



**Ajuntament
de Barcelona**

Districte de Sants-Montjuïc

Departament Recursos Interns

Creu Coberta, 104

08014 Barcelona

Telèfon 93 291 63 94

Fax 93 291 42 26

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució dels Serveis de control d'accessos, repartiment i suport al funcionament i activitats en diferents equipaments del Districte de Sants-Montjuïc, reservat per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació o greu risc d'exclusió social a l'Ajuntament de Barcelona, Districte de Sants-Montjuïc als efectes previstos a l'art. 28 i 116 de la LCSP.

Contracte reservat: Disposició Addicional 4^a LCSP.

Lots: No

Núm. Expedient: 001_P2501637



Índex

1. Antecedents	3
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	4
4. Divisió en lots	5
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	6
Opció obligatòria si divisió en lots	6
6. Imputació pressupost municipal	8
7. Procediment d'adjudicació	9
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	9
9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	16
10. Criteris per dirimir el desempat	19
11. Mesa de contractació	20
12. Garanties	21
13. Termini d'execució	21
14. Termini de garantia	22
15. Condicions especials d'execució	22
16. Pagament del preu	22
17. Modificacions del contracte	22
18. Revisió de preus	23
19. Subcontractació	24
20. Cessió del contracte	24
21. Règim específic de penalitats	24
22. Tractament de dades de caràcter personal	26
23. Responsable del contracte	27



1. Antecedents

La Seu del Districte de Sants-Montjuïc, la Casa del Mig i el nou equipament Espai veïnal, al carrer d'Olzinelles 30, constitueixen uns punts de trobada on els ciutadans poden acudir i sol·licitar informació continuada i diversa.

La Seu del Districte al carrer de la Creu Coberta 104, de Sants-Montjuïc allotja dependències administratives municipals i és seu de l' Oficina d'Atenció Ciutadana del Districte, a més hi acull els òrgans de direcció política i espais de referència institucional i participativa per al Districte i el seu veïnat.

La Casa del Mig, al carrer Muntades 1-21 allotja també dependències administratives municipals, a més de donar diversos serveis a la ciutadania, com el Punt Multimèdia.

El nou Espai veïnal Olzinelles, situat al carrer d'Olzinelles 30 donarà allotjament a diverses entitats del territori, sent un Espai veïnal similar al que ara mateix existeix al Cr. Química.

Aquests equipaments requereixen la presència de persones que rebin als ciutadans i que els donin informació bàsica en un horari fixat (consultar el Plec Tècnic), a més de possibilitar l'obertura en horaris o dies festius, fora de l'horari laboral habitual amb la intenció de facilitar el desenvolupament d'activitats pròpies del Districte i dinamitzar el territori.

D'altra banda, entre la Seu del Districte i Casa del Mig i els diferents equipaments del territori i altres ens de l'Ajuntament, hi ha una necessitat d'intercanvi de documents administratius que s'ha de realitzar per part d'una persona que s'encarregui d'aquest correu intern, facilitant que el treball entre la seu i altres departaments, equipaments o ens de l'Ajuntament sigui àgil i eficient.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en donar compliment als compromisos esmentats en els antecedents i que cal dotar de recursos adients per a realitzar aquella activitat, i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, a l'hora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es



considera una durada del contracte des de l'11 de febrer, o dia següent de la formalització si fos posterior, i fins el 31 de desembre de 2026, amb possibilitat de pròrroga per un termini de 2 mesos.

En aquest cas, des de l'Ajuntament de Barcelona s'està treballant en una millora per fer la contractació del servei objecte d'aquest contracte de forma més eficient i eficaç, es tracta de la contractació col·laborativa, que consisteix en la contractació dels serveis que afecten als diferents districtes de la ciutat de forma conjunta. En el moment de la preparació del present informe, la previsió és iniciar un contracte amb el mateix objecte que l'actual a partir de l'1 de gener de 2027. En el cas que s'hagués de prorrogar el present contracte, la data de finalització estaria condicionada a l'inici d'execució del contracte col·laboratiu.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei de **control d'accessos, repartiment i suport al funcionament i activitats en diferents equipaments del Districte de Sants-Montjuïc, contractació reservada per la inserció de col·lectius amb discapacitat, trastorn mental i/o exclusió social.**

Fent referència a l'article 70 de la LCSP, es posa de manifest que cap empresa externa a l'Ajuntament de Barcelona ha participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o ha assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'Objecte del contracte és el Servei de control d'accessos, repartiment i suport al funcionament i activitats en diferents equipaments del Districte de Sants-Montjuïc, reservat per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació o greu risc d'exclusió social.

