



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR

### Dades del contracte

Petició de contracte: <b>001_P2502684</b>	
Tipus contracte: <b>contracte d'obres</b>	
Objecte: <b>CB – OBRES D'INSTAL·LACIÓ DEL NOU SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ AL CASAL INFANTIL L'ÀNEC</b>	
Pressupost net (sense l'IVA):	<b>20.041,92 €</b>
Pressupost de licitació (IVA inclòs):	<b>24.250,72 €</b>
IVA tipus:	<b>21%</b>
<u>Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador.</u>	

### Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ ha de contractar un seguit de treballs corresponents a les "obres d'instal·lació del nou sistema de climatització al Casal Infantil l'Ànec", ubicat al número 7 de la Pl. Raimon Casellas, al barri de Can Baró.

Aquest Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per a la realització de les obres anteriorment descrites. D'aquí es deriva la necessitat de contractar amb una empresa especialitzada.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor, aquest no s'ha alterat ni fraccionat l'objecte d'aquest contracte, per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que aquest contracte esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual, sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

### Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La contractació de les obres té com a objectiu la instal·lació del nou sistema de climatització al Casal Infantil l'Ànec.

Es planteja la instal·lació d'un nou sistema de climatització mitjançant bomba de calor per poder cobrir la mancança que actualment té l'equipament. Aquesta intervenció farà que s'elimini l'actual sistema de radiadors elèctrics que disposa l'equipament, els quals ja estaven amb un rendiment baix.



Segons l'estudi previ realitzat es sol·licita la col·locació d'un sistema híbrid de climatització, fred i calor, mitjançant dues unitats de conductes totalment instal·lades i amb la seva corresponent canonada frigorífica, cablejats d'interconnexió i alimentació, sistema de desguàs, de subjecció i fixació, així com el conducte helicoidal aïllat de xapa galvanitzada.

La ubicació de les unitats interiors s'acabarà de definir en obra un cop adjudicat així com la distribució dels diferents tubs, tant d'aportació com d'impulsió, els quals aniran directament a façana del propi equipament

### **Lloc de realització de la prestació**

Les obres es realitzaran a la Pl. Raimon Casellas 7.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i duraran 1 mes.

### **Dades econòmiques**

La despesa del contracte anirà a càrrec de la partida 632.20-933.14 del pressupost municipal del Districte de l'any 2025.

### **Criteris d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gaseta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

### **Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)



No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà en el Perfil de Contractant d'acord amb el previst a la LCSP.

Barcelona, 10 d'octubre de 2025

Gerardo Campos Rubio  
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment – Equipaments  
Districte d'Horta-Guinardó