Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència
Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Pl. Carles Pi i Sunyer 8-10, 2a planta
08002 Barcelona

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Núm. expedient: 20264062

1. OBJECTE

L'objecte del present contracte és la prestació de serveis per la resolució de les esmenes sobre els factors de risc de prevenció de riscos laborals dels edificis adscrits a la Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.

2. DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS A REALITZAR

El tipus de treballs a realitzar pel contractista adjudicatari del contracte seran de reforma, rehabilitació, ampliació o modificació parcial dels elements constructius i instal·lacions de les edificacions adscrites a la Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència.

Es realitzaran segons la documentació aportada pel Departament de Recursos Materials (en endavant DRM), que serà l'adequada per a cada tipus d'intervenció (documentació gràfica, memòria constructiva, plecs de condicions, amidaments)

Queden adscrits a l'àmbit d'aquest Plec Tècnic tots els edificis, instal·lacions i dependències adscrits a la Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència.

2.1. Condicions genèriques

Les actuacions caldrà que s'ajustin als requeriments horaris i de seguretat dels edificis i les dependències que l'ocupin. Es procurarà evitar en la mesura del possible pertorbar el funcionament normal de les dependències municipals informant prèviament als usuaris de les operacions que es realitzaran i les molèsties que s'ocasionaran quan l'activitat dels centres es pugui veure alterada.

Per a qualsevol tipus de les actuacions objecte del present plec es consideren treballs en horari laboral normal els realitzats en dies laborables i dissabtes no festius de 6 a 22 hores. L'horari estàndard es preveu, però, de 8 a 20 hores. La resta de l'horari es considerarà extraordinari.

2.1.1. Gestió mediambiental i de residus

Tot aquell residu que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat.

A mode d'exemple s'estableixen les següents condicions especials d'execució durant qualsevol tasca associada al contracte:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.
- Minimització d'emissions relacionades amb el transport i els desplaçaments necessaris per a l'execució del contracte.

Caldrà presentar a petició del Departament de Recursos Materials els justificants corresponents a la correcta gestió dels residus, d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

2.1.2. Vestuari, comportament i disciplina

El personal de l'empresa adjudicatària haurà de complir amb les normes de comportament pròpies del centre i en particular les que a continuació es descriuen.

L'empresa adjudicatària haurà de dotar el personal que executi els treballs objecte d'aquest contracte de roba de treball adequada i d'elements de protecció individual necessaris i per tant, aquesta n'assumirà el cost.

Aquesta roba de treball serà igual per a tots els operaris de manteniment, ha d'incorporar el logotip o distintiu propi de l'empresa adjudicatària i haurà de ser conservada en bon estat de neteja.

Queda prohibit que el personal de l'empresa adjudicatària desenvolupi la seva activitat laboral als edificis sense la roba de treball específica

Addicionalment, tot el personal de l'empresa adjudicatària portarà en tot moment durant la seva jornada laboral la corresponent tarja d'identificació personal on consti el seu nom i cognoms.

L'empresa adjudicatària es compromet a fer respectar al seu personal la normativa interna i de seguretat pròpies dels edificis.

Està prohibit pel personal de l'empresa adjudicatària:

- Menjar a l'interior de qualsevol dependència dels centres que no sigui específica per a l'ús del personal extern.
- Introduir i consumir a l'edifici begudes alcohòliques o entrar a l'edifici en estat d'embriaguesa.
- Provocar desordres de qualsevol tipus, en els locals de treball i en general en qualsevol dependència de l'edifici.
- Faltar al respecte als usuaris dels centres.

- No podran fer-se ajudar en la realització dels seus treballs per personal aliè a l'empresa adjudicatària que no estigui autoritzat per la propietat.

L'empresa adjudicatària haurà de guardar confidencialitat de la informació relacionada amb l'ajuntament i els seus treballadors.

La propietat podrà impedir l'accés a qualsevol treballador de l'empresa adjudicatària que no compleixi amb les normes bàsiques de disciplina o aquelles particulars, que pogués establir l'Ajuntament o els seus representants.

