

INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ MENOR**Dades del contracte**

Petició de contracte: 001_P2601936
Tipus contracte: Serveis
Objecte: Coordinació i execució del pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del Districte de Sant Martí.
Pressupost (IVA inclòs): 12.100,00€ IVA tipus 21%: 2.100,00€ Pressupost net (sense l'IVA): 10.000,00€ <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta presentada.</i> Aplicació pressupostària: D/22610/43341 CPV: 92312000-1 (Serveis artístics)

Antecedents

Des del districte de Sant Martí, i prenent com a marc de referència tant el Pla Endreça com les actuacions de promoció econòmica i dinamització comercial impulsades per reforçar el vincle entre comerç i ciutadania, i posant en valor el comerç de proximitat, es valora la necessitat d'implementar una acció artística amb les persianes metàl·liques dels establiments comercials, que esdevenen un element visual predominant en horari de tancament comercial, per tal de complementar l'acció de millora de la imatge urbana iniciada amb les obres de reforma urbanística dutes a terme als passatges del Carrer del camp Arriassa i Ca n'oliva.

En aquest context, es detecta la necessitat de millorar l'aspecte estètic del carrer i reforçar la identitat comercial de la zona on encara és present l'activitat comercial en planta baixa, que dona servei al veïnat de l'entorn, però amb creixent concentració de locals buits o en desús en alguns trams i placetes. Les pintades incíviques en les persianes generen una sensació general de desmillora de l'entorn urbà i comercial malgrat les intervencions ja realitzades.

Aquesta actuació és necessària per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals, i que té com a finalitat/objectiu la coordinació i execució del pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del Districte de Sant Martí.

El Districte de Sant Martí de l'Ajuntament de Barcelona, no disposa ni de recursos humans ni materials propis per realitzar les prestacions del contracte, i d'acord amb l'article 28 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 es proposa la contractació d'aquest servei per l'acompliment i realització d'aquestes necessitats, sense la qual no es podrien portar a terme.

Per tant es proposa la realització d'un projecte de pintura artística i personalitzada de persianes comercials. Aquesta iniciativa busca no només embellir l'espai públic, sinó també utilitzar l'art com a eina per explicar l'essència de l'establiment fora de l'horari d'obertura i la importància del comerç com element integrador de la vida social del barri.

Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la contractació de la coordinació i execució del pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del Districte de Sant Martí. S'inclouen la gestió, la direcció artística, la coordinació, el material i la mà d'obra necessària, per a la pintura artística i personalitzada de 10 persianes comercials situades a l'entorn del carrer Camp Arriassa i Ca n'Oliva, del barri de la Verneda i la Pau del Districte de Sant Martí

Cada persiana tindrà un disseny específic, que serà prèviament supervisat per la tècnica responsable del contracte de la Direcció de Serveis a les persones i al territori (DSPiT) del Districte de Sant Martí, i consensuat amb el comerç corresponent, a partir d'una proposta d'esborrany general i d'unes línies estètiques comunes.

La tècnica responsable del contracte de la DSPiT, facilitarà a l'adjudicatària els contactes dels comerços participants.

La prestació del servei inclou les següents actuacions:

1. Gestió i coordinació amb els establiments participants:

- Contacte i visita individual a cada establiment comercial participant, per entendre el tipus de comerç, la seva visió i els valors, i així poder adaptar la proposta artística.
- Presentació de l'esbós inicial consensuat amb la tècnica de la DSPiT, en versió en paper a la persona responsable de l'establiment comercial per a la seva prèvia validació.

2. Direcció artística i validació institucional:

- Es consensuaran els criteris generals amb els elements comuns (colors base, línia estètica, valors a transmetre).
- L'adjudicatària mantindrà la coordinació necessària pactada prèviament amb la tècnica responsable de la DSPiT.

3. Preparació tècnica prèvia a la realització de la pintura final i coordinació dels següents serveis i/o qualsevol servei addicional necessari per a la correcta execució del treball final:

- Contacte i coordinació d'horaris amb els establiments comercials participants per garantir la disponibilitat de les persianes.

