

Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 06/05/2015 a les 12:01 hores, s'emet el següent

I N F O R M E

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Obres acabades sense llicència (sense determinar títol habilitant)

Aquest fet constitueix una infracció de l'art. 212 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (LU), on es preveu que la vulneració de l'ordenament jurídic urbanístic es produeix tant mitjançant actuacions sense llicència o sense ordre d'execució com mitjançant actuacions que no s'ajusten a les condicions d'aquests actes administratius.

Informe:

En data 21 d'abril de 2015 es realitza visita a l'emplaçament de l'expedient.

Durant la visita es constata que a la parcel·la han realitzat obres sense llicència. La part de la parcel·la a on s'han realitzat les obres té la qualificació edificació contigua unifamiliar (EC)

Elements sense llicència:

S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m.

A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m.

Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís.

Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

Fotografies de la inspecció:



Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.







Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 03/01/2017 a les 17:57 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Obres no legalitzades ni enderrocades

Informe:

En data 21 de desembre de 2016 es realitzen visita a l'emplaçament.

Durant la visita es constata que no han complert l'ordre, ni legalitzades, ni enderrocades; els elements sense llicència a la primera vista eren: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es d'uns 4 m.

A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m.

Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís. Tenen aparcats un vehicle a la plataforma creada.

Durant l'última vista s'ha detectat que han executat mes obres, han ampliat la plataforma amb un forjat per poder estacionar el vehicle en perpendicular al carrer.

Fotografies de la inspecció:



Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.







EN JEITE
607 22272



Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 31/10/2017 a les 13:05 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vist l'informe de l'OZC de data 7 d'octubre de 2015 i vist els informes d'aquet departament de les diferents vistes efectuades a l'emplaçament.

En data 27 d'octubre de 2017 es realitza visita l'emplaçament.

A la primera vista d'inspecció (21-04-2015) es detecta que: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m; A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m; Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís; Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

A la primera vista d'inspecció (21-12-20116) es detecta que, a mes de les detectades a la primera vista d'inspecció: Han ampliat la plataforma amb un forjat per poder estacionar el vehicle en perpendicular al carrer.

Es desestima l'al·legació (06-05-2015) no s'ha legalitzat ni restituit la legalitat. S'ha de procedir a legalitzar o restituir al estat original les obres amb una llicència d'obres i un informe favorable del Consorci del Parc de Collserola.

Revistat els arxius municipals no consta cap permís d'obres a l'emplaçament.

Durant la vista es comprova que no han complert l'ordre de legalització d'obres acabades

Fotografies de la inspecció:



Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.









Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 30/05/2018 a les 16:51 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

En data 30 de maig de 2018 es fa visita a l'emplaçament per comprovar el possible compliment de l'ordre d'enderroc.

Durant la vista es comprova que no han complert l'ordre.

Fotografies de la inspecció:











Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 17/01/2019 a les 13:44 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre d'enderroc de: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m. A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m. Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís. Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.


En data 16 de gener de 2019 es fa visita a l'emplaçament.
Durant la vista es constata que no han complert l'ordre.

Fotografies de la inspecció:







Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: 

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 21/11/2019 a les 16:16 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre d'enderroc d'obres acabades sense llicència (sense determinar títol habilitant) amb els Elements sense llicència: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m.

A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m.

Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís.

Tenen aparcats un vehicle a la plataforma creada.


En data 21-11-2019 es fa visita a l'emplaçament.

Durant la visita es constata que no han complert l'ordre d'enderroc.

Fotografies de la inspecció:





Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: 

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 21/05/2021 a les 10:19 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre de legalització/ adequació i d'enderroc dels elements sense llicència: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m.

A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m.

Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís.

Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

Feta visita es constata que no han donat compliment a l'ordre, no consta cap permís d'obres de legalització i mantenen els elements.

Fotografies de la inspecció:





Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 26/01/2022 a les 16:03 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre d'enderroc: S'ha realitzat un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m.

A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m.

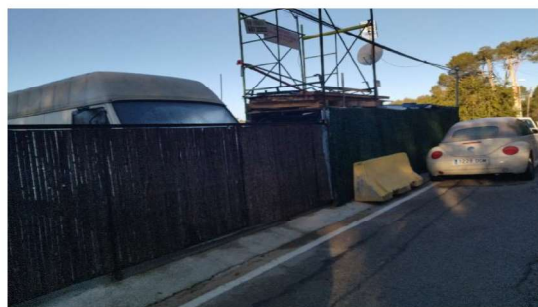
Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís.

Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

Feta visita a l'emplaçament i es constata que no han donat compliment a l'ordre. Es detecta que han instal·lat mes elements sobre la plataforma i moviments de terres i caseta metàl·lica a novell de ledificació.

Vista la decisió de la Sindicatura de Greuges de Barcelona que recomana al Districte de Sarrià - Sant Gervasi que, si no ho ha fet encara, faciliti còpia de l'expedient al ciutadà, i lassisteixi en tots els dubtes que presenti referents a lesmentat expedient, en coordinació, si escau, amb altres serveis municipals.

Fotografies de la inspecció:







Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 29/03/2022 a les 16:59 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre d'enderroc de les obres un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m. A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m. Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís. Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

Feta visita a l'emplaçament es comprova que no han donat compliment a l'ordre, han instal·lat mes elements sobre la plataforma i moviments de terres i una caseta metàl·lica a nivell de l'edificació.

Fotografies de la inspecció:





Expedient: AUT-05-2014-00345
Assumpte: Obres sense o no ajustades a llicència
Emplaçament: Carrer Major del Rectoret 31
Titular: [REDACTED]

Feta la corresponent inspecció/verificació de dades el dia 14/05/2024 a les 15:10 hores per tal de comprovar l'acompliment de l'ordre dictada per l'autoritat municipal competent, s'emet el següent

INFORME

Durant la inspecció s'han pogut constatar els següents fets:

- Incompliment ordre obres

Informe:

Vista l'ordre denderroc de un mur de contenció de formigó, creant una plataforma aproximada de 3,5x10 m al mateix nivell del carrer, l'alçada màxima del mur es de uns 4 m. A la plataforma tenen un cobert d'estructura lleugera metàl·lica i cobert amb canyís d'una dimensió aproximada de 3,5x2 m. Han realitzat una tanca de la parcel·la al carrer amb una porta corredissa. Realitzat amb perfils metàl·lics, filferro i canyís. Tenen aparcat un vehicle a la plataforma creada.

Feta visita de comprovació a l'emplaçament es constata que no han donat compliment a l'ordre. També es detecta que han instal·lat mes elements sobre la plataforma, testos entre la plataforma i el vial i entre l'edificació i la via del ferrocarrils han afegit terres i una caseta metàl·lica a nivell de l'edificació.

Fotografies de la inspecció:







