

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del **contracte per a l'execució del servei de transport de materials, documentació i mobiliari (intern i extern)**, entre diferents equipaments adscrits a la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Contracte reservat: NO

Lots: SÍ

Exp: 20250146

Índex

1.--- Antecedents	3
2.--- Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3.--- Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cycle de vida.	4
4.--- Divisió en lots.	6
5.--- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	7
6.--- Imputació al pressupost municipal	11
7.--- Procediment d'adjudicació	12
8.--- Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	12
9.--- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	14
10. Criteris de desempat	19
11. Mesa de contractació	20
12. Garanties	21
13. Termini d'execució	21
14. Termini de garantia	21
15. Condicions especials d'execució	21
16. Pagament del preu	26
17. Modificacions del contracte	27
18. Revisió de preus	27
19. Subcontractació	27
20. Cessió del contracte	27
21. Règim específic de penalitats	28
22. Tractament de dades de caràcter personal	31
23. Seguiment del contracte	31

1. Antecedents

La Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona (a partir d'ara, "el **contractant**") és responsable del manteniment i conservació dels diferents equipaments i edificis de l'Àrea, per tal que tots aquests es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a professionals i/o usuaris/ies, a més de ser actualitzats a la legislació vigent.

En el marc de les necessitats logístiques i operatives, és també necessari comptar amb un servei de transport i mudances que permeti la mobilització eficient de béns, equips, estris i documents.

És per tot això que, degut a les obligacions que deriven de la provisió de les diferents necessitats dels equipaments dependents del **contractant**, es contempla la contractació d'un servei de mudances i transports.

Els treballs a realitzar respondran a la tipologia de feines englobades sota l'epígraf de "serveis de transport", segons les condicions tècniques i el plec de prescripcions tècniques especificats en la documentació del projecte.

En la preparació del contracte no s'han realitzat consultes preliminars del mercat.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en respondre a l'exigència de realitzar trasllats de béns a gran i/o petita escala, que han de ser duts a terme per un proveïdor especialitzat que garanteixi la seguretat, eficiència i puntualitat, a fi d'assegurar que la reubicació no afecti el desenvolupament de les activitats operatives de organització, i que cal dotar de recursos adient per a realitzar aquella activitat.

Les principals necessitats identificades són:

- Maneig segur dels béns: els béns a traslladar inclouen objectes delicats i de valor, com dispositius electrònics, arxius confidencials, mobiliari d'oficina especialitzat, i altres elements que requereixen un embalatge adequat i una manipulació experta per evitar qualsevol dany o pèrdua.
- Emmagatzematge de béns: els béns a emmagatzemar inclouen objectes principalment mobiliari, però també pot requerir altres béns que requereixen espai suficient i un emmagatzematge adequat per evitar qualsevol dany o pèrdua.
- Destrucció de documents confidencials.

- Coordinació i organització: la complexitat de la mudança implica la necessitat d'una planificació prèvia detallada, coordinant la logística entre diversos punts d'origen i destinació.
- Compliment dels terminis establerts: per tal d'evitar interrupcions en l'activitat de l'entitat i per assegurar que el procés es realitzi amb la major eficiència possible, és fonamental que el trasllat es realitzi dins dels terminis acordats, minimitzant el temps d'inactivitat i els costos associats.
- Equipament i personal qualificat: la tasca requereix no només vehicles adequats per al transport de diferents tipus de bens, sinó també personal qualificat i experimentat en el maneig d'aquest tipus de trasllats, especialment quan es tracta de materials o mobiliari fràgil.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte de **24 mesos**, i amb possibilitat de **pròrroga per un termini de 12 mesos**.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del **servei de transport i mudances** entre els equipaments adscrits al contractant.

Fent referència a l'article 70 de la LCSP, es posa de manifest que cap empresa externa a l'Ajuntament de Barcelona ha participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o ha assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació del servei de transport i mudances entre equipaments adscrits al contractant (**CPV**

60000000-8 – “serveis de transport (exclòs el transport de residus)”), cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- L'empaquetament de productes.
- El transport i/o distribució de productes.
- Col·locació dels productes.
- L'emmagatzematge de mobiliari.
- La destrucció de documentació confidencial.
- Captació i contractació de recursos humans.
- Formació i capacitació dels recursos humans en les diferents fases del cicle productiu.
- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.

Qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

La introducció de criteris ambientals en la contractació pública municipal és un dels instruments clau per impulsar processos de millora contínua per augmentar l'eficiència en el consum de recursos naturals i econòmics i reduir l'impacte ambiental associat a l'activitat municipal.

Així mateix, la contractació pública ambiental ha de servir per impulsar una millor oferta de productes i serveis que facin un ús més eficient de recursos i potenciar l'eco innovació i la gestió ambiental de les empreses.

L'Ajuntament de Barcelona, en el marc del Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat 2024-2034, treballa fermament per introduir criteris de sostenibilitat en la seva activitat i gestió. En aquest sentit, ha desenvolupat el programa “Ajuntament + Sostenible” (programa A+S). Aquest programa que inclou les iniciatives de millora ambiental de l'organització municipal. Per aquest motiu, en el contracte s'exigirà el compliment de la **“Guia de contractació pública ambiental”**.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteris d'adjudicació són els següents, relacionats per ordre decreixent d'importància:

- Preu ofertat.
- Pel compromís de caràcter ambiental.
- Temps de resposta en serveis ordinaris.
- Temps de resposta en serveis d'urgències.

Les millores ofertades pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

Els adjudicataris hauran de tenir capacitat suficient per poder executar les prestacions encomanades, en el sentit de disposar del personal, mitjans i recursos adequats per poder cobrir cadascuna de les necessitats definides pel contractant.

4. Divisió en lots.

Amb la finalitat d'ampliar la competència, diversificar i agilitzar la gestió dels serveis, propiciar que els licitadors puguin acreditar la suficient solvència tècnica de cara a futures licitacions i facilitar l'accés de les pimes al mercat de la contractació pública, s'han dividit en dos lots els serveis contractats:

Lot 1: Servei de mudances i transport de grans volums entre equipaments adscrits a la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona.

Lot 2: Servei de transport de petits volums entre equipaments adscrits a la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona.

El contracte es divideix en dos lots, la diferència dels quals rau principalment en el volum de càrrega i el temps de resposta, la qual cosa influeix directament en els costos del servei i el tipus de materials a transportar.

Limitació a ser adjudicatari de determinats lots

Als efectes de garantir una major concurrència i diversificació de les empreses contractistes, per tal de potenciar la competència entre empreses, i tot d'acord amb la previsió dels articles 99.3 i 99.4 LCSP, es considera eficient que els licitadors puguin presentar ofertes a tots els lots, però només podran resultar adjudicataris d'un d'ells.

Els diferents lots s'adjudicaran a aquells licitadors que obtinguin la puntuació més alta en cada cas.

En el supòsit que un mateix licitador resulti guanyador de més d'un lot, se li adjudicarà aquell lot amb la major puntuació. En el cas que un licitador resulti guanyador d'ambdós lots amb idèntica puntuació, haurà de triar un dels lots. Aquell lot que el licitador que hagi tret la màxima puntuació no l'hagi escollit, s'adjudicarà al licitador que hagi obtingut la següent millor valoració.

Excepcionalment, per tal d'evitar que quedi algun dels lots deserts, respectant l'ordre de preferència d'adjudicació especificat per cada empresa licitadora, s'estableix que l'empresa que hagi presentat les ofertes amb millor relació qualitat-preu en tots dos lots, sigui l'adjudicatària, a més, del lot en què la seva oferta sigui l'única oferta admissible.

Per necessitats del servei, i de manera excepcional, es podrà demanar a totes o part de les empreses adjudicatàries que facin actuacions puntuals (parcials o totals) d'algun/s servei/s adjudicat/s a altres licitadors, sense menyscar les condicions contractuals de les parts.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1. El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 161.587,59 euros. El pressupost net de 133.543,46 euros i l'IVA de 28.044,13 euros, amb un tipus del 21%.