2.2. Condicions específiques respecte algunes instal·lacions

2.2.1. Protecció d'ascensors

Qualsevol ús que es faci dels ascensors, per un altra funció que no sigui la de traslladar persones, es considera de tipus extraordinari i haurà de ser autoritzat prèviament i en tots els casos pels responsables tècnics municipals.

Si l'ús extraordinari és autoritzat, la cabina interior (paviment, laterals de cabina i portes) i els muntants del marc d'accés, han de protegir- se amb un material resistent i adequat segons el tipus d'actuació a realitzar, que com a mínim serà cartró ondulat de doble capa. A més, si el moviment de materials ho requereix, els responsables tècnics municipals podran exigir a l'empresa adjudicatària que la protecció es faci amb aglomerat de fusta o DM mínim 5 mm.

Sempre caldrà senyalitzar l'aparell destinat provisionalment a ser utilitzat per aquest tipus de tasques en totes les plantes que sigui necessari. El rètol informarà del fet i del temps previst en l'operació. La seva col·locació i retirada serà a càrrec de l'empresa i s'adaptarà al que determinin els responsables tècnics municipals.

2.2.2. Actuacions que afecten a les instal·lacions de seguretat (detecció d'incendis, intrusió i control accés)

Davant de qualsevol actuació que impliqui pols o variacions que puguin afectar a la sensibilitat dels sensors o detectors, s'han de protegir o desactivar prèviament els elements afectats.

Aquesta actuació de protecció/desactivació, s'ha de realitzar per part de l'empresa adjudicatària del Manteniment de Detecció d'Incendis i Intrusió, a partir de la coordinació de l'empresa adjudicatària del present contracte i els responsables del Departament de Recursos Materials.

Davant d'actuacions que requereixin desconnectar parcial o totalment el sistema existent de detecció antiintrusisme i/o si el mateix es fa no eficaç per a l'impacte de l'actuació a realitzar, serà responsabilitat de l'adjudicatari del present contracte vetllar per l'accés i la seguretat de l'obra i preservar els béns i el patrimoni municipal, tancant tots els accessos tant interiors com exteriors de la mateixa, d'acord als criteris que estableixin en cada cas els responsables del Departament de Recursos Materials.

2.2.3. Protecció de béns i mobiliari

Tots els aparells (ordinadors, telèfons, fotocopiadores, impressores, etc.), elements de mobiliari (taules, cadires, armaris, etc.) així com qualsevol element o material que es pugui omplir de pols i serradures i/o que es puguin veure afectats per les actuacions que es prevegi executar, es protegiran de forma adient amb plàstic o film continu de polietilè.

2.3. Recursos personals

L'empresa adjudicatària designarà un responsable que serà l'interlocutor habitual amb el Departament de Recursos Materials.

L'empresa adjudicatària haurà de destinar al present contracte tot el personal necessari per tal d'assolir els objectius marcats a l'inici de cada actuació, tant a nivell de termini com de qualitats.

2.4. Prevenció de Riscos Laborals

L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir quantes disposicions estiguin vigents en matèria de Seguretat i Salut en el treball, havent d'adoptar les mesures necessàries per assegurar la indemnitat, integritat i salubritat dels treballs afectes al servei contractat, així com per prevenir qualsevol tipus d'accident dels quals puguin produir-se amb motiu de l'execució dels treballs, sigui com sigui la causa de la mateixa.

Tot el personal assignat al contracte haurà de tenir la formació necessària i obligatòria en matèria de prevenció de riscos laborals.

En actuacions sense projecte l'empresa adjudicatària haurà de preparar i lliurar al Coordinador de Seguretat i Salut, el *document de Gestió Preventiva de l'Obra* (GPO). Aquest document identificarà els riscos de l'actuació i definirà els procediments de treball i les mesures preventives del contractista.

Una vegada el Coordinador de Seguretat i Salut supervisi o informi favorablement el GPO, l'empresa adjudicatària lliurarà la que sigui requerida pel coordinador de seguretat i salut.

