



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2502287
Tipus contracte: Serveis
Objecte: Pintat artístic i personalitzat de 15 persianes comercials a l'Eix Maragall (Horta-Guinardó)
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 18.000,00 IVA tipus : 21% Pressupost net (sense IVA): 14.876,03 <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u></i>

Antecedents

El Pla Endreça és la resposta integral, transversal i coordinada de l'Ajuntament per garantir l'excel·lència de l'espai públic

- Reforçant i ampliant el seu manteniment
- Garantint el seu bon ús amb corresponsabilitat
- Garantint la convivència amb l'exercici de l'autoritat
- Garantint l'ús eficient dels recursos públics
- Orientat a resultats, impacte i percepció

Les intervencions giren al voltant de 8 eixos . L'eix 2, que fa referència als Serveis Urbans, incorpora les següents mesures:

- Pla de manteniment integral
- Neteja. "Cuidem Barcelona"
- Pla Endreça pintades
- Pla Endreça del verd urbà
- Actuació sobre els elements privats i els serveis en l'espai públic
- Avaluació i control dels serveis de neteja
- Gestió integral de les platges
- Endreça i recuperació de l'espai públic en l'àmbit de les terrasses

Pel que fa al PLA ENDREÇA PINTADES: tracta sobre la proliferació de pintades, les taques de pintura i l'ús abusiu i sense permís de cartells, adhesius i pancartes degraden visualment l'espai públic. Cal respondre de manera àgil i eficient davant d'aquestes actuacions incíviques, sobretot en el cas de missatges que atemptin contra la dignitat de les persones o presentin un comportament discriminatori per a determinats col·lectius. El Pla Endreça Barcelona fixa com



a objectiu la millora del paisatge urbà per augmentar la sensació de seguretat i la de netedat minimitzant la degradació de la ciutat.

En relació a aquest Eix n. 2 des del Districte Horta-Guinardó d'acord amb la Direcció Comerç, restauració i Alimentació es vol portar a terme una acció utilitzant l'art com a eina per explicar l'essència de l'establiment fora dels horaris d'obertura, crear identitat de barri i afavorir a la conscienciació envers la cura cap al petit comerç.

Des de l'Eix Maragall s'ha manifestat l'interès en participar en un projecte d'aquest tipus i en concret es volen pintar persianes comercials dotant-les d'un valor estètic i narratiu al voltant de la importància del comerç com element cohesionador i integrador de la vida social d'un barri.

Per a la realització d'aquestes accions és imprescindible la contractació dels serveis següents:

- Artistes gràfics que pintin les persianes amb el disseny supervisat pel Districte.
- Comerciant amb els comerciants per tal de realitzar l'obra.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat dinamitzar el comerç de la zona mitjançant la millora de l'entorn a través del pintat de persianes comercials, dotant la trama d'una uniformitat i categoria estètica atractiva per al visitant-comprador.

L'Ajuntament no pot desenvolupar l'objecte del contracte directament per manca de recursos propis, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest servei per l'acompliment i realització de les seves necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte d'aquest contracte és el pintat personalitzat de 15 persianes comercials amb un disseny que s'haurà de supervisar pel Districte, la preparació, neteja i sanejament, incloent el material i la mà d'obra.

Les persianes corresponen a establiments els quals es troben dins la zona d'influència de l'eix comercial Eix Maragall/Horta-Guinardó. El llistat dels establiments serà facilitat pel Districte amb coordinació amb l'eix comercial.

Els treballs objecte d'aquest contracte són:

- Preparació, neteja i sanejament de la persiana



- Pintat personalitzat amb pintures aerosols de fixació forta i resistents. El pintat s'adaptarà a les característiques del model de persiana de l'establiment i seguint el model i disseny proposat per l'eix i supervisat pel Districte.
- Els materials empleats seran de la qualitat i tipologia adequats per tal de realitzar els dissenys escollits.
- Coordinació amb la tècnica responsable del Districte i l'entitat comercial Eix Maragall, entitat comercial de referència de la zona.
- Després de les intervencions artístiques es farà una actuació de protecció amb una empresa especialitzada per tal de mantenir preservada la creativitat d'actes vandàlics.
- Durant tot el procés es documentarà (fotos i vídeo) tot el procés de treball per poder difondre la iniciativa.
- Es realitzarà una campanya de comunicació per donar a conèixer el projecte als mitjans.

Les feines de realització del pintat es faran en l'horari convingut per als comerços participants en el projecte.

Desglossament del pressupost base de licitació

El desglossament del pressupost, en costos directes i indirectes, es considera que és el següent:

		Import €
Costos directes	Personal de coordinació del projecte	1.294,53
	Pintura de 15 persianes	9.035,11
	Comunicació i difusió	2.606,04
Costos indirectes	Despeses d'estructura i marge de benefici (15%)	1.940,35
	NET TOTAL	14.876,04
	21% IVA	3.123,97
	TOTAL	18.000,00

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència (III Conveni col·lectiu del sector del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya), amb les corresponents actualitzacions, sense perjudici que pugui ser-ne d'aplicació un altre, és 1.440,83, amb el següent desglossament:

Categoria	Hores/setmana	Salari Brut anual	33% S.S.	Total anual	Total durada contracte
Animador/a sociocultural (Grup III, Nivell 3.2)	5	2.920,00 €	963,60 €	3.883,60 €	1.294,53 €
				TOTAL	1.294,53 €



Lloc de realització de la prestació

El servei de pintura de persianes d'establiments es realitzarà a 15 establiments comercials de l'Eix Maragall/Horta-Guinardó

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte s'iniciarà l'endemà de la data d'adjudicació i finalitzarà el 31 de desembre de 2025. Anirà a càrrec de la partida 22610/43341 del pressupost del Districte per l'any 2025.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa na Teresa Torres Mayench, Directora de Serveis a les Persones i Territori.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny de 2017:

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació resultant} = \left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes presentades o en el cas d'una única empresa licitadora del 20% respecte el pressupost net de licitació.

En cas d'empat s'aplicarà l'article 147.2 de la LCSP.

Subcontractació

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap



cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

1. L'establiment de mesures d'estabilitat pressupostària que puguin afectar el contracte amb una reducció màxima del 10% del seu preu i es justifiqui suficientment aquesta afectació.
2. La successió total o parcial de l'empresa contractista inicial a causa d'una reestructuració empresarial, en particular per absorció, fusió adquisició o insolvència per un altre operador econòmic.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Tractament de dades personals a les quals tingui accés l'adjudicatari per a l'execució del seu contracte

La prestació del contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa na Teresa Torres Mayench, Directora de Serveis a les persones i al territori.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.



**Ajuntament
de Barcelona**

Districte de l'Eixample
Oficina de Promoció Econòmica
Aragó, 311 baixos
Telèfon 932 916 239
Ajuntament.barcelona.cat/eixample

Direcció de Serveis a les Persones i al Territori