

DOCUMENT 1

ÍNDEX

1. MEMÒRIA PROJECTE

- 1.1 Objecte
- 1.2 Direcció i autoria dels treballs
- 1.3 Localització i superfície de l'àmbit del projecte
- 1.4 Descripció de l'àmbit d'actuació
- 1.5 Planejament
- 1.6 Situació actual
- 1.7 Serveis afectats
- 1.8 Descripció i justificació de la solució adoptada
- 1.9 Tècnica utilitzada
- 1.10 Principals condicionants
- 1.11 Memòria constructiva
 - 1. Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
 - 2. Contenció
 - 3. Revestiments
 - 4. Paviment
 - 5. Vegetació
- 1.12 Prescripcions tècniques

2. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

3. PLANOLS

1. MEMÒRIA PROJECTE

- 1.1 Objecte
- 1.2 Direcció i autoria dels treballs
- 1.3 Localització i superfície de l'àmbit del projecte
- 1.4 Descripció de l'àmbit d'actuació
- 1.5 Planejament
- 1.6 Situació actual
- 1.7 Serveis afectats
- 1.8 Descripció i justificació de la solució adoptada
- 1.9 Tècnica utilitzada
- 1.10 Principals condicionants
- 1.11 Memòria constructiva
 - 1. Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
 - 2. Contenció
 - 3. Revestiments
 - 4. Paviment
 - 5. Vegetació
- 1.12 Prescripcions tècniques

2. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

3. PLANOLS

1.1 Objecte de l'encàrrec

L'encàrrec consisteix en la redacció de l'avantprojecte per a la **Redacció de memòria valorada i assistència tècnica de suport a la Direcció Facultativa, Control de Qualitat i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres d'arranjament de la Font del Mont, situada al carrer Torrent de la Font del Mdel barri de la Font del Mont al terme municipal de Barcelona.**

1.2 Direcció i autoria dels treballs

Direcció:

La direcció, el seguiment, el control i acceptació dels treballs de redacció del Projecte corresponen a l'Equip de Direcció del Projecte.

Autoria dels treballs:

Projectista: Miquel Batlle Pagès

Oficina: **mICHELE&mIQUEL** arquitectes | urbanistes | paisatgistes

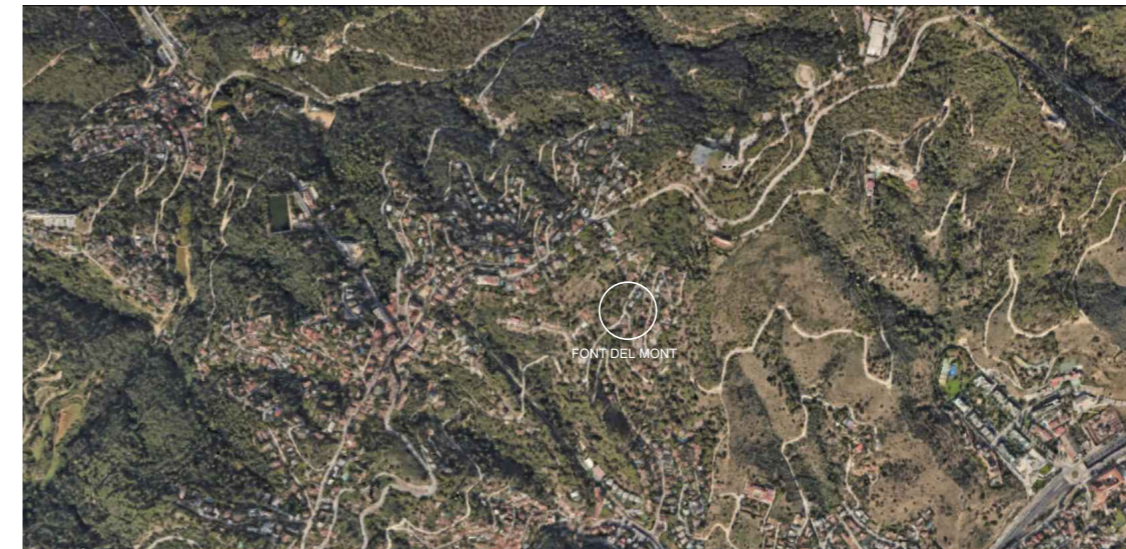
1.3 Localització de l'àmbit del projecte

Localització

Font del Mont, carrer del Torrent de la Font del Mont Barcelona

Àmbit i límits

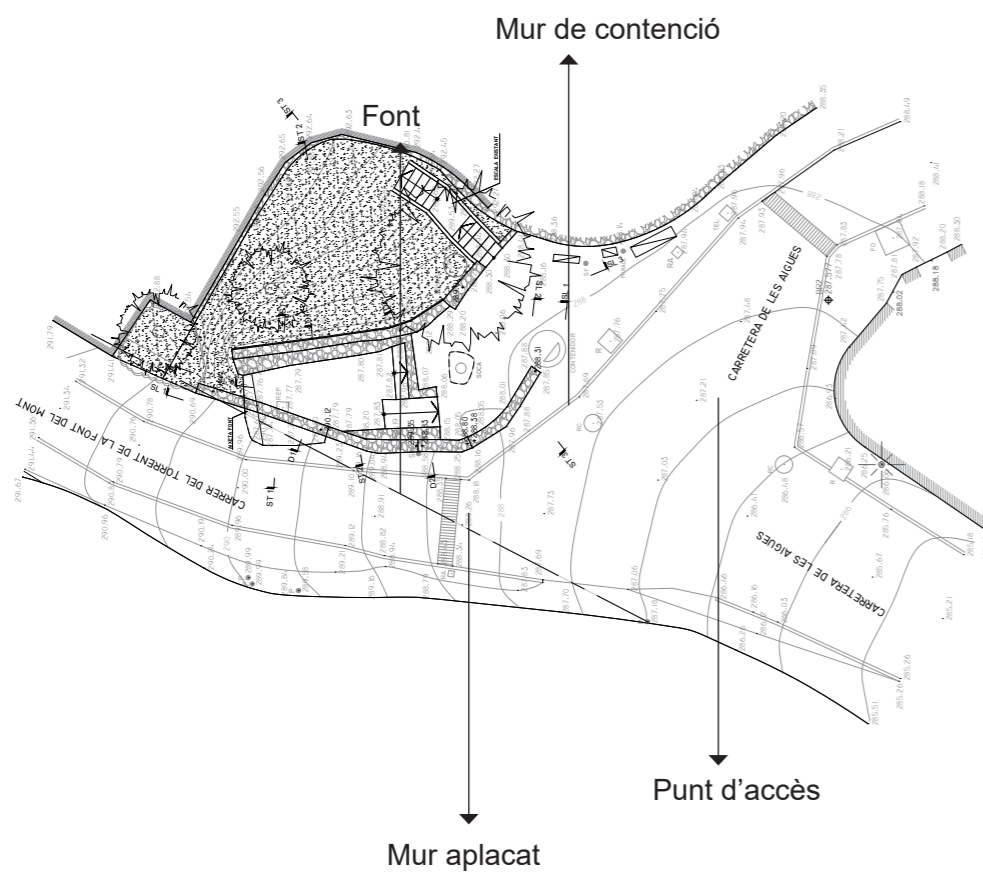
L'àmbit d'actuació s'emplaça al barri de Vallvidrera, dins del terme municipal de Barcelona. La Font del Mont se situa a la intersecció del carrer del Torrent de la Font del Mont amb la carretera de les Aigües. Per tant, l'àmbit del projecte comprendrà la font i el seu entorn proper.



1.4 Descripció de l'àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació en la Font del Mont es pot dividir en tres zones principals:

- **Mur aplacat de pedra de pissarra** al carrer del Torrent de la Font del Mont
- **Mur de contenció**, aplacat amb pedra de pissarra, que acaba acoplant-se amb les escales existents
- **Punt d'accés** a la font, vorera que actua com a perímetre de l'àmbit



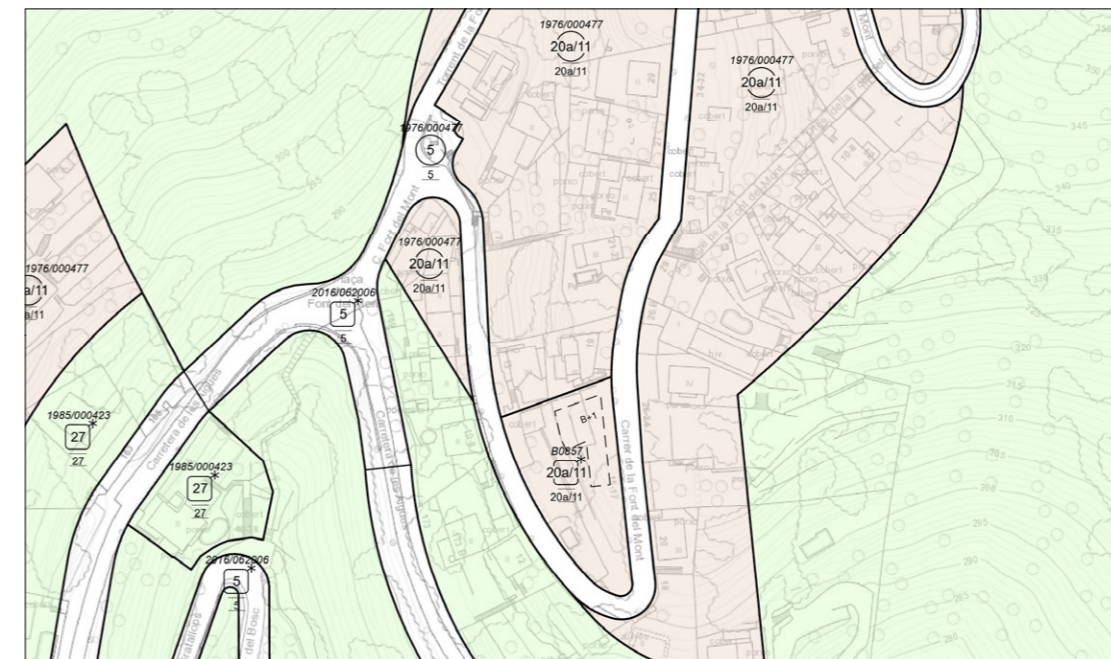
1.5 Planejament

El projecte està situat en el barri de Vallvidrera, en el districte de Sarrià - San Gervasi.

Aquest municipi forma part del Pla General Metropolità. (PGM)

Classificació: Sòl urbà

Qualificació: 5 - Xarxa viària



PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

Document sense valor normatiu

Data d'actualització: 1 de gener de 2024

AMB Àrea Metropolitana de Barcelona

DATA PLOT: 11/02/2024



1.6 Situació actual

La Font del Mont és un element històric i identitari del barri de Vallvidrera. L'any 1926 els veïns del seu entorn es van constituir en associació —actual Associació Veïnal de la Font del Mont— per vetllar per la seva conservació. Al llarg del segle XX, la font va ser un punt de trobada i descans per als passejants de la carretera de les Aigües i per a les persones que pujaven al Tibidabo.

Actualment, aquest entorn presenta una superposició d'intervencions realitzades al llarg dels anys, sovint sense un criteri unitari, que han incorporat materials i elements diversos. S'hi identifiquen aplacats amb lloses de pissarra de coberta i paviments de peça prefabricada de formigó, materials estranys a l'àmbit natural de Collserola. A més, degut a la seva centralitat i punt de confluència de 2 carrers, s'hi han instal·lat armaris de serveis públics, senyals de trànsit i altres elements d'indicació que incideixen directament en la imatge i percepció de la font.



1.7 Serveis afectats

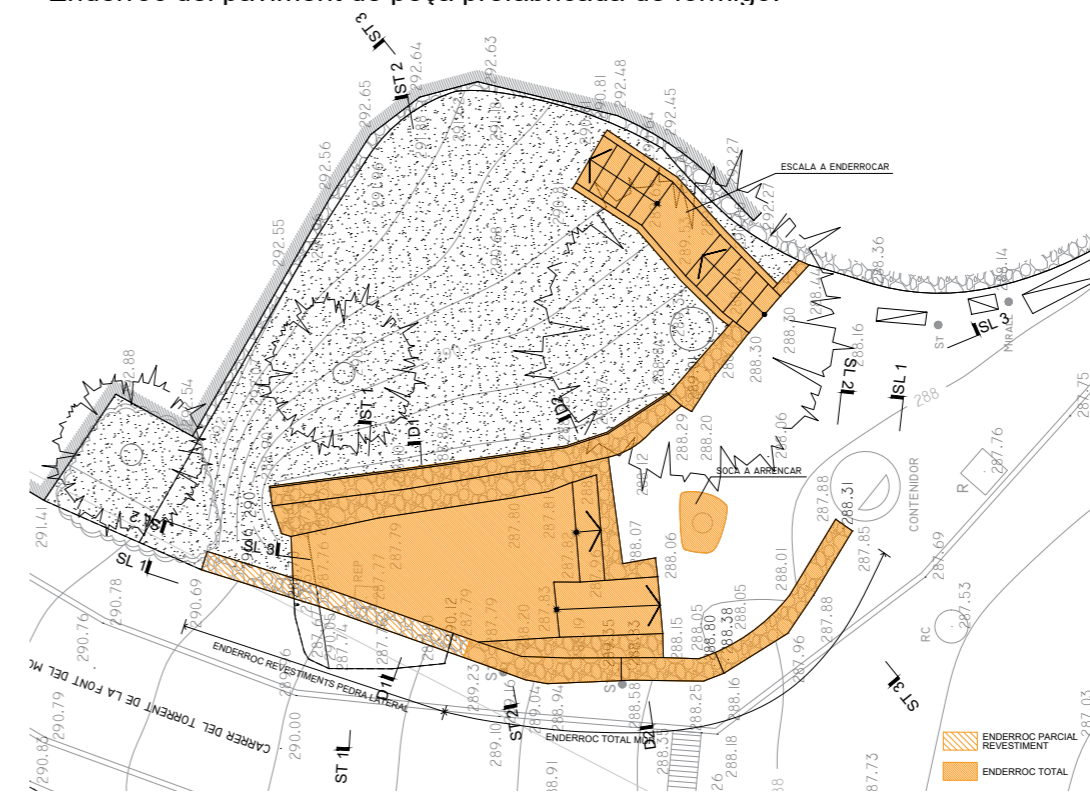
L'armari de la clau de pas del subministrament d'aigua potable de la font serà reubicat.

