



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

Procediment:	Contracte menor amb concurrència
Tipus de contracte:	Obres
Objecte:	OBRES D'IMPLANTACIÓ DE BARANES DE PROTECCIÓ AL MIRADOR DE TORRE BARÓ, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, BARCELONA
Pressupost net (IVA exclòs)	39.968,86 €
IVA tipus (21%)	8.393,46 €
Pressupost (IVA inclòs)	48.362,32 €
<i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador</u></i>	
CPV :	45421160-3 Treballs de ferreria

Antecedents

Les baranes actuals del mirador de Torre Baró presenta diverses deficiències des del punt de vista de la seguretat i el compliment normatiu.

Es tracta d'un element metàl·lic de disseny antic que, tot i mantenir una certa continuïtat formal al llarg del recorregut del mirador, no s'ajusta als requisits establerts per la normativa vigent en matèria de protecció contra caigudes en espais públics elevats.

Aquestes deficiències fan que l'actual configuració no compleixi amb els requeriments de seguretat recollits al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en especial pel que fa als articles relacionats amb la protecció davant caigudes en zones d'ús públic.

Objecte del contracte

Evitar el risc de caiguda de les zones del mirador amb un alt desnivell per on circula la gent, seguint la solució proposada pel projecte executiu redactat per aquest fi, que replanteja i defineix el conjunt de les noves proteccions.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona. Tanmateix, l'Ajuntament de Barcelona no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquesta obra per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats.

En compliment d'allò establert a l'article 118.2 de la Llei de Contracte del Sector Públic, s'informa que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'actuació consistirà, en la implantació d'unes noves baranes en les zones on actualment no hi ha protecció front les caigudes. Les noves baranes segueixen el disseny, forma i color de les existents per mantenir la imatge del mirador.



També consisteix en el reforç i millora de les baranes actuals que presenten algunes deficiències de seguretat.

Tant a les baranes actuals com a les noves s'afegeix una xarxa metàl·lica d'acer inoxidable de seguretat adaptada per subjectar-se a la barana, amb un premarc de varilla d'acer.

Les actuacions queden descrites al projecte adjunt, que conté la informació gràfica i el pressupost justificat, que s'adjunta en aquest informe. També inclou el plec de condicions tècniques particulars per l'actuació.

L'empresa adjudicatària haurà de controlar i tenir cura de l'espai ocupat, mantenint les condicions de neteja i ordre d'aquest, assegurant la màxima disposició de l'espai a les persones usuàries i minimitzant les afectacions. Per aquest motiu, l'empresa s'encarregarà de contactar amb els serveis tècnics del districte i coordinar amb els gestors del centre les franges horàries de treball.

Pressupost

El preu del contracte es calcula com a màxim en 48.362,32 euros amb el següent desglossament: import net 39.968,86 euros, tipus impositiu del 21% d'IVA, import d'IVA de 8.393,46 euros.

Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzaran al Mirador de Torre Baró, situat al Carrer de Riudecanyes, 2D, Nou Barris, 08033, del districte de Nou Barris, Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació del contracte s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació. Des de la signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra, el termini d'execució és 2 mesos.

Criteris adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació, de 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix segons l'article 149 de la Llei de contractes del Sector Públic i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores.

La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret Alcaldia de 22 de febrer de 2018, publicat en la [Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 20% respecte el pressupost net de licitació.



- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà l'oferta més baixa i/o l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Selecció del proveïdor/a:

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, seguint la eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació**. (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en forma agregada en el Perfil del Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.