



Informe de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de subministrament de material de pintura i d'altres materials pels participants en programes de plans d'ocupació al 2025 del Districte de Sant Martí amb mesures de contractació pública sostenible

1. Objecte	2
2. Pressupost màxim de licitació	2
3. Descripció de la prestació	2
4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte	2
5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.	2
6. Divisió per lots	3
7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	3
8. Cicle de vida	4
9. Imputació pressupost municipal	5
10. Procediment d'adjudicació	5
11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)	5
12. Solvència i justificació	5
13. Criteris d'adjudicació i justificació	5
14. Criteris de desempat	8
15. Subcontractació	8
16. Pòlissa d'assegurança	9
17. Garanties	9
18. Termini d'execució	9
19. Termini de garantia tècnica	9
20. Condicions especials d'execució i justificació	9
21. Pagament del preu	10
22. Modificacions del contracte	10
23. Cessió	11
24. Revisió de preus	11
25. Règim específic de penalitats	11
26. Resolució del contracte	11
27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació	11
28. Responsable del contracte	12
29. Proposta	12



1. Objecte

Subministrament de material de pintura i d'altres materials de la mateixa naturalesa pel manteniment d'equipaments i mobiliari municipals i de la via pública pels participants en programes de plans d'ocupació al 2025 del Districte de Sant Martí amb mesures de contractació pública sostenible.

2. Pressupost màxim de licitació

11.782,37 € (IVA inclòs)

3. Descripció de la prestació

Subministrament de material de pintura i altres materials necessaris per executar les tasques del manteniment d'equipaments i mobiliari municipals i de la via pública pels treballadors dels plans ocupacionals tota l'annualitat del 2025 al Districte de Sant Martí.

Aquest subministrament s'efectuarà d'acord amb les especificacions detallades en el Plec Tècnic i les condicions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

El subministrament objecte d'aquest contracte és una activitat necessària per poder dotar els treballadors dels Plans Ocupacionals del material de pintura i d'altres materials de la mateixa naturalesa, definits a l'annex 1 del Plec Tècnic i al catàleg de l'adjudicatari per a dur a terme les feines a les que estiguin destinats d'acord amb el grau de professionalitat exigint pel responsable d'aquests plans ocupacionals.

D'acord amb els motius exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç i que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'aquest subministrament a una empresa especialitzada en la venda de productes del ram de la pintura tals com pintura, esmalts, vernissos, massilles, dissolvents, eines, accessoris i tot el material relacionat amb aquest tipus de treball.

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es fa necessari obrir un procés de licitació per a la contractació del subministrament descrit, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives perquè el subministrament objecte del contracte permet el foment de l'ocupació i la inclusió social.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) LCSP que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.

En compliment del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona es proposa aplicar les següents mesures:



- Mesures de tipus social:
 - Objecte del contracte amb eficiència social.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'incrementa l'eficiència de la despesa pública.
 - Pressupost màxim de licitació desglossat en costos directes i indirectes.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment. La LSCP inclou aquest precepte en el seu articulat (Article 100.2)
 - Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.
Segons el Decret esmentat, aquesta mesura és d'obligat compliment quan el contracte inclou el subministrament d'un bé i s'inclourà al contracte com a condició d'execució.
 - Pagament del preu a les empreses subcontractades.
Segons el Decret esmentat, aquesta mesura s'incorporarà de forma obligatòria en tots els plecs que permetin la subcontractació com a condició d'execució.
- Mesures de tipus ambiental:
 - Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques
D'acord amb el Decret d'Alcaldia esmentat, aquest criteri ambiental es pot aplicar en subministraments de productes químics com pintures i s'inclourà al contracte com a condició d'execució.

6. Divisió per lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots en tractar-se d'un subministrament de pintura per a Plans Ocupacionals, de forma que la seva divisió dels productes per lots perjudicaria la seva eficiència, la seva gestió i logística, ja que els subministraments seran comandes de pintures de les mateixes característiques i petits imports.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

Per a la determinació dels preus unitaris de cada producte, s'ha tingut en compte el preu de mercat dels mateixos, obtingut prèvia consulta de catàlegs i webs especialitzades. El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la prestació que s'executin.

