

ENDERROC I ARRANJAMENT D'ANTICS ESPAIS D'HABITATGE D'ENCARREGAT DEL CF GUINEUETA

PROJECTE:

CEM LA GUINEUETA, CARRER DEL CASTOR, 7, NOU BARRIS. 08042 BARCELONA.

EXP. A2602

PROMOTOR: Ajuntament de Barcelona (Districte de Nou Barris).

MEMÒRIA

IN. ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MN. NORMATIVA APLICABLE

PT. PLANIFICACIÓ TREBALLS – TERMINI OBRES

PR. PRESSUPOST**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

DG IN. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG O. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE LA INTERVENCIÓ

DOCUMENTS ANNEXOS

DOCUMENTS ANNEXOS AL PROJECTE

DOCUMENTS ANNEXOS A L'EXPEDIENT DE COMUNICAT

IN. ÍNDEX DE LA MEMÒRIA	3
DD. DADES GENERALS	4
DD1. Identificació i objecte del projecte	5
DD2. Agents del projecte	6
MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	7
MD 1. Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida	8
MD 2. Descripció del projecte	11
MD 3. Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici	15
MD 4. Descripció dels sistemes que componen l'edifici	19
MN. NORMATIVA APLICABLE	21
MN 1. Edificació	22
MN 2. Altres	35
MN 3. Planejament aplicable a l'emplaçament	35
PT. PLANIFICACIÓ TREBALLS – TERMINIS D'OBRA	36
PR. PRESSUPOST	38
DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	46
DG IN. Índex de la documentació gràfica	47
DG O. Implantació	48
DG A. Definició arquitectònica de la intervenció	50
AN. DOCUMENTS ANNEXOS	61
ANNEX 1: Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	62
ANNEX 2: Llicència ambiental o sectorial	75
ANNEX 3: Recull fotogràfic	76
ANNEX 4: Justificació del compliment del decret 89/2010 de residus	80

DD. DADES GENERALS

DD. Dades generals

DD1. Identificació i objecte del projecte

Títol del projecte:	CEM LA GUINEUETA, CARRER DEL CASTOR, 7, NOU BARRIS. 08042 BARCELONA.
Objecte de l'encàrrec:	L'objecte del present encàrrec consisteix en la redacció del Projecte d'arranjament, reforma i adequació de l'antiga caseta del guarda del Camp de Futbol CEM La Guineueta, situada al carrer del Castor, 7, al districte de Nou Barris de Barcelona. L'actuació té com a finalitat la rehabilitació i transformació funcional de l'edifici existent, actualment en desús o amb unes prestacions insuficients per donar resposta a les necessitats de l'equipament esportiu, amb l'objectiu d'incorporar-hi nous espais destinats a donar suport a l'activitat ordinària del camp de futbol. El projecte preveu l'enderroc i l'adequació integral de l'immoble per tal de configurar una nova organització funcional que inclogui dos despatxos per a les tasques administratives i de gestió de l'equipament, així com una zona de bugaderia destinada al servei de les instal·lacions.
Situació:	Carrer del castor, nº 07. 08042 Barcelona. Districte: Nou Barris, Barri: La Guineueta.
Municipi:	08042 Barcelona.
Referència cadastral:	0982706DF3808B0000QR

DD2. Agents del projecte

Promotor: Nom: Ajuntament de Barcelona (Districte de Nou Barris).
NIF: P0801900B.
Adreça: Plaça Major de Nou Barris.
08042 Barcelona.

Projectista i Representant: Nom: BRUFAUCUSÓ Estudi d'Arquitectura SLP
NIF: B63393045
Adreça: Carrer Roquetes, nº 28, Local 2. 08960 Sant Just Desvern.
Telèfon de contacte: 933 390 199
Arquitecte representant: Albert Cusó Mas
Nº col·legiat: 44.454-5
DNI: 46239079-V
e-mail: albert.cuso@bcestudi.cat

Barcelona, Setembre de 2026

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD. Memòria descriptiva

MD 1. Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

L'edifici objecte d'aquest projecte correspon a l'antiga caseta del responsable del Camp de Futbol CEM La Guineueta, situat al carrer del Castor, 7, al districte de Nou Barris de Barcelona. Es tracta d'un edifici existent, integrat dins del conjunt de les instal·lacions esportives municipals, que històricament havia estat destinat a habitatge de l'encarregat del camp de futbol i, posteriorment, ha anat incorporant diferents usos de servei vinculats al funcionament de l'equipament.

Com a conseqüència de l'evolució de les necessitats funcionals del centre esportiu, així com dels canvis en el model de gestió de les instal·lacions, els espais interiors han estat objecte de diverses adaptacions puntuals al llarg del temps, sense una reorganització global que respongui als requeriments actuals. Aquesta circumstància ha comportat una distribució interior poc funcional, amb dependències de dimensions reduïdes, una organització dels recorreguts millorables i una ocupació dels espais que no permet optimitzar-ne l'ús.

L'estat actual de l'edifici presenta una compartimentació excessiva que dificulta la implantació de nous usos i limita la flexibilitat dels espais. Així mateix, determinades dependències es troben infrautilitzades o han deixat de respondre a les necessitats pròpies de l'activitat esportiva que actualment desenvolupa el CEM La Guineueta.

La intervenció es planteja, per tant, com una reforma interior basada principalment en l'enderroc selectiu de les compartimentacions existents, la reorganització funcional dels espais, la renovació dels acabats interiors, l'adequació de les instal·lacions i la incorporació de noves solucions constructives que permetin millorar la qualitat ambiental, la il·luminació natural, la funcionalitat i la versatilitat de l'edifici.

En conjunt, el projecte respon a la necessitat de posar en valor una edificació existent mitjançant una actuació de rehabilitació interior que permeti adaptar-la als requeriments actuals del Camp de Futbol CEM La Guineueta, millorant les condicions de servei, la funcionalitat dels espais i les prestacions generals de l'equipament, sense alterar la seva implantació dins del recinte esportiu.

- Requisits normatius:

El present projecte s'ajusta al marc legal aplicable, inclòs normativa urbanística, d'edificació (CTE i resta de disposicions aplicables) i als reglaments d'àmbit estatal, autonòmic i local tal i com es desplega en el llistat de normativa posteriorment.

No es disposa de cap informació prèvia rellevant.

D'altra banda, en el present informe deixo constància de que NO hi ha afectació de la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de protecció dels animals i llei de biodiversitat 42/20107 (l'article 334 del Codi Penal, tipifica).

Perquè així consti aporto la consulta realitzada al Institut Català d'Ornitologia (ICO).

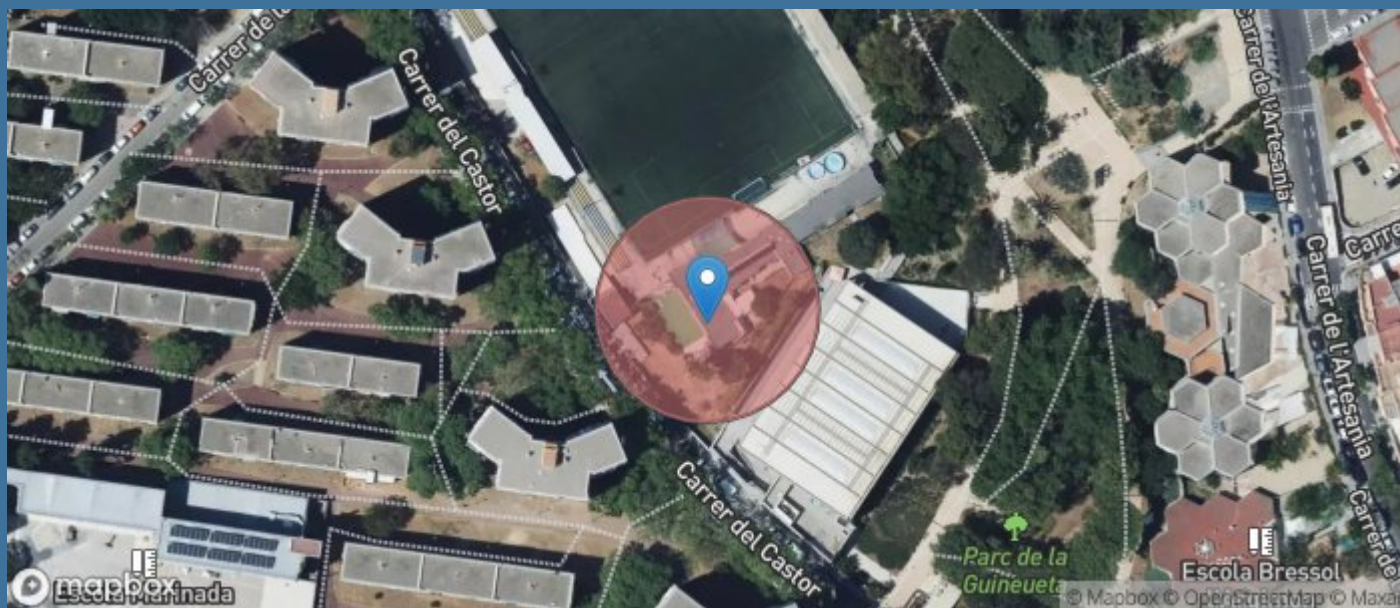
Consulta 77877/2026

Usuari: luis@bcestudi.cat

Data de consulta: 02-07-2026 06:34:08

Coordenades consultades: 41.441403,2.171192

Municipi: Barcelona



A data d'avui (02-07-2026), a la nostra base de dades no consta que hi hagi cap niu situat en aquest lloc o fins a 25m al seu voltant (radi de color vermell).

Consideracions importants que cal tenir en compte abans d'utilitzar aquesta informació:

La informació aquí detallada no substitueix en cap cas els informes previs de fauna que es demanen als promotors que volen fer intervencions que puguin afectar nius d'espècies protegides. L'Institut Català d'Ornitologia no fa aquest tipus d'informes però posa a la disposició de tothom aquest llistat d'empreses i professionals especialistes del sector que sí que ho poden fer.

- 1) La nostra base de dades de nius es nodreix de la informació recollida pels projectes de ciència ciutadana orenetes.cat i nius.cat, el cos d'Agents Rurals i Galanthus.
- 2) Per raons de protecció, no es mostra informació d'espècies catalogades com a molt sensibles (e.g. falcó peregrí). Les espècies d'ocells protegits més habituals en ambients urbans estan totes incloses. Per exemple, oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*), oreneta vulgar (*Hirundo rustica*), falcot comú (*Apus apus*) i ballester (*Apus melba*).
- 3) Ara per ara, no s'inclouen espècies protegides de la fauna urbana de grups taxonòmics diferents dels ocells (quiròpters, hèrptils, etc.).
- 4) No tots els nius es localitzen amb la mateixa precisió geogràfica (el nivell de precisió assignat a cada niu s'especifica a títol orientatiu a l'apartat on es donen els detalls de cada niu). D'altra banda, cal tenir present que la ubicació concreta dels nius pot tenir un cert marge d'error. En rares ocasions, això pot fer que els resultats de les consultes d'aquest servei siguin també erronis (un niu podria aparèixer on realment no hi és o no aparèixer on realment sí que hi és). Sempre que es pugui, es recomana contrastar la localització geogràfica amb el què s'indica a lloc, on sovint es detalla l'adreça on s'ha trobat el niu.
- 5) Cal tenir present que la presència d'un niu en un determinat lloc i any no indica necessàriament que encara hi sigui o continuï actiu en anys posteriors. No obstant, almenys en espècies com les orenetes i els falcots, que tenen una alta fidelitat als llocs i colònies de cria, es considera altament probable que així sigui. Cal tenir en compte, d'altra banda, que espècies com les orenetes fan nius de fang que poden, en alguns casos, mantenir-se en bon estat fins força anys després de ser abandonats. **En qualsevol cas, cal recordar que els nius estan protegits tant si estan actius com si no (Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril).**
- 6) No es garanteix que la identificació de les espècies sigui correcta en tots els casos, però en general, i tractant-se de nius, es considera que aquesta és una dada altament fiable.

Institut Català d'Ornitologia
Nat- Museu de Ciències Naturals de Barcelona
Pl. Leonardo da Vinci, 4-5
08019 Barcelona
Correu electrònic: marina.cuito@ornitologia.org
Telèfon: 934587893

MD 2. Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general de l'edifici.

L'edifici objecte del present projecte forma part del conjunt d'instal·lacions del Camp de Futbol CEM La Guineueta, situat al carrer del Castor, 7, al districte de Nou Barris de Barcelona.

Es tracta d'una edificació existent, desenvolupada íntegrament en planta baixa, que originàriament es destinava a habitatge del guarda del camp de futbol i que, amb el pas del temps, ha estat objecte de diferents adaptacions per acollir usos vinculats al funcionament de l'equipament esportiu, principalment espais administratius, de servei i d'emmagatzematge.

L'edifici es troba integrat dins del recinte esportiu i manté una relació funcional directa amb la resta d'instal·lacions, constituint un espai de suport per a les activitats de gestió, manteniment i servei del camp de futbol. La seva implantació permet una connexió adequada tant amb els accessos exteriors com amb les diferents zones d'ús de l'equipament.

Des del punt de vista funcional, la distribució actual és el resultat de diverses intervencions puntuals realitzades al llarg dels anys per adaptar els espais a noves necessitats, fet que ha donat lloc a una compartimentació excessiva i a una organització interior poc eficient.

Actualment, l'edifici disposa de diversos despatxos, espais destinats a emmagatzematge, una zona de bugaderia i les antigues dependències corresponents a la casa del guarda, configuració que no respon adequadament a les necessitats actuals de l'equipament esportiu.

Constructivament, l'edifici presenta una estructura en bon estat general de conservació que permet plantejar la intervenció sense modificar-ne la configuració estructural principal.

L'estructura horitzontal està resolta mitjançant un forjat unidireccional format per bigues de formigó armat disposades amb una separació aproximada entre eixos de 0,60 m, amb entrevigat ceràmic de revoltó. El conjunt estructural del forjat, incloent les capes de compressió, regularització i impermeabilització de la coberta, presenta un gruix aproximat de 40 cm des de la cara inferior de les bigues fins a la làmina impermeabilitzant.

Els tancaments perimetrals estan constituïts per murs de fàbrica ceràmica amb un gruix aproximat de 30 cm, que conformen els elements de façana de l'edifici i proporcionen el suport als tancaments exteriors existents.

Pel que fa als acabats interiors, els paviments, revestiments, fusteries i instal·lacions presenten un nivell d'envelliment propi del temps transcorregut des de la seva execució i de les successives adaptacions funcionals efectuades.

Tot i que l'estat general de conservació de l'edifici és acceptable, la configuració actual no permet donar resposta als requeriments funcionals, d'accessibilitat i de confort exigibles per a un equipament esportiu d'aquestes característiques.

La intervenció projectada es planteja respectant l'estructura existent i la volumetria de l'edifici, concentrant les actuacions principalment en la redistribució interior dels espais, la renovació dels acabats, la substitució i adequació de les instal·lacions, així com la millora de les condicions d'accessibilitat, funcionalitat i eficiència de l'equipament.

Igualment, es preveu la reutilització d'aquells elements que, pel seu estat de conservació, siguin compatibles amb la nova distribució, d'acord amb criteris de sostenibilitat, optimització de recursos i reducció de la generació de residus de construcció.

En conjunt, l'edifici presenta unes característiques constructives adequades per assumir la reforma prevista, la qual permetrà transformar-lo en un espai modern, funcional i adaptat a les necessitats actuals del Camp de Futbol CEM La Guineueta, mantenint els seus valors constructius i garantint el compliment de la normativa tècnica vigent.

MD 2.2 Descripció de les obres incloent-hi els mitjans auxiliars.

Les obres objecte del present projecte consisteixen en la reforma interior i adequació funcional de l'antiga caseta del guarda del Camp de Futbol CEM La Guineueta, amb la finalitat d'adaptar l'edifici a les necessitats actuals de l'equipament esportiu, mitjançant una nova organització dels espais interiors, la renovació dels acabats, l'adequació de les instal·lacions i la millora de les condicions d'accessibilitat, funcionalitat i confort.

La intervenció es desenvolupa íntegrament sobre un edifici existent, mantenint-ne la configuració volumètrica i preservant el sistema estructural format per murs de càrrega i forjat unidireccional de bigues de formigó armat. En conseqüència, les actuacions previstes afecten exclusivament els elements de distribució interior, els acabats, les fusteries i les instal·lacions, sense modificar els elements estructurals principals de l'edifici.

Prèviament a l'inici de les obres es procedirà a la implantació dels treballs, mitjançant la delimitació i senyalització de la zona d'actuació, la protecció dels elements existents que hagin de conservar-se i la retirada del mobiliari, equips i materials afectats per la reforma. Es realitzarà igualment el desmuntatge controlat dels elements susceptibles de ser reutilitzats, especialment les rentadores i assecadores de la bugaderia existent, que seran posteriorment reinstal·lades en la nova ubicació prevista pel projecte.

Una vegada executats els treballs previs, es duran a terme els enderrocs selectius dels envans interiors, paviments, revestiments, fusteries i instal·lacions existents que resultin incompatibles amb la nova distribució funcional. Aquests treballs es realitzaran preservant en tot moment els elements estructurals i aquells components constructius que es mantinguin dins de la proposta definitiva.

