



**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA**

**Dades del contracte**

**Petició de contracte:** 001\_ P2502529

**Tipus contracte:** Servei

**Objecte:** Redacció del Projecte Executiu per la Rehabilitació de les passeres d'accés a la Biblioteca Clarà al Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

**Pressupost net (sense l'IVA):** ..... 3.240,00 €

**IVA tipus: 21%** ..... 680,40 €

**Pressupost (IVA inclòs):** ..... 3.920,40 €

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

**Aplicació pressupostària:** 0605 D/63220/93314

**Actuació:** P.05.6027.01

**CPV:** 71540000-5 Serveis de gestió d'obres

**Antecedents**

El Districte de Sarrià - Sant Gervasi ha de contractar els servei de redacció del Projecte Executiu per la Rehabilitació de les passeres d'accés a la Biblioteca Clarà, al carrer del Doctor Carulla 22-24. al Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

La Biblioteca Clarà, fou inaugurada el febrer del 2000, per satisfer les necessitats d'una biblioteca moderna. Forma part del Consorci de Biblioteques de Barcelona, mentre que els Serveis Tècnics del Districte de Sarrià – Sant Gervasi es fan càrrec del seu manteniment., així com Parcs i Jardins és qui es fa càrrec del manteniment i conservació del parc.

L'accés principal a la Biblioteca Clarà es fa directament des del carrer Doctor Carulla. El portal d'entrada es troba a peu de carrer i superat aquest presenta un desnivell inferior d'1,3m aprox. el qual s'hi baixa a través d'una escala frontal, així com es disposa de rampa lateral adaptada a persones amb mobilitat reduïda. Arribats al nivell de jardí, i fins a l'entrada principal de l'edifici, amb continuïtat a l'escala, el sòl està pavimentat amb un entarimat de fusta a base de taulons transversals, i amb continuïtat a la rampa el sòl és de sauló compactat.

En el cas de l'entarimat de fusta, el seu estat és defectuós, envellit, i presenta les deformacions i patologies pròpies a les característiques d'ús i a l'exposició a la intempèrie. Aquests defectes requereixen d'un manteniment intensiu per tal d'evitar riscos a les persones que hi transiten.

En el cas del tram de sauló compactat, la manca d'un paviment sòlid, llis i compacte, dificulta el pas al trànsit peatonal rodat, com són les persones que es desplacen amb cadires de rodes, cotxets per a infants, transport de materials amb carretons...

Tant l'escala existent com de la rampa d'accés no disposa de passamans, la rampa és continua sense replà intermig, els dos elements requereixen un anàlisis respecte l'actual Codi d'accessibilitat i normativa aplicable.



L'objecte d'aquest encàrrec és definir les solucions tècniques i constructives necessàries, d'acord amb les normatives aplicables, per a posteriorment dur a terme la seva execució de rehabilitació i construcció.

Actuacions mínimes a realitzar i/o analitzar:

- Mesurament dimensional de l'estat actual en planimetria com en altimetria.
- Pla de cales i seguiment de les mateixes. (no la seva execució material)
- Estudi de les afectacions conseqüents als treballs a executar.
- Anàlisi del compliment normatiu del Codi d'accessibilitat i mesures correctores, tant de les soleres com de l'escala i rampa existents.
- Consideracions que determinin els serveis tècnics de Parcs i Jardins.
- Definició tècnica i gràfica, per a l'eliminació de l'estat actual i construcció de noves passeres a base de formigó armat i laterals amb passamà d'acer corten, materials i acabats equivalents a existents al jardí.

Atesa la necessitat del Districte de Sarrià-Sant Gervasi de dur a terme els treballs referenciats de redacció del Projecte Executiu per la Rehabilitació de les passeres d'accés a la Biblioteca Clarà, al carrer del Doctor Carulla 22-24. al Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

Per l'execució d'aquests treballs cal la redacció d'un Projecte Executiu, on es determini l'abast de les obres amb els serveis d'un tècnic qualificat.

Es oportú per tot l'exposat, que aquest contracte s'emmarqui dins de les accions i projectes que porta a terme l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament no pot desenvolupar aquestes feines directament per manca de personal i per millor eficiència i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest servei de forma externa per a l'acompliment i realització de les seves necessitats.

Així mateix, i d'acord amb a l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic i les bases d'execució pressupostària, s'indica que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació. L'objecte d'aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

La Redacció del projecte executiu ha de definir les solucions tècniques i constructives necessàries, d'acord amb les normatives vigents aplicables, per a posteriorment dur a terme la seva execució.

El projecte ha de contemplar necessàriament la següent informació:

- Identificació de l'estat actual.
- Aixecament gràfic de la geometria i elements que el componen.
- Proposta i Descripció de les intervencions.
- Actuacions prèvies a l'obra.
- Implantació d'obra. I plantejament d'execució en fases diferenciades per a cada passera.
- Reposició dels elements constructius i protecció i/o reposició dels elements vegetals aliens a la restauració però afectats per l'actuació.