El contracte es tipifica com a reservat exclusivament a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) i Empreses d'Inserció (EI) per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació o greu risc d'exclusió social, segons allò indicat a la Disposició addicional 4a LCSP, amb la finalitat de foment de l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació de serveis de consergeria (**CPV 98341130-5**), qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:



- Preu (35 punts)
- Millora en el temps de resposta en cas d'absència sobrevinguda (30 punts)
- Augment de reunions de coordinació (25 punts)
- Incorporació de nou personal (10 punts)

En l'objecte del contracte s'incorporen mesures de contractació pública sostenible següents:

- Objecte del contracte amb eficiència social
- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Valoració del preu màxim 35%
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- Pla d'igualtat
- Comunicació inclusiva
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Contractació reservada

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia **211.277,71** euros. El pressupost net de 174.609,68 euros i l'IVA de 36.668,03 euros, amb un tipus del 21%.

La quantia del present contracte es determina amb una part fixa i una part variable. El pressupost corresponent a la part fixa es determina a tant alçat i la part variable es determina mitjançant preus unitaris.

- La part fixa a tant alçat, inclou la quantitat d'hores de servei fix, i l'import és de 204.109,26 € (IVA inclòs).

El pressupost de la part fixa del contracte, sense IVA, és de 168.685,34€, amb un total de **9.054,50 hores** de servei, i amb un preu hora d'unitat de servei de **18,63 €** sense IVA.



- La part variable formulada mitjançant preus unitaris, correspon a la quantitat de 7.168,45€ (IVA inclòs) corresponent a la bossa d'hores extres. En cap cas es podrà superar la quantia anual de preus unitaris que es recullen a continuació.

El pressupost de la part variable del contracte, sense IVA, és de 5.924,34€, amb un total de **318 hores** de servei, i amb un preu hora d'unitat de servei de **18,63€** sense IVA.

En cas de necessitat de servei en horari nocturn o festiu, el preu/hora nocturna (horari comprès entre les 22.00 h i les 6.00 h, segons conveni) i festiva (dissabtes, diumenges i festius presents al calendari de festius de l'Ajuntament de Barcelona), tindrà un increment del 25%. Aquest increment s'aplicarà al preu/hora ofertat per la contractista.

De la part fixa, la quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació; De la part variable, l'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos i realment executats, d'acord amb la disposició addicional 33a i al preu d'adjudicació del preu unitari.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és una combinació de tant alçat i preu unitari.

En tot cas les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes, considerant el seu cicle, és el següent:

PART FIXA (tant alçat)		9.054,50h
Costos Directes	Import (€)	
Costos salarials	104.317,99€	
SS empresa i altres costos (formació, substitucions...)	36.511,30€	
TOTAL CD	140.829,29€	

Costos Indirectes	Import (€)	
Despeses generals d'estructura	18.307,81€	
TOTAL CI	18.307,81€	

Marge gestió	9.548,24€
---------------------	------------------

TOTAL COSTOS	168.685,34€
---------------------	--------------------

PART VARIABLE (preus unitaris)		318h
Costos Directes	Import (€)	
Costos salarials	3.663,71€	
SS empresa i altres costos (formació, substitucions...)	1.282,30€	
TOTAL CD	4.946,01€	

Costos Indirectes	Import (€)	
Despeses generals d'estructura	642,98€	
TOTAL CI	642,98€	

Marge gestió	335,34€
---------------------	----------------

TOTAL COSTOS	5.924,34€
---------------------	------------------



PRESSUPOST NET	9372,50h
Costos Directes	Import (€)
Costos salarials	107.981,72
SS empresa i altres costos (formació, substitucions...)	37.793,60
TOTAL CD	145.775,32
Costos Indirectes	Import (€)
Despeses generals d'estructura	18.950,79
TOTAL (CI)	18.950,79
Marge gestió	9.883,57
TOTAL COSTOS	174.609,68€

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del Conveni col·lectiu estatal d'acció i intervenció social 2022-2024, amb codi número 99100155012015 (Butlletí Oficial de l'Estat núm. 259, de 28 de octubre de 2022), són de 107.981,72€. Els imports salarials fixats al conveni col·lectiu indicat, juntament amb els del XVIè Conveni col·lectiu general de centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat, amb codi número 99000985011981 (Butlletí Oficial de l'Estat, núm. 86, de 9 d'abril de 2025), i el VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya amb codi número 79000805011995 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 7234 de 26 d'octubre de 2016) són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte reservat. L'incompliment de les condicions establertes en el conveni col·lectiu vigent que resulti d'aplicació, comporta l'exclusió del procediment o la resolució del contracte.