Els enderrocs es desenvoluparan sota criteris de construcció sostenible, prioritzant la separació selectiva dels residus en origen i la correcta classificació dels diferents materials per afavorir-ne la reutilització, el reciclatge i la valorització, d'acord amb la normativa vigent sobre residus de construcció i demolició. Igualment, el projecte incorpora criteris d'economia circular mitjançant la reutilització d'elements existents que es troben en bon estat de conservació, reduint així la generació de residus i el consum de nous recursos.

La nova distribució interior respon a la necessitat de dotar l'equipament d'espais més amplis, funcionals i versàtils. La principal actuació consisteix en la unificació dels antics despatxos amb les dependències corresponents a l'antiga casa.

L'espai corresponent a l'antiga casa del guarda serà objecte d'una redistribució integral, habilitant dos despatxos independents destinats a tasques administratives i de gestió, dos espais diferenciats d'emmagatzematge i un lavabo adaptat per a persones amb mobilitat reduïda.

Els dos despatxos disposaran d'un accés independent des de l'exterior mitjançant un nou vestíbul, permetent separar funcionalment les àrees administratives dels espais destinats als usuaris de l'equipament.

Les noves compartimentacions interiors s'executaran mitjançant sistemes de construcció en sec. La separació entre els despatxos es resoldrà amb mampares de vidre laminat.

La nova bugaderia quedarà equipada amb les rentadores i assecadores recuperades de les instal·lacions existents, incorporant totes les connexions de sanejament, fontaneria i electricitat necessàries per garantir-ne el correcte funcionament.

Els paviments existents seran enderrocats en la seva totalitat i substituïts per nous acabats adequats als usos previstos. A les zones de circulació, despatxos, magatzems, bugaderia i serveis s'instal·larà paviment ceràmic antilliscant de classe C2.

La intervenció inclou igualment la renovació dels revestiments interiors, treballs de pintura, substitució de les fusteries afectades, adequació dels paraments existents i la renovació integral de les instal·lacions d'electricitat, enllumenat, telecomunicacions, climatització, ventilació, fontaneria, sanejament i protecció contra incendis, adaptant-les a la nova distribució dels espais i als requeriments establerts per la normativa vigent.

Per a l'execució dels treballs serà necessària la implantació dels corresponents mitjans auxiliars, incloent-hi tanques de delimitació de l'obra, senyalització provisional, proteccions col·lectives, escales manuals, bastides mòbils d'interior, plataformes de treball de petita alçada, equips d'elevació i transport de materials, contenidors específics per a la recollida selectiva dels residus generats, així com tots aquells elements auxiliars necessaris per garantir una execució segura i eficient dels treballs.

Atès que la intervenció es desenvolupa dins d'un equipament esportiu en funcionament, durant tota l'execució de les obres es preveuran les mesures organitzatives i de protecció necessàries per garantir la compatibilitat entre els treballs i l'activitat ordinària del Camp de Futbol CEM La Guineueta. Les zones afectades quedaran degudament delimitades i senyalitzades, establint-se els itineraris provisionals que siguin necessaris per preservar la seguretat dels usuaris, del personal del centre i dels treballadors de l'obra.

L'execució dels treballs es coordinarà amb la gestió de l'equipament, programant les diferents fases de l'obra de manera que es minimitzin les interferències amb el funcionament habitual de les instal·lacions esportives. Durant tot el procés constructiu s'adoptaran les mesures preventives, organitzatives i de seguretat necessàries per garantir el correcte desenvolupament de les obres, la protecció de les persones i el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut.

MD 2.4 Classificació de l'activitat a desenvolupar segons la Llei de prevenció i control ambiental.

L'actuació objecte del present projecte consisteix exclusivament en la reforma interior i adequació funcional d'un edifici existent destinat a donar suport al Camp de Futbol CEM La Guineueta, sense modificar la naturalesa de l'activitat principal desenvolupada a l'equipament esportiu ni incorporar nous processos susceptibles de generar una incidència ambiental significativa.

Les obres projectades tenen per objecte la redistribució dels espais interiors per habilitar uns despatxos, una bugaderia i serveis associats al funcionament ordinari de la instal·lació esportiva, mantenint l'ús d'equipament esportiu existent.

En conseqüència, la intervenció prevista correspon a una actuació de reforma d'un edifici existent vinculat a un equipament esportiu ja implantat, sense alteració substancial de l'activitat ni increment de la seva incidència ambiental, restant sotmesa als tràmits urbanístics i sectorials que siguin d'aplicació d'acord amb la normativa vigent.

MD 3 Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici

El present projecte té per objecte la reforma interior, l'arranjament i l'adequació funcional de l'antiga caseta del guarda del Camp de Futbol CEM La Guineueta, amb la finalitat de transformar un edifici existent en un espai destinat a donar suport al funcionament ordinari de l'equipament esportiu, mitjançant la implantació de dos despatxos administratius, diferents espais d'emmagatzematge, una zona de bugaderia i un lavabo adaptat.

La intervenció es desenvolupa íntegrament sobre un edifici existent, mantenint-ne la configuració volumètrica, l'estructura portant i les característiques constructives principals, de manera que les actuacions es limiten essencialment a la redistribució dels espais interiors, la renovació dels acabats, l'adequació de les instal·lacions i la millora de les condicions d'accessibilitat, funcionalitat, confort i manteniment.

Atesa la naturalesa de les obres, el projecte s'ha redactat considerant els requisits bàsics de qualitat establerts per la normativa vigent, amb l'objectiu de garantir unes condicions adequades de seguretat estructural, seguretat en cas d'incendi, seguretat d'utilització i accessibilitat, salubritat, protecció davant el soroll i eficiència energètica.

La intervenció es planteja sobre un edifici auxiliar integrat dins d'un equipament esportiu municipal d'ús públic, la qual cosa ha condicionat la proposta arquitectònica, prioritzant la flexibilitat funcional dels espais, la facilitat de manteniment, la durabilitat dels materials, l'accessibilitat universal i la compatibilitat de les obres amb el funcionament habitual del camp de futbol.

El present projecte s'ha redactat d'acord amb les exigències bàsiques establertes pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat pel Reial decret 314/2006, i les seves modificacions posteriors, així com amb la resta de normativa tècnica i sectorial vigent que resulta d'aplicació.

Atès l'abast de la intervenció, els requisits del CTE s'apliquen de forma proporcionada a les característiques de les obres, sense afectar el sistema estructural ni modificar substancialment l'envolupant de l'edifici existent.

En aquest context, el projecte garanteix el compliment dels següents Documents Bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació:

- **DB-SE.** Seguretat estructural.
- **DB-SI.** Seguretat en cas d'incendi.
- **DB-SUA.** Seguretat d'utilització i accessibilitat.
- **DB-HS.** Salubritat.
- **DB-HR.** Protecció davant el soroll.
- **DB-HE.** Estalvi d'energia.

MD 3.1 Seguretat estructural

La intervenció objecte del present projecte es desenvolupa sobre un edifici existent destinat a usos auxiliars del Camp de Futbol CEM La Guineueta i consisteix exclusivament en actuacions de reforma interior, redistribució dels espais i adequació funcional, sense modificar la configuració estructural ni la volumetria de l'edifici.

L'estructura existent està constituïda per murs portants de fàbrica ceràmica, amb un gruix aproximat de **30 cm**, i un forjat unidireccional format per bigues de formigó armat disposades amb una separació aproximada entre eixos de **0,60 m**, amb entrevigat ceràmic. El conjunt del forjat presenta un gruix aproximat de **40 cm**, incloent les bigues, el revoltó, la capa de compressió, els morters de regularització i les capes de la coberta.

Les obres projectades no comporten modificacions dels elements estructurals existents ni alteracions de l'esquema resistent de l'edifici. No es preveuen actuacions que afectin els murs de càrrega, els forjats, les

fonamentacions ni cap altre element estructural principal, limitant-se les intervencions als treballs d'enderroc dels envans interiors no estructurals, a l'execució de noves compartimentacions lleugeres i a l'adequació dels espais interiors.

La nova distribució funcional no comporta un increment significatiu de les càrregues d'ús respecte de les previstes per a aquest tipus d'edificació, atès que els nous usos (despatxos, magatzems, bugaderia i serveis) són compatibles amb les sobrecàrregues d'ús pròpies d'un edifici destinat a equipament esportiu i administratiu.

Durant l'execució de les obres s'adoptaran les mesures necessàries per garantir la preservació de l'estabilitat de l'edifici, evitant qualsevol actuació que pugui comprometre la seguretat dels elements estructurals existents. Els treballs d'enderroc es limitaran exclusivament als elements de distribució interior no portants, executant-se de forma controlada i d'acord amb les prescripcions del projecte.

En conseqüència, es considera que la intervenció no modifica les condicions de seguretat estructural de l'edifici i que es manté el compliment de les exigències bàsiques establertes al Document Bàsic DB-SE «Seguretat estructural» del Codi Tècnic de l'Edificació, en els termes corresponents a l'abast de la reforma projectada.

MD 3.2 Seguretat en cas d'incendi

La intervenció objecte del present projecte consisteix en la reforma interior i adequació funcional d'un edifici existent vinculat al Camp de Futbol CEM La Guineueta, sense modificar-ne la configuració volumètrica, l'ús principal de l'equipament ni les condicions generals d'evacuació de l'edifici.

La nova distribució dels espais s'ha projectat de manera que els recorreguts d'evacuació es mantinguin clars, continus i lliures d'obstacles, facilitant la sortida dels ocupants cap a l'exterior en condicions adequades de seguretat. Les dimensions dels espais de circulació i de les portes previstes són compatibles amb l'ús projectat i permeten una evacuació ordenada dels usuaris.

La compartimentació interior es resol mitjançant nous envans i sistemes de divisió adequats a les característiques de l'edifici, garantint la separació funcional entre els despatxos, els espais d'emmagatzematge, la bugaderia i els serveis, d'acord amb els criteris establerts pel Document Bàsic DB-SI del Codi Tècnic de l'Edificació.

Els materials previstos per als revestiments, acabats, sostres, paviments i elements de compartimentació compleixen les exigències de reacció al foc aplicables a un edifici destinat a equipament esportiu de pública concurrència, contribuint a limitar la propagació d'un possible incendi i a incrementar la seguretat dels ocupants.

Les instal·lacions afectades per la reforma es renovaran i adaptaran a la normativa vigent, garantint que les noves instal·lacions elèctriques, d'enllumenat i la resta de serveis disposin de les condicions de seguretat necessàries per reduir el risc d'inici i propagació d'incendis.

La intervenció manté els accessos existents a l'edifici i no introdueix modificacions que comprometin l'accessibilitat dels serveis d'emergència ni les condicions d'intervenció en cas d'incendi. Així mateix, els equips i mitjans de protecció contra incendis existents es conservaran o s'adequaran, si escau, d'acord amb la nova distribució dels espais i amb les determinacions de la normativa d'aplicació.

En conseqüència, es considera que la intervenció projectada manté i, en aquells aspectes afectats per la reforma, millora les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici, donant compliment a les exigències bàsiques establertes al Document Bàsic DB-SI «Seguretat en cas d'incendi» del Codi Tècnic de l'Edificació, en l'àmbit corresponent a les actuacions previstes.

MD 3.3 Seguretat d'utilització i accessibilitat

La proposta s'ha desenvolupat d'acord amb els criteris establerts al Document Bàsic DB-SUA «Seguretat d'utilització i accessibilitat» del Codi Tècnic de l'Edificació, amb l'objectiu de millorar les condicions de seguretat, funcionalitat i accessibilitat de l'edifici, adequant-lo als nous usos previstos.

La intervenció comporta una reorganització integral dels espais interiors, configurant una distribució més clara, funcional i adaptada a les necessitats actuals de l'equipament esportiu.

Els recorreguts interiors s'han projectat de manera que facilitin la circulació dels usuaris, evitant interferències entre els diferents àmbits d'ús i afavorint una mobilitat segura entre els despatxos, els magatzems, la bugaderia i els serveis.

Amb la finalitat de millorar les condicions d'accessibilitat, el projecte incorpora un lavabo adaptat per a persones amb mobilitat reduïda, ubicat amb accés directe a la futura sala polivalent, garantint que aquest espai pugui ser utilitzat en condicions d'igualtat per totes les persones usuàries de l'equipament.

La nova organització funcional també preveu la diferenciació dels espais destinats a l'ús públic respecte de les dependències de caràcter administratiu i de servei, mitjançant accessos independents que contribueixen a millorar la funcionalitat de l'edifici i a incrementar la seguretat dels usuaris durant el seu ús quotidià.

Els paviments previstos s'han seleccionat en funció de les característiques de cada espai, incorporant materials adequats per a un equipament esportiu d'ús intensiu.

En les zones susceptibles d'estar exposades a la humitat, com ara els serveis higiènics, es disposaran paviments ceràmics antilliscants de classe C2 que ofereix unes condicions adequades de seguretat, confort i resistència al desgast.

La compartimentació mitjançant mampares de vidre laminat contribueix a incrementar la il·luminació natural dels espais de treball i de circulació, millorant la percepció visual dels recorreguts interiors i afavorint unes condicions d'ús més segures.

Igualment, la disposició dels nous espais permet garantir una correcta funcionalitat i facilita les tasques de control i gestió de l'equipament des de la recepció.

En conjunt, la intervenció incorpora millores significatives en matèria de seguretat d'utilització i accessibilitat, adaptades a l'abast de les obres projectades i compatibles amb les característiques de l'edifici existent, donant compliment a les exigències bàsiques establertes al Document Bàsic DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació en tots aquells aspectes afectats per la reforma.

MD 3.4 Salubritat

La intervenció prevista en el present projecte incorpora un conjunt d'actuacions destinades a millorar les condicions de salubritat de l'edifici, mitjançant la renovació de les instal·lacions, la reorganització funcional dels espais i la substitució dels materials de revestiment i acabat, d'acord amb les exigències establertes al Document Bàsic DB-HS «Salubritat» del Codi Tècnic de l'Edificació.

La nova distribució interior s'ha projectat per optimitzar les condicions d'higiene, manteniment i funcionalitat dels diferents espais, diferenciant clarament les zones d'ús administratiu, els espais d'emmagatzematge, la bugaderia i els serveis higiènics. Aquesta organització contribueix a facilitar les tasques de neteja, manteniment i conservació de les instal·lacions.

La reforma comporta la renovació de les instal·lacions de fontaneria i sanejament afectades per la nova distribució, garantint el correcte subministrament d'aigua i l'adequada evacuació de les aigües residuals, d'acord amb les condicions tècniques exigibles. Igualment, la nova bugaderia quedarà equipada amb les connexions necessàries per al funcionament de les rentadores i assecadores reutilitzades, assegurant el correcte drenatge i funcionament dels equips.

Els materials seleccionats per als paviments, revestiments i acabats interiors presenten característiques adequades per a un equipament esportiu d'ús intensiu, essent resistents, duradors, fàcilment netejables i compatibles amb les exigències higièniques pròpies d'aquest tipus d'edificis. Els paviments ceràmics previstos a les zones humides ofereixen una elevada resistència al desgast i faciliten les operacions de manteniment.

La intervenció incorpora igualment la renovació dels revestiments interiors i dels acabats superficials, millorant les condicions generals de conservació de l'edifici i afavorint un ambient interior més saludable tant per als usuaris com per al personal que desenvolupa la seva activitat a les noves dependències.

En conseqüència, les actuacions projectades contribueixen a millorar de manera significativa les condicions de salubritat de l'edifici, garantint el compliment de les exigències bàsiques establertes al Document Bàsic DB-HS «Salubritat» del Codi Tècnic de l'Edificació en tots aquells aspectes afectats per la reforma.

MD 3.5 Protecció contra el soroll

La intervenció objecte del present projecte consisteix en una reforma interior d'un edifici existent, sense modificar-ne l'envolupant exterior, la configuració volumètrica ni l'ús principal vinculat al Camp de Futbol CEM La Guineueta. En conseqüència, no es preveu un increment significatiu de l'impacte acústic de l'edifici sobre l'entorn ni una alteració de les condicions acústiques existents respecte als edificis confrontants.

La nova distribució interior s'ha dissenyat tenint en consideració criteris de confort acústic adequats als diferents usos previstos. La separació funcional entre la futura sala polivalent, els despatxos, els espais d'emmagatzematge i la resta de dependències contribueix a reduir les interferències derivades de les diferents activitats que es desenvolupen simultàniament dins de l'edifici.

Les noves particions interiors i les mampares de vidre laminat previstes en determinats espais permeten mantenir unes condicions adequades de separació entre recintes, afavorint alhora l'entrada de llum natural i la funcionalitat dels espais, sense perjudici de les exigències de confort acústic pròpies d'un equipament esportiu destinat principalment a activitats administratives i de suport.

La renovació dels acabats interiors i la nova configuració dels espais contribueixen igualment a millorar les condicions ambientals de l'edifici, reduint les reverberacions i afavorint unes condicions més confortables per al desenvolupament de les activitats administratives i reunions.

