



INFORME DE NECESSITAT

APARTAT 1. INFORMACIÓ GENERAL

Dependència sol·licitant	Departament d'Avaluació i Gestió Ambiental
Responsable del contracte	<i>Aranzazu Millas</i>
Títol / Nom curt contracte	<i>Amiant laboratori 2025</i>
Codi CPV	71900000-7 Servicios de laboratorio
Pressupost de licitació	34.376,65 € (iva inclòs)
VEC	48.771.27 €
Divisió en lots	No

Tipus de Contracte	Serveis		
Detall contracte Mixt	-	-	-
% Qualificació contracte mixt	-	-	-
Tipus de Procediment	Obert simplificat abreujat		-
Declaració d'urgència	No		<i>En cas afirmatiu, afegir documentació corresponent</i>
Consultes preliminars	No		<i>En cas afirmatiu, afegir informació a l'apartat 14 o el corresponent</i>

(1) Objecte del contracte

Servei analític de les mostres estretes durant el contracte de la identificació i avaluació d'amiant als edificis municipals 2025 amb mesures de contractació pública sostenible.

(2) Insuficiència de mitjans

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a objectiu garantir la correcta execució de les actuacions esmentades, d'acord amb les previsions del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'Ajuntament no pot fer-ho directament per no disposar dels mitjans materials i humans necessaris per portar-ho a terme. Per aquest motiu, es considera imprescindible la contractació externa.

(3) Divisió en lots (resum / justificació) NO

És d'interès tècnic la realització de les actuacions per un mateix contractista amb l'objectiu d'obtenir una millora en l'eficiència de l'execució del contracte i per raó d'homogeneïtat en l'aplicació dels criteris, raó per la qual es considera adient no dividir el contracte en lots.



(4) Termini del contracte (durada)

Termini d'execució	6	Mesos	Comptadors a partir de la data que es fixi a l'acta d'inici del contracte
Terminis parcials	-	-	-
Pròrroga	Sí	75	Dies

(5) Tipus de servei (justificació)

El 8 d'abril del 2022 es va aprovar la llei 7/2022 de residus i terres contaminats per una economia circular on a la Disposició addicional 14a es determina que els municipis han de fer un inventari de les instal·lacions i emplaçaments amb amiant i el seu grau de perillositat.

(6) Procediment

L'expedient s'adjudicarà pel procediment obert simplificat abreujat previst a l'apartat 6 de l'article 159 LCSP.

Contracte reservat	No
---------------------------	-----------

Recurs Especial	No
------------------------	-----------

Harmonitzat	No
--------------------	-----------

(7) Mesures de contractació pública sostenible

D'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les següents mesures:

(Les instruccions actualitzades d'aquestes mesures es poden consultar a l'enllaç [Instruccions de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona.](#))

a. Socials

	Clàusula	Títol
x	01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
x	01.02	Pressupost màxim de licitació desglossat
	01.03	Informació de la subcontractació en la fase de licitació
x	02.01	Valoració del preu màxim 35%
x	02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
	02.03	Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.04	Salaris de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.05	Millores en Accessibilitat Universal
	02.06	Foment de la contractació femenina
	02.07	Formació en gènere (criteri d'adjudicació)
	02.08	Retribució per objectius: increment del percentatge obligatori de repartiment de la prima entre les persones treballadores que executen el contracte
	03.01	Subcontractació amb empreses d'economia social
x	03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades. Aquesta mesura assegura el pagament a les empreses subcontractades, en cas de problemes de no pagament per part de l'empresa adjudicatària.



	03.03	Subrogació de la plantilla laboral (no seleccionar si ja està recollida legalment o en el Conveni sectorial d'aplicació) Amb aquesta mesura es vol garantir el dret a la subrogació que tenen els treballadors segons el conveni laboral siderometal·lúrgic.
x	03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte.
	03.05	Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social
	03.06.01	Pla d'igualtat Amb aquesta mesura es vol donar compliment a la instrucció municipal.
	03.06.02	Paritat entre homes i dones en els perfils i categories professionals
	03.06.03	Comunicació inclusiva Amb aquesta mesura es vol garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.
	03.06.04	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe Amb aquesta mesura, es pretén millorar la cultura d'empresa per eradicar situacions d'assetjament sexual per raó de sexe.
	03.06.05	Formació en gènere (condició d'execució)
	03.06.06	Recollida de dades desagregades per sexe/gènere
	03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
	03.08	Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal
	03.09	Persones treballadores amb discapacitat
	03.10	Accessibilitat universal
	03.11	Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial
	03.12	Retribució per objectius amb repartiment obligatori entre les persones treballadores que executen el contracte
	04.00	Contractació reservada