1.8 Descripció i justificació de la solució adoptada

L'objectiu de la proposta de restauració és reubicar la font a Collserola amb la pedra de llicorella amb la que, durant segles, se han construït marges i murs. Una forma de recuperar la seva identitat i la seva integració en l'entorn. Per aconseguir-ho, les intervencions es centren exclusivament en la modificació i adequació dels elements existents que es reconstrueixen de nou però amb delicadesa.

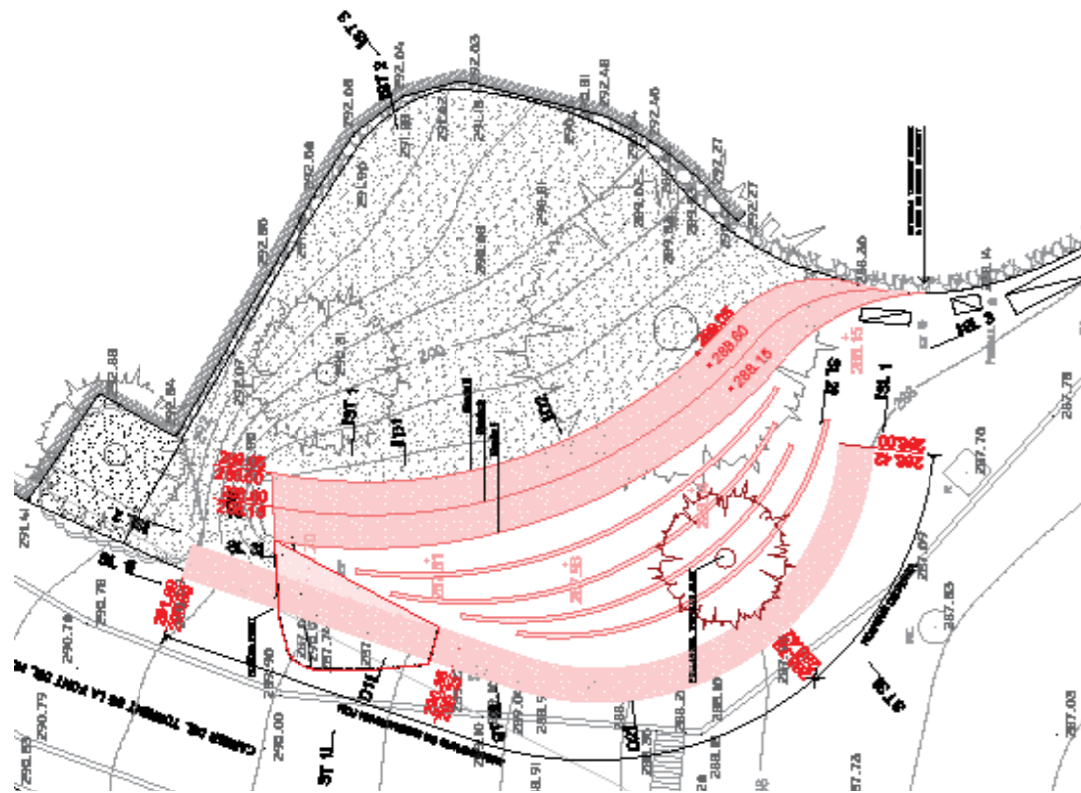
Les actuacions previstes inclouen:

- Enderroc parcial del revestiment del mur aplacat de pedra de pissarra, per recuperar la textura i coherència amb el mur original.
- Enderroc dels elements existents, el mur/banc de contenció i les escales, amb l'objectiu de crear una nova zona d'estada amb una graderia que compleixi amb la funció paral·lela de contenir el terreny.
- Enderroc del paviment de peça prefabricada de formigó.



- Nou revestiment del mur, que tanca el recinte de la font donant esquena al carrer del Torrent de la Font del Mont, amb pedra de llicorella col.locada amb morter de calç i així donar-li una nova aparença en consonància a la resta de l'intervenció. S'aprofita l'estructura del del mur existent però arrodonint la seva forma, amb una geometria més clara seguint un arc de cercle al igual que totes les altres línies de les grades i del paviment.
- Reconstrucció de les grades amb la mateixa pedra de llicorella, però col.locada en sec. Les noves grades es despleguen des del mur existent, a partir d'un arc de cercle tangent a la traça del mur
- Nova pavimentació amb paviment de sauló encintat per línies de pedra de llicorella agafades amb morter de ciment. Pendent del 5%.
- Pavimentació, al peu de la font, amb pedra de llicorella agafada amb morter de ciment sobre una petita solera de formigó.

Mur, grades i paviment es dibuixen seguint una geometria amb arcs de cercle que poden recordar les ondes circulars que es formen sobre la superfície d'un estany quan es llença una pedra a l'aigua.



1.10 Principals condicionants

L'estabilitat d'un mur de pedra seca depèn tant d'un bon dimensionament com de la qualitat de l'execució i dels materials emprats. És per això que és tan important l'habilitat i experiència del constructor per triar les millors solucions pel que fa a l'estructuració de l'obra i a la selecció de les tècniques i els materials per dur-la a terme.

L'adjudicatari del contracte aportarà un dimensionat dels diferents murets d'acord amb els àbacs validats per l'associació francesa d' Artisans Bâisseurs en Pierres Sèches i reconeguts per la Fédération Française du Bâtiment. Determinarà l'angle de fregament del terreny i la capacitat de càrrega que suportarà el mur i d'acord amb els paràmetres del mur determinarà el seu gruix que en cap cas serà menor de 60 cm. L'adjudicatari del contracte haurà de demostrar coneixement i pràctica en aquesta tècnica i acreditar algun dels certificats reconeguts a nivell de l'estat francès o a nivell estatal.

1.11 Memòria constructiva

1. Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny

Es tallaran i eliminaran tots aquells elements vegetals que dificultin l'execució dels nous murets.

Es procedirà a netejar la zona de brossa, arrels i runa.

Es procedirà a enderrocar la part del mur que afecta a la nova grada. La runa es reservarà i seleccionarà per reblir la part de darrera dels murets.

Es sanejaran els talussos inestables, reservant els sediments pel reblert dels murets

2. Contenció

Les 2 grades/murs de contenció es realitzaran seguint la corba indicada en els plànols i col·locat les feixes de pedra seguint línies horitzontals. El coronament es farà amb pedra més grossa col·locada horitzontal comptant que han de servir de seient i per tant ser còmodes per seure.

Son 2 grades de 60x60cm i 3 esglaons. El darrer esglaó queda en contacte amb el terreny.

Es compta amb que la part posterior del darrer muret no quedarà plena de terres, circumstància que allargarà la seva vida útil abans de procedir al primer manteniment.

El projecte contempla la construcció dels nous mur de pedra seca amb l'aportació de pedra llicorella de bona qualitat, no degradada, col·locada per mà d'obra especialitzada que conegui el material i la tècnica constructiva de marger.

3. Revestiments

Del mur actual amb pedra de llicorella i un mínim de 15cm de gruix. Hi haurà parts on, degut a la geometria del mur actual hi haurà més gruix per assolir la nova geometria.

A l'igual, en el coronament de mur actual, s'ha de recreixer per arribar a tenir un mínim de 1m d'alçada per sobre del perfil del carrer.

4. Paviment

Retirar tot el paviment existent.

Rebaixar el terreny 30cm per sota del perfil d'acabat.

Compactació de la base si es necessari.

Realització de petites riestres per recolzar les línies de pedra de llicorella col·locades en vertical seguint la geometria indicada en el projecte,

Reomplerts amb una capa de 15cm de grava de cantera.

Col·locació de una malla de geotèxtil i reomplert amb una capa de 15cm de sauló entre les "guies" de pedra.

Al peu de la font sota la volta en ceràmica, es realitzarà un paviment amb pedra de llicorella sobre una solera de 1cm de formigó armada per tenir una làmina d'aigua de 5cm.

1.12 Prescripcions tècniques

- Especificacions contractista:

Per tal de garantir la qualitat de les actuacions i d'acreditar l'experiència o el «saber fer» de l'empresa licitadora en l'àmbit de la rehabilitació, restauració i construcció de murs de pedra seca amb tècniques tradicionals caldrà acreditar

- La possessió del Certificat de qualificació professional o equivalent

- Experiència demostrada de 3 anys d'experiència i un mínim de 2.000 hores de feina o si es pot acreditar 300 hores de formació no formal.

- Especificacions addicionals. Gestions prèvies:

Previ al començament de l'obra es procedirà a realitzar una inspecció ocular del terreny per identificar el lloc adequatament i comprovar la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de serveis o qualsevol tipus d'instal·lació que puguin resultar afectades per les obres a iniciar.

Abans d'iniciar les obres es durà a terme una reunió informativa amb els serveis tècnics de l'Oficina de Collserola per definir les tasques i terminis en què es realitzaran les obres.

Amb una antelació de 10 dies naturals a l'inici de cadascuna de les actuacions, s'informarà a tots els veïns de la zona afectada per les obres, mitjançant cartells informatius de l'execució de les obres per les molèsties que es puguin ocasionar.

- Mitjans materials:

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà de l'adquisició i el subministrament de tot el material necessari per tal d'acomplir la correcta execució de les obres.

Tot el material haurà de ser certificat, homologat i ser òptim per a la funció que es durà a terme, mantenint el color, material i forma als existents a la zona. En el cas de variar el tipus de material, per causes justificades, caldrà demostrar la idoneïtat dels materials proposats i obtenir l'autorització prèvia dels Serveis Tècnics de l'Oficina de Collserola.

El contractista haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades que li siguin sol·licitats pels dels Serveis Tècnics de l'Oficina de Collserola.

- Maquinària:

Cal utilitzar maquinària adaptada a la morfologia del terreny i en cap cas superaran el PMA de 18 tones i 12 metres de llargada, en aplicació del Decret d'Alcaldia de 10 de novembre de 2005, expedient número STJ-5-1-2005, on es prohibeix, amb caràcter general, la circulació i/o estacionament de vehicles de gran tonatge, amb PMA superior a les 18 tones, en les vies urbanes de titularitat municipal ubicades en el Districte de Sarrià-Sant Gervasi, des de la ronda de Dalt fins a final de terme, dins la zona de Collserola, que, per la seva volumetria, pes i maniobrabilitat, incideixin negativament en l'entorn i, en especial en la via pública.

- Senyalització:

La senyalització de les obres s'haurà d'ajustar a allò que s'estableix al Manual de Senyalització d'Obres a les Vies Urbanes

L'adjudicatari del contracte està obligat a disposar i col·locar el nombre suficient de senyals de circulació i proteccions necessàries per a evitar qualsevol accident dels vehicles, personal en servei o aliè al servei, i que les circumstàncies així ho exigeixin o l'Ajuntament disposi.

L'adjudicatari senyalitzarà els talls de carrer amb els senyals de trànsit necessaris segons indicacions del Serveis Tècnics de l'Oficina de Collserola o la Guàrdia Urbana.

En el cas que calgui per a la realització de les tasques, l'adjudicatari col·locarà la senyalització excepcional de prohibició d'estacionament d'acord amb el document de la guàrdia urbana de Procediment de retirada de vehicles afectats per senyalització excepcional, avisant als serveis tècnics de l'Oficina de Collserola, a la Guàrdia Urbana i al servei de grua de BSM tal com indica el Protocol de senyalització excepcional per a la retirada de vehicles.

- Seguretat i Salut en els treballs:

Les diferents actuacions que formen part d'aquest contracte, per la seva magnitud i complexitat, no requereixen de projecte tècnic d'acord amb la normativa i per tant tampoc disposen d'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (E.B.S.S.).

El contractista, en el marc del compliment de la Llei de Prevenció de Riscos laborals i el Reial Decret de seguretat i salut a les obres de construcció, elaborarà el Pla de Seguretat i Salut aplicable als treballs objecte d'aquest servei, el qual serà supervisat i haurà de disposar del vistiplau del Coordinador de Seguretat i Salut.

- Condicions de recepció i garantia de les obres:

Un cop finalitzades les obres, l'adjudicatari en comunicarà l'acabament als serveis tècnics de l'Oficina de Collserola i convocarà una reunió conjunta a l'obra (visita de recepció), per tal de procedir a l'acceptació dels treballs.

Un cop donat el vistiplau dels serveis tècnics de l'Oficina de Collserola, es signarà l'acta formal de recepció contractual, signada pel responsable tècnic del contracte i el contractista.