En el cas de treballs de manteniment, l'empresa adjudicatària haurà de preparar i lliurar al responsable del Departament de Recursos Materials la mateixa documentació d'empresa i documentació dels treballadors, però en aquest cas es signarà un acta de *Coordinació d'Activitats Empresarials* (CAE) prèviament a l'inici dels treballs.

3. PROCÉS DE VALIDACIÓ DELS TREBALLS

Les actuacions es faran segons l'informe que es desprèn de les avaluacions de riscos laborals del Servei de Prevenció de l'Ajuntament de Barcelona. El DRM també pot encarregar actuacions de correcció de factors de risc en casos que es detectin fora de l'àmbit de les avaluacions de riscos laborals.

Els preus dels pressupostos hauran de fer referència a la partida corresponent que figura a l'annex del present document. En el cas que per qualsevol motiu sigui necessari la utilització d'un element no comprès en l'annex es presentarà una proposta amb un preu equivalent existent a l'annex o bé amb una referència de preus de consulta pública (ITEC, BEDEC, CYPE, catàlegs de fabricants,...). Sobre aquests preus (tant els de l'annex o propostes alternatives) s'hi aplicarà la baixa que hagi presentat l'empresa adjudicatària.

L'empresa haurà de presentar per a cada informe una relació de tasques indicant quina mesura correctora pretén executar per a l'eliminació, mitigació o reducció del factor de risc, així com una proposta de dates d'inici i finalització dels treballs

3.1. Relació valorada. Certificació dels treballs.

Per a cada dependència en la que l'empresa adjudicatària hagi realitzat les tasques de correcció l'empresa presentarà una relació valorada amb aplicació dels preus del contracte als amidaments realment executats, que servirà de base per elaborar la corresponent certificació.

En el cas que es produeixi demora no imputable a l'empresa adjudicatària es podran emetre certificacions parcials, indicant exactament els factors de risc esmenats i els que queden pendent.

4. FORMA DE SEGUIMENT I CONTROL

L'empresa emetrà un informe agregat per dependència, de manera que sobre cada un dels factors de risc de cada una de les dependències on es desenvolupin els treballs es detalli els següents punts:

- Identificació del factor de risc
    - Ubicació, valoració, fotografia estat inicial
- Identificació solució aplicada
    - Detall de la solució aplicada. Fotografia estat final.

El model d'informe es consensuarà amb els responsables d'Infraestructures.

4.1. Recepció dels treballs: normes i proves

Al finalitzar les esmenes en cada dependència s'enviarà les correccions al Servei de Prevenció per tal que n'avaluï la seva idoneïtat. En el cas que sigui preceptiu, l'empresa adjudicatària serà l'encarregada de la realització de les proves necessàries per a la validació de la solució adoptada (assajos de conformitat, legalitzacions d'instal·lacions, inspeccions, certificats de conformitat, etc.)

ANNEX I – Relació de partides d'obra habituals

Partida	Unitat	Descripció	Preu (IVA exclòs)
Capítol	**01**	**Treballs Previs i d'implantació**	
L12CAAAA	**dia**	Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	429,11
L164L111	**u**	Cala de fins a 0,125 m2 de superfície, per a localitzar fuita d'aigua o instal·lació avariada, en sostre de biguetes i revoltó, de qualsevol tipus i gruix i càrrega manual de runa sobre contenidor	25,37
L168B311	**u**	Cala de fins a 0,50 m2 de superfície, per a localitzar fuita d'aigua o instal·lació avariada, en cel ras de qualsevol material i càrrega manual de runa sobre contenidor	18,12
Capítol	**02**	**desmuntatges i enderrocs**	
L2184111	**u**	Desmuntatge de 4 plaques, com a màxim, de cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist, selecció del material aprofitable, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,85
L218A111	**u**	Desmuntatge de 5 a 10 plaques de cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist, selecció del material aprofitable, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	23,69
L218B111	**m2**	Desmuntatge de més de 10 plaques de cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist, selecció del material aprofitable, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,98
L219P011	**m2**	Desmuntatge de parquet flotant de peces encadellades i de la base de material plàstic, classificació del material aprofitable i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,90
L219U011	**m**	Arrencada de sòcol de fusta, amb mitjans manuals, selecció de material reutilitzable i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,95
L21GU002	**m**	Desmuntatge per a substitució de línea elèctrica estesa sobre safates o canals, conductors de coure o alumini, amb aïllament, amb aïllament i coberta o nus, unipolars o multipolars, de fins a 10 mm2 de secció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,36
L21H101A	**u**	Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	7,58
L21HUL10	**u**	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescents fluorescents o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,58
L21HUL20	**u**	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior del tipus plafó amb làmpades fluorescents, de 140x30 cm com a màxim, muntada superficialment a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	28,44
L21J1211	**u**	Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,59

