

Codi Contracte <b>001_25001294</b>	Núm. Expedient 20240240	Servei de gestió i administració de les comunitats de propietaris de pisos i locals propietat de l'Ajuntament de Barcelona dels quals en fa ús la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
---------------------------------------	----------------------------	--

<b>ÒRGAN GESTOR</b>	<b>Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat</b> <b>Departament d'Administració i Personal</b>	Codi Oficina Comptable <b>0200</b>	VEC <b>160.105,48</b>
<b>ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ</b>	<b>Gerència Municipal</b>		

Atesa la documentació que figura a l'expedient i en ús de les facultats delegades a Gerència Municipal per Decret d'Alcaldia de 17 de juny de 2023 RESOLC

INICIAR l'expedient per a la contractació del Servei de gestió i administració, inclòs el servei jurídic escaient, de les comunitats de propietaris de pisos i locals propietat de l'Ajuntament de Barcelona dels quals en fa ús la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 001\_25001294, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment Obert, amb un pressupost base de licitació de 82.620,11 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 160.105,48 euros.

APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte.

AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 68.281,08 euros i import de l'IVA de 14.339,03 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 20.655,03 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0200 D/22610/23011, un import (IVA inclòs) de 41.310,05 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0200 D/22610/23011, un import (IVA inclòs) de 20.655,03 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0200 D/22610/23011, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost posterior a l'actual.

CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió del Consell Municipal de Drets Socials, Cultura i Esports.

ADMINISTRACIÓ								FASE A
Tipus	Assentament	Data compt.	Exercici	Orgànic	Posició Pressupost.	PGC	Actuació	Import
A1	6000205641-000-0000	25-6-2025	2025	0200	D/22610/23011	6290900003		20.655,03
A1	6000205642-000-0000	25-6-2025	2026	0200	D/22610/23011	6290900003		41.310,05
A1	6000205643-000-0000	25-6-2025	2027	0200	D/22610/23011	6290900003		20.655,03
<b>Import Total</b> . . . . .								82.620,11