagament a les empreses subcontractades:

Segons el que preveu l'article 217 LCSP, l'empresa contractista ha d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de pagament a les empreses subcontractades un cop acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura per lluitar en contra de la morositat en les operacions comercials.

Informació de la subcontractació en fase d'execució

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la subcontractació que pretén portar a terme.

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura a fi d'evitar que es subcontractin actuacions que l'òrgan de contractació considera que ha de portar a terme directament l'adjudicatària, donant compliment al que estableix al respecte l'article 215 LCSP.

Recollida de dades desagregades per gènere

Per poder fer una anàlisi amb perspectiva de gènere és imprescindible disposar de dades desagregades per sexe i/o gènere de totes les persones que tenen relació amb el servei, ja sigui com a usuàries, proveïdores o personal contractat.

L'empresa adjudicatària aportarà totes les dades relatives a les persones amb relació amb el servei, ja sigui usuaris/àries, proveïdores o personal contractat, que li siguin requerides per l'òrgan de contractació durant l'execució del contracte, desagregades per gènere.

JUSTIFICACIÓ: La mesura s'ha d'aplicar com una condició especial en tots aquells contractes en què tingui lloc atenció directa amb persones usuàries.

Contractació de professionals coneixedors dels contextos culturals diversos

Per tal de garantir l'execució d'un servei més eficient, amb una equivalència en la representativitat de la diversitat cultural i lingüística de les persones usuàries, l'empresa contractista ha de garantir la contractació i incorporació en el servei d'un mínim amb coneixements lingüístics i d'orígens culturals diversos del 30% sobre el total (supòsit de territori amb més de 40% de població nascuda a l'estranger)*

* Per calcular i establir aquest percentatge s'ha tingut en compte la darrera explotació de les dades del padró municipal disponible, relatives a l'àmbit territorial objecte del contracte, publicades a l'informe "la població estrangera a Barcelona. La població barcelonina nascuda a l'estranger" de l'Oficina Municipal de Dades, així com allò indicat a la Instrucció de la Comissió de Govern de 19 de maig de 2022 per al foment de la contractació laboral diversa per raons de representativitat i d'eficàcia dels contractes de serveis d'atenció a les persones a través de la definició i aplicació de clàusules socials en els plecs o documents que regeixen les licitacions de l'Ajuntament de Barcelona i el seu Grup Municipal.

En conseqüència, per a la present prestació cal incorporar una persona treballadora amb coneixements lingüístics (principalment en urdú, wòlof, francès, anglès i castellà) i d'orígens culturals diversos d'acord amb la població del territori.

En cas que sigui obligatòria la subrogació de personal que ja treballa en el servei, la condició especial d'execució només s'aplicarà al personal no afectat per la subrogació (ampliacions, persones no subrogades, substitucions, etc.) de forma que el còmput global de treballadors i treballadores amb coneixements lingüístics i culturals diversos s'acosti progressivament a allò que s'indica en aquesta clàusula.

Nota: la selecció de les persones que l'empresa contractista haurà d'incorporar en el contracte públic l'haurà de fer atenent al criteri d'equivalència en la representativitat, essent recomanable incorporar persones dels contextos culturals diversos, així com de les llengües estrangeres més importants al barri. L'empresa adjudicatària haurà d'atendre l'origen concret de les dades que han determinat els percentatges i el número de persones per tal de poder extrapolar la importància de cada comunitat per a l'aplicació de la clàusula. En relació a l'objecte d'aquest contracte, es troben en el següent enllaç:

<https://portaldades.ajuntament.barcelona.cat/ca/>

21. Pagament de preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la factura per registre electrònic no més enllà de 10 dies del mes vençut, en costos reals i desagregant els diferents conceptes de despesa.

22. Modificació del contracte

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

23. Cessió

En el present contracte resta prohibida la cessió.

24. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada incloent les pròrrogues.

25. Règim de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest informe, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest informe i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan la contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

26. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 313 LCSP.

2. A part de les establertes als esmentats articles, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions quan afecti substancialment l'eficiència del contracte.
- d) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
- e) L'incompliment de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- f) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorregui dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- g) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- h) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- i) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- j) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest informe i en el plec de clàusules administratives particulars.

27. Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Altres dades (nivell baix)

La finalitat del tractament serà mantenir una comunicació amb la ciutadania, prèvia acceptació expressa, per informar-la de la programació cultural a través de butlletins, cartelleria, programes de mà, etc., en format digital.

També per la elaboració de memòries de l'activitat, es pot recollir edat, sexe, adreça de correu electrònic, nom i cognoms, telèfon, codi postal, entre d'altres indicadors.

La empresa adjudicatària haurà de tractar dades de caràcter personal obtingudes amb la prestació del servei objecte del contracte, en qualitat de responsable de tractament, d'acord amb les obligacions estipulades al Reglament UE 2016/679 del Parlament Europeu i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades. En finalitzar el contracte, aquestes dades seran comunicades a l'Ajuntament de Barcelona, de les que n'esdevindrà responsable de tractament. La comunicació de dades es farà d'acord amb l'estipulat a la normativa esmentada. Les persones de les que s'obtinguin dades personals hauran d'haver manifestat prèviament el seu consentiment per a aquesta cessió.

Tenint en compte els riscos pels drets i les llibertats de les persones afectades, el tractament requerit té associat un risc equivalent a la categoria "nivell baix" tal com està definit pel Responsable de Seguretat Corporativa de l'Ajuntament de Barcelona.

La titularitat dels projectes i documentació que resulti de l'elaboració d'informes, estudis o qualsevol altre tipus de contingut, que l'empresa adjudicatària confeccioni en qualsevol fase del desenvolupament del servei i es derivi de la seva gestió tècnica d'aquest, correspon a l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest seguit de documentació serà lliurat al Districte de Sant Martí a la finalització del contracte, en el suport electrònic que prèviament es determini.

28. Responsable del contracte

El responsable del contracte és la Sr. Robert Hernandez Rioja, Tècnic en gestió de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte Sant Martí, o persona que la substitueixi en el càrrec, en el seu cas, durant la vigència del contracte.

Departament: Direcció de Serveis a les Persones i al Territori.

Descripció de les funcions específiques de la persona responsable del contracte:

- Garantir l'execució del contracte.
- Precisar els termes d'execució.
- Realitzar el seguiment del projecte i el compliment de l'execució del contracte.
- Formular requeriments sobre correcció de deficiències de l'execució.



- Constatar la possible comissió d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva notícia a l'autoritat que correspongui, amb comunicació prèvia a l'òrgan de contractació.
- Elevar a l'òrgan de contractació la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures, si s'escau.
- Conformar les factures i els albarans acreditatius de l'execució del contracte presentats per l'empresa adjudicatària.
- Participar en les comissions de recepció de tancament del contracte.

29. Proposta

Per tot això, proposa la contractació de serveis de dinamització del Casal de Barri del Maresme del Districte de Sant Martí de la ciutat de Barcelona, ubicat al carrer de Puigcerdà números 100-102, amb mesures de contractació pública sostenible.

Barcelona, 4 de febrer de 2025