



**INFORME DE NECESSITAT**

**APARTAT 1. INFORMACIÓ GENERAL**

<b>Dependència sol·licitant</b>	<i>Direcció de Serveis d'Inspecció</i>
<b>Responsable del contracte</b>	<i>Eva Maria Mur Caveró</i>
<b>Títol / Nom curt contracte</b>	Servei de retirada subsidiària d'elements de terrasses de l'espai lliure d'ús públic amb mesures de contractació pública sostenible
<b>Codi CPV</b>	60100000-9 / 63100000-0 / 90500000-2
<b>Pressupost de licitació</b>	56.131,48 euros
<b>VEC</b>	102.057,25 euros
<b>Divisió en lots</b>	<b>No</b>

<b>Tipus de Contracte</b>	Serveis		
<b>Detall contracte Mixt</b>	-	-	-
<b>% Qualificació contracte mixt</b>	-	-	-
<b>Tipus de Procediment</b>	Obert simplificat		-
<b>Declaració d'urgència</b>	No		
<b>Consultes preliminars</b>	No		

**1. Objecte del contracte**

L'objecte del contracte és el servei de retirada subsidiària d'elements de terrasses en l'espai lliure d'ús públic amb mesures de contractació pública sostenible, entenent com a tal, l'espai obert de titularitat pública o privada que, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic té qualificació d'ús públic.

**2. Insuficiència de mitjans**

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a objectiu garantir la correcta execució de les actuacions esmentades, d'acord amb les previsions del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'Ajuntament no pot fer-ho directament per no disposar dels mitjans materials i humans necessaris per portar-ho a terme. Per aquest motiu, es considera imprescindible la contractació externa.

**3. Divisió en lots**

És d'interès tècnic la realització de les actuacions per un mateix contractista amb l'objectiu d'obtenir una millora de l'eficiència en l'execució del contracte, raó per la qual es considera adient no dividir el contracte en lots.

**4. Termini del contracte (durada)**

<b>Termini d'execució</b>	2	Anys	Comptadors a partir de la data que es fixi a l'acta d'inici del contracte
<b>Terminis parcials</b>	-	-	-
<b>Pròrroga</b>	Sí	Un màxim de 2 anys en pròrrogues anuals	-

## 5. Tipus de servei

L'Ordenança de Terrasses preveu, com uns dels seus objectius, afavorir l'equilibri entre els usos de les terrasses i els usos col·lectius de l'espai públic, garantint per una part la qualitat dels espais per la ciutadania i el veïnat i la convivència ciutadana i, per l'altra, el suport i promoció de l'activitat econòmica dels sectors de restauració i assimilats.

La Direcció de Serveis d'Inspecció de la Gerència d'Urbanisme té la competència d'inspecció i control i de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat de les llicències de terrasses en l'espai lliure d'ús públic, entenent com a tal, l'espai obert de titularitat pública o privada que, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic té qualificació d'ús públic.

El servei a contractar és necessari per dur a terme la retirada subsidiària d'elements de terrasses de l'espai d'ús públic en aquells casos en què es comprovi una vulneració de les determinacions contingudes en l'Ordenança de Terrasses.

## 6. Procediment

L'expedient s'adjudicarà pel procediment obert simplificat previst als apartats 1 a 5 de l'article 159 LCSP.

<b>Contracte reservat</b>	<b>No</b>
---------------------------	-----------

<b>Recurs Especial</b>	<b>No</b>
------------------------	-----------

<b>Harmonitzat</b>	<b>No</b>
--------------------	-----------

## 7. Mesures de contractació pública sostenible

D'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les següents mesures:

### 7.1. Socials

	<b>Clàusula</b>	<b>Títol</b>
<b>x</b>	01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
<b>x</b>	01.02	Pressupost màxim de licitació desglossat
	01.03	Informació de la subcontractació en la fase de licitació
<b>x</b>	02.01	Valoració del preu màxim 35%
<b>x</b>	02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
	02.03	Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.04	Salaris de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
	02.05	Millores en Accessibilitat Universal
	02.06	Foment de la contractació femenina
	02.07	Formació en gènere (criteri d'adjudicació)
	02.08	Retribució per objectius: increment del percentatge obligatori de repartiment de la prima entre les persones treballadores que executen el contracte
	03.01	Subcontractació amb empreses d'economia social
<b>x</b>	03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades. Aquesta mesura assegura el pagament a les empreses subcontractades, en cas de problemes de no pagament per part de l'empresa adjudicatària.
	03.03	Subrogació de la plantilla laboral (no seleccionar si ja està recollida legalment o en el Conveni sectorial d'aplicació)



