



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

Petició de contracte: 001_ P2501811	
Tipus de contracte: OBRA	
Objecte: OBRES DE MILLORA EN LA PINTURA DE L'INTERIOR DE DIVERSOS EQUIPAMENTS, AL DISTRICTE DE LES CORTS.	
Pressupost de licitació (IVA inclòs).....	48.369,33 €
IVA tipus 21%.....	8.394,68 €
<b>Pressupost net (sense l'IVA).....</b>	<b>39.974,65 €</b>
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</i>	
45442100-8 <i>Trabajos de pintura</i>	

### Antecedents

El Districte de les Corts, ha de contractar el servei de pintura de varis centres del citat Districte, al barri del les Corts.

En el transcurs dels anys, i degut a la seva gran utilització per part de la ciutadania, els acabats verticals i horitzontals dels centres presenten desperfectes (ratllades, pintades, escrostonades, brutícies...).

Per això ara s'ha de contractar el servei de repintat de l'interior dels centres, tant de paraments verticals com d'horitzontals, revestiments de fusta, elements metàl·lics, etc...

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de les necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

El Districte de les Corts necessita contractar aquestes obres atès que no pot fer-ho directament per la manca de mitjans materials i personals suficients.

Aquesta obra es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. Aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.



## **Fonaments de dret**

1. L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, es proposa la contractació d'aquesta obra per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.
2. En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de subministraments accessoris o complementaris.
3. En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 15 de març, s'opta per la contractació menor amb publicitat.

## **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

- **Objecte del contracte**

L'objecte d'aquest expedient és la contractació DE LA PINTURA DE L'INTERIOR DIVERSOS EQUIPAMENTS, AL DISTRICTE DE LES CORTS.

Les prescripcions tècniques es troben a la Memòria Tècnica adjunta. Aquesta té la finalitat de descriure les condicions tècniques (pressupost, amidaments, plànols, plecs de condicions...) que han de servir de base per a la contractació de les obres destinades a la millora en la pintura interior del Centre cívic Tomasa Cuevas – les Corts, i al Casal de Gent Gran Can Novell, del Districte de les Corts.

- **Solvència tècnica o professional**

- a) D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim igual a l'import detallat en la Memòria Tècnica adjunta (48.369,33€ IVA inclòs). Aquesta solvència relativa al grau d'experiència en obres de la mateixa naturalesa del contracte, ofereix més garanties de coneixement i expertesa en el desenvolupament de la tasca encomanada.



Aquestes condicions de solvència tècnica s'acreditaran en el document **annex 1** del model de presentació l'oferta i l'empresa licitadora haurà d'acompanyar al model d'oferta la documentació següent:

- 1) **La relació de les obres executades** durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte i que ha de ser com a mínim igual al a l'import detallat en la Memòria Tècnica adjunta (48.369,33€ IVA inclòs).

### **Lloc de realització de la prestació**

Les obres es realitzaran al Centre Cívic Tomasa Cuevas – les Corts, al carrer de Dolors Masferrer 33-35, 08028 Barcelona, i al Casal de Gent Gran Can Novell, al carrer de Caballero 29 08014 Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

L'obra i les actuacions auxiliars, es podran iniciar a l'endemà de la data de notificació de la resolució d'adjudicació i el termini d'execució no serà superior a 30 dies (1 mes) des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del present contracte i es realitzarà preferentment durant el més d'agost, quan els centres estiguin tancats al públic. En qualsevol cas, el termini de finalització de les obres serà com a màxim el 31 de desembre de 2025.

### **Dades econòmiques**

La despesa del contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària D/63220/93314 del pressupost municipal del Districte de l'any 2025.

### **Criteris d'adjudicació**

El Districte de les Corts només tindrà en compte un únic criteri automàtic: el preu.

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març](#).



La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa a la senyora Carolina Puig Gimeno, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts.

### **Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de l'obra, es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

D'acord amb allò que estableix la base vint-i-setena de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'any 2024, prorrogat a 2025, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci a la plataforma de contractació durant un termini de 5 dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor relació qualitat-preu, perseguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació.** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.



**Ajuntament  
de Barcelona**

**Districte de les Corts**

*Departament d'Obres i Manteniment.*

Plaça Comas, 18

08028 Barcelona

## **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

## **Documentació que s'adjunta**

- Memòria Tècnica.
- Annex 1. Model de presentació de l'oferta.