



ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I REHABILITACIÓ DE LA COBERTA, RECONSTRUCCIÓ DEL BADALOT I ALTRES TREBALLS A LA FAÇANA DE L'EDIFICI DEL CASAL DE BARRI DE LA VERNEDA, AL C/ SANTANDER 6 (DTE. SANT MARTÍ, BARCELONA)

Promotor: Ajuntament de Barcelona. Districte de Sant Martí
Codi contracte: 23002846

IN: Índex de l'actualització:

PDF 5 ACTUALITZACIÓ FEBRER 2026

Pressupoost

PR Quadres de preus 1 i 2
Justificació de preus
Pressupost per partides
Pressupost per capítols
Últim full

Plànning de l'obra

Barcelona, febrer de 2026.

Xavier SOLÀ i SUBIRANA
arquitecte col·legiat 20771-3

FRANCESC
XAVIER SOLA
SUBIRANA -
DNI 36964320P

Signat digitalment per FRANCESC
XAVIER SOLA SUBIRANA - DNI
36964320P
Data: 2026.02.12 13:16:40 +01'00'

PRESSUPOST
Quadres de preus 1 i 2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%. (trenta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims)	35,43€
E5ZH4EH7	u	BONERA de GOMA TERMOPLÀSTICA amb TAPA ANTIGRAVA METÀL·LICA Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent (seixanta-quatre euros amb vuitanta cèntims)	64,80€
K45RDR5Z	m2	RESTITUCIÓ del PARAMENTS dels PILARS de FORMIGÓ EXISTENTS, GRUIX 2 CM Restitució de volum en els pilars de formigó de façana, fins a anivellar-los amb el parament dels panys de bloc, amb un gruix mig estimat de 2 cm, a base de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada (cent trenta-dos euros amb setanta-sis cèntims)	132,76€
K5Z26D31	m2	XAPA de MORTER d'ALTA RESISTÈNCIA, de 3 CM de GRUIX Capa de recrescut de 3 cm de gruix, a base de morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments. (dinou euros amb cinquanta-nou cèntims)	19,59€
K5ZH5DJ4	u	BONERA SIFÒNICA PVC RÍGID D.110 MM Bonera sifònica de PVC rígida de diàmetre 110 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques (cinquanta euros amb setanta-dos cèntims)	50,72€
P121-EKJZ	m2	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de BASTIDA Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2. (zero euros amb dotze cèntims)	0,12€
P123-EKK6	m	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de PONT PENJANT Amortització diària de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (un euro amb vuitanta-nou cèntims)	1,89€
P127-EKJO	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BASTIDA Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2. (nou euros amb setanta-sis cèntims)	9,76€
P128-EKJV	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de PONT PENJANT Muntatge i desmuntatge de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès, inclosos tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (seixanta-quatre euros amb dos cèntims)	64,02€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 2/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P151A-45RA	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BARANA de PROTECCIÓ PERIMETRAL Barana de protecció perimetral, d'alçària 1 m, amb travessers de tauló de fusta fixats amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa sobre els pilars existents, amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar. (nou euros amb tres cèntims)	9,03€
P2140-4RRM	u	ARRENCADA de PORTA EXTERIOR de PLANXA, de DUES FULLES BATENTS Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (vint-i-set euros amb vint-i-set cèntims)	27,27€
P2140-4RRN	u	ARRENCADA de PORTA INTERIOR Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (tretze euros amb seixanta-quatre cèntims)	13,64€
P2142-4RMM	m2	ARRENCADA d'ENRAJOLAT en PARET Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (dotze euros amb cinquanta-cinc cèntims)	12,55€
P2143-4RR3	m2	ARRENCADA de PAVIMENT INTERIOR de TERRATZO Arrencada de paviment de terratzó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (deu euros amb noranta-un cèntims)	10,91€
P2143-4RR5	m	ARRENCADA d'ESGLAONAT INTERIOR d'una SOLA PEÇA, a la ITALIANA Arrencada de revestiment d'esglaó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (vuit euros amb divuit cèntims)	8,18€
P2144-4RT4	m2	ARRENCADA de PARAMENT VERTICAL de VIDRE EMMOTLLAT Arrencada de parament de vidre emmotllat, incloent l'enxarxat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (nou euros amb vuit cèntims)	9,08€
P2145-4RRZ	m	ARRENCADA de PASSAMÀ ANCORAT Arrencada de passamà ancorat, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (dos euros amb setanta-tres cèntims)	2,73€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 3/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P214E-52U0	m	DESMUNTATGE de BARANA EXISTENT Desmuntatge de barana metàl·lica, fins a 1,10m d'alçada, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega sobre camió Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (vint-i-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims)	22,88€
P214I-AKZK	m2	ARRENCADA de CEL RAS EXISTENT Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (vuit euros amb setanta-tres cèntims)	8,73€
P214L-CRMK	m2	ENDERROC COMPLET de COBERTA, FINS ARRIBAR a COTA de FORJAT Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, incloent el paviment de rajola, impermeabilització i capa de formació de pendents fins a 15cm de gruix mig, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (quaranta euros amb cinquanta-set cèntims)	40,57€
P214O-4RNL	m2	ENDERROC de FORJAT del BADALOT Enderroc de sostre industrialitzat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (seixanta-dos euros amb vint-i-tres cèntims)	62,23€
P214O-4RNL	m3	REPICAT i EXTRACCIÓ del RECOBRIMENT de FORMIGÓ ARMAT en PILAR METÀL·LIC EXISTENT Repicat i extracció del recobrimendte formigó armatde pilar metàl·lic HEB existent, fins a deixar totalment a la vista totes les cares del perfil, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT: volum del pilar, incloent el perfil metàl·lic interior. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (quatre-cents trenta-un euros amb vint-i-quatre cèntims)	431,24€
P214Q-4RQ7	m	ARRENCADA DE PEÇA COBREMUR DE PEDRA ARTIFICIAL Enderroc de peça cobremur de pedra artificial amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (vuit euros amb divuit cèntims)	8,18€
P214R-IH8J	m2	ENDERROC de PARET DE BLOC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de fins a 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (vuit euros amb setanta-quatre cèntims)	8,74€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 4/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P214T-4RQC	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 15 cm de gruix, a base de totxana col·locada de pla, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (nou euros amb cinquanta-cinc cèntims)	9,55€
P214T-4RQF	m2	ENDERROC d'ENVÀ CERÀMIC de 5 CM de GRUIX Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (set euros amb noranta-un cèntims)	7,91€
P214T-4RQZ	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 10 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, a base de totxana col·locada de peu, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (sis euros amb vuitanta-dos cèntims)	6,82€
P214Z-WLW7	m	DESMUNTATGE de BAIXANT de FIBROCIMENT, a CÀRREC d'EMPRESA INSCRITA al RERA Desmuntatge de baixant i connexions als desguassos, de fibrociment, a càrrec d'empresa inscrita al RERA, de diàmetre exterior d'entre 100 a 200 mm amb sistema de bosses amb guants de polietilè, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre el contenidor o sac corresponent Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (noranta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims)	98,35€
P21D0-HBKG	u	DESMUNTATGE de PECES SANITÀRIES de QUALSEVOL TIPUS Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (trenta-dos euros amb quaranta-vuit cèntims)	32,48€
P21G1-H8ED	m	ARRENCADA de BAIXANT de PVC Arrencada de baixant de PVC i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. m3 volum realment enderrocat. (sis euros amb vuitanta-dos cèntims)	6,82€
P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (trenta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims)	35,43€
P2R6-4I4L	m3	CÀRREGA i TRANSPORT de RESIDUS INERTS a INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (tretze euros amb trenta cèntims)	13,30€
P2RA-EU5P	m3	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS BARREJATS, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (trenta-quatre euros amb quaranta-set cèntims)	34,47€
P2RA-EU68	kg	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS de FIBROCIMENT, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,38€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 5/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		(zero euros amb trenta-vuit cèntims)	
P442-DG2Q	kg	ACER S275JR en PERFILS IPE i REFORÇOS dels PÒRTICS Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues amb connectors formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	4,51 €
		(quatre euros amb cinquanta-un cèntims)	
P45C1-JMYG	m3	FORMIGÓ HA-25/ B/ 10/ XC1 oer a LLOSA MASSISSA de 16 CM de GRUIX Formigonament de lloses amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (dos-cents quinze euros amb cinquanta-dos cèntims)	215,52 €
P45R0-4SMF	m	Escatat i raspallat de tram d'armadura deteriorada amb mitjans manuals i amb raig de sorra Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (noranta-un euros amb cinquanta cèntims)	91,50 €
P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont d'unió de ciment i resines epoxi Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (disset euros amb trenta-vuit cèntims)	17,38 €
P45R5-6NXF	m2	REPARACIÓ de FISSURES i/o ESQUERDES en PILARS de FORMIGÓ de FAÇANA Reparació de fissura de pilar de formigó armat, escatat i raspallat d'armadura amb mitjans manuals i amb raig de sorra, passivat d'armadura i imprimació anticorrosiva i pont d'unió amb morter polimèric de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació, i càrrega manual de runa sobre contenidor (quatre-cents quaranta-tres euros amb seixanta-sis cèntims)	443,66 €
P45R7-4SMB	m	Repicat d'esquerda en element estructural de formigó armat i sanejat de les armadures fins descobrir-les, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (onze euros amb dos cèntims)	11,02 €
P45R8-4UAW	dm3	Restitució de volum en estructures de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada, aplicat en capes de gruix <= 3 cm Criteri d'amidament: dm3 de volum amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (vuit euros amb setanta-sis cèntims)	8,76 €
P4B3-FJXE	kg	ARMADURA NEGATIVA de la LLOSA a BASE de BARRES D.12 MM d'ACER CORRUGAT AP500 SD Armadura negativa per a lloses AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	2,43 €
		(dos euros amb quaranta-tres cèntims)	
P4B4-3FRH	kg	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD per a CÈRCOL PERIMETRAL Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2, en formació de cercol perimetral llosa 20x16 cm 4D.12 mmi estreps D.8 mm cada 20 cm, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric	2,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 6/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost) (dos euros amb seixanta-tres cèntims)	
P4BJ-D9QG	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.10 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments. (tretze euros amb trenta cèntims)	13,30€
P4BJ-D9QI	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.12 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments. (setze euros amb seixanta-quatre cèntims)	16,64€
P4DC-3UY3	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE d'ENCOFRAT per a LLOSA de FORMIGÓ Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (cinquanta-un euros amb vint-i-sis cèntims)	51,26€
P4FC-545Z	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=2,45 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (seixanta euros amb vint-i-set cèntims)	60,27€
P4FC-5460	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=3,25 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (seixanta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims)	65,38€
P4FC-546F	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=1,30 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,30 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (trenta-dos euros amb vuitanta-sis cèntims)	32,86€
P4Z0-61TA	u	TAC QUÍMIC C.12 MM Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT. (setze euros)	16,00€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 7/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P4Z0-61TZ	u	TAC QUÍMIC C.10 MM Ancoratge amb tac químic de 10 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT. (onze euros amb vuitanta-set cèntims)	11,87 €
P4ZB-3HKH	u	RECOLZAMENTS de NEOPRÈ de l'ENTARIMAT Recolzament amb peça rectangular de neoprè sense armar, de dimensions 8x8 cm i 2/3/4 cm d'alçada en tacs de 10mm de gruix units amb adhesiu d'aplicació a dues cares, col·locat sobre la base de pavimnet amb escuma de poliuretà Criteri d'amidament: u mesurada segons les especificacions de la DT. (onze euros amb vuitanta-dos cèntims)	11,82 €
P4ZB-3HKZ	m2	FORMACIÓ de SUPORTS APILABLES de FORMIGÓ, per a PAVIMENT FLOTANT Formació de suports apilables del paviment flotant, a base de peces prefabricades de formigó apilables, encaixades i anivellades amb sorra-ciment, col·locades sobre la base de paviment amb escuma de poliuretà. Criteri d'amidament: m2 mesurat segons les especificacions de la DT. (quaranta-vuit euros amb noranta-tres cèntims)	48,93 €
P510-38DX	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (vint-i-set euros amb vint-i-quatre cèntims)	27,24 €
P514-61T6	m2	COBERTA de GRAVA del BADALOT S/ AÏLLAMENT TÈRMIC XPS 120 MM Formació de coberta invertida no transitable, incloent 12cm aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamosa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix (setanta-un euros amb cinquanta-sis cèntims)	71,56 €
P514-61TZ	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC del TERRAT 120 (60+60) MM Formació d'aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamosa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix (quaranta-quatre euros amb trenta-dos cèntims)	44,32 €
P51G-CWFF	m	JUNT de DILATACIÓ de la BASE del PAVIMENT Formació de junt de dilatació de la base del paviment, amb reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta transitable Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF. (seixanta euros amb setanta-vuit cèntims)	60,78 €
P5Z14-4ZBZ	m2	FORMACIÓ de PENDENTS amb FORMIGÓ CEL·LULAR Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà, amb un gruix mínim de 3cm i un gruix màxim de 9cm, amb acabat remolinat. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (divuit euros amb trenta-tres cèntims)	18,33 €
P5ZZ5-52IT	u	RESERVA de PASSATUBS per al PAS del BAIXANT Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçada soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (seixanta-dos euros amb quinze cèntims)	62,15 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 8/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P6125-7BKC	m2	PARET de MAÓ CALAT de 14 CM de GRUIX Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. La darrera filara es rejuntarà fins a la llosa i perfils de l'estructura amb morter flexible, per atenuar la transmissió de càrregues sobre el tancament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	54,41 €
		(cinquanta-quatre euros amb quaranta-un cèntims)	
P6145-56PJ	m2	PAREDÓ de MATXETÓ de 7,5 CM de GRUIX Paredó recolzat de 7,5 cm de gruix, a base de matxetó de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	32,00 €
		(trenta-dos euros)	
P6180-W3IE	m2	DOBLAT INTERIOR de la PARET de BLOC EXISTENT, a BASE de PAREDÓ de BLOC de CIMENT de 9 CM de GRUIX Paret divisòria per a revestir de 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment, incloent la formació de lligades per tal de solidaritzar-lo amb el mur de bloc existent a base de perns D.10 mm L=20 cm en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 fixats amb tacs químics. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	45,79 €
		(quaranta-cinc euros amb setanta-nou cèntims)	
P6182-44T8	m2	Paret divisòria per a revestir de 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	26,73 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 9/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		(vint-i-sis euros amb setanta-tres cèntims)	
P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF	2,10 €
		(dos euros amb deu cèntims)	
P61Z3-45PE	m3	MASSISSAT de la PARET de BLOC EXISTENT Massissat de la paret de formig-o existent fins a la cota de forjat inferior, amb formigó de 225 kg/m ³ , amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	277,53 €
		(dos-cents setanta-set euros amb cinquanta-tres cèntims)	
P61Z3-45PI	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb ≥ 250 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	152,74 €
		(cent cinquanta-dos euros amb setanta-quatre cèntims)	
P654-8MH3	m2	ENVÀ AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 108 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 156 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081$ m ² ·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m ² : No es dedueixen Obertures > 2 m ² i ≤ 4 m ² : Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m ² : Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m ² en què aquesta col·locació es compta a part.	98,09 €
		(noranta-vuit euros amb nou cèntims)	
P781-5ZNZ	m2	IMPERMEABILITZACIÓ POLIUREA AROMÀTICA 100% PURA en CALENT Sistema d'impermeabilització elàstic i resistent a base de poliurea aromàtica pura, segons especificacions tècniques adaptades a les variables específiques del producte, incloent: - Preparació del suport amb el polit mecànic i aspiració de la superfície - Doble capa d'imprimació bicomponent aplicada manualment mitjançant brotxa, rodet o projecció mecànica com a capa segelladora i promotora de l'adherència química de la membrana impermeable, - Capa d'impermeabilització de poliurea 100% pura aplicada mitjançant equip de projecció en calent (80°C mitjançant reactors específics de relació volumètrica digitalitzada), amb un gruix mig 1,5-2mm formant una membrana continua bicomponent basada en elastòmers altament reactius Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	56,85 €
		(cinquanta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims)	
P786-H44X	m2	IMPERMEABILITZACIÓ de SACRIFICI per a l'EXECUCIÓ en FASES del TERRAT Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m ² aplicada en una capa (cinc euros amb noranta-quatre cèntims)	5,94 €
P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m ² , col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i calçaments.	3,94 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 10/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		(tres euros amb noranta-quatre cèntims)	
P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (divuit euros amb vint-i-un cèntims)	18,21 €
P7C45-5P2U	m2	AÏLLAMENT FAÇANA VENTILADA a base de PLACA RÍGIDA de LLANA MINERAL DE ROCA 60 MM de GRUIX Aïllament amb placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,463 m2·K/W, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (disset euros amb quaranta-vuit cèntims)	17,48 €
P7C45-5Q0Y	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC a BASE DE PLACA SEMIRÍGIDA DE LLANA MINERAL de 40 MM de GRUIX Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W, col·locada sense adherir en paraments de plaques de guix verticals autoportants o horitzontals del sostre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (nou euros amb vint-i-quatre cèntims)	9,24 €
P7J3-DNAZ	m2	FORMACIÓ JUNT PERIMETRAL H=10CM EPS 20MM Formació de junt de dilatació, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (sis euros amb trenta-sis cèntims)	6,36 €
P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (trenta-quatre euros amb quatre cèntims)	34,04 €
P7JC-5QDE	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (vint-i-sis euros amb setanta-quatre cèntims)	26,74 €
P811-3F59	m2	ARREBOSSAT REGLEJAT EXTERIOR o INTERIOR Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior o interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (quaranta-quatre euros amb noranta-cinc cèntims)	44,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 11/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P812-6F9M	m2	FORMACIÓ de SÓCOL a BASE de REVESTIMENT ARREBOSSAT PROJECTAT sobre el PARAMENT EXISTENT Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (vint-i-set euros amb vuit cèntims)	27,08€
P83E8-AEQT	m2	EMMARCAMENT OBERTURES del BADALOT a BASE de DOBLE TAULER CBPB de 16+16 MM de GRUIX, COLOR NEGRE NG, ACABAT LLIS POLIT Emmarcament de les obertures de la façana ventilada amb doble tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16+16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis, de color NEGRE NG, col·locat amb fixació oculta sobre subestructura a base de perfil·leria d'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (cent setanta-dos euros amb trenta-quatre cèntims)	172,34€
P83E8-AERO	m2	REVESTIMENT EXTERIOR del BADALOT a BASE de TAULER CBPB de 12 MM de GRUIX, COLOR OCRE AC, ACABAT LLIS POLIT Revestiment per a la formació de façana ventilada amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBPB, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis polit, de color OCRE AC, col·locat amb fixació oculta sobre sub-estructura a base de perfil·leria d'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (cent onze euros amb vuitanta-un cèntims)	111,81€
P83EC-9689	m2	EXTRADOSSAT AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 78 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (seixanta-sis euros amb quaranta-tres cèntims)	66,43€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 12/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P83ED-9EIR	m2	EXTRADOSSAT DIRECTE de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 55 MM de GRUIX Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 400 mm amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (cinquanta-dos euros amb quaranta-set cèntims)	52,47€
P846-9JNA	m2	CEL RAS AUTO-PORTANT CONTINU de PLAQUES DE GUIX LAMINAT, de 15 MM de GRUIX Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (quaranta-dos euros amb trenta-nou cèntims)	42,39€
P87B-5VI6	m2	RASPATLLAT MANUAL de RESTES de PINTAT en PARAMENTS de FAÇANA Raspallat manual de restes de pintat que presentin deficiències d'adherència al suport, en paraments verticals de façanes Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% (vuit euros amb vint-i-sis cèntims)	8,26€
P894-H8GS	m	PINTAT de PASSAMANS de BARANA d'ACER GALVANITZAT Pintat de passamà de barana d'acer galvanitzat 50x10 mm amb suports d'acer cada 2 m, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (sis euros amb setanta-dos cèntims)	6,72€
P895-4VAP	m2	PINTAT de BARANES d'ACER GALVANITZAT Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de barrots separats 10 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. (trenta-tres euros amb vint-i-nou cèntims)	33,29€
P89C-391K	m2	PINTAT IGNÍFUG de les JÀSSERES i PILARS METÀL·LICS de l'ESTRUCTURA Pintat de biga o pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug R-60, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (cinquanta euros amb onze cèntims)	50,11€
P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix (vint-i-set euros amb seixanta-sis cèntims)	27,66€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 13/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P89H-HE8Z	m2	PINTURA a BASE de RESINES de SILICONA ACRÍLICA en els PARAMENTS VERTICALS de les FAÇANES Pintat del parament vertical de les façanes amb aplicació prèvia d'imprimació segelladora i una mans d'acabat a base de revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie, acabat mat, color segons estudi cromàtic en tractament bicolor parament general/sócol de base s/ plànols Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (dinou euros amb deu cèntims)	19,10€
P89I-4V8R	m2	PINTAT de PARAMENTS HORIZONTALS INTERIORS Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (set euros amb cinquanta-vuit cèntims)	7,58€
P89I-4V8T	m2	PINTAT de PARAMENTS VERTICALS INTERIORS Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (sis euros amb seixanta-dos cèntims)	6,62€
P8A3-IK4N	m2	ENVERNISSAT de PROTECCIÓ dels PANELLS CPBD de la FAÇANA VENTILADA Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 3 capes d'acabat semi mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat. (quatre euros amb vint-i-cinc cèntims)	4,25€
P8B2-G2E4	m2	PINTAT d'ESTRUCTURES d'ACER EXTERIORS (C3 - H) Pintat d'estructures d'acer existents amb sistemes de protecció amb grau de durabilitat H, per a classe d'exposició C3, segons UNE-EN ISO 12944-1, format per 3 capes, capa d'imprimació de 75 µm, capa intermèdia de 75 µm, i capa d'acabat de 50 µm, amb un gruix total de protecció de 200 µm, aplicat de forma manual, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <=1 m2: No es dedueixen Obertures >1 m2 i <= 2 m2: Es dedueixen el 50% Obertures >2 m2: Es dedueix el 100% (vint-i-un euros amb noranta-quatre cèntims)	21,94€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 14/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P8J2-C57Y	m	CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT TIPUS C1 Coronament perimetral de paret tipus C1, amb peça prefabricada, de 32 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8 (seixanta-nou euros amb cinquanta-sis cèntims)	69,56€
P8J2-C57Z	m	CORONAMENT INTERMEDI del BADALOT TIPUS C2 Coronament de paret tipus C2, amb peça prefabricada, de 27 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8 (cinquanta-vuit euros amb vint-i-cinc cèntims)	58,25€
P8JB-6RQ8	m	REMAT R2 de COBREMUR de la COBERTA del BADALOT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de paret de la coberta del badalot amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 40 i 50 cm de desenvolupament, amb 4 plecs, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (cinquanta-dos euros amb noranta-nou cèntims)	52,99€
P8JB-6RRX	m	REMAT R1 de la VISERA PERIMETRAL, a BASE de DOS PECES ENGATIL·LADES de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de la visera perimetral amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, a base de dues peces engatillades d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 4 plecs i la cara superior adaptada al perfil corbat de la visera, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (noranta-tres euros amb vuitanta-dos cèntims)	93,82€
P8JB-6RRY	m	REMAT R3 de CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Coronament perimetral del terrat a peu de barana amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 5 plecs a dues aigües, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (cinquanta-tres euros amb vuitanta cèntims)	53,80€
P8K6-HAE1	m	REMAT ESCOPIDOR R4 de PLANXA de ZINC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor de base del badalot, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims)	36,93€
P8K6-HAEZ	m	REMAT ESCOPIDOR R5 de PLANXA de ZINC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor superior de les finestres, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 25 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (vint-i-sis euros amb noranta-vuit cèntims)	26,98€
P93G-57Q0	m2	RECRESCUDA i ANIVELLAMENT de la BASE del PAVIMENT INTERIOR Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (nou euros amb vint-i-cinc cèntims)	9,25€
P9D5-362L	m2	PAVIMENT INTERIOR a BASE de LLOSES 50x50x2,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment interior de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (seixanta-sis euros amb vuitanta-vuit cèntims)	66,88€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 15/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P9F3-IHR2	m2	PAVIMENT FLOTANT a BASE de LLOSES 50x50x4,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment flotant de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locades sobre plots regulables. (noranta-sis euros amb trenta-vuit cèntims)	96,38€
P9Q1-H9DC	m2	ENTARIMAT FLOTANT de POSTS de FUSTA14,5x4,5 CM FIXAT s/BASTIMENT de BASE, ACABAT ANTILLISCANT Entarimat de posts de fusta de pi flandes 14,5x4,5cm, amb la superfície de contacte estriada com a acabat antilliscant, col·locats separats 10 mm sobre bastiment de base de fusta s/plànols i fixats amb visos d'acer inoxidable, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, incloent formació de trobades i remats especials s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllatat sobre el que han d'anar clavades les posts. (dos-cents setanta-set euros amb quaranta-tres cèntims)	277,43€
P9U8-4Z9R	m	SÓCOL de GRES PORCEL·LÀNIC de 10 CM d'ALÇADA Sòcol de rajola de gres porcel·lànic premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (onze euros amb cinquanta-un cèntims)	11,51€
P9VD-DRX7	m	ESGLAONAT INTERIOR a BASE de PECES PREFABRICADES de FORMIGÓ BICOLOR Esglaonat interior de peces prefabricades de formigó, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, format per dues peces, estesa a base d'esglaó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal s/plànols i tabica a base de llosa prefabricada de 2,5 cm de gruix tallada a mida H=12,5 cm s/plànols, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT. (vuitanta-nou euros amb dinou cèntims)	89,19€
PA22-5QF6	u	PORTA INTERIOR de DUES FULLES BATENTS 1,40x2,10CM, PINTADA Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x210 cm, amb bastiment per a envà autoportant de 10,8cm de gruix, fulla batent i tapajunts de fusta, pany, maneta i accessoris. M2 de llum de bastiment Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (dos-cents cinquanta-vuit euros amb setanta-vuit cèntims)	258,78€
PAF3-7N3U	u	Balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (mil set-cents nou euros amb noranta-sis cèntims)	1.709,96€
PAF8-7FJV	u	Finestra d'alumini lacat blanc F1b amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 101x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (set-cents seixanta-dos euros amb setanta-sis cèntims)	762,76€
PAF8-7FJZ	u	Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada. (vuit-cents cinquanta-sis euros amb quaranta-tres cèntims)	856,43€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 16/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PAF8-7GKE	u	Finestra F1a d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 202x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (mil cinc-cents noranta-set euros amb deu cèntims)	1.597,10€
PAFA-7R4P	u	Fulla fixa P1b d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (tres-cents tretze euros amb noranta-nou cèntims)	313,99€
PAFA-7R4Z	u	Fulla fixa P1c d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 230x35 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (tres-cents trenta-un euros amb cinquanta-sis cèntims)	331,56€
PAN4-36VZ	m2	BASTIMENT de BASE per a l'ENTARIMAT de FUSTA Bastiment de base per a suport de l'entarimat flotant de fusta, a base d'estructura de posts de pi de flandes de 8x10 cm de secció, fabricat en taller amb unions a mitja mossa s/plànols, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, col·locat a l'obra en tres peces unides amb cargoleria, sobre supoirs de neoprè. Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 180 cm d'amplària i 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: m2 mesurats segons les especificacions de la DT. (seixanta-cinc euros amb quaranta-vuit cèntims)	65,48€
PAN5-7YYQ	u	FINESTRA F2 110x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F2, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada. (mil vuitanta-quatre euros amb noranta-tres cèntims)	1.084,93€
PAN5-7YZ6	u	CONJUNT de FINESTRA F1 310x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de finestra F1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, formada per una finestra de dues fulles batents i una finestra d'una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F1, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, incloent muntant intermedi. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada. (dos mil nou-cents trenta-cinc euros amb disset cèntims)	2.935,17€
PAN5-7ZFJ	u	CONJUNT de BALCONERA P1 230x255 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, dos fixos laterals a banda i banda i un fix superior s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació	3.443,50€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 17/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a balconera P1, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, incloent els muntants i travessers intermedis de les fulles fixes. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada. (tres mil quatre-cents quaranta-tres euros amb cinquanta cèntims)	
PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas. (seixanta-un euros amb setanta-tres cèntims)	61,73€
PAQ5-3701	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (cent seixanta euros amb trenta cèntims)	160,30€
PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (quatre euros amb un cèntim)	4,01€
PB12-DITN	m	BARANA EXTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,00 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 100 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de perns D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports. (dos-cents quaranta-quatre euros amb vuitanta-quatre cèntims)	244,84€
PB12-DIX6	m	BARANA INTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,05 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 105 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de perns D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports. (dos-cents quaranta euros amb setanta-sis cèntims)	240,76€
PB1D-52WM	m	PASSAMÀ INTERIOR de BARANA ACABAT en ACER INOX Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriment en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (trenta euros amb noranta-un cèntims)	30,91€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat (cent un euros amb quaranta-sis cèntims)	101,46€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 18/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PEGG-FKUZ	u	DESMUNTATGE i RESTITUCIÓ de la INSTAL·LACIÓ de CLIMATITZACIÓ de la ZONA d'ADMINISTRACIÓ Desmuntatge de la unitat exterior de la instal·lació de climatització existent, incloent el buidatge i recuperació del gas refrigerant (previsió), la retirada del traçat exterior que discorre per la façana i el magatzematge de l'aparell per a la seva nova instal·lació en el terrat un cop realitzada l'obra, així com el nou traçat interior de la instal·lació, recàrrega i pista en marxa. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (mil tres-cents noranta-set euros amb trenta-vuit cèntims)	1.397,38€
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (vint-i-un euros amb quaranta-nou cèntims)	21,49€
PG13-E370	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (onze euros amb vuitanta-cinc cèntims)	11,85€
PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (dos euros amb cinquanta-sis cèntims)	2,56€
PG2P-6SZN	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (vuit euros amb cinquanta-un cèntims)	8,51€
PG33-E75I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (onze euros amb quinze cèntims)	11,15€
PG33-EINS	u	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA del BADALOT Instal·lació elèctrica del badalot, el prolongació de la instal·lació existent, incloent el traçat de la línia des del quadre general de protecció de l'edifici i mecanismes de protecció, segons prescripcions del REBT. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (dos mil cinc-cents seixanta-dos euros amb vuitanta-un cèntims)	2.562,81€
PG47-EOHS	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (noranta-set euros amb quaranta-nou cèntims)	97,49€
PG4B-DX38	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (cent vuitanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims)	184,26€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 19/20