Núm. de lot	Prestacions	Pressupost base licitació cada lot
1	Servei de mudances i transport de grans volums	89.565,56 €
2	Servei de mudances i transport de petits volums	43.977,90 €
Total		133.543,46 €

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos en el projecte.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats, d'acord amb la disposició addicional 33a i al preu d'adjudicació del preu unitari.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos Directes	Subtotal	Lot 1	Lot 2
Costos salarials	47.845,56 €	27.463,30 €	20.382,26 €
Salaris	35.229,96	19.904,96 €	15.325,00 €
Seguretat Social	12.615,60	7.558,34 €	5.057,26 €
Vehicles	50.702,04 €	36.245,44 €	14.456,60 €
Mitjans auxiliars	6.943,02 €	5.766,32 €	1.176,70 €
Altres	6.000,00 €	5.300,00 €	700,00 €
Suma costos directes	111.490,62 €	74.775,06 €	36.715,56 €

Costos Indirectes	Subtotal	Lot 1	Lot 2
Despeses generals	14.493,78 €	9.720,76 €	4.773,02 €

d'estructura (13%)			
Benefici industrial (6%)	7.559,06 €	5.069,75 €	2.489,31 €
Suma costos indirectes	22.052,84 €	14.790,51 €	7.262,33 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	133.543,46 €	89.565,57 €	43.977,89 €
--	---------------------	--------------------	--------------------

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir de la modificació del Conveni col·lectiu de treball del sector de transport de mercaderies per carretera i logística de la província de Barcelona per als anys 2023-2025 (codi de conveni núm. 08004295011994), publicat en el BOPB de 22 de novembre de 2023, són els següents:

Categories	Salari base mes/dia	Plus conveni mes/dia	Total mes/dia	Total Anual	Base Càlcul H.O. Segons art. 17	Hora Extra
Capatàs	1.417,37	392,4	1.809,77	27.646,55	15,53	16,21
Conductor	43,79	12,92	56,71	26.303,05	14,78	15,41
Conductor furgoneta	41,35	12,75	54,10	25.115,50	14,11	14,71
Mosso especialitzat	39,01	14,19	53,20	24.706,00	13,88	14,46
Mosso especialitzat	39,01	14,19	53,20	24.706,00	13,88	14,46

S'ha estimat el següent volum d'hores o serveis per any:

Previsió hores/any	Lot 1	Lot 2
Servei de transport en dies feiners	150	150
Servei de transport en festius i nocturnitat	25	25

El pressupost del contracte es determina per preus unitaris.

Els preus unitaris de sortida indicats a continuació són preus màxims, és a dir, els preus ofertats no poden ser superiors a aquests.

Lot 1 - Servei de mudances i transport de grans volums:

Conceptes	Preu unitari màxim (IVA exclòs)
Cost hora del servei principal (sense vehicles) *	
Servei de mudança i transport de grans volums - feiners	92,51 €/hora
Servei de mudança i transport de grans volums - en festius i nocturnitat	96,45 €/hora

Vehicles (sense personal)	
Vehicle mitjà - feiner	39,19 €/hora
Vehicle mitjà - festius o nocturnitat	49,00 €/hora
Furgoneta gran o camió - feiners	76,67 €/hora
Furgoneta gran o camió - festius o nocturnitat	95,86 €/hora
Mitjans auxiliars	
Escala mecànica	37,48 €/hora
Gàbia 80 x 80	20,44 €/dia
Màquina elevadora Toro 1.000 kg	30,66 €/hora
Màquina elevadora tisora 5 a 10 m	44,29 €/hora
Màquina elevadora tisora de 5 m	51,10 €/hora
Altres	
Destrucció de documents confidencials	0,25 €/kg
Emmagatzematge de mobles	10 €/m ³ i mes
Capses grans	2 €/ unitat
Capses mitjanes	1,5€ /unitat
Capses petites	1 € /unitat

* A l'hora de calcular el preu unitari màxim per cost del servei principal per hora, s'ha considerat el valor dels salaris dels recursos humans previstos al PPT, segons el valor establert en conveni, amb els costos de seguretat social corresponent, així com la part proporcional de les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Lot 2 - Servei de transport de petits volums:

Conceptes	Preu unitari màxim (IVA exclòs)
Cost hora del servei principal (sense vehicles) *	
Servei de transport de petits volums - feiners	69,33 €/hora
Servei de transport de petits volums - en festius i nocturnitat	72,29 €/hora
Vehicles (sense personal)	
Vehicle petit - feiners	34,06 €/hora
Vehicle petit - festius o nocturnitat	42,60 €/hora
Vehicle mitjà - feiner	39,19 €/hora
Vehicle mitjà - festius o nocturnitat	49,00 €/hora
Altres	
Destrucció de documents confidencials	0,25 €/kg
Capses grans	2 €/ unitat
Capses mitjanes	1,5€ /unitat
Capses petites	1 € /unitat

* A l'hora de calcular el preu unitari màxim per cost del servei principal per hora, s'ha considerat el valor dels salaris dels recursos humans previstos al PPT, segons el valor establert en conveni, amb els costos de seguretat social corresponent, així com la part proporcional de les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Per als lots 1 i 2 el contracte s'adjudicarà per la totalitat del pressupost base de licitació i d'acord els preus unitaris oferts, els quals no podran superar l'establert.

