

**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA****Dades del contracte****Petició de contracte:** 001\_P2502882**Tipus contracte:** Obres**Objecte:** Construcció i reforma de murets de pedra seca de la Drecera**Pressupost net (sense l'IVA):** ..... 7.603,31 €**IVA tipus:** 21% ..... 1.596,70 €**Pressupost (IVA inclòs):** ..... 9.200,01 €*Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.***Aplicació pressupostària:** 0605 D/60389/15131 Accessibilitat Les Planes i Vallvidrera. Millores / Redacció de projectes-execució d'obres**Actuació:** P05601903**Finançament afectat:** sí**CPV:** 45262522-6 Trabajos de mampostería**Antecedents**

L'Oficina Tècnica de Collserola ha de contractar un/a marger/a amb experiència amb construccions de pedra en sec per fer la construcció i reforma de murets de pedra seca de la Drecera.

El contracte s'emmarca dins de les accions de manteniment i millora dels espais d'us i titularitat pública que porta a terme l'Oficina Tècnica de Collserola del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, vetllant per la integració paisatgística i la millora dels aspectes mediambientals del territori de la serra de Collserola.

Durant els últims anys des de l'Oficina de Collserola s'ha protegit i estabilitzat els marges i talussos que emmarquen la Drecera de Vallvidrera mitjançant la construcció de nous murs amb la tècnica de la pedra en sec.

Els murets de pedra seca permeten frenar l'escolament de l'aigua de pluja, retenir la humitat i prevenir l'erosió, i a més a més, constitueixen rics ecosistemes per a moltes espècies animals (insectes i invertebrats, amfibis, rèptils i petits mamífers i també algunes espècies d'aus que hi nidifiquen) i vegetals (falgueres, líquens i molses). Es tracta doncs, d'una tècnica constructiva amb un gran valor paisatgístic i ecològic que creiem que cal promoure i protegir, especialment a l'entorn del Parc Natural de Collserola.

Aquest treball no afecta a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per la qual cosa no es requereix l'informe de l'oficina de supervisió a què es refereix l'article 235 de la LCSP.

L'objecte d'aquest contracte no s'ha fraccionat per eludir els procediments de contractació, i esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la tramitació d'un contracte menor amb concurrència per la singularitat del contacte i per no superar el màxim del llinar permès per a un contracte menor.

## **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

Les primeres intervencions de protecció dels talussos de la Drecera daten del 2020 i foren encarregades a una empresa no especialitzada en la construcció de murets en pedra seca. El pas del temps i l'erosió provocada per les escorrenties, els petits desprendiments i el pas dels senglars han accelerat el deteriorament d'aquest murs i la necessitat de refer-los o reforçar-los per mantenir-los i evitar el seu esfondrament .

Es preveu la construcció de nous trams de mur en punts on s'han produït nous desprendiments i la reparació dels murets abans esmentats, on la caiguda d'alguna pedra o el trencament de la cantonada compromet la solidesa i estabilitat de tot el tram de mur. Es proposa també, la reforma dels testers d'aquest murs i el seu allargament per aconseguir un millor ancoratge lateral amb els afloraments de roca mare més propers. També es proposa l'enderroc i nova construcció del primer tram de muret construït amb pedres del lloc, situat uns metres abans de l'entrada al túnel de la mina Grott, ja que la pèssima qualitat del material fa que es trobi al límit del col·lapse.

Els nous murets es faran amb la tècnica de pedra en sec amb pissarres no meteoritzades similars a les del propi terreny però que caldrà portar des d'una cantera propera i pujar-les a ma o amb una petita eruga mecànica de ma per les escales fins al punt on s'hagi d'intervenir.

El transport de les pedres des de la cantera s'haurà de fer amb un camió de dos eixos apte per a la circulació dins aquesta zona de la ciutat, amb contenidor i realitzant els viatges que siguin necessaris d'acord amb el volum previst.

La forma, disposició i composició del muret es farà d'acord a les indicacions de la Direcció Facultativa.

S'inclou un plànol i unes fitxes dels diferents punts de la Drecera on es preveu actuar amb les mides i el volum de pedres necessàries.

## **Lloc de realització de la prestació**

Les actuacions proposades es realitzaran a l'exterior en terrenys públics qualificats de parc forestal. S'emplacen en tot el recorregut de la Drecera de Vallvidrera, majoritàriament en el tram que va de la plaça dels Germans Rubió i Bellver fins a la carretera de les Aigües

## **Inici de les prestacions i termini d'execució**

La prestació d'aquest contracte s'iniciarà el 03/11/2025 o l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte si aquest fos posterior i tindrà una durada fins a la finalització de les obres i fins entrega de tota la documentació necessària pel seu tancament administratiu, establint en tot cas una durada màxima de 40 dies.