Atès l'abast de la intervenció, no es produeixen modificacions substancials que alterin les condicions d'aïllament acústic de l'edifici respecte a l'exterior. En conseqüència, es considera que la reforma manté les condicions de protecció davant el soroll existents i dona compliment a les exigències bàsiques establertes al Document Bàsic DB-HR «Protecció davant el soroll» del Codi Tècnic de l'Edificació, en aquells aspectes afectats per les obres projectades.

MD 3.6 Estalvi d'energia

El projecte no modifica la volumetria ni l'envolupant tèrmica de l'edifici existent, per la qual cosa no es preveuen variacions rellevants en el comportament energètic global del conjunt.

Tanmateix, la reforma incorpora la renovació de les instal·lacions d'il·luminació i serveis, optant per sistemes d'alta eficiència energètica que contribueixen a la reducció del consum elèctric associat al funcionament del centre esportiu.

En conseqüència, la intervenció es considera coherent amb els criteris d'eficiència energètica aplicables a equipaments esportius de pública concurrència.

MD 4 Descripció dels sistemes que componen l'edifici

L'actuació objecte del present projecte consisteix en la reforma interior i adequació funcional d'un edifici existent destinat a donar suport al Camp de Futbol CEM La Guineueta. La intervenció manté la configuració general de l'edifici, preservant-ne els sistemes estructurals i constructius principals, i concentra les actuacions en la redistribució interior, la renovació dels acabats i l'adequació de les instal·lacions.

Els principals sistemes constructius que configuren l'edifici després de la intervenció són els següents:

Sistema estructural

L'estructura de l'edifici es manté sense modificacions respecte de la seva configuració original. Està constituïda per murs portants de fàbrica ceràmica, amb un gruix aproximat de **30 cm**, i un forjat unidireccional format per bigues de formigó armat disposades amb una separació entre eixos aproximada de **0,60 m**, amb entrevigat ceràmic de revoltó. El conjunt del forjat presenta un gruix aproximat de **40 cm**, incloent les bigues, el revoltó, la capa de compressió, els morters de regularització i les capes de la coberta.

Les actuacions projectades no alteren el sistema estructural existent, limitant-se als treballs de redistribució interior i a les adaptacions puntuals necessàries per a la implantació dels nous espais.

Sistema envolupant

L'envolupant exterior es manté pràcticament inalterada, conservant els murs de façana de fàbrica ceràmica existents. Les actuacions sobre les façanes es limiten a l'adaptació d'algunes obertures per donar resposta a la nova distribució funcional, mantenint les característiques generals de l'edifici i la seva integració dins del conjunt de l'equipament esportiu.

La coberta existent es conserva, sense modificar-ne la configuració estructural ni les seves característiques principals, limitant-se les actuacions a aquells treballs puntuals que siguin necessaris per garantir la correcta execució de la reforma.

Sistema de compartimentació interior

La nova distribució interior es resol mitjançant envans de construcció en sec, adaptats a les necessitats funcionals dels diferents espais. Les separacions entre despatxos es realitzen amb mampares de vidre laminat per afavorir l'entrada de llum natural.

Aquesta solució permet compatibilitzar la privacitat dels espais administratius amb la transparència visual i la funcionalitat de l'equipament.

Sistema d'acabats interiors

Els acabats interiors són objecte d'una renovació integral. Els paviments existents es substitueixen per paviment ceràmic antilliscant de classe C2 a les zones de circulació, despatxos, magatzems, bugaderia i serveis.

Els revestiments verticals i els sostres es renoven per garantir unes condicions adequades de durabilitat, manteniment i higiene, incorporant acabats adaptats a l'ús previst de cada recinte.

Sistema de fusteries

Les fusteries interiors es renoven d'acord amb la nova distribució funcional, incorporant portes i elements de tancament adequats als diferents usos previstos. Les mampares de vidre permeten incrementar la il·luminació natural dels espais administratius i millorar la qualitat ambiental interior.

Les actuacions sobre les fusteries exteriors es limiten a les modificacions necessàries derivades de la nova organització funcional de l'edifici.

Sistema d'instal·lacions

La reforma comporta la renovació i adequació de les instal·lacions d'electricitat, enllumenat, fontaneria, sanejament i protecció contra incendis, adaptant-les a la nova distribució interior i als requeriments normatius vigents.

Les noves instal·lacions es projecten amb criteris d'eficiència energètica, facilitat de manteniment i durabilitat, incorporant sistemes d'enllumenat LED d'alta eficiència i optimitzant el funcionament dels diferents serveis de l'edifici.

Sistema d'accessibilitat i funcionalitat

La intervenció incorpora un nou lavabo adaptat per a persones amb mobilitat reduïda, així com una reorganització dels recorreguts interiors que millora la funcionalitat general de l'edifici i facilita la circulació dels usuaris. La nova distribució diferencia clarament les zones d'ús públic de les dependències administratives i dels espais de servei, contribuint a un funcionament més eficient de l'equipament esportiu.

En conjunt, els sistemes constructius adoptats permeten adequar l'edifici als requeriments funcionals actuals, mantenint les seves característiques estructurals i constructives principals i garantint el compliment de les exigències establertes per la normativa vigent.

MN. NORMATIVA APLICABLE

MN. Normativa aplicable

MN 1 Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs

Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)

Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Libre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

MN 2 Altres

No aplica.

MN 3 Planejament aplicable a l'emplaçament

Pla director urbanístic metropolità (PDUM). Exp. Núm 900511/19. (BOPB 12/02/2026).

Modificació del Pla general metropolità per a la regulació urbanística de l'ús d'habitatge al municipi de Barcelona. Exp Núm. 24PL17103. (BOPB 19/12/2024).

Modificació Puntual dels Plans especials de protecció del patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat de Barcelona. Exp Núm. 22PL16946. (BOPB 03/04/2023).

Pla Especial Urbanístic per a la regulació de dipòsits antiinundació i antidescàrrega del sistema unitari a Barcelona (BOPB 10/10/2025).

Modificació del Pla General Metropolità per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona (BOPB 25/09/2018).

Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola (PEPNat). Exp. Núm. 2199/14. (DOGCB 09/04/2021).

Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament esportiu CEM Guineueta, situat al barri de La Guineueta. Exp. Núm. 18PL16586.

PE de protecció del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del Districte de Nou Barris. Exp. Núm. 99PC586. (BOPB 13/06/2000).

Pla General Metropolità (PGM). Exp. PGM. (DOGCB 19/07/1976)

PT. PLANIFICACIÓ TREBALLS – TERMINI OBRES

PT. Planificació obres.

Es preveu un termini d'execució de les obres de dos mesos.

Amb la finalitat de garantir una correcta planificació i organització dels treballs, així com de minimitzar les afectacions sobre el funcionament habitual del club i permetre la continuïtat de l'activitat dels seus usuaris i treballadors, es planteja l'execució dels treballs d'enderroc de manera seqüencial, dividida en dues fases d'actuació.

Inicialment, es procedirà a l'enderroc de l'àmbit indicat en color vermell en la documentació gràfica del projecte.

La seqüència d'actuació descrita permet, per tant, compatibilitzar l'execució de les obres amb la continuïtat de l'activitat del club, garantint alhora una adequada organització i sectorització dels treballs durant el termini previst.

A efectes de deixar constància de la planificació i de la seqüència temporal prevista per a l'execució de les obres, s'adjunta a continuació el corresponent planning d'obra, en el qual es detallen les diferents fases d'actuació i la seva seqüència d'execució.

	MES 1				MES 2			
Enderrocs								
Divisòries								
Paviments								
Practicables								
Revestiments								
Fusteries								
Serralleria								
Instal·lacions								
Equipaments								
Gestió de residus								
Seguretat i salut								

PR. PRESSUPOST

Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	01	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																				
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>C</td><td>Unidades</td><td>Unidades</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>1,000</td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>6,000</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		C	Unidades	Unidades					2			6,000	1,000			6,000	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							6,000	
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		C	Unidades	Unidades																																			
2			6,000	1,000			6,000	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							6,000																																
2	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td>1,600</td><td></td><td></td><td>1,600</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,600</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1				1,600			1,600	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							1,600										
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1				1,600			1,600	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							1,600																																
3	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000										
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			1,000				1,000	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																
4	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000										
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			1,000				1,000	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																
5	P21GS-AC15	u	Arrencada de dutxa, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>C</td><td>Unidades</td><td>Unidades</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		C	Unidades	Unidades					2			1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000	
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		C	Unidades	Unidades																																			
2			1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																
6	P214O-AC01	m	Tall amb disc en paret ceràmica existent per marcar els límits de l'enderroc abans de l'enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																				
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>2</td><td>Tall despatx</td><td></td><td>2,000</td><td>3,000</td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td></td><td>2,000</td><td>3,000</td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C##D##E##F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>12,000</td><td></td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	2	Tall despatx		2,000	3,000			6,000	C##D##E##F#	3			2,000	3,000			6,000	C##D##E##F#	TOTAL AMIDAMENT							12,000	
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
2	Tall despatx		2,000	3,000			6,000	C##D##E##F#																															
3			2,000	3,000			6,000	C##D##E##F#																															
TOTAL AMIDAMENT							12,000																																
7	P214R-LM01	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Inclou pp de sòcols i revestiments ceràmics.																																				

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 2

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Altura			
2	Horitzontal							C#*D##*E##*F#
3	Hab. 1 - Hab. 3.		1,000	2,900	3,000		8,700	C#*D##*E##*F#
4	Hab. 3 - Hab. 5.		1,000	0,600	3,000		1,800	C#*D##*E##*F#
5	Hab. 2 - Hab. WC.		1,000	2,700	3,000		8,100	C#*D##*E##*F#
6	WC - Hab. 4.		1,000	2,700	3,000		8,100	C#*D##*E##*F#
7	Hab. 4 - Hab. 5.		1,000	0,400	3,000		1,200	C#*D##*E##*F#
8								C#*D##*E##*F#
9	Vertical							C#*D##*E##*F#
10	Hab. 1 Hab. 2 - Passadís		1,000	6,200	3,000		18,600	C#*D##*E##*F#
11	Hab. 2 Wc Hab. 4 - Passadís		1,000	5,300	3,000		15,900	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 62,400

8	P2140-AC45	m2	Arrencada de mampara d'alumini i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mampara		1,000	2,600	3,000		7,800	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,800	
9	P21G9-BC01	u	Arrencada de mecanismes elèctrics i pp de cablejat amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Hab 1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	Hab 2		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	Hab 3		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	Hab 4		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
5	Hab 5		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
6	WC		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
7	Passadís		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
8	Bugaderia		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	

10	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Hab 1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2	Hab 2		5,400				5,400	C#*D##*E##*F#
3	Hab 3		4,800				4,800	C#*D##*E##*F#
4	Hab 4		5,400				5,400	C#*D##*E##*F#
5	Hab 5		13,500				13,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							35,600	

11	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Altura			
2	lavabo		1,000	7,000	2,100		14,700	C#*D##*E##*F#
3	bugaderia		1,000	10,000	2,100		21,000	C#*D##*E##*F#
4	cuina		1,000	5,500	0,800		4,400	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 40,100

12 P2142-4RMJ m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Altura			
2	lavabo		1,000	7,000	2,100		14,700	C#*D#*E#*F#
3	bugaderia		1,000	10,000	2,100		21,000	C#*D#*E#*F#
4	cuina		1,000	5,500	0,800		4,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,100

13 PQ82-614L u Desconnexió, trasllat, acopi i posterior connexió d'electrodomèstic.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Unitats			Total	
2	Rentadores		4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

14 P21Q1-AA01 m2 Desmuntatge de mirall, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2			1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,200

15 P21Q1-HBN4 u Desmuntatge per a substitució de dispensador de sabó o de paper, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Unitats				
2			1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	02	DIVISÒRIES I TANCAMENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P655-8NL8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Altura			
2	vestibul		1,000	2,350	3,000		7,050	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,200	3,000		6,600	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,000	3,000		12,000	C#*D#*E#*F#
5	magatzem/sala polivalent		1,000	2,400	3,000		7,200	C#*D#*E#*F#
6	magatzem / magatzem		1,000	2,400	3,000		7,200	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 4

7	wc/sala polivalent	1,000	2,350	3,000	7,050	C#*D#*E#*F#
8	bugaderia	1,000	4,750	3,000	14,250	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					61,350	

2P660-15U5Um2Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	divisoria ofícines		1,000	3,200	3,000		9,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,600	

3P6142-57C5m2Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb adhesiu cola en base escaiola

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Extensió façana		1,000	1,000	3,000		3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

4P6125-7BK9m2Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Extensió façana		1,000	1,000	3,000		3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

5P811-3F8Pm2Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Extensió façana		1,000	1,000	3,000		3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	03	PAVIMENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P9D5-MG02	m2	Paviment interior antilliscant (nivell C2) de rajola de gres extruït esmaltat de forma quadrada de 31x31cm, model Avila Perla Porc de Porcelagres o equivalent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou mitja canya de rajola de ceràmica esmaltada brillant 5x5 cm, del mateix material que el revestiment de les parets i peces especials de mitja canya per a cantoneres exteriors. Les cantoneres interiors de la mitja canya es resoldran tallant dues peces de mitja canya a 45º					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Àrea				

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 5

3	Vestíbul d'espera	1,000	9,000	9,000	C#*D#*E#*F#
5	Despatx 1	1,000	6,700	6,700	C#*D#*E#*F#
7	Despatx 2	1,000	6,700	6,700	C#*D#*E#*F#
9	Bany adaptat	1,000	5,000	5,000	C#*D#*E#*F#
11	Bugaderia	1,000	5,100	5,100	C#*D#*E#*F#
13	Magatzem 1	1,000	4,400	4,400	C#*D#*E#*F#
15	Magatzem 2	1,000	4,400	4,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				41,300	

2	P93G-AC44	m	Recrescuda amb acabat lliscat de 4 cm de gruix mig, amb morter de ciment 1:6 en les zones on hi havia divisòries					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud				
2	Horizontal		2,000	2,600			5,200	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,800			2,800	C#*D#*E#*F#
4			1,000	1,650			1,650	C#*D#*E#*F#
5	Vertical		2,000	3,500			7,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000	6,200			6,200	C#*D#*E#*F#
7			1,000	5,300			5,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							28,150	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	04	PRACTICABLES

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PAM2-AC09	m2	Porta de vidre per a mampara modular					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2			2,000	0,800	2,200		3,520	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,520	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	05	REVESTIMENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Alçada			
2	Vestíbul d'espera		1,000	14,000	3,000		42,000	C#*D#*E#*F#
4	Despatx 1		1,000	7,500	3,000		22,500	C#*D#*E#*F#
6	Despatx 2		1,000	7,500	3,000		22,500	C#*D#*E#*F#
8	Bugaderia		1,000	9,000	3,000		27,000	C#*D#*E#*F#
9			1,000	4,700	3,000		14,100	C#*D#*E#*F#
11	Façana		1,000	0,800	3,000		2,400	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 6

13	Magatzem 1	1,000	8,350	3,000	25,050	C#*D#*E#*F#
15	Magatzem 2	1,000	8,400	3,000	25,200	C#*D#*E#*F#
17	WC	1,000	8,900	1,000	8,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					189,650	

2P89I-4V8Nm2Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Àrea				
2	Vestíbul d'atenció		1,000	10,700			10,700	C#*D#*E#*F#
4	Despatx 1		1,000	6,700			6,700	C#*D#*E#*F#
6	Despatx 2		1,000	6,700			6,700	C#*D#*E#*F#
8	Bugaderia		1,000	5,100			5,100	C#*D#*E#*F#
10	Magatzem 1		1,000	4,350			4,350	C#*D#*E#*F#
12	Magatzem 2		1,000	4,450			4,450	C#*D#*E#*F#
14	Wc		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							43,000	

3P811-3EJ9m2Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Alçada			
2	Bany adaptat		1,000	8,200	2,000		16,400	C#*D#*E#*F#
4	Reparacions puntuals		10,000	0,600	3,000		18,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							34,400	

4P822-MG01m2Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). NOTA: junta entre peces de 1mm

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Alçada			
2	Bany adaptat		1,000	8,900	2,000		17,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							17,800	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	06	FUSTERIES

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PAFA-AD01	u	Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central. Cada unitat estarà formada per dues fulles corredisses, amb bastiment, guies, carrils, carros de rodament, juntes d'estanquitat i ferratges corresponents al sistema. Entre ambdues unitats de fusteria es disposarà un muntant vertical central de major secció i reforçat, dimensionat per permetre l'ancoratge mecànic de la mampara interior que conforma l'envà separador entre els dos despatxos, garantint la correcta transmissió de càrregues, rigidesa i estabilitat de la unió. Sistema de perfil·leria CORTIZO, sèrie de corredissa amb trencament de pont tèrmic, amb perfils i seccions segons sistema seleccionat i dimensionats d'acord amb les dimensions del conjunt.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 7

Envidrament mitjançant doble vidre aïllant, amb composició i gruix segons requeriments del projecte. Perfil·leria amb acabat lacat segons carta RAL.