L'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable, tot i que comporti excessos de valoració dels serveis esmentats.

Preus contradictoris

En cas que sigui necessari per al desenvolupament dels actes i esdeveniments introduir determinats elements, relacionats amb l'execució d'aquest contracte, el preu unitari dels quals no siguin definits en la base ITEC - BEDEC, de l'àmbit de preus de la província de Barcelona, s'haurà d'aprovar amb les empreses adjudicatàries de forma contradictòria, i en els termes que preveu la legislació vigent en matèria de contractació. La manca d'acord en un preu unitari no definit en el contracte, facultarà a l'Administració a contractar-lo amb d'altres empreses.

Un cop aprovats els preus contradictoris, passaran a formar part del llistat de preus unitaris del contracte. Sobre aquests preus contradictoris aprovats s'aplicarà la baixa que les empreses adjudicatàries hagin ofert.

5.2. El VEC d'aquest contracte s'estima en 220.346,73 euros. Els conceptes que inclou són:

Any	Lot	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	Pressupost net altres conceptes	SUMA
2026	1	41.050,89 €		4.105,09 €		45.155,98 €
2026	2	20.156,54 €		2.015,65 €		22.172,19 €
Subtotal 2026						67.328,17 €
2027	1	44.782,77 €		4.478,28 €		49.261,05 €
2027	2	21.988,95 €		2.198,90 €		24.187,85 €
Subtotal 2027						73.448,90 €
2028	1	3.731,90 €	41.050,89 €	4.478,28 €		49.261,07 €
2028	2	1.832,41 €	20.156,54 €	2.198,90 €		24.187,85 €
Subtotal 2028						73.448,92 €
2029	1		3.731,90 €	373,19 €		4.105,09 €
2029	2		1.832,41 €	183,24 €		2.015,65 €
Subtotal 2029						6.120,74 €
Subt Lot 1		89.565,56 €	44.782,79 €	13.434,84 €		147.783,19
Subt Lot 2		43.977,90 €	21.988,95 €	6.596,69 €		72.563,54
TOTAL		133.543,46 €	66.771,74 €	20.031,53 €		220.346,73 €

S'estima un pressupost anual màxim idèntic al de licitació, tot i que no es coneixen amb exactitud les necessitats futures.

6. Imputació al pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressuposts i partides següents:

Any	Lot	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1	22300	23013	0200	41.050,89 €	21	8.620,69 €	49.671,58 €
	2	22300	23013	0200	20.156,54 €	21	4.232,87 €	24.389,41 €
Subtotal 2026					61.207,43 €		12.853,56 €	74.060,99 €
2027	1	22300	23013	0200	44.782,77 €	21	9.404,38 €	54.187,15 €
	2	22300	23013	0200	21.988,95 €	21	4.617,68 €	26.606,63 €
Subtotal 2027					66.771,72 €		14.022,06 €	80.793,78 €
2028	1	22300	23013	0200	3.731,90 €	21	783,70 €	4.515,60 €
	2	22300	23013	0200	1.832,41 €	21	384,81 €	2.217,22 €
Subtotal 2028					5.564,31 €		1.168,51 €	6.732,82 €
TOTAL					133.543,46 €		28.044,13 €	161.587,59 €

Desglossament per lots i per anys

Any	Lot	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1	22300	23013	0200	41.050,89 €	21	8.620,69 €	49.671,58 €
2027	1	22300	23013	0200	44.782,77 €	21	9.404,38 €	54.187,15 €
2028	1	22300	23013	0200	3.731,90 €	21	783,70 €	4.515,60 €
Subtotal LOT 1					89.565,56 €		18.808,77 €	108.374,33 €

Any	Lot	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	2	22300	23013	0200	20.156,54 €	21	4.232,87 €	24.389,41 €
2027	2	22300	23013	0200	21.988,95 €	21	4.617,68 €	26.606,63 €
2028	2	22300	23013	0200	1.832,41 €	21	384,81 €	2.217,22 €
Subtotal LOT 2					43.977,90 €		9.235,36 €	53.213,26 €