L21JD211	**u**	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	35,96
L21QU510	**m3**	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics a una alçària de 5 m, com a màxim, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor	44,40
E2112695	**m3**	Enderroc d'edificació entre mitgeres, de 30 a 250 m3 de volum aparent, de 4 m d'alçària, amb estructura d'obra de fàbrica, sense enderroc de fonaments, solera ni mitgeres, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	18,82
E2441230	**m3**	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials dins de l'obra, amb camió per a transport de 7 t	4,60
Capítol	**03**	**Estructures**	
E4435115	**kg**	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	3,20
E44Z6A25	**kg**	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	6,60
E4E21621	**m2**	Paret estructural d'una cara vista, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment massís, R-6, de 400x200x100 mm, de cara vista, rugós, gris, amb components hidrofugants, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	71,02
E4F22557	**m3**	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó massís d'elaboració manual, HD, R-10, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:5 (7,5 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 4 N/mm2	701,54
E4F2L12D	**m3**	Paret estructural de 11,5 cm de gruix, de totxana, LD, R-5, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:8 (2 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2	493,24
E4R11025	**kg**	Acer inoxidable austenític de designació 1.4301 (AISI 304), per a estructures, en perfils laminats tipus L, rodó, quadrat, rectangular, hexagonal, planxa, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura	5,74
Capítol	**04**	**Cobertes**	
L51RR000	**m2**	Rejuntat de paviment de terrat amb beurada per a paviments blanca	4,44
L5ZR1010	**m**	Neteja de canal i desembossament de gàrgoles i baixants	6,59
L5ZRA8B1	**m**	Reparació de canal de fins a 80 cm de desenvolupament amb col·locació d'una làmina impermeabilitzant bituminosa amb autoprotecció metàl·lica adherida en calent, i refent les embocadures dels baixants	120,57
E5113361	**m2**	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 6 cm de gruix, col·locat sense adherir	8,04

Capítol	**05**	**Tancaments i Divisòries**	
L83RF005	**m2**	Tapar forat de més d'1,00 i fins a 4 m2 en divisòria de placa de guix laminat	59,84
E612255K	**m2**	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó massís d'elaboració manual, HD, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, de 290x140x50 mm, de resistència a compressió 13 N/mm2, d'una cara vista, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II	127,15
E612L11V	**m2**	Paret de tancament recolzada de gruix 11,5 cm, de totxana, LD, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	56,95
E618112N	**m2**	Paredó de tancament d'una cara vista de 8 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x80x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3 , col·locat amb morter ciment 1:8 de ciment pòrtland amb filler calcari	31,64
E652114R	**m2**	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	72,72
E652117T	**m2**	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 121 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,026 m2.K/W	85,13
E65A324A	**m2**	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 36 mm, col·locats cada 30 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret corba	22,50
E66E0329	**m2**	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 3+3 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfileria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	220,55
E66E05B9	**m2**	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, amb persiana veneciana d'alumini de 16 mm de lamel·la entre els vidres, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfileria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	210,01
E66E9333	**m2**	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10 mm de gruix i 82,5x210 cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	479,19
E66E33M6	**m2**	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82,5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	309,46
E66AA500	**u**	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 120 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	452,12