Inclou tots els perfils, muntants, travessers, guies, rodaments, ferratges, juntes, elements d'ancoratge i accessoris necessaris per a la correcta execució i funcionament del conjunt, així com la preparació del muntant central per a la posterior fixació de la mampara interior.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Despatxos		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PAFA-AD02	u	Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 × 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m, segons sistema de perfil·leria CORTIZO de prestacions equivalents.					
			Perfil·leria d'alumini extruït amb trencament de pont tèrmic, amb bastiment perimetral, muntants i travessers, amb seccions segons el sistema seleccionat i dimensionades d'acord amb les dimensions del conjunt.					
			La fulla practicable disposarà de ferratge d'obertura i tancament, maneta, frontisses, juntes d'estanquitat i els elements necessaris per garantir un correcte funcionament i una amplada de pas útil aproximada de 0,80 m. El mòdul lateral de 0,40 m serà fix i estarà integrat en el mateix bastiment.					
			Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4, o composició equivalent segons les exigències tèrmiques, acústiques i de seguretat del projecte.					
			Acabat superficial de la perfil·leria mitjançant lacat segons carta RAL.					
			Inclou bastiment, perfil·leria, vidres, ferratges, juntes, calços, elements d'ancoratge i tots els accessoris necessaris per al subministrament, col·locació i correcte funcionament del conjunt.					
			La fusteria haurà de complir les prestacions exigides pel CTE relatives a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent, transmissió tèrmica i aïllament acústic, segons les característiques del sistema i del vidre.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Local							
3	vestíbul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	07	SERRALLERIA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB32-1LM01	m2	Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 8

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	01	SANEJAMENT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD785-AC01	u	Adaptació dels desaigües del bany existent (lavabo, inodor i dutxa) a la nova distribució de sanitaris del bany adaptat, incloent el desmuntatge i/o modificació de les instal·lacions existents, l'execució de les noves connexions i trams de sanejament necessaris, amb tots els accessoris, peces especials, unions i elements auxiliars necessaris. Inclou l'execució de les rases, regates i obertures necessàries en paviments i/o paraments per al pas de les noves conduccions, així com l'excavació, retirada i càrrega de terres i materials sobrants, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat. Inclou també el rebler i tancament de les rases i obertures executades, així com tots els treballs auxiliars necessaris per deixar la instal·lació de sanejament completament adaptada a la nova distribució i en correcte funcionament.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PD785-AC02	u	Nous desaigües per a les noves rentadores, amb execució de 4 punts de desguàs connectats al col·lector existent i a l'arqueta de sanejament existent situada al passadís d'accés. La partida inclou l'enderroc de la solera existent, l'obertura i formació de rases, l'excavació i retirada de terres i materials sobrants, la càrrega, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat, així com el subministrament i col·locació dels nous punts de desguàs i del col·lector soterrat de D.90 mm, incloent peces especials, unions, accessoris i elements auxiliars necessaris. Inclou la connexió del nou col·lector a l'arqueta existent, així com el rebler i compactació de les rases i la reposició de la zona de treball, deixant-la en condicions equivalents a les existents abans de l'actuació. Inclou tots els mitjans auxiliars, materials i treballs necessaris per a la completa execució i correcte funcionament de la instal·lació.
---	------------	---	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	02	FONTANERIA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFC0-AC02	u	Nova instal·lació de fontaneria per a l'espai de rentadores, incloent l'alimentació d'aigua freda mitjançant la prolongació de la instal·lació de fontaneria existent dels banys adjacents. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals per a cada rentadora, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació, així com tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament executats i en correcte funcionament.

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 9

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2PFC0-LM01u

Adaptació de la instal·lació de fontaneria del lavabo existent a la nova distribució dels aparells sanitaris, aprofitant la instal·lació existent i modificant i/o prolongant els trams de conducció necessaris per adaptar els punts d'alimentació d'aigua a la nova ubicació del lavabo i inodor.

Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals necessàries per al lavabo i l'inodor, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris.

Inclou les petites regates i obertures necessàries per al pas de les conduccions, així com el seu tancament, les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament adaptats a la nova distribució i preparats per a la instal·lació dels aparells sanitaris.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra01PRESSUPOST AB2601

Capítol01CAMP DE FUTBOL

Titul 302GUINEUETA

Titul 408INSTAL·LACIONS

Titul 4 (1)03ELECTRICITAT

NIVELL 301PROTECCIONS QUADRE

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG4B-DX3F	u	Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2PG4B-DWYLu

Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3PG47-EOH0u

Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PG47-EOH2 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5 PG47-EOH4 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##E##F#
2			1,000				1,000	C#*D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

6 PG47-EM0R u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Titol 3	02	GUINEUETA
Titol 4	08	INSTAL·LACIONS
Titol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	02	CABLES ELÈCTRICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG33-E755	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	32,000			96,000	C#*D##E##F#
2			1,000	4,000			4,000	C#*D##E##F#
3			8,000	5,000			40,000	C#*D##E##F#
4			2,000	5,000			10,000	C#*D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 150,000

2 PG33-E756 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	40,000			80,000	C#*D##E##F#
2			2,000	3,000			6,000	C#*D##E##F#
3			1,000	5,000			5,000	C#*D##E##F#

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 11

4			3,000	25,000		75,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						166,000	
3	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub				
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			2,000	32,500			65,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						65,000	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	03	CANALITZACIONS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2P-6SZ8	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment
			AMIDAMENT DIRECTE
			100,000
2	PG2P-6SZ9	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment
			AMIDAMENT DIRECTE
			100,000
3	PG2P-6SZZ	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment
			AMIDAMENT DIRECTE
			65,000

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	04	MECANISMES

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																		
1	PG6E-77GZ	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment																		
<table><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>6,000</td><td></td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula													
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#													
TOTAL AMIDAMENT							6,000														
2	PG6E-76ZR	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment																		

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 12

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D##*E#*F#
3			2,000				2,000	C#*D##*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3 PG60-77PE u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, encastada

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			11,000				11,000	C#*D##*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,000	

Obra 01 PRESSUPOST AB2601
Capítol 01 CAMP DE FUTBOL
Títol 3 02 GUINEUETA
Títol 4 08 INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1) 05 ENLLUMENAT
NIVELL 3 01 LLUMS EMERGÈNCIA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH57-B37V	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							9,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

Obra 01 PRESSUPOST AB2601
Capítol 01 CAMP DE FUTBOL
Títol 3 02 GUINEUETA
Títol 4 08 INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1) 05 ENLLUMENAT
NIVELL 3 02 LLUMS GENERALS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PH21-AN01	u	Il·luminària LED lineal de superfície de 1400x80 mm, 32 W, UGR=19, no regulable, classe II, CRI 80, 4000 K, cos d'alumini, IP20, instal·lació en superfície.					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			12,000				12,000	C#*D##*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							12,000	

Obra 01 PRESSUPOST AB2601
Capítol 01 CAMP DE FUTBOL
Títol 3 02 GUINEUETA
Títol 4 08 INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1) 07 CONTRA INCENDIS

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 13

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PMS0-6Z10	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	09	CLIMA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PD785-AC70	u	Adaptació de la instal·lació de climatització interior a la nova distribució					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	09	EQUIPAMENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	taulell		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,500	
2	PQ55-AC78	m	Frontal de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	frontal		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,500	

3	P442-DG2N	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 14

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	subestructura		7,400	3,530	3,000		78,366	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							78,366	

4 P89C-393V m2 Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	subestructura		7,400	3,530	0,230		6,008	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,008	

Obra 01 PRESSUPOST AB2601
Capítol 01 CAMP DE FUTBOL
Títol 3 02 GUINEUETA
Títol 4 10 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes Interiors		6,000	1,760	0,050		0,528	C##D##E##F#
2	Innodors		1,000	0,600	0,800		0,480	C##D##E##F#
3	Lavabos		1,000	0,500	0,500		0,250	C##D##E##F#
4	Dutxa		1,000	1,200	0,100		0,120	C##D##E##F#
5	envà ceràmics		1,000	62,400	0,100		6,240	C##D##E##F#
6	Sòcol Ceràmic		1,000	2,492	0,003		0,007	C##D##E##F#
7	Enrajotat Param. Vert.		1,000	40,100	0,030		1,203	C##D##E##F#
8	Repicat arrebossat		1,000	40,100	0,030		1,203	C##D##E##F#
9	Mirall		1,000	1,200	0,020		0,024	C##D##E##F#
10	Accseoris Bany		1,000	0,450	0,200		0,090	C##D##E##F#
11	Reixa		1,000	4,800	0,050		0,240	C##D##E##F#
12								C##D##E##F#
13	Esponjament	P	40,000				4,154	
TOTAL AMIDAMENT							14,539	

2 P2R6-4I5P m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes Interiors		6,000	1,760	0,050		0,528	C#*D#*E#*F#
2	Innodors		1,000	0,600	0,800		0,480	C#*D#*E#*F#
3	Lavabos		1,000	0,500	0,500		0,250	C#*D#*E#*F#
4	Dutxa		1,000	1,200	0,100		0,120	C#*D#*E#*F#
5	envà ceràmics		1,000	62,400	0,100		6,240	C#*D#*E#*F#
6	Sòcol Ceràmic		1,000	2,492	0,003		0,007	C#*D#*E#*F#
7	Enrajotat Param. Vert.		1,000	40,100	0,030		1,203	C#*D#*E#*F#
8	Repicat arrebossat		1,000	40,100	0,030		1,203	C#*D#*E#*F#
9	Mirall		1,000	1,200	0,020		0,024	C#*D#*E#*F#
10	Accseoris Bany		1,000	0,450	0,200		0,090	C#*D#*E#*F#
11	Reixa		1,000	4,800	0,050		0,240	C#*D#*E#*F#
12								C#*D#*E#*F#
13	Esponjament	P	40,000				4,154	

AMIDAMENTS

Data: 21/09/26

Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT 14,539

3 P2RA-EU3Q m3 Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes Interiors		6,000	1,760	0,050		0,528	C#*D#*E#*F#
2	Innodors		1,000	0,600	0,800		0,480	C#*D#*E#*F#
3	Lavabos		1,000	0,500	0,500		0,250	C#*D#*E#*F#
4	Dutxa		1,000	1,200	0,100		0,120	C#*D#*E#*F#
5	envà ceràmics		1,000	62,400	0,100		6,240	C#*D#*E#*F#
6	Sòcol Ceràmic		1,000	2,492	0,003		0,007	C#*D#*E#*F#
7	Enrajotat Param. Vert.		1,000	40,100	0,030		1,203	C#*D#*E#*F#
8	Repicat arrebossat		1,000	40,100	0,030		1,203	C#*D#*E#*F#
9	Mirall		1,000	1,200	0,020		0,024	C#*D#*E#*F#
10	Accseoris Bany		1,000	0,450	0,200		0,090	C#*D#*E#*F#
11	Reixa		1,000	4,800	0,050		0,240	C#*D#*E#*F#
12								C#*D#*E#*F#
13	Esponjament	P	40,000				4,154	

TOTAL AMIDAMENT 14,539

Obra	01	PRESSUPOST AB2601
Capítol	01	CAMP DE FUTBOL
Títol 3	02	GUINEUETA
Títol 4	SS	SEGURETAT I SALUT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PSS77-LM01	u	Partida alçada per a la Seguretat i Salut de l'obra d'un import 1,5% sobre l'import PEM d'adjudicació, amb un mínim de 200 euros

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Quadre de preus nº1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	14,93	€
P-2	P2140-AC45	m2	Arrencada de mampara d'alumini i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DISSET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	17,92	€
P-3	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DISSET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	17,92	€
P-4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	13,74	€
P-5	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1,79	€
P-6	P2140-AC01	m	Tall amb disc en paret ceràmica existent per marcar els límits de l'enderroc abans de l'enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	14,93	€
P-7	P214R-LM01	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Inclou pp de sòcols i revestiments ceràmics. (DOS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	2,23	€
P-8	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	7,19	€
P-9	P21G9-BC01	u	Arrencada de mecanismes elèctrics i pp de cablejat amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	3,44	€
P-10	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	21,13	€
P-11	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	23,34	€
P-12	P21GS-AC15	u	Arrencada de dutxa, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	21,13	€
P-13	P21Q1-AA01	m2	Desmuntatge de mirall, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	3,70	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-14	P21Q1-HBN4	u	Desmuntatge per a substitució de dispensador de sabó o de paper, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	3,70	€
P-15	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	29,87	€
P-16	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	58,12	€
P-17	P2RA-EU3Q	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge (TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	37,35	€
P-18	P442-DG2N	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	3,10	€
P-19	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	58,51	€
P-20	P6142-57C5	m2	Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb adhesiu cola en base escaiola (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	22,76	€
P-21	P655-8NL8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W (SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	61,58	€
P-22	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada (DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	255,06	€
P-23	P811-3EJ9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle (VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	23,27	€
P-24	P811-3F8P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	34,59	€
P-25	P822-MG01	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). NOTA: junta entre peces de 1mm (TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	35,99	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-26	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	36,35 €
P-27	P89I-4V8N	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	5,12 €
P-28	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	4,07 €
P-29	P93G-AC44	m	Recrescuda amb acabat lliscat de 4 cm de gruix mig, amb morter de ciment 1:6 en les zones on hi havia divisòries (QUINZE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	15,22 €
P-30	P9D5-MG02	m2	Paviment interior antilliscant (nivell C2) de rajola de gres extruït esmaltat de forma quadrada de 31x31cm, model Avila Perla Porc de Porcelagres o equivalent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou mitja canya de rajola de ceràmica esmaltada brillant 5x5 cm, del mateix material que el revestiment de les parets i peces especials de mitja canya per a cantoneres exteriors. Les cantoneres interiors de la mitja canya es resoldran tallant dues peces de mitja canya a 45° (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	58,45 €
P-31	PAFA-AD01	u	Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central. Cada unitat estarà formada per dues fulles corredisses, amb bastiment, guies, carrils, carros de rodament, juntes d'estanquitat i ferratges corresponents al sistema. Entre ambdues unitats de fusteria es disposarà un muntant vertical central de major secció i reforçat, dimensionat per permetre l'ancoratge mecànic de la mampara interior que conforma l'envà separador entre els dos despatxos, garantint la correcta transmissió de càrregues, rigidesa i estabilitat de la unió. Sistema de perfil·leria CORTIZO, sèrie de corredissa amb trencament de pont tèrmic, amb perfils i seccions segons sistema seleccionat i dimensionats d'acord amb les dimensions del conjunt. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant, amb composició i gruix segons requeriments del projecte. Perfil·leria amb acabat lacat segons carta RAL. Inclou tots els perfils, muntants, travessers, guies, rodaments, ferratges, juntes, elements d'ancoratge i accessoris necessaris per a la correcta execució i funcionament del conjunt, així com la preparació del muntant central per a la posterior fixació de la mampara interior. (MIL QUARANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	1.041,53 €
P-32	PAFA-AD02	u	Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 x 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m, segons sistema de perfil·leria CORTIZO de prestacions equivalents. Perfil·leria d'alumini extruït amb trencament de pont tèrmic, amb bastiment perimetral, muntants i travessers, amb seccions segons el sistema seleccionat i dimensionades d'acord amb les dimensions del conjunt. La fulla practicable disposarà de ferratge d'obertura i tancament, maneta, frontisses, juntes d'estanquitat i els elements necessaris per garantir un correcte funcionament i una amplada de pas útil aproximada de 0,80 m. El mòdul lateral de 0,40 m serà fix i estarà integrat en el mateix bastiment. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4, o composició equivalent segons les	562,91 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			exigències tèrmiques, acústiques i de seguretat del projecte. Acabat superficial de la perfil·leria mitjançant lacat segons carta RAL. Inclou bastiment, perfil·leria, vidres, ferratges, juntes, calços, elements d'ancoratge i tots els accessoris necessaris per al subministrament, col·locació i correcte funcionament del conjunt. La fusteria haurà de complir les prestacions exigides pel CTE relatives a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent, transmitància tèrmica i aïllament acústic, segons les característiques del sistema i del vidre. (CINC-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	
P-33	PAM2-AC09	m2	Porta de vidre per a mampara modular (QUATRE-CENTS TRENTA-CINC EUROS)	435,00 €
P-34	PB32-1LM01	m2	Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte. (SET-CENTS VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	708,62 €
P-35	PD785-AC01	u	Adaptació dels desaigües del bany existent (lavabo, inodor i dutxa) a la nova distribució de sanitaris del bany adaptat, incloent el desmuntatge i/o modificació de les instal·lacions existents, l'execució de les noves connexions i trams de sanejament necessaris, amb tots els accessoris, peces especials, unions i elements auxiliars necessaris.	559,78 €
			Inclou l'execució de les rases, regates i obertures necessàries en paviments i/o paraments per al pas de les noves conduccions, així com l'excavació, retirada i càrrega de terres i materials sobrants, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat. Inclou també el reblert i tancament de les rases i obertures executades, així com tots els treballs auxiliars necessaris per deixar la instal·lació de sanejament completament adaptada a la nova distribució i en correcte funcionament. (CINC-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	
P-36	PD785-AC02	u	Nous desaigües per a les noves rentadores, amb execució de 4 punts de desguàs connectats al col·lector existent i a l'arqueta de sanejament existent situada al passadís d'accés.	962,32 €
			La partida inclou l'enderroc de la solera existent, l'obertura i formació de rases, l'excavació i retirada de terres i materials sobrants, la càrrega, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat, així com el subministrament i col·locació dels nous punts de desguàs i del col·lector soterrat de D.90 mm, incloent peces especials, unions, accessoris i elements auxiliars necessaris. Inclou la connexió del nou col·lector a l'arqueta existent, així com el reblert i compactació de les rases i la reposició de la zona de treball, deixant-la en condicions equivalents a les existents abans de l'actuació. Inclou tots els mitjans auxiliars, materials i treballs necessaris per a la completa execució i correcte funcionament de la instal·lació. (NOU-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	
P-37	PD785-AC70	u	Adaptació de la instal·lació de climatització interior a la nova distribució (QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	413,55 €
P-38	PFC0-AC02	u	Nova instal·lació de fontaneria per a l'espai de rentadores, incloent l'alimentació d'aigua freda mitjançant la prolongació de la instal·lació de fontaneria existent dels banys adjacents.	408,28 €
			Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals per a cada rentadora, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris.	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació, així com tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament executats i en correcte funcionament. (QUATRE-CENTS VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	
P-39	PFC0-LM01	u	Adaptació de la instal·lació de fontaneria del lavabo existent a la nova distribució dels aparells sanitaris, aprofitant la instal·lació existent i modificant i/o prolongant els trams de conducció necessaris per adaptar els punts d'alimentació d'aigua a la nova ubicació del lavabo i inodor. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals necessàries per al lavabo i l'inodor, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les petites regates i obertures necessàries per al pas de les conduccions, així com el seu tancament, les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament adaptats a la nova distribució i preparats per a la instal·lació dels aparells sanitaris. (DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	204,94 €
P-40	PG2P-6SZ8	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (SET EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	7,25 €
P-41	PG2P-6SZ9	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (VUIT EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	8,87 €
P-42	PG2P-6SZZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (CATORZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,74 €
P-43	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DEU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	10,99 €
P-44	PG33-E755	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	4,64 €
P-45	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (CINC EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	5,73 €
P-46	PG47-EM0R	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (SETANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	70,96 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-47	PG47-EOH0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	65,20 €
P-48	PG47-EOH2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	37,32 €
P-49	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (TRENTA-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	37,70 €
P-50	PG4B-DWYL	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	178,86 €
P-51	PG4B-DX3F	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	183,28 €
P-52	PG6E-76ZR	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment (SETZE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	16,04 €
P-53	PG6E-77GZ	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment (QUINZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	15,80 €
P-54	PG6O-77PE	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, encastada (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	15,88 €
P-55	PH21-AN01	u	Il·luminària LED lineal de superfície de 1400x80 mm, 32 W, UGR=19, no regulable, classe II, CRI 80, 4000 K, cos d'alumini, IP20, instal·lació en superfície. (CENT NORANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	191,13 €
P-56	PH57-B37V	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (CENT VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	108,26 €
P-57	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (SETANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	75,21 €
P-58	PMS0-6Z10	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	16,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/09/26 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-59	PQ55-AC78	m	Frontal de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (CENT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	100,27	€
P-60	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (CENT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	100,27	€
P-61	PQ82-614L	u	Desconnexió, trasllat, acopi i posterior connexió d'electrodomèstic. (DEU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	10,61	€