Resum per lots

	Lot	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
LOT	1	22300	23013	0200	89.565,56 €	21	18.808,77 €	108.374,33 €
LOT	2	22300	23013	0200	43.977,90 €	21	9.235,36 €	53.213,26 €
TOTAL					133.543,46 €		28.044,12 €	161.587,59 €

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter pluriennal, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte s'adjudicarà i/o formalitzarà en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

- 1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.
- 2.- Empreses que acreditin la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima indicada a continuació. Aquests criteris no perjudiquen la competitivitat ni restringeixen injustificadament la concurrència de les empreses interessades.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un import igual o superior de:

Lot 1: 52.500 euros

Lot 2: 30.000 euros

En cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Justificació: ateses les característiques i l'objecte del contracte, l'opció més adequada d'entre les opcions indicades a l'art. 87.1 LCSP per garantir que l'eventual adjudicatari compta amb prou capacitat per fer front a l'execució correcta de les tasques, sigui l'acreditació d'un volum anual de negocis mínim de 52.500 euros per al lot 1 i de 30.000 euros per al lot 2, imports que es consideren no limitatius de la concurrència per part de licitadors i acredita de forma adequada la capacitat per portar a terme l'objecte del contracte.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

L'import anual, sense incloure els impostos, que el licitador hauria de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys (per tal garantir un nivell adequat de competència (art. 90.1.a) LCSP) en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte hauria de ser com a mínim de:

Lot 1: 31.500 euros

Lot 2: 18.000 euros

Justificació: ateses les característiques i l'objecte del projecte, l'opció més adequada per acreditar que l'empresa té capacitat i experiència per dur a terme el servei són els precedents en contractes de naturalesa similar al que es licita.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separatament la seva solvència tècnica, acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Aquests criteris es consideren vinculats a l'objecte del contracte, garanteixen l'avaluació de les ofertes en condicions de competència efectiva i estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat. A més, no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància.

S'aplica més d'un criteri d'adjudicació per aplicació de l'article 145.3 LCSP.

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma, i la resta de forma proporcional.

Criteris d'adjudicació automàtics	Puntuació màxima
Preu ofertat	35
Pel compromís de caràcter ambiental	25
Temps de resposta en serveis ordinaris	20
Temps de resposta en serveis d'urgències	20
Total punts automàtics màxims	100

9.1.- CRITERIS AUTOMÀTICS:

Puntuació total **fins a 100 punts**

9.1.1.- Criteri: Preu ofertat. Ponderació: 35 punts

Representa el 35% del total de puntuació a obtenir.

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts i representa el 35% de la puntuació total a obtenir. La ponderació d'aquests punts es farà de la següent forma:

Lot 1 - Servei de mudances i transport de grans volums:

Conceptes	Puntuació màxima
Cost hora del servei principal (sense vehicles) *	8
Servei de mudança i transport de grans volums - feiners	4
Servei de mudança i transport de grans volums - en festius i nocturnitat	4
Vehicles (sense personal)	12
Vehicle mitjà - feiner	3
Vehicle mitjà - festius o nocturnitat	3
Furgoneta gran o camió - feiners	3
Furgoneta gran o camió - festius o nocturnitat	3
Mitjans auxiliars	10
Escala mecànica	2
Gàbia 80 x 80	2
Màquina elevadora Toro 1.000 kg	2

Màquina elevadora tisora 5 a 10 m	2
Màquina elevadora tisora de 5 m	2
Altres	5
Destrucció de documents confidencials	1,75
Emmagatzematge de mobles	1,75
Capses grans	0,5
Capses mitjanes	0,5
Capses petites	0,5
TOTAL	35

Lot 2 - Servei de transport de petits volums:

Conceptes	Puntuació màxima
Cost hora del servei principal (sense vehicles) *	14
Servei de transport de petits volums - feiners	7
Servei de transport de petits volums - en festius i nocturnitat	7
Vehicles (sense personal)	16
Vehicle petit - feiners	4
Vehicle petit - festius o nocturnitat	4
Vehicle mitjà - feiner	4
Vehicle mitjà - festius o nocturnitat	4
Altres	5
Destrucció de documents confidencials	2
Capses grans	1
Capses mitjanes	1
Capses petites	1
TOTAL	35

Amb aquest criteri valora especialment l'oferta econòmica sobre el pressupost de licitació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Cada tipus de servei indicat en el quadre anterior té una puntuació determinada sobre el total de 35 punts. Per valorar cada tipus de servei, en la

fórmula anterior, s'entendrà com a pressupost net de licitació el preu unitari màxim (IVA exclòs), i per oferta, el preu ofertat pel licitador.