EANA5195	**u**	Bastiment de base de 3/4 per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	39,58
EAND1940	**u**	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 90x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	268,58
EAQD2286	**u**	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària , de fusta de roure , per a envernissar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	226,14
EASA11B1	**u**	Porta tallafocs de fusta, EI2-C 30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 80x205 cm, preu superior, col·locada	525,20
EASA12K1	**u**	Porta tallafocs de fusta, EI2-C 30, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 180x205 cm, preu superior, col·locada	1246,53
EASA21C1	**u**	Porta tallafocs de fusta, EI2-C 60, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu superior, col·locada	756,97
EASA22K1	**u**	Porta tallafocs de fusta, EI2-C 60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 180x205 cm, preu superior, col·locada	1724,98
EASWU010	**u**	Pany especial per a porta tallafoc corredissa, col·locat	184,98
EASYA0C1	**u**	Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 90x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6	91,28
EASYA0K1	**u**	Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 180x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6	114,44
EAVT136C	**m2**	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriment de PVC d'1,5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament amb cadeneta i guia d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques	85,97
			0,00
Capítol	**06**	**impermeabilitzacions i aïllaments**	0,00
			0,00
L71R11SA	**m2**	Reparació d'impermeabilització amb làmines bituminoses, de forma puntual, amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS)-15-FV, amb armadura de feltre de fibra de vidre, col·locada autoadherida	49,13
L75R7PBL	**m2**	Reparació puntual d'impermeabilització de vas de piscina revestit amb membrana de PVC, amb neteja de la zona afectada, solapament d'una làmina de PVC de gruix 1,5 mm, flexible i apte per l'aigua clorada, amb armadura de malla de polièster, soldada amb aire calent i segellat dels junts amb PVC líquid	75,66
E7216327	**m2**	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 6,6 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (APP)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida amb oxiasfalt OA 90/40, prèvia imprimació	35,61
E7C4B404	**m2**	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, resistència tèrmica >= 1,25 m2.K/W, col·locat amb fixacions mecàniques	14,91
Capítol	**07**	**Revestiments**	
L81R3105	**m2**	Reposició d'arrebossat de més d'1 i fins a 4 m2 en paret	57,17
L81R7305	**m2**	Reposició d'enguixat de més d'1 i fins a 4 m2 en paret o sostre pla	39,00
L82R3044	**m2**	Reposició d'enrajolat vertical interior de més d'1 m2 i fins a 4 m2 amb rajola de València, col·locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	70,22
L82RUR4V	**m2**	Rejuntat general d'enrajolat de parament exterior amb rajola de 26 45 peces/m2, a una alçària <= 3 m, netejant la junta antiga i rejuntat de nou amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), i càrrega de la runa a camió o contenidor	10,86

L84R210C	**m2**	Muntatge de més de 10 plaques per a cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist amb material reaprofitat	11,85
L84R220C	**m2**	Muntatge de més de 10 plaques per a cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat ocult amb material reaprofitat	13,83
L8981CL3	**m2**	Repintat de paraments interiors de guix, a la cola amb acabat llis, en superfícies des de 15 m2 fins a 50 m2	6,86
L8981PL3	**m2**	Repintat de paraments interiors de guix, al plàstic llis, en superfícies des de 15 m2 fins a 50 m2	8,57
E81111A0	**m2**	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	23,62
E81113A0	**m2**	Arrebossat esquerdejat sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	31,68
E8121112	**m2**	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	10,22
E8121312	**m2**	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	11,94
E824111B	**m2**	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, d'1 a 5 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	71,79
E82C1M3J	**m2**	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	54,53
E83F3003	**m2**	Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 12,5 mm, col·locada sobre perfileria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	24,23
E843121A	**m2**	Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 60x120 cm i 15 mm de gruix, amb cantell recte (A) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica E segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	48,39
E8443220	**m2**	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	49,53
E84KAA10	**m2**	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable , acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	56,00
E8940BF0	**m2**	Pintat d'estructura d'acer galvanitzat a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació fosfatant i dues d'acabat	42,89
E8989240	**m2**	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	7,05
E898J2A0	**m2**	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	7,06
E898MHN0	**m2**	Pintat de parament exterior amb pintura al dissolvent de resines de pliolite, amb una capa d'imprimació fixadora i 2 capes d'acabat llis	11,65
E89A1BA0	**m2**	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	29,00
E89A2BA0	**m2**	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	24,30