Quadre de preus nº2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	14,93	€
			Altres conceptes	14,93000	€
P-2	P2140-AC45	m2	Arrencada de mampara d'alumini i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	17,92	€
			Altres conceptes	17,92000	€
P-3	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,92	€
			Altres conceptes	17,92000	€
P-4	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,74	€
			Altres conceptes	13,74000	€
P-5	P2143-4RQ	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,79	€
			Altres conceptes	1,79000	€
P-6	P2140-AC0	m	Tall amb disc en paret ceràmica existent per marcar els límits de l'enderroc abans de l'enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,93	€
			Altres conceptes	14,93000	€
P-7	P214R-LM0	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Inclou pp de sòcols i revestiments ceràmics.	2,23	€
			Altres conceptes	2,23000	€
P-8	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	7,19	€
			Altres conceptes	7,19000	€
P-9	P21G9-BC0	u	Arrencada de mecanismes elèctrics i pp de cablejat amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	3,44	€
			Altres conceptes	3,44000	€
P-10	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	21,13	€
			Altres conceptes	21,13000	€
P-11	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	23,34	€
			Altres conceptes	23,34000	€
P-12	P21GS-AC1	u	Arrencada de dutxa, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	21,13	€
			Altres conceptes	21,13000	€
P-13	P21Q1-AA0	m2	Desmuntatge de mirall, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,70	€
			Altres conceptes	3,70000	€
P-14	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge per a substitució de dispensador de sabó o de paper, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,70	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	3,70000	€
P-15	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	29,87	€
			Altres conceptes	29,87000	€
P-16	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	58,12	€
			Altres conceptes	58,12000	€
P-17	P2RA-EU3Q	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge	37,35	€
	B2RA-28TS	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge	32,48000	€
			Altres conceptes	4,87000	€
P-18	P442-DG2N	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	3,10	€
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,52000	€
			Altres conceptes	1,58000	€
P-19	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de guix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	58,51	€
	B0F1A-077V	u	Maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,61515	€
	B07L-1PYA	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	3,49603	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,03658	€
			Altres conceptes	49,36224	€
P-20	P6142-57C5	m2	Envà recolzat de tancament de 5 cm de guix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb adhesiu cola en base escaiola	22,76	€
	B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	7,34978	€
	B070-32G8	kg	Adhesiu cola en base escaiola, per a divisòria ceràmica	1,75200	€
			Altres conceptes	13,65822	€
P-21	P655-8NL8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,6216 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	61,58	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	10,93920	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,32000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,24000	€
	B7C44-0JME	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de guix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,6216 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	5,60320	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,47710	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,56608	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,77080	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,95000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,73080	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,04000	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,14820	€
			Altres conceptes	21,79462	€
P-22	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada	255,06	€
	B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic	200,86000	€
			Altres conceptes	54,20000	€
P-23	P811-3EJ9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle	23,27	€
			Altres conceptes	23,27000	€
P-24	P811-3F8P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	34,59	€
			Altres conceptes	34,59000	€
P-25	P822-MG01	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). NOTA: junta entre peces de 1mm	35,99	€
	B0FG2-0GLO	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	16,52200	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,40237	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,32130	€
			Altres conceptes	16,74433	€
P-26	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	36,35	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	4,41390	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	4,77564	€
			Altres conceptes	27,16046	€
P-27	P89I-4V8N	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	5,12	€
	B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,14688	€
			Altres conceptes	4,97312	€
P-28	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	4,07	€
	B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,14688	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	3,92312 €
P-29	P93G-AC44	m	Recrescudat amb acabat lliscat de 4 cm de gruix mig, amb morter de ciment 1:6 en les zones on hi havia divisòries	15,22 €
			Altres conceptes	15,22000 €
P-30	P9D5-MG02	m2	Paviment interior antilliscant (nivell C2) de rajola de gres extruït esmaltat de forma quadrada de 31x31cm, model Avila Perla Porc de Porcelagres o equivalent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou mitja canya de rajola de ceràmica esmaltada brillant 5x5 cm, del mateix material que el revestiment de les parets i peces especials de mitja canya per a cantoneres exteriors. Les cantoneres interiors de la mitja canya es resoldran tallant dues peces de mitja canya a 45°	58,45 €
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,89775 €
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	3,43172 €
	B0FG2-0GNS	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AII/AIII (UNE-EN 14411), preu alt	23,70480 €
	B0FJ9-MG01	u	Peça especial de gres extruït esmaltat, preu alt, de mitja canya, de 24x7 cm	2,47650 €
			Altres conceptes	27,93923 €
P-31	PAFA-AD01	u	Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central. Cada unitat estarà formada per dues fulles corredisses, amb bastiment, guies, carrils, carros de rodament, juntes d'estanquitat i ferratges corresponents al sistema. Entre ambdues unitats de fusteria es disposarà un muntant vertical central de major secció i reforçat, dimensionat per permetre l'ancoratge mecànic de la mampara interior que conforma l'envà separador entre els dos despatxos, garantint la correcta transmissió de càrregues, rigidesa i estabilitat de la unió. Sistema de perfil·leria CORTIZO, sèrie de corredissa amb trencament de pont tèrmic, amb perfils i seccions segons sistema seleccionat i dimensionats d'acord amb les dimensions del conjunt. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant, amb composició i gruix segons requeriments del projecte. Perfil·leria amb acabat lacat segons carta RAL. Inclou tots els perfils, muntants, travessers, guies, rodaments, ferratges, juntes, elements d'ancoratge i accessoris necessaris per a la correcta execució i funcionament del conjunt, així com la preparació del muntant central per a la posterior fixació de la mampara interior.	1.041,53 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,35840 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	4,19730 €
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	856,85250 €
			Altres conceptes	170,12180 €
P-32	PAFA-AD02	u	Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 x 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m, segons sistema de perfil·leria CORTIZO de prestacions equivalents. Perfil·leria d'alumini extruït amb trencament de pont tèrmic, amb bastiment perimetral, muntants i travessers, amb seccions segons el sistema seleccionat i dimensionades d'acord amb les dimensions del conjunt. La fulla practicable disposarà de ferratge d'obertura i tancament, maneta, frontisses, juntes d'estanquitat i els elements necessaris per garantir un correcte funcionament i una amplada de pas útil aproximada de 0,80 m. El mòdul lateral de 0,40 m serà fix i estarà integrat en el	562,91 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			mateix bastiment.		
			Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4, o composició equivalent segons les exigències tèrmiques, acústiques i de seguretat del projecte.		
			Acabat superficial de la perfil·leria mitjançant lacat segons carta RAL.		
			Inclou bastiment, perfil·leria, vidres, ferratges, juntes, calços, elements d'ancoratge i tots els accessoris necessaris per al subministrament, col·locació i correcte funcionament del conjunt.		
			La fusteria haurà de complir les prestacions exigides pel CTE relatives a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent, transmitància tèrmica i aïllament acústic, segons les característiques del sistema i del vidre.		
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	10,35840	€
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	440,66700	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	4,19730	€
			Altres conceptes	107,68730	€
P-33	PAM2-AC09	m2	Porta de vidre per a mampara modular	435,00	€
			Sense descomposició	435,00000	€
P-34	PB32-1LM01	m2	Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte.	708,62	€
	BB32-H5N7	m2	Reixa de ferro forjat, amb bastiment de platines de 35x10 mm, barrots verticals de 15x15 mm cada 13 cm, barrots horitzontals de 18x18 mm cada 13 cm, barrots verticals passats per forat fet al barrot horitzontal, unions reblonades i platines portants de 35x10 mm	607,93000	€
			Altres conceptes	100,69000	€
P-35	PD785-AC0	u	Adaptació dels desaigües del bany existent (lavabo, inodor i dutxa) a la nova distribució de sanitaris del bany adaptat, incloent el desmuntatge i/o modificació de les instal·lacions existents, l'execució de les noves connexions i trams de sanejament necessaris, amb tots els accessoris, peces especials, unions i elements auxiliars necessaris.	559,78	€
			Inclou l'execució de les rases, regates i obertures necessàries en paviments i/o paraments per al pas de les noves conduccions, així com l'excavació, retirada i càrrega de terres i materials sobrants, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat.		
			Inclou també el reblert i tancament de les rases i obertures executades, així com tots els treballs auxiliars necessaris per deixar la instal·lació de sanejament completament adaptada a la nova distribució i en correcte funcionament.		
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,28000	€
	BDW3-FFAJ	u	Accesoris genèric per a tub de PVC de D=125 mm	3,11850	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	11,76060	€
	BD7D-Q0HV	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa de tipus A1 (construcció multicapa), diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular >= 8kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 13476-2, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	9,65000	€
			Altres conceptes	534,97090	€
P-36	PD785-AC0	u	Nous desaigües per a les noves rentadores, amb execució de 4 punts de desguàs connectats al col·lector existent i a l'arqueta de sanejament existent situada al passadís d'accés.	962,32	€
			La partida inclou l'enderroc de la solera existent, l'obertura i formació de rases, l'excavació i		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			retirada de terres i materials sobrants, la càrrega, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat, així com el subministrament i col·locació dels nous punts de desguàs i del col·lector soterrat de D.90 mm, incloent peces especials, unions, accessoris i elements auxiliars necessaris. Inclou la connexió del nou col·lector a l'arqueta existent, així com el reblert i compactació de les rases i la reposició de la zona de treball, deixant-la en condicions equivalents a les existents abans de l'actuació. Inclou tots els mitjans auxiliars, materials i treballs necessaris per a la completa execució i correcte funcionament de la instal·lació.	
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,28000 €
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	3,11850 €
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	11,76060 €
	BD7D-Q0HV	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa de tipus A1 (construcció multicapa), diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular $\geq 8 \text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 13476-2, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	15,44000 €
	B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.55	87,08500 €
			Altres conceptes	844,63590 €
P-37	PD785-AC7	u	Adaptació de la instal·lació de climatització interior a la nova distribució	413,55 €
			Altres conceptes	413,55000 €
P-38	PFC0-AC02	u	Nova instal·lació de fontaneria per a l'espai de rentadores, incloent l'alimentació d'aigua freda mitjançant la prolongació de la instal·lació de fontaneria existent dels banys adjacents. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals per a cada rentadora, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació, així com tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament executats i en correcte funcionament.	408,28 €
	BFWA-0AP7	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, per a soldar	1,39500 €
	BFC0-0AG6	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de 50x6,9 mm, sèrie S 3.2 segons UNE-EN ISO 15874-2	51,45000 €
	BFYF-0AQ2	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de, soldat	0,42000 €
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	1,21800 €
			Altres conceptes	353,79700 €
P-39	PFC0-LM01	u	Adaptació de la instal·lació de fontaneria del lavabo existent a la nova distribució dels aparells sanitaris, aprofitant la instal·lació existent i modificant i/o prolongant els trams de conducció necessaris per adaptar els punts d'alimentació d'aigua a la nova ubicació del lavabo i inodor. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals necessàries per al lavabo i l'inodor, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les petites regates i obertures necessàries per al pas de les conduccions, així com el seu tancament, les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament adaptats a la nova distribució i preparats per a la instal·lació dels aparells sanitaris.	204,94 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFYF-0AQ2	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de, soldat	0,21000	€
	BFWA-0AP7	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, per a soldar	1,39500	€
	BFC0-0AG6	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de 50x6,9 mm, sèrie S 3.2 segons UNE-EN ISO 15874-2	25,72500	€
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	0,60900	€
			Altres conceptes	177,00100	€
P-40	PG2P-6SZ8	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	7,25	€
	BG2P-1KUY	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	3,74340	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,20000	€
			Altres conceptes	3,30660	€
P-41	PG2P-6SZ9	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	8,87	€
	BG2P-1KUJ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	4,83480	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,20000	€
			Altres conceptes	3,83520	€
P-42	PG2P-6SZZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	14,74	€
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	9,93480	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,20000	€
			Altres conceptes	4,60520	€
P-43	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	10,99	€
	BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	7,15020	€
			Altres conceptes	3,83980	€
P-44	PG33-E755	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	4,64	€
	BG33-G2VP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,83560	€
			Altres conceptes	1,80440	€
P-45	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del	5,73	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub		
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	3,78420	€
			Altres conceptes	1,94580	€
P-46	PG47-EM0R	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	70,96	€
	BG49-18K2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	49,12000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000	€
			Altres conceptes	21,27000	€
P-47	PG47-EOH0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	65,20	€
	BG49-18Y1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	44,11000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000	€
			Altres conceptes	20,52000	€
P-48	PG47-EOH2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	37,32	€
	BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	19,87000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000	€
			Altres conceptes	16,88000	€
P-49	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	37,70	€
	BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	20,20000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000	€
			Altres conceptes	16,93000	€
P-50	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	178,86	€
	BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	141,38000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,52000	€
			Altres conceptes	36,96000	€
P-51	PG4B-DX3F	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN	183,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN		
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	145,22000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,52000	€
			Altres conceptes	37,54000	€
P-52	PG6E-76ZR	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	16,04	€
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000	€
	BG69-1NNW	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, Altres conceptes	3,66000	€
				11,97000	€
P-53	PG6E-77GZ	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	15,80	€
	BG69-1NR9	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	3,45000	€
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000	€
			Altres conceptes	11,94000	€
P-54	PG6O-77PE	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, encastada	15,88	€
	BG6G-1NYC	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, per a encastar	5,35000	€
			Altres conceptes	10,53000	€
P-55	PH21-AN01	u	Il·luminària LED lineal de superfície de 1400x80 mm, 32 W, UGR=19, no regulable, classe II, CRI 80, 4000 K, cos d'alumini, IP20, instal·lació en superfície.	191,13	€
	BH20-AN01	u	Il·luminària LED lineal superf. 1400x80mm, 32W, UGR<19, 4000K, no regulable, classe II, cos alumini, IP20	160,19000	€
			Altres conceptes	30,94000	€
P-56	PH57-B37V	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	108,26	€
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	5,32000	€
	BH65-2IIT	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	82,81000	€
			Altres conceptes	20,13000	€
P-57	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	75,21	€
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	52,95000	€
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,43000	€
			Altres conceptes	21,83000	€
P-58	PMS0-6Z1O	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	16,63	€
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	2,38500	€
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	7,23000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/09/26 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	7,01500	€
P-59	PQ55-AC78	m	Frontal de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	100,27	€
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	80,75340	€
			Altres conceptes	19,51660	€
P-60	PQ55-HCH	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	100,27	€
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	80,75340	€
			Altres conceptes	19,51660	€
P-61	PQ82-614L	u	Desconnexió, trasllat, acopi i posterior connexió d'electrodomèstic.	10,61	€
			Altres conceptes	10,61000	€