El desglossament del pressupost net en partides de pots de pintura, vernissos i material per a la seva aplicació està definit a l'annex 1 del Plec Tècnic.

Preus unitaris: SI

Despesa plurianual: SI



D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 11.782,37 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

9.737,50 euros, pressupost net

2.044,87 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21 %

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes és el següent:

<u>Costos directes</u>	8.852,27 €
<u>Costos indirectes</u>	
Despeses generals (6%)	531,14 €
Benefici industrial (4%)	354,09 €
IMPORT BASE	9.737,50 €
IVA (21%)	2.044,87 €
IMPORT TOTAL	11.782,37 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

El VEC d'aquest contracte s'estima en 40.897,50 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	VE Prestació	VE Eventuals pròrroques	VE Modificacions previstes	SUMA
2025	9.737,50 €	-	1.947,50 €	11.685,00 €
2026		9.737,50 €		9.737,50 €
2027		9.737,50 €		9.737,50 €
2028		9.737,50 €		9.737,50 €
TOTAL	9.737,50 €	29.212,50 €	1.947,50 €	40.897,50 €

8. Cicle de vida



Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un subministrament de pintura, vernissos i màstics (CPV 44800000-8) cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- L'obtenció de les matèries primes.
- El cost de la fabricació o producció.
- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.
- Transport o distribució dels productes manufacturats.
- El manteniment dels productes una vegada col·locats
- Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus.
- Tones CO₂ durant tot el cicle productiu

9. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/os i la/es partida/es pressupostaria/àries següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22109	15344	0610	9.737,50 €	21	2.044,87 €	11.782,37 €

10. Procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159 (punt 6) de la LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera els 60.000€ i no es preveuen d'altres criteris d'adjudicació que els avaluable amb la mera aplicació de fórmules.

11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)

CPV 44800000-8 Pintura, vernissos i màstics

12. Solvència i justificació

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP no es requereix l'acreditació de solvència a les empreses licitadores.

13. Criteris d'adjudicació i justificació

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent de puntuació:

Els criteris d'adjudicació per determinar l'oferta més avantatjosa són els següents:

CRITERI 1. Oferta econòmica articles annex 1 del plec tècnic. **Fins a 70,00 punts.**



El licitador oferirà un mateix percentatge de descompte sobre la totalitat dels preus unitaris detallats a l'annex 1 del plec tècnic.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de descompte sobre els preus unitaris més alt i que no sigui anormalment alt.

La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{O^n}{O^t}\right) \times 70 = Puntuació$$

O^n = percentatge de descompte de cada licitador

O^t = major percentatge de descompte ofert per un licitador

Puntuació = puntuació rebuda pel licitador

D'acord amb el previst a l'apartat 9.4 de la Instrucció per a l'aplicació de la LCSP, es justifica en aquest punt que la puntuació referida a l'oferta econòmica és superior al 35% de la puntuació total, per tractar-se de subministraments amb un preu de venda al públic conegut i ser un subministrament amb prestacions senzilles d'executar que admet de forma limitada altres criteris automàtics.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'aportar el seu catàleg de productes en suport informàtic abans de la formalització del contracte, on consti la tarifa general de preus (especificant si són amb IVA inclòs o no). Sobre els preus d'aquells productes no previstos a l'annex 1 del plec tècnic, s'aplicarà el percentatge de descompte que l'adjudicatària hagi indicat a la seva oferta econòmica.

Ofertes anormalment baixes

Per realitzar el càlcul de la temeritat, s'analitzarà l'oferta final tenint en compte el resultat d'aplicar el percentatge de descompte sobre els preus unitaris de cada article multiplicat pel número d'unitats de cada ítem, definint els següents límits per a la consideració d'ofertes:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que:

- Sigui 20 punts percentuals més baixa que el pressupost net de licitació, una vegada aplicat el descompte ofert pel licitador als preus unitaris, i multiplicats pel número d'unitats de cada ítem.

b. Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta:

- Sigui 10 punts percentuals més baixa que la mitja de les ofertes, una vegada aplicat el descompte ofert pel licitador als preus unitaris, i multiplicats pel número d'unitats de cada ítem..