## **Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, prorrogats per a l'exercici 2025 d'acord al decret d'Alcaldia de 20 de desembre de 2024, s'utilitzarà com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, a més, d'altres criteris automàtics.

S'estableixen, com a criteris d'adjudicació, tres criteris automàtics, amb una puntuació màxima total de 100 punts:

### **1. Preu ofert. Puntuació màxima: 50 punts**

Preu del total de l'oferta, indicant de forma detallada la valoració de les feines segons la memòria valorada adjunta, i aplicant la fórmula establerta a la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 (S1/D/2017-2133) publicat a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació – oferta}}{\text{Pressupost net licitació – oferta més econòmica}} \right) \times \text{puntsMax} = \text{Puntuació resultat}$$

## 2. Certificació professional del/de la marger/a: 30 punts

Aquest criteri permet valorar la qualificació tècnica del/de la marger/a que executaran els treballs. Atenent a les característiques singulars de l'actuació objecte del contracte s'ha considerat que la formació específica, així com les certificacions oficials que l'acrediten, són indicadors de competència professional i garanteixen una millor qualitat en l'execució.

Es valorarà la possessió de titulacions i/o certificació acreditativa de formació, capacitació i/o experiència del/de la marger/a (de l'Associació Gremi Margers de Catalunya, l'Associació Artisans Bâtisseurs en Pierres Sèches (ABPS) o equivalent) específica relacionada directament amb l'objecte del contracte. La puntuació s'atorgarà segons el següent barem:

- Certificació oficial reconeguda pel sector (certificat de l'Associació Gremi Margers de Catalunya, l'Associació Artisans Bâtisseurs en Pierres Sèches (ABPS) o equivalent) rebrà 20 punts.
- Formació complementària acreditada (mínim 20 hores) rebrà 10 punts.

Cal acreditar aquest criteri mitjançant la presentació de la documentació justificativa (títols, certificats, etc.) o una declaració responsable signada pel/per la marger/a on aparegui un llistat amb el nom del certificat, l'any d'obtenció i l'entitat que l'ha expedit, així com el nom de la formació, l'any de realització i el nombre d'hores.

En cas de no presentar la documentació acreditativa rebrà 0 punts.

## 3. Experiència professional del/de la marger/a en actuacions similars: 20 punts

El/la marger/a serà el/la responsable directe de l'execució material de l'actuació, que inclou la realització de les tasques constructives pròpies del procés, com ara la selecció del tipus, forma i dimensions del material petri necessari en cada tram, i l'aplicació de procediments constructius tradicionals que garanteixin l'estabilitat i la resistència dels murets. Aquesta execució haurà de dur-se a terme amb l'ús d'equip adequat i amb un bon acabat final, assegurant la integració paisatgística en l'entorn proper.

Aquest criteri permet valorar el coneixement pràctic acumulat del/de la marger/a proposat, contribuint a minimitzar riscos i assegurar resultats òptims. S'ha considerat que l'experiència prèvia en actuacions similars és un factor rellevant per garantir una execució eficient i eficaç i que garanteix una millor qualitat en l'execució.

Es valorarà l'experiència del/de la marger/a tenint el compte el nombre d'actuacions similars: "construcció i/o reparació de murets de pedra seca". La puntuació s'atorgarà segons el següent barem:

- mínim SIS (6) actuacions durant els últims deu (10) anys rebrà 20 punts.
- mínim QUATRE (4) actuacions durant els últims deu (10) anys rebrà 10 punts.
- mínim DOS (2) actuacions durant els últims deu (10) anys rebrà 5 punts.

Cal acreditar aquest criteri amb una declaració responsable signada pel/per la marger/a on aparegui un llistat de les obres/projectes realitzats en els darrers 10 anys, tot indicant l'any d'execució, títol del projecte, tipus de tècnica/ques executada/des i m2 de superfície.

En cas de no presentar la declaració responsable rebrà 0 punts.

#### **4. Criteris de desempat**

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes:

1. Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
2. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

#### **Tractament de dades de caràcter personal en l'execució del contracte**

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

#### **Selecció del proveïdor/a**

Atesa la naturalesa de les prestacions es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat mitjançant procediment de licitació de lliure concurrència, a **margers/es (o empreses que comptin amb margers/es)** amb experiència en el disseny i construcció de murets de pedra seca amb tècniques tradicionals.

#### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>).

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

#### **Termini de garantia**

Es fixa per aquest contracte un termini de garantia de les obres executades de 12 mesos des de la data de l'acta de recepció definitiva de les mateixes.

#### **Responsable del contracte**

La unitat encarregada dels seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb el previst a l'article 62.1 LCSP, és l'Oficina Tècnica de Collserola del Districte de Sarrià-Sant Gervasi.

El/La responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62.2 de la LCSP, serà la Direcció Facultativa de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixen i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

#### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.