



INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

RENOVACIÓ PARCIAL APARELLS DE CLIMA DE LA SEU P1

NÚMERO PETICIO: 001_P2502918
TIPUS CONTRACTE: Contracte d'obres MENOR amb concurrència
OBJECTE: BG - Renovació parcial d'aparells de clima a despatxos de la planta 1a de la Seu del Districte
PRESSUPOST NET: 18.444,97€
PRESSUPOST IVA: 22.318,41€ *Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador*

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ ha de contractar les obres de renovació parcial d'aparells de clima a 6 despatxos de la planta 1a de la Seu del Districte, ubicada a la Ronda del Guinardó, 49, del barri del Baix Guinardó.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per a la realització de les obres anteriorment descrites. D'aquí es deriva la necessitat de contractar amb una empresa especialitzada.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'especifica en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

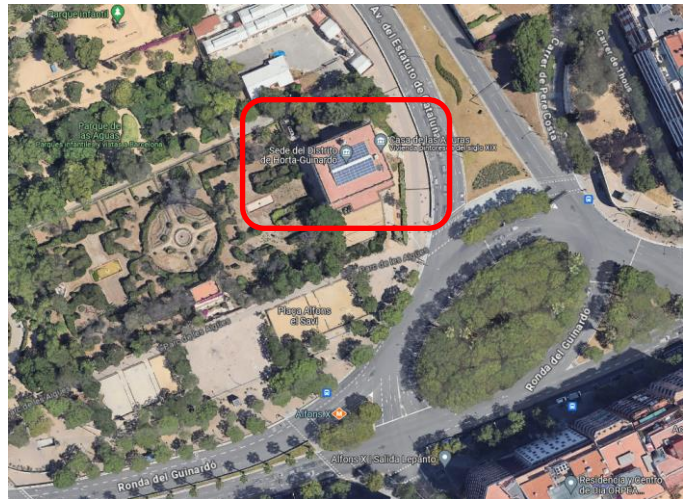
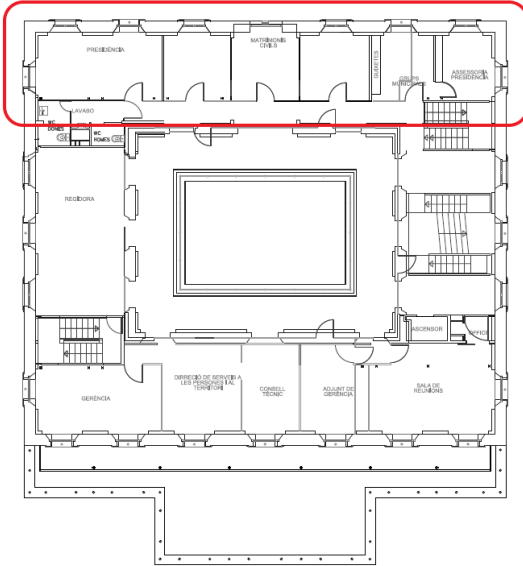
La contractació de les obres té com a objectiu la renovació parcial dels aparells de clima a 6 despatxos de la planta 1a de la Seu del Districte.

Les obres a realitzar es corresponen amb:

- Retirada d'aparells obsolets actuals
- Subministrament i instal·lació de 6 equips nous, tipus cassette de sostre incloent suports, canonades i connexions necessàries per a la seva instal·lació i correcte funcionament.
- Actuacions a sostres necessàries per adaptar els nous equips
- Pintat de sostres



Emplaçament i zona d'actuació.



Lloc de realització de la prestació

Les obres es realitzaran a la planta primera de l'edifici de la Seu del Districte d'Horta Guinardó, ubicat a la Ronda del Guinardó, 49.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i amb finalització a 31 de desembre de 2025.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Dades econòmiques

La despesa del contracte anirà a càrrec de la partida 63220-93314 del pressupost municipal del Districte de l'any 2025.



Selecció del proveïdor/a

Una vegada considerada la naturalesa de les prestacions, es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona, 21 d'octubre de 2025

Gerardo Campos Rubio
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment – Equipaments
Districte d'Horta-Guinardó