



INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

V- PLA ENDREÇA. SUBSTITUCIÓ FINESTRES PINTADES AMB GRAFITI I CANVI PORTES EXTERIORS AL CASAL INFANTIL GUINARDÓ

NÚMERO PETICIO: 001_P2503340
TIPUS CONTRACTE: Contracte d'obres
OBJECTE: V- Pla Endreça. Substitució finestres pintades amb grafiti i canvi portes exteriors al Casal Infantil Guinardó
PRESSUPOST NET: 33.714,55€ *Aquest pressupost net no pot ser superat per la oferta del licitador*
PRESSUPOST IVA: 40.794,06 € IVA inclòs

Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ ha de contractar la "Substitució dels vidres de finestres pintades amb grafiti de diferents equipaments del districte així com el canvi de les 2 portes exteriors al Casal Infantil Guinardó". Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat el compliment dels acords del Pla Endreça pel districte d'Horta-Guinardó i impulsats a nivell de ciutat.

Aquest Departament d'Obres i Manteniment del Districte d'HORTA-GUINARDÓ no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per a la realització de les obres indicades atès que ni pot fabricar-ho ni instal·lar-los per les característiques dels diferents elements.

Aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'especifica en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació directa sense publicitat per eficiència i característiques tècniques del subministrament

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

La intervenció que es pretén realitzar està dividida en 2 objectes.

Per una part la substitució de tots aquells vidres exteriors dels diferents equipaments on s'observen grafitis i que per l'ús de l'aerosol emprat no és possible la seva neteja i requereix la substitució del mateix. Així, i per tal d'evitar canvis a futur per actes de vandalisme, es proposa que els nous vidres disposin de làmines antigrafiti específiques de 100 micres de gruix per a la protecció exterior, i NO interior, dels nous vidres a col·locar.

Com a segona intervenció és sol·licita el canvi i substitució de les 2 fusteries peatonals al Casal Infantil del Guinardó, del carrer Gènova. La porta d'accés principal de l'equipament és de fusta amb vidres armats translúcids, fixes als 2 costats i a la part superior i 2 fulles centrals. La porta de sortida al pati és de ferro, amb un fix superior i 2 fulles amb vidre armat translúcid. Totes 2 portes, tant la principal com la posterior, tenen barrots de protecció per mirar d'impedir l'accés vandàlic.



Lloc de realització de la prestació

Vidres

| Codi identificador de l'edifici | Descripció de l'edifici | Tipus de pintades [Vidres] | Requereix actuació? | Nivell de prioritat |
|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|
| 07E0032301 | BIBLIOTECA MERCÈ RODOREDA | Aerosol | SI | Alt |
| 07E0067501 | CASAL GENT GRAN HORTA | Aerosol | SI | Baix |
| 07E0056101 | LOCAL SOCIAL FONT D'EN FARGAS | Aerosol | SI | Baix |
| 07E0044902 | BIBLIOTECA CAN MARINER | Aerosol | SI | Baix |

Fusteries d'alumini

| Codi identificador de l'edifici | Descripció de l'edifici | Tipus de material | Requereix actuació? | Tipus material a instal·lar |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|
| 07E0048502 | CASAL INFANTIL GUINARDÓ | Fusta | SI | Fusteria d'Alumini |

Les característiques i amidaments dels elements a instal·lar es concreten a l'Annex 1

Inici de les prestacions i termini d'execució

Les obres començaran una vegada estigui adjudicat el contracte i duraran com a màxim fins el 31.12.2025.

Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació és el preu.

- Oferta econòmica, fins a 100 punts:

Per la proposta econòmica més avantatjosa s'atorgarà la màxima puntuació, 100 punts, a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 i publicada a la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

La puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofert}}{\text{Millor Percentatge de descompte ofert}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Dades econòmiques

La despesa del contracte anirà a càrrec de la partida 632.20-933.14 del pressupost municipal del Districte de l'any 2025.

Selecció del proveïdor/a

Una vegada considerada la naturalesa de les prestacions, es considera adient sol·licitar oferta ajustada a preus de mercat a les empreses interessades que hi concorrin a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.



Departament d'Obres i Manteniment
Direcció de Llicències i Espai Públic
Districte d'Horta - Guinardó

Lepant 387, 1a
08025 Barcelona
www.barcelona.cat

Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>)

No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

El termini de presentació de les ofertes serà com a màxim de 5 dies hàbils des de la data de d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona, 21 de novembre de 2025

Gerardo Campos Rubio
Cap de Projecte d'Obres i Manteniment – Equipaments
Districte d'Horta-Guinardó