b. Mediambientals

	Clàusula	Títol
	01	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els serveis d'alimentació (2015)
	02	Instrucció per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el subministrament d'electricitat (2015)
	03	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els elements de comunicació (2015)
	04	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els equips informàtics (2015)
	05	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015)
	06	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el mobiliari d'oficina (2015)
	07	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2015)
	08	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en esdeveniments (2015)
	09	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el paper (2015)
	10	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la neteja i la recollida selectiva de residus d'edifici
	11	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els productes tèxtils (2015)
x	12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)
	13	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en les Exposicions (2017)
	AL.001	Estalvi d'energia / eficiència energètica (només quan no aplica cap de les instruccions tècniques)
	AL.002	Energies renovables
	AL.003	Estalvi d'aigua
	AL.004	Reducció o limitació del soroll



AL.005	Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants
AL.006	Reducció o limitació de les emissions de gasos d'efecte hivernacle
AL.007	Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques
AL.008	Materials d'origen reciclat
AL.009	Materials compostables
AL.010	Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles
AL.011	Productes de comerç just
AL.012	Productes d'agricultura ecològica
AL.013	Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
AL.014	Recollida selectiva de residus
AL.015	Coneixements / formació / experiència ambiental prèvia del personal
AL.016	Realització de cursos de formació ambiental al personal
AL.017	Presentació d'informes periòdics amb dades ambientals (de consums, residus, etc.)
AL.018	Compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)
AL.019	Sistema de gestió ambiental de l'empresa
AL.020	Campanyes de comunicació ambiental dirigides als usuaris del servei
AL.021	Altres criteris de sostenibilitat

(8) Altres informacions rellevants prèvies a l'adjudicació

Projecte aprovat	No	Termini	-
Memòria ambiental (en obres a partir de 700.000,00€)	No		No
Pla d'ambientalització	No		No
Programa de treball	No		No
Visites dels licitadors	No		No

Altres informacions rellevants per a l'adjudicació i l'execució

Subcontractació

No es podran subcontractar les tasques previstes pel coordinador, aquestes funcions les haurà de prestar directament l'adjudicatari per assegurar la correcta execució del contracte.

Periodicitat factures	Mensual		
Garantia	Sí	Termini	6 Mesos
Recepcions parcials	No	Altres informacions	-

Tractament de dades personals	No
--------------------------------------	----



Sistemes d'informació	Sí
Propietat dels sistemes	Proveïdor
Nivell de seguretat	Baix

Pòlissa de responsabilitat civil (L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte).	150.000 €
--	-----------

Cessió	No
Modificació (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	Sí
Subrogació del personal (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	No
Revisió de preus (més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària)	No

(1) Règim especial de penalitzacions

D'acord amb els terminis previstos al punt 5 del plec tècnic, els resultats de les analítiques es lliuraran en el termini de 15 dies laborables a partir de la recepció de les mostres.

En cas de retard de més de 3 dies hàbils, es considerarà **falta lleu**.

En cas de retard de més de 10 dies hàbils, es considerarà **falta greu**.

APARTAT 2. INFORMACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

(2) Distribució pressupostària

Pressupost de licitació	Pressupost	28.410,45 €
	Tipus d'IVA -	5.966,20€
	TOTAL	34.376,65 €

Distribució pressupostària del pressupost de licitació	Any	Import net	Import IVA	Import net + IVA
	2025	28.410,45€	5.966,20€	34.376,65 €



(3) Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	48.771.27 €
------------------------------------	--------------------

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	VE revisió preus unitaris 10%	SUMA
2025	28.410,45 €		5.682,09€		34.092,54€
2026		11.837,69€			11.837,69€
				2.841,04 €	2.841,04€
	28.410,45 €	11.837,69€	5.682,09€	2.841,04 €	48.771.27 €

Preus unitaris	Sí		
Estimació de serveis:			
	Preu unitari	Unitats	Total
Anàlisi de sòlids	35,00 €	640	22.400,00 €
Inspecció ambiental	342,19 €	35	11.976,65 €
		TOTAL	34.376,65 €

El càlcul del preu del contracte s'ha realitzat atenent als criteris de cost-eficàcia amb relació als preus de mercat de les empreses del sector amb l'acreditació necessària.

Costos directes ⁽¹⁾	Import	Costos indirectes ⁽¹⁾	Import
Costos salarials ⁽¹⁾	18.500,52 €	Despeses generals ⁽²⁾	3.083,45 €
Instrumentació, transport i manteniment	5.218,34 €		
Total directes	23.718,86 €	Total costos indirectes	3.083,45 €
Benefici Industrial ⁽³⁾			1.608,14 €
Total de costos (directes + indirectes + BI)			28.410,45 €

⁽¹⁾ **Costos directes:** aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Ex: matèries primeres, ma d'obra directa... ⁽¹⁾ **Costos indirectes:** aquells que no poden ser aplicats directament a un producte. Costos indirectes de producció (CIP): Ma d'obra indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos indirectes generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers. ⁽¹⁾ **Costos salarials:** es refereix al cost empresa, és a dir, incloent Seguretat Social i altres. Habitualment es calcula afegint-ne entre un 31 i un 33% al salari establert per conveni, inclosos els complements ⁽²⁾ **Despeses Generals d'estructura:** en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 13% dels Costos Directes ⁽³⁾ **Benefici Industrial:** en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 6% sobre la suma dels Costos Directes i els Costos Indirectes.