El desglossament dels costos salarials és el següent:

Categoria professional	Retribució salarial	Núm. treballadors/es
Operari/auxiliar	11,52€/h	6

5.2 EL VEC d'aquest contracte s'estima en **205.391,10** euros. Els conceptes que inclou son:



Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions previstes	SUMA
2026	174.609,68 €		- €	174.609,68 €
2027		30.781,42 €	- €	30.781,42 €
TOTAL	174.609,68 €	30.781,42 €	- €	205.391,10 €

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22719	33711	0603	174.609,68€	21%	36.668,03€	211.277,71€
Total							211.277,71€

Atès que el contracte s'adjudicarà i/o formalitzarà en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant el que preveu l'article 131 LCSP l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment Obert.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir a les empreses licitadores per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:



1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2.- Empreses que tinguin la condició de Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball que correspongui, o bé Empreses d'Inserció (EI) regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, atès que aquest contracte té caràcter reservat segons la Disposició addicional 4a LCSP.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un import igual o superior de **250.000 euros** atès que amb aquest import, proporcional i congruent a l'objecte del contracte, es dona garantia per la correcta execució del contracte, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació, sense excloure de manera injustificada a empreses licitadores capaces de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora hauria de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte hauria de ser com a mínim de **120.000 euros** atès que es considera proporcional a l'import del contracte, i necessari per garantir la capacitat organitzativa en quant a la coordinació dels serveis, la selecció de recursos humans adequats, i altres funcions requerides en l'execució del contracte

- El valor mínim de la plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys hauria de ser de **20 persones**, atès que és convenient, tenint en compte el número de persones treballadores necessàries per a l'execució del contracte, tenir una plantilla mínima per garantir que, en tot moment, es disposi dels medis humans necessaris per cobrir tots els serveis objecte del contracte, així com les incidències que es puguin produir.

Aquesta solvència s'entendria acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:



GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA Actual
L	6	B	2

En cas d'empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a 5 anys, no han d'acreditar la solvència tècnica amb l'import anual executat, ho acreditaran segons els altres criteris establerts.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 100 punts

1. Per l'oferta econòmica: puntuació màxima de 35 punts

1.1 Per l'oferta econòmica sobre la part fixa: puntuació màxima de 30 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de la part fixa de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{Oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{Oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

El preu unitari del servei fixe és de 18,63€, sense IVA, i el número d'hores fixes 9.054,50 hores.



Cada empresa licitadora oferirà un preu/hora de la part fixa del servei sense IVA, i un preu global de la part fixa del contracte, que resultarà de multiplicar el preu/hora del servei per el número d'hores fixes.

Aquest criteri està directament vinculat a l'objecte del contracte, es justifica per l'interès municipal en reduir el cost econòmic del contracte

1.2 Per l'oferta econòmica sobre la part variable: puntuació màxima de 5 punts

El preu unitari de servei variable és de 18,63€, sense IVA. La puntuació màxima s'atorgarà al preu unitari més baix ofert que sigui admissible, i a la resta de proposicions econòmiques s'atorgarà la puntuació de forma proporcional, d'acord amb la fórmula següent (preus IVA exclòs):

A: Preu unitari servei variable de la licitació

B: Preu unitari servei variable més baix

Nn: Preu unitari servei variable de cada oferta

P: puntuació màxima

$$\left(\frac{A - Nn}{A - B} \right) \times P = \text{Puntuació resultant}$$

Aquest criteri, igual que l'anterior, està directament vinculat a l'objecte del contracte, es justifica per l'interès municipal en reduir el cost econòmic del contracte.

Per a la consideració d'ofertes com a presumptament anormals o desproporcionades, es considerarà la oferta en el seu conjunt, que serà el resultat de sumar les hores fixes i variables multiplicades pel preu/hora ofert.

2. Per la millora en el temps de resposta en cas d'una absència sobrevinguda: puntuació màxima de 30 punts

Amb aquest criteri es valora especialment el temps de resposta en cas d'absència sobrevinguda, a partir del termini establert al punt 4.2, apartat 4 del Plec de Prescripcions Tècniques, i d'acord amb el següent desglossament:

- Termini màxim per a la substitució d'una absència sobrevinguda: 5 hores, 15 punts
- Termini màxim per a la substitució d'una absència sobrevinguda: 4 hores, 30 punts

La reducció en el temps de substitucions sobrevingudes del personal contribuirà a mantenir el servei habitual i que aquest no es vegi afectat. Per això és important mostrar agilitat per restablir la prestació del servei quan s'hagi interromput per baixes del personal o altres incidències, donant una ràpida resposta a la necessitat amb personal suplent.



