



**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA**

**Dades del contracte**

<b>Petició de contracte:</b> 001_P2502504
<b>Tipus contracte:</b> Obra
<b>Objecte:</b> <b>Obres de millora de l'entorn del viaducte de Bellesguard, al carrer Valeta d'Arquer 49, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi</b>
Pressupost (IVA inclòs): ..... 29.174,62 € IVA 21%..... 5.063,36 € <b>Pressupost net (sense l'IVA):</b> ..... 24.111,26 € <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</u></i>
<b>Aplicació pressupostària:</b> 0605 D/61960/43211 <b>Codi actuació:</b> P.05.6075.03 <b>Finançament afectat:</b> sí
<b>CPV:</b> 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

**Antecedents**

El viaducte de Bellesguard, ubicat al carrer de Bellesguard s'engloba dins de la restauració de la Torre de Bellesguard realitzada per Antoni Gaudí entre 1900 i 1909. Consta de deu columnes en forma de pota d'elefant, inclinades cap enfora, que sustenten uns arcs rebaixats. Entre les columnes i el talús queda un passadís cobert amb volta. Aquest viaducte, per la seva ubicació, sota la calçada del carrer Bellesguard i la poca senyalització, fa que passi desapercebut pels vianants o els visitants que van a la Torre Bellesguard. Alhora, l'entorn del monument no es troba en bon estat de conservació i, per la seva ubicació amagada, facilita els actes de vandalisme i altre usos indeguts a l'espai públic.

El Districte de Sarrià-Sant Gervasi ha de contractar les obres per millorar l'entorn del viaducte de Bellesguard, que actualment no es troba en un estat de conservació òptim. La renovació dels entorns d'aquest monument ha de contribuir a la millora de la imatge turística de la nostra ciutat, augmentar la seguretat de la zona i dignificar l'espai en aquests moments molt degradat.

En la sessió ordinària de la Comissió de Govern del 10 de juliol de 2025, en el punt 43, s'aproven els projectes finançats amb càrrec al Fons de Foment del Turisme, entre ells el que fa referència a aquesta memòria valorada: *"(25XD0042) APROVAR els següents projectes municipals, en matèria de turisme, per ser finançats amb càrrec a l'Impost d'Estades en Establiments Turístics, per la quantitat de 2.664.874,86 euros, amb l'objectiu de contribuir a la reactivació econòmica, la promoció i la gestió turística: (...) Arranjament de paviments per a la millora de l'accessibilitat a l'entorn del viaducte de Bellesguard."*

La proposta de millora consisteix en l'aplicació d'una nova capa de rodadura del paviment d'accés, tant de la part de la rampa com la del replà d'entrada i el final, col·locar a nivell les arquetes i tapes de registre ensorrades, la col·locació d'una barana a l'escala per facilitar l'accés, la neteja d'herbes i la reposició de sauló a la zona del replà del viaducte.



Aquest treball no afecta a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per la qual cosa no es requereix l'informe de l'oficina de supervisió a què es refereix l'article 235 de la LCSP.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

Les Prescripcions tècniques d'execució del contracte són les detallades a la *Memòria valorada per la millora de l'entorn del viaducte de Bellesguard, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi*, redactada pel Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, que s'adjunta.

A la memòria valorada es descriu en què consisteix l'obra de manera detallada i amb la definició dels materials i les necessitats de cadascun dels elements que conformen l'obra, així com els amidaments i pressupost amb la descripció de les partides.

### **Lloc de realització de la prestació**

La prestació tindrà lloc a l'espai del viaducte de Bellesguard, entre els carrers Valeta d'Arquer i carrer Bellesguard.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

La vigència d'aquest contracte s'iniciarà l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte i tindrà una durada fins a la finalització de les obres i fins entrega de tota la documentació necessària pel seu tancament administratiu, establint en tot cas com a data màxima de vigència el 31.12.2025.

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà a partir de la data de l'acta d'inici de les obres, si bé prèviament s'haurà de disposar de tota la documentació necessària per a l'inici de la mateixa.

S'estableix un termini d'execució d'1,5 MESOS.

### **Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2025, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, si s'escau, d'altres criteris automàtics.

S'estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu de l'oferta.

### **Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte**

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.



### **Selecció del proveïdor/a**

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Termini de garantia**

Es fixa per aquest contracte un termini de garantia de les obres executades de 12 mesos des de la data de l'acta de recepció definitiva de les mateixes.

### **Responsable del contracte**

La unitat encarregada dels seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb el previst a l'article 62.1 LCSP, és el Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

El/La responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62.2 de la LCSP, serà la Direcció Facultativa de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.