Justificació de preus

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP1	h	Ajudant soldador/a	27,23000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	27,23000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	27,19000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	27,23000	€
A0D-0007	h	Manobre	25,59000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	26,46000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	30,67000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	30,67000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	31,70000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	31,70000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	31,70000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	30,67000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador/a	31,17000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	19,01000	€
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,63000	€
C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	5,03000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	58,77000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,60000	€
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	3,33000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	33,74000	€
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,50000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,69000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	23,06000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,56000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,63000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	174,53000	€
B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	174,17000	€
B070-32G8	kg	Adhesiu cola en base escaiola, per a divisòria ceràmica	0,48000	€
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	60,79000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,49000	€
B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	2,65000	€
B0A1-07KB	u	Abradora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	1,74000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,34000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	6,09000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	16,50000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	10,32000	€
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,94000	€
B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	1,59000	€
B0F1A-077V	u	Maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,17000	€
B0FG2-0GLO	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	15,02000	€
B0FG2-0GNS	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt	23,24000	€
B0FJ9-MG01	u	Peça especial de gres extruït esmaltat, preu alt, de mitja canya, de 24x7 cm	3,81000	€
B2RA-28TS	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge	32,48000	€
B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,52000	€
B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de guix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de guix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic	200,86000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,82000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,57000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,83000	€
B7C44-0JME	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de guix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W	5,44000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,65000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,92000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,69000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	16,97000	€
B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,24000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	23,41000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	163,21000	€
BB32-H5N7	m2	Reixa de ferro forjat, amb bastiment de platines de 35x10 mm, barrots verticals de 15x15 mm cada 13 cm, barrots horitzontals de 18x18 mm cada 13 cm, barrots verticals passats per forat fet al barrot horitzontal, unions reblonades i platines portants de 35x10 mm	607,93000	€
BD7D-Q0HV	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa de tipus A1 (construcció multicapa), diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular >= 8kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 13476-2, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	3,86000	€
BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	9,45000	€
BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,14000	€
BFC0-0AG6	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de 50x6,9 mm, sèrie S 3.2 segons UNE-EN ISO 15874-2	10,29000	€
BFWA-0AP7	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, per a soldar	4,65000	€
BFYF-0AQ2	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de, soldat	0,42000	€
BG2P-1KUD	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	9,74000	€
BG2P-1KUY	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	3,67000	€
BG2P-1KUZ	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	4,74000	€
BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	3,71000	€
BG33-G2VP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,78000	€
BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	7,01000	€
BG49-189P	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	19,87000	€
BG49-18GI	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	20,20000	€
BG49-18K2	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	49,12000	€
BG49-18Y1	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	44,11000	€
BG4L-09XD	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	145,22000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	141,38000 €
BG69-1NNW	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	3,66000 €
BG69-1NR9	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	3,45000 €
BG6G-1NYC	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, per a encastar	5,35000 €
BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000 €
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,20000 €
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000 €
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,52000 €
BH20-AN01	u	Il·luminària LED lineal superf. 1400x80mm, 32W, UGR<19, 4000K, no regulable, classe II, cos alumini, IP20	160,19000 €
BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	5,32000 €
BH65-2IIT	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	82,81000 €
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	52,95000 €
BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	7,23000 €
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,43000 €
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	79,17000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		111,12000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	26,46000 =	26,46000	
			Subtotal:		26,46000	26,46000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,60000 =	1,82000	
			Subtotal:		1,82000	1,82000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	174,53000 =	43,63250	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	23,56000 =	38,40280	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,69000 =	0,53800	
			Subtotal:		82,57330	82,57330
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,26460
			COST DIRECTE			111,11790
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			111,11790

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		131,22000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	26,46000 =	26,46000	
			Subtotal:		26,46000	26,46000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,60000 =	1,82000	
			Subtotal:		1,82000	1,82000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	174,53000 =	66,32140	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,69000 =	0,53800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,56000 =	35,81120	
			Subtotal:		102,67060	102,67060

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		DESPESES AUXILIARS	1,00 % 0,26460
		COST DIRECTE	131,21520
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	131,21520

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,93	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000 =	12,79500	
				Subtotal:		12,79500	12,79500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19193
				COST DIRECTE			12,98693
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,94804
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,93496
P-2	P2140-AC45	m2	Arrencada de mampara d'alumini i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		17,92	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	25,59000 =	15,35400	
				Subtotal:		15,35400	15,35400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23031
				COST DIRECTE			15,58431
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,33765
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,92196
P-3	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		17,92	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	25,59000 =	15,35400	
				Subtotal:		15,35400	15,35400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23031
				COST DIRECTE			15,58431
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,33765
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,92196
P-4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,74	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	25,59000 =	11,77140	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	11,77140		11,77140
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17657
				COST DIRECTE			11,94797
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,79220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,74017
P-5	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		1,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	25,59000 =	1,53540	
				Subtotal:		1,53540	1,53540
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02303
				COST DIRECTE			1,55843
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,23376
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,79220
P-6	P2140-AC01	m	Tall amb disc en paret ceràmica existent per marcar els límits de l'enderroc abans de l'enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000 =	12,79500	
				Subtotal:		12,79500	12,79500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19193
				COST DIRECTE			12,98693
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,94804
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,93496
P-7	P214R-LM01	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Inclou pp de sòcols i revestiments ceràmics.	Rend.: 1,000		2,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,020 /R x	25,59000 =	0,51180	
				Subtotal:		0,51180	0,51180
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0241 /R x	58,77000 =	1,41636	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1,41636			1,41636
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,00768
COST DIRECTE							1,93584
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		0,29038
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2,22621
P-8	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,19	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,070 /R x	25,59000 =	1,79130	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,120 /R x	26,46000 =	3,17520	
Subtotal:						4,96650	4,96650
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,060 /R x	19,01000 =	1,14060	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,0007 /R x	102,63000 =	0,07184	
Subtotal:						1,21244	1,21244
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,07450
COST DIRECTE							6,25344
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		0,93802
COST EXECUCIÓ MATERIAL							7,19145
P-9	P21G9-BC01	u	Arrencada de mecanismes elèctrics i pp de cablejat amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,44	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050 /R x	31,70000 =	1,58500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	27,23000 =	1,36150	
Subtotal:						2,94650	2,94650
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,04420
COST DIRECTE							2,99070
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		0,44860
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,43930

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-10	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		21,13	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	31,70000 =	14,26500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000 =	3,83850	
				Subtotal:		18,10350	18,10350
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27155
				COST DIRECTE			18,37505
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,75626
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,13131
P-11	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		23,34	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x	31,70000 =	17,43500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	25,59000 =	2,55900	
				Subtotal:		19,99400	19,99400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29991
				COST DIRECTE			20,29391
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		3,04409
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,33800
P-12	P21GS-AC15	u	Arrencada de dutxa, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		21,13	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	31,70000 =	14,26500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000 =	3,83850	
				Subtotal:		18,10350	18,10350

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27155
				COST DIRECTE			18,37505
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,75626
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,13131
P-13	P21Q1-AA01	m2	Desmuntatge de mirall, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	31,70000 =	3,17000	
				Subtotal:		3,17000	3,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04755
				COST DIRECTE			3,21755
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,48263
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,70018
P-14	P21Q1-HBN4	u	Desmuntatge per a substitució de dispensador de sabó o de paper, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	31,70000 =	3,17000	
				Subtotal:		3,17000	3,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04755
				COST DIRECTE			3,21755
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,48263
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,70018
P-15	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		29,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	25,59000 =	25,59000	
				Subtotal:		25,59000	25,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,38385
				COST DIRECTE			25,97385
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		3,89608
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,86993

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		58,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,650 /R x	25,59000 =	16,63350	
				Subtotal:		16,63350	16,63350
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	33,74000 =	33,74000	
				Subtotal:		33,74000	33,74000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,16634
				COST DIRECTE			50,53984
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		7,58098
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			58,12081
P-17	P2RA-EU3Q	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge	Rend.: 1,000		37,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TS	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge	1,000 x	32,48000 =	32,48000	
				Subtotal:		32,48000	32,48000
				COST DIRECTE			32,48000
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		4,87200
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,35200
P-18	P442-DG2N	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		3,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador/a	0,023 /R x	31,17000 =	0,71691	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador/a	0,013 /R x	27,23000 =	0,35399	
				Subtotal:		1,07090	1,07090
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,023 /R x	3,50000 =	0,08050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:		0,08050		0,08050	
Materials									
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,52000	=	1,52000	
				Subtotal:		1,52000		1,52000	
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,02677	
				COST DIRECTE				2,69817	
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	0,40473	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,10290	
P-19	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		58,51		€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800	/R x	30,67000	=	24,53600	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200	/R x	26,46000	=	5,29200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	25,59000	=	10,23600	
				Subtotal:		40,06400		40,06400	
Maquinària									
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb siŝja per a morter preparat a granel	0,200	/R x	3,33000	=	0,66600	
				Subtotal:		0,66600		0,66600	
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0136	x	2,69000	=	0,03658	
	B0F1A-077V	u	Maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	33,0303	x	0,17000	=	5,61515	
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,05751	x	60,79000	=	3,49603	
				Subtotal:		9,14776		9,14776	
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	1,00160	
				COST DIRECTE				50,87936	
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	7,63190	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				58,51126	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-20	P6142-57C5	m2	Envà recolzat de tancament de 5 cm de guix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb adhesiu cola en base escaiola	Rend.: 1,000		22,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,240 /R x	30,67000 =	7,36080	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	25,59000 =	3,07080	
				Subtotal:		10,43160	10,43160
Materials							
	B070-32G8	kg	Adhesiu cola en base escaiola, per a divisòria ceràmica	3,650 x	0,48000 =	1,75200	
	B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	4,6225 x	1,59000 =	7,34978	
				Subtotal:		9,10178	9,10178
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,26079
				COST DIRECTE			19,79417
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,96913
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,76330
P-21	P655-8NL8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W	Rend.: 1,000		61,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340 /R x	30,67000 =	10,42780	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115 /R x	27,23000 =	3,13145	
				Subtotal:		13,55925	13,55925
Materials							
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940 x	0,82000 =	0,77080	
	B7C44-0JM	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de guix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W	1,030 x	5,44000 =	5,60320	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,06000 =	0,24000	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	2,4465 x	1,83000 =	4,47710	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975 x	1,57000 =	1,56608	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030 x	6,94000 =	7,14820	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x	10,32000	=	10,93920	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300	x	16,50000	=	4,95000	
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,34000	=	2,04000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,65000	=	1,32000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	6,09000	=	0,73080	
						Subtotal:		39,78538	39,78538
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,20339
			COST DIRECTE						53,54802
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%		8,03220
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						61,58022

P-22	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic. col·locada	Rend.: 1,000	255,06	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,350	/R x	31,70000 =	11,09500
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,350	/R x	27,23000 =	9,53050
				Subtotal:			20,62550
							20,62550
Materials							
B661-1687Y	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic		1,000	x	200,86000 =	200,86000
				Subtotal:			200,86000
							200,86000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,30938
COST DIRECTE							221,79488
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		33,26923
COST EXECUCIÓ MATERIAL							255,06411

P-23	P811-3EJ9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle	Rend.: 1,000	23,27	€
-------------	------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	30,67000 =	12,26800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	25,59000 =	5,11800	
				Subtotal:		17,38600	17,38600
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0184	x	131,21520	=	2,41436
						Subtotal:		2,41436
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,43465
			COST DIRECTE					20,23501
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	3,03525
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					23,27026
P-24	P811-3F8P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	Rend.: 1,000				34,59 €
				Unitats		Preu		Parcial
	Ma d'obra							Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,374	/R x	25,59000	=	9,57066
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	30,67000	=	17,17520
						Subtotal:		26,74586
	Materials							
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,024	x	111,11790	=	2,66683
						Subtotal:		2,66683
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,66865
			COST DIRECTE					30,08134
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	4,51220
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,59354
P-25	P822-MG01	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). NOTA: junta entre peces de 1mm	Rend.: 1,000				35,99 €
				Unitats		Preu		Parcial
	Ma d'obra							Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	25,59000	=	2,55900
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	30,67000	=	9,20100
						Subtotal:		11,76000
	Materials							
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,63000	=	0,32130
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada,	1,100	x	15,02000	=	16,52200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior					
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,49000	=	2,40237
						Subtotal:		19,24567
								19,24567
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,29400
			COST DIRECTE					31,29967
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	4,69495
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,99462
P-26	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000				36,35 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,650	/R x	30,67000	=	19,93550
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,079	/R x	27,23000	=	2,15117
						Subtotal:		22,08667
								22,08667
			Materials					
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	23,41000	=	4,77564
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,2601	x	16,97000	=	4,41390
						Subtotal:		9,18954
								9,18954
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,33130
			COST DIRECTE					31,60751
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	4,74113
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					36,34864
P-27	P89I-4V8N	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	Rend.: 1,000				5,12 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	30,67000	=	3,83375
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	27,23000	=	0,40845
						Subtotal:		4,24220
								4,24220
			Materials					
	B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,612	x	0,24000	=	0,14688
						Subtotal:		0,14688
								0,14688
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06363
			COST DIRECTE					4,45271
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	0,66791
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					5,12062

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-28	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	Rend.: 1,000		4,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	30,67000 =	3,06700	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	27,23000 =	0,27230	
				Subtotal:		3,33930	3,33930
Materials							
	B896-HYD4	kg	Pintura a la cola	0,612 x	0,24000 =	0,14688	
				Subtotal:		0,14688	0,14688
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05009
				COST DIRECTE			3,53627
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,53044
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,06671
P-29	P93G-AC44	m	Recrescuda amb acabat lliscat de 4 cm de gruix mig, amb morter de ciment 1:6 en les zones on hi havia divisòries	Rend.: 1,000		15,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000 =	3,83850	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150 /R x	30,67000 =	4,60050	
				Subtotal:		8,43900	8,43900
Materials							
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042 x	111,11790 =	4,66695	
				Subtotal:		4,66695	4,66695
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12659
				COST DIRECTE			13,23254
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,98488
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,21742
P-30	P9D5-MG02	m2	Paviment interior antilliscant (nivell C2) de rajola de gres extruït esmaltat de forma quadrada de 31x31cm, model Avila Perla Porc de Porcelagres o equivalent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou mitja canya de rajola de ceràmica esmaltada brillant 5x5 cm, del mateix material que el revestiment de les parets i peces especials de mitja canya per a cantoneres exteriors. Les cantoneres interiors de la mitja canya es resoldran tallant dues peces de mitja canya a 45º	Rend.: 1,000		58,45	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x	30,67000 =	13,80150	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	27,23000 =	5,44600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	25,59000 =	0,76770	
Subtotal:						20,01520	20,01520
Materials							
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035 x	0,49000 =	3,43172	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425 x	0,63000 =	0,89775	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt	1,020 x	23,24000 =	23,70480	
	B0FJ9-MG0	u	Peça especial de gres extruït esmaltat, preu alt, de mitja canya, de 24x7 cm	0,650 x	3,81000 =	2,47650	
Subtotal:						30,51077	30,51077
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,30023
COST DIRECTE							50,82620
DESPESES INDIRECTES					15,00 %		7,62393
COST EXECUCIÓ MATERIAL							58,45013

P-31	PAFA-AD01	u	Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central. Cada unitat estarà formada per dues fulles corredisses, amb bastiment, guies, carrils, carros de rodament, juntes d'estanquitat i ferratges corresponents al sistema. Entre ambdues unitats de fusteria es disposarà un muntant vertical central de major secció i reforçat, dimensionat per permetre l'ancoratge mecànic de la mampara interior que conforma l'envà separador entre els dos despatxos, garantint la correcta transmissió de càrregues, rigidesa i estabilitat de la unió. Sistema de perfil·leria CORTIZO, sèrie de corredissa amb trencament de pont tèrmic, amb perfils i seccions segons sistema seleccionat i dimensionats d'acord amb les dimensions del conjunt. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant, amb composició i gruix segons requeriments del projecte. Perfil·leria amb acabat lacat segons carta RAL. Inclou tots els perfils, muntants, travessers, guies, rodaments, ferratges, juntes, elements d'ancoratge i accessoris necessaris per a la correcta execució i funcionament del conjunt, així com la preparació del muntant central per a la posterior fixació de la mampara interior.	Rend.: 1,000	1.041,53	€
------	-----------	---	---	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900 /R x	31,70000 =	28,53000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	27,23000 =	4,90140	
				Subtotal:		33,43140	33,43140
Materials							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,520 x	19,92000 =	10,35840	
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	5,250 x	163,21000 =	856,85250	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,170 x	24,69000 =	4,19730	
				Subtotal:		871,40820	871,40820
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,83579
			COST DIRECTE				905,67539
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			135,85131
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.041,52669