3. Per la millora en la proposta de coordinació: puntuació màxima 25 punts.

Amb aquest criteri es valora la millora la freqüència de les reunions de seguiment entre la persona responsable del contracte i la coordinadora del servei establerta per l'empresa adjudicatària, a partir de la freqüència establerta al punt 4.3, apartat e) del Plec de Prescripcions Tècniques, i d'acord amb el següent desglossament:

- Proposta de coordinació bimensual: 15 punts
- Proposta de coordinació mensual: 25 punts

Una correcta i habitual comunicació entre la persona responsable del contracte i la coordinadora de l'equip suposarà una millora en la detecció de possibles incidències o alteracions que poden produir-se en l'execució del contracte.

4. Per la incorporació de nou personal en qualsevol del tres centres, doble cobertura en horari de matí o tarda: puntuació màxima 10 punts.

Amb aquest criteri es valora especialment la millora en el traspàs de la informació i dels procediments en cas de substitució del personal adscrit al servei per vacances, malaltia, canvi organitzatiu, o qualsevol altra circumstància que comporti la incorporació, per un temps definit o de forma permanent, de nou personal.

La modalitat d'aquest acompanyament inicial consistirà en la doble cobertura d'un torn, en el qual la persona de nova incorporació efectuarà un torn sencer amb l'acompanyament d'una altra persona de les que hagin prestat servei al centre de referència, i que exercirà el rol de tutoratge.

S'atorgaran 10 punts pel compromís a l'acompanyament inicial en els termes següents:

- Per la incorporació de nou personal, doble cobertura d'un torn en horari de matí o tarda en l'equipament on es prevegi la incorporació: 10 punts

La finalitat és el manteniment de la qualitat i del bon funcionament del servei, assegurant que les noves persones que s'incorporin coneguin les funcions i tasques, i les maneres òptimes per a dur-les a terme.

10. Criteris per dirimir el desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:



- Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

<u>Titulars</u>	<u>Substituts</u>
La Cap del Departament de Recursos Interns, Sra. M.Neus Roig i Teixidó	La Tècnica Superior, Rosa M. Garcia Martin
La Suport del Departament de Recursos Interns, Marta Pérez Llamas	La Tècnica Superior, Rosa M. Garcia Martin

12. Garanties

Atès que es tracta d'un contracte reservat, es considera convenient eximir la constitució de la garantia definitiva, de conformitat amb l'apartat 3 de la Disposició addicional 4a de la LCSP.

13. Termini d'execució

La durada de les prestacions s'iniciarà l'11 de febrer de 2026, o des de l'endemà de la seva formalització, si fos posterior, i fins el 31 de desembre de 2026.

Es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions per un termini màxim de 2 mesos.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació.

15. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:



De caràcter social

- Pla d'igualtat
- Comunicació inclusiva
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de gènere

16. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma **mensual** i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

17. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

18. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. Subcontractació

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP.

L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari per tal de mantenir la qualitat i el bon funcionament del servei, assegurant el coneixement de les circumstàncies i particularitats del mateix, que les tasques de coordinació no puguin ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista.

20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.



21. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.



Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

22. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte comporta el tractament de dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Altres dades (nivell baix):

- **identificatives:** DNI/NIF/NIE/Passaport, núm. Seg. Social/mútua, nom i cognoms, adreça, e-mail, telèfon, signatura/empremta, imatge/veu, marques físiques, núm. reg. personal, signatura electrònica.

La Finalitat del tractament serà la gestió dels controls d'accessos i facilitació d'informació a persones usuàries i ciutadanes en el desenvolupament de les tasques objecte del contracte.

23. Responsable del contracte

La responsable del contracte és la suport del Departament de Recursos Interns de la Direcció de Serveis Generals del Districte de Sants-Montjuïc, Marta Pérez Llamas, telèfon 93 291 63 21, correu electrònic: mperezlla@bcn.cat, i adreça social Carrer de la Creu Coberta 104, planta 2, de Barcelona.



Per tot això,

ES SOL.LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment Obert per tramitació ordinària, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada a partir de **l'11 de febrer**, o bé a partir de l'endemà de la formalització del contracte, i fins el **31 de desembre de 2026**, per un import total de licitació de **211.277,71 euros**.