

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Procediment:	Contracte menor amb concurrència
Tipus de contracte:	Obres
Objecte:	Obres per la protecció d'entrada d'animals i brutícia a sota grades i pista coberta del CEM Guineueta a Nou Barris.
Pressupost net (IVA exclòs)	39.982,93 €
IVA tipus (21%)	8.396,42 €
Pressupost (IVA inclòs)	48.379,35 €
<i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador</u></i>	
CPV :	45421160-3 Treballs de ferreria

Antecedents

El CEM Guineueta es troba situat entre el carrer Castor i el parc de la Guineueta, al Districte de Nou Barris de Barcelona.

La façana sota graderies, a l'est del camp de futbol i que dona al parc de la Guineueta, està formada per una gelosia on hi entren animals i s'acumula brutícia.

També a la façana de la pista coberta del mateix equipament, es produeix l'entrada de terra i brutícia cap al terra de la pista, embrutant-lo i podent provocar incidents als usuaris.

Objecte del contracte

Evitar l'entrada d'animals i brutícia a la zona sota graderia de la façana est del camp de futbol, i també al terra de la pista coberta del CEM Guineueta, seguint la solució proposada pel projecte executiu redactat per aquest fi, que replanteja i defineix el conjunt de les noves proteccions.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona. Tanmateix, l'Ajuntament de Barcelona no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquesta obra per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contracte del Sector Públic, s'informa que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'actuació consistirà, en la creació d'una protecció contra l'entrada d'animals sota les grades del costat est del camp de futbol del CEM Guineueta. El muret de la grada del camp de futbol que dona al parc de la Guineueta està format per unes peces foradades que queden obertes i per on hi entren animals i s'hi llencen deixalles. Es revestirà aquestes mures i col·locarà una miniona, juntament amb les remats i proteccions necessaris.

Per altra banda, també s'ha de realitzar una actuació a la façana de la pista coberta del CEM Guineueta, que consisteix en la col·locació d'un sòcol a tot el llarg de la façana sud, amb l'objectiu d'evitar l'entrada de terra i brutícia al terra de la pista.

Les actuacions queden descrites al projecte adjunt, que conté la informació gràfica i el pressupost justificat, que s'adjunta en aquest informe. També inclou el plec de condicions tècniques particulars per l'actuació.

L'empresa adjudicatària haurà de controlar i tenir cura de l'espai ocupat, mantenint les condicions de neteja i ordre d'aquest, assegurant la màxima disposició de l'espai a les persones usuàries i minimitzant les afectacions. Per aquest motiu, l'empresa s'encarregarà de contactar amb els serveis tècnics del districte i coordinar amb els gestors del centre les franges horàries de treball.

Pressupost

El preu del contracte es calcula com a màxim en 48.379,35 euros amb el següent desglossament: import net 39.982,93 euros, tipus impositiu del 21% d'IVA, import d'IVA de 8.396,42 euros.

Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzaran al CEM Guineueta, al carrer Castor 7, amb codi postal 08042 del districte de Nou Barris, Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació del contracte s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació. Des de la signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra, el termini d'execució és 2 mesos.

Criteris adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix segons l'article 149 de la Llei de contractes del Sector Públic i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores.

La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret Alcaldia de 22 de febrer de 2018, publicat en la [Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 20% respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà l'oferta més baixa i/o l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.



Selecció del proveïdor/a:

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, seguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació**. (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en forma agregada en el Perfil del Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.