		Amb aquesta mesura es vol garantir el dret a la subrogació que tenen els treballadors segons el conveni laboral siderometal·lúrgic.
<b>x</b>	03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte.
	03.05	Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social
	03.06.01	Pla d'igualtat Amb aquesta mesura es vol donar compliment a la instrucció municipal.
	03.06.02	Paritat entre homes i dones en els perfils i categories professionals
	03.06.03	Comunicació inclusiva Amb aquesta mesura es vol garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.
	03.06.04	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe Amb aquesta mesura, es pretén millorar la cultura d'empresa per eradicar situacions d'assetjament sexual per raó de sexe.
	03.06.05	Formació en gènere (condició d'execució)
	03.06.06	Recollida de dades desagregades per sexe/gènere
	03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
	03.08	Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal
	03.09	Persones treballadores amb discapacitat
	03.10	Accessibilitat universal
	03.11	Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial
	03.12	Retribució per objectius amb repartiment obligatori entre les persones treballadores que executen el contracte
	04.00	Contractació reservada

## 7.2. Mediambientals

	<b>Clàusula</b>	<b>Títol</b>
	01	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els serveis d'alimentació (2015)
	02	Instrucció per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el subministrament d'electricitat (2015)
	03	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els elements de comunicació (2015)
	04	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els equips informàtics (2015)
	05	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015)
	06	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el mobiliari d'oficina (2015)
	07	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres (2015)
	08	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en esdeveniments (2015)
	09	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el paper (2015)
	10	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la neteja i la recollida selectiva de residus d'edifici
	11	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els productes tèxtils (2015)
<b>x</b>	12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)
	13	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en les Exposicions (2017)
	AL.001	Estalvi d'energia / eficiència energètica (només quan no aplica cap de les instruccions tècniques)
	AL.002	Energies renovables
	AL.003	Estalvi d'aigua
	AL.004	Reducció o limitació del soroll
	AL.005	Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants
	AL.006	Reducció o limitació de les emissions de gasos d'efecte hivernacle
	AL.007	Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques
	AL.008	Materials d'origen reciclat



	AL.009	Materials compostables
	AL.010	Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles
	AL.011	Productes de comerç just
	AL.012	Productes d'agricultura ecològica
	AL.013	Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
	AL.014	Recollida selectiva de residus
	AL.015	Coneixements / formació / experiència ambiental prèvia del personal
	AL.016	Realització de cursos de formació ambiental al personal
	AL.017	Presentació d'informes periòdics amb dades ambientals (de consums, residus, etc.)
	AL.018	Compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)
	AL.019	Sistema de gestió ambiental de l'empresa
	AL.020	Campanyes de comunicació ambiental dirigides als usuaris del servei
	AL.021	Altres criteris de sostenibilitat

## 8. Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87 de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'empresa licitadora haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor dels tres últims exercicis disponibles. L'import mínim del volum anual de negocis exigint per optar a l'adjudicació del contracte serà de 38.271,47 euros, d'acord amb la naturalesa i l'objecte del contracte, i en compliment de l'article esmentat. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de propostes, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

**Justificació:** Aquest criteri de solvència econòmica i financera és imprescindible per garantir la viabilitat del contracte complint amb una correcta execució de les seves condicions, minimitzar els riscos i assegurant la capacitat dels licitadors per complir amb les seves obligacions contractuals de manera eficient i fiable.