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PG65-4846	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (quatre euros amb cinquanta-un cèntims)	4,51€
PG65-4849	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (sis euros amb seixanta-vuit cèntims)	6,68€
PG6E-77EQ	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (dinou euros amb vuitanta-un cèntims)	19,81€
PG6E-77HG	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (dinou euros amb dinou cèntims)	19,19€
PG6O-77RW	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, de superfície(2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (trenta-tres euros amb vint-i-quatre cèntims)	33,24€
PG6O-77RX	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (vint-i-tres euros amb quaranta-set cèntims)	23,47€
PH11-AZWQ	u	PUNT de LLUM INTERIOR, TIPUS DOWNLIGHT Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada. (tres-cents quatre euros amb vuitanta-sis cèntims)	304,86€
PHN1-AE1U	u	APLIC EXTERIOR IP-65 Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (quatre-cents noranta euros amb quaranta-vuit cèntims)	490,48€
PJ07-628M	u	INSTAL·LACIÓ de PUNT d'AIGUA EXTERIOR al TERRAT Instal·lació de punt d'aigua exterior, en prolongació de la instal·lació existent a l'edifici. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (quatre-cents trenta-tres euros amb cinquanta-un cèntims)	433,51€
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (setanta-vuit euros amb tretze cèntims)	78,13€
PJ21B-3D9Q	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4'', incorporades, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (seixanta-dos euros amb cinquanta-nou cèntims)	62,59€
PY02-H8WG	u	FORMACIÓ de PASSATUBS en SOSTRE EXISTENT Formació de passatubs per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària com a màxim, amb l'ajuda de trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de vidia, en vertical i inclinat Criteri d'amidament: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT. (cent quinze euros amb cinquanta cèntims)	115,50€
PY05-5CIO	m	FORMACIÓ de REGATA PERIMETRAL Obertura de regata en parament perimetral del terrat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (cinc euros amb cinquanta cèntims)	5,50€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (set euros amb setanta-nou cèntims)	7,79€

Barcelona, febrer de 2026

Xavier Solà i Subirana
arquitecte

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	35,43€
Altres conceptes			35,42700€
E5ZH4EH7	u	BONERA de GOMA TERMOPLÀSTICA amb TAPA ANTIGRAVA METÀL·LICA Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigraва metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	64,80€
BD514EH1	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigraва metàl·lica	34,74000 €
Altres conceptes			30,45362€
K45RDR5Z	m2	RESTITUCIÓ del PARAMENTS dels PILARS de FORMIGÓ EXISTENTS, GRUIX 2 CM Restitució de volum en els pilars de formigó de façana, fins a anivellar-los amb el parament dels panys de bloc, amb un gruix mig estimat de 2 cm, a base de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada	132,76€
B0715100	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotrópic i de retracció controlada per a reparació	47,08000 €
Altres conceptes			88,36419€
K5Z26D31	m2	XAPA de MORTER d'ALTA RESISTÈNCIA, de 3 CM de GRUIX Capa de recrescut de 3 cm de gruix, a base de morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments.	19,59€
Altres conceptes			19,79341€
K5ZH5DJ4	u	BONERA SIFÒNICA PVC RÍGID D.110 MM Bonera sifònica de PVC rígid de diàmetre 110 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques	50,72€
BD515DJ1	u	Bonera sifònica de PVC rígid, de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	20,59000 €
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,24000 €
Altres conceptes			29,27639€
P121-EKJZ	m2	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de BASTIDA Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.	0,12€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,11000 €
Altres conceptes			0,55000€
P123-EKK6	m	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de PONT PENJANT Amortització diària de pont penjant metàl·lic fomat per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,89€
B0Y0-32FA	m	Amortització diària de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida a tot el perímetre de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i	1,80000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 2/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
amb tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats			
Altres conceptes			0,09000€
P127-EKJO	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BASTIDA Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.	9,76€
Altres conceptes			9,86313€
P128-EKJV	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de PONT PENJANT Muntatge i desmuntatge de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès, inclosos tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	64,02€
Altres conceptes			64,66176€
P151A-45RA	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BARANA de PROTECCIÓ PERIMETRAL Barana de protecció perimetral, d'alçària 1 m, amb travessers de tauló de fusta fixats amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa sobre els pilars existents, amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.	9,03€
B151D-0MCA	u	Muntant metàl·lic de seguretat, d'1 m d'alçària, amb mordassa, per a 15 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,94500 €
B0D21-07P1	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos, per a seguretat i salut Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,03000 €
Altres conceptes			6,05605€
P2140-4RRM	u	ARRENCADA de PORTA EXTERIOR de PLANXA, de DUES FULLES BATENTS Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	27,27€
Altres conceptes			27,65639€
P2140-4RRN	u	ARRENCADA de PORTA INTERIOR Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	13,64€
Altres conceptes			13,82821€
P2142-4RMM	m2	ARRENCADA d'ENRAJOLAT en PARET Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	12,55€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 3/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
Altres conceptes			12,72194€
P2143-4RR3	m2	ARRENCADA de PAVIMENT INTERIOR de TERRATZO Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	10,91€
Altres conceptes			11,06256€
P2143-4RR5	m	ARRENCADA d'ESGLAONAT INTERIOR d'una SOLA PEÇA, a la ITALIANA Arrencada de revestiment d'esglaó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	8,18€
Altres conceptes			8,29693€
P2144-4RT4	m2	ARRENCADA de PARAMENT VERTICAL de VIDRE EMMOTLLAT Arrencada de parament de vidre emmotllat, incloent l'enxarxat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	9,08€
Altres conceptes			9,20637€
P2145-4RRZ	m	ARRENCADA de PASSAMÀ ANCORAT Arrencada de passamà ancorat, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	2,73€
Altres conceptes			2,76565€
P214E-52U0	m	DESMUNTATGE de BARANA EXISTENT Desmuntatge de barana metàl·lica, fins a 1,10m d'alçada, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega sobre camió Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	22,88€
Altres conceptes			23,14627€
P214I-AKZK	m2	ARRENCADA de CEL RAS EXISTENT Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,73€
Altres conceptes			8,85004€
P214L-CRMK	m2	ENDERROC COMPLET de COBERTA, FINS ARRIBAR a COTA de FORJAT Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, incloent el paviment de rajola, impermeabilització i capa de formació de pendents fins a 15cm de gruix mig, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	40,57€
Altres conceptes			41,10735€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR**Descripció:**

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 4/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P214O-4RNL	m2	ENDERROC de FORJAT del BADALOT Enderroc de sostre industrialitzat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	62,23€
Altres conceptes			62,94549€
P214O-4RNW	m3	REPICAT i EXTRACCIÓ del RECOBRIMENT de FORMIGÓ ARMAT en PILAR METÀL·LIC EXISTENT Repicat i extracció del recobrimntde formigó armatde pilar metàl·lic HEB existent, fins a deixar totalment a la vista totes les cares del perfil, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT: volum del pilar, incloent el perfil metàl·lic interior. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	431,24€
Altres conceptes			436,24431€
P214Q-4RQ7	m	ARRENCADA DE PEÇA COBREMUR DE PEDRA ARTIFICIAL Enderroc de peça cobremur de pedra artificial amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	8,18€
Altres conceptes			8,29693€
P214R-IH8J	m2	ENDERROC de PARET DE BLOC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de fins a 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	8,74€
Altres conceptes			8,82125€
P214T-4RQC	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 15 cm de gruix, a base de totxana col·locada de pla, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	9,55€
Altres conceptes			9,67974€
P214T-4RQF	m2	ENDERROC d'ENVÀ CERÀMIC de 5 CM de GRUIX Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	7,91€
Altres conceptes			8,02036€
P214T-4RQZ	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 10 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, a base de totxana col·locada de peu, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	6,82€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 5/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
Altres conceptes			6,91409€
P214Z-WLW7	m	DESMUNTATGE de BAIXANT de FIBROCIMENT, a CÀRREC d'EMPRESA INSCRITA al RERA Desmuntatge de baixant i connexions als desguassos, de fibrociment, a càrrec d'empresa inscrita al RERA, de diàmetre exterior d'entre 100 a 200 mm amb sistema de bosses amb guants de polietilè, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre el contenidor o sac corresponent Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	98,35€
B2RR-WLRV	u	Bossa amb guants "glovebags" de polietilè transparent per a una àrea de treball horitzontal d'1 a 27 m i diàmetre de la canonada de 10 " (< 254 mm)	18,42000 €
Altres conceptes			81,00678€
P21D0-HBKG	u	DESMUNTATGE de PECES SANITÀRIES de QUALSEVOL TIPUS Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	32,48€
Altres conceptes			32,93910€
P21G1-H8ED	m	ARRENCADA de BAIXANT de PVC Arrencada de baixant de PVC i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. m3 volum realment enderrocat.	6,82€
Altres conceptes			6,91409€
P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	35,43€
Altres conceptes			35,42700€
P2R6-4I4L	m3	CÀRREGA i TRANSPORT de RESIDUS INERTS a INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	13,30€
Altres conceptes			13,30102€
P2RA-EU5P	m3	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS BARREJATS, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	34,47€
B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	32,82700 €
Altres conceptes			1,64135€
P2RA-EU68	kg	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS de FIBROCIMENT, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,38€
B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,36000 €
Altres conceptes			0,01800€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 6/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P442-DG2Q	kg	ACER S275JR en PERFILS IPE i REFORÇOS dels PÒRTICS Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues amb connectors formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	4,51€
B44Z-0M1X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, amb connectors, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,19000 €
Altres conceptes			2,34411€
P45C1-JMYG	m3	FORMIGÓ HA-25/ B/ 10/ XC1 oer a LLOSA MASSISSA de 16 CM de GRUIX Formigonament de lloses amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	215,52€
B06F2-I2IH	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	144,42180 €
Altres conceptes			71,29460€
P45R0-4SMF	m	Escatat i raspallat de tram d'armadura deteriorada amb mitjans manuals i amb raig de sorra Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	91,50€
B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	82,44250 €
Altres conceptes			9,11384€
P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont d'unió de ciment i resines epoxi Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	17,38€
B079-06TD	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,69600 €
Altres conceptes			8,87864€
P45R5-6NXF	m2	REPARACIÓ de FISSURES i/o ESQUERDES en PILARS de FORMIGÓ de FAÇANA Reparació de fissura de pilar de formigó armat, escatat i raspallat d'armadura amb mitjans manuals i amb raig de sorra, passivat d'armadura i imprimació anticorrosiva i pont d'unió amb morter polimèric de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació, i càrrega manual de runa sobre contenidor	443,66€
P45R8-4UAW	dm3	Restitució de volum en estructures de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada, aplicat en capes de gruix <= 3 cm Criteri d'amidament: dm3 de volum amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	300,51072 €
P45R7-4SMB	m	Repicat d'esquerda en element estructural de formigó armat i sanejat de les armadures fins descobrir-les, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i	41,96760 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 7/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		expressament per la DF.	
P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont d'unió de ciment i resines epoxi Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	33,11038 €
P45R0-4SMF	m	Escatat i raspallat de tram d'armadura deteriorada amb mitjans manuals i amb raig de sorra Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	43,57084 €
P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	1,68700 €
-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	1,68700 €
Altres conceptes			21,12668€
P45R7-4SMB	m	Repicat d'esquerda en element estructural de formigó armat i sanejat de les armadures fins descobrir-les, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	11,02€
Altres conceptes			11,27240€
P45R8-4UAW	dm3	Restitució de volum en estructures de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada, aplicat en capes de gruix <= 3 cm Criteri d'amidament: dm3 de volum amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	8,76€
B079-06TE	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotrópic i de retracció controlada per a reparació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,58600 €
Altres conceptes			5,33992€
P4B3-FJXE	kg	ARMADURA NEGATIVA de la LLOSA a BASE de BARRES D.12 MM d'ACER CORRUGAT AP500 SD Armadura negativa per a lloses AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	2,43€
B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,70000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,02205 €
Altres conceptes			0,71187€
P4B4-3FRH	kg	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD per a CÈRCOL PERIMETRAL Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2, en formació de cercol perimetral llosa 20x16 cm 4D.12 mmi estreps D.8 mm cada 20 cm, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric	2,63€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 8/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,68000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,01225 €
Altres conceptes			0,94878€
P4BJ-D9QG	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.10 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	13,30€
B0B8-1089	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,03600 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,04900 €
Altres conceptes			4,23874€
P4BJ-D9QI	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.12 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	16,64€
B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,21600 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,04900 €
Altres conceptes			4,39774€
P4DC-3UY3	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE d'ENCOFRAT per a LLOSA de FORMIGÓ Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària ≤ 5 m, amb tauler de fusta de pi, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	51,26€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,15320 €
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	3,36600 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 9/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,66349 €
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,04210 €
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,57420 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,25652 €
Altres conceptes			46,20604€
P4FC-545Z	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=2,45 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	60,27€
B4F0-0L2T	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,25000 €
B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,54621 €
Altres conceptes			38,31361€
P4FC-5460	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=3,25 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	65,38€
B4F0-0L2U	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	25,39000 €
B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,54621 €
Altres conceptes			40,32931€
P4FC-546F	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=1,30 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,30 m de de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	32,86€
B4F0-0L2O	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,3 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,72000 €
B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,54621 €
Altres conceptes			21,05891€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 10/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P4Z0-61TA	u	TAC QUÍMIC C.12 MM Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	16,00€
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,75000 €
Altres conceptes			7,33720€
P4Z0-61TZ	u	TAC QUÍMIC C.10 MM Ancoratge amb tac químic de 10 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	11,87€
B0AN-07JZ	u	Tac químic de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,82000 €
Altres conceptes			7,14070€
P4ZB-3HKH	u	RECOLZAMENTS de NEOPRÈ de l'ENTARIMAT Recolzament amb peça rectangular de neoprè sense armar, de dimensions 8x8 cm i 2/3/4 cm d'alçada en tacs de 10mm de gruix units amb adhesiu d'aplicació a dues cares, col·locat sobre la base de pavimnet amb escuma de poliuretà Criteri d'amidament: u mesurada segons les especificacions de la DT.	11,82€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,31000 €
B4P8-0KXZ	u	Tac de neoprè s/armar, de 8x8cm i 1 cm de gruix	6,33000 €
B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,02000 €
Altres conceptes			3,19865€
P4ZB-3HKZ	m2	FORMACIÓ de SUPORTS APILABLES de FORMIGÓ, per a PAVIMENT FLOTANT Formació de suports apilables del paviment flotant, a base de peces prefabricades de formigó apilables, encaixades i anivellades amb sorra-ciment, col·locades sobre la base de paviment amb escuma de poliuretà. Criteri d'amidament: m2 mesurat segons les especificacions de la DT.	48,93€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,31000 €
B4P8-SAS5	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 5cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	7,45200 €
B4P8-SAS4	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 4cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	6,35200 €
B4P8-SAS3	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 3cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	5,85900 €
B4P8-SAS2	u	Cassoleta intermèdia encaixable de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	7,84400 €
B4P8-SAS1	u	Cassoleta de base de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	9,15200 €
Altres conceptes			11,05721€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 11/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P510-38DX	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	27,24€
B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,82240 €
Altres conceptes			15,63128€
P514-61T6	m2	COBERTA de GRAVA del BADALOT S/ AÏLLAMENT TÈRMIC XPS 120 MM Formació de coberta invertida no transitable, incloent 12cm aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamossa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix	71,56€
P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1.765 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	34,69404 €
P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	7,51194 €
P510-38DX	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	25,94755 €
Altres conceptes			3,40768€
P514-61TZ	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC del TERRAT 120 (60+60) MM Formació d'aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamossa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix	44,32€
P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1.765 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	34,69404 €
P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	7,51194 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 12/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			
Altres conceptes			2,11030€
P51G-CWFF	m	JUNT de DILATACIÓ de la BASE del PAVIMENT Formació de junt de dilatació de la base del paviment, amb reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta transitable Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.	60,78€
P7JC-5QDE	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	25,46197 €
P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	32,42101 €
Altres conceptes			2,89415€
P5Z14-4ZBZ	m2	FORMACIÓ de PENDENTS amb FORMIGÓ CEL·LULAR Formació de pendent amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà, amb un gruix mínim de 3cm i un gruix màxim de 9cm, amb acabat remolinat. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	18,33€
Altres conceptes			18,41855€
P5ZZ5-52IT	u	RESERVA de PASSATUBS per al PAS del BAIXANT Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	62,15€
B5ZZ6-1312	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,39000 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,40000 €
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,28776 €
Altres conceptes			47,72870€
P6125-7BKC	m2	PARET de MAÓ CALAT de 14 CM de GRUIX Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. La darrera filara es rejuntarà fins a la llosa i perfils de l'estructura amb morter flexible, per atenuar la transmissió de càrregues sobre el tancament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i amplit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	54,41€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 13/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B0F1A-077X	u	Maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,27576 €
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,77488 €
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,03767 €
Altres conceptes			45,32420€
P6145-56PJ	m2	PAREDÓ de MATXETÓ de 7,5 CM de GRUIX Paredó recolzat de 7,5 cm de gruix, a base de matxetó de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	32,00€
B0F19-1322	u	Matxetó de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,20038 €
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	2,68090 €
Altres conceptes			22,62424€
P6180-W3IE	m2	DOBLAT INTERIOR de la PARET de BLOC EXISTENT, a BASE de PAREDÓ de BLOC de CIMENT de 9 CM de GRUIX Paret divisòria per a revestir de 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment, incloent la formació de lligades per tal de solidaritzar-lo amb el mur de bloc existent a base de pern D.10 mm L=20 cm en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 fixats amb tacs químics. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	45,79€
P61Z3-45PI	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	3,21478 €
P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF	3,72660 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 14/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P6182-44T8	m2	Paret divisòria per a revestirde 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	25,45256 €
B0AN-07JZ	u	Tac químic de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,82000 €
Altres conceptes			8,57177€
P6182-44T8	m2	Paret divisòria per a revestirde 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	26,73€
B0E2-0EKQ	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x90x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,01508 €
B07F-0LT6	m3	Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	2,28993 €
Altres conceptes			16,78963€
P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF	2,10€
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,68000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,01225 €
Altres conceptes			0,41608€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 15/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P61Z3-45PE	m3	MASSISSAT de la PARET de BLOC EXISTENT Massissat de la paret de formig-o existent fins a la cota de forjat inferior, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	277,53€
B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	129,28650 €
Altres conceptes			150,23650€
P61Z3-45PI	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	152,74€
B06E-12C7	m3	Formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	91,45500 €
Altres conceptes			62,08162€
P654-8MH3	m2	ENVÀ AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 108 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 156 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	98,09€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,36800 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,24000 €
B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,07160 €
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,53950 €
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,05235 €
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,81780 €
B0CC0-210U	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	30,11720 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 16/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,45600 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,95700 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,20000 €
Altres conceptes			21,51394€
P781-5ZNZ	m2	IMPERMEABILITZACIÓ POLIUREA AROMÀTICA 100% PURA en CALENT Sistema d'impermeabilització altament elàstic i resistent a base de poliurea aromàtica pura, segons especificacions tècniques adaptades a les variables específiques del producte, incloent: - Preparació del suport amb el polit mecànic i aspiració de la superfície - Doble capa d'imprimació bicomponent aplicada manualment mitjançant brotxa, rodet o projecció mecànica com a capa segelladora i promotora de l'adherència química de la membrana impermeable, - Capa d'impermeabilització de poliurea 100% pura aplicada mitjançant equip de projecció en calent (80°C mitjançant reactors específics de relació volumètrica digitalitzada), amb un gruix mig 1,5-2mm formant una membrana continua bicomponent basada en elastòmers altament reactius Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	56,85€
PIRACO02	kg	Membrana de poliurea aromàtica 100% pura	20,48000 €
PIRACO01	kg	Imprimació de poliuretà bicomponent	8,15200 €
Altres conceptes			28,44580€
P786-H44X	m2	IMPERMEABILITZACIÓ de SACRIFICI per a l'EXECUCIÓ en FASES del TERRAT Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m2 aplicada en una capa	5,94€
B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,37676 €
Altres conceptes			4,62906€
P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	3,94€
B7B1-0KPA	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,95800 €
Altres conceptes			2,01234€
P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	18,21€
B7C25-182G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	14,70000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 17/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra			
Altres conceptes			3,55349€
P7C45-5P2U	m2	AÏLLAMENT FAÇANA VENTILADA a base de PLACA RÍGIDA de LLANA MINERAL DE ROCA 60 MM de GRUIX Aïllament amb placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,463 m2·K/W, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	17,48€
B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,17000 €
B7C93-0J25	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,463 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,94900 €
Altres conceptes			4,41394€
P7C45-5Q0Y	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC a BASE DE PLACA SEMIRÍGIDA DE LLANA MINERALde 40 MM de GRUIX Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W, col·locada sense adherir en paraments de plaques de guix verticals autoportants o horitzontals del sostre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	9,24€
B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,15300 €
Altres conceptes			3,12614€
P7J3-DNAZ	m2	FORMACIÓ JUNT PERIMETRAL H=10CM EPS 20MM Formació de junt de dilatació, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	6,36€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,04192 €
B7C26-FGSO	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,45 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,22927 €
Altres conceptes			6,09306€
P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	34,04€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de	26,34450 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 18/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B7J2-0GV1	m	l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,40700 €
Altres conceptes			6,35957€
P7JC-5QDE	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	26,74€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	19,83839 €
B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,95407 €
Altres conceptes			6,01162€
P811-3F59	m2	ARREBOSSAT REGLEJAT EXTERIOR o INTERIOR Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior o interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	44,95€
B07F-0LT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	3,69981 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,58093 €
Altres conceptes			41,60493€
P812-6F9M	m2	FORMACIÓ de SÓCOL a BASE de REVESTIMENT ARREBOSSAT PROJECTAT sobre el PARAMENT EXISTENT Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	27,08€
B811-1ZWL	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,47511 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 19/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,01953 €
Altres conceptes			25,08151€
P83E8-AEQT	m2	EMMARCAMENT OBERTURES del BADALOT a BASE de DOBLE TAULER CBPB de 16+16 MM de GRUIX, COLOR NEGRE NG, ACABAT LLIS POLIT Emmarcament de les obertures de la façana ventilada amb doble tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16+16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis, de color NEGRE NG, col·locat amb fixació oculta sobre sibestructura a base de perfilierad'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	172,34€
B83A-1GGC	m2	Perfileria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de partícules aglomerades amb ciment CBP per a fixació de la placa vista, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	19,10000 €
B0CU8-2GC7	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color negre NG, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	51,00000 €
Altres conceptes			103,62568€
P83E8-AERO	m2	REVESTIMENT EXTERIOR del BADALOT a BASE de TAULER CBPB de 12 MM de GRUIX, COLOR OCRE AC, ACABAT LLIS POLIT Revestiment per a la formació de façana ventilada amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBPB, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis polit, de color OCRE AC, col·locat amb fixació oculta sobre sub-estructura a base de perfilierad'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	111,81€
B83A-1GGC	m2	Perfileria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de partícules aglomerades amb ciment CBP per a fixació de la placa vista, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	19,10000 €
B0CU8-2GCE	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color Ocre AC, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	40,37000 €
Altres conceptes			53,03384€
P83EC-9689	m2	EXTRADOSSAT AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 78 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfilieria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a	66,43€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 20/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		part.	
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,36800 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,24000 €
B7C93-0IWW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,111 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,16970 €
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,49500 €
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,45350 €
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,40890 €
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	0,64838 €
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	15,05860 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,45600 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,76560 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,10000 €
Altres conceptes			20,51552€
P83ED-9EIR	m2	EXTRADOSSAT DIRECTE de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 55 MM de GRUIX Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 400 mm amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	52,47€
B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT.	7,75425 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,36800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 21/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,24000 €
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,31880 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,45600 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,76560 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,10000 €
Altres conceptes			15,65952€
P846-9JNA	m2	CEL RAS AUTO-PORTANT CONTINU de PLAQUES DE GUIX LAMINAT, de 15 MM de GRUIX Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	42,39€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,30000 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,80798 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,11340 €
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,52930 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,11400 €
Altres conceptes			25,87340€
P87B-5VI6	m2	RASPATLLAT MANUAL de RESTES de PINTAT en PARAMENTS de FAÇANA Raspallat manual de restes de pintat que presentin deficiències d'adherència al suport, en paraments verticals de façanes Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	8,26€
Altres conceptes			8,45431€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 22/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P894-H8GS	m	PINTAT de PASSAMANS de BARANA d'ACER GALVANITZAT Pintat de passamà de barana d'acer galvanitzat 50x10 mm amb suports d'acer cada 2 m, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	6,72€
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,40520 €
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,71960 €
Altres conceptes			5,67101€
P895-4VAP	m2	PINTAT de BARANES d'ACER GALVANITZAT Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de barrots separats 10 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.	33,29€
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,54634 €
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,89041 €
Altres conceptes			21,13398€
P89C-391K	m2	PINTAT IGNÍFUG de les JÀSSERES i PILARS METÀL·LICS de l'ESTRUCTURA Pintat de biga o pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug R-60, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	50,11€
B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,00696 €
B891-0P05	kg	Esmalt ignífug R-60 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,57898 €
Altres conceptes			44,13209€
P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	27,66€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,02600 €
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,63950 €
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,11062 €
Altres conceptes			19,14648€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 23/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P89H-HE8Z	m2	PINTURA a BASE de RESINES de SILICONA ACRÍLICA en els PARAMENTS VERTICALS de les FAÇANES Pintat del parament vertical de les façanes amb aplicació prèvia d'imprimació segelladora i una mans d'acabat a base de revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie, acabat mat, color segons estudi cromàtic en tractament bicolor parament general/sócol de base s/ plànols Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	19,10€
B8Z6-OPZZ	I	Revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie	6,76000 €
B8Z6-OP2Y	I	Imprimació segelladora i fixadora acrílica	2,95600 €
Altres conceptes			9,50660€
P89I-4V8R	m2	PINTAT de PARAMENTS HORIZONTALS INTERIORS Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	7,58€
B8ZM-OP35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,04652 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,86568 €
Altres conceptes			4,73036€
P89I-4V8T	m2	PINTAT de PARAMENTS VERTICALS INTERIORS Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	6,62€
B8ZM-OP35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,04652 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,86568 €
Altres conceptes			3,75456€
P8A3-IK4N	m2	ENVERNISAT de PROTECCIÓ dels PANELLS CPBD de la FAÇANA VENTILADA Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 3 capes d'acabat semi mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	4,25€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 24/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.	
B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,02600 €
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,63950 €
Altres conceptes			1,60471€
P8B2-G2E4	m2	PINTAT d'ESTRUCTURES d'ACER EXTERIORS (C3 - H) Pintat d'estructures d'acer existents amb sistemes de protecció amb grau de durabilitat H, per a classe d'exposició C3, segons UNE-EN ISO 12944-1, format per 3 capes, capa d'imprimació de 75 µm, capa intermèdia de 75 µm, i capa d'acabat de 50 µm, amb un gruix total de protecció de 200 µm, aplicat de forma manual, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <=1 m2: No es dedueixen Obertures >1 m2 i <= 2 m2: Es dedueixen el 50% Obertures >2 m2: Es dedueix el 100%	21,94€
B898-2MHY	l	Pintura de poliuretà bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	1,09956 €
B898-2MHX	l	Pintura epoxi bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	2,37696 €
Altres conceptes			18,72382€
P8J2-C57Y	m	CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT TIPUS C1 Coronament perimetral de paret tipus C1, amb peça prefabricada, de 32 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8	69,56€
B8J2-32LQ	u	Peça prefabriada de formigó tipus C1 per a coronament de parets,de 32 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor	50,22480 €
B07F-0LT8	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,58173 €
Altres conceptes			18,98150€
P8J2-C57Z	m	CORONAMENT INTERMEDI del BADALOT TIPUS C2 Coronament de paret tipus C2, amb peça prefabricada, de 27 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8	58,25€
B07F-0LTZ	u	Peça prefabriada de formigó tipus C2 per a coronament de parets,de 27 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor	39,45360 €
B07F-0LT8	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,58173 €
Altres conceptes			18,44294€
P8JB-6RQ8	m	REMAT R2 de COBREMUR de la COBERTA del BADALOT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de paret de la coberta del badalot amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 40 i 50 cm de desenvolupament, amb 4 ples, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	52,99€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 25/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B8J6-1JV2	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 40 i 50 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,19100 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,75575 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,02000 €
Altres conceptes			14,19188€
P8JB-6RRX	m	REMAT R1 de la VISERA PERIMETRAL, a BASE de DOS PECES ENGATILADES de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de la visera perimetral amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, a base de dues peces engatillades d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 4 plecs i la cara superior adaptada al perfil corbat de la visera, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	93,82€
B8J6-1JVW	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 50 i 60 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	39,42400 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,88937 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,04000 €
Altres conceptes			51,14187€
P8JB-6RRY	m	REMAT R3 de CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Coronament perimetral del terrat a peu de barana amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 5 plecs a dues aigües, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	53,80€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,94469 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,02000 €
Altres conceptes			52,17827€
P8K6-HAE1	m	REMAT ESCOPIDOR R4 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor de base del badalot, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	36,93€
B8K5-H62G	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 35 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,19480 €
B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,30000 €
Altres conceptes			13,60985€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 26/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P8K6-HAEZ	m	REMAT ESCOPIDOR R5 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor superior de les finestres, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 25 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	26,98€
B8K5-H62Z	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 30 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,71900 €
B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,30000 €
Altres conceptes			13,13606€
P93G-57Q0	m2	RECRESCUDA i ANIVELLAMENT de la BASE del PAVIMENT INTERIOR Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	9,25€
B07F-0LT8	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	3,45744 €
Altres conceptes			5,86681€
P9D5-362L	m2	PAVIMENT INTERIOR a BASE de LLOSES 50x50x2,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment interior de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	66,88€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,25000 €
B0FG2-0GNX	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	29,36250 €
B07F-0LT6	m3	Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	12,56670 €
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,20000 €
Altres conceptes			23,80039€
P9F3-IHR2	m2	PAVIMENT FLOTANT a BASE de LLOSES 50x50x4,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment flotant de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locades sobre plots regulables.	96,38€
B9FA6466	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior	33,69600 €
Altres conceptes			63,53951€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 27/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
P9Q1-H9DC	m2	ENTARIMAT FLOTANT de POSTS de FUSTA14,5x4,5 CM FIXAT s/BASTIMENT de BASE, ACABAT ANTILLISCANT Entarimat de posts de fusta de pi flandes 14,5x4,5cm, amb la superfície de contacte estriada com a acabat antilliscant, col·locats separats 10 mm sobre bastiment de base de fusta s/plànols i fixats amb visos d'acer inoxidable, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, incloent formació de trobades i remats especials s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllatat sobre el que han d'anar clavades les posts.	277,43€
B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 14x4,5 cm de secció, ranurat antilliscant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	87,42720 €
B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	33,90000 €
Altres conceptes			158,21867€
P9U8-4Z9R	m	SÒCOL de GRES PORCEL·LÀNIC de 10 CM d'ALÇADA Sòcol de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%	11,51€
B9U7-0JAP	m	Sòcol de rajola gres porcellànic premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,70180 €
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,69825 €
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,15816 €
Altres conceptes			5,01180€
P9VD-DRX7	m	ESGLAONAT INTERIOR a BASE de PECES PREFABRICADES de FORMIGÓ BICOLOR Esglaonat interior de peces prefabricades de formigó, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, format per dues peces, estesa a base d'esglaó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal s/plànols i tabica a base de llosa prefabricada de 2,5 cm de gruix tallada a mida H=12,5 cm s/plànols, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	89,19€
B9V5-0JER	u	Esglaó de de formigó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	42,54800 €
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,99375 €
B0FG2-0GNX	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,97500 €
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	4,10512 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 28/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,19988 €
Altres conceptes			33,79445€
PA22-5QF6	u	PORTA INTERIOR de DUES FULLES BATENTS 1,40x2,10CM, PINTADA Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x210 cm, amb bastiment per a envà autoportant de 10,8cm de gruix, fulla batent i tapajunts de fusta, pany, maneta i accessoris. M2 de llum de bastiment Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	258,78€
PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	42,78646 €
PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	109,00698 €
PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	41,97606 €
P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	52,69134 €
Altres conceptes			12,32304€
PAF3-7N3U	u	Balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.709,96€
BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1.221,74850 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,49850 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,03960 €
Altres conceptes			473,33512€
PAF8-7FJV	u	Finestra d'alumini lacat blanc F1b amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 101x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	762,76€
BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a	527,74400 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 29/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,29890 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,02880 €
Altres conceptes			224,26141€
PAF8-7FJZ	u	Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	856,43€
BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	595,84000 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,29890 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,02880 €
Altres conceptes			249,84221€
PAF8-7GKE	u	Finestra F1a d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 202x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.597,10€
BAF4-1RM2	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1.147,12400 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,19860 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de	10,78870 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 30/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra			
Altres conceptes			435,75867€
PAFA-7R4P	u	Fulla fixa P1b d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	313,99€
BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	183,14400 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,59880 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,78150 €
Altres conceptes			118,93374€
PAFA-7R4Z	u	Fulla fixa P1c d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 230x35 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	331,56€
BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	194,59050 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,59880 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,78150 €
Altres conceptes			125,05007€
PAN4-36VZ	m2	BASTIMENT de BASE per a l'ENTARIMAT de FUSTA Bastiment de base per a suport de l'entarimat flotant de fusta, a base d'estructura de posts de pi de flandes de 8x10 cm de secció, fabricat en taller amb unions a mitja mossa s/plànols, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, col·locat a l'obra en tres peces unides amb cargoleria, sobre suports de neoprè. Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 180 cm d'amplària i 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: m2 mesurats segons les especificacions de la DT.	65,48€
B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 14x4,5 cm de secció, ranurat antilliscant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	29,14240 €
B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de	4,52000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 31/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra			
Altres conceptes			31,81812€
PAN5-7YYQ	u	FINESTRA F2 110x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F2, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	1.084,93€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	159,44298 €
PAF8-7FJZ	u	Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	815,64981 €
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	29,86200 €
B07L-1PYC	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,96950 €
Altres conceptes			78,00321€
PAN5-7YZ6	u	CONJUNT de FINESTRA F1 310x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de finestra F1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, formada per una finestra de dues fulles batents i una finestra d'una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F1, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, incloent muntant intermedi. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	2.935,17€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:	449,33931 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 32/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	
PAF8-7GKE	u	Finestra F1a d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 202x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.521,04745 €
PAF8-7FJV	u	Finestra d'alumini lacat blanc F1b amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 101x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	726,43381 €
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	60,83000 €
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,62600 €
Altres conceptes			174,88983€
PAN5-7ZFJ	u	CONJUNT de BALCONERA P1 230x255 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, dos fixos laterals a banda i banda i un fix superior s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a balconera P1, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, incloent els muntants i travessers intermedis de les fulles fixes. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	3.443,50€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	570,12945 €
PAFA-7R4Z	u	Fulla fixa P1c d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 230x35 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	315,76813 €
PAFA-7R4P	u	Fulla fixa P1b d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	598,08326 €
PAF3-7N3U	u	Balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208	1.628,53796 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 33/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	119,82100 €
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,28250 €
Altres conceptes			207,87612€
PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	61,73€
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	58,79000 €
Altres conceptes			2,93950€
PAQ5-3701	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	160,30€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	41,67000 €
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	82,58000 €
Altres conceptes			36,74757€
PAZ7-4X13	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	4,01€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,81400 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,02420 €
Altres conceptes			1,18754€
PB12-DITN	m	BARANA EXTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,00 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 100 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de pern D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	244,84€
BB10-0XN8	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	199,32000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 34/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm ²), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,81380 €
Altres conceptes			45,51651€
PB12-DIX6	m	BARANA INTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,05 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 105 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de perns D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	240,76€
BB10-0XNZ	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	206,44000 €
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,48000 €
Altres conceptes			30,28701€
PB1D-52WM	m	PASSAMÀ INTERIOR de BARANA ACABAT en ACER INOX Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriments en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	30,91€
BB1A-0XQ3	m	Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriments en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,14000 €
B5ZZB-131C	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,52000 €
Altres conceptes			21,73536€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	101,46€
BC12-2U5M	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	78,49000 €
Altres conceptes			23,24183€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 35/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PEGG-FKUZ	u	DESMUNTATGE i RESTITUCIÓ de la INSTAL·LACIÓ de CLIMATITZACIÓ de la ZONA d'ADMINISTRACIÓ Desmuntatge de la unitat exterior de la instal·lació de climatització existent, incloent el buidatge i recuperació del gas refrigerant (previsió), la retirada del traçat exterior que discorre per la façana i el magatzematge de l'aparell per a la seva nova instal·lació en el terrat un cop realitzada l'obra, així com el nou traçat interior de la instal·lació, recàrrega i pista en marxa. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1.397,38€
BGW3-0AHE	u	Part proporcional d'accessoris per a canals plàstiques, d'amplària fins a 110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	11,25000 €
BFP0-2YD0	m	Canal de PVC, per a tubs, 40x90 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP3X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	197,00000 €
BF52-34FP	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid d'1/4'' de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 7 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 1/2'' de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament	541,00000 €
BEZ7-34C0	u	Suport mural d'acer lacat d'1,5 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 80 kg	9,84000 €
BEZ6-34FA	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 35 kg, rosca M-8	1,84000 €
BEZ4-1CJN	kg	Gas refrigerant tipus R-407c o R-410a, per a circuits refrigerants	98,79000 €
Altres conceptes			537,66200€
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	21,49€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,76000 €
BFW6-04O0	u	Accesoris per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,05300 €
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,88460 €
Altres conceptes			11,94883€
PG13-E37O	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	11,85€
BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	0,48000 €
BG13-0G3M	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,22000 €
Altres conceptes			8,26253€
PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,56€
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i	1,36680 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 36/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
Altres conceptes			1,20422€
PG2P-6SZN	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	8,51€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,21000 €
BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,23260 €
Altres conceptes			3,11180€
PG33-E75I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	11,15€
BG33-G2RT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,23140 €
Altres conceptes			2,95738€
PG33-EINS	u	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA del BADALOT Instal·lació elèctrica del badalot, el prolongació de la instal·lació existent, incloent el traçat de la línia des del quadre general de protecció de l'edifici i mecanismes de protecció, segons prescripcions del REBT. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	2.562,81€
PG6O-77RX	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	44,71346 €
PG6O-77RW	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, de superfície (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	94,97052 €
PG6E-77HG	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	18,27684 €
PG6E-77EQ	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	37,73368 €
PG65-4849	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	6,36547 €
PG65-4846	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	30,06829 €
PG4B-DX38	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons	175,48100 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 37/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
		les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	
PG47-EOHS	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	92,84994 €
PG33-E75I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	1.062,23300 €
PG2P-6SZN	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	162,19020 €
PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	73,00710 €
PG13-E37O	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	45,14444 €
Altres conceptes			728,60537€
PG47-EOHS	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	97,49€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,60000 €
BG49-18HI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	79,33000 €
Altres conceptes			17,75338€
PG4B-DX38	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	184,26€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,55000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 38/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
BG4L-09Y7	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	158,15000 €
Altres conceptes			25,80305€
PG65-4846	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	4,51€
BG64-07EJ	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,10000 €
Altres conceptes			1,42791€
PG65-4849	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	6,68€
BG64-07EN	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,17000 €
Altres conceptes			1,53141€
PG6E-77EQ	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	19,81€
BG69-1NOS	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,37000 €
Altres conceptes			9,56575€
PG6E-77HG	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	19,19€
BG69-1NRV	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,78000 €
Altres conceptes			9,53625€
PG6O-77RW	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, de superfície(2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	33,24€
BG6G-1NYK	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,16000 €
Altres conceptes			10,20525€
PG6O-77RX	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	23,47€
BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un mecanisme.	0,57000 €
BG6G-1NY8	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,91000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 39/40

