



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte: 001_P2502464

Tipus contracte: Obra

Objecte: Restauració dels pilars de fosa a la seu del districte de Sarrià – Sant Gervasi

Pressupost net (sense l'IVA): 13.064,11 €

IVA tipus: 21% 2.743,46 €

Pressupost (IVA inclòs): 15.807,57 €

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

Aplicació pressupostària: 0605 D/63220/93314

Actuació: P.05.6027.01

Finançament afectat: sí

CPV: 45454100-5 Treballs de restauració

Antecedents

L'edifici al qual s'actua amb aquesta intervenció, objecte d'aquest contracte, és l'equipament municipal amb activitat de Seu del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, situat a la plaça del Consell de la Vila, 7. Es tracta d'un edifici catalogat amb nivell de protecció B: bé cultural d'interès local.

Es tracta d'un edifici públic, de planta baixa i dues plantes pis, bastit seguint els cànons academicistes de final del segle XIX. Façana principal simètrica, de cos central prominent, que conté l'accés principal, el balcó de l'alcalde i frontó representatiu. El tractament dels murs es fa amb relleus de pedra artificial i estucs. Responen en conjunt a la imatge pública d'aquests edificis.

A la planta baixa trobem quatre pilars de fosa, actualment pintats monocromàtics i en un estat de conservació deficient. Presenten pèrdua de pintura, amb regalims a la zona del capitell i mal acabat superficial.

És per això, que es requereix una actuació de restauració d'aquests elements, seguint els paràmetres establerts en actuacions patrimonials.

L'actuació ve motivada per la necessitat de recuperar i posar en valor els elements patrimonials de aquest edifici, i per l'escantell de la pintura existent en aquests pilars. Partim d'un estudi fet per restauradores amb proves de color i estudi cromàtic.

Per tot l'exposat és oportú proposar aquest contracte dins de les accions que porta a terme l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest treball no afecta a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per la qual cosa no es requereix l'informe de l'oficina de supervisió a què es refereix l'article 235 de la LCSP.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència.



Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Per recuperar la imatge original d'aquests elements, es durà a terme aquesta actuació de tractament de la base i restauració pictòrica. La proposta es basa en estucar els pilars actuals, i posterior policromat amb recuperació de les tonalitats preexistents.

Per detallar en què consisteix la prestació s'adjunta memòria valorada **Memòria valorada de la restauració dels pilars de fosa a la seu del districte de Sarrià – Sant Gervasi.**

Lloc de realització de la prestació

Aquest servei es durà a terme a la Seu municipal del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, ubicada a Pl. Consell de la Vila, 7.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, i tindrà una durada fins a la finalització de les obres i fins entrega de tota la documentació necessària pel seu tancament administratiu, establint en tot cas com a data màxima de vigència el 31 de Desembre de 2025.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, prorrogats per a l'exercici 2025 d'acord al decret d'Alcaldia de 20 de desembre de 2024, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, si s'escau, d'altres criteris automàtics.

S'estableix com a únic criteri d'adjudicació el preu de l'oferta.

Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Selecció del proveïdor/a

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Termini de garantia

Es fixa per aquest contracte un termini de garantia de les obres executades de 12 mesos des de la data de l'acta de recepció definitiva de les mateixes.

Responsable del contracte

La unitat encarregada dels seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb el previst a l'article 62.1 LCSP, és el Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi. I per a la validació de



factures es designa a Elisabet Boleda i Martí, gestora del projecte d'equipaments del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

El/La responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62.2 de la LCSP, serà la Direcció Facultativa de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.