CRITERI 2. Millores en el termini de subministrament de les pintures i d'altres materials de la mateixa naturalesa. **Fins a 10,00 punts.**

L'assignació de punts es farà a raó de la següent taula respecte al termini de subministrament de màxim 3 dies hàbils previst en a la clàusula 2.7 del plec tècnic fins a un màxim de 10 punts.

La puntuació en funció del termini ofert per l'empresa licitadora es farà de la següent manera:

Dies de reducció	Punts
Reducció de 2 dies hàbils; termini de lliurament d'1 dia hàbil	10
Reducció de 1 dies hàbil; termini de lliurament de 2 dies hàbils	5
Sense reducció; termini de lliurament de 3 dies hàbils	0

CRITERI 3. Millores en el termini de garantia del producte. **Fins a 10,00 punts.**

L'assignació de punts es farà a raó de la següent taula respecte al termini de garantia de 3 mesos previst a la clàusula 3 del Plec Tècnic, fins a un màxim de 10 punts.

Es puntuaran les ampliacions sobre la garantia mínima exigida al plec de prescripcions tècniques:

Mesos addicionals	Punts
Termini de garantia addicional de 6 mesos; termini total de garantia de 9 mesos	10
Termini de garantia addicional de 3 mesos; termini total de garantia de 6 mesos	5
Sense garantia addicional; termini total de garantia de 3 mesos	0

CRITERI 4. Millores en criteris ambientals pel transport de les comandes. **Fins a 10,00 punts.**

L'assignació de punts es farà pel compromís de fer el transport de les comandes amb un vehicle que sigui respectuós amb el medi ambient que disposi d'etiqueta zero o eco.

La puntuació en funció es farà de la següent manera:

Vehicle respectuós amb el medi ambient	Punts
Si el vehicle disposa d'etiquetatge ZERO	10
Si el vehicle disposa d'etiquetatge ECO	5
Sense compromís d'utilitzar un vehicle respectuós amb el medi ambient	0

L'acreditació es realitzarà abans de l'adjudicació del contracte mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant la disposició del vehicle acreditat o bé el compromís



per l'adquisició d'un determinat vehicle disponible adjuntant en els dos casos les especificacions tècniques del fabricant on hi consti l'etiquetatge.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

Justificació dels criteris d'adjudicació i ponderació

Els criteris que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte han estat:

- El preu, per determinar l'oferta més avantatjosa en termes més econòmics i per tant és la que representa un 70% de la puntuació.
- La reducció de termini de subministrament dels productes, per tal de seleccionar l'empresa més àgil en la tramitació de les comandes, té una ponderació del 10% de la puntuació ja que és un criteri important a l'hora d'escollir l'empresa més eficient en aquest aspecte.
- L'ampliació del termini de garantia del producte, que ens permetrà gaudir de més garanties en relació a la qualitat i durabilitat dels productes, aquest criteri té el 10% de la puntuació restant. Compleix l'excel·lència dels productes subministrats.
- Com a criteri ambiental s'ha tingut en compte disposar de mitjans de transport de baixes emissions per les comandes per tal de reduir al màxim les emissions de CO₂ a la ciutat, fomentant que s'introdueixin mitjans de transports més eficients i respectuosos amb el medi ambient amb una ponderació del 10% restant de la puntuació.

14. Criteris de desempat

L'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació d'un contracte, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels següents criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- b. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en plantilla de cadascun dels licitadors, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- c. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari que les tasques del tècnic comercial interlocutor del subministrament de pintura no puguin ser objecte de



subcontractació ja que es consideren d'especial rellevància perquè garanteixen la qualitat del subministrament. Per tant, han de ser executades i realitzades directament i exclusivament pel contractista.

Es consideren tasques del tècnic comercial la interlocució entre adjudicatària i responsable del contracte, donat que coneix de forma professional i excel·lent les característiques dels productes objecte del contracte, orienta i assessora de forma clara al responsable del contracte sobre el seu subministrament per tal de satisfer les necessitats del contracte.

16. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: SI
Import: 100.000,00 €

17. Garanties

D'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP no es requereix la constitució de garantia.

18. Termini d'execució

La durada del contracte serà com a màxim de 9 mesos a partir de l'1 d'abril de 2025 o a partir de la data següent a la de formalització del contracte, si fos posterior, i en tot cas fins al 31 de desembre de 2025.