Codi	U.A.	Descripció	Preu
Altres conceptes			11,14053€
PH11-AZWQ	u	PUNT de LLUM INTERIOR, TIPUS DOWNLIGHT Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	304,86€
BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	272,41000 €
Altres conceptes			32,71412€
PHN1-AE1U	u	APLIC EXTERIOR IP-65 Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	490,48€
BHN1-2GTB	u	Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, per a encastar	449,19000 €
Altres conceptes			41,55312€
PJ07-628M	u	INSTAL·LACIÓ de PUNT d'AIGUA EXTERIOR al TERRAT Instal·lació de punt d'aigua exterior, en prolongació de la instal·lació existent a l'edifici. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	433,51€
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	74,20170 €
PJ21B-3D9Q	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"	59,61249 €
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	74,41249 €
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	204,64110 €
Altres conceptes			20,64339€
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	78,13€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	62,69000 €
Altres conceptes			15,61635€
PJ21B-3D9Q	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"	62,59€
BJ21B-0R7P	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"	47,89000 €
Altres conceptes			14,87635€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Codi	U.A.	Descripció	Preu
PY02-H8WG	u	FORMACIÓ de PASSATUBS en SOSTRE EXISTENT Formació de passatubs per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària com a màxim, amb l'ajuda de trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia, en vertical i inclinat Criteri d'amidament: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.	115,50€
B5ZZ6-1312	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,39000 €
B07F-OLT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,28776 €
Altres conceptes			103,09188€
PY05-5CIO	m	FORMACIÓ de REGATA PERIMETRAL Obertura de regata en parament perimetral del terrat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	5,50€
B07F-OLT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,41520 €
Altres conceptes			5,15798€
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	7,79€
B07F-OLT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,41109 €
Altres conceptes			7,48367€

Barcelona, febrer de 2026

Xavier Solà i Subirana
arquitecte

PRESSUPOST
Justificació de preus

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/166

Elements simples de Mà d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	27,23 €
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	27,23 €
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	27,23 €
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	27,23 €
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	27,45 €
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23 €
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	27,00 €
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	27,33 €
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	27,19 €
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	27,19 €
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	27,19 €
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	27,23 €
	A0D-0007	h	Manobre	25,59 €
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	25,59 €
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	28,30 €
	A0E-000A	h	Manobre especialista	26,46 €
	A0F-000B	h	Oficial 1a	30,67 €
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	31,70 €
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	30,67 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	31,70 €
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	30,67 €
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	30,67 €
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	31,21 €
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	31,70 €
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	31,15 €
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	31,70 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	30,67 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements simples de Mà d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67 €
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	31,17 €
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	29,79 €
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	30,67 €
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	33,97 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 3/166

Elements simples de Maquinària

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	C111-0055	h	Compressor amb un martell pneumàtic	18,06 €
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	19,01 €
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	105,87 €
	C153-003G	h	Camió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN·m de moment d'elevació	45,41 €
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	57,47 €
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	210,53 €
	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,60 €
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	3,33 €
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	33,74 €
	C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	6,88 €
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	4,21 €
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	10,14 €
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	10,67 €
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	2,59 €
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	5,15 €
	C20J-00DQ	h	Polidora	3,16 €
	CIRAC003	h	Equip complet per projecció de productes impermeabilitzants líquids en calent	10,00 €
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	20,61 €
	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	6,16 €
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	2,23 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 4/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,77 €
	B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	32,84 €
	B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	235,55 €
	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	24,57 €
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,58 €
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	181,54 €
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,20 €
	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	54,08 €
	B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	123,13 €
	B06E-12C7	m3	Formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	87,10 €
	B06F2-I2IH	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	141,59 €
	B0715100	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	1,07 €
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,87 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 5/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,63 €
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	137,03 €
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	279,26 €
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	109,76 €
	B07F-0LTZ	u	Peça prefabricada de formigó tipus C2 per a coronament de parets, de 27 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals seleccionats, amb acabat destonificat bicolor	19,34 €
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	81,38 €
	B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	65,65 €
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,80 €
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,33 €
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,34 €
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,13 €
	B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,42 €
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,45 €
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,75 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 6/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B0AN-07JZ	u	Tac químic de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,82 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,35 €
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,24 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,38 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,30 €
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,68 €
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,70 €
	B0B8-1089	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,53 €
	B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,18 €
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,31 €
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,98 €
	B0CU8-2GC7	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2,	25,50 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 7/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color negre NG, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B0CU8-2GCE	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color Ocre AC, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	40,37 €
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,58 €
	B0D21-07P1	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos, per a seguretat i salut Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,58 €
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	521,05 €
	B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	43,94 €
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,06 €
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,83 €
	B0E2-0EKQ	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x90x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,67 €
	B0F19-1322	u	Matxetó de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,32 €
	B0F1A-077X	u	Maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,19 €
	B0FG2-0GNX	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,25 €
	B0Y0-32FA	m	Amortització diària de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida a tot el perímetre de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat	1,80 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 8/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			mitjançant pescants amb contrapès i amb tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats	
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,11 €
	B151D-0MCA	u	Muntant metàl·lic de seguretat, d'1 m d'alçària, amb mordassa, per a 15 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,89 €
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	193,10 €
	B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,36 €
	B2RR-WLRV	u	Bossa amb guants "glovebags" de polietilè transparent per a una àrea de treball horitzontal d'1 a 27 m i diàmetre de la canonada de 10 " (< 254 mm)	18,42 €
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,47 €
	B44Z-0M1X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, amb connectors, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,19 €
	B4F0-0L2O	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,3 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,72 €
	B4F0-0L2T	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,25 €
	B4F0-0L2U	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció	25,39 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 9/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B4P8-0KXZ	u	Tac de neoprè s/armar, de 8x8cm i 1 cm de gruix	2,11 €
	B4P8-SAS1	u	Cassoleta de base de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	2,08 €
	B4P8-SAS2	u	Cassoleta intermèdia encaixable de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	2,12 €
	B4P8-SAS3	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 3cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	3,78 €
	B4P8-SAS4	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 4cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	3,97 €
	B4P8-SAS5	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 5cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	4,14 €
	B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,12 €
	B5ZZ6-1312	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,39 €
	B5ZZB-131C	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,26 €
	B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,31 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,87 €
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,53 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,57 €
	B7B1-0KPA	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,78 €
	B7C12-0KMW	kg	Escumant per a formigó cel·lular Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,07 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 10/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B7C25-182G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1.765 m ² ·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,00 €
	B7C26-FGSO	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,45 m ² ·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,27 €
	B7C93-0IWW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m ³ , de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica ≤ 0.036 W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,111$ m ² ·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,99 €
	B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m ³ , de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica ≤ 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,081$ m ² ·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,86 €
	B7C93-0J25	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m ³ , de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica ≤ 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,463$ m ² ·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,38 €
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,39 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,06 €
	B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,34 €
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	26,20 €
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,86 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,71 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	25,09 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 11/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	29,99 €
	B811-1ZWL	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	112,25 €
	B83A-1GGC	m2	Perfilaria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de partícules aglomerades amb ciment CBP per a fixació de la placa vista, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	19,10 €
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT.	2,11 €
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,30 €
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,62 €
	B891-0P05	kg	Esmalt ignífug R-60 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,76 €
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,69 €
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,99 €
	B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,43 €
	B898-2MHX	l	Pintura epoxi bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	12,38 €
	B898-2MHY	l	Pintura de poliuretà bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	14,28 €
	B8J2-32LQ	u	Peça prefabricada de formigó tipus C1 per a coronament de parets, de 32 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals seleccionats, amb acabat destonificat bicolor	24,62 €
	B8J6-1JV2	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 40 i 50 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4	33,81 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 12/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B8J6-1JVW	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 50 i 60 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,92 €
	B8J6-1JVZ	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 50 i 60 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 5 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,89 €
	B8K5-H62G	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 35 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,74 €
	B8K5-H62Z	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 30 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,45 €
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	20,26 €
	B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,74 €
	B8Z6-0P2Y	l	Imprimació segelladora i fixadora acrílica	14,78 €
	B8Z6-0PZZ	l	Revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie	16,90 €
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,93 €
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,84 €
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,25 €
	B9FA6466	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antilliscant, de preu superior	8,32 €
	B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 14x4,5 cm de secció, ranurat antilliscant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	728,56 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 13/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B9U7-0JAP	m	Sòcol de rajola gres porcellànic premnat esmaltat, de 10 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,59 €
	B9V5-0JER	u	Esglaó de de formigó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	19,34 €
	BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	354,13 €
	BAF4-1RM2	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	370,04 €
	BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	340,48 €
	BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	228,93 €
	BAFX-RALE	m2	Suplement RAL especial (antracita)	105,60 €
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,53 €
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,09 €
	BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	58,79 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 14/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	82,58 €
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	41,67 €
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,68 €
	BB10-0XN8	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	199,32 €
	BB10-0XNZ	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	206,44 €
	BB1A-0XQ3	m	Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriments en acer inox. 2mm quatre plects en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,14 €
	BC12-2U5M	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les especificacions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	78,49 €
	BD514EH1	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica	34,74 €
	BD515DJ1	u	Bonera sifònica de PVC rígid, de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	20,59 €
	BEZ4-1CJN	kg	Gas refrigerant tipus R-407c o R-410a, per a circuits refrigerants	98,79 €
	BEZ6-34FA	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 35 kg, rosca M-8	1,84 €
	BEZ7-34C0	u	Suport mural d'acer lacat d'1,5 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 80 kg	9,84 €
	BF52-34FP	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid d'1/4'' de diàmetre nominal, 0,8	10,82 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 15/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			mm de gruix i 7 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 1/2" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament	
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,73 €
	BFP0-2YD0	m	Canal de PVC, per a tubs, 40x90 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP3X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	7,88 €
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	3,51 €
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,76 €
	BG13-0G3M	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,22 €
	BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,13 €
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,34 €
	BG33-G2RT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,07 €
	BG49-18HI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	79,33 €
	BG4L-09Y7	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	158,15 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 16/166

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	BG64-07EJ	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,10 €
	BG64-07EN	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,17 €
	BG69-1NOS	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,37 €
	BG69-1NRV	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,78 €
	BG6G-1NY8	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,91 €
	BG6G-1NYK	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,16 €
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	0,48 €
	BGW3-0AHE	u	Part proporcional d'accessoris per a canals plàstiques, d'amplària fins a 110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,45 €
	BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un mecanisme.	0,57 €
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,21 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,60 €
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,55 €
	BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	272,41 €
	BHN1-2GTB	u	Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, per a encastar	449,19 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements simples de Material

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	62,69 €
	BJ21B-0R7P	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4'', incorporades, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	47,89 €
	PIRACO01	kg	Imprimació de poliuretà bicomponent	20,38 €
	PIRACO02	kg	Membrana de poliurea aromàtica 100% pura	10,24 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements Compostos

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	B03X-0GW3	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 100 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend:	1,00	85,51 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,00%		0,27783 €
			COST DIRECTE:			0,27783 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			0,29172 €
	B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend:	1,00	147,16 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,00%		0,26460 €
			COST DIRECTE:			0,26460 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			0,27783 €
	B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3 Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend:	1,00	89,10 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,00%		0,12795 €
			COST DIRECTE:			0,12795 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			0,13435 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 19/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
-DT40		m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	1,00		35,43 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinaria						
C1R1-00CY	m3		Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	33,74000€ =	33,74000€
subtotal					33,74000€	33,74000 €
DESPESES AUXILIARS:					0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:						33,74000 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	1,68700 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						35,42700 €
E5ZH4EH7		u	BONERA de GOMA TERMOPLÀSTICA amb TAPA ANTIGRAVA METÀL·LICA Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	1,00		64,80 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A01-FEP3	h		Ajudant col·locador	0,300 /R x	27,23000€ =	8,16900€
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,600 /R x	30,67000€ =	18,40200€
subtotal					26,57100€	26,57100 €
Materials						
BD514EH1	u		Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 110 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica	1,000 x	34,74000€ =	34,74000€
subtotal					34,74000€	34,74000 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,39857 €
COST DIRECTE:						61,70957 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 20/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	3,08548 €	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			
				64,79505€			
	K45RDR5Z	m2	RESTITUCIÓ del PARAMENTS dels PILARS de FORMIGÓ EXISTENTS, GRUIX 2 CM Restitució de volum en els pilars de formigó de façana, fins a anivellar-los amb el parament dels panys de bloc, amb un gruix mig estimat de 2 cm, a base de formigó amb morter polimèric de reparació tixotròpic i de retracció controlada	Rend:	1,00	132,76 €	
				Unitats	Preu	Parcial	
				Import			
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	2,500 /R x	30,67000€ =	76,67500€	
				subtotal		76,67500€	
				76,67500 €			
Materials							
	B0715100	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	44,000 x	1,07000€ =	47,08000€	
				subtotal		47,08000€	
				47,08000 €			
				DESPESES AUXILIARS:	3,50%	2,68363 €	
				COST DIRECTE:		126,43863 €	
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	6,32193 €	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			
				132,76056€			
	K5Z26D31	m2	XAPA de MORTER d'ALTA RESISTÈNCIA, de 3 CM de GRUIX Capa de recrescut de 3 cm de gruix, a base de morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments.	Rend:	1,00	19,59 €	
				Unitats	Preu	Parcial	
				Import			
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	25,59000€ =	7,67700€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x	30,67000€ =	6,13400€	
				subtotal		13,81100€	
				13,81100 €			
Materials							
	B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari	0,032 x	147,16000€ =	4,63539€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
--------	------	------	------------	------

elaborat a l'obra.

subtotal	4,63539 €	4,63539 €
DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,20717 €
COST DIRECTE:		18,65356 €
DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,93268 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:		19,58624 €

K5ZH5DJ4	u	BONERA SIFÒNICA PVC RÍGID D.110 MM Bonera sifònica de PVC rígida de diàmetre 110 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend:	1,00	50,72 €
----------	---	---	-------	------	---------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	25,59000 € =	7,67700 €	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	30,67000 € =	18,40200 €	
subtotal					26,07900 €	26,07900 €

