



**Ajuntament
de Barcelona**

**Districte de Ciutat Vella
C/Ramelleres, 17
08001 Barcelona**

MEMÒRIA DE LES OBRES PER LA REPARACIÓ DE DOS ASCENSORS AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE BARCELONA



ÍNDEX

1. Dades generals	3
1.1. Identificació i objecte de la memòria	3
1.2. Agents de la memòria	3
2. Informació prèvia	3
3. Descripció general de les actuacions	3
4. Inici de les prestacions i termini d'execució	4
5. Normativa d'aplicació	4
6. Pressupost	5

ANNEX I: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



1. Dades generals

1.1. Identificació i objecte de la memòria

Títol del memòria: Obres per la reparació de dos ascensors al districte de Ciutat Vella de Barcelona.

Objecte: Obres per la reparació de l'ascensor de la Biblioteca Barceloneta - La Fraternitat (RAE 080091964) i de l'ascensor de la Casa de la Misericòrdia (RAE 99395).

Emplaçament: Biblioteca Barceloneta - La Fraternitat, carrer de Felícia Fuster i Viladecans, 8 Ciutat Vella, 08002, Barcelona.

Casa de la Misericòrdia, carrer de les Ramelleres, 17 Ciutat Vella, 08001, Barcelona.

1.2. Agents de la memòria

Promotor: Ajuntament de Barcelona
Districte de Ciutat Vella

Tècnic referent: Alberto del Pozo Sanchez
Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Ciutat Vella

2. Informació prèvia

El Districte de Ciutat Vella ha de reparar els següents ascensors:

- Ascensor amb número RAE 080091964, ubicat a la Biblioteca Barceloneta - La Fraternitat.
- Ascensor amb número RAE 99395, ubicat a la Casa de la Misericòrdia.

Per tal de reparar aquests dos ascensors, el Districte de Ciutat Vella es veu amb la necessitat de contractar aquestes obres atès que no pot fer-ho directament per la manca de mitjans materials i personals suficients.

3. Descripció general de les actuacions

Ascensor amb número RAE 080091964, ubicat a la Biblioteca Barceloneta - La Fraternitat

Les obres consisteixen bàsicament en el desmuntatge de la maniobra KONE actual per averia del VVVF KONE i per estar obsolet (no hi ha recanvis), adaptant una maniobra oberta amb VVVF més tota la instal·lació, amb excepció de norma per fossat reduït.

Les feines a realitzar són:



- Subministrament i adaptació nou quadre de maniobra ascensor electromecànic amb excepció de norma per fossat reduït.
- Subministrament i instal·lació d'un convertidor estàtic de potència amb variació simultània de la freqüència i de la tensió.
- Substitució de la instal·lació elèctrica necessària a realitzar en el buit de l'ascensor, espai de màquines i cabina.
- Subministrament i col·locació de botonera de comandaments per a la cabina de l'ascensor i replans.
- Subministrament i configuració de nous displays de portes exteriors.
- Realitzar proves de funcionament i posada en servei de la instal·lació.

Ascensor amb número RAE 99395, ubicat a la Casa de la Misericòrdia

Les obres consisteixen bàsicament en el desmuntatge de la maniobra KONE actual per avaria del VVVF KONE i estar obsolet (no hi ha recanvis), adaptant una maniobra oberta amb VVVF més tota la instal·lació.

Les feines a realitzar són:

- Subministrament i adaptació nou quadre de maniobra ascensor electromecànic.
- Subministrament i instal·lació d'un convertidor estàtic de potència amb variació simultània de la freqüència i de la tensió.
- Substitució de la instal·lació elèctrica necessària a realitzar en el buit de l'ascensor, espai de màquines i cabina.
- Subministrament i col·locació de botonera de comandaments per a la cabina de l'ascensor i replans.
- Subministrament i configuració de nous displays de portes exteriors.
- Realitzar proves de funcionament i posada en servei de la instal·lació.

4. Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació. Es consideren 8 setmanes de termini per la recepció dels materials i 3 setmanes per l'execució de les obres.

5. Normativa d'aplicació

Directiva 2014/33/UE (Real Decreto 203/2016)

Certificado de Sistema de Aseguramiento de la Calidad de acuerdo con la Directiva 2014/33/UE conforme Anexo XI módulo H1 y Anexo XII módulo D con número de certificado 9001188-1035.

ITC AEM1 "Ascensores"

Certificado de Sistema de Gestión de la Calidad para modificaciones importantes en ascensores conforme Anexo IV del Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por RD 2291/1985, con número de certificado 9001188-1035-A.



ISO 9001:2015

Certificado de Sistema de Gestión de la Calidad de acuerdo con la norma ISO 9001:2015 con número de certificado ES129678-1.

ISO 14001:2015

Certificado de Sistema de Gestión Ambiental de acuerdo con la norma ISO 14001:2015 con número de certificado ES120065-1.