- Neteja prèvia de les persianes i preparació de la superfície per assegurar una aplicació òptima de la pintura.
 - Implementació d'una actuació de protecció a cada persiana després del pintat artístic per preservar la creativitat realitzada d'actes vandàlics.
- 4. Coordinació, direcció artística i producció final de la pintura:**
- Coordinació i contacte amb l'artista o els artistes que realitzin el treball final de la pintura.
 - Execució de la pintura final sobre les persianes, adaptada a les característiques físiques de cadascuna, amb pintures aerosols de fixació forta i resistent. El pintat s'adaptarà a les característiques del model de persiana de l'establiment comercial seguint el disseny que prèviament s'ha validat.
- 5. Seguiment:**
- L'adjudicatària haurà de presentar un cop finalitzada l'execució de totes les persianes objecte d'aquest contracte, a la tècnica responsable de la DSPiT, un document que inclogui:
 - Estat inicial de cadascuna de les persianes.
 - Recull fotogràfic del procés desenvolupat per a cadascuna de les persianes.
 - Resultat final de cada persiana.
 - Incidències durant el procés.
 - Valoració de la relació establerta amb els comerços i possibles millores.
- 6. Característiques de les obres a crear:**
- Disseny original relacionat amb l'activitat o identitat del comerç.
 - Incorporació d'un element unificador (color de fons, estètica comuna, etc.).
 - Transmissió de valors com el comerç de proximitat, la qualitat, la tradició i la cura pels detalls.
- 7. Compromisos ètics i de responsabilitat social:**
- No es permetrà l'ús d'imatges o llenguatge sexista, discriminatori o irrespectuós amb la diversitat, la infància, el medi ambient o els drets dels animals.
 - Es fomentarà la diversitat cultural i es rebutjaran els estereotips visuals negatius.
 - Aportar la documentació requerida

Lloc de realització de la prestació

L'objecte del contracte es durà a terme a 10 establiments comercials del Districte de Sant Martí, i es pintaran les persianes des del carrer, davant de cada comerç.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de la prestació s'iniciarà a l'endemà de la data d'adjudicació i haurà d'estar finalitzat abans del 30 de novembre de 2026.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb els criteris municipals aplicables als contractes menors amb concurrència, els contractes menors amb concurrència que es publiquin al perfil del contractant tindran com a únic criteri d'adjudicació el preu més baix.

S'estableix una fórmula bàsica d'utilització general que permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu. La fórmula que es proposa és la següent:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Ofertes anormalment baixes:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que sigui 20 punts percentuals més baixa que el pressupost net de licitació.
- b) Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta sigui 10 punts percentuals més baixa que la mitja de les ofertes.

Pagament del preu

- El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures electrònicament i de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.
- L'adjudicatària haurà de presentar la factura per registre no més enllà de 10 dies del mes vençut, en costos reals i especificant els diferents conceptes.

Obligacions del contractista

L'adjudicatària haurà de:

- Executar els treballs amb qualitat artística i tècnica adequades
- Complir la normativa de seguretat i salut
- Coordinar-se amb els comerços i la DSPiT del Districte de Sant Martí
- Garantir l'ús de materials adequats per exterior
- Respectar els dissenys aprovats

Pòlissa d'assegurança

Per la gestió d'aquest contracte, es requereix la contractació d'una pòlissa d'assegurances amb les següents garanties:

- Responsabilitat Civil d'Explotació per valor mínim de 150.000 €
- Responsabilitat Civil Patronal per valor mínim de 150.000 €

L'haurà de presentar en el Registre general de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació

El proveïdor haurà de custodiar les dades dels contactes dels comerços d'acord amb les normatives específiques del sector i la prestació de dades de caràcter personal establertes per llei.

Aquestes dades no seran propietat de l'Ajuntament de Barcelona en cap cas.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa a Alicia Gómez Blanco, gestora de projectes de la DSPiT del Districte de Sant Martí.

Tramesa d'ofertes

L'empresa licitadora haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes adjunt. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la persona representant legal de l'empresa licitadora.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà al/ la interessat/da i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona a data de la signatura