El termini de garantia és de 12 mesos i començarà a computar a partir de la signatura de l'acta formal de recepció contractual.

- Principals normes i disposicions d'obligat compliment:

D'acord amb les disposicions del Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda sobre "Normas sobre la redacció de proyectos i direcció de obres de edificación", es fa constar que en el present projecte es tindran en compte i es compliran les normes vigents aplicables referents als diferents capítols, materials, equips, sistemes i feines necessàries per executar les obres descrites en la present memòria.

Relació de la principal normativa a tenir en compte:

Llei d'ordenació de l'edificació, LOE

Codi Tècnic de l'edificació, CTE Part 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

Text refós de la Llei reguladora dels residus. Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

NTE-EFP. Estructuras: Fábrica de piedra.

Normativa municipal:

Per a la redacció del projecte s'ha tingut en compte el conjunt de Normativa de l'Ajuntament .El resultat de l'actuació deixarà l'espai transitable per a les persones amb limitacions de mobilitat d'acord amb la reglamentació vigent.

- Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona. (BOP núm. 122 de 22/05/1991)

Es recorda la limitació de circulació de vehicles de més de 18Tn de càrrega màxima i de més de 12m. de longitud a tota la zona de Collserola del Districte de Sarrià-Sant Gervasi segons el Decret d'alcaldia 4827/2005.

Barcelona, 9 de març de 2026



Miquel Batlle Pagès, arquitecte

1. MEMÒRIA PROJECTE

1.1 Objecte

1.2 Direcció i autoria dels treballs

1.3 Localització i superfície de l'àmbit del projecte

1.4 Descripció de l'àmbit d'actuació

1.5 Planejament

1.6 Situació actual

1.7 Serveis afectats

1.8 Descripció i justificació de la solució adoptada

1.9 Tècnica utilitzada

1.10 Principals condicionants

1.11 Memòria constructiva

1. Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
2. Contenció
3. Revestiments
4. Paviment
5. Vegetació

1.12 Prescripcions tècniques

2. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

3. PLANOLS

2. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

1. TREBALLS PREVIS.....	500,00€
1.1 Tancament de seguretat de l'obra	
1.2 Replanteig	
1.3 Desplaçament provisional de clau de pas aigua potable font	
2. DESMUNTAGES i ALTRES	380,00€
2.1 Ut de desmuntatge de senyal existent i fixació al pal veí: 3uts	
2.2 Ut de tall de pal existent de tub d'acer galvanitzat i transport a l'abocador: 2 uts	
2.3 Ut de retirada de parament amb lames de fusta i estructura de suport i transport a l'abocador: 1ut	
2.4 Ut d'arrancada de soca existent i transport a l'abocador: 2uts	
3. ENDERROCS.....	2.500,00€
Nota: El material provinent dels enderrocs es pot fer servir de reomplert darrera de les noves grades. El que no s'utilitzi es trasllada a l'abocador	
3.1 M2 d'Enderroc d'escala existent realitzada amb obra: 5,16m2	
1,2mx4,3m= 5,16m2	
3.2 M3 d'Enderroc del banc de pedra i formigó: 7,35m3	
Nota: Es pot guardar una part del mur que no quedi vista per servir de suport de les noves grades.	
Banc 1 (interior): 9ml x 0,35m x 0,5m(H)= 1,57m3	
Banc 2 (interior): 3,2ml x 0,4m x 0,4m(H)= 0,51m3	
Mur: 9,4ml x 0,4m x 1,3m(H)= 4,88m3	
Rampa: 1,9ml x 1m x 0,2m= 0,38m3	
3.3 M3 d'Enderroc de banc de pedra i formigó costat carrer: 0,66m3	
3,3ml x 0,4 x 0,5m(H)= 0,66m3	
3.4 M2 d'Enderroc d'aplatat de pedra de pissarra en mur existent costat carrer: 21,2m2	
15cm de gruix aprox. de cada costat del mur i del coronament	
Cara ext carrer: 6,5m2	
Cara int. Font: 11m2	
Cara superior: 3,7m2	
3.5 M2 de Enderroc de paviment existent de panot de formigó, base inclosa: 12m2	
4. EXCAVACIÓ.....	840,00€
4.1 M3 d'Excavació dels terreny per acomodar les grades	
4.2 M3 de Rebaix del sòl existent per paviment	

5. BASES PER GRADES, MUR i PAVIMENT..... 850,00€

5.1 M2 de Base per grades i paviment. S: 40m2

Compactació del terreny

Base de grava de 15cm sota nou paviment i grada

6. ELEMENTS DE PEDRA: Grades, mur i paviment de pedra 24.250,00€

Nota: Amb pedra de llicorella similar a l'existent en els murs originals que tanquen l'àmbit de la Font. Pedra de cantera resistent i no meteoritzada.

6.1 MI de Construcció de 1a grada amb pedra seca: 10,2m2 cara vista

12ml de grada de 50cm x alçada variable de 0 a 45cm(H)

-Reaprofitament del material resultant de l'enderroc per assentament de la nova

grada amb pedra seca

-Superfície vertical de la grada: 12ml x 0,25cm(H mitja)= 3m2 cara vista vertical

-Superfície horitzontal de la grada amb la pedra escollida per realitzar una superfície plana i còmoda per seure: 12ml x 0,60m= 7,2m2 cara vista horitzontal

6.2 MI de Construcció de 2a grada amb pedra seca: 12,6m2 cara vista

12ml de grada de 50cm x 45cm(H)

-Reaprofitament del material resultant de l'enderroc per assentament de la nova

grada amb pedra seca

-Superfície vertical de la grada: 12ml x 0,45m(H)= 5,4m2 cara vista vertical

-Superfície horitzontal de la grada amb la pedra escollida per realitzar una superfície plana i còmoda per seure: 12mlx0,6m= 7,2m2 cara vista horitzontal

6.3 MI de Construcció de 3a grada amb pedra seca vista: 5,4m2

12ml de grada de 60cm x 45cm(H)

-Reaprofitament del material resultant de l'enderroc per assentament de la nova

grada amb pedra seca

-Superfície vertical de la grada: 12mlx0,45m= 5,4m2 cara vista vertical

-Entrega contra el terreny amb pla inclinat de forma que sols es veu el pla vertical

6.5 M3 de Banc amb pedra seca en continuació del mur anterior: 5,15m2 (1m3)

3,5ml de banc de 60cm d'ample i 45cm d'alçada

-Superfície vertical del mur: 2 caresx3,5mlx0,45m: 3,15m2 de cara vista vertical

-Superfície coronament mur amb la pedra escollida per realitzar una superfície plana i còmoda per seure: 3,3mlx0,6m= 2m2 cara vista horitzontal

6.6 M2 Aplacat de mur existent amb pedra col·locada amb morter de calç: 34,7m2

-Inclou subministrament i col·locació de perfil metàl·lic L150 fixat a estructura existent per suport d'aplatat de pedra cara interior
-Inclou rodons de ferro necessàries ancorats a mur existent per suport de l'aplatat
-Superfície vertical cara interior 17,5m2 de 15cm d'ample
-Superfície vertical cara exterior, costat carrer: 11,5m2 de 15cm d'ample
-Superfície coronament mur: 9,5m x 0,60m= 5,7m2 cara vista superior
Inclou reomplert sobre mur existent d'aprox 50cm per assolir la nova alçada

6.7 Ut de nínxol en mur de pedra per clau de pas font: 1ut

Inclou instal·lació si s'escau i col·locació de porta igual a l'existent

7. PAVIMENTS2.700,00€

7.1 M2 de paviment de pedra al peu de la font, no permeable: 4,15m2

- M2 de solera sobre base de grava partida 5.1
- M2 de paviment de pedra de 15cm d'espessor col·locat amb morter de calç
-Tub d'acer inoxidable de 50mm de diàmetre connectat a desaigna que sobresurt de 5cm respecte el paviment de pedra per crear una làmina d'aigua

7.2 MI de línies de pedra: 36ml

-MI encintat lineal de pedres per contenció del sauló, col·locades sobre base de formigó

7.3 M2 de paviment de sauló entre les línies de pedra: 28m2

- M2 de geotèxtil sobre base de grava partida 5.1
- M2 de sauló de 30cm d'espessor

8. PLANTACIO 1.000,00€

8.1 Ut de SUBMINISTRAMENT de terres per plantació

-Grava de pedrera granítica de 18 a 25mm
-Sorra de riu rentada granulometria 0,1 a 05mm
-Subbase d'ull de perdiu 3 a 7mm
-Terra vegetal de jardí

8.2 Ut de SUBMINISTRAMENT I PLANTACIO D'ARBRE Populus alba: 1ut

Ut de Subministrament i Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor de 25 a 30cm de diàmetre de tronc a 1m d'alçada. Excavació de clot de plantació de 150x150x80cm amb mitjans mecànics.
Reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg.

8.3 Ut de SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ D'ARBUSTIVES

Plantació d'arbustives en talús de terres
-10 uts Iris germànica d' alçada de 20 a30cm, en contenidor d'1,3 l
-4 uts Rhamus alaternus
-10 uts Acanthus mollis d'alçada 30cm en contenidor de 3l

8.4 M2 PLANTACIÓ EN MURS: 40m2 de murs

Plantació de falgueres i plantes tipus sedum, amb arrels inofensives per l'estructura dels murs, dins de les parets a mida que es van aixecant

9. INSTAL·LACIO DE REG 330,00€

10. Ut de PINTAT D'ARMARI: 2uts 125,00€

Pintat d'armari existent de planxa metàl·lica amb 2 capes de pintura metal·litzada

11. Ut de CARTELL EXPLICATIU DE LA FONT 125,00€

Panell d'alumini de 400x400x15mm de gruix, termolacat RAL 8117 i serigrafat, fixat a mur amb tac químic.

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIO MATERIAL 33.600,00€

Despeses auxiliars (13%) 4.368,00€

Benefici Industrial (6%) 2.016,00€

IVA (21%) 8.396,64€

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 48.380,64€

1. MEMÒRIA PROJECTE

1.1 Objecte

1.2 Direcció i autoria dels treballs

1.3 Localització i superfície de l'àmbit del projecte

1.4 Descripció de l'àmbit d'actuació

1.5 Planejament

1.6 Situació actual

1.7 Serveis afectats

1.8 Descripció i justificació de la solució adoptada

1.9 Tècnica utilitzada

1.10 Principals condicionants

1.11 Memòria constructiva

1. Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
2. Contenció
3. Revestiments
4. Paviment
5. Vegetació

1.12 Prescripcions tècniques

2. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

3. PLANOLS

ÍNDEX

1 ESTAT ACTUAL

1.1	EMPLACAMENT.....	
1.2	SITUACIÓ.....	1/100
1.3	PLANTA.....	1/50
1.4	SECCIONS TRASVERSALS.....	1/50
1.5	SECCIONS LONGITUDINALS.....	1/50
1.6	IMATGE.....	

2 ENDERROCS

2.1	PLANTA.....	1/50
2.2	SECCIONS TRASVERSALS.....	1/50
2.3	SECCIONS LONGITUDINALS.....	1/50
2.4	IMAGTE.....	

3 ACTUAL I PROJECTE

3.1	PLANTA.....	1/50
-----	-------------	------

4 PROJECTE

4.0	PLANTA GEOMETRIA.....	1/50
4.1	PLANTA nivell +1.....	1/50
4.2	PLANTA nivell +4.....	1/50
4.3	SECCIONS TRASVERSALS.....	1/50
4.4	SECCIONS LONGITUDINALS.....	1/50
4.5	SECCIO DETALL 1.....	1/20
4.6	SECCIO DETALL 2.....	1/20
4.7	PERSPECTIVA.....	