6. Pressupost

Ascensor amb número RAE 080091964, ubicat a la Biblioteca Barceloneta - La Fraternitat

UNIT.	DESCRIPCIÓ	AMID.	PREU UNIT.	IMPORT
ut	<p>Suministro e instalación de un nuevo cuadro de maniobra automática con variador de frecuencia, programada para maniobra selectiva simplex en bajada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Módulo electrónico enchufable. - Variador para motor - Contactores - Transformador para freno, válvulas y alimentación luminosos a 24VDC (máximo 3W). - Puertas automáticas: Monofásicas o Variador. - Luminosos: flechas dirección, ocupado, puerta abierta, registro y posicional binario. - Armario metálico con protección IP-55. - Luminoso de nivel piso en puerta armario. Cuadro protegido bajo armario mecánico. - Caja de foso con stop, toma de corriente y selector luz de hueco. - Canaleta de PVC y accesorios de fijación y conexión. - Paradores de marcha y finales de carrera con soportes de fijación y guías. - Kit posicionamiento incluyendo detectores, soportes, guías e imanes según paradas. - Distancias: Entre plantas 3m. / De motor a cuadro 3m. / De diferenciales a maniobra 5m. - Instalación completa del hueco (Cable de 1 x 0,75mm.) provisto de conectores en los extremos. - Caja de inspección y emergencia completa, totalmente cableada. - Cordón plano con conectores para comunicación cabina cuadro de maniobra. - Instalación para pesacargas y telefonía LIFT. - Manguera numerada para botonera de cabina. - Conmutador de luz de hueco. <p>Suministro y colocación de una botonera de mandos para la cabina del ascensor, con la nomenclatura de cada piso adaptada a la señalización de la correspondiente parada. Botonera provista de un pulsador luminoso por piso, un pulsador de alarma, un pulsador de abrepuertas y un indicador digital de posición tipo display, montado y conexionado eléctricamente todo el conjunto en placas metálicas.</p>	1,00	15.781,20€	15.781,20 €



	<p>Suministro y colocación de nuevas botoneras de mando exteriores del ascensor, adaptadas a las correspondientes puertas de acceso a los pisos. Botoneras provistas de un pulsador de llamada y un piloto luminoso de señalización, montados y conexiados eléctricamente todo el conjunto en placas de metal.</p> <p>Suministro y colocación de nuevos displays de puertas exteriores.</p> <p>Instalación eléctrica necesaria a realizar en el hueco, cuarto de máquinas y la cabina.</p> <p>Realización de pruebas de funcionamiento y puesta en servicio de la instalación.</p>			
--	--	--	--	--

Ascensor amb número RAE 99395, ubicat a la Casa de la Misericòrdia

UNIT.	DESCRIPCIÓ	AMID.	PREU UNIT.	IMPORT
ut	<p>Suministro e instalación de un nuevo cuadro de maniobra automática con variador de frecuencia, programada para maniobra selectiva simplex en bajada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Módulo electrónico enchufable. - Variador para motor - Contactores - Transformador para freno, válvulas y alimentación luminosos a 24VDC (máximo 3W). - Puertas automáticas: Monofásicas o Variador. - Luminosos: flechas dirección, ocupado, puerta abierta, registro y posicional binario. - Armario metálico con protección IP-55. - Luminoso de nivel piso en puerta armario. Cuadro protegido bajo armario mecánico. - Caja de foso con stop, toma de corriente y selector luz de hueco. - Canaleta de PVC y accesorios de fijación y conexión. - Paradores de marcha y finales de carrera con soportes de fijación y guías. - Kit posicionamiento incluyendo detectores, soportes, guías e imanes según paradas. - Distancias: Entre plantas 3m. / De motor a cuadro 3m. / De diferenciales a maniobra 5m. - Instalación completa del hueco (Cable de 1 x 0,75mm.) provisto de conectores en los extremos. - Caja de inspección y emergencia completa, totalmente cableada. - Cordón plano con conectores para comunicación cabina cuadro de maniobra. - Instalación para pesacargas y telefonía LIFT. - Manguera numerada para botonera de cabina. - Conmutador de luz de hueco. <p>Suministro y colocación de una botonera de mandos para la cabina del ascensor, con la nomenclatura de cada piso adaptada a la señalización de la correspondiente parada. Botonera provista de un pulsador luminoso por piso, un pulsador de alarma, un pulsador de abrepuertas y un indicador digital de posición tipo display, montado y conexiados eléctricamente todo el conjunto en placas metálicas.</p>	1,00	12.930,90€	12.930,90 €



	<p>Suministro y colocación de nuevas botoneras de mando exteriores del ascensor, adaptadas a las correspondientes puertas de acceso a los pisos. Botoneras provistas de un pulsador de llamada y un piloto luminoso de señalización, montados y conexiados eléctricamente todo el conjunto en placas de metal.</p> <p>Suministro y colocación de nuevos displays de puertas exteriores.</p> <p>Instalación eléctrica necesaria a realizar en el hueco, cuarto de máquinas y la cabina.</p> <p>Realización de pruebas de funcionamiento y puesta en servicio de la instalación.</p>			
--	--	--	--	--

TOTAL	28.712,10 €
21% IVA	6.029,54 €
TOTAL IVA inclòs	34.741,64 €



**Ajuntament
de Barcelona**

**Districte de Ciutat Vella
C/Ramelleres, 17
08001 Barcelona**

ANNEX I: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



