



## **INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA PÚBLICA**

### **Dades del contracte**

Petició del contracte:	<b>001_P2502186</b>
Tipus contracte:	<b>Obres</b>
Objecte:	<b>Obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al districte de l'Eixample de Barcelona</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs) . . .	<b>29.304,47 €</b>
IVA tipus . . . . .	<b>21 %</b>
<b>Pressupost net (sense IVA) . . . . .</b>	<b>24.218,57 €</b>
Codi CPV. . . . .	45454100-5 "Treballs de recondicionament"
Codi actuació (PEP) . . . . .	<b>P.02.6031.01</b> Manteniment edificis
<i>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador</i>	

### **Antecedents**

La Biblioteca Joan Miró, ubicada dins del Parc Joan Miró al districte de l'Eixample de Barcelona, és un equipament cultural emblemàtic. Inaugurada l'any 1990, va ser el primer edifici de la ciutat concebut específicament com a biblioteca pública. La seva arquitectura s'integra amb el parc, formant la façana del carrer Vilamarí i actuant com a porta principal d'accés al parc des del carrer Consell de Cent, reforçant el vincle entre cultura i espai públic.

En el marc de la millora de serveis i accessibilitat, es preveu la instal·lació d'una nova bústia de retorn de llibres dins de la cancel·la d'accés principal. Aquesta actuació respon a la necessitat de facilitar el retorn de documents fora de l'horari d'obertura, un servei molt valorat per la ciutadania.

Les bústies de retorn són dispositius estandarditzats, dissenyats per garantir la seguretat i la conservació dels materials bibliogràfics. Disposen d'una boca de dipòsit per on els usuaris introdueixen els llibres, que llisquen per una rampa de rodaments fins a un cubell de recollida. Aquest cubell, de forma quadrada, incorpora una base mòbil que s'ajusta automàticament segons el pes acumulat, minimitzant l'alçada de caiguda i evitant danys als documents. El sistema inclou un lateral practicable per facilitar l'extracció del cubell, que està equipat amb rodes per al seu transport intern.

Aprofitant aquesta intervenció, es durà a terme una modificació parcial de la porta d'accés, que presenta deficiències de manteniment com oxidacions i manca de pintura protectora. Es preveu la seva reparació i adaptació per integrar la nova bústia, millorant-ne la funcionalitat i la durabilitat.

A més, s'instal·larà una nova catifa d'accés que compleixi la normativa d'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda. Aquesta millora també s'aplicarà a la porta secundària de la zona infantil, tot i no formar part directa de l'àmbit d'actuació, per garantir la inclusió i l'accessibilitat universal.



Aquest conjunt d'actuacions contribueix a modernitzar l'equipament, millorar l'experiència d'usuari i reforçar el compromís de les biblioteques públiques amb la accessibilitat, sostenibilitat i qualitat del servei.

Per tant, el Districte de l'Eixample ha d'iniciar el procediment de contractació de les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61 amb l'objectiu de dur a terme aquestes actuacions de millora, garantint la funcionalitat, la seguretat i l'accessibilitat de l'equipament, així com la qualitat del servei ofert a la ciutadania.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat l'administració responsable de la gestió i el manteniment dels equipaments públics municipals. La instal·lació d'una nova bústia integrada, així com les actuacions complementàries de millora de l'accés i manteniment de les portes, responen a la necessitat de preservar la funcionalitat i seguretat de l'equipament, assegurant que el servei es pugui prestar en condicions òptimes. Aquest tipus d'intervencions són habituals dins dels plans de conservació, millora i adaptació dels serveis municipals, i contribueixen a reforçar el compromís de l'Ajuntament amb la cultura, la proximitat i l'atenció a les persones.