## 9. Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 17.860,02 euros

**Justificació:** S'imposa aquest requisit de solvència tècnica o professional ja que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següents:

- b) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- c) Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
- d) Quan es tracti de serveis o treballs complexos o quan, excepcionalment, hagin de respondre a un fi especial, un control efectuat per l'òrgan de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat competent de l'Estat en què estigui establert l'empresari, sempre que hi hagi un acord de l'organisme esmentat. El control ha de versar sobre la capacitat tècnica de l'empresari i, si és necessari, sobre els mitjans d'estudi i de recerca de què disposa i sobre les mesures de control de la qualitat.
- e) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en

particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació.

f) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

g) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

h) Declaració que indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

i) Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

## 10. Mesa de contractació

Membres de la Mesa		Substituts	
Nom i Cognoms	Càrrec	Nom i Cognoms	Càrrec
Eva Mur Cavero	La directora de Serveis d'Inspecció	Elisabet Castellà Soler	La cap del dep. de Coordinació Tècnica de la Inspecció
Daniel Isart Navarro	El gestor de projectes de la Direcció de Serveis d'Inspecció	Adolf J. Fernández Rodríguez	El gestor de projectes de la Direcció de Serveis d'Inspecció
Jordi Camps Gelabert	El tècnic d'activitats de la Direcció de Serveis d'Inspecció	Josep Ribas Coll	El tècnic referent jurídic de la Direcció de Serveis d'Inspecció

### Comitè experts

No

## 11. Altres informacions rellevants prèvies a l'adjudicació

<b>Projecte aprovat</b>	No	<b>Termini</b>	-
<b>Memòria ambiental</b> (en obres a partir de 700.000,00€)			No
<b>Pla d'ambientalització</b>			No
<b>Programa de treball</b>			No
<b>Visites dels licitadors</b>			No

## 12. Altres informacions rellevants per a l'adjudicació i l'execució

### Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar, les tasques del cap de servei del contracte ja que es consideren d'especial rellevància en la coordinació del servei objecte de la prestació, segons es motiva en l'expedient.

<b>Periodicitat factures</b>	Mensual		
<b>Garantia</b>	Sí	<b>Termini</b>	1 mes
<b>Recepcions parcials</b>	-	<b>Altres informacions</b>	-
L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el total de l'import d'adjudicació i, per tant, a la finalització del contracte, les factures podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment			



prevista.

<b>Tractament de dades personals</b>	No
<b>Sistemes d'informació</b>	No
<b>Propietat dels sistemes</b>	-
<b>Nivell de seguretat</b>	Baix

<b>Pòlissa de responsabilitat civil</b> ( <i>L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte.</i> )	500.000 euros
---	---------------

<b>Cessió</b>	No
<b>Modificació</b> ( <i>més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària</i> )	Sí
<b>Subrogació del personal</b> ( <i>més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària</i> )	No
<b>Revisió de preus</b> ( <i>més detalls a l'apartat corresponent d'Informació pressupostària</i> )	No



## APARTAT 2. INFORMACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

### 1. Distribució pressupostària

<b>Pressupost de licitació</b>	Pressupost	46.389,66 euros
	Tipus d'IVA 21 %	9.741,82 euros
	<b>TOTAL</b>	<b>56.131,48 euros</b>

Distribució pressupostària del pressupost de licitació	Any	Import net	Import IVA	Import net + IVA
	<b>2026</b>	23.194,83 €	4.870,91 €	28.065,74 €
	<b>2027</b>	23.194,83 €	4.870,91 €	28.065,74 €
	<b>Total</b>	<b>46.389,66 €</b>	<b>9.741,82 €</b>	<b>56.131,48 €</b>

### 2. Valor estimat del contracte

<b>Valor estimat del contracte</b>	102.057,25 euros
------------------------------------	------------------

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
<b>2026</b>	23.194,83 €	- €	- €	- €	23.194,83 €
<b>2027</b>	23.194,83 €	- €	- €	- €	23.194,83 €
<b>2028</b>	- €	23.194,83 €	- €	- €	23.194,83 €
<b>2029</b>	- €	23.194,83 €	- €	- €	23.194,83 €
<b>2026-2029</b>	- €	- €	9.277,93 €	- €	9.277,93 €
<b>Total</b>	<b>46.389,66 €</b>	<b>46.389,66 €</b>	<b>9.277,93 €</b>	<b>- €</b>	<b>102.057,25 €</b>

