



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2501716
Tipus contracte: Serveis
Objecte: Servei de lloguer d'estacions d'hidratació, per a treballadors municipals, als edificis adscrits a la Gerència de Serveis Generals de l'Ajuntament de Barcelona
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 18.091,92 € IVA tipus 21% Pressupost net (sense l'IVA): 14.952,00 € <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</i>
Codi CPV: 42912300-5 Maquinaria y aparatos para filtrar o depurar agua

Descripció de l'objecte i justificació de la necessitat

L'objecte del contracte és el servei de lloguer de màquines de tractament d'ACS per a la filtració i millora del gust i la qualitat, per a la hidratació dels treballadors municipals. Aquestes màquines han de tenir dues aixetes, una a temperatura ambient i una altra amb temperatura més freda. Hi ha de dos tipus de màquines segons l'espai i el número d'usuaris que poden requerir d'aquesta demanda instantània. Les màquines més senzilles porten un dipòsit d'aigua freda de capacitat inferior i no requereixen instal·lació de desguàs fet que les fa idònies per espais com oficines que no tenen aquesta disposició. Les màquines per a un ús intensiu com les ubicades als espais de menjador, disposen d'un dipòsit de freda de majors dimensions, però demanden una instal·lació de desguàs, que s'ha de canalitzar per l'edifici.

En concret, es tracta del lloguer de 48 equips de tipus 1 sense desguàs i 13 de tipus 2 amb sortida d'aigua per la part superior, polsador i/o pedal, cabal alt i desguàs.

A continuació, es detalla la ubicació i distribució prevista, tot i que podria modificar-se en funció de les necessitats:

ubicacions previstes					
Maquines tipus 1	Maquines tipus 2	Edifici	Adreça	Planta	Ubicació concreta
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	PB	espai Cos de Guardia
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	PB	Llibreria WC
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	0	Escala Romans
	1	Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	1	Bar alcaldia
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	3	WC escala Romans
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	2	costat banys1 planta
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	2	costat banys2 planta
1		Ed. Vell	Pl. St. Jaume 1	3	costat banys1 planta
1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	Sot	passadís costat muntacàrregues



1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	1	espai WC
1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	Entresol	espai WC
	1	Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	Entresol	office
1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	2	espai WC
1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	3	espai WC
1		Ed. Nou	Pl. St. Miquel 3-5	4	espai WC
1		Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	3	office pl 3
1		Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	4	costat banys
1		Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	5	costat banys
1		Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	6	costat banys
1		Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	7	costat banys
	1	Ed. Novíssim	Pl. St. Miquel 3-5	8	cuina pl 8
	1	Of Municipals Ciutat 3	Ciutat 3	Baixa	Local xofers
	1	Of Municipals Ciutat 3	Ciutat 3	2	
1		Of Municipals Ciutat 3	Ciutat 3	3	costat banys
1		Oficines Ciutat 9	Ciutat 9	Baixa	Local notificadors
1		Oficines OND	Ferran 32	PB	local planta baixa
	1	Oficines Arxius	Avinyó 7	PL1	Office
1		Oficines DSEM	Avinyó 7	PL2	entrada
1		Oficines DSEM	Avinyó 7	PL3	entrada
1		Oficines Patrimoni	Avinyó 7	PL4	Patrimoni
1		Oficines Patrimoni	Avinyó 7	PL5	Patrimoni
1		Internacionals	Avinyó 15	PI 4	Espai Ciutats Educadores
1		OF COMPTABL MUN	Avinyó 32	PL3	costat banys
1		OF COMPTABL MUN	Avinyó 32	PL2	costat banys
1		Serveis Jurídics	Pi i Sunyer	PL1	Serveis Jurídics
1		Oficines Via laietana 7	Via Laietana 7	PL0	
1		Palau Foronda	Ronda Sant Pau 43	Baixa	OMIC
1		Palau Foronda	Ronda Sant Pau 43	1	Consell Tributari
1		Palau Foronda	Ronda Sant Pau 43	2	Comerç i Consum
1		Palau Foronda	Ronda Sant Pau 43	3	Síndic de Greuges
	1	Magatzem Municipal	Perú 254	Baixa	Tallers
1		Edifici RRHH Escar	Escar 1	1	costat banys
	1	Edifici RRHH Escar	Escar 1	1	Office
1		Edifici RRHH Escar	Escar 1	2	costat banys
1		Oficines Sindicats	Francesc Cambó 17	PL2	Sindicats
1		Oficines Sindicats	Francesc Cambó 17	PL5	Sindicats
1		Oficines Sindicats	Francesc Cambó 17	PL5	Sindicats
1		Oficines Sindicats	Francesc Cambó 17	PL6	Sindicats



	1	ARMUC	Bisbe Caçador 4	pl sot	espai conservadors
1		ARMUC	Bisbe Caçador 4	PL2	espai oficines costat banys
1		Arxiu Intermedi	Ciutat de Granada	PL2	costat banys
1		Palauet Albeniz	Av Estadi 65-69	SOT	Espai Parcs i Jardins
1		Oficines Sots Tinent	Sots Tinent Navarro 22	2	Entrada Espai entrevistes
1		Oficines municipals	Elisabets 8-10	PI 3	
	1	Oficines municipals	Elisabets 8-10	PI 2	Office pl 2
1		Palauet Albeniz	Av Estadi 65-69	GU	caseta GU o Guardia Civil
	1	Internacionals	Avinyó 15	PI 2	Office pl 2
	1	Paradís	Paradís 14	PB	Office
1		Impremta	PG zona Franca 65-64	PB	Taller
	1	Impremta	PG zona Franca 65-64	PI 1	Office
1		Oficines municipals	Avinyó 32	PB	
48	13				

Pressupost base de licitació

El Valor Estimat del Contracte (VEC) del contracte es fixa en 14.952,02 euros, i el pressupost base de la licitació és de 18.091,92 (IVA inclòs). La distribució pressupostària de la licitació serà la següent:

ANY	ECONÒMIC	PROGRAMA	ORGÀNIC	IMPORT NET	IMPORT IVA	IMPORT TOTAL
2025	22601	93314	0302	6.230,00 €	1.308,30 €	7.538,30 €
2026	22601	93314	0302	8.722,00 €	1.831,62 €	10.553,62 €
TOTAL				14.952,00 €	3.139,92 €	18.091,92 €

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació del contracte s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació. La durada de l'execució del contracte serà de 12 mesos a comptar des de l'adjudicació.

Criteris d'adjudicació

S'estableix com a criteri únic d'adjudicació el preu de l'oferta presentada.

La selecció de la millor oferta es fonamenta amb una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs). A la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula següent establerta a la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 (S1/D/2017-2133) publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:



Pressupost net de licitació - oferta

X 100 punts = puntuació resultant

Pressupost net de licitació - oferta més econòmica

El criteri que se segueix per determinar l'oferta anormalment baixa és la comparativa entre els preus. Es considerarà oferta anormalment baixa aquelles que superin un diferencial de 10 punts per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts respecte el pressupost net de licitació.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa la Cap del Servei de Manteniment i Neteja, Celia Rodríguez López.

Abonaments a l'empresa contractista

L'abonament dels serveis es realitzarà en factures que l'adjudicatari registrarà mensualment.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació.** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.