E89B5BJ0	**m2**	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	36,22
Capítol	**08**	**Paviments**	
L9CRJ100	**m2**	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final	11,48
L9CR242D	**m2**	Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor	105,03
L9DRUE10	**m2**	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment exterior antilliscant, eliminant les peces trencades i el morter de base, i refent el paviment amb rajola de gres extruït antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 16 a 25 peces/m2, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), i transport de runa fins a camió o contenidor	124,96
L9GRUP10	**m**	Segellat de fissures en paviment de formigó de zona esportiva, amb sanejat dels llavis, neteja de la fissura amb aire a pressió, i aplicació de massilla de poliuretà amb una pistola d'injecció manual	41,76
L9PRUL10	**m2**	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment de linòleum en lloseta, amb tall i arrencada del paviment trencat, neteja de la base eliminant restes d'adhesiu i col·locació d'una nova peça de paviment, del mateix gruix i acabat superficial que l'existent, amb adhesiu acrílic en dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm, i trasllat de runa fins a camió o contenidor	119,10
L9QGUG02	**m2**	Reposició de fins a 25 m2 de parquet flotant de posts multicapa amb capa d'acabat de fusta de roure envernissat de gruix >2,9 mm, amplària de 180 a 190 mm i gruix total de 14 mm, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix	61,99
E955101C	**m2**	Paviment tècnic interior amb peus regulables d'acer galvanitzat per a una alçària de 20 a 600 mm, llosetes de 60x60 cm i 3,8 cm de gruix amb nucli de fusta aglomerada, acabat superficial de gres porcellànic premsat i revestiment inferior d'alumini, classe 3 segons UNE-EN 12825	171,13
E9DC171D	**m2**	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, grup BIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	66,28
E9DLL860	**m2**	Paviment de llambordí ceràmic de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, col·locat amb morter de ciment 1:6 i rejuntat amb beurada de ciment	45,19
E9E1111N	**m2**	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5 cm, classe 1a, preu superior, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:0,5:4 i beurada de ciment pòrtland	60,58
E9F55510	**m2**	Paviment de lloses de formigó de 50x50 cm i 5 cm de gruix, preu alt, col·locat a trencajunts sobre suports d'alçària mitjana 100 mm apilables	67,42
E9G4F24C	**m2**	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-2,5-2/F/12-60/I+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 20 i 25 kg/m3, grandària màxima del granulat 12 mm, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color	29,26
E9M1111M	**m2**	Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa d'imprimació, 1 capa base i 1 capa d'acabat	40,80
E9M21100	**m2**	Paviment de morter autoanivellant de 10 mm de gruix sobre el paviment de formigó	50,92

E9P16A96	**m2**	Paviment de PVC heterogeni en lloseta de 500x500mm, classe 34-43, segons UNE-EN 649 i gruix de 2,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm	66,33
E9P67A78	**m2**	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN 548 i de gruix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm	46,24
E9QG191E	**m2**	Parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure nacional envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària de 180 a 200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 1 llistó per post, amb unió per a encolar, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix	59,14
E9U7A0A1	**m**	Sòcol de fusta de pi per a pintar, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	9,35
Capítol	**09**	**Senyalització i proteccions**	
EB14B9KD	**m**	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament	124,81
EB926LD1	**u**	Placa de senyalització interior de planxa d'acer llisa, amb caràcters alfanumèrics, de 20x13 cm, amb suport, fixada mecànicament	46,90
EB93A010	**m2**	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'alumini anoditzat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport	346,01
EBA1E231	**m**	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i no retrorreflectant, tipus P-NR, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color blanc, aplicada amb mitjans manuals	4,61
EBA31237	**m2**	Pintat sobre paviment de marca vial superficial per a ús permanent i no retrorreflectant, tipus P-NR, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, aplicada amb mitjans manuals	28,46
Capítol	**I1**	**instal·lacions elèctriques**	
EG21271H	**m**	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	4,97
EG21291H	**m**	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	6,74
EG212B1H	**m**	Tub rígid de PVC, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	10,03
EG222715	**m**	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	1,77
EG222915	**m**	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	2,16
EG222B15	**m**	Tub flexible corrugat de PVC, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	3,06
EG2A3225	**m**	Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 30x 60 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments	14,05
EG2C1312	**m**	Safata aïllant de PVC llisa, de 40x150 mm, amb 1 compartiment, muntada sobre suports horitzontals	34,97