Materials						
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	4,000 x	0,31000 € =	1,24000 €	
BD515DJ1	u	Bonera sifònica de PVC rígida, de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica	1,000 x	20,59000 € =	20,59000 €	
subtotal					21,83000 €	21,83000 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,39119 €
COST DIRECTE:						48,30019 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	2,41501 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						50,71520 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P121-EKJZ	m2	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de BASTIDA Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.		1,00	0,12 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
	BOY1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000 x	0,11000€ =	0,11000€
				subtotal	0,11000€	0,11000 €
				DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
				COST DIRECTE:		0,11000 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,00550 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		0,11550€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu	
	P123-EKK6	m	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de PONT PENJANT Amortització diària de pont penjant metàl·lic fomat per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00	1,89 €
			Unitats	Preu	Parcial
Materials					Import
	B0Y0-32FA	m	Amortització diària de pont penjant metàl·lic fomat per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida a tot el perímetre de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i amb tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats	1,000 x 1,80000 € =	1,80000€
			subtotal	1,80000 €	1,80000 €
			DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
			COST DIRECTE:		1,80000 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,09000 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:		1,89000 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P127-EKJO	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BASTIDA Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.	Rend:	1,00		9,76 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,160 /R x	27,23000 € =	4,35680 €	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080 /R x	31,70000 € =	2,53600 €	
			subtotal		6,89280 €	6,89280 €	
Maquinaria							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040 /R x	57,47000 € =	2,29880 €	
			subtotal		2,29880 €	2,29880 €	
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,10339 €	
			COST DIRECTE:			9,29499 €	
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,46475 €	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			9,75974 €	
	P128-EKJV	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de PONT PENJANT Muntatge i desmuntatge de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès, inclosos tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00		64,02 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	27,23000 € =	27,23000 €	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	31,70000 € =	15,85000 €	
			subtotal		43,08000 €	43,08000 €	
Maquinaria							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,300 /R x	57,47000 € =	17,24100 €	
			subtotal		17,24100 €	17,24100 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,64620 € COST DIRECTE:60,96720 € DESPESES INDIRECTES:5,00%3,04836 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:64,01556 €				
	P151A-45RA	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BARANA de PROTECCIÓ PERIMETRAL Barana de protecció perimetral, d'alçària 1 m, amb travessers de tauló de fusta fixats amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa sobre els pilars existents, amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.	Rend: 1,009,03 €
Mà d'obra UnitatsPreuParcialImport A0D-0009hManobre per a seguretat i salut0,100 /R x25,59000 € =2,55900 € A0F-0015hOficial 1a per a seguretat i salut0,100 /R x30,67000 € =3,06700 € subtotal5,62600 €5,62600 €				
Materials B0D21-07P1mTauló de fusta de pi per a 10 usos, per a seguretat i salut Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra B151D-0MCAuMuntant metàl·lic de seguretat, d'1 m d'alçària, amb mordassa, per a 15 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra subtotal2,97500 €2,97500 € DESPESES AUXILIARS:0,00%0,00000 € COST DIRECTE:8,60100 €				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES INDIRECTES:				5,00% 0,43005 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				9,03105 €
P2140-4RRM	u		ARRENCADA de PORTA EXTERIOR de PLANXA, de DUES FULLES BATENTS Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 27,27 €
Mà d'obra			Unitats	Preu
A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	25,59000 € =
				Parcial
				Import
			subtotal	25,59000 € 25,59000 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50% 0,38385 €
COST DIRECTE:				25,97385 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00% 1,29869 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				27,27254 €
P2140-4RRN	u		ARRENCADA de PORTA INTERIOR Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 13,64 €
Mà d'obra			Unitats	Preu
A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000 € =
				Parcial
				Import
			subtotal	12,79500 € 12,79500 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50% 0,19193 €
COST DIRECTE:				12,98693 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00% 0,64935 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				13,63628 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu				
	P2142-4RMM	m2	ARRENCADA d'ENRAJOLAT en PARET Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 12,55 €				
			Unitats	Preu	Parcial	Import		
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	25,59000€ =	11,77140€		
					subtotal	11,77140€	11,77140 €	
					DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,17657 €	
					COST DIRECTE:		11,94797 €	
					DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,59740 €	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL:		12,54537€	
	P2143-4RR3	m2	ARRENCADA de PAVIMENT INTERIOR de TERRATZO Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 10,91 €				
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	25,59000€ =	10,23600€		
					subtotal	10,23600€	10,23600 €	
					DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,15354 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
				COST DIRECTE:		10,38954 €	
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,51948 €	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		10,90902 €	
	P2143-4RR5	m	ARRENCADA d'ESGLAONAT INTERIOR d'una SOLA PEÇA, a la ITALIANA Arrencada de revestiment d'esglaó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	8,18 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	25,59000€ =	7,67700€	
				subtotal		7,67700 €	
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,11516 €	
				COST DIRECTE:		7,79216 €	
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,38961 €	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		8,18177 €	
	P2144-4RT4	m2	ARRENCADA de PARAMENT VERTICAL de VIDRE EMMOTLLAT Arrencada de parament de vidre emmotllat, incloent l'enxarxat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	9,08 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,150 /R x	27,00000€ =	4,05000€	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,150 /R x	29,79000€ =	4,46850€	
				subtotal		8,51850 €	
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,12778 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 29/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
				COST DIRECTE:		8,64628 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,43231 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		9,07859 €
	P2145-4RRZ	m	ARRENCADA de PASSAMÀ ANCORAT Arrencada de passamà ancorat, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	2,73 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	25,59000 € =	2,55900 €
					subtotal	2,55900 €
					DESPESES AUXILIARS:	1,50%
					COST DIRECTE:	2,59739 €
					DESPESES INDIRECTES:	5,00%
					COST EXECUCIÓ MATERIAL:	2,72726 €
	P214E-52U0	m	DESMUNTATGE de BARANA EXISTENT Desmuntatge de barana metàl·lica, fins a 1,10m d'alçada, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega sobre camió Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	22,88 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R x	25,59000 € =	5,37390 €
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,060 /R x	26,46000 € =	1,58760 €
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,052 /R x	30,67000 € =	1,59484 €
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,300 /R x	31,17000 € =	9,35100 €
					subtotal	17,90734 €
Maquinaria						
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,030 /R x	19,01000 € =	0,57030 €
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,300 /R x	10,14000 € =	3,04200 €
					subtotal	3,61230 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,26861 € COST DIRECTE:21,78825 € DESPESES INDIRECTES:5,00%1,08941 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:22,87766 €				
	P214I-AKZK	m2	ARRENCADA de CEL RAS EXISTENT Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend: 1,008,73 €
UnitatsPreuParcialImport Mà d'obra A0D-0007hManobre0,320 /R x25,59000 € =8,18880 € subtotal8,18880 €8,18880 € DESPESES AUXILIARS:1,50%0,12283 € COST DIRECTE:8,31163 € DESPESES INDIRECTES:5,00%0,41558 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:8,72721 €				
	P214L-CRMK	m2	ENDERROC COMPLET de COBERTA, FINS ARRIBAR a COTA de FORJAT Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, incloent el paviment de rajola, impermeabilització i capa de formació de pendents fins a 15cm de gruix mig, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,0040,57 €
UnitatsPreuParcialImport Mà d'obra A0D-0007hManobre1,280 /R x25,59000 € =32,75520 € A0E-000AhManobre especialista0,120 /R x26,46000 € =3,17520 € subtotal35,93040 €35,93040 € Maquinaria C111-0055hCompressor amb un martell pneumàtic0,120 /R x18,06000 € =2,16720 € subtotal2,16720 €2,16720 €				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,53896 €
				COST DIRECTE:			38,63656 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		1,93183 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			40,56839 €
	P214O-4RNL	m2	ENDERROC de FORJAT del BADALOT Enderroc de sostre industrialitzat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00		62,23 €
			Unitats	Preu	Parcial		Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x	25,59000€ =	17,91300€	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900 /R x	26,46000€ =	23,81400€	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,200 /R x	31,17000€ =	6,23400€	
				subtotal		47,96100€	47,96100 €
Maquinaria							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,450 /R x	19,01000€ =	8,55450€	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,200 /R x	10,14000€ =	2,02800€	
				subtotal		10,58250€	10,58250 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,71942 €
				COST DIRECTE:			59,26292 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		2,96315 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			62,22607 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P214O-4RNW	m3	REPICAT i EXTRACCIÓ del RECOBRIMENT de FORMIGÓ ARMAT en PILAR METÀLL-LIC EXISTENT Repicat i extració del recobrimende formigó armatde pilar metàl·lic HEB existent, fins a deixar totalment a la vista totes les cares del perfil, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT: volum del pilar, incloent el perfil metàl·lic interior. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	431,24 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	5,000 /R x	25,59000€ =	127,95000€	
A0E-000A	h	Manobre especialista	6,000 /R x	26,46000€ =	158,76000€	
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	1,500 /R x	31,17000€ =	46,75500€	
			subtotal		333,46500€	333,46500 €
Maquinaria						
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	3,000 /R x	19,01000€ =	57,03000€	
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	1,500 /R x	10,14000€ =	15,21000€	
			subtotal		72,24000€	72,24000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		5,00198 €
			COST DIRECTE:			410,70698 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		20,53535 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			431,24233 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 33/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
P214Q-4RQ7	m		ARRENCADA DE PEÇA COBREMUR DE PEDRA ARTIFICIAL Enderroc de peça cobremur de pedra artificial amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	8,18 €
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial
A0D-0007	h	Manobre		0,300 /R x	25,59000 € =	7,67700 €
				subtotal		7,67700 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,11516 €
				COST DIRECTE:		7,79216 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,38961 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		8,18177 €
P214R-IH8J	m2		ENDERROC de PARET DE BLOC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de fins a 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend:	0,50	8,74 €
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial
A0D-0007	h	Manobre		0,054 /R x	25,59000 € =	2,76884 €
A0E-000A	h	Manobre especialista		0,054 /R x	26,46000 € =	2,86297 €
				subtotal		5,63181 €
Maquinaria						
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics		0,054 /R x	19,01000 € =	2,05688 €
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic		0,027 /R x	10,14000 € =	0,54756 €
				subtotal		2,60444 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,08448 € COST DIRECTE:8,32073 € DESPESES INDIRECTES:5,00%0,41604 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:8,73677 €				
P214T-4RQC	m2		ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 15 cm de gruix, a base de totxana col·locada de pla, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend: 1,009,55 €
UnitatsPreuParcialImport Mà d'obra A0D-0007hManobre0,350 /R x25,59000 € =8,95650 € subtotal8,95650 €8,95650 € DESPESES AUXILIARS:1,50%0,13435 € COST DIRECTE:9,09085 € DESPESES INDIRECTES:5,00%0,45454 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:9,54539 €				
P214T-4RQF	m2		ENDERROC d'ENVÀ CERÀMIC de 5 CM de GRUIX Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend: 1,007,91 €
UnitatsPreuParcialImport Mà d'obra A0D-0007hManobre0,290 /R x25,59000 € =7,42110 € subtotal7,42110 €7,42110 € DESPESES AUXILIARS:1,50%0,11132 € COST DIRECTE:7,53242 € DESPESES INDIRECTES:5,00%0,37662 €				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 35/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							7,90904 €
	P214T-4RQZ	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 10 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, a base de totxana col·locada de peu, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend:	1,00	6,82 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	25,59000€ =	6,39750 €	
subtotal						6,39750 €	6,39750 €
DESPESES AUXILIARS:						1,50%	0,09596 €
COST DIRECTE:							6,49346 €
DESPESES INDIRECTES:						5,00%	0,32467 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							6,81813 €
	P214Z-WLW7	m	DESMUNTATGE de BAIXANT de FIBROCIMENT, a CÀRREC d'EMPRESA INSCRITA al RERA Desmuntatge de baixant i connexions als desguassos, de fibrociment, a càrrec d'empresa inscrita al RERA, de diàmetre exterior d'entre 100 a 200 mm amb sistema de bosses amb guants de polietilè, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre el contenidor o sac corresponent Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	98,35 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o peril·losos i alçada	1,150 /R x	28,30000€ =	32,54500 €	
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o peril·losos i alçada	1,150 /R x	33,97000€ =	39,06550 €	
subtotal						71,61050 €	71,61050 €
Maquinaria							
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,150 /R x	2,23000€ =	2,56450 €	
subtotal						2,56450 €	2,56450 €
Materials							
	B2RR-WLRV	u	Bossa amb guants "glovebags" de polietilè transparent per a una àrea de treball horitzontal d'1 a	1,000 x	18,42000€ =	18,42000 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			27 m i diàmetre de la canonada de 10 '' (< 254 mm)	
subtotal				18,42000 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				93,66916 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				98,35262 €
	P21D0-HBKG	u	DESMUNTATGE de PECES SANITÀRIES de QUAALSEVOL TIPUS Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend: 1,00 32,48 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x 25,59000€ = 5,11800€
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x 31,70000€ = 25,36000€
subtotal				30,47800 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				30,93517 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				32,48193 €
	P21G1-H8ED	m	ARRENCADA de BAIXANT de PVC Arrencada de baixant de PVC i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. m3 volum realment enderrocat.	Rend: 1,00 6,82 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x 25,59000€ = 6,39750€
subtotal				6,39750 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 37/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,09596 €
				COST DIRECTE:		6,49346 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,32467 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		6,81813 €
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend:	1,00	35,43 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinaria						
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	33,74000€ =	33,74000€
				subtotal	33,74000€	33,74000 €
				DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
				COST DIRECTE:		33,74000 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	1,68700 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		35,42700 €
	P2R6-4I4L	m3	CÀRREGA i TRANSPORT de RESIDUS INERTS a INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend:	1,00	13,30 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinaria						
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,010 /R x	105,87000€ =	1,05870€
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,202 /R x	57,47000€ =	11,60894€
				subtotal	12,66764€	12,66764 €
				DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
				COST DIRECTE:		12,66764 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,63338 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				13,30102€		
	P2RA-EU5P	m3	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS BARREJATS, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend: 1,00 34,47 €		
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170 x	193,10000€ =	32,82700€
				subtotal	32,82700€	32,82700 €
				DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
				COST DIRECTE:		32,82700 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	1,64135 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						34,46835€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 39/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P2RA-EU68	kg	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS de FIBROCIMENT, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus		1,00	0,38 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
	B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	1,000 x	0,36000 € =	0,36000 €
subtotal					0,36000 €	0,36000 €
DESPESES AUXILIARS:					0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:						0,36000 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	0,01800 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						0,37800 €
	P442-DG2Q	kg	ACER S275JR en PERFILS IPE i REFORÇOS dels PÒRTICS Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues amb connectors formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.		1,00	4,51 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,013 /R x	27,23000 € =	0,35399 €
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,023 /R x	31,17000 € =	0,71691 €
subtotal					1,07090 €	1,07090 €
Maquinaria						
	C153-003G	h	Camió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN·m de moment d'elevació	0,020 /R x	45,41000 € =	0,90820 €
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a	0,023 /R x	4,21000 € =	0,09683 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 40/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
			soldadura elèctrica			
				subtotal	1,00503 €	1,00503 €
	Materials					
	B44Z-0M1X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, amb connectors, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,000 x	2,19000 € =	2,19000 €
				subtotal	2,19000 €	2,19000 €
				DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,02677 €
				COST DIRECTE:		4,29270 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,21464 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		4,50734 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 41/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P45C1-JMYG	m3	FORMIGÓ HA-25/ B/ 10/ XC1 oer a LLOSA MASSISSA de 16 CM de GRUIX Formigonament de lloses amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.		Rend:	1,00	215,52 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,248 /R	x	25,59000 € =	6,34632 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,054 /R	x	30,67000 € =	1,65311 €
						subtotal	7,99943 €
Maquinaria							
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,250 /R	x	210,53000 € =	52,63250 €
						subtotal	52,63250 €
Materials							
	B06F2-I2IH	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	141,59000 € =	144,42180 €
						subtotal	144,42180 €
DESPESES AUXILIARS:						2,50%	0,19999 €
COST DIRECTE:							205,25372 €
DESPESES INDIRECTES:						5,00%	10,26269 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							215,51641 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P45R0-4SMF	m	Escatat i raspallat de tram d'armadura deteriorada amb mitjans manuals i amb raig de sorra Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	1,00		91,50 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000 € =	3,83850 €
					subtotal	3,83850 €
Maquinaria						
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,030 /R x	20,61000 € =	0,61830 €
	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	0,030 /R x	6,16000 € =	0,18480 €
					subtotal	0,80310 €
Materials						
	B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,350 x	235,55000 € =	82,44250 €
					subtotal	82,44250 €
					DESPESES AUXILIARS:	1,50%
						0,05758 €
					COST DIRECTE:	87,14168 €
					DESPESES INDIRECTES:	5,00%
						4,35708 €
					COST EXECUCIÓ MATERIAL:	91,49876 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont d'unió de ciment i resines epoxi Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend:	1,00	17,38 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R x	30,67000€ =	7,66750€
			subtotal		7,66750€	7,66750 €
Materials						
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800 x	10,87000€ =	8,69600€
			subtotal		8,69600€	8,69600 €
			DESPESES AUXILIARS:		2,50%	0,19169 €
			COST DIRECTE:			16,55519 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,82776 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			17,38295 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 44/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:			Preu
	P45R5-6NXF	m2	REPARACIÓ de FISSURES i/o ESQUERDES en PILARS de FORMIGÓ de FAÇANA Reparació de fissura de pilar de formigó armat, escatat i raspallat d'armadura amb mitjans manuals i amb raig de sorra, passivat d'armadura i imprimació anticorrosiva i pont d'unió amb morter polimèric de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació, i càrrega manual de runa sobre contenidor			1,00	443,66 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides Obra							
	-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	0,050	x	35,43000 € =	1,68700 €
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,050	x	35,43000 € =	1,68700 €
	P45R0-4SMF	m	Escatat i raspallat de tram d'armadura deteriorada amb mitjans manuals i amb raig de sorra Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la	0,500	x	91,50000 € =	43,57084 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			DF.				
	P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont d'unió de ciment i resines epoxi Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	2,000	x	17,38000€ =	33,11038€
	P45R7-4SMB	m	Repicat d'esquerda en element estructural de formigó armat i sanejat de les armadures fins descobrir-les, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	4,000	x	11,02000€ =	41,96760€
	P45R8-4UAW	dm3	Restitució de volum en estructures de formigó amb morter polimèric de reparació tixotròpic i de retracció controlada, aplicat en capes de gruix <= 3 cm Criteri d'amidament: dm3 de volum amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	36,000	x	8,76000€ =	300,51072€

subtotal	422,53354 €	422,53354 €
DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:		422,53354 €
DESPESES INDIRECTES:	5,00%	21,12668 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:		443,66022 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P45R7-4SMB	m	Repicat d'esquerda en element estructural de formigó armat i sanejat de les armadures fins descobrir-les, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor Criteri d'amidament: m de llargària amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend:	1,00	11,02 €
				Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	25,59000€ =	10,23600€
				subtotal		10,23600 €
				DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,25590 €
				COST DIRECTE:		10,49190 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,52460 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		11,01650 €
	P45R8-4UAW	dm3	Restituïció de volum en estructures de formigó amb morter polimèric de reparació tixotròpic i de retracció controlada, aplicat en capes de gruix <= 3 cm Criteri d'amidament: dm3 de volum amidat segons les especificacions de la DT i amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend:	1,00	8,76 €
				Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra						Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150 /R x	30,67000€ =	4,60050€
				subtotal		4,60050 €
Materials						
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,200 x	1,63000€ =	3,58600€
				subtotal		3,58600 €
				DESPESES AUXILIARS:	3,50%	0,16102 €
				COST DIRECTE:		8,34752 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,41738 €	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	8,76490 €		
	P4B3-FJXE	kg	ARMADURA NEGATIVA de la LLOSA a BASE de BARRES D.12 MM d'ACER CORRUGAT AP500 SD Armadura negativa per a lloses AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	Rend:	1,00	2,43 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010 /R x	27,23000€ =	0,27230€
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	30,67000€ =	0,30670€
			subtotal	0,57900 €		0,57900 €
Materials						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,009 x	2,45000€ =	0,02205€
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	1,000 x	1,70000€ =	1,70000€
			subtotal	1,72205 €		1,72205 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,00869 € COST DIRECTE:2,30974 € DESPESES INDIRECTES:5,00%0,11549 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:2,42523 €				
P4B4-3FRH	kg	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD per a CÈRCOL PERIMETRAL	Rend: 1,00	2,63 €
Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2,en formació de cercol perimetral llosa 20x16 cm 4D.12 mmi estreps D.8 mm cada 20 cm, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)				
UnitatsPreuParcialImport Mà d'obra A01-FEP0hAjudant ferrallista0,010 /R x27,23000 € =0,27230 € A0F-000IhOficial 1a ferrallista0,010 /R x30,67000 € =0,30670 € subtotal0,57900 €0,57900 € Maquinaria C153-003GhCamió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN·m de moment d'elevació0,005 /R x45,41000 € =0,22705 € subtotal0,22705 €0,22705 € Materials B0AM-078FkgFilferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra0,005 x2,45000 € =0,01225 € B0B6-107EkgAcer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	
subtotal				1,69225 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				2,50699 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				2,63234 €
P4BJ-D9QG	m2		ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.10 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	Rend: 1,00 13,30 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,030 /R x	27,23000 € = 0,81690 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,030 /R x	30,67000 € = 0,92010 €
subtotal				1,73700 €
Maquinaria				
C153-003G	h	Camió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN·m de moment d'elevació	0,040 /R x	45,41000 € = 1,81640 €
subtotal				1,81640 €
Materials				
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,020 x	2,45000 € = 0,04900 €
B0B8-1089	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200 x	7,53000 € = 9,03600 €
subtotal				9,08500 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,02606 €
				COST DIRECTE:			12,66446 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,63322 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			13,29768 €
	P4BJ-D9QI	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D. 12 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.		Rend:	1,00	16,64 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,030 /R x	27,23000€ =	0,81690€	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,030 /R x	30,67000€ =	0,92010€	
				subtotal		1,73700€	1,73700 €
Maquinaria							
	C153-003G	h	Camió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN·m de moment d'elevació	0,040 /R x	45,41000€ =	1,81640€	
				subtotal		1,81640€	1,81640 €
Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,020 x	2,45000€ =	0,04900€	
	B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200 x	10,18000€ =	12,21600€	
				subtotal		12,26500€	12,26500 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR**Descripció:**

Pàgina 51/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
				0,02606 €
			COST DIRECTE:	15,84446 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
				0,79222 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	16,63668 €

P4DC-3UY3	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE d'ENCOFRAT per a LLOSA de FORMIGÓ Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.				Rend:	1,00	51,26 €	
			Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,690	/R x	27,23000 € =		18,78870 €		
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,690	/R x	30,67000 € =		21,16230 €		
					subtotal		39,95100 €		39,95100 €
Maquinaria									
C153-003G	h	Camió grua per a treballs generals, neteja i transport d'eines de 5 t de càrrega, 12 m d'abast vertical, 9 d'abast horitzontal i 25 kN-m de moment d'elevació	0,040	/R x	45,41000 € =		1,81640 €		
					subtotal		1,81640 €		1,81640 €
Materials									
B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,106	x	2,42000 € =		0,25652 €		
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,990	x	0,58000 € =		0,57420 €		
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la	0,002	x	521,05000 € =		1,04210 €		

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 52/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
B0D62-07PK	cu		descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,015	x	43,94000 € =	0,66349 €
B0D70-0CEP	m2		Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100	x	3,06000 € =	3,36600 €
B0DZ1-0ZLZ	I		Desencofrant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040	x	3,83000 € =	0,15320 €
						subtotal	6,05551 €
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%
							0,99878 €
						COST DIRECTE:	48,82169 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
							2,44108 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	51,26277 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P4FC-545Z	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=2,45 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	60,27 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	25,59000 € =	15,35400 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	30,67000 € =	18,40200 €
			subtotal		33,75600 €	33,75600 €
Materials						
	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,010 x	54,08000 € =	0,54621 €
	B4F0-0L2T	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	22,25000 € =	22,25000 €
			subtotal		22,79621 €	22,79621 €
			DESPESES AUXILIARS:		2,50%	0,84390 €
			COST DIRECTE:			57,39611 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	2,86981 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			60,26592 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P4FC-5460	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=3,25 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.		1,00	65,38 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,630 /R x	25,59000 € =	16,12170 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,630 /R x	30,67000 € =	19,32210 €
			subtotal		35,44380 €	35,44380 €
Materials						
	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,010 x	54,08000 € =	0,54621 €
	B4F0-0L2U	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	25,39000 € =	25,39000 €
			subtotal		25,93621 €	25,93621 €
			DESPESES AUXILIARS:		2,50%	0,88610 €
			COST DIRECTE:			62,26611 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	3,11331 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			65,37942 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P4FC-546F	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=1,30 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,30 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.		1,00	32,86 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,330 /R x	25,59000 € =	8,44470 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330 /R x	30,67000 € =	10,12110 €
			subtotal		18,56580 €	18,56580 €
Materials						
	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,010 x	54,08000 € =	0,54621 €
	B4F0-0L2O	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,3 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	11,72000 € =	11,72000 €
			subtotal		12,26621 €	12,26621 €
			DESPESES AUXILIARS:		2,50%	0,46415 €
			COST DIRECTE:			31,29616 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	1,56481 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			32,86097 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 56/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P4Z0-61TA	u	TAC QUÍMIC C.12 MM Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	1,00		16,00 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x	30,67000 € =	6,13400 €
			subtotal		6,13400 €	6,13400 €
Maquinaria						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,050 /R x	5,15000 € =	0,25750 €
			subtotal		0,25750 €	0,25750 €
Materials						
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	8,75000 € =	8,75000 €
			subtotal		8,75000 €	8,75000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,09201 €
			COST DIRECTE:			15,23351 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,76168 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			15,99519 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P4Z0-61TZ	u	TAC QUÍMIC C.10 MM Ancoratge amb tac químic de 10 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	1,00		11,87 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x	30,67000 € =	6,13400 €
					subtotal	6,13400 €
						6,13400 €
Maquinaria						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,050 /R x	5,15000 € =	0,25750 €
					subtotal	0,25750 €
						0,25750 €
Materials						
	B0AN-07JZ	u	Tac químic de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	4,82000 € =	4,82000 €
					subtotal	4,82000 €
					DESPESES AUXILIARS:	1,50%
						0,09201 €
					COST DIRECTE:	11,30351 €
					DESPESES INDIRECTES:	5,00%
						0,56518 €
					COST EXECUCIÓ MATERIAL:	11,86869 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P4ZB-3HKH	u	RECOLZAMENTS de NEOPRÈ de l'ENTARIMAT Recolzament amb peça rectangular de neoprè sense armar, de dimensions 8x8 cm i 2/3/4 cm d'alçada en tacs de 10mm de gruix units amb adhesiu d'aplicació a dues cares, col·locat sobre la base de pavimnet amb escuma de poliuretà Criteri d'amidament: u mesurada segons les especificacions de la DT.		1,00	11,82 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	25,59000 € =	2,55900 €
			subtotal		2,55900 €	2,55900 €
Materials						
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	6,80000 € =	1,02000 €
	B4P8-0KXZ	u	Tac de neoprè s/armar, de 8x8cm i 1 cm de gruix	3,000 x	2,11000 € =	6,33000 €
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,050 x	26,20000 € =	1,31000 €
			subtotal		8,66000 €	8,66000 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,03839 €
			COST DIRECTE:			11,25739 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,56287 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			11,82026 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 59/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P4ZB-3HKZ	m2	FORMACIÓ de SUPORTS APILABLES de FORMIGÓ, per a PAVIMENT FLOTANT Formació de suports apilables del paviment flotant, a base de peces prefabricades de formigó apilables, encaixades i anivellades amb sorra-ciment, col·locades sobre la base de paviment amb escuma de poliuretà. Criteri d'amidament: m2 mesurat segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	48,93 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	25,59000€ =	6,39750€	
				subtotal		6,39750€	6,39750 €
Materials							
	B03X-0GW3	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 100 kg/m3 de ciment portland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,025 x	85,51000€ =	2,13778€	
	B4P8-SAS1	u	Cassoleta de base de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	4,400 x	2,08000€ =	9,15200€	
	B4P8-SAS2	u	Cassoleta intermèdia encaixable de formigó de directriu circular D=16cm i 6cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	3,700 x	2,12000€ =	7,84400€	
	B4P8-SAS3	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 3cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	1,550 x	3,78000€ =	5,85900€	
	B4P8-SAS4	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 4cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	1,600 x	3,97000€ =	6,35200€	
	B4P8-SAS5	u	Peça superior de formigó de directriu circular D=12cm i 5cm d'alçada, per a formació de suport apilable de paviment flotant	1,800 x	4,14000€ =	7,45200€	
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament:	0,050 x	26,20000€ =	1,31000€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			quantitat necessària subministrada a l'obra	
			subtotal	40,10678 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
			COST DIRECTE:	46,60024 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	48,93025 €
	P510-38DX	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend: 1,00 27,24 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Mà d'obra			
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x 25,59000 € = 10,23600 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120 /R x 30,67000 € = 3,68040 €
			subtotal	13,91640 €
	Materials			
	B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,360 x 32,84000 € = 11,82240 €
			subtotal	11,82240 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
			COST DIRECTE:	25,94755 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	27,24493 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu	Import
	P514-61T6	m2	COBERTA de GRAVA del BADALOT S/ AÏLLAMENT TÈRMIC XPS 120 MM Formació de coberta invertida no transitable, incloent 12cm aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamossa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix			71,56 €	
				Unitats		Preu	Parcial
Partides Obra							
	P510-38DX	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,000	x	27,24000€ =	25,94755€
	P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i calçaments.	2,000	x	3,94000€ =	7,51194€
	P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de	2,000	x	18,21000€ =	34,69404€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	
subtotal				68,15353 €
DESPESES AUXILIARS:				0,00%
COST DIRECTE:				68,15353 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				71,56121 €
P514-61TZ	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC del TERRAT 120 (60+60) MM Formació d'aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamossa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix	Rend: 1,00	44,32 €
Unitats				Preu
Parcial				Import
Partides Obra				
P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a	2,000 x	3,94000 € = 7,51194 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	
P7C25-DDKY	m2		Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	2,000 x 18,21000€ = 34,69404€

subtotal	42,20598 €	42,20598 €
DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:		42,20598 €
DESPESES INDIRECTES:	5,00%	2,11030 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:		44,31628 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P51G-CWFF	m	JUNT de DILATACIÓ de la BASE del PAVIMENT Formació de junt de dilatació de la base del paviment, amb reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta transitable Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.		1,00	60,78 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides Obra						
	P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,000 x	34,04000 € =	32,42101 €
	P7JC-5QDE	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,000 x	26,74000 € =	25,46197 €
				subtotal	57,88298 €	57,88298 €
				DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
				COST DIRECTE:		57,88298 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	2,89415 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		60,77713 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 65/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P5Z14-4ZBZ	m2	FORMACIÓ de PENDENTS amb FORMIGÓ CEL·LULAR Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà, amb un gruix mínim de 3cm i un gruix màxim de 9cm, amb acabat remolinat. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,00		18,33 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	25,59000 € =	2,55900 €	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	30,67000 € =	3,06700 €	
subtotal					5,62600 €	5,62600 €
Maquinaria						
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,030 /R x	210,53000 € =	6,31590 €	
subtotal					6,31590 €	6,31590 €
Materials						
B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3 Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,061 x	89,10000 € =	5,43481 €	
subtotal					5,43481 €	5,43481 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,08439 €
COST DIRECTE:						17,46110 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	0,87306 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						18,33416 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 66/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P5ZZ5-52IT	u	RESERVA de PASSATUBS per al PAS del BAIXANT Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	62,15 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000€ =	12,79500€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000 /R x	30,67000€ =	30,67000€	
				subtotal		43,46500 €	43,46500 €
Materials							
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,002 x	137,03000€ =	0,28776€	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000 x	0,35000€ =	1,40000€	
	B5ZZ6-1312	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	13,39000€ =	13,39000€	
				subtotal		15,07776 €	15,07776 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,65198 €
				COST DIRECTE:			59,19474 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
				2,95974 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				62,15448 €
P6125-7BKC	m2		PARET de MAÓ CALAT de 14 CM de GRUIX Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. La darrera filara es rejuntarà fins a la llosa i perfils de l'estructura amb morter flexible, per atenuar la transmissió de càrregues sobre el tancament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	Rend: 1,0054,41 €
Mà d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	25,59000 € = 10,23600 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	26,46000 € = 5,29200 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800 /R x	30,67000 € = 24,53600 €
subtotal				40,06400 €40,06400 €
Maquinaria				
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,200 /R x	3,33000 € = 0,66600 €
subtotal				0,66600 €0,66600 €
Materials				
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,014 x	2,77000 € = 0,03767 €
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,058 x	65,65000 € = 3,77488 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 68/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu	
	B0F1A-077X	u	Maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	33,030	x	0,19000€ =	6,27576€	
subtotal							10,08831€	10,08831€
DESPESES AUXILIARS:							2,50%	1,00160€
COST DIRECTE:								51,81991€
DESPESES INDIRECTES:							5,00%	2,59100€
COST EXECUCIÓ MATERIAL:								54,41091€
	P6145-56PJ	m2	PAREDÓ de MATXETÓ de 7,5 CM de GRUIX Paredó recolzat de 7,5 cm de gruix, a base de matxetó de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.		Rend:	1,00	32,00€	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R	x	25,59000€ =	5,37390€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480 /R	x	30,67000€ =	14,72160€	
subtotal							20,09550€	20,09550€
Materials								
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,010	x	279,26000€ =	2,68090€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 69/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	B0F19-1322	u	Matxetó de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,501 x 0,32000€ = 7,20038€
subtotal				9,88128€
DESPESES AUXILIARS:				2,50%
COST DIRECTE:				30,47917€
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				32,00313€
P6180-W3IE	m2		DOBLAT INTERIOR de la PARET de BLOC EXISTENT, a BASE de PAREDÓ de BLOC de CIMENT de 9 CM de GRUIX Paret divisòria per a revestir de 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment, incloent la formació de lligades per tal de solidaritzar-lo amb el mur de bloc existent a base de perns D.10 mm L=20 cm en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 fixats amb tacs químics. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend: 1,00 45,79€
Unitats				Preu
Parcial				Import
Mà d'obra				
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x 30,67000€ = 6,13400€	
subtotal				6,13400€
Maquinaria				
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,050 /R x 5,15000€ = 0,25750€	
subtotal				0,25750€
Materials				
B0AN-07JZ	u	Tac químic de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament:	1,000 x 4,82000€ = 4,82000€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 70/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			quantitat necessària subministrada a l'obra				
				subtotal		4,82000 €	4,82000 €
Partides Obra							
P6182-44T8	m2	Paret divisòria per a revestirde 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	1,000	x	26,73000 € =	25,45256 €	
P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la	1,860	x	2,10000 € =	3,72660 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF	
	P61Z3-45PI	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	0,022 x 152,74000€ = 3,21478€
subtotal				32,39394 €
DESPESES AUXILIARS:				0,00%
COST DIRECTE:				43,60544 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				45,78571 €
	P6182-44T8	m2	Paret divisòria per a revestirde 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i amplit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	Rend: 1,00 26,73 €
Unitats				Preu
Parcial				Import
Mà d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x	25,59000€ = 4,35030€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,340 /R x	30,67000€ = 10,42780€
subtotal				14,77810 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 72/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu	
Materials								
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,008	x	279,26000€ =	2,28993€	
	B0E2-0EKQ	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x90x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,963	x	0,67000€ =	8,01508€	
subtotal							10,30501€	10,30501€
DESPESES AUXILIARS:							2,50%	0,36945€
COST DIRECTE:								25,45256€
DESPESES INDIRECTES:							5,00%	1,27263€
COST EXECUCIÓ MATERIAL:								26,72519€
	P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF			Rend:	1,00	2,10€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	30,67000€ =	0,30670€	
subtotal							0,30670€	0,30670€
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,005	x	2,45000€ =	0,01225€	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit	1,000	x	1,68000€ =	1,68000€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			elàstic >= 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari teòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.	
subtotal				1,69225 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				2,00355 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				2,10373 €
P61Z3-45PE	m3		MASSISSAT de la PARET de BLOC EXISTENT Massissat de la paret de formig-o existent fins a la cota de forjat inferior, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 277,53 €
Unitats				Preu
Parcial				Import
Mà d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	25,59000 € = 102,36000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000 /R x	30,67000 € = 30,67000 €
subtotal				133,03000 €
Materials				
B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	1,050 x	123,13000 € = 129,28650 €
subtotal				129,28650 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 74/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	1,99545 €
				COST DIRECTE:		264,31195 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	13,21560 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		277,52755 €
	P61Z3-45PI	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	152,74 €
				Unitats	Preu	Parcial
				Import		
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	1,600 /R x	25,59000 € =	40,94400 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	30,67000 € =	12,26800 €
				subtotal		53,21200 €
Materials						
	B06E-12C7	m3	Formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	87,10000 € =	91,45500 €
				subtotal		91,45500 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,79818 €
				COST DIRECTE:		145,46518 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	7,27326 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		152,73844 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 75/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P654-8MH3	m2	ENVÀ AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 108 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 156 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend:	1,00	98,09 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	27,23000 € =	4,08450 €	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	30,67000 € =	12,26800 €	
			subtotal		16,35250 €	16,35250 €
Materials						
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,000 x	0,35000 € =	4,20000 €	
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	6,38000 € =	0,95700 €	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,720 x	17,30000 € =	12,45600 €	
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	4,120 x	7,31000 € =	30,11720 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 76/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			subministrada a l'obra				
B6B0-1BTM	m		Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,87000€ =	0,81780€
B6B1-0KK3	m		Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,995	x	1,53000€ =	3,05235€
B6B1-0KK7	m		Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,350	x	1,57000€ =	11,53950€
B7C93-0IWX	m2		Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060	x	5,86000€ =	12,07160€
B7J1-0SL0	m		Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,06000€ =	0,24000€
B7J6-0GSL	kg		Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,71000€ =	1,36800€
subtotal						76,81945€	76,81945€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 77/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu																																																																																
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,24529 € COST DIRECTE:93,41724 € DESPESES INDIRECTES:5,00%4,67086 € COST EXECUCIÓ MATERIAL:98,08810 €																																																																																				
P781-5ZNZ	m2		IMPERMEABILITZACIÓ POLIUREA AROMÀTICA 100% PURA en CALENT Sistema d'impermeabilització altament elàstic i resistent a base de poliurea aromàtica pura, segons especificacions tècniques adaptades a les variables específiques del producte, incloent: - Preparació del suport amb el polit mecànic i aspiració de la superfície - Doble capa d'imprimació bicomponent aplicada manualment mitjançant brotxa, rodet o projecció mecànica com a capa segelladora i promotora de l'adherència química de la membrana impermeable, - Capa d'impermeabilització de poliurea 100% pura aplicada mitjançant equip de projecció en calent (80°C mitjançant reactors específics de relació volumètrica digitalitzada), amb un gruix mig 1,5-2mm formant una membrana continua bicomponent basada en elastòmers altament reactius Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	Rend: 1,0056,85 €																																																																																
<table><tr><th></th><th>Unitats</th><th>Preu</th><th>Parcial</th><th>Import</th></tr><tr><td colspan="5">Mà d'obra</td></tr><tr><td>A01-FEP9</td><td>h</td><td>Ajudant pintor</td><td>0,150 /R x27,23000 € =</td><td>4,08450 €</td></tr><tr><td>A0D-0007</td><td>h</td><td>Manobre</td><td>0,030 /R x25,59000 € =</td><td>0,76770 €</td></tr><tr><td>A0F-000T</td><td>h</td><td>Oficial 1a paleta</td><td>0,030 /R x30,67000 € =</td><td>0,92010 €</td></tr><tr><td>A0F-000V</td><td>h</td><td>Oficial 1a pintor</td><td>0,300 /R x30,67000 € =</td><td>9,20100 €</td></tr><tr><td colspan="3">subtotal</td><td>14,97330 €</td><td>14,97330 €</td></tr><tr><td colspan="5">Maquinaria</td></tr><tr><td>C20J-00DQ</td><td>h</td><td>Polidora</td><td>0,100 /R x3,16000 € =</td><td>0,31600 €</td></tr><tr><td>CIRACO03</td><td>h</td><td>Equip complet per projecció de productes impermeabilitzants líquids en calent</td><td>1,000 /R x10,00000 € =</td><td>10,00000 €</td></tr><tr><td colspan="3">subtotal</td><td>10,31600 €</td><td>10,31600 €</td></tr><tr><td colspan="5">Materials</td></tr><tr><td>PIRACO01</td><td>kg</td><td>Imprimació de poliuretà bicomponent</td><td>0,400 x20,38000 € =</td><td>8,15200 €</td></tr><tr><td>PIRACO02</td><td>kg</td><td>Membrana de poliurea aromàtica 100% pura</td><td>2,000 x10,24000 € =</td><td>20,48000 €</td></tr><tr><td colspan="3">subtotal</td><td>28,63200 €</td><td>28,63200 €</td></tr><tr><td colspan="5"> DESPESES AUXILIARS:1,50%0,22460 € COST DIRECTE:54,14590 € </td></tr></table>						Unitats	Preu	Parcial	Import	Mà d'obra					A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,150 /R x27,23000 € =	4,08450 €	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x25,59000 € =	0,76770 €	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,030 /R x30,67000 € =	0,92010 €	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,300 /R x30,67000 € =	9,20100 €	subtotal			14,97330 €	14,97330 €	Maquinaria					C20J-00DQ	h	Polidora	0,100 /R x3,16000 € =	0,31600 €	CIRACO03	h	Equip complet per projecció de productes impermeabilitzants líquids en calent	1,000 /R x10,00000 € =	10,00000 €	subtotal			10,31600 €	10,31600 €	Materials					PIRACO01	kg	Imprimació de poliuretà bicomponent	0,400 x20,38000 € =	8,15200 €	PIRACO02	kg	Membrana de poliurea aromàtica 100% pura	2,000 x10,24000 € =	20,48000 €	subtotal			28,63200 €	28,63200 €	DESPESES AUXILIARS:1,50%0,22460 € COST DIRECTE:54,14590 €				
	Unitats	Preu	Parcial	Import																																																																																
Mà d'obra																																																																																				
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,150 /R x27,23000 € =	4,08450 €																																																																																
A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x25,59000 € =	0,76770 €																																																																																
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,030 /R x30,67000 € =	0,92010 €																																																																																
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,300 /R x30,67000 € =	9,20100 €																																																																																
subtotal			14,97330 €	14,97330 €																																																																																
Maquinaria																																																																																				
C20J-00DQ	h	Polidora	0,100 /R x3,16000 € =	0,31600 €																																																																																
CIRACO03	h	Equip complet per projecció de productes impermeabilitzants líquids en calent	1,000 /R x10,00000 € =	10,00000 €																																																																																
subtotal			10,31600 €	10,31600 €																																																																																
Materials																																																																																				
PIRACO01	kg	Imprimació de poliuretà bicomponent	0,400 x20,38000 € =	8,15200 €																																																																																
PIRACO02	kg	Membrana de poliurea aromàtica 100% pura	2,000 x10,24000 € =	20,48000 €																																																																																
subtotal			28,63200 €	28,63200 €																																																																																
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,22460 € COST DIRECTE:54,14590 €																																																																																				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 78/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		2,70730 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			56,85320 €
	P786-H44X	m2	IMPERMEABILITZACIÓ de SACRIFICI per a l'EXECUCIÓ en FASES del TERRAT Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m2 aplicada en una capa	Rend:	1,00		5,94 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,075 /R x	25,59000€ =	1,91925€	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,075 /R x	30,67000€ =	2,30025€	
				subtotal		4,21950 €	4,21950 €
Materials							
	B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,132 x	10,43000€ =	1,37676€	
				subtotal		1,37676 €	1,37676 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,06329 €
				COST DIRECTE:			5,65955 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,28298 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			5,94253 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P7B1-6Q3O	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	1,00		3,94 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020 /R x	27,23000 € =	0,54460 €
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	30,67000 € =	1,22680 €
			subtotal		1,77140 €	1,77140 €
Materials						
	B7B1-0KPA	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x	1,78000 € =	1,95800 €
			subtotal		1,95800 €	1,95800 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,02657 €
			COST DIRECTE:			3,75597 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,18780 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			3,94377 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 80/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P7C25-DDKY	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend:	1,00	18,21 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	25,59000 € =	0,76770 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060 /R x	30,67000 € =	1,84020 €
			subtotal		2,60790 €	2,60790 €
Materials						
	B7C25-182G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	14,00000 € =	14,70000 €
			subtotal		14,70000 €	14,70000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,03912 €
			COST DIRECTE:			17,34702 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,86735 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			18,21437 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 81/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P7C45-5P2U	m2	AÏLLAMENT FAÇANA VENTILADA a base de PLACA RÍGIDA de LLANA MINERAL DE ROCA 60 MM de GRUIX Aïllament amb placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,463 m2·K/W, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		1,00	17,48 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	25,59000 € =	1,02360 €	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	30,67000 € =	2,45360 €	
			subtotal		3,47720 €	3,47720 €
Materials						
B7C93-0J25	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.041 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,463 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	11,38000 € =	11,94900 €	
B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,000 x	0,39000 € =	1,17000 €	
			subtotal		13,11900 €	13,11900 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,05216 €
			COST DIRECTE:			16,64836 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,83242 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						17,48078 €
	P7C45-5Q0Y	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC a BASE DE PLACA SEMIRÍGIDA DE LLANA MINERALde 40 MM de GRUIX Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W, col·locada sense adherir en paraments de plaques de guix verticals autoportants o horitzontals del sostre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend:	1,00	9,24 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	25,59000 € =	0,76770 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060 /R x	30,67000 € =	1,84020 €
			subtotal		2,60790 €	2,60790 €
Materials						
	B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	5,86000 € =	6,15300 €
			subtotal		6,15300 €	6,15300 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,03912 €
			COST DIRECTE:			8,80002 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,44000 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						9,24002 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 83/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P7J3-DNAZ	m2	FORMACIÓ JUNT PERIMETRAL H=10CM EPS 20MM Formació de junt de dilatació, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	1,00		6,36 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,100 /R x	27,23000€ =	2,72300€
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,100 /R x	30,67000€ =	3,06700€
			subtotal		5,79000 €	5,79000 €
Materials						
	B7C26-FGSO	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,45 m2-K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,101 x	2,27000€ =	0,22927€
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,002 x	26,20000€ =	0,04192€
			subtotal		0,27119 €	0,27119 €
			DESPESES AUXILIARS:		0,00%	0,00000 €
			COST DIRECTE:			6,06119 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,30306 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			6,36425 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	34,04 €
				Unitats	Preu	Parcial
	Mà d'obra					Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	30,67000€ =	4,60050€
				subtotal		4,60050 €
	Materials					
	B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	1,34000€ =	1,40700€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	25,09000€ =	26,34450€
				subtotal		27,75150 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,06901 €
				COST DIRECTE:		32,42101 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	1,62105 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		34,04206 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P7JC-5QDE	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	26,74 €
Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	30,67000€ =	4,60050€
subtotal					4,60050 €	4,60050 €
Materials						
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,025 x	37,86000€ =	0,95407 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,662 x	29,99000€ =	19,83839€
subtotal					20,79246 €	20,79246 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,06901 €
COST DIRECTE:						25,46197 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	1,27310 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						26,73507 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 86/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P811-3F59	m2	ARREBOSSAT REGLEJAT EXTERIOR o INTERIOR Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior o interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend:	1,00		44,95 €
			Unitats	Preu	Parcial		Import
Mà d'obra							
A0D-0007	h	Manobre	0,462 /R x	25,59000€ =	11,82258€		
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,840 /R x	30,67000€ =	25,76280€		
			subtotal		37,58538€		37,58538 €
Materials							
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,003 x	181,54000€ =	0,58093€		
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,027 x	137,03000€ =	3,69981€		
			subtotal		4,28074€		4,28074 €
			DESPESES AUXILIARS:	2,50%			0,93963 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 87/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
COST DIRECTE:				42,80575 €
DESPESES INDIRECTES: 5,00%				2,14029 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				44,94604 €
P812-6F9M	m2		FORMACIÓ de SÓCOL a BASE de REVESTIMENT ARREBOSSAT PROJECTAT sobre el PARAMENT EXISTENT Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend: 1,00 27,08 €
Mà d'obra				
AOD-0007	h	Manobre	0,260 /R x	25,59000 € = 6,65340 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,430 /R x	30,67000 € = 13,18810 €
subtotal				19,84150 € 19,84150 €
Maquinaria				
C201-002N	h	Barrejadora-bombedadora per a morters i guixos projectats	0,430 /R x	6,88000 € = 2,95840 €
subtotal				2,95840 € 2,95840 €
Materials				
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,007 x	2,77000 € = 0,01953 €
B811-1ZWL	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,022 x	112,25000 € = 2,47511 €
subtotal				2,49464 € 2,49464 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR**Descripció:**

Pàgina 88/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu	
			DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,49604 €
			COST DIRECTE:		25,79058 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%	1,28953 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:		27,08011 €

P83E8-AEQT	m2	EMMARCAMENT OBERTURES del BADALOT a BASE de DOBLE TAULER CBPB de 16+16 MM de GRUIX, COLOR NEGRE NG, ACABAT LLIS POLIT Emmarcament de les obertures de la façana ventilada amb doble tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16+16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis, de color NEGRE NG, col·locat amb fixació oculta sobre sibestructura a base de perfilieriad'acer galvanitzat recolzada sobrel parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.				Rend:	1,00	172,34 €	
			Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,600	/R x	27,23000€ =		43,56800€		
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,600	/R x	30,67000€ =		49,07200€		
			subtotal				92,64000 €		92,64000 €
Materials									
B0CU8-2GC7	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color negre NG, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,000	x	25,50000€ =		51,00000€		
B83A-1GGC	m2	Perfilieria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de partícules aglomerades amb ciment CBP per a fixació de la placa vista, inclosa la part	1,000	x	19,10000€ =		19,10000€		

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			proporcional d'elements de muntatge	
subtotal				70,10000 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				164,12960 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				172,33608 €
P83E8-AERO	m2	REVESTIMENT EXTERIOR del BADALOT a BASE de TAULER CBPB de 12 MM de GRUIX, COLOR OCRE AC, ACABAT LLIS POLIT Revestiment per a la formació de façana ventilada amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBPB, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis polit, de color OCRE AC, col·locat amb fixació oculta sobre sub-estructura a base de perfil·leria d'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	Rend: 1,00	111,81 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,800 /R x	27,23000€ = 21,78400€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800 /R x	30,67000€ = 24,53600€
subtotal				46,32000 €
Materials				
B0CU8-2GCE	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis color Ocre AC, tallat a mida Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	40,37000€ = 40,37000€
B83A-1GGC	m2	Perfil·leria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de partícules aglomerades amb	1,000 x	19,10000€ = 19,10000€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 90/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			ciment CBP per a fixació de la placa vista, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	
subtotal				59,47000 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				106,48480 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				111,80904 €

P83EC-9689	m2	EXTRADOSSAT AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 78 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend:	1,00	66,43 €
------------	----	--	-------	------	---------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,140 /R x	27,23000 € =	3,81220 €	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,425 /R x	30,67000 € =	13,03475 €	
subtotal					16,84695 €	16,84695 €
Materials						
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000 x	0,35000 € =	2,10000 €	
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120 x	6,38000 € =	0,76560 €	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament:	0,720 x	17,30000 € =	12,45600 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 91/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	B0CC0-21OU	m2	Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060	x	7,31000€ =	15,05860€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	0,262	x	2,47000€ =	0,64838€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,87000€ =	0,40890€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,950	x	1,53000€ =	1,45350€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,500	x	1,57000€ =	5,49500€
	B7C93-0IWW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm	1,030	x	5,99000€ =	6,16970€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 92/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,111 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,06000€ =	0,24000€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,71000€ =	1,36800€
						subtotal	46,16368 €
						DESPESES AUXILIARS:	1,50%
							0,25270 €
						COST DIRECTE:	63,26333 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
							3,16317 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	66,42650 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 93/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu	
	P83ED-9EIR	m2	EXTRADOSSAT DIRECTE de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 55 MM de GRUIX Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 400 mm amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend: 1,00	52,47 €
			Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra					Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	27,23000 € =
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	31,70000 € =
			subtotal		12,77760 €
					12,77760 €
Materials					
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000 x	0,35000 € =
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120 x	6,38000 € =
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,720 x	17,30000 € =
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060 x	5,98000 € =
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper	4,000 x	0,06000 € =