### 3. Desglossament del pressupost i costos salarials

<b>Preus unitaris</b>	No
-----------------------	----

Els costos pels dos anys de contracte es desglossen segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Costos directes	Import	Costos indirectes	Import
<b>Costos salarials</b>	17.970,10 €	<b>Despeses generals</b>	5.034,78 €
<b>Cotitzacions socials</b>	5.930,14 €		
<b>Amortització vehicle</b>	7.414,40 €		
<b>Despeses materials (combustible,...)</b>	7.414,40 €		
<b>Total directes</b>	<b>38.729,04 €</b>	<b>Total costos indirectes</b>	<b>5.034,78 €</b>
<b>Benefici Industrial</b>			<b>2.625,84 €</b>
<b>Total de costos (directes + indirectes + BI)</b>			<b>46.389,66 €</b>

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de transport de mercaderies per carretera i logística de la província de



Barcelona per als anys 2023-2025, publicat al BOPB de data 22/11/2023 i codi 08004295011994. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària podrà aplicar un altre conveni sectorial sempre i quan els imports no siguin inferiors al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

<b>Categoria professional</b>	<b>Categoria</b>	<b>Dedicació (%)</b>	<b>Retribució salarial</b>	<b>Nombre de treballadors</b>
	Conductor mecànic i TPC	100%	2.340,03 €	2
	Ajudant	100%	2.065,08 €	2
	Cap de servei	5%	174,83 €	1

#### 4. Modificacions del contracte

<b>Possible modificació</b>	Sí
<b>Causa/es, condicions i abast</b>	Per l'increment dels serveis de retirada subsidiària d'elements de terrasses en l'espai lliure d'ús públic respecte els 20 serveis que contempla el PPT, que es puguin donar per un major nombre d'infraccions o per una modificació dels criteris tècnics i/o directrius polítiques.
<b>Increment màx.</b>	20% anual

**APARTAT 3. CRITERIS DE VALORACIÓ**

<b>Tipus de criteri</b>	<b>Ponderació (%)</b>
<b>Avaluables mitjançant judici de valor</b>	0%
<b>Avaluables automàticament</b>	100%

**1. Criteris avaluables automàticament, puntuació total****1.1. Per l'oferta econòmica (fins a 35 punts)**

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times 35 = \text{Puntuació resultant}$$

Els licitadors han de presentar l'oferta amb el % de baixa i també amb el pressupost d'execució d'acord el corresponent quadre de costos directes i indirectes segons els model d'oferta inclòs en el PCAP.

**Oferta anormalment baixa:**

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Seguint la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018 per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'oferta econòmica s'ha establert en un 35 per cent de la puntuació total amb l'objectiu d'evitar que el pes d'aquest criteri vagi en detriment de les condicions salarials del personal ocupat en aquest contracte. Es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

**Justificació:** Es valorarà el preu més baix per raons d'eficiència econòmica. Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 35 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

## 1.2. Compromís d'adscriure vehicles elèctrics (fins a 35 punts)

- a) Per 1 vehicle elèctric: 17,5 punts.
- b) Per 2 vehicles elèctrics: 35 punts.

Es valorarà que l'adjudicatari porti vehicles elèctrics sense cap cost addicional.

Justificació: La realització del servei amb vehicles elèctrics és una millora pel medi ambient donat que comporta menys generació de sorolls i fums.

## 1.3. Experiència dels conductors (fins a 30 punts)

Es valorarà fins a 30 punts, 15 per conductor, l'experiència en les tasques similars a l'objecte del contracte.

- a) Experiència conductor 1: 1 punt per any d'experiència fins un màxim de 15 punts.
- b) Experiència conductor 2: 1 punt per any d'experiència fins un màxim de 15 punts.

Per justificar l'experiència cal aportar contractes de treball, vida laboral i la resta de documentació que es consideri necessària per poder determinar la categoria laboral i durada dels contractes.

Justificació: La realització del servei amb conductors experimentats en les tasques a desenvolupar comporta una major rapidesa en les tasques i un menor nombre d'incidències sobrevingudes.

## 2. Criteris de desempat

1	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
2	Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

## CONCLUSIONS

D'acord amb l'anteriorment exposat, així com les previsions del Plec de prescripcions tècniques i altra documentació annexa, aquest servei tècnic municipal proposa:

La contractació del **servei de retirada d'elements de terrasses de l'espai lliure d'ús públic amb mesures de contractació pública sostenible** amb un pressupost base de licitació de 56.131,48 euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 46.389,66 euros en concepte de pressupost net, i 9.741,82 euros d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.