PROJECTE
DE RESTAURACIÓ
DE FONT DEL MONT

Promotor:
AJUNTAMENT DE BARCELONA
Oficina de Col·labora
Districte Sarrà - Sant Gervasi

Arquitecte:
mIQUEL BATLLE arquitecte & paisatgista
Carrer Aribau, 263 àtic - 08021 Barcelona
T. 00 34 93 280 44 77 / michele-miquel@michele-miquel.com

1.1 EMPLACAMENT

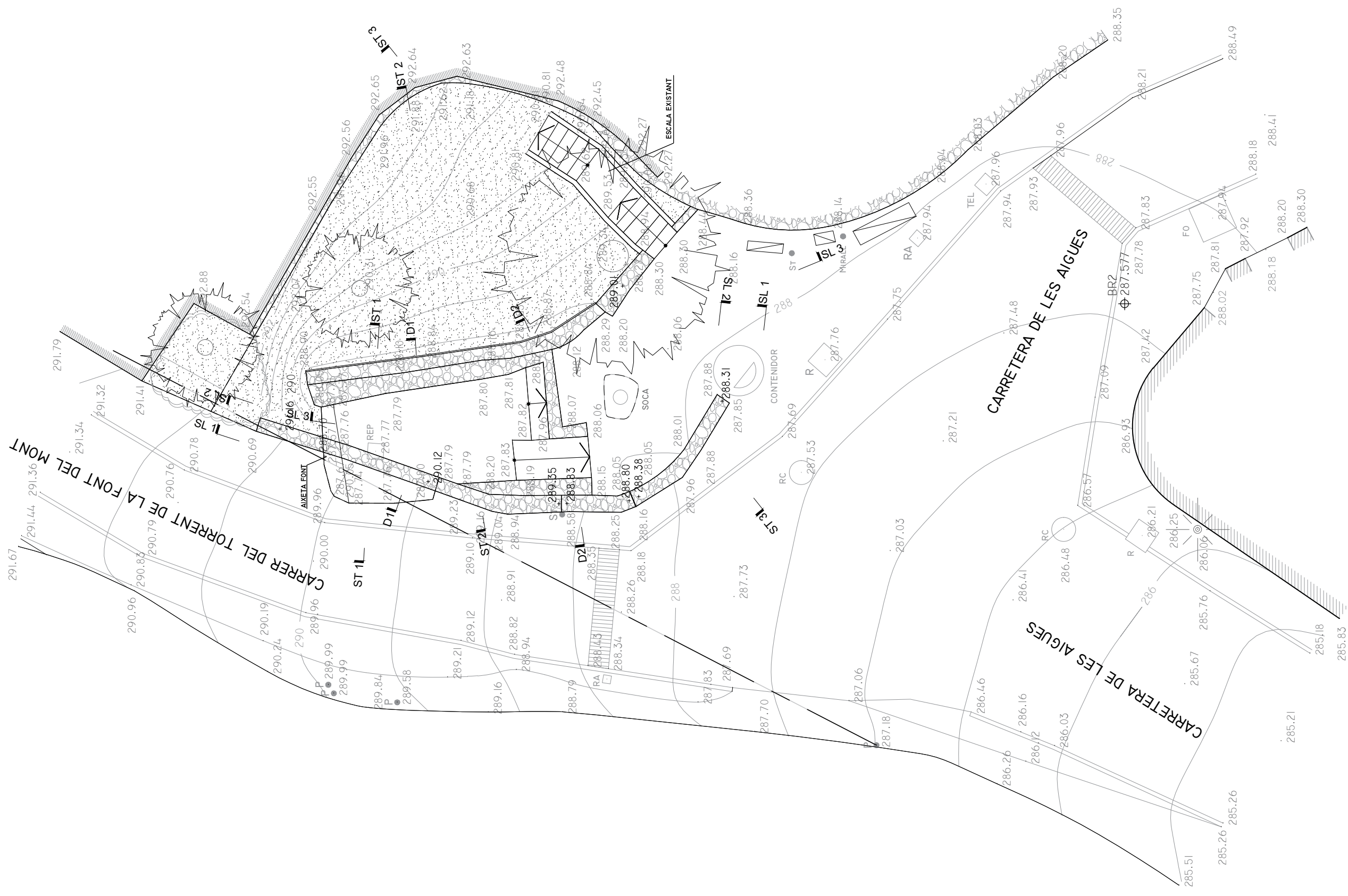


01/2026

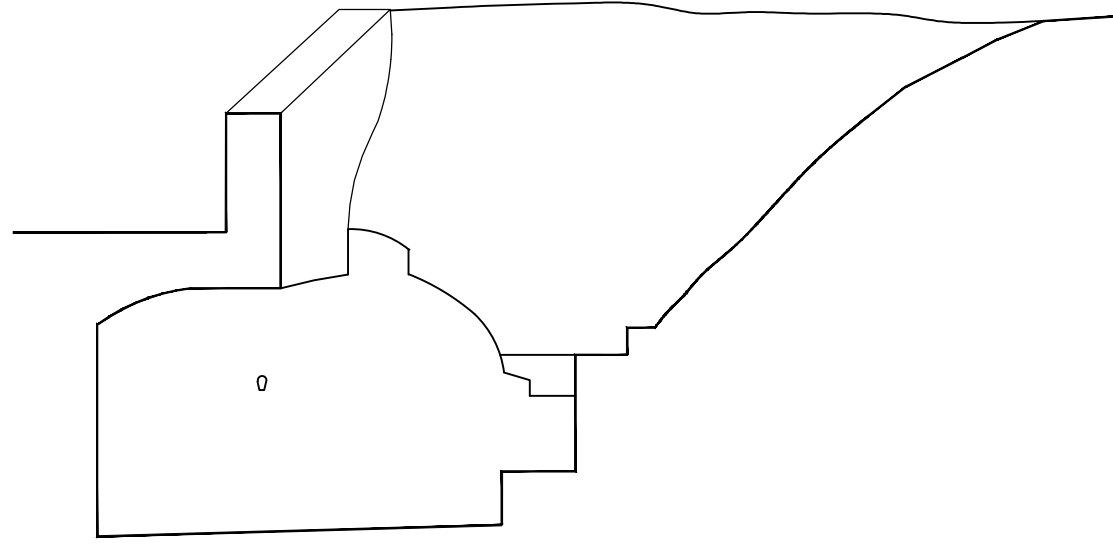
E

ACTUAL

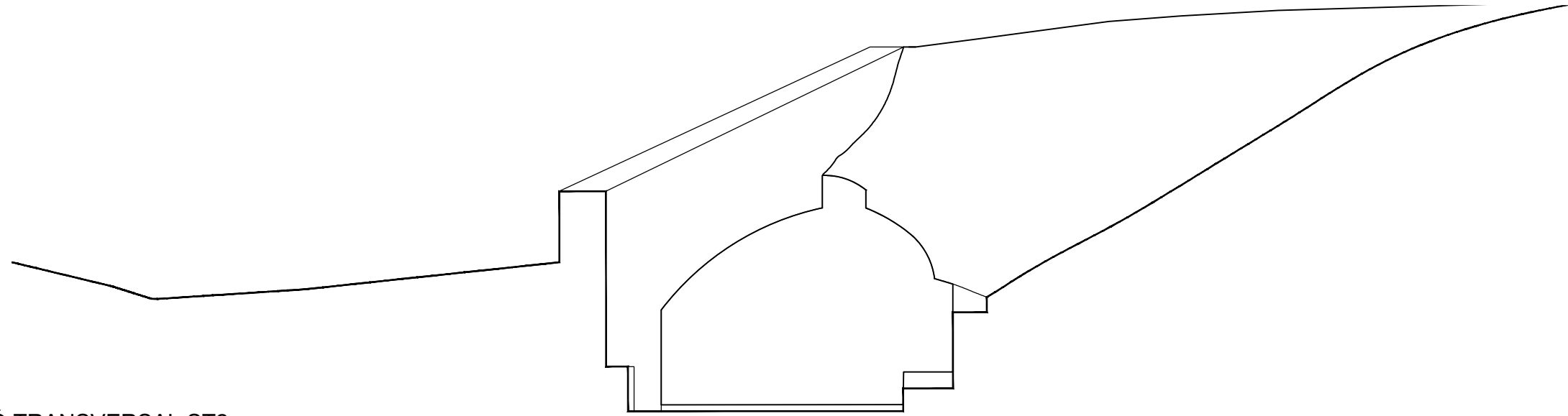
1.1



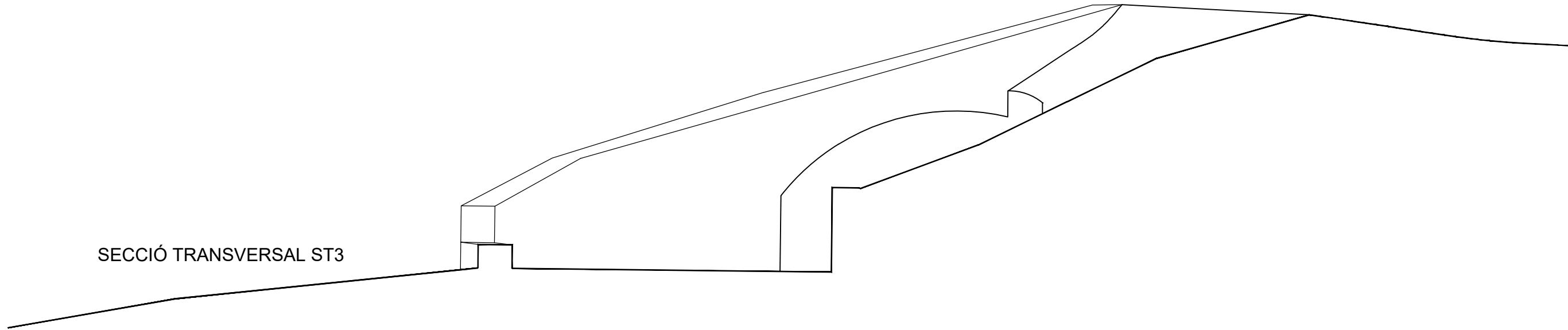
SECCIÓ TRANSVERSAL ST1



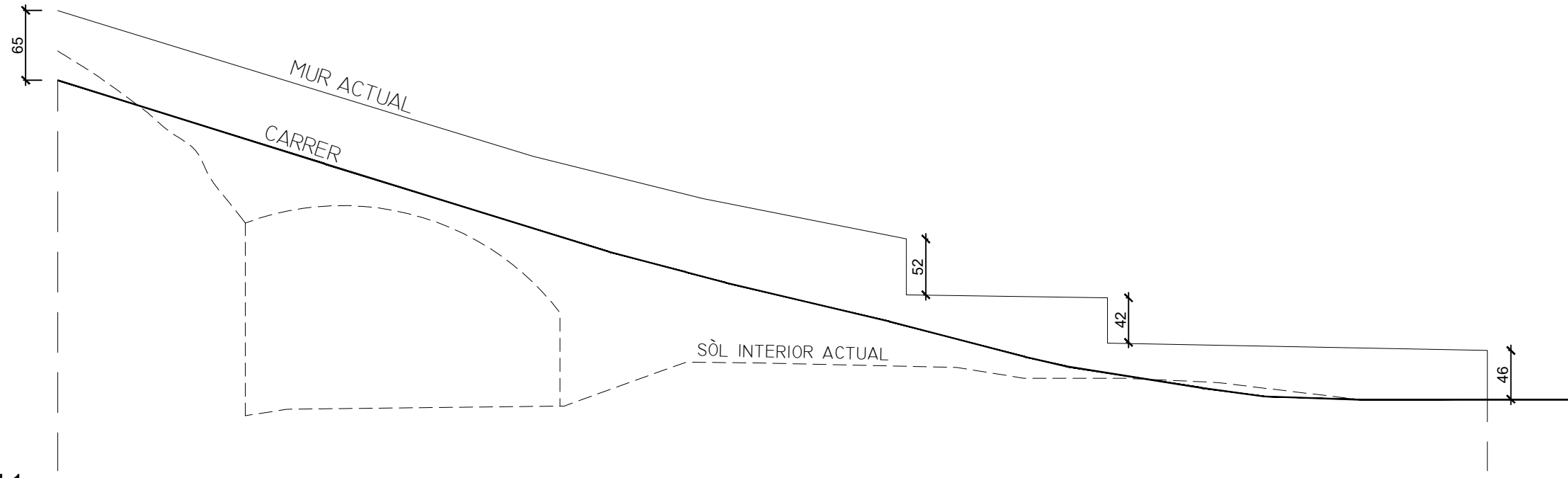
SECCIÓ TRANSVERSAL ST2