La puntuació en cadascun dels elements anteriors s'obté aplicant la fórmula a cada preu unitari i ponderant el resultat en funció del pes corresponent. Un cop obtinguda la puntuació parcial per cadascun dels elements, es farà un sumatori de tots ells i el resultat serà la puntuació obtinguda per l'empresa per l'oferta econòmica.

Per la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats, es defineix un límit d'un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes fetes per les empreses per cadascun dels preus unitaris o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte cadascun dels preus unitaris.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5 per cent respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

9.1.2.- Criteri: Pel compromís de caràcter ambiental. Ponderació: 25 punts

Representa el 25% del total de puntuació a obtenir.

Com a criteri de caràcter ambiental, s'inclou la reducció de les emissions dels vehicles que s'utilitzen per executar-lo.

Es ponderarà de la següent manera:

- Si tots els vehicles destinats a l'execució del contracte són elèctrics: 25 punts.
- Si no es compleix la condició anterior però tots els vehicles destinats a l'execució del contracte disposen d'etiquetatge ECO o superior: 10 punts.

Mantenir les condicions puntuades en aquest criteri conforma una obligació essencial del contracte.

Justificació: aquest criteri suposa una millora ambiental del contracte alineada amb les prioritats de la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles, d'acord amb el Programa Ajuntament + Sostenible.

9.1.3.- Criteri: Temps de resposta en serveis ordinaris. Ponderació: 20 punts

Representa 20% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri valora especialment el temps de resposta de l'empresa en els diferents serveis ordinaris.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que ofereixi el temps de resposta més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els temps màxims i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_i = P * \frac{R_i}{R}$$

Essent:

- P_i = puntuació obtinguda per cada licitador.
- P = puntuació màxima.
- R_i = percentatge de reducció sobre el temps de resposta en serveis ordinaris, ofert per cada licitador.
- R = percentatge de reducció més alt sobre el temps de resposta en serveis ordinaris, d'entre tots els oferts.

El percentatge de la baixa sobre el temps de resposta s'aplicarà al temps indicat per a cada tipus de servei.

La màxima rebaixa del temps de resposta que es pot oferir és la següent (expressada en hores):

Temps de resposta ordinari	
Lot 1	48 h
Lot 2	60'

Mantenir les condicions puntuades en aquest criteri conforma una obligació essencial del contracte.

Justificació: la reducció del temps de resposta suposa una millora qualitativa del servei.

9.1.4.- Criteri: Temps de resposta en serveis d'urgències. Ponderació: 20 punts

Representa 20% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri valora especialment el temps de resposta de l'empresa en els diferents serveis d'urgències.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que ofereixi el temps de resposta més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els temps màxims i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_i = P * \frac{R_i}{R}$$

Essent:

- P_i = puntuació obtinguda per cada licitador.
- P = puntuació màxima.
- R_i = percentatge de reducció sobre el temps de resposta en serveis d'urgències, ofert per cada licitador.
- R = percentatge de reducció més alt sobre el temps de resposta en serveis d'urgències, d'entre tots els oferts.

El percentatge de la baixa sobre el temps de resposta s'aplicarà al temps indicat per a cada tipus de servei.

La màxima rebaixa del temps de resposta que es pot oferir és la següent (expressada en hores):

Temps de resposta urgències	
Lot 1	12 h
Lot 2	30'

Mantenir les condicions puntuades en aquest criteri conforma una obligació essencial del contracte.

Justificació: la reducció del temps de resposta en peticions d'urgència suposa una millora qualitativa del servei.

10. Criteris de desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de

persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

1. La mesa de contractació estarà constituïda per:

Presidenta: Sra. Elvira Utrillo Tomás, directora executiva de Drets Socials.