Contingut mínim del Projecte Executiu, inclourà (l·listat no limitatiu)

- Memòria descriptiva i constructiva. Amb aixecament de l'estat actual i recull fotogràfic.
- Documentació gràfica completa i de detall.
- Càlculs justificatius.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Plec de Condicions Tècniques.
- Amidament, justificació de preus, pressupost, resum de pressupost i últim full en format TCQ.
- Cronograma de les actuacions amb diagrama de Gantt. Plantejat en fases diferenciades per a cada passera.

El projecte haurà de donar compliment i justificar la "Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres", de l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gasetta Municipal de Barcelona. La instrucció es pot descarregar a l'enllaç: [http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020\\_133881.pdf](http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf)

Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada i durant la redacció del projecte.

Durant la redacció del projecte i fins a la seva aprovació administrativa, el redactor haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca del projectista redactar les corresponents actes de seguiment de les reunions del projecte.

Al tractar-se d'una actuació dins el parc, requereix l'aprovació prèvia del Projecte per part de Parcs i Jardins

Tota la documentació s'entregarà en un document únic en format digital pdf, una còpia a paper DIN-A3; així com també s'entregaran tots els arxius digitals en el format editable corresponent (docx; dwg; tqc; bs3;...)

S'estableix el següent programa d'evolució del servei, per validar el compliment del servei:

**-Reunió Inicial:** Dins el termini màxim de 5 dies hàbils des de la seva adjudicació. Es realitzarà a l'edifici de la Biblioteca Clarà. L'objecte és la revisió de les necessitats; contingut del projecte; establir les dates de revisió i seguiment, i entregues parcials i total.

**-Reunió Seguiment 1:** Dins el termini màxim de 10 dies hàbils des de la seva adjudicació. Es realitzarà a l'edifici de Serveis Tècnics del Districte. Es presentarà plantejament i detalls de les propostes d'intervenció, amb documentació gràfica i documental a nivell esquemàtic. S'analitzaran les propostes i es valorarà la seva idoneïtat. S'entregarà la documentació recopilada per a informar i rebre vistiplau o observacions als referents del districte de Parcs i Jardins, així com a l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat (IMPD). Les esmenes que s'observin s'hauran de resoldre i aprovar sense afectar el compliment de la següent reunió.

**-Entrega del Projecte Executiu provisional,** per a revisió i aprovació del Departament d'Obres i Manteniment del districte així com Parcs i Jardins i IMPD . Dins el termini màxim de 20 dies



hàbils des de l'adjudicació. Les esmenes que s'observin s'hauran de resoldre i aprovar sense afectar el compliment dels terminis establerts.

**-Entrega del Projecte executiu definitiu**, Dins el termini màxim de 30 dies hàbils des de la seva adjudicació. en format digital (pdf, i arxius editables) en format a paper DIN-A3.

L'incompliment d'aquestes terminis, per causes imputables a l'adjudicatari, pot suposar la consideració d'incompliment del servei contractat.

### **Lloc de realització de la prestació**

La prestació d'aquest servei es realitzarà a les oficines de l'empresa adjudicatària i al Jardí de la Biblioteca Clarà del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, situada al carrer del Doctor Carulla 22-24 de Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

La prestació d'aquest servei s'iniciarà l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, i finalitzarà un cop s'hagi rebut i aprovat el Projecte Executiu, amb totes les seves parts i formats, per part dels tècnics del Departament d'Obres i Manteniment del districte,

S'estableix el termini d'execució de 6 setmanes. Establint en tot cas com a data màxima el 31 de desembre del 2025.

Es consideren dins el termini d'execució els períodes necessaris per a les comprovacions i mesuraments in situ, definició de pla de cales i observació de les mateixes, presentacions prèvies, reunions de seguiment, modificacions a les esmenes presentades i entrega de tota la documentació necessària per satisfer el compliment dels objectius.

Assolit el termini de les 6 setmanes si no es disposa del Projecte Executiu amb el vistiplau del Departament d'Obres i Manteniment del districte, i per causes imputables a l'adjudicatari, es pot considerar el servei com a no satisfet.

### **Pòlissa de responsabilitat civil**

L'adjudicatària estarà obligada a tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 300.000,00 euros per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del present contracte.

### **Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, prorrogats per a l'exercici 2025 d'acord al decret d'Alcaldia de 20 de desembre de 2024, s'estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu més baix de les ofertes rebudes.



### **Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte**

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

### **Selecció del proveïdor/a**

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Termini de garantia**

No es fixa per aquest contracte un termini de garantia.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa Albert Viñals Baulenas tècnic del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.