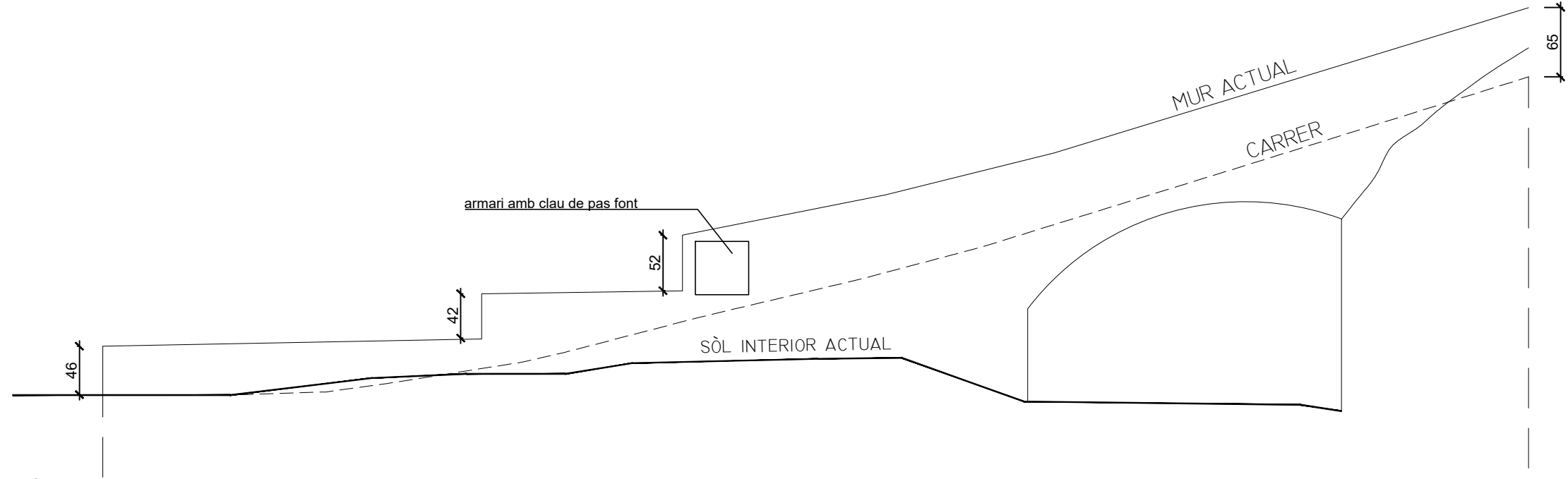
SECCIÓ TRANSVERSAL ST3



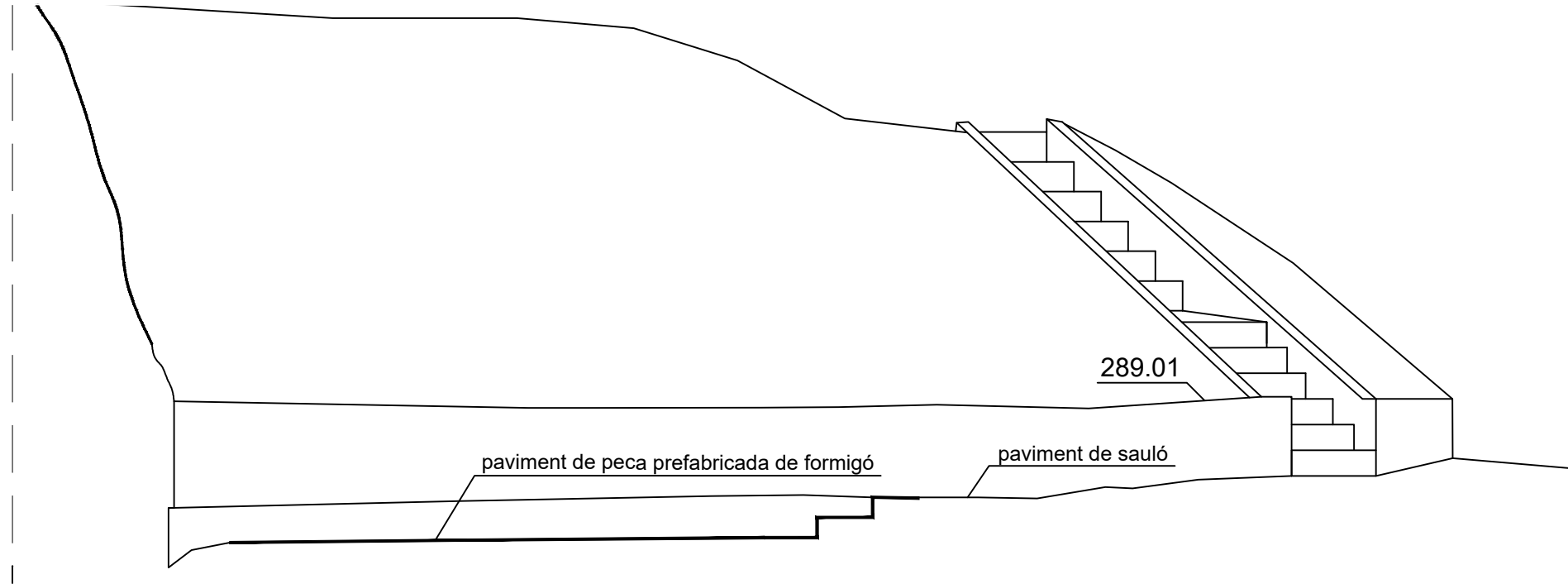
SECCIÓ LONGITUDINAL SL1

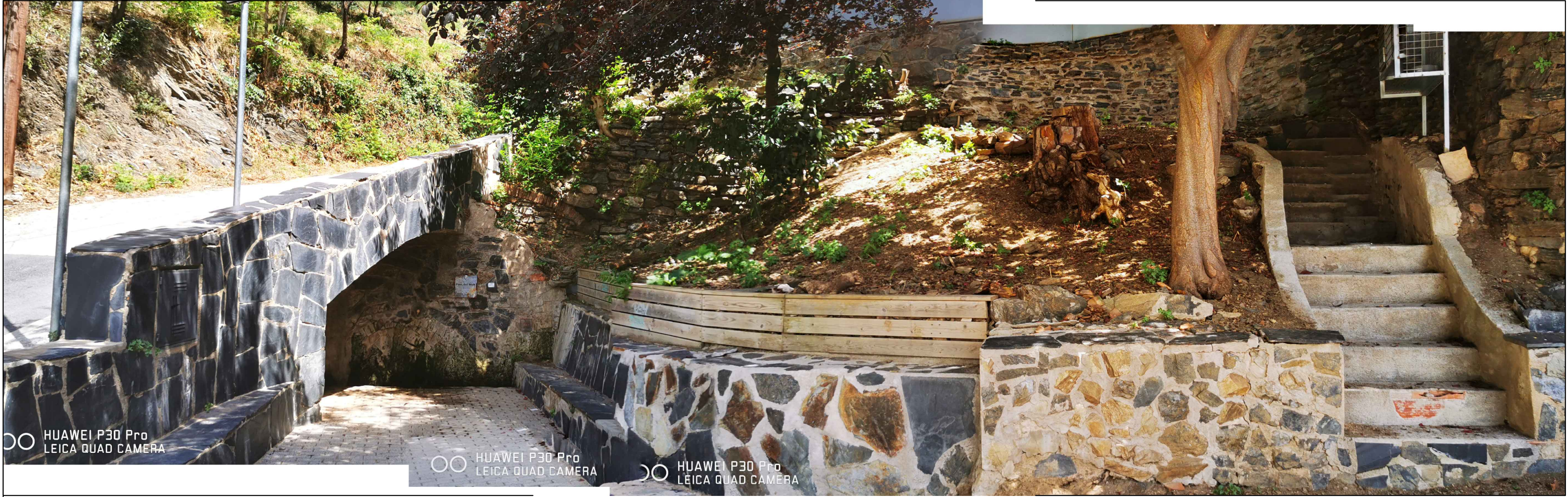


SECCIÓ LONGITUDINAL SL2



SECCIÓ LONGITUDINAL SL3





PROJECTE
DE RESTAURACIÓ
DE FONT DEL MONT

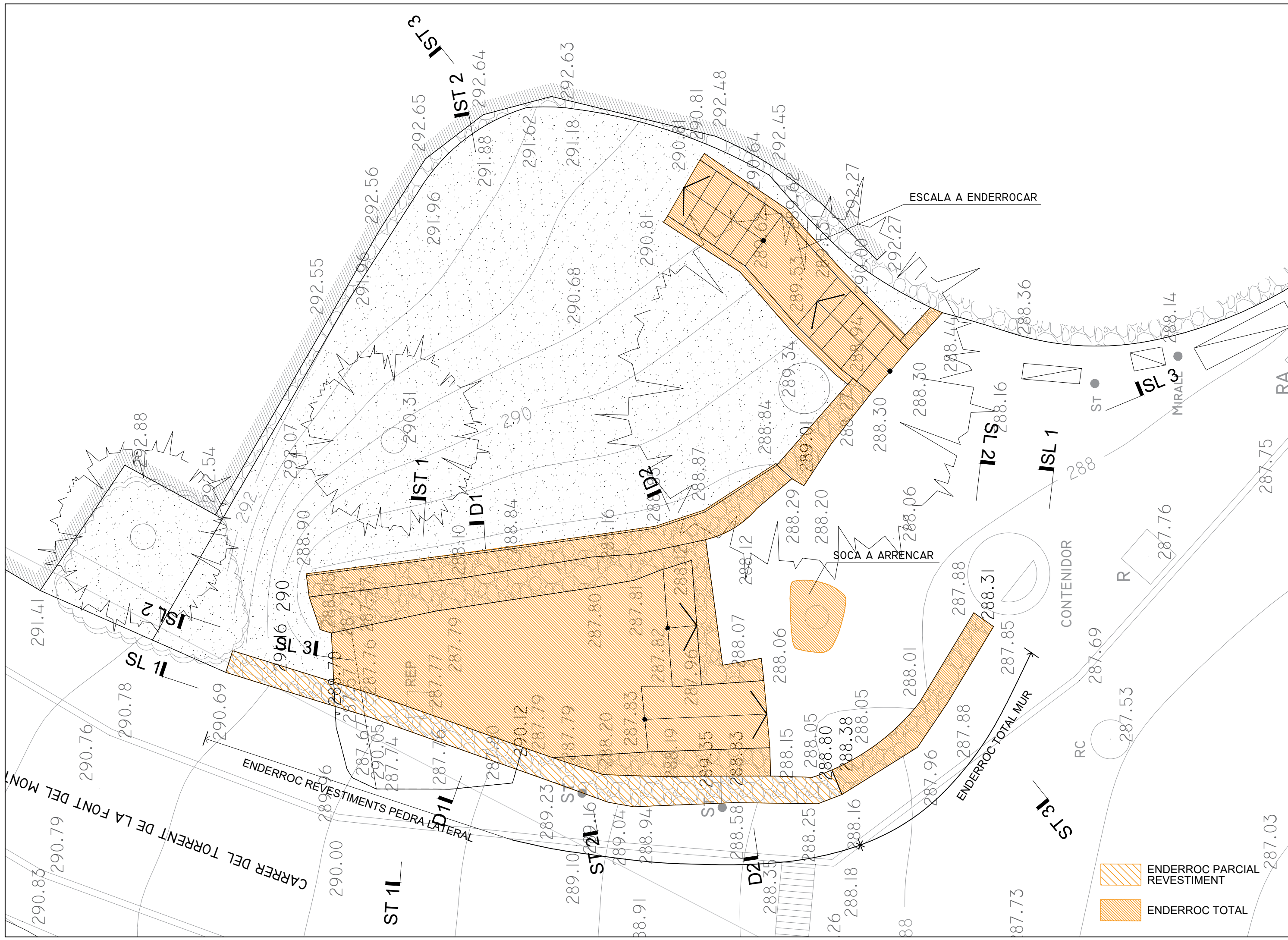
Promotor:
AJUNTAMENT DE BARCELONA
Oficina de Col·laboració
Districte Sarrà - Sant Gervasi



Arquitecte:
miquel batlle arquitecte & paisatgista
Carrer Aribau, 263 àtic - 08021 Barcelona
T. 00 34 93 280 44 77 / michele-miquel@michele-miquel.com

1.6 IMATGE ACTUAL

01/2026
E

ACTUAL
1.6



-  ENDERROC PARCIAL REVESTIMENT
-  ENDERROC TOTAL

CARRER DEL TORRENT DE LA FONT DEL MONT

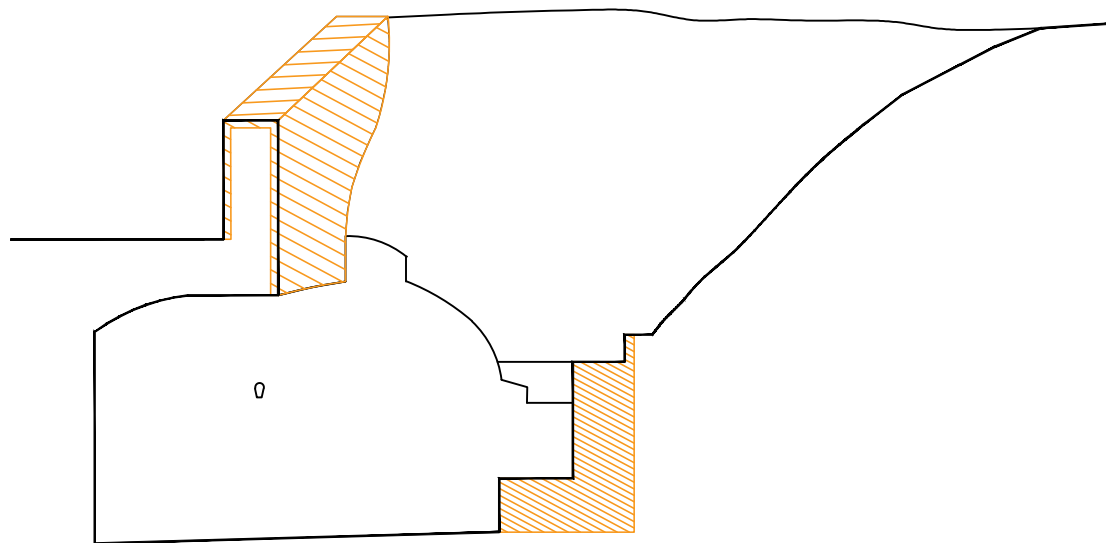
ENDERROC REVESTIMENTS PEDRA LATERAL

ESCALA A ENDERROCAR

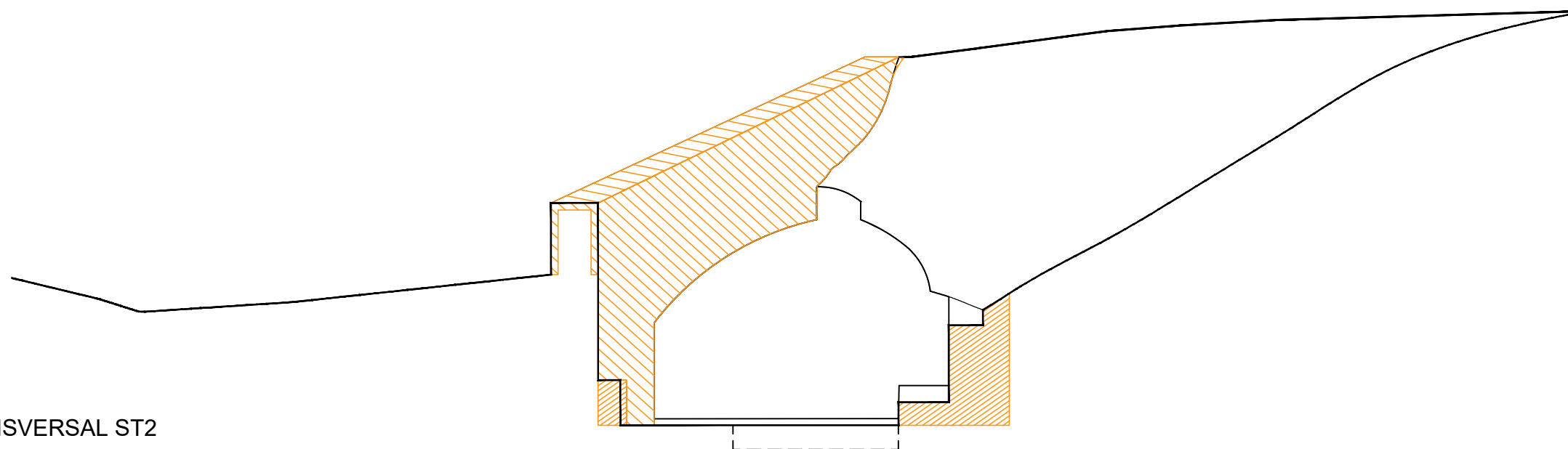
SOCA A ARRENCAR

ENDERROC TOTAL MUR

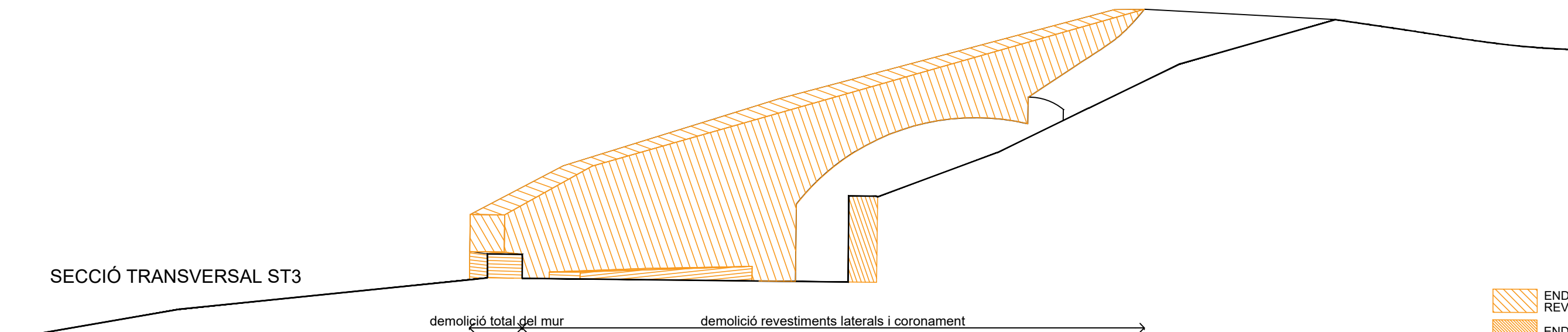
SECCIÓ TRANSVERSAL ST1





SECCIÓ TRANSVERSAL ST2

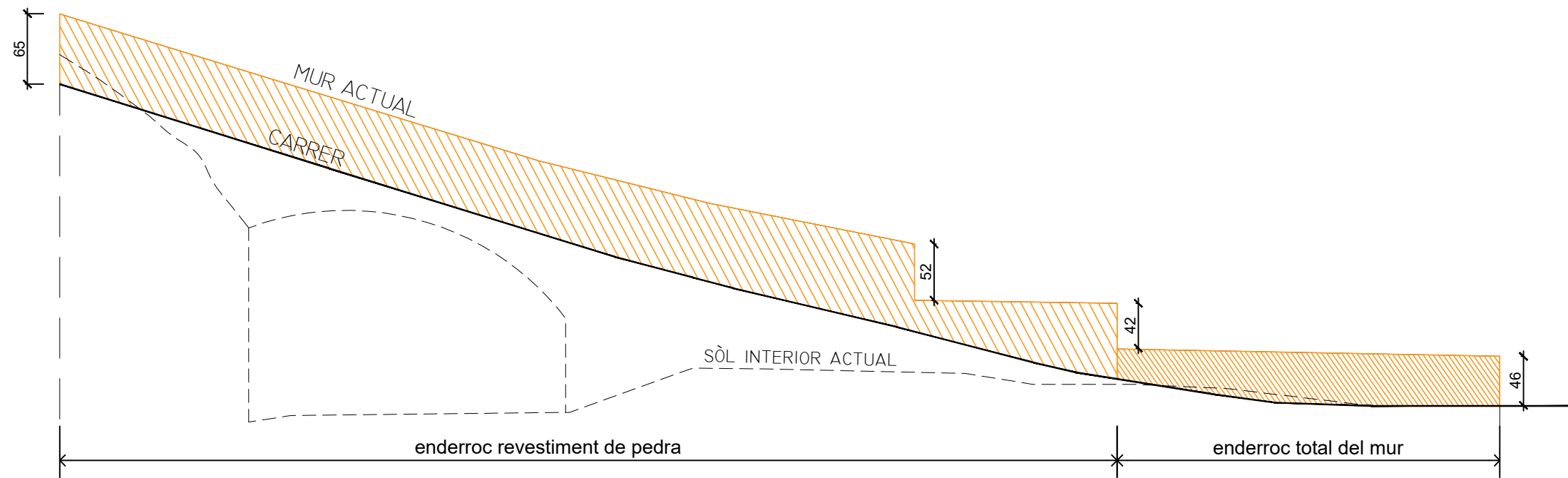


SECCIÓ TRANSVERSAL ST3

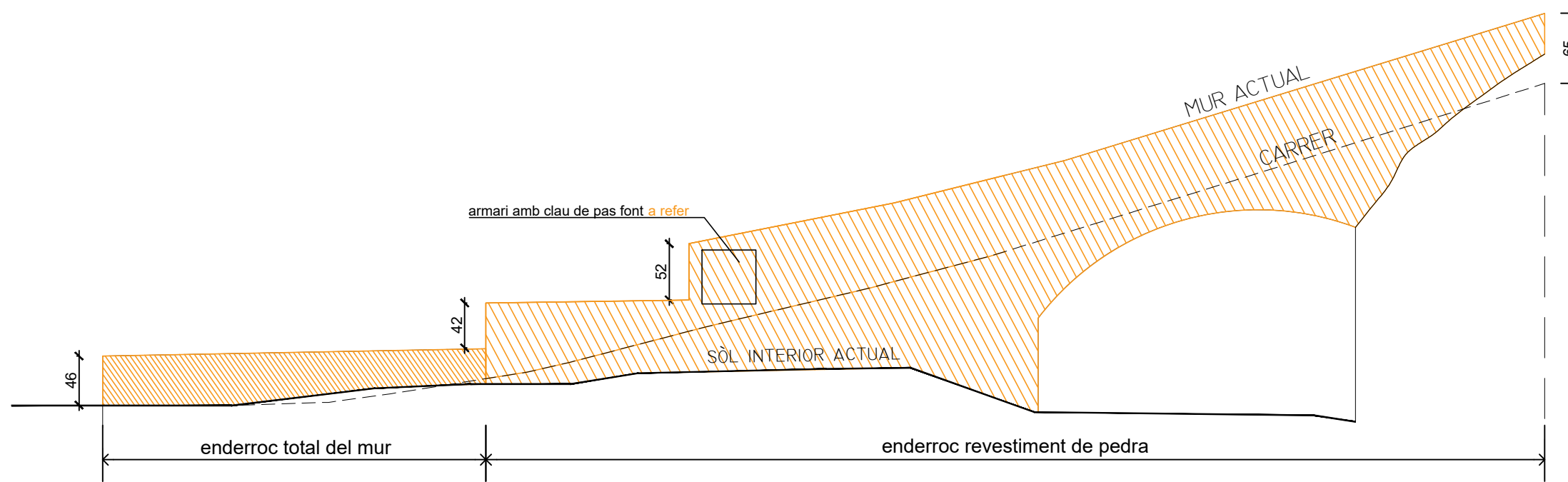


-  ENDERROC PARCIAL REVESTIMENT
-  ENDERROC TOTAL

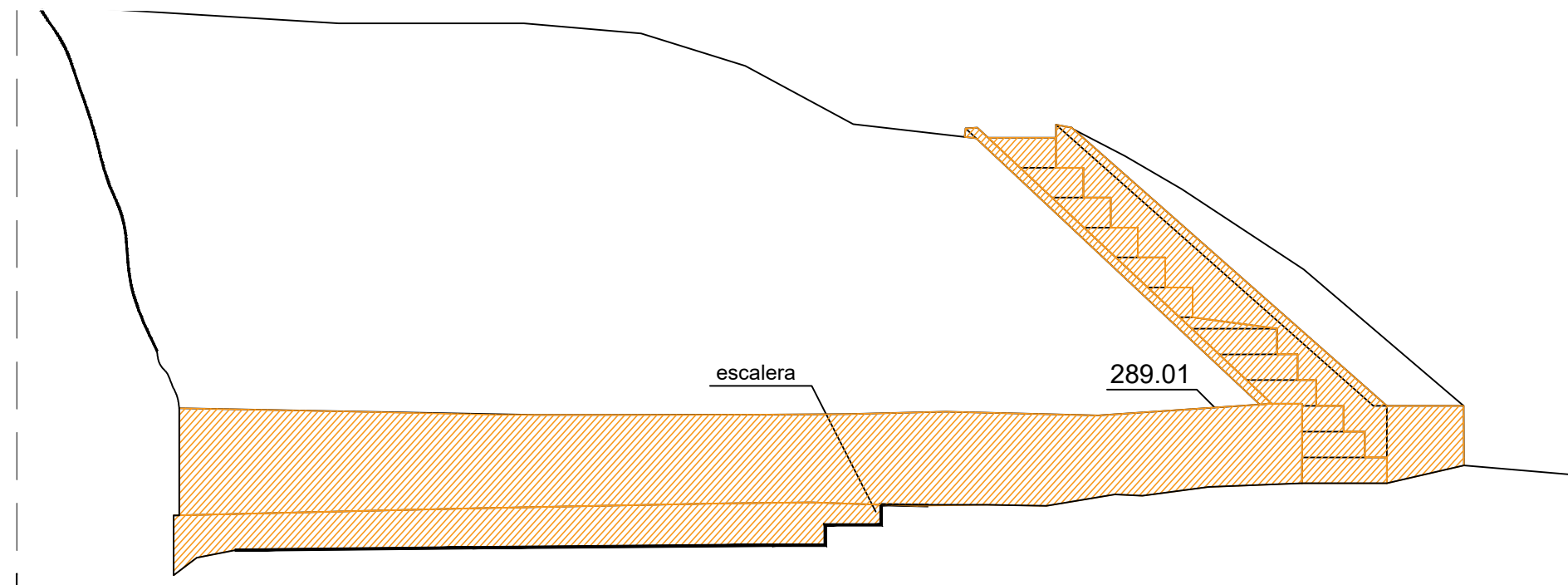
SECCIÓ LONGITUDINAL ST1



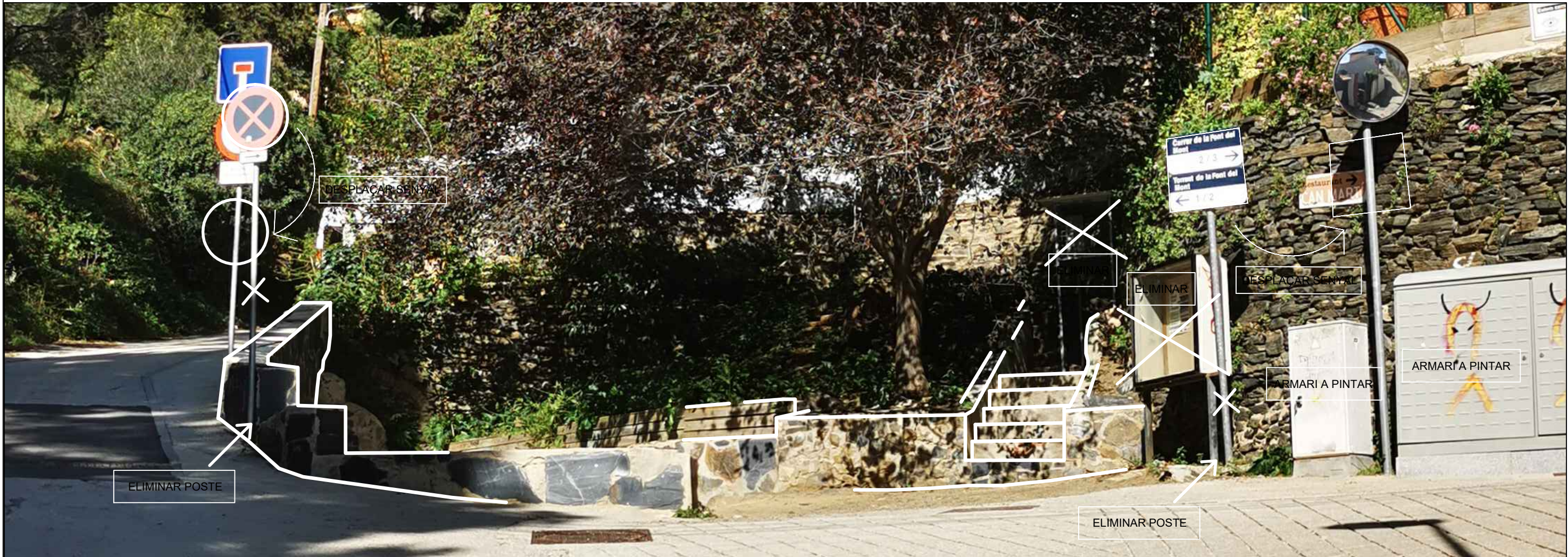