Vocals:

Titular	Substitut/a
Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general	Sra. Mònica Flores Pérez, secretària delegada de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
Sr. Antonio Muñoz Juncosa, interventor general	Sra. Liz Cynthia Moscoso Vasquez, interventora delegada
Sra. Asunción Pinillos Aula, cap del Departament d'Administració i Personal de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat	Sra. Cristina Ruiz Moreno, tècnica del Departament d'Administració i Personal de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
Sr. Oscar Marín Fraile, director d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat	Sr. Ignasi Merino de Fàbregues-Boixar, tècnic de la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat

2. Actuarà com a secretari/a de la Mesa un/a funcionari/a de la Corporació.

Les persones que componen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de

desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren en cap conflicte d'interessos.

12. Garanties

Garantia definitiva

Les empreses proposades com adjudicatàries hauran de dipositar una garantia definitiva per import equivalent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

13. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de **24 mesos**, a comptar des de l'endemà de la seva formalització, i es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions per un termini màxim de 12 mesos.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació per les empreses dels dos lots.

15. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

De caràcter general:

Els treballs objecte d'aquest contracte restaran subjectes a la legislació vigent (obligacions establertes en LCSP i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals), així com a les normes i recomanacions tècniques vigents amb independència i complementàriament a la llei del contracte especificada en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

L'adjudicatari haurà d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte, i haurà comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret. També haurà d'especificar i acreditar que compleix la resta de legislació sobre treball.

L'adjudicatari haurà de facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'adjudicatari haurà de lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida per la persona responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la legislació dels drets de les persones amb discapacitat, la contractació de persones amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.

L'adjudicatari haurà de comunicar per escrit a la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat el/s subcontracte/s que pretengui celebrar assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud de l'empresa subcontractada. Un cop signat/s els subcontractes els haurà d'aportar dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.

Els industrials contractats per l'adjudicatari segons la tipologia de servei compliran amb els certificats d'estar al corrent de pagament en les obligacions tributaries amb Hisenda i de la Seguretat Social per la participació en els processos de concessió de contractes del sector públic i per al supòsit regulat a l'Art. 42 de l'Estatut dels Treballadors en els casos de contractes i subcontractes i amb l'adhesió al Pla de Seguretat.

Els operaris portaran en un lloc visible del seu vestuari una targeta d'identificació personal en qual consti la seva filiació i l'empresa a la qual presta serveis. El vestuari s'adaptarà a les mesures de seguretat exigides per llei i tindran un aspecte digne.

L'adjudicatari haurà de complir la normativa i directrius de l'Administració en matèria de mudances i de transport de materials, documentació i mobiliari, anant al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Administració executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

De caràcter ambiental:

El licitador deurà tenir sempre en comte l'aplicació de les mesures de gestió ambiental a aplicar a l'objecte del contracte, tenint en compte que totes les

normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució són definides a la "**Guia de contractació pública ambiental**" de l'Ajuntament de Barcelona i que la verificació objectiva de l'aplicació correcta de les esmentades mesures es podran realitzar d'acord amb ella. En aquesta guia, l'Ajuntament de Barcelona, en el marc del Compromís Ciutadà per a la Sostenibilitat 2024-2034, treballa fermament per introduir criteris de sostenibilitat en la seva activitat i gestió. Entre d'altres, aquest contracte es troba especialment afectat per les següents instruccions:

- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el mobiliari d'oficina:

https://www.ajsosteniblebcn.cat/instruccio-mobiliari-oficina_43751.pdf

- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles:

https://www.ajsosteniblebcn.cat/ins_cat_cap_vehicles_v2_127951.pdf

L'adjudicatari haurà de fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (contaminació, acústics...) i aplicarà la legislació i la resta de la normativa vigent.

De caràcter social:

El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses

subcontractistes, quan sigui requerida pel contractant i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considerar essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% l'import d'adjudicació.

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el contractant o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Comunicació inclusiva.

L'empresa contractista ha de garantir,

- que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
-
- l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
-
- en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis

Obligacions de les empreses adjudicatàries:

- Les empreses adjudicatàries hauran d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 120.000 euros, que haurà de presentar en el Registre General de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.
-
- L'adjudicatària s'encarregarà de que el seu personal tingui la formació i preparació necessàries per desenvolupar les tasques objecte del contracte.
-
- L'empresa licitadora resta obligada al compliment de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en particular:
 - Presentar en el Registre General de l'Ajuntament, simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat, la documentació acreditativa del compliment de les previsions de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
 - Donar compliment, quan escaigui, a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, així com a les previsions establertes en el manual de prevenció de riscos laborals per a empreses externes de l'Ajuntament de Barcelona, i presentar, degudament signat pel legal representant, juntament amb la documentació exigida en el paràgraf anterior, el document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals (www.bcn.cat/perfildecontractant).