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,71000€ =	1,36800€
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT.	3,675	x	2,11000€ =	7,75425€
				subtotal		37,00265€	37,00265 €
				DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,19166 €
				COST DIRECTE:			49,97191 €
				DESPESES INDIRECTES:		5,00%	2,49860 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			52,47051 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 95/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P846-9JNA	m2	CEL RAS AUTO-PORTANT CONTINU de PLAQUES DE GUIX LAMINAT, de 15 MM de GRUIX Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.		1,00	42,39 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	27,23000 € =	10,89200 €
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	30,67000 € =	12,26800 €
			subtotal		23,16000 €	23,16000 €
Materials						
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,180 x	17,30000 € =	3,11400 €
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,030 x	7,31000 € =	7,52930 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,890 x	0,06000 € =	0,11340 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,472 x	1,71000 € =	0,80798 €
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer	1,000 x	5,30000 € =	5,30000 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
subtotal				16,86468 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
COST DIRECTE:				40,37208 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				42,39068 €
P87B-5VI6	m2		RASPATLLAT MANUAL de RESTES de PINTAT en PARAMENTS de FAÇANA Raspallat manual de restes de pintat que presentin deficiències d'adherència al suport, en paraments verticals de façanes Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	Rend: 1,00 8,26 €
Unitats				Preu
Parcial				Import
Mà d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	25,59000 € = 7,67700 €
subtotal				7,67700 €
DESPESES AUXILIARS:				2,50%
COST DIRECTE:				7,86893 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				8,26238 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 97/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	P894-H8GS	m	PINTAT de PASSAMANS de BARANA d'ACER GALVANITZAT Pintat de passamà de barana d'acer galvanitzat 50x10 mm amb suports d'acer cada 2 m, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.		Rend: 1,00	6,72 €
				Unitats	Preu	Parcial
						Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	27,23000 € =	1,36150 €
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	30,67000 € =	3,83375 €
				subtotal		5,19525 €
Materials						
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040 x	17,99000 € =	0,71960 €
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,020 x	20,26000 € =	0,40520 €
				subtotal		1,12480 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%	0,07793 €
				COST DIRECTE:		6,39798 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,31990 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		6,71788 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 98/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	P895-4VAP	m2	PINTAT de BARANES d'ACER GALVANITZAT Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de barrots separats 10 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.	Rend:	1,00	33,29 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,055 /R x	27,23000 € =	1,49765 €
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,570 /R x	30,67000 € =	17,48190 €
subtotal					18,97955 €	18,97955 €
Materials						
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,439 x	17,99000 € =	7,89041 €
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,224 x	20,26000 € =	4,54634 €
subtotal					12,43675 €	12,43675 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,28469 €
COST DIRECTE:						31,70099 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	1,58505 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						33,28604 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P89C-391K	m2	PINTAT IGNÍFUG de les JÀSSERES i PILARS METÀL·LICS de l'ESTRUCTURA Pintat de biga o pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug R-60, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	1,00		50,11 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,700 /R x	27,23000 € =	19,06100 €
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700 /R x	30,67000 € =	21,46900 €
subtotal					40,53000 €	40,53000 €
Materials						
	B891-0P05	kg	Esmalt ignífug R-60 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,260 x	13,76000 € =	3,57898 €
	B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,204 x	14,74000 € =	3,00696 €
subtotal					6,58594 €	6,58594 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,60795 €
COST DIRECTE:						47,72389 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	2,38619 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						50,11008 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	Rend:	1,00	27,66 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	27,23000 € =	1,36150 €
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520 /R x	30,67000 € =	15,94840 €
subtotal					17,30990 €	17,30990 €
Materials						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,347 x	17,62000 € =	6,11062 €
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	10,93000 € =	1,63950 €
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	6,84000 € =	1,02600 €
subtotal					8,77612 €	8,77612 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,25965 €
COST DIRECTE:						26,34567 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	1,31728 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						27,66295 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	P89H-HE8Z	m2	PINTURA a BASE de RESINES de SILICONA ACRÍLICA en els PARAMENTS VERTICALS de les FAÇANES Pintat del parament vertical de les façanes amb aplicació prèvia d'imprimació segelladora i una mans d'acabat a base de revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie, acabat mat, color segons estudi cromàtic en tractament bicolor parament general/sócol de base s/ plànols Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend: 1,00 19,10 €
Mà d'obra				
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070 /R x 27,23000€ = 1,90610€
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,210 /R x 30,67000€ = 6,44070€
			subtotal	8,34680 €
Materials				
	B8Z6-0P2Y	l	Imprimació segelladora i fixadora acrílica	0,200 x 14,78000€ = 2,95600€
	B8Z6-0PZZ	l	Revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie	0,400 x 16,90000€ = 6,76000€
			subtotal	9,71600 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50% 0,12520 €
			COST DIRECTE:	18,18800 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00% 0,90940 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	19,09740 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 102/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	P89I-4V8R	m2	PINTAT de PARAMENTS HORIZONTALS INTERIORS Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend:	1,00	7,58 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	27,23000€ =	0,40845€
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	30,67000€ =	3,83375€
			subtotal		4,24220€	4,24220 €
Materials						
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,398 x	4,69000€ =	1,86568€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153 x	6,84000€ =	1,04652€
			subtotal		2,91220€	2,91220 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,06363 €
			COST DIRECTE:			7,21803 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,36090 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			7,57893 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P89I-4V8T	m2	PINTAT de PARAMENTS VERTICALS INTERIORS Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend:	1,00	6,62 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	27,23000 € =	0,27230 €
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	30,67000 € =	3,06700 €
			subtotal		3,33930 €	3,33930 €
Materials						
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,398 x	4,69000 € =	1,86568 €
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153 x	6,84000 € =	1,04652 €
			subtotal		2,91220 €	2,91220 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,05009 €
			COST DIRECTE:			6,30159 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,31508 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			6,61667 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 104/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu	
	P8A3-IK4N	m2	ENVERNISSAT de PROTECCIÓ dels PANELLS CPBD de la FAÇANA VENTILADA Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 3 capes d'acabat semi mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.	Rend:	1,00	4,25 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	27,23000€ =	1,36150€	
					subtotal	1,36150€	1,36150 €
Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	10,93000€ =	1,63950€	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	6,84000€ =	1,02600€	
					subtotal	2,66550€	2,66550 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%		0,02042 €
COST DIRECTE:							4,04742 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%		0,20237 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							4,24979€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
	P8B2-G2E4	m2	PINTAT d'ESTRUCTURES d'ACER EXTERIORS (C3 - H) Pintat d'estructures d'acer existents amb sistemes de protecció amb grau de durabilitat H, per a classe d'exposició C3, segons UNE-EN ISO 12944-1, format per 3 capes, capa d'imprimació de 75 µm, capa intermèdia de 75 µm, i capa d'acabat de 50 µm, amb un gruix total de protecció de 200 µm, aplicat de forma manual, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Crteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <=1 m2: No es dedueixen Obertures >1 m2 i <= 2 m2: Es dedueixen el 50% Obertures >2 m2: Es dedueix el 100%	Rend: 1,00 21,94 €
			Unitats	Preu
Mà d'obra			Parcial	Import
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,051 /R x	27,23000 € = 1,39962 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,514 /R x	30,67000 € = 15,76438 €
			subtotal	17,16400 € 17,16400 €
Materials				
B898-2MHX	I	Pintura epoxi bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	0,192 x	12,38000 € = 2,37696 €
B898-2MHY	I	Pintura de poliuretà bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	0,077 x	14,28000 € = 1,09956 €
			subtotal	3,47652 € 3,47652 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50% 0,25746 €
			COST DIRECTE:	20,89798 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00% 1,04490 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	21,94288 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 106/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu	
	P8J2-C57Y	m	CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT TIPUS C1 Coronament perimetral de paret tipus C1, amb peça prefabricada, de 32 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8			Rend:	1,00	69,56 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,175 /R	x	25,59000 € =	4,47825€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R	x	30,67000 € =	10,73450€	
				subtotal			15,21275€	15,21275 €
Materials								
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,005	x	109,76000 € =	0,58173€	
	B8J2-32LQ	u	Peça prefabricada de formigó tipus C1 per a coronament de parets,de 32 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor	2,040	x	24,62000 € =	50,22480€	
				subtotal			50,80653 €	50,80653 €
				DESPESES AUXILIARS:			1,50%	0,22819 €
				COST DIRECTE:				66,24747 €
				DESPESES INDIRECTES:			5,00%	3,31237 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:								69,55984 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P8J2-C57Z	m	CORONAMENT INTERMEDI del BADALOT TIPUS C2 Coronament de paret tipus C2, amb peça prefabricada, de 27 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8		1,00	58,25 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,175 /R x	25,59000€ =	4,47825€
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R x	30,67000€ =	10,73450€
subtotal					15,21275€	15,21275 €
Materials						
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,005 x	109,76000€ =	0,58173€
	B07F-0LTZ	u	Peça prefabriada de formigó tipus C2 per a coronament de parets,de 27 cm d'amplària, 50 cm de longitud i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor	2,040 x	19,34000€ =	39,45360€
subtotal					40,03533€	40,03533 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,22819 €
COST DIRECTE:						55,47627 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	2,77381 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						58,25008 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 108/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P8JB-6RQ8	m	REMAT R2 de COBREMUR de la COBERTA del BADALOT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de paret de la coberta del badalot amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 40 i 50 cm de desenvolupament, amb 4 plecs, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	52,99 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,125 /R x	27,23000 € =	3,40375€	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	31,70000 € =	7,92500€	
				subtotal		11,32875€	11,32875 €
Materials							
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,000 x	0,34000 € =	1,02000€	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,025 x	29,99000 € =	0,75575€	
	B8J6-1JV2	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 40 i 50 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x	33,81000 € =	37,19100€	
				subtotal		38,96675€	38,96675 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,16993 €
				COST DIRECTE:			50,46543 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
DESPESES INDIRECTES:				5,00%		2,52327 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						52,98870 €
	P8JB-6RRX	m	REMAT R1 de la VISERA PERIMETRAL, a BASE de DOS PECES ENGATILADES de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de la visera perimetral amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, a base de dues peces engatillades d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 4 plecs i la cara superior adaptada al perfil corbat de la visera, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	93,82 €
				Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra						Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	27,23000€ =	13,61500€
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	31,70000€ =	31,70000€
				subtotal		45,31500 €
Materials						
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000 x	0,34000€ =	2,04000€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,063 x	29,99000€ =	1,88937€
	B8J6-1JVW	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 50 i 60 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 4 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,200 x	17,92000€ =	39,42400€
				subtotal		43,35337 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
				0,67973 €
COST DIRECTE:				89,34810 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
				4,46740 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				93,81550 €
	P8JB-6RRY	m	REMAT R3 de CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Coronament perimetral del terrat a peu de barana amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 5 plecs a dues aigües, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 53,80 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x 27,23000€ = 6,80750€
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x 31,70000€ = 15,85000€
			subtotal	22,65750 €
Materials				
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,000 x 0,34000€ = 1,02000€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,032 x 29,99000€ = 0,94469€
	B8J6-1JVZ	m	Peça per a coronament de paret de planxa de zinc, de 0,8 mm de gruix i entre 50 i 60 cm de desenvolupament, prepatinada, amb 5 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x 23,89000€ = 26,27900€
			subtotal	28,24369 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,33986 €				
COST DIRECTE:51,24105 €				
DESPESES INDIRECTES:5,00%2,56205 €				
COST EXECUCIÓ MATERIAL:53,80310 €				
	P8K6-HAE1	m	REMAT ESCOPIDOR R4 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor de base del badalot, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend:1,0036,93 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x25,59000 € =3,83850 €
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x30,67000 € =7,66750 €
			subtotal	11,50600 €11,50600 €
Materials				
	B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,500 x0,12000 € =0,30000 €
	B8K5-H62G	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 35 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x22,74000 € =23,19480 €
			subtotal	23,49480 €23,49480 €
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,17259 €				
COST DIRECTE:35,17339 €				
DESPESES INDIRECTES:5,00%1,75867 €				
COST EXECUCIÓ MATERIAL:36,93206 €				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	P8K6-HAEZ	m	REMAT ESCOPIDOR R5 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor superior de les finestres, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 25 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	26,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000€ =	3,83850€	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	30,67000€ =	7,66750€	
				subtotal		11,50600 €	11,50600 €
Materials							
	B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,500 x	0,12000€ =	0,30000€	
	B8K5-H62Z	m	Escopidor de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, de fins a 30 cm de desenvolupament, com a màxim, prepatinada, amb 3 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	13,45000€ =	13,71900€	
				subtotal		14,01900 €	14,01900 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,17259 €
				COST DIRECTE:			25,69759 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		1,28488 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			26,98247 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P93G-57Q0	m2	RECRESCUDA i ANIVELLAMENT de la BASE del PAVIMENT INTERIOR Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,00		9,25 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,110 /R x	25,59000€ =	2,81490€
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	30,67000€ =	2,45360€
			subtotal		5,26850 €	5,26850 €
Materials						
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,032 x	109,76000€ =	3,45744€
			subtotal		3,45744 €	3,45744 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,07903 €
			COST DIRECTE:			8,80497 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	0,44025 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			9,24522 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 114/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	P9D5-362L	m2	PAVIMENT INTERIOR a BASE de LLOSES 50x50x2,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment interior de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend:	1,00	66,88 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	27,23000€ =	5,44600€
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	25,59000€ =	0,76770€
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x	30,67000€ =	13,80150€
			subtotal		20,01520€	20,01520 €
Materials						
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	0,20000€ =	0,20000€
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,045 x	279,26000€ =	12,56670€
	B0FG2-0GNX	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,050 x	7,25000€ =	29,36250€
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,000 x	1,25000€ =	1,25000€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
				subtotal	43,37920 €		43,37920 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,30023 €
				COST DIRECTE:			63,69463 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		3,18473 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			66,87936 €
	P9F3-IHR2	m2	PAVIMENT FLOTANT a BASE de LLOSES 50x50x4,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment flotant de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals seleccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locades sobre plots regulables.	Rend:	1,00		96,38 €
			Unitats	Preu	Parcial		Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,657 /R x	25,59000€ =	16,81007€	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,318 /R x	30,67000€ =	40,42306€	
				subtotal	57,23313 €		57,23313 €
Materials							
	B9FA6466	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals seleccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior	4,050 x	8,32000€ =	33,69600€	
				subtotal	33,69600 €		33,69600 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,85850 €
				COST DIRECTE:			91,78763 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		4,58938 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			96,37701 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 116/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	P9Q1-H9DC	m2	ENTARIMAT FLOTANT de POSTS de FUSTA14,5x4,5 CM FIXAT s/BASTIMENT de BASE, ACABAT ANTILLISCANT Entarimat de posts de fusta de pi flandes 14,5x4,5cm, amb la superfície de contacte estriada com a acabat antilliscant, col·locats separats 10 mm sobre bastiment de base de fusta s/plànols i fixats amb visos d'acer inoxidable, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, incloent formació de trobades i remats especials s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllatat sobre el que han d'anar clavades les posts.	Rend:	1,00	277,43 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	2,400 /R x	27,45000 € =	65,88000 €
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,400 /R x	31,21000 € =	74,90400 €
			subtotal		140,78400 €	140,78400 €
Materials						
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	30,000 x	1,13000 € =	33,90000 €
	B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 14x4,5 cm de secció, ranurat antilliscant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120 x	728,56000 € =	87,42720 €
			subtotal		121,32720 €	121,32720 €
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	2,11176 €
			COST DIRECTE:			264,22296 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	13,21115 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			277,43411 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	P9U8-4Z9R	m	SÓCOL de GRES PORCEL·LÀNIC de 10 CM d'ALÇADA Sòcol de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%		1,00	11,51 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,024 /R x	27,23000€ =	0,65352€
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120 /R x	30,67000€ =	3,68040€
subtotal					4,33392 €	4,33392 €
Materials						
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,100 x	1,58000€ =	0,15816€
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,525 x	1,33000€ =	0,69825€
	B9U7-0JAP	m	Sòcol de rajola gres porcellànic premnat esmaltat, de 10 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	5,59000€ =	5,70180€
subtotal					6,55821 €	6,55821 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,06501 €
COST DIRECTE:						10,95714 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	0,54786 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							11,50500 €
	P9VD-DRX7	m	ESGLAONAT INTERIOR a BASE de PECES PREFABRICADES de FORMIGÓ BICOLOR Esglaonat interior de peces prefabricades de formigó, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, format per dues peces, estesa a base d'esglaó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal s/plànols i tabica a base de llosa prefabricada de 2,5 cm de gruix tallada a mida H=12,5 cm s/plànols, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	89,19 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,330 /R x	25,59000€ =	8,44470€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,660 /R x	30,67000€ =	20,24220€	
					subtotal	28,68690 €	28,68690 €
Materials							
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,999 x	0,20000€ =	0,19988€	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,015 x	279,26000€ =	4,10512€	
	B0FG2-0GNX	u	Llosa de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x	7,25000€ =	7,97500€	
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament:	0,795 x	1,25000€ =	0,99375€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	B9V5-0JER	u	quantitat necessària subministrada a l'obra Esglaó de de formigó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,200	x	19,34000 € =	42,54800 €
subtotal							55,82175 €
DESPESES AUXILIARS:							1,50%
							0,43030 €
COST DIRECTE:							84,93895 €
DESPESES INDIRECTES:							5,00%
							4,24695 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							89,18590 €
	PA22-5QF6	u	PORTA INTERIOR de DUES FULLES BATENTS 1,40x2,10CM, PINTADA Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x210 cm, amb bastiment per a envà autoportant de 10,8cm de gruix, fulla batent i tapajunts de fusta, pany, maneta i accessoris. M2 de llum de bastiment Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			Rend: 1,00	258,78 €
				Unitats		Preu	Parcial
Partides Obra							Import
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:	2,000	x	27,66000 € =	52,69134 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 120/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix				
PAP0-373G	u		Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,714	x	61,73000 € =	41,97606 €
PAQ5-370I	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	0,714	x	160,30000 € =	109,00698 €
PAZ7-4XI3	m		Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	11,200	x	4,01000 € =	42,78646 €
subtotal						246,46084 €	246,46084 €
DESPESES AUXILIARS:						0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:							246,46084 €
DESPESES INDIRECTES:						5,00%	12,32304 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							258,78388 €
	PAF3-7N3U	u	Balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	1.709,96 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	27,23000 € =	4,08450 €	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700 /R x	31,70000 € =	22,19000 €	
			subtotal		26,27450 €	26,27450 €	
Materials							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,440 x	25,09000 € =	11,03960 €	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x	29,99000 € =	4,49850 €	
	BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	3,450 x	354,13000 € =	1.221,74850 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	BAFX-RALE	m2	Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Suplement RAL especial (antracita)	3,450	x	105,60000€ =	364,32000€
						subtotal	1.601,60660 €
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%
							0,65686 €
						COST DIRECTE:	1.628,53796 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
							81,42690 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	1.709,96486 €
	PAF8-7FJV	u	Finestra d'alumini lacat blanc F1b amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 101x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			Rend:	1,00
							762,76 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
	Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	27,23000€ =	4,08450€
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	31,70000€ =	19,02000€
						subtotal	23,10450 €
							23,10450 €
	Materials						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,320	x	25,09000€ =	8,02880€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,110	x	29,99000€ =	3,29890€
	BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de	1,550	x	340,48000€ =	527,74400€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 123/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu	
			base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra					
	BAFX-RALE	m2	Suplement RAL especial (antracita)	1,550	x	105,60000 € =	163,68000 €	
subtotal						702,75170 €	702,75170 €	
DESPESES AUXILIARS:						2,50%	0,57761 €	
COST DIRECTE:							726,43381 €	
DESPESES INDIRECTES:						5,00%	36,32169 €	
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							762,75550 €	
	PAF8-7FJZ	u	Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.			Rend:	1,00	856,43 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R	x	27,23000 € =	4,08450 €	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R	x	31,70000 € =	19,02000 €	
subtotal						23,10450 €	23,10450 €	
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	0,320	x	25,09000 € =	8,02880 €	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 124/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció					Preu
	B7JE-0GTM	dm3	Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,110	x	29,99000 € =	3,29890 €	
	BAF4-1RQ3	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,750	x	340,48000 € =	595,84000 €	
	BAFX-RALE	m2	Suplement RAL especial (antracita)	1,750	x	105,60000 € =	184,80000 €	
						subtotal	791,96770 €	791,96770 €
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,57761 €
						COST DIRECTE:		815,64981 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%	40,78249 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:		856,43230 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 125/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	PAF8-7GKE	u	Finestra F1a d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 202x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	1.597,10 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	27,23000 € =	5,44600 €
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800 /R x	31,70000 € =	25,36000 €
			subtotal		30,80600 €	30,80600 €
Materials						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,430 x	25,09000 € =	10,78870 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,140 x	29,99000 € =	4,19860 €
	BAF4-1RM2	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	3,100 x	370,04000 € =	1.147,12400 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 126/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	BAFX-RALE	m2	Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Suplement RAL especial (antracita)	3,100	x	105,60000 € =	327,36000 €
						subtotal	1.489,47130 €
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%
							0,77015 €
						COST DIRECTE:	1.521,04745 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
							76,05237 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	1.597,09982 €
	PAFA-7R4P	u	Fulla fixa P1b d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			Rend:	1,00
							313,99 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
	Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	27,23000 € =	2,72300 €
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	31,70000 € =	15,85000 €
						subtotal	18,57300 €
							18,57300 €
	Materials						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,350	x	25,09000 € =	8,78150 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120	x	29,99000 € =	3,59880 €
	BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils	0,800	x	228,93000 € =	183,14400 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	BAFX-RALE	m2	Suplement RAL especial (antracita)	0,800	x	105,60000€ =	84,48000€
						subtotal	280,00430€
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%
							0,46433€
						COST DIRECTE:	299,04163€
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
							14,95208€
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	313,99371€
	PAFA-7R4Z	u	Fulla fixa P1c d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 230x35 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			Rend:	1,00
							331,56€
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
	Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	27,23000€ =	2,72300€
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	31,70000€ =	15,85000€
						subtotal	18,57300€
							18,57300€
	Materials						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,350	x	25,09000€ =	8,78150€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	29,99000€ =	3,59880€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 128/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	BAF6-1VDV	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,850	x	228,93000 € =	194,59050 €
	BAFX-RALE	m2	Suplement RAL especial (antracita)	0,850	x	105,60000 € =	89,76000 €
subtotal DESPESES AUXILIARS: COST DIRECTE: DESPESES INDIRECTES: COST EXECUCIÓ MATERIAL:							296,73080 € 2,50% 5,00% 331,55654 €
							296,73080 € 0,46433 € 315,76813 € 15,78841 € 331,55654 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	PAN4-36VZ	m2	BASTIMENT de BASE per a l'ENTARIMAT de FUSTA Bastiment de base per a suport de l'entarimat flotant de fusta, a base d'estructura de posts de pi de flandes de 8x10 cm de secció, fabricat en taller amb unions a mitja mossa s/plànols, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, col·locat a l'obra en tres peces unides amb cargoleria, sobre supoirts de neoprè. Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 180 cm d'amplària i 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: m2 mesurats segons les especificacions de la DT.	1,00		65,48 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,500 /R x	26,46000 € =	13,23000 €
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	30,67000 € =	7,66750 €
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,250 /R x	31,21000 € =	7,80250 €
			subtotal		28,70000 €	28,70000 €
Materials						
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000 x	1,13000 € =	4,52000 €
	B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 14x4,5 cm de secció, ranurat antilliscant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040 x	728,56000 € =	29,14240 €
			subtotal		33,66240 €	33,66240 €
			DESPESES AUXILIARS:		0,00%	0,00000 €
			COST DIRECTE:			62,36240 €
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	3,11812 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			65,48052 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 130/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	PAN5-7YYQ	u	FINESTRA F2 110x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F2, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	Rend:	1,00	1.084,93 €
				Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra						Import
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	26,46000€ =	7,93800€
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	30,67000€ =	18,40200€
				subtotal		26,34000 €
Materials						
	B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,030 x	65,65000€ =	1,96950€
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,400 x	5,53000€ =	29,86200€
				subtotal		31,83150 €
Partides Obra						
	PAF8-7FJZ	u	Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra	1,000 x	856,43000€ =	815,64981€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	1,650 x 101,46000 € = 159,44298 €	

subtotal	975,09279 €	975,09279 €
DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:		1.033,26429 €
DESPESES INDIRECTES:	5,00%	51,66321 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:		1.084,92750 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 132/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
	PAN5-7YZ6	u	CONJUNT de FINESTRA F1 310x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de finestra F1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, formada per una finestra de dues fulles batents i una finestra d'una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F1, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, incloent muntant intermedi. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	Rend:	1,00	2.935,17 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,400 /R x	26,46000€ =	10,58400€
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800 /R x	30,67000€ =	24,53600€
			subtotal		35,12000€	35,12000 €
Materials						
	B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040 x	65,65000€ =	2,62600€
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,000 x	5,53000€ =	60,83000€
			subtotal		63,45600€	63,45600 €
Partides Obra						
	PAF8-7FJV	u	Finestra d'alumini lacat blanc F1b amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla	1,000 x	762,76000€ =	726,43381€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 133/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			batent, per a un buit d'obra aproximat de 101x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
PAF8-7GKE	u	Finestra F1a d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 202x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000 x 1.597,10000€ =	1.521,04745€
PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2	4,650 x 101,46000€ =	449,33931€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			per unitat	
			subtotal	2.696,82057 €
			DESPESES AUXILIARS:	0,00%
			COST DIRECTE:	2.795,39657 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	2.935,16640 €

PAN5-7ZFJ	u	CONJUNT de BALCONERA P1 230x255 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, dos fixos laterals a banda i banda i un fix superior s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a balconera P1, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, incloent els muntants i travessers intermedis de les fulles fixes. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	Rend:	1,00	3.443,50 €
-----------	---	--	-------	------	------------

			Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,500	/R x	26,46000€ =	13,23000€	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	30,67000€ =	30,67000€	
					subtotal	43,90000€	43,90000 €
Materials							
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,050	x	65,65000€ =	3,28250€	
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la	16,900	x	7,09000€ =	119,82100€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
				subtotal		123,10350 €	123,10350 €
Partides Obra							
	PAF3-7N3U	u	Balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	1.709,96000 € =	1.628,53796 €
	PAFA-7R4P	u	Fulla fixa P1b d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x210 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	2,000	x	313,99000 € =	598,08326 €
	PAFA-7R4Z	u	Fulla fixa P1c d'alumini lacat RAL especial (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 230x35 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207,	1,000	x	331,56000 € =	315,76813 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
	PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	5,900 x 101,46000€ = 570,12945€

subtotal	3.112,51880€	3.112,51880 €
DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
COST DIRECTE:		3.279,52230 €
DESPESES INDIRECTES:	5,00%	163,97612 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:		3.443,49842 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Rend:		Preu
	PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.			1,00		61,73 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	58,79000€ =	58,79000€	
						subtotal	58,79000€	58,79000 €
						DESPESES AUXILIARS:	0,00%	0,00000 €
						COST DIRECTE:		58,79000 €
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%	2,93950 €
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:		61,72950€
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			1,00		160,30 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	27,45000€ =	1,04310€	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	31,21000€ =	26,68455€	
						subtotal	27,72765€	27,72765 €
Materials								
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,000	x	82,58000€ =	82,58000€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 138/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	BAS0-0ZFB	u	subministrada a l'obra Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	41,67000€ =	41,67000€
						subtotal	124,25000€
						DESPESES AUXILIARS:	2,50%
						COST DIRECTE:	
						DESPESES INDIRECTES:	5,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL:	
							124,25000 €
							0,69319 €
							152,67084 €
							7,63354 €
							160,30438 €
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			Rend:	1,00
							4,01 €
	Mà d'obra			Unitats		Preu	Parcial
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R	x	31,21000€ =	0,96751 €
						subtotal	0,96751 €
	Materials						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,010	x	2,42000€ =	0,02420€
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050	x	2,68000€ =	2,81400€
						subtotal	2,83820 €
						DESPESES AUXILIARS:	1,50%
							0,01451 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 139/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció			Preu
				COST DIRECTE:		3,82022 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	0,19101 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		4,01123 €
	PB12-DITN	m	BARANA EXTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,00 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 100 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mmm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de perns D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	Rend:	1,00	244,84 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200 /R x	27,33000 € =	5,46600 €
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	25,59000 € =	5,11800 €
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400 /R x	31,15000 € =	12,46000 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	30,67000 € =	9,20100 €
				subtotal	32,24500 €	32,24500 €
Materials						
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,010 x	81,38000 € =	0,81380 €
	BB10-0XN8	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mmm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	199,32000 € =	199,32000 €
				subtotal	200,13380 €	200,13380 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR**Descripció:**