La durada total del contracte incloent les eventuais pròrroques serà de 45 mesos (3 anys i 9 mesos).

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La pròrroga serà per un període de 12 mesos i es podrà prorrogar fins a 3 vegades. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

19. Termini de garantia tècnica

S'estableix un termini mínim de garantia de 3 mesos a partir de la data de recepció del subministrament o la que proposi l'adjudicatària en cas que fos superior.

20. Condicions especials d'execució i justificació

- Condicions de tipus social:
 - o Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial: Estableix que els béns objecte del contracte s'han fabricat respectant les normes sociolaborals vigents a l'Estat espanyol, UE i aprovades per l'OIT.



JUSTIFICACIÓ: Amb el compliment d'aquesta condició es garanteix unes condicions respectuoses dels treballadors que participen en la fabricació dels béns i en la distribució dels mateixos.

- o Pagament del preu a les empreses subcontractades. Si una empresa subcontractada comunica a l'òrgan de contractació que l'empresa contractista incompleix, sense causa contractual que ho justifiqui, els seus deures de pagament del preu en el termini legal fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, l'òrgan de contractació ha de fer el pagament directe a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal.

JUSTIFICACIÓ: Amb el compliment d'aquesta condició es garanteix unes condicions pagament del preu a les empreses subcontractades en el termini legal.

- Condicions de tipus mediambiental:

- o Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques: S'exclouran les substàncies tòxiques com són els metalls pesants en productes químics de les pintures sempre que es garanteixin les mateixes prestacions que les pintures definides al plec tècnic.

JUSTIFICACIÓ: Atès el volum d'articles que són objecte del subministrament són pintures i vernissos, s'ha trobat adient establir una mesura d'aquestes característiques que pugui repercutir en el medi ambient.

Aquestes condicions seran verificades pel responsable del contracte, en el moment de recepció del subministrament. El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu.

21. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual, agrupant les comandes realitzades per període i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

Els imports a abonar a l'empresa adjudicatària quedaran establerts en correspondència a l'aplicació dels preus que hagi proposat (i pels quals se li haurà adjudicat el contracte) a cadascun dels encàrrecs fets i validats.

22. Modificacions del contracte

Tal com estableix la LCSP (disposició addicional 33a) i atès que el servei s'ha d'executar de manera successiva i amb preus unitaris, si durant la vigència del contracte les necessitats del servei són superiors a les inicialment previstes, es podrà modificar el contracte en els termes previstos en la LCSP (art. 204) fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte.

Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:



- Increment de les unitats a subministrar: aquest possible increment s'ha estimat en un 20%.

Justificació: No es pot preveure amb exactitud les necessitats que les diferents brigades de pintura del plans ocupacionals poden requerir com a conseqüència de diferents peticions de pintura en equipaments i via pública i que faci que necessitin major nombre de materials per a la correcta execució dels treballs de pintura.

23. Cessió

Ateses les característiques d'aquest contracte es proposa que aquest no es pugui cedir.

24. Revisió de preus

De conformitat amb el que estableix l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus del contracte.

25. Règim específic de penalitats

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió de faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats. El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

26. Resolució del contracte

El present contracte pot ser resolt per qualsevol de les causes aplicables i previstes amb caràcter general a la LCSP i les contemplades al Plec de Condicions Administratives Particulars.

27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació

El Proveïdor no ha de tractar dades de caràcter personal.



No s'utilitzen sistemes d'informació.

28. Responsable del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte, d'acord amb la previsió de la LCSP (art. 62), a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització del subministrament contractat, i que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització, és Adrià Ardite, tècnic del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sant Martí.

La persona responsable del contracte resta subjecta a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i les previstes al Plec de Condicions Administratives Particulars.

29. Proposta

Per tot l'esmentat anteriorment es procedeix a iniciar la contractació del Subministrament de material de pintura i d'altres materials de la mateixa pels participants en programes de plans d'ocupació del Districte de Sant Martí amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost de licitació de **11.782,37 € (IVA inclòs)** a càrrec del pressupost de l'any 2025.

Departament d'Obres i Manteniment
Districte de Sant Martí