Les empreses participants, també hauran de preservar els principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat:

1.- Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

2.- En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.

- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- j) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

3.- L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'anterior apartat 2 per part dels licitadors o dels contractistes, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Propietat intel·lectual de l'objecte del contracte:

En cas que del contracte se'n derivin treballs que puguin estar subjectes a un dret d'autor o de propietat intel·lectual, aquesta serà cedida a la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona.

16. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual, i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

17. Modificacions del contracte

L'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 10% de les partides que integren el projecte i la modificació no podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte (incloent allò establert pel sistema de preus contradictoris del present contracte), d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 10% sobre l'import inicial del contracte.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns i la/es que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

18. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. Subcontractació

Es permet la subcontractació, amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts, fins a un percentatge de com a màxim el 60% de les prestacions (IVA exclòs).

No es podran subcontractar les prestacions pròpies dels perfils del responsable i de l'encarregat del contracte, ateses les seves característiques específiques per a la bona prestació del servei.

20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte, IVA exclòs, s'estableixen les penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- El comportament no adequat del personal afecte al servei. Es considerarà comportament no adequat l'actitud o tracte agressiu, despectiu, vexatori, indecorós i qualsevol altra que pugui ser considerat contrari a les normes bàsiques d'higiene, de respecte i convivència.
- No presentar-se al servei.
- La reiteració de faltes greus:
 - Més d'1 cop per servei.
 - 2 cops en 3 serveis.
 - 3 cops en 6 serveis.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.

- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La prestació del servei per personal que no compleixi les condicions de titulació exigides en el Plec de prescripcions tècniques.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'aportació per part de la subcontractista o subministradora a l'òrgan de contractació de la resolució judicial o arbitral ferma que acrediti la manca de pagament en termini del contractista principal, sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació (la penalitat podrà assolir el 5% del preu del contracte i podrà reiterar-se cada mes si persisteix l'impagament, fins un màxim del 50% del preu del contracte).
- Temps de resposta superior a 48 hores en serveis urgents del lot 1.
- Temps de resposta superior a 144 hores en serveis ordinaris del lot 1.
- Temps de resposta superior a 90 minuts en serveis urgents del lot 2.
- Temps de resposta superior a 180 minuts en serveis ordinaris del lot 2.
- No anar degudament identificat.
- La reiteració de faltes lleus:
 - Més d'1 cop per servei.
 - 2 cops en 3 serveis.
 - 3 cops en 6 serveis.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Temps de resposta superior a l'establert en el criteri corresponent i inferior a 48 hores en serveis urgents del lot 1.
- Temps de resposta superior a l'establert en el criteri corresponent i inferior a 144 hores en serveis ordinaris del lot 1.

- Temps de resposta superior a l'establert en el criteri corresponent i inferior a 90 minuts en serveis urgents del lot 2.
- Temps de resposta superior a l'establert en el criteri corresponent i inferior a 180 minuts en serveis ordinaris del lot 2.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

L'incompliment per part de l'entitat adjudicatària de qualsevol altra condició de prestació del servei contractat, no contemplades com a faltes, no comporten penalització, però seran objecte d'avertiment a l'entitat adjudicatària.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- a) Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- b) Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- c) Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

La reiteració de faltes molt greus, a més de les sancions especificades i d'aplicació a cada cas individualitzat, podrà suposar, per acord de l'òrgan de contractació, la rescissió del contracte quan es donin amb la següent freqüència:

- Més d'1 cop per servei.
- 2 cops en 3 serveis.
- 3 cops en 6 serveis.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient. Qualsevol incompliment serà notificat a l'empresa adjudicatària de forma escrita.

22. Tractament de dades de caràcter personal

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

23. Seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat.

Es designa al Sr. Oscar Marín Fraile, director d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de l'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada (art. 62.1 LCSP).

Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert per tramitació ordinària, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 24 mesos a partir a partir de l'endemà de la formalització del contracte, per un import total de licitació de 161.587,59 euros.

El director d'Edificació i Serveis Generals