Pàgina 140/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
				DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,80613 €
				COST DIRECTE:		233,18493 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%	11,65925 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:		244,84418 €
	PB12-DIX6	m	BARANA INTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,05 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 105 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de perns D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unó amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	Rend:	1,00	240,76 €
				Unitats	Preu	Parcial
				Import		
Mà d'obra						
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200 /R x	27,33000€ =	5,46600€
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400 /R x	31,15000€ =	12,46000€
				subtotal	17,92600 €	17,92600 €
Materials						
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,000 x	2,24000€ =	4,48000€
	BB10-0XNZ	m	Barana d'acer galvanitzat formada per bastiment de 100 cm d'alçada emmarcats a base de passamà 50x10mmm i brèndoles D.10mm cada 10 cm s/plànols Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	206,44000€ =	206,44000€
				subtotal	210,92000 €	210,92000 €
				DESPESES AUXILIARS:	2,50%	0,44815 €
				COST DIRECTE:		229,29415 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 141/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES INDIRECTES:				5,00%11,46471 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				240,75886 €
	PB1D-52WM	m	PASSAMÀ INTERIOR de BARANA ACABAT en ACER INOX Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriments en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,0030,91 €
			Unitats	PreuParcialImport
Mà d'obra				
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà0,330 /R x	27,33000 € =9,01890 €
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà0,330 /R x	31,15000 € =10,27950 €
subtotal				19,29840 €19,29840 €
Materials				
	B5ZZB-131C	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,000 x0,26000 € =0,52000 €
	BB1A-0XQ3	m	Passamà de barana a base de pletina 50x10mm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriments en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x9,14000 € =9,14000 €
subtotal				9,66000 €9,66000 €
DESPESES AUXILIARS:				2,50%0,48246 €
COST DIRECTE:				29,44086 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%1,47204 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						30,91290 €
	PC1A-BMCN	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	Rend:	1,00	101,46 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	29,79000€ =	17,87400€	
			subtotal		17,87400 €	17,87400 €
Materials						
BC12-2U5M	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000 x	78,49000€ =	78,49000€	
			subtotal		78,49000 €	78,49000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,26811 €
			COST DIRECTE:			96,63211 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 143/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
				4,83161 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				101,46372 €
	PEGG-FKUZ	u	DESMUNTATGE i RESTITUCIÓ de la INSTAL·LACIÓ de CLIMATITZACIÓ de la ZONA d'ADMINISTRACIÓ Desmuntatge de la unitat exterior de la instal·lació de climatització existent, incloent el buidatge i recuperació del gas refrigerant (previsió), la retirada del traçat exterior que discorre per la façana i el magatzematge de l'aparell per a la seva nova instal·lació en el terrat un cop realitzada l'obra, així com el nou traçat interior de la instal·lació, recàrrega i pista en marxa. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 1.397,38 €
				Unitats
				Preu
				Parcial
				Import
Mà d'obra				
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000 /R x 27,19000€ = 217,52000€
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000 /R x 31,70000€ = 253,60000€
				subtotal
				471,12000 €
Materials				
	BEZ4-1CJN	kg	Gas refrigerant tipus R-407c o R-410a, per a circuits refrigerants	1,000 x 98,79000€ = 98,79000€
	BEZ6-34FA	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 35 kg, rosca M-8	1,000 x 1,84000€ = 1,84000€
	BEZ7-34C0	u	Suport mural d'acer lacat d'1,5 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 80 kg	1,000 x 9,84000€ = 9,84000€
	BF52-34FP	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid d'1/4'' de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 7 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 1/2'' de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament	50,000 x 10,82000€ = 541,00000€
	BFP0-2YD0	m	Canal de PVC, per a tubs, 40x90 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP3X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	25,000 x 7,88000€ = 197,00000€
	BGW3-0AHE	u	Part proporcional d'accessoris per a canals plàstiques, d'amplària fins a 110 mm	25,000 x 0,45000€ = 11,25000€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	
subtotal				859,72000 €
DESPESES AUXILIARS:				0,00%
				0,00000 €
COST DIRECTE:				1.330,84000 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
				66,54200 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				1.397,38200 €
PF56-FJEH	m		Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend: 1,00 21,49 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	27,23000 € = 4,90140 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x	31,70000 € = 5,70600 €
			subtotal	10,60740 €
Materials				
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	7,73000 € = 7,88460 €
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	3,51000 € = 1,05300 €
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel	1,000 x	0,76000 € = 0,76000 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	
subtotal				9,69760 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%
				0,15911 €
COST DIRECTE:				20,46411 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%
				1,02321 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				21,48732 €
	PG13-E37O	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 11,85 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100 /R x 27,19000 € = 2,71900 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x 31,70000 € = 4,75500 €
			subtotal	7,47400 €
Materials				
	BG13-0G3M	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x 3,22000 € = 3,22000 €
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	1,000 x 0,48000 € = 0,48000 €
			subtotal	3,70000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
				0,11211 €
			COST DIRECTE:	11,28611 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 146/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES INDIRECTES:				5,00%0,56431 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				11,85042 €
	PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend: 1,002,56 €
			Unitats	PreuParcialImport
Mà d'obra				
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista0,020 /R x	27,19000 € =0,54380 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista0,016 /R x	31,70000 € =0,50720 €
			subtotal	1,05100 €1,05100 €
Materials				
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x1,34000 € =1,36680 €
			subtotal	1,36680 €1,36680 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%0,01577 €
			COST DIRECTE:	2,43357 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%0,12168 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 147/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
COST EXECUCIÓ MATERIAL:							2,55525 €
	PG2P-6SZN	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.			Rend: 1,00	8,51 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R	x	27,19000 € =	1,35950 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R	x	31,70000 € =	1,26800 €
						subtotal	2,62750 €
Materials							
	BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	5,13000 € =	5,23260 €
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000	x	0,21000 € =	0,21000 €
						subtotal	5,44260 €
DESPESES AUXILIARS:						1,50%	0,03941 €
COST DIRECTE:							8,10951 €
DESPESES INDIRECTES:						5,00%	0,40548 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				8,51499 €
	PG33-E75I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend: 1,0011,15 €
Mà d'obra				
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	UnitatsPreuParcialImport 0,040 /R x27,19000€ =1,08760€
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x31,70000€ =1,26800€
subtotal				2,35560 €2,35560 €
Materials				
	BG33-G2RT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x8,07000€ =8,23140€
subtotal				8,23140 €8,23140 €
DESPESES AUXILIARS:				1,50%0,03533 €
COST DIRECTE:				10,62233 €
DESPESES INDIRECTES:				5,00%0,53112 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:				11,15345 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 149/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	PG33-EINS	u	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA del BADALOT Instal·lació elèctrica del badalot, el prolongació de la instal·lació existent, incloent el traçat de la línia des del quadre general de protecció de l'edifici i mecanismes de protecció, segons prescripcions del REBT. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	2.562,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	10,000 /R x	27,19000€ =	271,90000€	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	10,000 /R x	31,70000€ =	317,00000€	
				subtotal		588,90000 €	588,90000 €
Partides Obra							
	PG13-E37O	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	4,000 x	11,85000€ =	45,14444€	
	PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	30,000 x	2,56000€ =	73,00710€	
	PG2P-6SZN	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre	20,000 x	8,51000€ =	162,19020€	

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 150/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.				
	PG33-E75I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	100,000	x	11,15000€ =	1.062,23300€
	PG47-EOHS	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	1,000	x	97,49000€ =	92,84994€
	PG4B-DX38	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma	1,000	x	184,26000€ =	175,48100€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 151/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció					Preu
			terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.					
	PG65-4846	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	7,000	x	4,51000€ =		30,06829€
	PG65-4849	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	6,68000€ =		6,36547€
	PG6E-77EQ	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	2,000	x	19,81000€ =		37,73368€
	PG6E-77HG	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	19,19000€ =		18,27684€
	PG6O-77RW	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, de superfície(2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada	3,000	x	33,24000€ =		94,97052€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			segons les especificacions de la DT.				
	PG6O-77RX	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	2,000	x	23,47000€ =	44,71346€
				subtotal		1.843,03394€	1.843,03394€
				DESPESES AUXILIARS:		1,50%	8,83350€
				COST DIRECTE:			2.440,76744€
				DESPESES INDIRECTES:		5,00%	122,03837€
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			2.562,80581€
	PG47-EOHS	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.			Rend: 1,00	97,49€
				Unitats		Preu	Parcial
				Import			
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000€ =	5,43800€
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,230	/R x	31,70000€ =	7,29100€
				subtotal		12,72900€	12,72900€
Materials							
	BG49-18HI	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	79,33000€ =	79,33000€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional	1,000	x	0,60000€ =	0,60000€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessàris per al muntatge d'un aparell de protecció.	
			subtotal	79,93000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
			COST DIRECTE:	92,84994 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	97,49244 €
PG4B-DX38	u		Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	Rend: 1,00 184,26 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	27,19000 € = 5,43800 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350 /R x	31,70000 € = 11,09500 €
			subtotal	16,53300 €
Materials				
BG4L-09Y7	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	158,15000 € = 158,15000 €
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament:	1,000 x	0,55000 € = 0,55000 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 154/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
			Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessàris per al muntatge d'un aparell de protecció.				
				subtotal	158,70000 €		158,70000 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,24800 €
				COST DIRECTE:			175,48100 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		8,77405 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			184,25505 €
	PG65-4846	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00		4,51 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	27,19000 € =	0,54380 €	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	31,70000 € =	0,63400 €	
				subtotal	1,17780 €		1,17780 €
	Materials						
	BG64-07EJ	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	3,10000 € =	3,10000 €	
				subtotal	3,10000 €		3,10000 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,01767 €
				COST DIRECTE:			4,29547 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,21477 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			4,51024 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 155/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	PG65-4849	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	6,68 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	27,19000€ =	0,54380€	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	31,70000€ =	0,63400€	
				subtotal		1,17780 €	1,17780 €
Materials							
	BG64-07EN	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu superior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	5,17000€ =	5,17000€	
				subtotal		5,17000 €	5,17000 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,01767 €
				COST DIRECTE:			6,36547 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,31827 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			6,68374 €
	PG6E-77EQ	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	19,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	27,19000€ =	3,61627€	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000€ =	4,75500€	
				subtotal		8,37127 €	8,37127 €
Materials							
	BG69-1NOS	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	10,37000€ =	10,37000€	
				subtotal		10,37000 €	10,37000 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,12557 €				
COST DIRECTE:18,86684 €				
DESPESES INDIRECTES:5,00%0,94334 €				
COST EXECUCIÓ MATERIAL:19,81018 €				
	PG6E-77HG	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,0019,19 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x27,19000 € =3,61627 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x31,70000 € =4,75500 €
			subtotal	8,37127 €
Materials				
	BG69-1NRV	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x9,78000 € =9,78000 €
			subtotal	9,78000 €
DESPESES AUXILIARS:1,50%0,12557 €				
COST DIRECTE:18,27684 €				
DESPESES INDIRECTES:5,00%0,91384 €				
COST EXECUCIÓ MATERIAL:19,19068 €				

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 157/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	PG6O-77RW	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, de superfície(2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		Rend:	1,00	33,24 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	27,19000 € =	3,61627 €	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000 € =	4,75500 €	
				subtotal		8,37127 €	8,37127 €
Materials							
	BG6G-1NYK	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, amb grau de protecció IP-44, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	23,16000 € =	23,16000 €	
				subtotal		23,16000 €	23,16000 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,12557 €
				COST DIRECTE:			31,65684 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		1,58284 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			33,23968 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	PG6O-77RX	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,00		23,47 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183 /R x	27,19000€ =	4,97577€
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000€ =	4,75500€
			subtotal		9,73077€	9,73077€
Materials						
	BG6G-1NY8	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	11,91000€ =	11,91000€
	BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessàris per al muntatge d'un mecanisme.	1,000 x	0,57000€ =	0,57000€
			subtotal		12,48000€	12,48000€
			DESPESES AUXILIARS:		1,50%	0,14596€
			COST DIRECTE:			22,35673€
			DESPESES INDIRECTES:		5,00%	1,11784€
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			23,47457€

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	PH11-AZWQ	u	PUNT de LLUM INTERIOR, TIPUS DOWNLIGHT Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	1,00		304,86 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	27,19000 € =	8,15700 €
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	31,70000 € =	9,51000 €
			subtotal		17,66700 €	17,66700 €
Materials						
	BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	1,000 x	272,41000 € =	272,41000 €
			subtotal		272,41000 €	272,41000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,26501 €
			COST DIRECTE:			290,34201 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		14,51710 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			304,85911 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	PHN1-AE1U	u	APLIC EXTERIOR IP-65 Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastrat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,00		490,48 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	27,19000€ =	8,15700€
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	31,70000€ =	9,51000€
			subtotal		17,66700 €	17,66700 €
Materials						
	BHN1-2GTB	u	Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, per a encastrar	1,000 x	449,19000€ =	449,19000€
			subtotal		449,19000 €	449,19000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,26501 €
			COST DIRECTE:			467,12201 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		23,35610 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			490,47811 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 161/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:			Preu
	PJ07-628M	u	INSTAL·LACIÓ de PUNT d'AIGUA EXTERIOR al TERRAT Instal·lació de punt d'aigua exterior, en prolongació de la instal·lació existent a l'edifici. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.			1,00	433,51 €
				Unitats		Preu	Parcial
Partides Obra							Import
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	10,000	x	21,49000 € =	204,64110 €
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	78,13000 € =	74,41249 €
	PJ21B-3D9Q	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4'', incorporades, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	62,59000 € =	59,61249 €
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m	10,000	x	7,79000 € =	74,20170 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 162/166

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu
			de llargària realment executat d'acord amb la DT.	
			subtotal	412,86778 €
			DESPESES AUXILIARS:	0,00%
			COST DIRECTE:	412,86778 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	433,51117 €
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend: 1,00 78,13 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Mà d'obra			
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x 27,19000 € = 2,03925 €
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x 31,70000 € = 9,51000 €
			subtotal	11,54925 €
	Materials			
	BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x 62,69000 € = 62,69000 €
			subtotal	62,69000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%
			COST DIRECTE:	74,41249 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:	78,13311 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Rend:		Preu
	PJ21B-3D9Q	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4'', incorporades, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,00		62,59 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	27,19000 € =	2,03925 €
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	31,70000 € =	9,51000 €
			subtotal		11,54925 €	11,54925 €
Materials						
	BJ21B-0R7P	u	Aixeta senzilla per a exterior, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4'', incorporades, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	47,89000 € =	47,89000 €
			subtotal		47,89000 €	47,89000 €
			DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,17324 €
			COST DIRECTE:			59,61249 €
			DESPESES INDIRECTES:	5,00%		2,98062 €
			COST EXECUCIÓ MATERIAL:			62,59311 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
	PY02-H8WG	u	FORMACIÓ de PASSATUBS en SOSTRE EXISTENT Formació de passatubs per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària com a màxim, amb l'ajuda de trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de vidia, en vertical i inclinat Criteri d'amidament: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.	Rend:	1,00	115,50 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	1,500 /R x	25,59000 € =	38,38500 €
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,500 /R x	30,67000 € =	46,00500 €
subtotal					84,39000 €	84,39000 €
Maquinaria						
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	1,000 /R x	10,67000 € =	10,67000 €
subtotal					10,67000 €	10,67000 €
Materials						
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,002 x	137,03000 € =	0,28776 €
	B5ZZ6-1312	u	Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	13,39000 € =	13,39000 €
subtotal					13,67776 €	13,67776 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	1,26585 €
COST DIRECTE:						110,00361 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	5,50018 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció	Preu		
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						115,50379 €
	PY05-5CIO	m	FORMACIÓ de REGATA PERIMETRAL Obertura de regata en parament perimetral del terrat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	Rend:	1,00	5,50 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	25,59000€ =	1,53540€
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	30,67000€ =	3,06700€
subtotal					4,60240 €	4,60240 €
Maquinaria						
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,060 /R x	2,59000€ =	0,15540€
subtotal					0,15540 €	0,15540 €
Materials						
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,003 x	137,03000€ =	0,41520€
subtotal					0,41520 €	0,41520 €
DESPESES AUXILIARS:					1,50%	0,06904 €
COST DIRECTE:						5,24204 €
DESPESES INDIRECTES:					5,00%	0,26210 €
COST EXECUCIÓ MATERIAL:						5,50414 €

JUSTIFICACIÓ ELEMENTS

Títol: Obra

Codi: 2311SMAR

Descripció: Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Elements de Partides d'Obra

Número	Codi	U.A.	Descripció				Preu
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	Rend:	1,00		7,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000€ =	3,83850€	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	30,67000€ =	3,06700€	
				subtotal		6,90550€	6,90550 €
Materials							
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,003 x	137,03000€ =	0,41109€	
				subtotal		0,41109€	0,41109 €
				DESPESES AUXILIARS:	1,50%		0,10358 €
				COST DIRECTE:			7,42017 €
				DESPESES INDIRECTES:	5,00%		0,37101 €
				COST EXECUCIÓ MATERIAL:			7,79118 €

PRESSUPOST
Pressupost per partides

PRESSUPOST

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/18

Obra 01 2026 Pressupost
Capítol 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21D0-HBKG	u	DESMUNTATGE de PECES SANITÀRIES de QUALSEVOL TIPUS Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	32,48 €	4,000	129,92 €
2	P214E-52U0	m	DESMUNTATGE de BARANA EXISTENT Desmuntatge de barana metàl·lica, fins a 1,10m d'alçada, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega sobre camió Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	22,88 €	100,650	2.302,87 €
3	P214L-CRMK	m2	ENDERROC COMPLET de COBERTA, FINS ARRIBAR a COTA de FORJAT Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, incloent el paviment de rajola, impermeabilització i capa de formació de pendents fins a 15cm de gruix mig, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	40,57 €	390,500	15.842,58 €
4	P214O-4RNL	m2	ENDERROC de FORJAT del BADALOT Enderroc de sostre industrialitzat de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	62,23 €	53,800	3.347,97 €
5	P214R-IH8J	m2	ENDERROC de PARET DE BLOC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de fins a 20 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	8,74 €	44,800	391,55 €
6	P214T-4RQC	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 15 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 15 cm de gruix, a base de totxana col·locada de pla, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	9,55 €	29,650	283,16 €
7	P214T-4RQZ	m2	ENDERROC de PAREDÓ CERÀMIC de 10 CM de GRUIX Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, a base de totxana col·locada de peu, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	6,82 €	48,676	331,97 €
8	P214T-4RQF	m2	ENDERROC d'ENVÀ CERÀMIC de 5 CM de GRUIX Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	7,91 €	116,969	925,22 €
9	P214O-4RNW	m3	REPICAT i EXTRACCIÓ del RECOBRIMENT de FORMIGÓ ARMAT en PILAR METÀL·LIC EXISTENT	431,24 €	0,961	414,42 €
TOTAL CAPITOL				01.01		23.969,68 €

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			Repicat i extracció del recobrimend de formigó armat de pilar metàl·lic HEB existent, fins a deixar totalment a la vista totes les cares del perfil, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT: volum del pilar, incloent el perfil metàl·lic interior. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.			
10	P214Z-WLW7	m	DESMUNTATGE de BAIXANT de FIBROCIMENT, a CÀRREC d'EMPRESA INSCRITA al RERA Desmuntatge de baixant i connexions als desguassos, de fibrociment, a càrrec d'empresa inscrita al RERA, de diàmetre exterior d'entre 100 a 200 mm amb sistema de bosses amb guants de polietilè, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre el contenidor o sac corresponent Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	98,35 €	7,400	727,79 €
11	P21G1-H8ED	m	ARRENCADA de BAIXANT de PVC Arrencada de baixant de PVC i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. m3 volum realment enderrocat.	6,82 €	5,000	34,10 €
12	P214Q-4RQ7	m	ARRENCADA DE PEÇA COBREMUR DE PEDRA ARTIFICIAL Enderroc de peça cobremur de pedra artificial amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. Unitat de quantitat arrencada, d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	8,18 €	99,720	815,71 €
13	P2145-4RRZ	m	ARRENCADA de PASSAMÀ ANCORAT Arrencada de passamà ancorat, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	2,73 €	5,750	15,70 €
14	P2140-4RRN	u	ARRENCADA de PORTA INTERIOR Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	13,64 €	3,000	40,92 €
15	P2140-4RRM	u	ARRENCADA de PORTA EXTERIOR de PLANXA, de DUES FULLES BATENTS Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	27,27 €	1,000	27,27 €
16	P214I-AKZK	m2	ARRENCADA de CEL RAS EXISTENT Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,73 €	46,550	406,38 €
17	P2142-4RMM	m2	ARRENCADA d'ENRAJOLAT en PARET Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els	12,55 €	10,823	135,83 €

PRESSUPOST

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 3/18

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			perfiles de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.			
18	P2143-4RR3	m2	ARRENCADA de PAVIMENT INTERIOR de TERRATZO Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	10,91 €	36,300	396,03 €
19	P2143-4RR5	m	ARRENCADA d'ESGLAONAT INTERIOR d'una SOLA PEÇA, a la ITALIANA Arrencada de revestiment d'esglaó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	8,18 €	39,600	323,93 €
20	P2144-4RT4	m2	ARRENCADA de PARAMENT VERTICAL de VIDRE EMMOTLLAT Arrencada de parament de vidre emmotllat, incloent l'enxarxat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	9,08 €	7,250	65,83 €

TOTAL CAPITOL	01.01	26.959,17 €
---------------	-------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	01	ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P442-DG2Q	kg	ACER S275JR en PERFILS IPE i REFORÇOS dels PÒRTICS Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues amb connectors formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	4,51 €	865,449	3.903,17 €
2	P45C1-JMYG	m3	FORMIGÓ HA-25/ B/ 10/ XC1 oer a LLOSA MASSISSA de 16 CM de GRUIX Formigonament de lloses amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	215,52 €	8,512	1.834,51 €
3	P4BJ-D9QG	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.10 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	13,30 €	55,860	742,94 €
4	P4BJ-D9QI	m2	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD D.12 MM per a LLOSA, en MALLA 20x20 CM Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb malla	16,64 €	55,860	929,51 €

TOTAL CAPITOL	01.02.01	7.410,13 €
---------------	----------	------------

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.			
5	P4B3-FJXE	kg	ARMADURA NEGATIVA de la LLOSA a BASE de BARRES D.12 MM d'ACER CORRUGAT AP500 SD Armadura negativa per a lloses AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	2,43 €	47,900	116,40 €
6	P4B4-3FRH	kg	ARMADURA d'ACER CORRUGAT AP500 SD per a CÈRCOL PERIMETRAL Armadura per a cèrcols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2, en formació de cercol perimetral llosa 20x16 cm 4D.12 mmi estreps D.8 mm cada 20 cm, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. El pes s'obté amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament) L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost)	2,63 €	246,562	648,46 €
7	P4DC-3UY3	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE d'ENCOFRAT per a LLOSA de FORMIGÓ Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària ≤ 5 m, amb tauler de fusta de pi, incloent p/prop. camió grua per a elevació del material a la coberta.. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	51,26 €	53,200	2.727,03 €
8	P5ZZ5-52IT	u	RESERVA de PASSATUBS per al PAS del BAIXANT Peça per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària soldat a una base de 40x40 cm, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	62,15 €	1,000	62,15 €
9	P4FC-5460	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=3,25 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 3,25 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	65,38 €	1,000	65,38 €
10	P4FC-545Z	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=2,45 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 2,45 m de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	60,27 €	1,000	60,27 €
11	P4FC-546F	u	LLINDA PREFABRICADA DE CERÀMICA ARMADA L=1,30 M LLUM LLIURE ENTRE RECOLZAMENTS Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,30 m	32,86 €	1,000	32,86 €

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			de de llum lliure entre recolzaments, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
TOTAL CAPITOL			01.02.01	11.122,68 €		
Obra			01 2026 Pressupost			
Capítol			02 TREBALLS al BADALOT			
Subcapítol			02 RAM de PALETA			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6125-7BKC	m2	PARET de MAÓ CALAT de 14 CM de GRUIX Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. La darrera filara es rejuntarà fins a la llosa i perfils de l'estructura amb morter flexible, per atenuar la transmissió de càrregues sobre el tancament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	54,41 €	126,430	6.879,06 €
2	P6180-W3IE	m2	DOBLAT INTERIOR de la PARET de BLOC EXISTENT, a BASE de PAREDÓ de BLOC de CIMENT de 9 CM de GRUIX Paret divisòria per a revestir de 9 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x90x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calçari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, col·locat manualment, incloent la formació de lligades per tal de solidaritzar-lo amb el mur de bloc existent a base de perns D.10 mm L=20 cm en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 fixats amb tacs químics. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	45,79 €	13,780	630,99 €
3	P61Z3-45PE	m3	MASSISSAT de la PARET de BLOC EXISTENT Massissat de la paret de formig-o existent fins a la cota de forjat inferior, amb formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment Criteri d'amidament: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	277,53 €	1,653	458,76 €
4	P6145-56PJ	m2	PAREDÓ de MATXETÓ de 7,5 CM de GRUIX Paredó recolzat de 7,5 cm de gruix, a base de matxetó de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les	32,00 €	52,133	1.668,26 €
TOTAL CAPITOL			01.02.02	9.637,06 €		

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.			
5	P8J2-C57Z	m	CORONAMENT INTERMEDI del BADALOT TIPUS C2 Coronament de paret tipus C2, amb peça prefabricada, de 27 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'L' s/plànols amb goteró lateral de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals sel·leccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8	58,25 €	13,900	809,67 €
TOTAL CAPITOL			01.02.02			10.446,73 €

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	03	COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7J3-DNAZ	m2	FORMACIÓ JUNT PERIMETRAL H=10CM EPS 20MM Formació de junt de dilatació, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	6,36 €	28,150	179,03 €
2	P5Z14-4ZBZ	m2	FORMACIÓ de PENDENTS amb FORMIGÓ CEL·LULAR Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà, amb un gruix mínim de 3cm i un gruix màxim de 9cm, amb acabat remolinat. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	18,33 €	48,600	890,84 €
3	K5Z26D31	m2	XAPA de MORTER d'ALTA RESISTÈNCIA, de 3 CM de GRUIX Capa de recrescut de 3 cm de gruix, a base de morter de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments.	19,59 €	48,600	952,07 €
4	PY05-5CIO	m	FORMACIÓ de REGATA PERIMETRAL Obertura de regata en parament perimetral del terrat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	5,50 €	28,150	154,82 €
5	P781-5ZNZ	m2	IMPERMEABILITZACIÓ POLIUREA AROMÀTICA 100% PURA en CALENT Sistema d'impermeabilització altament elàstic i resistent a base de poliurea aromàtica pura, segons especificacions tècniques adaptades a les variables específiques del producte, incloent: - Preparació del suport amb el polit mecànic i aspiració de la superfície - Doble capa d'imprimació bicomponent aplicada manualment mitjançant brotxa, rodet o projecció mecànica com a capa segelladora i promotora de l'adherència química de la membrana impermeable, - Capa d'impermeabilització de poliurea 100% pura aplicada mitjançant equip de projecció en calent (80°C mitjançant reactors específics de relació volumètrica digitalitzada), amb un gruix mig 1,5-2mm formant una membrana continua bicomponent basada en elastòmers altament reactius Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	56,85 €	57,045	3.243,01 €
TOTAL CAPITOL			01.02.03			5.419,78 €

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
6	E5ZH4EH7	u	BONERA de GOMA TERMOPLÀSTICA amb TAPA ANTIGRAVA METÀL·LICA Bonera de goma termoplàstica de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	64,80 €	1,000	64,80 €
7	P514-61T6	m2	COBERTA de GRAVA del BADALOT S/ AÏLLAMENT TÈRMIC XPS 120 MM Formació de coberta invertida no transitable, incloent 12cm aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamossa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix	71,56 €	48,600	3.477,82 €

TOTAL CAPITOL	01.02.03	8.962,40 €
---------------	----------	------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	04	REVESTIMENTS i PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P83E8-AER0	m2	REVESTIMENT EXTERIOR del BADALOT a BASE de TAULER CBPB de 12 MM de GRUIX, COLOR OCRE AC, ACABAT LLIS POLIT Revestiment per a la formació de façana ventilada amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBPB, de 12 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis polit, de color OCRE AC, col·locat amb fixació oculta sobre sub-estructura a base de perfil·leriad'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	111,81 €	100,660	11.254,79 €
2	P83E8-AEQT	m2	EMMARCAMENT OBERTURES del BADALOT a BASE de DOBLE TAULER CBPB de 16+16 MM de GRUIX, COLOR NEGRE NG, ACABAT LLIS POLIT Emmarcament de les obertures de la façana ventilada amb doble tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment portland CBP.E, de 16+16 mm de gruix, per a ambient exterior segons UNE-EN 634-2, amb certificació CSTB per a façana ventilada, reacció al foc B-s2, d0, acabat llis, de color NEGRE NG, col·locat amb fixació oculta sobre sibestructura a base de perfil·leriad'acer galvanitzat recolzada sobre parament vertical amb fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	172,34 €	5,317	916,33 €
3	P8A3-IK4N	m2	ENVERNISSAT de PROTECCIÓ dels PANELLS CPBD de la FAÇANA VENTILADA Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 3 capes d'acabat semi mat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.	4,25 €	105,977	450,40 €

TOTAL CAPITOL	01.02.04	12.621,53 €
---------------	----------	-------------

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
4	P7C45-5P2U	m2	AÏLLAMENT FAÇANA VENTILADA a base de PLACA RÍGIDA de LLANA MINERAL DE ROCA 60 MM de GRUIX Aïllament amb placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 161 a 200 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,463 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, col·locada amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	17,48 €	99,473	1.738,79 €
5	P811-3F59	m2	ARREBOSSAT REGLEJAT EXTERIOR o INTERIOR Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior o interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	44,95 €	244,490	10.989,83 €
6	P93G-57Q0	m2	RECRESCUDA i ANIVELLAMENT de la BASE del PAVIMENT INTERIOR Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	9,25 €	34,700	320,98 €
7	P9D5-362L	m2	PAVIMENT INTERIOR a BASE de LLOSES 50x50x2,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment interior de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 2,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	66,88 €	34,700	2.320,74 €
8	P9VD-DRX7	m	ESGLAONAT INTERIOR a BASE de PECES PREFABRICADES de FORMIGÓ BICOLOR Esglaonat interior de peces prefabricades de formigó, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals sel·leccionats i aditius, amb acabat antillistacant, format per dues peces, estesa a base d'esglaó de dimensions 50x35x4,5 cm i 6 cm de frontal s/plànols i tabica a base de llosa prefabricada de 2,5 cm de gruix tallada a mida H=12,5 cm s/plànols, de preu superior, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Criteri d'amidament: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	89,19 €	37,600	3.353,54 €
9	P9U8-4Z9R	m	SÓCOL de GRES PORCEL·LÀNIC de 10 CM d'ALÇADA Sòcol de rajola de gres porcel·lànic premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària $\leq 1 \text{ m}$: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària $> 1 \text{ m}$: Es dedueix el 100%	11,51 €	32,050	368,90 €
10	P654-8MH3	m2	ENVÀ AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 108 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 156 mm, muntants cada	98,09 €	5,373	527,04 €

