



PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Dades del contracte

Tipus contracte: Contracte d'obres
Objecte: INSPECCIONS OCA A 25 EQUIPAMENTS
Pressupost de licitació (IVA inclòs) ... 48.393,60€ IVA tipus 21 % Pressupost net (sense l'IVA) 39.994,71€ <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</i>

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La contractació de les obres té com a objectiu:

- Una primera visita d'inspecció d'OCA a les instal·lacions de contra incendis del 25 equipaments.
- La correcció dels defectes greus indicats en l'acta d'inspecció periòdica, i dins els terminis establerts per tal d'obtenir l'acta favorable d'OCA dels 25 equipaments.
- La segona visita de comprovació de l'esmena dels defectes detectats durant la primera visita per tal d'obtenir l'OCA favorable.

Els equipaments inclosos, objecte d'aquest contracte son:

- Sala Polivalent (Casal) Montbau
- C.F. Municipal Sant Genís
- Biblioteca Montbau
- Centre Infantil La Torre
- Arxiu Districte Horta-Guinardó
- Direcció Serveis Tècnics
- Magatzem Municipal 3
- Casal Barri Vall d'Hebron
- CEM Vall d'Hebron Teixonera
- Casal Gent Gran Baix Guinardó
- Centre Cívic Carmel
- Hotel Entitats Mas Guinardó
- Seu Districte
- C.F. Municipal Carmel
- Centre Cívic Matas i Ramis
- Centre Cívic Casa Grogà
- Espai de Joves Boca Nord
- Centre Cívic Teixonera
- Biblioteca Mercè Rodoreda



Ajuntament de Barcelona

Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic – Districte d'Horta-Guinardó

Lepant, 387
08025 Barcelona
T. 93 291 67 20 – F. 93 291 67 65
www.bcn.cat

- Biblioteca Can Mariner
- Biblioteca Juan Marsé
- Centre Cívic Guinardó
- Local Social Font d'en Fargas
- Caserna Guàrdia Urbana
- Casal Gent Gran d'Horta

AMIDAMENTS I PRESSUPOST:



ORDRE	EQUIPAMENT	preu / ut
1	Sala Polivalent (Casal) Montbau	1.344,36
2	C.F. Municipal Sant Genís	1.344,36
3	Biblioteca Montbau	1.344,36
4	Centre Infantil La Torre	1.344,36
5	Arxiu Districte Horta-Guinardó	1.344,36
6	Direcció Serveis Tècnics	1.344,36
7	Magatzem Municipal 3	1.344,36
8	Casal Barri Vall d'Hebron	1.344,36
9	CEM Vall d'Hebron Teixonera	1.344,36
10	Casal Gent Gran Baix Guinardó	1.344,36
11	Centre Cívic Carmel	1.344,36
12	Hotel Entitats Mas Guinardó	1.344,36
13	Seu Districte	1.344,36
14	C.F. Municipal Carmel	1.344,36
15	Centre Cívic Matas i Ramis	1.344,36
16	Centre Cívic Casa Grogga	1.344,36
17	Espai de Joves Boca Nord	1.344,36
18	Centre Cívic Teixonera	1.344,36
19	Biblioteca Mercè Rodoreda	1.344,36
20	Biblioteca Can Mariner	1.344,36
21	Biblioteca Juan Marsé	1.344,36
22	Centre Cívic Guinardó	1.344,36
23	Local Social Font d'en Fargas	1.344,36
24	Caserna Guàrdia Urbana	1.344,36
25	Casal Gent Gran d'Horta	1.344,36
	total pressupost PEM	33.609,00
	13% DG	4.369,17
	6% BI	2.016,54
	total pressupost PEC	39.994,71
	21% IVA	8.398,89
	total pressupost IVA inclòs	48.393,60



Lloc de realització de la prestació

Les prestacions es realitzaran en els 25 equipaments inclosos en l'abast d'aquest contracte, ubicats al districte d'Horta-Guinardó.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les prestacions començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i tindran una duració màxima de 5 mesos.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Aquelles ofertes que siguin superiors en un 5% a la mitjana de les ofertes acceptades o, en el cas d'un únic licitador aquelles que siguin superior al 15%.

Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.



Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Lloc i data

Barcelona, 11 de juny del 2025

Gerardo Campos Rubio
Cap de Projectes d'Obres i Manteniment - Equipaments
Departament d'Obres i Manteniment