EG2C1B12	**m**	Safata aïllant de PVC llisa, de 50x300 mm, amb 1 compartiment, muntada sobre suports horitzontals	58,00
EG312134	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	2,18
EG312144	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	2,50
EG312154	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	4,81
EG312332	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	3,50
EG312342	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	4,48
EG312536	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tetrapolar, de secció 4 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	3,89
EG312556	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	8,44
EG312566	**m**	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tetrapolar, de secció 4 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	11,37
EG414A49	**u**	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	55,85
EG414A4B	**u**	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	56,62
EG414A4C	**u**	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	57,55
EG414A4D	**u**	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba B, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	58,32
EG42129H	**u**	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	58,51
EG621192	**u**	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat	17,01
EG621194	**u**	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu superior, encastat	20,76
EG631152	**u**	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada	16,34
EG671112	**u**	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu mitjà, col·locat	4,46

EG731181	**u**	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, amb tapa, preu econòmic, encastat	64,02
EH124461	**u**	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2200 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, muntada superficialment	194,52
EH1247D1	**u**	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, muntada superficialment	239,34
EH1L14G1	**u**	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment	290,49
EH224461	**u**	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2200 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, encastada	167,45
EH619F3A	**u**	Llum d'emergència no permanent i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 6 W, flux aproximat de 40 a 70 lúmens, 1 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada superficial	59,63
EH61R249	**u**	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	100,40
EHB51020	**u**	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil de 70000 h, de forma rectangular, de 1300 mm de llargària, 33 W de potència, amb UGR = 20, eficàcia lluminosa de 127 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i amb grau de protecció IP 66, muntada superficialment al sostre	184,91
EHPL11JB	**u**	Projector d'alumini orientable, amb 18 leds, de 33 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntat superficialment	358,92
Capítol	**I2**	**Instal·lacions climatització**	
EE51ET10	**m2**	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 40 mm, resistència tèrmica >= 1,25 m2.K/W, amb recobriment exterior de paper kraft alumini reforçat i recobriment interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras	42,21
EE52Q13A	**m2**	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,8 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports	53,11
EE52S12AD9JU	**m2**	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb classificació de resistència al foc E600/120, amb unió baioneta, segellat amb massilla resistent a altes temperatures, muntat adossat amb suports. Article: tipus ref. CR-06-B de la serie Acer Galvanitzat d'AIR TUB o equivalent	51,52
EEGA11BA	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 1,8 a 2,2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 3,00 a 3,20, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu (scroll) i fluid frigorífic R410 A, col·locada	983,16
EEGA14AA	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 3,2 a 3,7 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de > 3,2, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu (scroll) i fluid frigorífic R410 A, col·locada	1171,62

EEGC3129	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus cassette, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 4 vies de sortida d'aire, de 4,5 a 5,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c o R410a, col·locada	3320,93
EEGD1121	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conducte amb condensació per aire, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug de 3 velocitats, comandament a distància i termòstat, de 3,5 a 4,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,60 a 2,80, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb una pressió disponible de 40 Pa, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c, col·locat encastat	1986,59
EEGD117C	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conducte amb condensació per aire, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug de 3 velocitats, comandament a distància i termòstat, de 8,5 a 9,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,40 a 2,60, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb una pressió disponible de 115 Pa, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c, col·locat encastat	4215,61
EEGD11CG	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conducte amb condensació per aire, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug de 3 velocitats, comandament a distància i termòstat, de 13,5 a 14,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,60 a 2,80, amb alimentació trifàsica de 400 V, amb una pressió disponible de 190 Pa, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c, col·locat encastat	4768,87
EEGD11J8	**u**	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conducte amb condensació per aire, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug de 3 velocitats, comandament a distància i termòstat, de 23,5 a 25,5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,80 a 3,00, amb alimentació trifàsica de 400 V, amb una pressió disponible de 95 Pa, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c, col·locat encastat	7610,87
EEK11D71	**u**	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 400x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment	90,50
EEK11KAB	**u**	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 600x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment	247,41
EEK71KK1	**u**	Reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 600x600 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment	106,49
EEK8315A	**u**	Difusor linial amb 1 ranura d'alumini extruït de 35 mm d'amplària, anoditzat, amb plènum de connexió circular d'acer galvanitzat, amb aïllament, i boca de connexió circular de 98 mm de diàmetre amb comporta de regulació, de 1200 mm de llargària, muntat suspès al sostre	165,53
EEK91407	**u**	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge	63,17
EEKB1432	**u**	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre	223,17
EEKQ42N1	**u**	Regulador de cabal circular d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre, autoregulable mecànicament, col·locada	153,15