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{-K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.			
11	P83EC-9689	m2	EXTRADOSSAT AUTO-PORTANT de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 78 MM de GRUIX, amb AÏLLAMENT INCORPORAT Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant ariostada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	66,43 €	70,690	4.695,94 €
12	P83ED-9EIR	m2	EXTRADOSSAT DIRECTE de PLAQUES de GUIX LAMINAT, de 55 MM de GRUIX Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 400 mm amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	52,47 €	13,780	723,04 €
13	P846-9JNA	m2	CEL RAS AUTO-PORTANT CONTINU de PLAQUES DE GUIX LAMINAT, de 15 MM de GRUIX Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen. Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	42,39 €	46,700	1.979,61 €
14	P7C45-5Q0Y	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC a BASE DE PLACA SEMIRÍGIDA DE LLANA MINERAL de 40 MM de GRUIX Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m-K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{-K/W}$, col·locada sense adherir en paraments de plaques de guix verticals autoportants o horitzontals del sostre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	9,24 €	117,390	1.084,68 €

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
15	P89C-391K	m2	PINTAT IGNÍFUG de les JÀSSERES i PILARS METÀL·LICS de l'ESTRUCTURA Pintat de biga o pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignifug R-60, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	50,11 €	59,961	3.004,65 €
16	P89I-4V8T	m2	PINTAT de PARAMENTS VERTICALS INTERIORS Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	6,62 €	74,795	495,14 €
17	P89I-4V8R	m2	PINTAT de PARAMENTS HORIZONTALS INTERIORS Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	7,58 €	46,700	353,99 €
18	P895-4VAP	m2	PINTAT de BARANES d'ACER GALVANITZAT Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de barrots separats 10 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.	33,29 €	11,529	383,80 €
19	P894-H8GS	m	PINTAT de PASSAMANS de BARANA d'ACER GALVANITZAT Pintat de passamà de barana d'acer galvanitzat 50x10 mm amb suports d'acer cada 2 m, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	6,72 €	15,260	102,55 €

TOTAL CAPITOL	01.02.04	45.064,72 €
---------------	----------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	05	SERRALLERIA i REMATS de ZINC

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PB12-DIX6	m	BARANA INTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,05 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRÈNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 105 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mmm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de pern D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unió amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	240,76 €	5,490	1.321,77 €
2	PB1D-52WM	m	PASSAMÀ INTERIOR de BARANA ACABAT en ACER INOX Passamà de barana a base de pletina 50x10mmm soldada a suport format pel mateix paxxamà, ancorat a l'obra amb tac químic, incloent recobriment en acer inox. 2mm quatre plecs en U de 60mm de desenvolupament i remat embellidor. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	30,91 €	15,260	471,69 €

TOTAL CAPITOL	01.02.05	1.793,46 €
---------------	----------	------------

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
3	P4Z0-61TA	u	TAC QUÍMIC C.12 MM Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	16,00 €	4,000	64,00 €
4	P4Z0-61TZ	u	TAC QUÍMIC C.10 MM Ancoratge amb tac químic de 10 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	11,87 €	12,000	142,44 €
5	P8JB-6RQ8	m	REMAT R2 de COBREMUR de la COBERTA del BADALOT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de paret de la coberta del badalot amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 40 i 50 cm de desenvolupament, amb 4 plecs, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	52,99 €	27,850	1.475,77 €
6	P8K6-HAE1	m	REMAT ESCOPIDOR R4 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor de base del badalot, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	36,93 €	27,850	1.028,50 €
7	P8K6-HAEZ	m	REMAT ESCOPIDOR R5 de PLANXA de ZENC, de 0,8 MM de GRUIX Remat escopidor superior de les finestres, de planxa de zinc de 0,8 mm de gruix i 25 cm de desenvolupament, amb tres plecs, prepatinada, col·locat amb fixacions mecàniques. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	26,98 €	6,500	175,37 €

TOTAL CAPITOL

01.02.05

4.679,54 €

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	06	FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAN5-7ZFJ	u	CONJUNT de BALCONERA P1 230x255 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de balconera P1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, dos fixos laterals a banda i banda i un fix superior s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a balconera P1, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 230x255 cm, incloent els muntants i travessers intermedis de les fulles fixes. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	3.443,50 €	1,000	3.443,50 €
2	PAN5-7YZ6	u	CONJUNT de FINESTRA F1 310x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Conjunt de finestra F1 d'alumini lacat RAL especial (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, formada per una finestra de dues fulles batents i una finestra d'una fulla batent s/plànols, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada	2.935,17 €	1,000	2.935,17 €

TOTAL CAPITOL

01.02.06

6.378,67 €

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			sobre bastiment de base per a finestra F1, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm, per a un buit d'obra aproximat de 310x150 cm, incloent muntant intermedi. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.			
3	PAN5-7YYQ	u	FINESTRA F2 110x150 CM, d'ALUMINI LACAT RPT, RAL ESPECIAL Finestra F2 d'alumini lacat RAL (antracita) amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, muntada sobre bastiment de base per a finestra F2, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x150 cm. Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra inclou el cost de la col·locació del bastiment de base i de l'obertura, totalment acabada i rematada.	1.084,93 €	1,000	1.084,93 €
4	PA22-5QF6	u	PORTA INTERIOR de DUES FULLES BATENTS 1,40x2,10CM, PINTADA Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x210 cm, amb bastiment per a envà autoportant de 10,8cm de gruix, fulla batent i tapajunts de fusta, pany, maneta i accessoris. M2 de llum de bastiment Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	258,78 €	2,940	760,81 €

TOTAL CAPITOL

01.02.06

8.224,41 €

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	02	TREBALLS al BADALOT
Subcapítol	07	INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG33-EINS	u	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA del BADALOT Instal·lació elèctrica del badalot, el prolongació de la instal·lació existent, incloent el traçat de la línia des del quadre general de protecció de l'edifici i mecanismes de protecció, segons prescripcions del REBT. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	2.562,81 €	1,000	2.562,81 €
2	PH11-AZWQ	u	PUNT de LLUM INTERIOR, TIPUS DOWNLIGHT Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	304,86 €	4,000	1.219,44 €
3	PHN1-AE1U	u	APLIC EXTERIOR IP-65 Aplic circular de diàmetre > 300 mm, amb 9 Leds (20 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastrat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	490,48 €	2,000	980,96 €
4	PJ07-628M	u	INSTAL·LACIÓ de PUNT d'AIGUA EXTERIOR al TERRAT Instal·lació de punt d'aigua exterior, en prolongació de la instal·lació existent a l'edifici. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	433,51 €	1,000	433,51 €
5	PEGG-FKUZ	u	DESMUNTATGE i RESTITUCIÓ de la INSTAL·LACIÓ de CLIMATITZACIÓ de la ZONA d'ADMINISTRACIÓ Desmuntatge de la unitat exterior de la instal·lació de climatització	1.397,38 €	1,000	1.397,38 €

TOTAL CAPITOL

01.02.07

6.594,10 €

PRESSUPOST

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 13/18

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			existent, incloent el buidatge i recuperació del gas refrigerant (previsió), la retirada del traçat exterior que discorre per la façana i el magatzematge de l'aparell per a la seva nova instal·lació en el terrat un cop realitzada l'obra, així com el nou traçat interior de la instal·lació, recàrrega i pista en marxa. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.			
6	PY02-H8WG	u	FORMACIÓ de PASSATUBS en SOSTRE EXISTENT Formació de passatubs per a pas de conductes, de planxa d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix amb tub de diàmetre 140 mm i 40 cm d'alçària com a màxim, amb l'ajuda de trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia, en vertical i inclinat Criteri d'amidament: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.	115,50 €	2,000	231,00 €
TOTAL CAPITOL			01.02.07			6.825,10 €

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	03	TREBALLS als TERRATS
Subcapítol	01	COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7J3-DNAZ	m2	FORMACIÓ JUNT PERIMETRAL H=10CM EPS 20MM Formació de junt de dilatació, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	6,36 €	115,950	737,44 €
2	P5Z14-4ZBZ	m2	FORMACIÓ de PENDENTS amb FORMIGÓ CEL·LULAR Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà, amb un gruix mínim de 3cm i un gruix màxim de 9cm, amb acabat remolinat. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	18,33 €	338,800	6.210,20 €
3	P786-H44X	m2	IMPERMEABILITZACIÓ de SACRIFICI per a l'EXECUCIÓ en FASES del TERRAT Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,12 kg/m2 aplicada en una capa	5,94 €	350,395	2.081,35 €
4	K5Z26D31	m2	XAPA de MORTER d'ALTA RESISTÈNCIA, de 3 CM de GRUIX Capa de recrescut de 3 cm de gruix, a base de morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments.	19,59 €	338,800	6.637,09 €
5	PY05-5CIO	m	FORMACIÓ de REGATA PERIMETRAL Obertura de regata en parament perimetral del terrat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	5,50 €	115,950	637,73 €
6	K5ZH5DJ4	u	BONERA SIFÒNICA PVC RÍGID D.110 MM Bonera sifònica de PVC rígid de diàmetre 110 mm amb tapa plana metàl·lica, col·locada amb fixacions mecàniques	50,72 €	9,000	456,48 €
7	P781-5ZNZ	m2	IMPERMEABILITZACIÓ POLIUREA AROMÀTICA 100% PURA en CALENT Sistema d'impermeabilització altament elàstic i resistent a base de poliurea aromàtica pura, segons especificacions tècniques adaptades a les variables específiques del producte, incloent: - Preparació del suport amb el polit mecànic i aspiració de la superfície - Doble capa d'imprimació bicomponent aplicada manualment mitjançant brotxa, rodet o projecció mecànica com a capa segelladora i promotora de l'adherència química de la membrana impermeable, - Capa d'impermeabilització de poliurea 100% pura aplicada mitjançant equip de projecció en calent (80°C mitjançant reactors específics de relació volumètrica digitalitzada), amb un gruix mig 1,5-2mm formant una membrana continua bicomponent basada en elastòmers altament reactius Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs	56,85 €	373,585	21.238,31 €
TOTAL CAPITOL			01.03.01			37.998,60 €

PRESSUPOST

2311SMAR Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			que calguin per a la seva completa finalització.			
8	P51G-CWFF	m	JUNT de DILATACIÓ de la BASE del PAVIMENT Formació de junt de dilatació de la base del paviment, amb reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de silicona, per a coberta transitable Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.	60,78 €	5,200	316,06 €
9	P514-61TZ	m2	AÏLLAMENT TÈRMIC del TERRAT 120 (60+60) MM Formació d'aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè extruït (XPS), resistència a compressió >= 300 kPa, a base de doble planxa de 60 mm de gruix, amb cares llises i cantell mitjamosa, col·locades sense adherir, capa separadora amb geotèxtil de polipropilè i acabat amb una capa de protecció de palet de riera de 20 cm de gruix	44,32 €	338,800	15.015,62 €
TOTAL CAPITOL			01.03.01			53.330,27 €

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	03	TREBALLS als TERRATS
Subcapítol	02	REVESTIMENTS i PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P9F3-IHR2	m2	PAVIMENT FLOTANT a BASE de LLOSES 50x50x4,5 CM de FORMIGÓ BICOLOR Paviment flotant de lloses de formigó per a paviments de 50x50 cm i 4,5 cm de gruix, de forma quadrada, destonificat bicolor a base de formigó d'alta resistència, granulats naturals seleccionats i aditius, amb acabat antilliscant, de preu superior, col·locades sobre plots regulables.	96,38 €	330,800	31.882,50 €
2	P4ZB-3HKZ	m2	FORMACIÓ de SUPORTS APILABLES de FORMIGÓ, per a PAVIMENT FLOTANT Formació de suports apilables del paviment flotant, a base de peces prefabricades de formigó apilables, encaixades i anivellades amb sorra-ciment, col·locades sobre la base de paviment amb escuma de poliuretà. Criteri d'amidament: m2 mesurat segons les especificacions de la DT.	48,93 €	330,800	16.186,04 €
3	P8J2-C57Y	m	CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT TIPUS C1 Coronament perimetral de paret tipus C1, amb peça prefabricada, de 32 cm d'amplària i 4 cm de gruix, de secció en 'U' s/plànols amb goteró lateral a dos costats de 6 cm d'alçada, fabricada amb gormigó d'alta resistència i granulats naturals seleccionats, amb acabat destonificat bicolor, col·locada amb morter ciment 1:8	69,56 €	100,400	6.983,82 €
4	PAN4-36VZ	m2	BASTIMENT de BASE per a l'ENTARIMAT de FUSTA Bastiment de base per a suport de l'entarimat flotant de fusta, a base d'estructura de posts de pi de flandes de 8x10 cm de secció, fabricat en taller amb unions a mitja mossa s/plànols, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, col·locat a l'obra en tres peces unides amb cargoleria, sobre suports de neoprè. Bastiment de base de paredó per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 180 cm d'amplària i 210 cm d'alçada Criteri d'amidament: m2 mesurats segons les especificacions de la DT.	65,48 €	8,000	523,84 €
5	P4ZB-3HKH	u	RECOLZAMENTS de NEOPRÈ de l'ENTARIMAT Recolzament amb peça rectangular de neoprè sense armar, de dimensions 8x8 cm i 2/3/4 cm d'alçada en tacs de 10mm de gruix units amb adhesiu d'aplicació a dues cares, col·locat sobre la base de pavimnet amb escuma de poliuretà Criteri d'amidament: u mesurada segons les especificacions de la DT.	11,82 €	54,000	638,28 €
6	P9Q1-H9DC	m2	ENTARIMAT FLOTANT de POSTS de FUSTA14,5x4,5 CM FIXAT s/BASTIMENT de BASE, ACABAT ANTILLISCANT Entarimat de posts de fusta de pi flandes 14,5x4,5cm, amb la superfície de contacte estriada com a acabat antilliscant, col·locats separats 10 mm sobre bastiment de base de fusta s/plànols i fixats amb visos d'acer inoxidable, totes les peces tractades amb autoclau amb sals de coure NP3, incloent formació de trobades i remats especials s/plànols. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllatat sobre el que han d'anar	277,43 €	8,000	2.219,44 €
TOTAL CAPITOL			01.03.02			58.433,93 €

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			clavades les posts.			
7	P8B2-G2E4	m2	PINTAT d'ESTRUCTURES d'ACER EXTERIORS (C3 - H) Pintat d'estructures d'acer existents amb sistemes de protecció amb grau de durabilitat H, per a classe d'exposició C3, segons UNE-EN ISO 12944-1, format per 3 capes, capa d'imprimació de 75 µm, capa intermèdia de 75 µm, i capa d'acabat de 50 µm, amb un gruix total de protecció de 200 µm, aplicat de forma manual, incloent la preparació dels perfils amb la neteja prèvia i el fregat d'oxid. Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. Dedució de la superfície corresponent a obertures: Obertures <=1 m2: No es dedueixen Obertures >1 m2 i <= 2 m2: Es dedueixen el 50% Obertures >2 m2: Es dedueix el 100%	21,94 €	89,030	1.953,32 €
8	P895-4VAP	m2	PINTAT de BARANES d'ACER GALVANITZAT Pintat de barana i reixa d'acer galvanitzat de barrots separats 10 cm, amb pintura de partícules metàl·liques, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Criteri d'amidament: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.	33,29 €	190,300	6.335,09 €

TOTAL CAPITOL	01.03.02	66.722,34 €
---------------	----------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	03	TREBALLS als TERRATS
Subcapítol	03	SERRALLERIA i REMATS de ZINC

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PB12-DITN	m	BARANA EXTERIOR d'ACER GALVANITZAT H=1,00 M a BASE de BASTIMENT PASSAMÀ 50x10MM i BRËNDOLES D.12mm Barana d'acer galvanitzat formada per mòduls de bastiment de 100 cm d'alçada, emmarcats a base de passamà 50x10mmmm soldat a suport pilars a base d'angular de suport L.50.6, fixació inferior a base de pern D.12mm ancorats amb tac químic, i brèndoles D.12mm separades >10 cm, incloent detall de les soldadures i unió amb els pilars s/plànols Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT, llum lliure entre suports.	244,84 €	95,150	23.296,53 €
2	P4Z0-61TA	u	TAC QUÍMIC C.12 MM Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	16,00 €	39,000	624,00 €
3	P8JB-6RRX	m	REMAT R1 de la VISERA PERIMETRAL, a BASE de DOS PECES ENGATILADES de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Remat de coronament de la visera perimetral amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, a base de dues peces engatillades d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 4 plects i la cara superior adaptada al perfil corbat de la visera, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	93,82 €	100,850	9.461,75 €
4	P8JB-6RRY	m	REMAT R3 de CORONAMENT PERIMETRAL del TERRAT, a BASE de PLANXA de ZINC de 0,8 MM de GRUIX Coronament perimetral del terrat a peu de barana amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 50 i 60 cm de desenvolupament, amb 5 plects a dues aigües, prepatinada, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques s/plànols. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	53,80 €	100,400	5.401,52 €

TOTAL CAPITOL	01.03.03	38.783,79 €
---------------	----------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	04	TREBALLS a les FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
TOTAL CAPITOL			01.04			€

PRESSUPOST

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 16/18

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P87B-5VI6	m2	RASPATLLAT MANUAL de RESTES de PINTAT en PARAMENTS de FAÇANA Raspallat manual de restes de pintat que presentin deficiències d'adherència al suport, en paraments verticals de façanes Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	8,26 €	819,450	6.768,66 €
2	P45R5-6NXF	m2	REPARACIÓ de FISSURES i/o ESQUERDES en PILARS de FORMIGÓ de FAÇANA Reparació de fissura de pilar de formigó armat, escatat i raspallat d'armadura amb mitjans manuals i amb raig de sorra, passivat d'armadura i imprimació anticorrosiva i pont d'unió amb morter polimèric de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació, i càrrega manual de runa sobre contenidor	443,66 €	7,650	3.394,00 €
3	K45RDR5Z	m2	RESTITUCIÓ del PARAMENTS dels PILARS de FORMIGÓ EXISTENTS, GRUIX 2 CM Restitució de volum en els pilars de formigó de façana, fins a anivellar-los amb el parament dels panys de bloc, amb un gruix mig estimat de 2 cm, a base de formigó amb morter polimèric de reparació tixotrópic i de retracció controlada	132,76 €	76,500	10.156,14 €
4	P812-6F9M	m2	FORMACIÓ de SÓCOL a BASE de REVESTIMENT ARREBOSSAT PROJECTAT sobre el PARAMENT EXISTENT Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	27,08 €	73,150	1.980,90 €
5	P89H-HE8Z	m2	PINTURA a BASE de RESINES de SILICONA ACRÍLICA en els PARAMENTS VERTICALS de les FAÇANES Pintat del parament vertical de les façanes amb aplicació prèvia d'imprimació segelladora i una mans d'acabat a base de revestiment de resina de silicona acrílica d'alta transpirabilitat, bona impermeabilitat i resistència a la intempèrie, acabat mat, color segons estudi cromàtic en tractament bicolor parament general/sócol de base s/ plànols Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	19,10 €	819,450	15.651,50 €

TOTAL CAPITOL	01.04	37.951,19 €
---------------	-------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	05	MITJANS AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P127-EKJO	m2	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BASTIDA Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de	9,76 €	509,000	4.967,84 €

TOTAL CAPITOL	01.05	4.967,84 €
---------------	-------	------------

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
			protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.			
2	P121-EKJZ	m2	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de BASTIDA Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.	0,12 €	67.020,000	8.042,40 €
3	P128-EKJV	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de PONT PENJANT Muntatge i desmuntatge de pont penjant metàl·lic format per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès, inclosos tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	64,02 €	69,000	4.417,38 €
4	P123-EKK6	m	AMORTITZACIÓ DIÀRIA de PONT PENJANT Amortització diària de pont penjant metàl·lic fomat per plataformes de treball a base de mòduls longitudinals i cantoners de 90 cm d'amplària, amb sòcols i barana rígida de 70 cm d'alçària en el costat de façana i 100 cm en la resta, subjectat mitjançant pescants amb contrapès i tots els elements de protecció i dispositius de seguretat normalitzats Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,89 €	2.070,000	3.912,30 €
5	P151A-45RA	m	MUNTATGE i DESMUNTATGE de BARANA de PROTECCIÓ PERIMETRAL Barana de protecció perimetral, d'alçària 1 m, amb travessers de tauló de fusta fixats amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa sobre els pilars existents, amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.	9,03 €	100,400	906,61 €

TOTAL CAPITOL	01.05	22.246,53 €
---------------	-------	-------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	06	SEGURETAT i SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PACBVRN1	u	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER A LES DESPESES DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA Partida valorada en un 3% del pressupost de cost directe de l'obra	9.350,00 €	1,000	9.350,00 €

TOTAL CAPITOL	01.06	9.350,00 €
---------------	-------	------------

Obra	01	2026 Pressupost
Capítol	07	GESTIÓ de RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R6-4I4L	m3	CÀRREGA i TRANSPORT de RESIDUS INERTS a INSTAL·LACIÓ AUTORIZADA Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	13,30 €	172,486	2.294,06 €
2	P2RA-EU5P	m3	DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS BARREJATS, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3,	34,47 €	172,386	5.942,15 €

TOTAL CAPITOL	01.07	8.236,21 €
---------------	-------	------------

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
3	P2RA-EU68	kg	procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus DISPOSICIÓ CONTROLADA en DIPÒSIT AUTORITZAT de RESIDUS de FIBROCIMENT, INCLÒS el CANON Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05* segons la Llista Europea de Residus	0,38 €	89,910	34,17 €
TOTAL CAPITOL			01.07			8.270,38 €

PRESSUPOST

Pressupost per capítols

RESUM PRESSUPOST

Data:12/02/2026

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/1

Obra	01	2026 Pressupost	358.939,30 €
Capítol	01.01	ENDERROCS	26.959,16 €
Capítol	01.02	TREBALLS al BADALOT	95.325,62 €
Subcapítol	01.02.01	ESTRUCTURA	11.122,68 €
Subcapítol	01.02.02	RAM de PALETA	10.446,75 €
Subcapítol	01.02.03	COBERTA	8.962,40 €
Subcapítol	01.02.04	REVESTIMENTS i PAVIMENTS	45.064,74 €
Subcapítol	01.02.05	SERRALLERIA i REMATS de ZINC	4.679,54 €
Subcapítol	01.02.06	FUSTERIES	8.224,41 €
Subcapítol	01.02.07	INSTAL·LACIONS	6.825,10 €
Capítol	01.03	TREBALLS als TERRATS	158.836,41 €
Subcapítol	01.03.01	COBERTA	53.330,28 €
Subcapítol	01.03.02	REVESTIMENTS i PAVIMENTS	66.722,33 €
Subcapítol	01.03.03	SERRALLERIA i REMATS de ZINC	38.783,80 €
Capítol	01.04	TREBALLS a les FAÇANES	37.951,20 €
Capítol	01.05	MITJANS AUXILIARS	22.246,53 €
Capítol	01.06	SEGURETAT i SALUT	9.350,00 €
Capítol	01.07	GESTIÓ de RESIDUS	8.270,38 €

RESUM PRESSUPOST

Data:12/02/2026

2311SMAR

Reforma i rehab. coberta, reconstrucció badalot i altres treballs CB VERNEDA C/ Santander 6 BCN

Pàgina 1/1

Obra	01	2026 Pressupost	100,00 %
Capítol	01.01	ENDERROCS	7,51 %
Capítol	01.02	TREBALLS al BADALOT	26,56 %
Subcapítol	01.02.01	ESTRUCTURA	3,10 %
Subcapítol	01.02.02	RAM de PALETA	2,91 %
Subcapítol	01.02.03	COBERTA	2,50 %
Subcapítol	01.02.04	REVESTIMENTS i PAVIMENTS	12,55 %
Subcapítol	01.02.05	SERRALLERIA i REMATS de ZINC	1,30 %
Subcapítol	01.02.06	FUSTERIES	2,29 %
Subcapítol	01.02.07	INSTAL·LACIONS	1,90 %
Capítol	01.03	TREBALLS als TERRATS	44,25 %
Subcapítol	01.03.01	COBERTA	14,86 %
Subcapítol	01.03.02	REVESTIMENTS i PAVIMENTS	18,59 %
Subcapítol	01.03.03	SERRALLERIA i REMATS de ZINC	10,81 %
Capítol	01.04	TREBALLS a les FAÇANES	10,57 %
Capítol	01.05	MITJANS AUXILIARS	6,20 %
Capítol	01.06	SEGURETAT i SALUT	2,60 %
Capítol	01.07	GESTIÓ de RESIDUS	2,30 %

PRESSUPOST

Últim full

L'actualització del pressupost d'execució material (PEM) per a les obres de rehabilitació del Casal de Barri de la Verneda definides en aquest projecte, s'ha calculat en **358.939,30 €** (tres-cents cinquanta-vuit mil nou-cents trenta-nou euros i trenta cèntims).

Per al càlcul del pressupost s'han utilitzat els preus de la base de preus BEDEC de l'ITEC, amb l'les següents característiques:

- | | |
|-----------------------|--|
| - Data del banc | 2024-01 |
| - Àmbit de preus | Barcelona |
| - Àmbit de plecs | Catalunya |
| - Volum d'obra | Edificació PEM 0,402 M euros |
| - Cost directe | Inclou mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars |
| - Despeses indirectes | 5% |

Sobre aquest pressupost de projecte s'ha aplicat una actualització de les partides de materials calculada a partir dels índex IPC informats pel Col·legi d'Arquitectes per al període 2024-25 (+2,5%) i 2025-26 (+3%), el que resulta en un increment del 5,6% per als preus dels materials.

A aquest pressupost, cal afegir-li un 13% en concepte de despeses generals del contractista i un 6% en concepte de benefici industrial del contractista, el que representa un valor de pressupost de contracte (PC) de **427.137,77 €** (quatre-cents vint-i-set mil cent trenta-set euros i setanta-set cèntims).

En aquest import de contracte cal afegir-li un 21% d'IVA, del que resulta en un pressupost per a coneixement de l'administració (PCA) que ascendeix a l'import de **516.836,70 €** (cinc-cents setze mil vuit-cents trenta-sis euros i setanta cèntims)

Barcelona, febrer de 2026.

Xavier SOLÀ i SUBIRANA
arquitecte col·legiat 20771-3

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	358.939,30
13 % Despeses generals SOBRE 358.939,30.....	46.662,11
6 % Benefici industrial SOBRE 358.939,30.....	21.536,36
Subtotal	427.137,77
21 % IVA SOBRE 427.137,77.....	89.698,93
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	516.836,70

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINQ-CENTS SETZE MIL VUIT-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)

Barcelona, febrer de 2026

Xavier Solà i Subirana
arquitecte

FRANCESC
XAVIER SOLA
SUBIRANA -
DNI 36964320P

Signat digitalment per FRANCESC
XAVIER SOLA SUBIRANA - DNI
36964320P
Data: 2026.02.12 13:17:13 +01'00'

PLÀNING DE LA OBRA

Es proposen les següents fases dels treballs:

- Enderroc i reconstrucció del badalot de la coberta
Superfície d'afectació = 53,5 m2
- Reforma integral de la coberta
Superfície d'afectació = 423,44 m2
- Rehabilitació de l'envoltant de l'edifici.
Superfície d'afectació = 1.153,61 m2 corresponents a les façanes exteriors:

Façana C/ Santander	248,28 m2
Façana lateral a veí	309,23 m2
Façanes interiors	231,10+215,19 m2
Façanes testers	63,49+86,32 m2

Es preveu una durada de les obres de **cinc mesos**, s'adjunta plànning de l'obra amb la tipificació de les diferents tasques més significatives i del camí crític de l'obra.

Barcelona, febrer de 2026.

Xavier SOLÀ i SUBIRANA
arquitecte col·legiat 20771-3

