



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2500501
Tipus de contracte: OBRA
Objecte: OBRES D'ESMENA DE LES DEFICIÈNCIES SORGIDES A L'AVALUACIÓ DE RISCOS LABORALS DE LA CASERNA DE LA GUARDIA URBANA DEL DISTRICTE DE LES CORTS.
Pressupost de licitació (IVA inclòs).....40.454,25 € IVA tipus 21%.....7.020,99 € Pressupost net (sense l'IVA).....33.433,26 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</i>
CPV: 45450000-6 Otros Trabajos de acabado de edificios

Antecedents

Per necessitat de donar compliment als requisits establerts a la Llei 31/1995, del 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, l'Ajuntament de Barcelona aplica un procediment propi (PSSL01) mitjançant un Sistema de Gestió de Riscos Laborals i la IT01 instrucció tècnica per la realització de les avaluacions de riscos dins de l'àmbit competencial del DPRL de l'Ajuntament de Barcelona.

L'objectiu és identificar i valorar la magnitud dels riscos que poden afectar a la seguretat i salut dels treballadors i treballadores, així com proposar mesures preventives/correctores necessàries per eliminar-los o reduir-los.

Els resultats de l'avaluació dels riscos i les avaluacions específiques (condicions ambientals, il·luminació, etc.) s'obtenen de la informació facilitada per part dels acompanyants de la visita i treballadors/es presents durant la mateixa així com de les observacions fetes sobre les condicions de treball existents i les mesures realitzades amb els equips de mesura corresponents, i en aplicació dels criteris de prevenció de riscos laborals i de la normativa aplicada.

Un cop es tenen els riscos valorats per grau de risc es planifiquen en el temps seguint els criteris de prioritització proposats, que són els següents:

GRAU DE RISC	DATA DE RESOLUCIÓ PREVISTA
Extremadament alt	Immediata
Molt alt	20 dies laborables



Alt	1 mes
Mig	3 mesos
Baix	6 mesos
Molt baix o irrellevant	1 any

Aquest criteri és aproximat.

Es fa necessari respondre de forma àgil i eficient a aquells aspectes dels equipaments municipals que puguin generar un risc per la salut dels treballadors i dels usuaris d'aquests.

En particular, a la Caserna de la Guàrdia Urbana del Districte de les Corts hi ha una sèrie de factors de risc detectats a l'avaluació continua que requereixen la seva resolució el més aviat possible. Aquests es troben definits al plec de prescripcions tècniques, on també es defineix les mesures a adoptar.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de les necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

El Districte de les Corts necessita contractar aquestes obres atès que no pot fer-ho directament per la manca de mitjans materials i personals suficients.

Aquesta obra es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. Aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.

Fonaments de dret

1. L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, es proposa la contractació d'aquesta obra per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.
2. En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.
3. En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic aprovada per Decret de la



Comissió de Govern 2018/160 de 15 de març, s'opta per la contractació menor amb publicitat.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

- **Objecte del contracte**

L'objecte d'aquest expedient és la contractació de OBRES D'ESMENA DE LES DEFICIÈNCIES SORGIDES A L'AVALUACIÓ DE RISCOS LABORALS DE LA CASERNA DE LA GUARDIA URBANA DEL DISTRICTE DE LES CORTS

Les prescripcions tècniques es troben al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars adjunt. Aquest té la finalitat de descriure les condicions tècniques que han de servir de base per a la contractació de les obres destinades a l'esmena de les deficiències sorgides a l'avaluació de riscos laborals de la caserna de la Guardia Urbana del Districte de les Corts.

- **Solvència tècnica o professional**

- a) D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació. Aquesta solvència relativa al grau d'experiència en obres de la mateixa naturalesa del contracte, ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada.
- b) Les empreses licitadores s'hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte, atesa la necessitat de control i revisió en la qualitat del l'obra, els mitjans personals següents:
 - Un/a tècnic/a mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres.

Aquestes condicions de solvència tècnica s'acreditaran en el document **annex 1** del model de presentació l'oferta i l'empresa licitadora haurà d'acompanyar al model d'oferta la documentació següent:

- 1) **La relació de les obres executades** durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte i que ha de ser com a mínim igual al pressupost de licitació.



- 2) El compromís d'adscriure a l'execució del contracte en cas de ser adjudicatari del contracte d'un tècnic mig o superior en arquitectura o enginyeria, amb competències per actuar com a Cap d'Obres, **especificant el nom i cognoms i titulació del tècnic/a.**

Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzaran a la Caserna de la Guardia Urbana UT04, carrer Corts 25, 08028 Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'obra i les actuacions auxiliars, s'iniciaran a l'endemà de la data de notificació de la resolució d'adjudicació i el termini d'execució no serà superior a 60 dies (2 mesos) des de la data de formalització del contracte. En qualsevol cas, el termini de finalització de les obres serà com a màxim el 31 de desembre de 2025.

Criteris d'adjudicació

El Districte de les Corts, com a òrgan de contractació, només tindrà en compte el preu de l'oferta presentada com a criteri d'adjudicació.

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#).

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a la senyora Carolina Puig Gimeno, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts.



Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de l'obra, es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2024, prorrogat a 2025, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)**

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació que s'adjunta

- Plec de prescripcions tècniques particulars.
- Annex 1. Model de presentació de l'oferta.