SECCIÓ LONGITUDINAL ST2

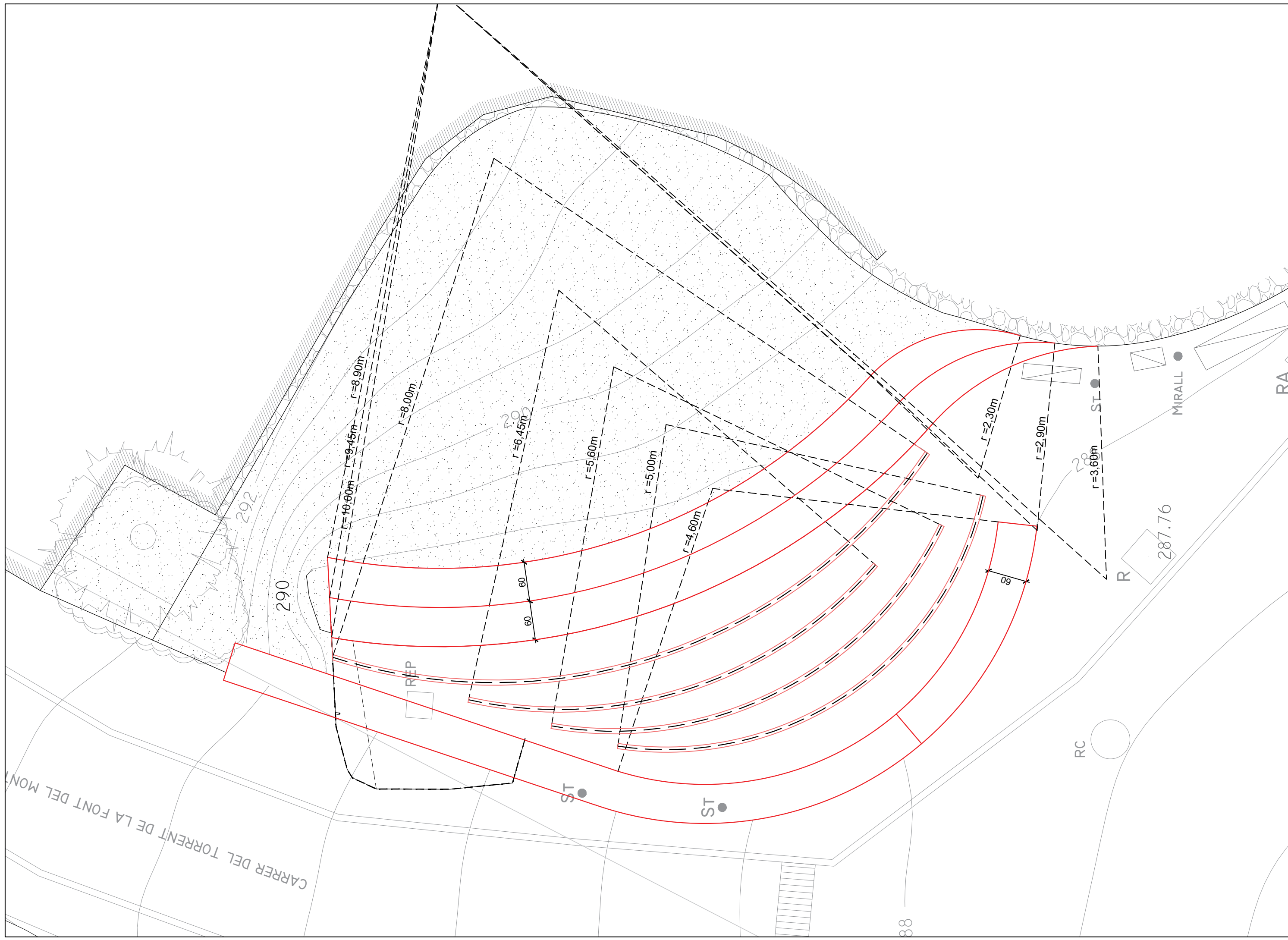


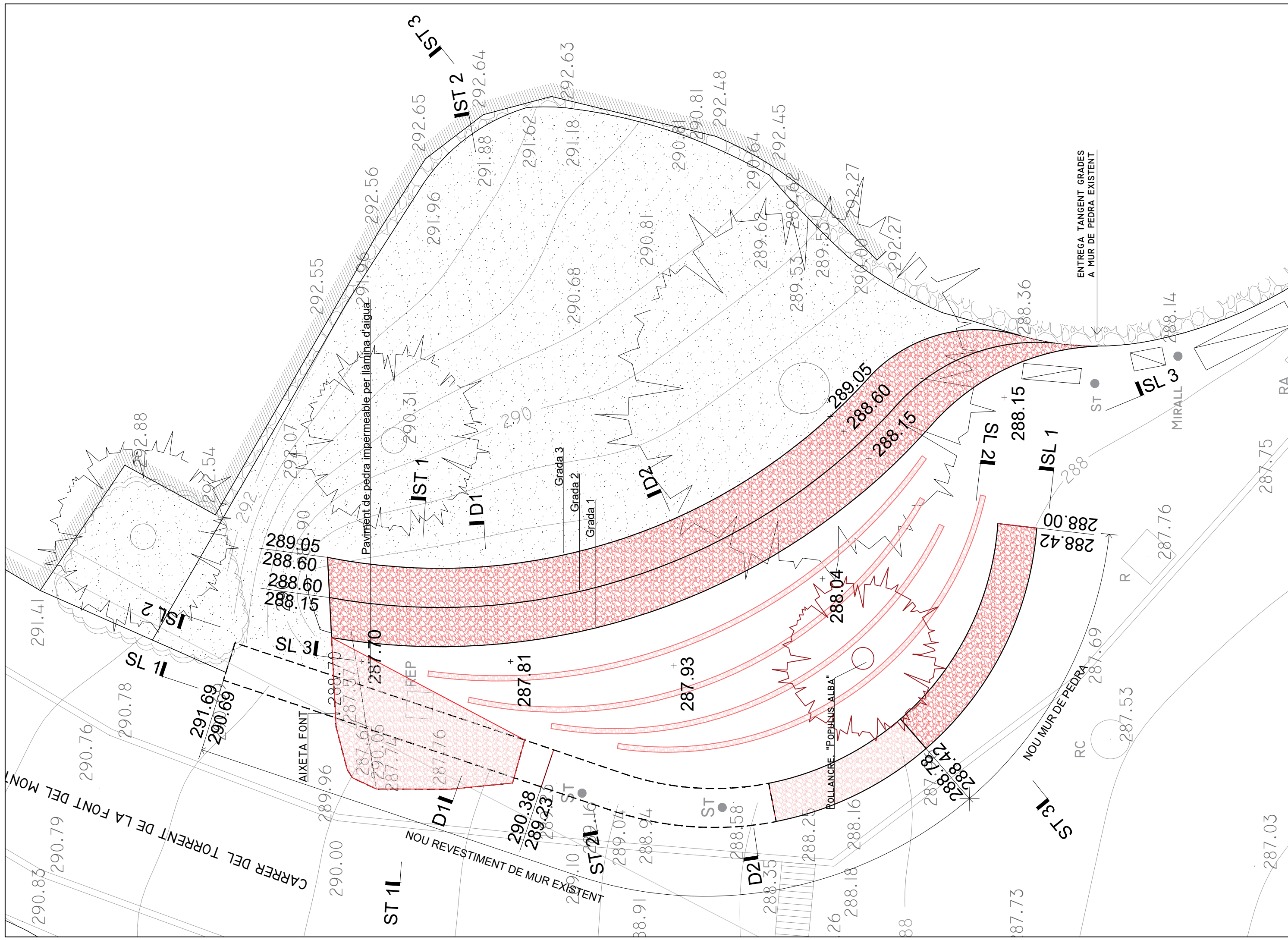
SECCIÓ LONGITUDINAL ST3

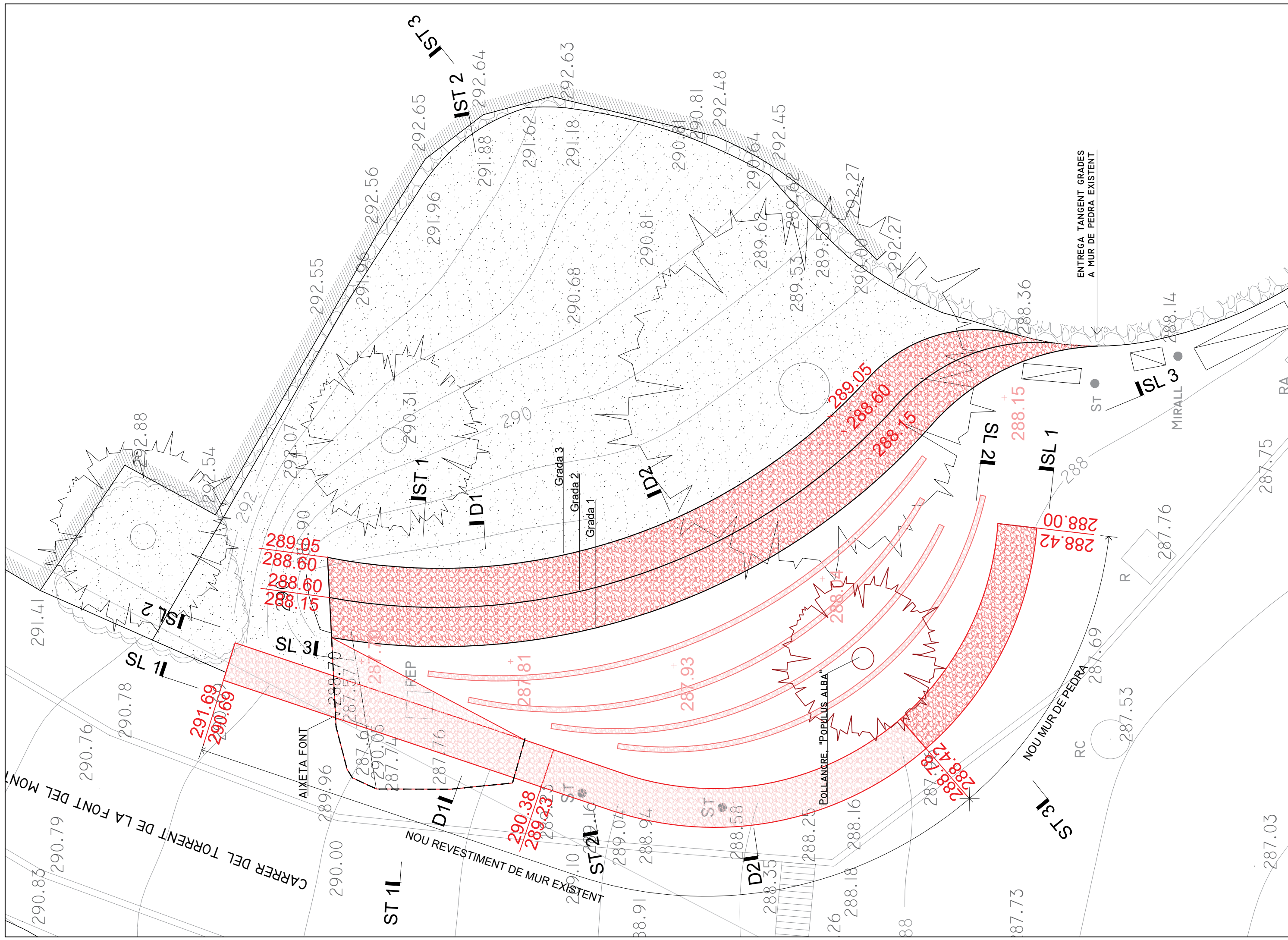



- ENDERROC PARCIAL REVESTIMENT
- ENDERROC TOTAL



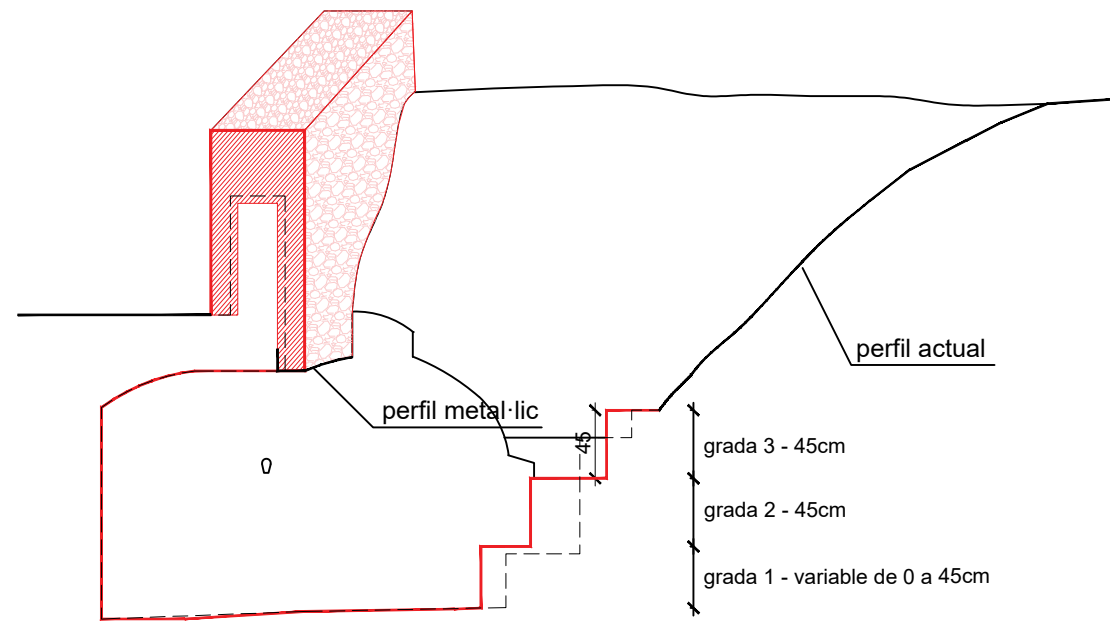




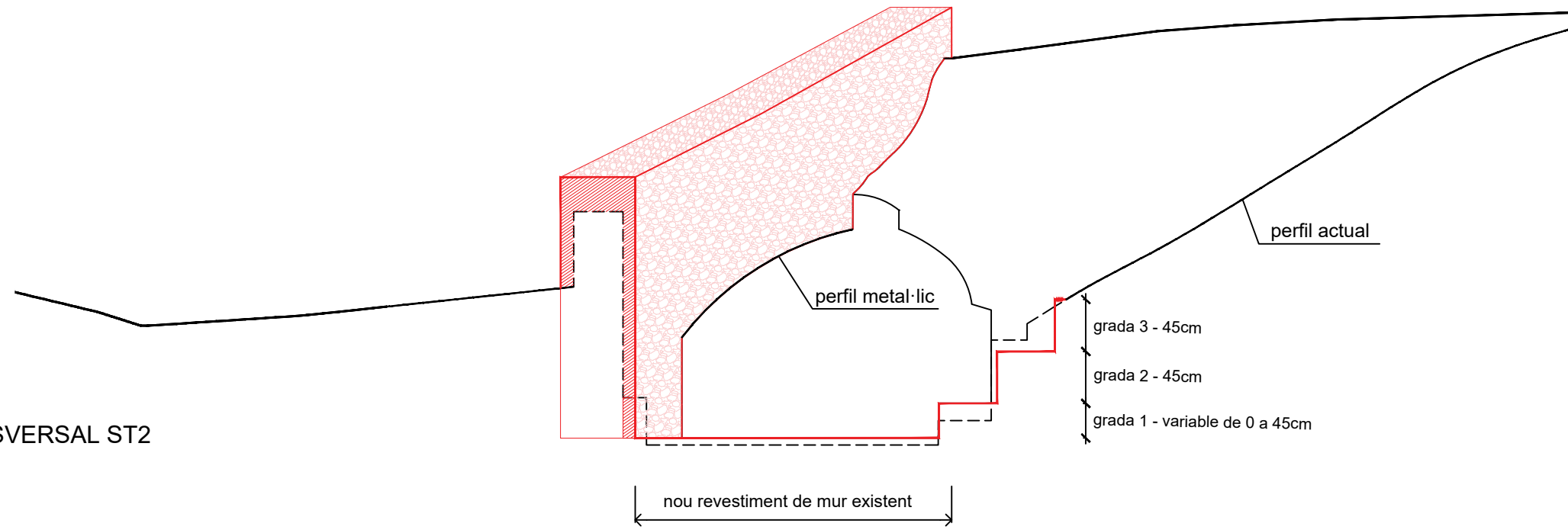


PROJECTE DE RESTAURACIO DE FONT DEL MONT	Promotor: AJUNTAMENT DE BARCELONA Oficina de Col·labora Districte Sarrà - Sant Gervasi	Arquitecte: miquel batlle arquitecte & paisatgista Carrer Aribau, 263 àtic - 08021 Barcelona T. 00 34 93 280 44 77 / michele-miquel@michele-miquel.com	4.2 PLANTA a 4m		01/2026 E 1:50 PROJECTE 4.2
--	---	--	-----------------	---	--------------------------------------