EEM3B112	**u**	Extractor heliocentrífug temporitzat, monofàsic per a 230 V, de 100 mm de diàmetre i 160 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte	178,51
EF5A42B1	**m**	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 ´´ de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450ºC) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	13,45
EF5A52B1	**m**	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 ´´ de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450ºC) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	18,43
EF5A93B1	**m**	Tub de coure R250 (semidur) 1 ´´ de diàmetre nominal i de gruix 1,0 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450ºC) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	64,22
Capítol	**I3**	**Instal·lacions sanejament**	
LD1R1P01	**u**	Substitució de tram de tub en desguàs o baixant muntat superficialment o desencastat prèviament, amb tub de PVC de fins a 1'5 m de llarg i diàmetre nominal comprès entre 32 i 50 mm amb utilització d'un accessori	48,52
LD1R1P34	**u**	Substitució de tram de tub en desguàs o baixant muntat superficialment o desencastat prèviament, amb tub de PVC de fins a 3 m de llarg i diàmetre nominal 160 mm amb utilització d'un accessori	116,91
LDH11010	**u**	Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	371,23
ED15B671	**m**	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 90 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	32,81
ED15B971	**m**	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	52,27
Capítol	**I4**	**Instal·lacions lampisteria**	
LJ228136	**u**	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de d 1/2'' i sortida de d 1/2'', substituint un element existent d'iguals característiques	375,86
LJ22M131	**u**	Ruixador fix, d'aspersió regulable, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2'', substituint un element existent d'iguals característiques	95,63
LJ23613A	**u**	Aixeta monocomandament temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'', substituint un element existent d'iguals característiques	651,13
EJ13B611	**u**	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	201,15
EJ14B11N	**u**	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	332,90
EJ16B111	**u**	Urinari de porcellana esmaltada sense sifó incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu superior, col·locat amb fixacions murals	159,65
EJ228116	**u**	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2´´ i sortida de d 1/2´´	426,21

EJ22A111	**u**	Ruixador amb ròtula, amb dues funcions d'aspersió, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2´´	99,47
EJ23111G	**u**	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de maniguets	118,67
EJ248113	**u**	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4´´	194,46
EJ261111	**u**	Aixeta de pas temporitzada per a urinari, mural, muntada superficialment amb tub d'enllaç, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2´´	128,04
Capítol	**I5**	**Instal·lacions dades**	
EP7381J3	**u**	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	26,61
EP74J811	**u**	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 800 x 800 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	1256,75
EP74Q411	**u**	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 38 unitats d'alçària, de 1800 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	1148,00
EP7Z1D58	**u**	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament	425,92
EP7Z631K	**u**	Safata fixa de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 15 kg i una fondària de 250 mm, fixada mecànicament	50,45
EP7ZE061	**u**	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament	234,59
EP434630	**m**	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	2,67
EP434AA0	**m**	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a F/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	3,83
Capítol	**I6**	**Instal·lacions incendis**	
EM31211J	**u**	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 1 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	50,45
EM31261J	**u**	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	77,65
EM31321J	**u**	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	91,00
EMSB31L1	**u**	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	12,42

EMSB32L1	**u**	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	21,40
EMSB74L1	**u**	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	12,42