P-32	PAFA-AD02	u	Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 x 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m, segons sistema de perfil·leria CORTIZO de prestacions equivalents. Perfileria d'alumini extruït amb trencament de pont tèrmic, amb bastiment perimetral, muntants i travessers, amb seccions segons el sistema seleccionat i dimensionades d'acord amb les dimensions del conjunt. La fulla practicable disposarà de ferratge d'obertura i tancament, maneta, frontisses, juntes d'estanquitat i els elements necessaris per garantir un correcte funcionament i una amplada de pas útil aproximada de 0,80 m. El mòdul lateral de 0,40 m serà fix i estarà integrat en el mateix bastiment. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4, o composició equivalent segons les exigències tèrmiques, acústiques i de seguretat del projecte. Acabat superficial de la perfil·leria mitjançant lacat segons carta RAL. Inclou bastiment, perfil·leria, vidres, ferratges, juntes, calços, elements d'ancoratge i tots els accessoris necessaris per al subministrament, col·locació i correcte funcionament del conjunt.	Rend.: 1,000	562,91	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
La fusteria haurà de complir les prestacions exigides pel CTE relatives a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent, transmitància tèrmica i aïllament acústic, segons les característiques del sistema i del vidre.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900	/R x	31,70000	=	28,53000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x	27,23000	=	4,90140	
				Subtotal:				33,43140	33,43140
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,170	x	24,69000	=	4,19730	
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,700	x	163,21000	=	440,66700	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,520	x	19,92000	=	10,35840	
				Subtotal:				455,22270	455,22270
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,83579
				COST DIRECTE					489,48989
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %			73,42348
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					562,91337
P-33	PAM2-AC09	m2	Porta de vidre per a mampara modular	Rend.: 1,000				435,00	€
				COST DIRECTE					378,26087
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %			56,73913
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					435,0000
P-34	PB32-1LM01	m2	Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte.	Rend.: 1,000				708,62	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	25,59000 =	2,55900	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150 /R x	30,67000 =	4,60050	
				Subtotal:		7,15950	7,15950
Materials							
	BB32-H5N7	m2	Reixa de ferro forjat, amb bastiment de platines de 35x10 mm, barrots verticals de 15x15 mm cada 13 cm, barrots horitzontals de 18x18 mm cada 13 cm, barrots verticals passats per forat fet al barrot horitzontal, unions reblonades i platines portants de 35x10 mm	1,000 x	607,93000 =	607,93000	
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,007 x	131,21520 =	0,91851	
				Subtotal:		608,84851	608,84851
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,17899
			COST DIRECTE				616,18700
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %		92,42805
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				708,61505

P-35	PD785-AC01	u	Adaptació dels desaigües del bany existent (lavabo, inodor i dutxa) a la nova distribució de sanitaris del bany adaptat, incloent el desmuntatge i/o modificació de les instal·lacions existents, l'execució de les noves connexions i trams de sanejament necessaris, amb tots els accessoris, peces especials, unions i elements auxiliars necessaris. Inclou l'execució de les rases, regates i obertures necessàries en paviments i/o paraments per al pas de les noves conduccions, així com l'excavació, retirada i càrrega de terres i materials sobrants, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat. Inclou també el reblert i tancament de les rases i obertures executades, així com tots els treballs auxiliars necessaris per deixar la instal·lació de sanejament completament adaptada a la nova distribució i en correcte funcionament.	Rend.: 1,000		559,78	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	5,000 /R x	27,23000 =	136,15000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	8,000 /R x	30,67000 =	245,36000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000 /R x	30,67000 =	61,34000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	25,59000 =	5,11800	
				Subtotal:		447,96800	447,96800
Maquinària							
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	1,000 /R x	5,03000 =	5,03000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26 Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		5,03000		5,03000
Materials								
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	9,45000	=	3,11850
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,510	x	23,06000	=	11,76060
	BD7D-Q0HV	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa de tipus A1 (construcció multicapa), diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular >= 8kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 13476-2, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	2,500	x	3,86000	=	9,65000
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	2,000	x	0,14000	=	0,28000
				Subtotal:		24,80910		24,80910
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	8,95936
				COST DIRECTE				486,76646
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	73,01497
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				559,78143

P-36	PD785-AC02	u	Nous desaigües per a les noves rentadores, amb execució de 4 punts de desguàs connectats al col·lector existent i a l'arqueta de sanejament existent situada al passadís d'accés.	Rend.: 1,000	962,32	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

La partida inclou l'enderroc de la solera existent, l'obertura i formació de rases, l'excavació i retirada de terres i materials sobrants, la càrrega, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat, així com el subministrament i col·locació dels nous punts de desguàs i del col·lector soterrat de D.90 mm, incloent peces especials, unions, accessoris i elements auxiliars necessaris.

Inclou la connexió del nou col·lector a l'arqueta existent, així com el reblert i compactació de les rases i la reposició de la zona de treball, deixant-la en condicions equivalents a les existents abans de l'actuació.

Inclou tots els mitjans auxiliars, materials i treballs necessaris per a la completa execució i correcte funcionament de la instal·lació.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	5,000	/R x	25,59000 =	127,95000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	5,000	/R x	30,67000 =	153,35000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	8,000	/R x	30,67000 =	245,36000
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	5,000	/R x	27,23000 =	136,15000
				Subtotal:		662,81000	662,81000
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	2,000	/R x	19,01000 =	38,02000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	1,000	/R x	5,03000	=	5,03000	
					Subtotal:			43,05000	43,05000
Materials									
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,510	x	23,06000	=	11,76060	
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	2,000	x	0,14000	=	0,28000	
	BD7D-Q0HV	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa de tipus A1 (construcció multicapa), diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular >= 8kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 13476-2, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	4,000	x	3,86000	=	15,44000	
	B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	0,500	x	174,17000	=	87,08500	
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	9,45000	=	3,11850	
					Subtotal:			117,68410	117,68410
			DESPESES AUXILIARS			2,00	%		13,25620
			COST DIRECTE						836,80030
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%		125,52005
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						962,32035

P-37	PD785-AC70	u	Adaptació de la instal·lació de climatització interior a la nova distribució	Rend.: 1,000				413,55	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	4,500	/R x	27,23000	=	122,53500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	7,500	/R x	30,67000	=	230,02500	
					Subtotal:			352,56000	352,56000
			DESPESES AUXILIARS			2,00	%		7,05120
			COST DIRECTE						359,61120
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%		53,94168
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						413,55288

P-38	PFC0-AC02	u	Nova instal·lació de fontaneria per a l'espai de rentadores, incloent l'alimentació d'aigua freda mitjançant la prolongació de la instal·lació de fontaneria existent dels banys adjacents. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals per a cada rentadora, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les proves d'estanquitat i funcionament de la	Rend.: 1,000				408,28	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
instal·lació, així com tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament executats i en correcte funcionament.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	5,000 /R x	31,70000 =	158,50000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	5,000 /R x	27,23000 =	136,15000	
				Subtotal:		294,65000	294,65000
Materials							
	BFWA-0AP7	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de diàmetre, per a soldar	0,300 x	4,65000 =	1,39500	
	BFC0-0AG6	m	Tub de Polipropilè-copolímer PP-R a pressió de 50x6,9 mm, sèrie S 3.2 segons UNE-EN ISO 15874-2	5,000 x	10,29000 =	51,45000	
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior	0,700 x	1,74000 =	1,21800	
	BFYF-0AQ2	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, de 50 mm de, soldat	1,000 x	0,42000 =	0,42000	
				Subtotal:		54,48300	54,48300
				DESPESES AUXILIARS	2,00 %		5,89300
				COST DIRECTE			355,02600
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		53,25390
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			408,27990
P-39	PFC0-LM01	u	Adaptació de la instal·lació de fontaneria del lavabo existent a la nova distribució dels aparells sanitaris, aprofitant la instal·lació existent i modificant i/o prolongant els trams de conducció necessaris per adaptar els punts d'alimentació d'aigua a la nova ubicació del lavabo i inodor. Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals necessàries per al lavabo i l'inodor, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris. Inclou les petites regates i obertures necessàries per al pas de les conduccions, així com el seu tancament, les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament adaptats a la nova distribució i preparats per a la instal·lació dels aparells sanitaris.	Rend.: 1,000		204,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-41	PG2P-6SZ9	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		8,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	31,70000 =	1,26800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	27,19000 =	1,35950	
				Subtotal:		2,62750	2,62750
Materials							
	BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	4,74000 =	4,83480	
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000 x	0,20000 =	0,20000	
				Subtotal:		5,03480	5,03480
				DESPESES AUXILIARS	2,00 %		0,05255
				COST DIRECTE			7,71485
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,15723
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,87208
P-42	PG2P-6SZZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		14,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	27,19000 =	1,35950	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	31,70000 =	1,26800	
				Subtotal:		2,62750	2,62750
Materials							
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	9,74000 =	9,93480	
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000 x	0,20000 =	0,20000	
				Subtotal:		10,13480	10,13480

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,00 % 0,05255
			COST DIRECTE	12,81485
			DESPESES INDIRECTES	15,00 % 1,92223
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,73708

P-43	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	10,99	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	27,19000 =	1,08760	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	31,70000 =	1,26800	
				Subtotal:		2,35560	2,35560
Materials							
	BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x	7,01000 =	7,15020	
				Subtotal:		7,15020	7,15020
				DESPESES AUXILIARS	2,00 %		0,04711
				COST DIRECTE			9,55291
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,43294
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,98585

P-44	PG33-E755	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000			4,64	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	27,19000 =	0,54380	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	31,70000 =	0,63400	
				Subtotal:			1,17780	1,17780
Materials								
	BG33-G2VP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1	1,020	x	2,78000 =	2,83560	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	
			Subtotal:	2,835602,83560
			DESPESES AUXILIARS2,00 %	0,02356
			COST DIRECTE	4,03696
			DESPESES INDIRECTES15,00 %	0,60554
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,64250

-45	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	5,73	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	27,19000 =	0,54380	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	31,70000 =	0,63400	
				Subtotal:		1,17780	1,17780
Materials							
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x	3,71000 =	3,78420	
				Subtotal:		3,78420	3,78420
				DESPESES AUXILIARS	2,00 %		0,02356
				COST DIRECTE			4,98556
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,74783
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,73339

P-46	PG47-EM0R	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000			70,96	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	27,19000 =		5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	31,70000 =		6,34000	
				Subtotal:			11,77800	11,77800
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG49-18K2	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	49,12000	=	49,12000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,57000	=	0,57000
				Subtotal:				49,69000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	0,23556
				COST DIRECTE				61,70356
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	9,25553
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,95909

P-47	PG47-EOH0	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				65,20	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000	
				Subtotal:				11,77800	11,77800
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,57000	=	0,57000	
	BG49-18Y1	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	44,11000	=	44,11000	
				Subtotal:				44,68000	44,68000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%		0,23556
				COST DIRECTE					56,69356
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%		8,50403
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					65,19759

P-48	PG47-EOH2	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				37,32	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:		11,77800		11,77800	
Materials									
	BG49-189P	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	19,87000	=	19,87000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,57000	=	0,57000	
				Subtotal:		20,44000		20,44000	
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	0,23556	
				COST DIRECTE				32,45356	
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	4,86803	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				37,32159	
P-49	PG47-EOH4	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				37,70	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000	
				Subtotal:		11,77800		11,77800	
Materials									
	BG49-18GI	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	20,20000	=	20,20000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,57000	=	0,57000	
				Subtotal:		20,77000		20,77000	
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	0,23556	
				COST DIRECTE				32,78356	
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	4,91753	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				37,70109	
P-50	PG4B-DWYL	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				178,86	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	31,70000	=	7,92500	
				Subtotal:				13,36300	13,36300
Materials									
	BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	141,38000	=	141,38000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,52000	=	0,52000	
				Subtotal:				141,90000	141,90000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%		0,26726
				COST DIRECTE					155,53026
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%		23,32954
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					178,85980
P-51	PG4B-DX3F	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				183,28	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	31,70000	=	7,92500	
				Subtotal:				13,36300	13,36300
Materials									
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	145,22000	=	145,22000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,52000	=	0,52000	
				Subtotal:				145,74000	145,74000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%		0,26726
				COST DIRECTE					159,37026
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%		23,90554
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					183,27580

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-52	PG6E-76ZR	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	Rend.: 1,000		16,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000 =	4,75500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183 /R x	27,19000 =	4,97577	
				Subtotal:		9,73077	9,73077
Materials							
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000 x	0,41000 =	0,41000	
	BG69-1NNW	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	1,000 x	3,66000 =	3,66000	
				Subtotal:		4,07000	4,07000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14596
				COST DIRECTE			13,94673
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,09201
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,03874
P-53	PG6E-77GZ	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	Rend.: 1,000		15,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000 =	4,75500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183 /R x	27,19000 =	4,97577	
				Subtotal:		9,73077	9,73077
Materials							
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000 x	0,41000 =	0,41000	
	BG69-1NR9	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	1,000 x	3,45000 =	3,45000	
				Subtotal:		3,86000	3,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14596
				COST DIRECTE			13,73673
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,06051
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,79724
P-54	PG6O-77PE	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, encastada	Rend.: 1,000		15,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,130 /R x	27,19000 =	3,53470	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	31,70000	=	4,75500
						Subtotal:		8,28970
								8,28970
			Materials					
	BG6G-1NYC	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, per a encastar	1,000	x	5,35000	=	5,35000
						Subtotal:		5,35000
								5,35000
			DESPESES AUXILIARS			2,00	%	0,16579
			COST DIRECTE					13,80549
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	2,07082
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,87632
P-55	PH21-AN01	u	II-luminària LED lineal de superfície de 1400x80 mm, 32 W, UGR=19, no regulable, classe II, CRI 80, 4000 K, cos d'alumini, IP20, instal·lació en superfície.	Rend.: 1,000				191,13 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	31,70000	=	3,17000
						Subtotal:		5,88900
								5,88900
			Materials					
	BH20-AN01	u	II-luminària LED lineal superf. 1400x80mm, 32W, UGR<19, 4000K, no regulable, classe II, cos alumini, IP20	1,000	x	160,19000	=	160,19000
						Subtotal:		160,19000
								160,19000
			DESPESES AUXILIARS			2,00	%	0,11778
			COST DIRECTE					166,19678
			DESPESES INDIRECTES			15,00	%	24,92952
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					191,12630
P-56	PH57-B37V	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	Rend.: 1,000				108,26 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	31,70000	=	3,17000
						Subtotal:		5,88900
								5,88900
			Materials					
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000	x	5,32000	=	5,32000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/09/26 Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BH65-2IIT	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x	82,81000	=	82,81000
				Subtotal:		88,13000		88,13000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	0,11778
				COST DIRECTE				94,13678
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	14,12052
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				108,25730
P-57	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	Rend.: 1,000		75,21		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	27,23000	=	5,44600
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000
				Subtotal:		11,78600		11,78600
Materials								
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	52,95000	=	52,95000
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,43000	=	0,43000
				Subtotal:		53,38000		53,38000
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%	0,23572
				COST DIRECTE				65,40172
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	9,81026
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				75,21198
P-58	PMS0-6Z10	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	Rend.: 1,000		16,63		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	31,70000	=	4,75500
				Subtotal:		4,75500		4,75500
Materials								
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	0,900	x	2,65000	=	2,38500
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	7,23000	=	7,23000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				9,61500			9,61500
DESPESES AUXILIARS				2,00	%		0,09510
COST DIRECTE							14,46510
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		2,16977
COST EXECUCIÓ MATERIAL							16,63487
P-59	PQ55-AC78	m	Frontal de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000			100,27 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	31,70000 =	6,34000	
Subtotal:						6,34000	6,34000
Materials							
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020 x	79,17000 =	80,75340	
Subtotal:						80,75340	80,75340
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,09510
COST DIRECTE							87,18850
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		13,07828
COST EXECUCIÓ MATERIAL							100,26678
P-60	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000			100,27 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	31,70000 =	6,34000	
Subtotal:						6,34000	6,34000
Materials							
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020 x	79,17000 =	80,75340	
Subtotal:						80,75340	80,75340
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,09510
COST DIRECTE							87,18850
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		13,07828
COST EXECUCIÓ MATERIAL							100,26678

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-61	PQ82-614L	u	Desconnexió, trasllat, acopi i posterior connexió d'electrodomèstic.	Rend.: 1,000		10,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,160 /R x	25,59000 =	4,09440	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,160 /R x	30,67000 =	4,90720	
				Subtotal:		9,00160	9,00160
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,22504
				COST DIRECTE			9,22664
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,38400
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,61064

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
PSS77-LM01	u		Partida alçada per a la Seguretat i Salut de l'obra d'un import 1,5% sobre l'import PEM d'adjudicació, amb un mínim de 200 euros	Rend.: 1,000	600,00 €
				COST DIRECTE	600,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	600,00000