Núm. Treb.	Categoria	Cost salarial Brut anual		Cost dedicació			Cost SS			Cost Salarial servei	
		s/conveni	s/mercat	dedic.	s/conveni	s/mercat	% S.Soc.	s/conveni	s/mercat	s/conveni	s/mercat
1	Llicenciat-coordinador	28.664,12	42.996,18	0,09	2579,77	3869,66	0,33	851,32	1276,99	3.431,09	5.146,65
1	Llicenciat-tècnic	28.664,12	37.187,05	0,27	7739,31	10040,5	0,33	2553,97	3313,37	10.293,28	13.353,87
Total											18.500,52

(codi de conveni n.º 99002755011981. Empresas de ingeniería y oficinas de estudios técnicos, Data de publicació al BOE: 10 de març de 2023)

Modificacions del contracte

Possible modificació	Sí
Causa/es, condicions i abast	En el càlcul del cost d'aquesta servei no s'han tingut en compte la necessitat d'avaluar més mostres de les previstes, aquesta situació que suposaria la necessitat d'ampliar el contracte, es podria donar amb motiu de l'aparició d'elements susceptibles de contenir fibrociment no localitzats fins al moment de la inspecció i recollida de mostres en cada edifici.
Increment màx.	20%

Revisió de preus *No*

APARTAT 3. CRITERIS DE VALORACIÓ

Tipus de criteri	Ponderació (%)
Avaluables mitjançant judici de valor	
Avaluables automàticament	100

(4) Criteris avaluables automàticament, puntuació total

1. Per l'oferta econòmica (fins a 35 punts):



La Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018 per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'oferta econòmica s'ha establert en un 35 per cent de la puntuació total amb l'objectiu d'evitar que el pes d'aquest criteri vagi en detriment de les condicions salarials del personal ocupat en aquest contracte.

Justificació: Es valorarà el preu més baix per raons d'eficiència econòmica i optimització dels recursos públics.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

2. Per la reducció en el termini de lliurament dels resultats (fins 30 punts):

Es puntuarà el lliurament avançat dels informes de resultats dels anàlisis a partir de la recepció de les mostres, d'acord amb la següent taula, tenint en compte el termini de 15 dies laborables establert al punt 5 del plec tècnic:

Anys	Punts
Reducció de 7 a 10 dies	30 punts
Reducció de 4 a 6 dies	20 punts
Reducció en 3 dies	10 punts

Justificació: La reducció en el termini de lliurament agilitza el procés d'identificació i avaluació del material, reduint el temps de resposta.

3. Pel lliurament d'informes realitzats pels tècnics del laboratori, vinculats a les tasques encomanades (fins 35 punts):

Es puntuarà la presentació d'informes realitzats durant el 2024, d'acord amb la taula següent:

Informes	Punts
De 1 a 5 informes de mesures ambientals	Fins a 10 punts
De 6 a 10 informes de mesures ambientals	Fins a 10 punts
De 1 a 10 informes de sòlids o etiquetes	Fins a 15 punts



Es puntuarà cada informe de mesures ambientals vàlid, a raó de dos punts i cada informe de sòlids o etiquetes vàlid, a raó de de 1.5 punts per informe, tot fins al màxim indicat a la taula.

Justificació: la presentació d'informes realitzats, vinculats a les tasques objecte de contracte, durant l'últim any, garanteix que el licitador habitualment realitza aquest tipus d'assajos i no de manera esporàdica, aportant confiança en l'execució de les feines encomanades.

(5) Criteris de desempat

	Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
	Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
	Proposicions presentades per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el corresponent registre oficial.
	Ofertes d'entitats reconegudes com organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
x	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

CONCLUSIONS

D'acord amb l'anteriorment exposat, així com les previsions del Plec de prescripcions tècniques i altra documentació annexa, aquest servei tècnic municipal proposa:

La contractació de "SERVEI ANALÍTIC PER A LA DETERMINACIÓ DE PRESENCIA D'AMIANT EN MATERIALS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE", amb un pressupost base de licitació de 34.376,65 € (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 28.410,45 euros en concepte de pressupost net, i 5.966,20 euros d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

A Barcelona 10 de febrer de 2025