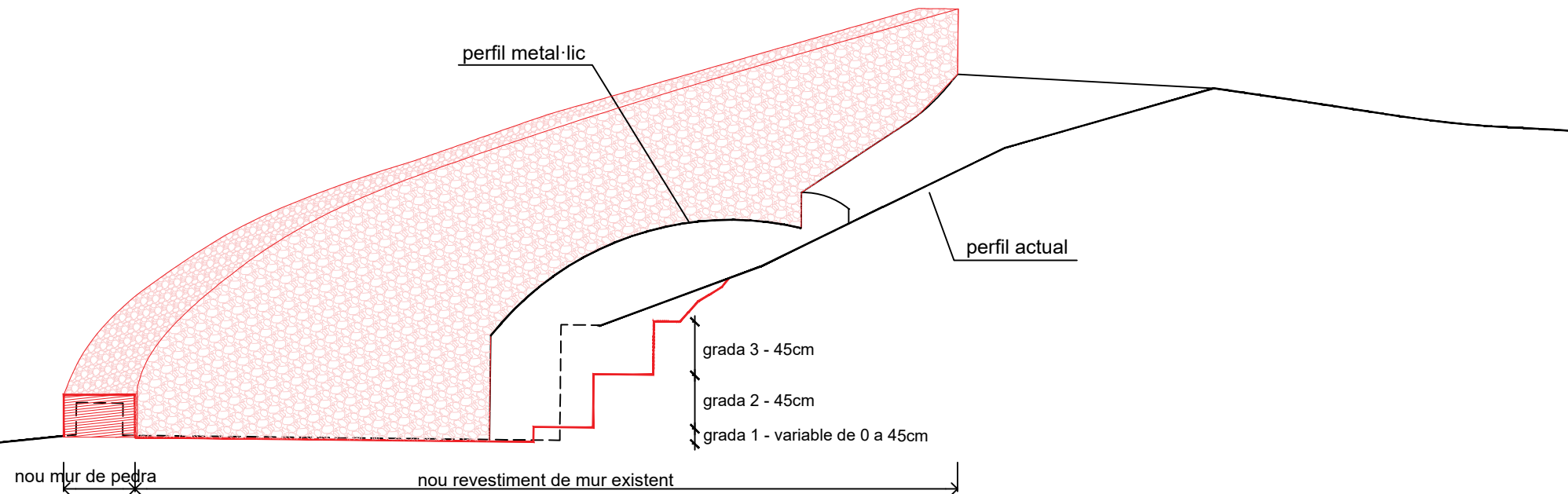
SECCIÓ TRANSVERSAL ST1

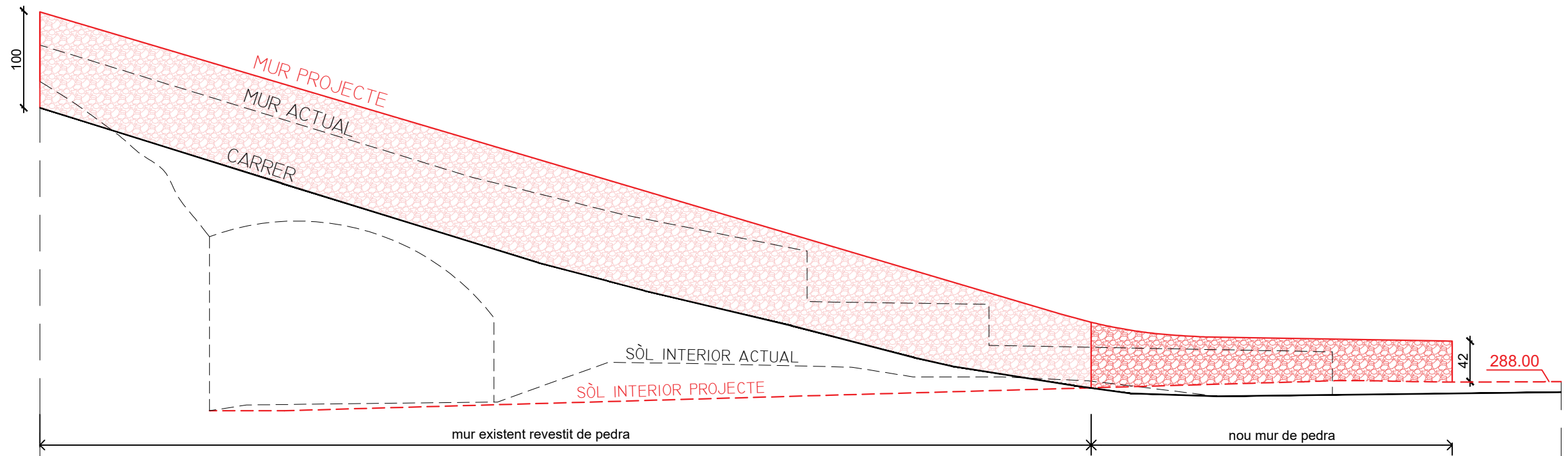


SECCIÓ TRANSVERSAL ST2

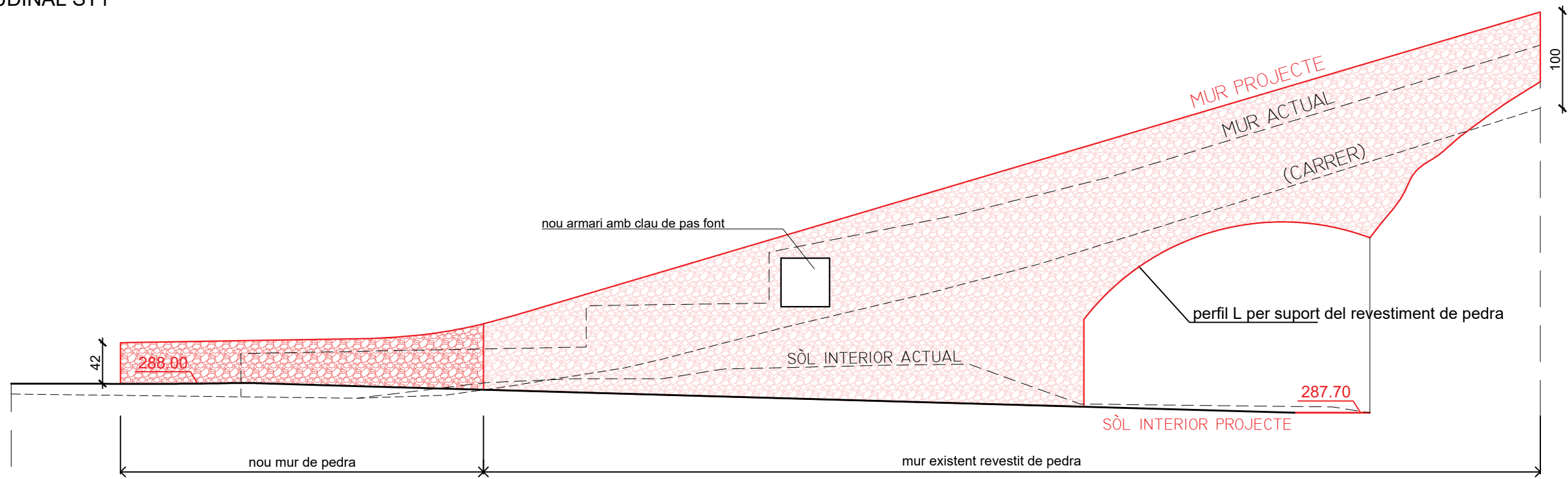


SECCIÓ TRANSVERSAL ST3

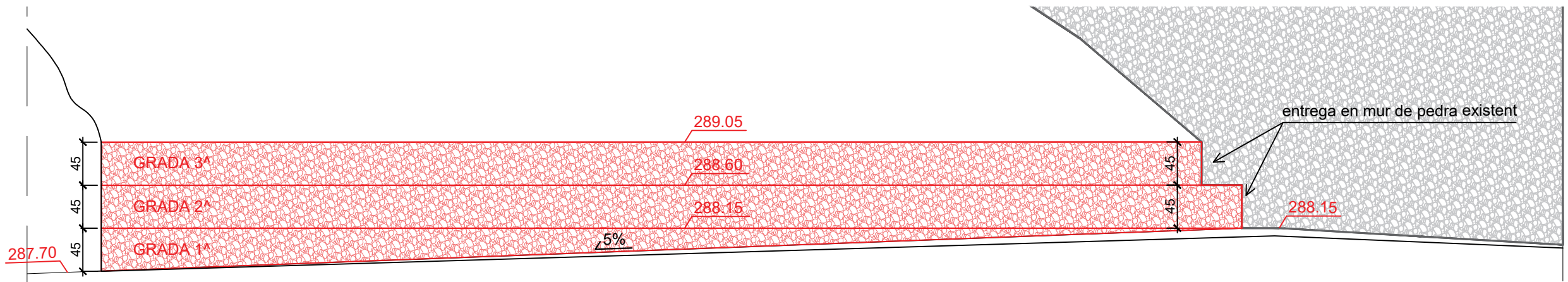




SECCIÓ LONGITUDINAL ST1



SECCIÓ LONGITUDINAL ST2



SECCIÓ LONGITUDINAL ST3

PROJECTE	01/2026	PROJECTE	4.4
DE RESTAURACIO	E 1:50	SECCIONS LONGITUDINALS	
DE FONT DEL MONT		Arquitecte:	miquel batlle arquitecte & paisatgista Carrer Aribau, 263 àtic - 08021 Barcelona T. 00 34 93 280 44 77 / michele-miquel@michele-miquel.com
		Promotor:	AJUNTAMENT DE BARCELONA Oficina de Col·labora Districte Sarrà - Sant Gervasi