L'Ajuntament de Barcelona no pot dur a terme directament les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al Districte de l'Eixample, per manca de recursos propis. D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa la contractació d'aquestes obres per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

La contractació de **les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al districte de l'Eixample**, s'adjudicarà mitjançant un contracte menor **amb concurrència** a través d'un anunci al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona durant un termini de **5 dies hàbils** per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

El contracte té per objecte les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al districte de l'Eixample

### **Descripció de les obres**

#### **1. Treballs previs**

- Retirada de la bústia existent, en mal estat, i reparació del paviment afectat.
- Desmuntatge parcial de la fusteria fixa de la porta d'accés per permetre la integració de la nova bústia.



## 2. Fabricació del nou parament metàl·lic

- Creació d'un nou element fix a la porta exterior per encabir la boca de la bústia.
- Fabricació en taller amb planxa d'acer esmaltada amb tractament antiòxid.
- Muntatge amb reblons i segellat amb silicona per garantir l'estanquitat.
- Incorporació d'aïllament tèrmic i làmina de vapor.

## 3. Instal·lació de la nova bústia i catifes d'accés

- Col·locació de la nova bústia integrada, amb ajustos per adaptar-se al gruix de la catifa.
- Instal·lació de dues noves catifes d'accés (porta principal i accés infantil), adaptades a la normativa d'accessibilitat.

## 4. Reparació de portes metàl·liques

- Neteja, rascat i repintat amb pintura antiòxid de les portes d'accés.
- Reserva de materials i mà d'obra per a possibles reparacions estructurals addicionals.

Les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, es realitzarà segons el que s'estableix en el ***Projecte de les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al districte de l'Eixample***, que s'adjunta com a documentació d'aquest informe.

### Lloc de realització de la prestació

Les obres es duran a terme a l'accés de la biblioteca Joan Miró, tan a l'accés principal com al secundari que dona accés a la biblioteca infantil, situada al carrer Vilamarí, 61, de Barcelona.

### Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, de Barcelona s'iniciaran a partir de la data de l'acta d'inici de les obres, un cop es disposi de tota la documentació necessària per a l'inici de les mateixes.

Els presents treballs s'hauran d'executar en un termini màxim de **4 mesos**, incloent-hi dins d'aquest període el temps necessari per a la fabricació de la bústia i la resta d'elements imprescindibles per al correcte desenvolupament de l'obra. L'execució material de l'obra sobre el terreny es preveu que es realitzi en un termini d'un mes. En qualsevol cas, l'actuació haurà d'estar completament finalitzada com a màxim el dia 31 de desembre de 2025.

### Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de 1 any des de la recepció de les obres.



## **Responsable del contracte**

El director facultatiu, de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP, exercirà les funcions de responsable del contracte. Aquest haurà de disposar dels coneixements necessaris per exercir aquest control de manera adequada, seguint les recomanacions de professionalització en la contractació pública de la Unió Europea.

Es designa com a referent de l'òrgan de contractació per a aquest contracte el senyor Marc Miguel Baños, tècnic de departament d'Obres i Manteniment, al Districte de l'Eixample.

## **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, fins a 100 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Puntsmàx} = \text{Puntuacióresultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat entre les ofertes presentades s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP 9/2017.

## **Tramesa d'ofertes**

L'empresa haurà d'enviar la seva oferta mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà de presentar amb el document de pressupost de l'empresa totalment detallat, i a més, emplenar el model de presentació d'oferta que s'adjunta.

Tots els documents presentats hauran d'estar degudament signats per la persona representant legal de l'empresa.

El termini de presentació de l'oferta serà **com a màxim de 5 dies** hàbils des de la data de la seva publicació al portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.



## **Ajuntament de Barcelona**

**Districte de l'Eixample**  
**Departament d'Obres i Manteniment**  
València, 307 1a. planta  
08009 Barcelona  
Telèfon 932 916 288  
ajuntament.barcelona.cat/eixample

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a la persona interessada i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

### **Documentació que s'adjunta**

- Annex 1: Model de presentació de l'oferta.
- Annex 2: Projecte de les obres d'instal·lació d'una bústia de retorn de llibres integrada a la porta de la biblioteca Joan Miró, situada al carrer de Vilamarí, 61, al districte de l'Eixample, al districte de l'Eixample.