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 1)	14,93	6,000	89,58
2	P214S-73G4	m	Enderroc de reixat metàl·lic de 2 a 4 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 8)	7,19	1,600	11,50
3	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	21,13	1,000	21,13
4	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	23,34	1,000	23,34
5	P21GS-AC15	u	Arrencada de dutxa, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	21,13	1,000	21,13
6	P214O-AC01	m	Tall amb disc en paret ceràmica existent per marcar els límits de l'enderroc abans de l'enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	14,93	12,000	179,16
7	P214R-LM01	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió. Inclou pp de sòcols i revestiments ceràmics. (P - 7)	2,23	62,400	139,15
8	P214O-AC45	m2	Arrencada de mampara d'alumini i porta amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 2)	17,92	7,800	139,78
9	P21G9-BC01	u	Arrencada de mecanismes elèctrics i pp de cablejat amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 9)	3,44	9,000	30,96
10	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	1,79	35,600	63,72
11	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 4)	13,74	40,100	550,97
12	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	17,92	40,100	718,59
13	PQ82-614L	u	Desconexió, trasllat, acopi i posterior connexió d'electrodomèstic. (P - 61)	10,61	4,000	42,44
14	P21Q1-AA01	m2	Desmuntatge de mirall, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	3,70	1,200	4,44
15	P21Q1-HBN4	u	Desmuntatge per a substitució de dispensador de sabó o de paper, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	3,70	1,000	3,70

TOTAL	Títol 4	01.01.02.01	2.039,59
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	02	DIVISÒRIES I TANCAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P655-8NL8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà	61,58	61,350	3.777,93

EUR

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 2

			de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,6216 m2·K/W (P - 21)			
2	P660-15U5U	m2	Mampara modular vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, preu econòmic, col·locada (P - 22)	255,06	9,600	2.448,58
3	P6142-57C5	m2	Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb adhesiu cola en base escaiola (P - 20)	22,76	3,000	68,28
4	P6125-7BK9	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (P - 19)	58,51	3,000	175,53
5	P811-3F8P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat (P - 24)	34,59	3,000	103,77

TOTAL	Títol 4	01.01.02.02	6.574,09
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	03	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9D5-MG02	m2	Paviment interior antilliscant (nivell C2) de rajola de gres extruït esmaltat de forma quadrada de 31x31cm, model Avila Perla Porc de Porcelagres o equivalent, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou mitja canya de rajola de ceràmica esmaltada brillant 5x5 cm, del mateix material que el revestiment de les parets i peces especials de mitja canya per a cantoneres exteriors. Les cantoneres interiors de la mitja canya es resoldran tallant dues peces de mitja canya a 45° (P - 30)	58,45	41,300	2.413,99
2	P93G-AC44	m	Recrescudat amb acabat lliscat de 4 cm de gruix mig, amb morter de ciment 1:6 en les zones on hi havia divisòries (P - 29)	15,22	28,150	428,44

TOTAL	Títol 4	01.01.02.03	2.842,43
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	04	PRACTICABLES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAM2-AC09	m2	Porta de vidre per a mampara modular (P - 33)	435,00	3,520	1.531,20

TOTAL	Títol 4	01.01.02.04	1.531,20
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	05	REVESTIMENTS

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 28)	4,07	189,650	771,88
2	P89I-4V8N	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 27)	5,12	43,000	220,16
3	P811-3EJ9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle (P - 23)	23,27	34,400	800,49
4	P822-MG01	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). NOTA: junta entre peces de 1mm (P - 25)	35,99	17,800	640,62

TOTAL	Títol 4	01.01.02.05	2.433,15
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	06	FUSTERIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAFA-AD01	u Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central. Cada unitat estarà formada per dues fulles corredisses, amb bastiment, guies, carrils, carros de rodament, juntes d'estanquitat i ferratges corresponents al sistema. Entre ambdues unitats de fusteria es disposarà un muntant vertical central de major secció i reforçat, dimensionat per permetre l'ancoratge mecànic de la mampara interior que conforma l'envà separador entre els dos despatxos, garantint la correcta transmissió de càrregues, rigidesa i estabilitat de la unió. Sistema de perfil·leria CORTIZO, sèrie de corredissa amb trencament de pont tèrmic, amb perfils i seccions segons sistema seleccionat i dimensionats d'acord amb les dimensions del conjunt. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant, amb composició i gruix segons requeriments del projecte. Perfil·leria amb acabat lacat segons carta RAL. Inclou tots els perfils, muntants, travessers, guies, rodaments, ferratges, juntes, elements d'ancoratge i accessoris necessaris per a la correcta execució i funcionament del conjunt, així com la preparació del muntant central per a la posterior fixació de la mampara interior. (P - 31)	1.041,53	1,000	1.041,53
2	PAFA-AD02	u Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 × 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m, segons sistema de perfil·leria CORTIZO de prestacions equivalents. Perfil·leria d'alumini extruït amb trencament de pont tèrmic, amb bastiment perimetral, muntants i travessers, amb seccions segons el sistema seleccionat i dimensionades d'acord amb les dimensions del conjunt.	562,91	1,000	562,91

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 4

La fulla practicable disposarà de ferratge d'obertura i tancament, maneta, frontisses, juntes d'estanquitat i els elements necessaris per garantir un correcte funcionament i una amplada de pas útil aproximada de 0,80 m. El mòdul lateral de 0,40 m serà fix i estarà integrat en el mateix bastiment.

Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4, o composició equivalent segons les exigències tèrmiques, acústiques i de seguretat del projecte.

Acabat superficial de la perfil·leria mitjançant lacat segons carta RAL.

Inclou bastiment, perfil·leria, vidres, ferratges, juntes, calços, elements d'ancoratge i tots els accessoris necessaris per al subministrament, col·locació i correcte funcionament del conjunt.

La fusteria haurà de complir les prestacions exigides pel CTE relatives a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent, transmissió tèrmica i aïllament acústic, segons les característiques del sistema i del vidre. (P - 32)

TOTAL	Títol 4	01.01.02.06	1.604,44
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	07	SERRALLERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PB32-1LM01	m2	Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte. (P - 34)	708,62	1,000	708,62

TOTAL	Títol 4	01.01.02.07	708,62
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	01	SANEJAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD785-AC01	u	Adaptació dels desaigües del bany existent (lavabo, inodor i dutxa) a la nova distribució de sanitaris del bany adaptat, incloent el desmuntatge i/o modificació de les instal·lacions existents, l'execució de les noves connexions i trams de sanejament necessaris, amb tots els accessoris, peces especials, unions i elements auxiliars necessaris.	559,78	1,000	559,78

Inclou l'execució de les rases, regates i obertures necessàries en paviments i/o paraments per al pas de les noves conduccions, així com l'excavació, retirada i càrrega de terres i materials sobrants, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat.

Inclou també el reblert i tancament de les rases i obertures executades, així com tots els treballs auxiliars necessaris per deixar la instal·lació de sanejament completament adaptada a la nova distribució i en correcte funcionament. (P - 35)

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 5

2	PD785-AC02	u	Nous desaigües per a les noves rentadores, amb execució de 4 punts de desguàs connectats al col·lector existent i a l'arqueta de sanejament existent situada al passadís d'accés.	962,32	1,000	962,32
La partida inclou l'enderroc de la solera existent, l'obertura i formació de rases, l'excavació i retirada de terres i materials sobrants, la càrrega, transport i gestió dels residus generats a gestor o abocador autoritzat, així com el subministrament i col·locació dels nous punts de desguàs i del col·lector soterrat de D.90 mm, incloent peces especials, unions, accessoris i elements auxiliars necessaris. Inclou la connexió del nou col·lector a l'arqueta existent, així com el reblert i compactació de les rases i la reposició de la zona de treball, deixant-la en condicions equivalents a les existents abans de l'actuació. Inclou tots els mitjans auxiliars, materials i treballs necessaris per a la completa execució i correcte funcionament de la instal·lació. (P - 36)						

TOTAL	Títol 4 (1)	01.01.02.08.01	1.522,10
--------------	--------------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTALL·LACIONS
Títol 4 (1)	02	FONTANERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFC0-AC02	u	Nova instal·lació de fontaneria per a l'espai de rentadores, incloent l'alimentació d'aigua freda mitjançant la prolongació de la instal·lació de fontaneria existent dels banys adjacents.	408,28	1,000	408,28
		Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals per a cada rentadora, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris.				
		Inclou les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació, així com tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament executats i en correcte funcionament. (P - 38)				
2	PFC0-LM01	u	Adaptació de la instal·lació de fontaneria del lavabo existent a la nova distribució dels aparells sanitaris, aprofitant la instal·lació existent i modificant i/o prolongant els trams de conducció necessaris per adaptar els punts d'alimentació d'aigua a la nova ubicació del lavabo i inodor.	204,94	1,000	204,94
		Inclou el subministrament i col·locació de les conduccions necessàries, derivacions i connexions als nous punts de consum, així com el subministrament i col·locació de les claus de pas individuals necessàries per al lavabo i l'inodor, amb els corresponents accessoris, peces especials, unions, elements de fixació i connexió necessaris.				
		Inclou les petites regates i obertures necessàries per al pas de les conduccions, així com el seu tancament, les proves d'estanquitat i funcionament de la instal·lació i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar els punts de subministrament d'aigua completament adaptats a la nova distribució i preparats per a la instal·lació dels aparells sanitaris. (P - 39)				

TOTAL	Títol 4 (1)	01.01.02.08.02	613,22
--------------	--------------------	-----------------------	---------------

Obra	01	Pressupost AB2601
------	----	-------------------

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 6

Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	01	PROTECCIONS QUADRE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG4B-DX3F	u	Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 51)	183,28	3,000	549,84
2	PG4B-DWYL	u	Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 50)	178,86	2,000	357,72
3	PG47-EOH0	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 6 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 47)	65,20	1,000	65,20
4	PG47-EOH2	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 48)	37,32	2,000	74,64
5	PG47-EOH4	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 49)	37,70	3,000	113,10
6	PG47-EM0R	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 46)	70,96	2,000	141,92

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.03.01	1.302,42
--------------	-----------------	--------------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	02	CABLES ELÈCTRICS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG33-E755	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 44)	4,64	150,000	696,00
2	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 45)	5,73	166,000	951,18
3	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines,	10,99	65,000	714,35

EUR

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 7

classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN
50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 43)

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.03.02	2.361,53
-------	----------	-------------------	----------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Titol 3	02	Guineueta
Titol 4	08	INSTAL·LACIONS
Titol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	03	CANALITZACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2P-6SZ8	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 40)	7,25	100,000	725,00
2	PG2P-6SZ9	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 41)	8,87	100,000	887,00
3	PG2P-6SZZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 42)	14,74	65,000	958,10

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.03.03	2.570,10
-------	----------	-------------------	----------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Titol 3	02	Guineueta
Titol 4	08	INSTAL·LACIONS
Titol 4 (1)	03	ELECTRICITAT
NIVELL 3	04	MECANISMES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG6E-77GZ	u	Interrupitor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment (P - 53)	15,80	6,000	94,80
2	PG6E-76ZR	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment (P - 52)	16,04	5,000	80,20
3	PG6O-77PE	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu mitjà, encastada (P - 54)	15,88	11,000	174,68

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.03.04	349,68
-------	----------	-------------------	--------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Titol 3	02	Guineueta
Titol 4	08	INSTAL·LACIONS
Titol 4 (1)	05	ENLLUMENAT
NIVELL 3	01	LLUMS EMERGÈNCIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH57-B3TV	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de	108,26	9,000	974,34

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 8

forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat
encastat (P - 56)

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.05.01	974,34
-------	----------	-------------------	--------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	05	ENLLUMENAT
NIVELL 3	02	LLUMS GENERALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH21-AN01	u	II·luminària LED lineal de superfície de 1400x80 mm, 32 W, UGR=19, no regulable, classe II, CRI 80, 4000 K, cos d'alumini, IP20, instal·lació en superfície. (P - 55)	191,13	12,000	2.293,56

TOTAL	NIVELL 3	01.01.02.08.05.02	2.293,56
-------	----------	-------------------	----------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	07	CONTRA INCENDIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 57)	75,21	1,000	75,21
2	PMS0-6Z10	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical (P - 58)	16,63	1,000	16,63

TOTAL	Títol 4 (1)	01.01.02.08.07	91,84
-------	-------------	----------------	-------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	08	INSTAL·LACIONS
Títol 4 (1)	09	CLIMA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD785-AC70	u	Adaptació de la instal·lació de climatització interior a la nova distribució (P - 37)	413,55	1,000	413,55

TOTAL	Títol 4 (1)	01.01.02.08.09	413,55
-------	-------------	----------------	--------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	09	EQUIPAMENTS

PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 9

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (P - 60)	100,27	2,500	250,68
2	PQ55-AC78	m	Frontal de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (P - 59)	100,27	2,500	250,68
3	P442-DG2N	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (P - 18)	3,10	78,366	242,93
4	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (P - 26)	36,35	6,008	218,39

TOTAL	Títol 4	01.01.02.09	962,68
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	10	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 15)	29,87	14,539	434,28
2	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 16)	58,12	14,539	845,01
3	P2RA-EU3Q	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en centre de reciclatge (P - 17)	37,35	14,539	543,03

TOTAL	Títol 4	01.01.02.10	1.822,32
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost AB2601
Capítol	01	Camp de Futbol
Títol 3	02	Guineueta
Títol 4	SS	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PSS77-LM01	u	Partida alçada per a la Seguretat i Salut de l'obra d'un import 1,5% sobre l'import PEM d'adjudicació, amb un mínim de 200 euros (P - 0)	600,00	1,000	600,00

TOTAL	Títol 4	01.01.02.SS	600,00
--------------	----------------	--------------------	---------------

Resum de pressupost

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 6 : NIVELL 3			Import
NIVELL 3	01.01.02.08.03.01	PROTECCIONS QUADRE	1.302,42
NIVELL 3	01.01.02.08.03.02	CABLES ELÈCTRICS	2.361,53
NIVELL 3	01.01.02.08.03.03	CANALITZACIONS	2.570,10
NIVELL 3	01.01.02.08.03.04	MECANISMES	349,68
Títol 4 (1)	01.01.02.08.03	ELECTRICITAT	6.583,73
NIVELL 3	01.01.02.08.05.01	LLUMS EMERGÈNCIA	974,34
NIVELL 3	01.01.02.08.05.02	LLUMS GENERALS	2.293,56
Títol 4 (1)	01.01.02.08.05	ENLLUMENAT	3.267,90
			9.851,63
NIVELL 5 : Títol 4 (1)			Import
Titol 4 (1)	01.01.02.08.01	SANEJAMENT	1.522,10
Titol 4 (1)	01.01.02.08.02	FONTANERIA	613,22
Titol 4 (1)	01.01.02.08.03	ELECTRICITAT	6.583,73
Titol 4 (1)	01.01.02.08.05	ENLLUMENAT	3.267,90
Titol 4 (1)	01.01.02.08.07	CONTRA INCENDIS	91,84
Titol 4 (1)	01.01.02.08.09	CLIMA	413,55
Títol 4	01.01.02.08	INSTAL·LACIONS	12.492,34
			12.492,34
NIVELL 4 : Títol 4			Import
Titol 4	01.01.02.01	ENDERROCS	2.039,59
Titol 4	01.01.02.02	DIVISÒRIES I TANCAMENTS	6.574,09
Titol 4	01.01.02.03	PAVIMENTS	2.842,43
Titol 4	01.01.02.04	PRACTICABLES	1.531,20
Titol 4	01.01.02.05	REVESTIMENTS	2.433,15
Titol 4	01.01.02.06	FUSTERIES	1.604,44
Titol 4	01.01.02.07	SERRALLERIA	708,62
Titol 4	01.01.02.08	INSTAL·LACIONS	12.492,34
Titol 4	01.01.02.09	EQUIPAMENTS	962,68
Titol 4	01.01.02.10	GESTIÓ DE RESIDUS	1.822,32
Titol 4	01.01.02.SS	SEGURETAT I SALUT	600,00
Títol 3	01.01.02	Guineueta	33.610,86
			33.610,86
NIVELL 3 : Títol 3			Import
Titol 3	01.01.02	Guineueta	33.610,86
Capítol	01.01	Camp de Futbol	33.610,86
			33.610,86
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	Camp de Futbol	33.610,86
Obra	01	Pressupost AB2601	33.610,86

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 21/09/26

Pàg.: 2

			33.610,86
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost AB2601	33.610,86
			33.610,86

Últim full

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES
DEL CAMP DE FUTBOL - GUINEUETA
BRUFAU CUSÓ ESTUDI D'ARQUITECTURA SLP
SETEMBRE 2026

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	33.610,86
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 33.610,86.....	4.369,41
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 33.610,86.....	2.016,65
Subtotal	39.996,92
21 % IVA SOBRE 39.996,92.....	8.399,35
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 48.396,27

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)

DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 0. IMPLANTACIÓ

01. SITUACIÓ

DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE LA INTERVENCIÓ

01. ESTAT ACTUAL

02. ENDERROC

03. PROPOSTA

04. PROPOSTA PAVIMENTS

05. PROPOSTA ENVANS

06. PROPOSTA MATERIALS

07. PROPOSTA MATERIALS

08. ADEQUACIÓ FONTANERIA

09. ADEQUACIÓ ELECTRICITAT

10. ADEQUACIÓ SANEJAMENT

11. FUSTERIA

12. SERRALERIA

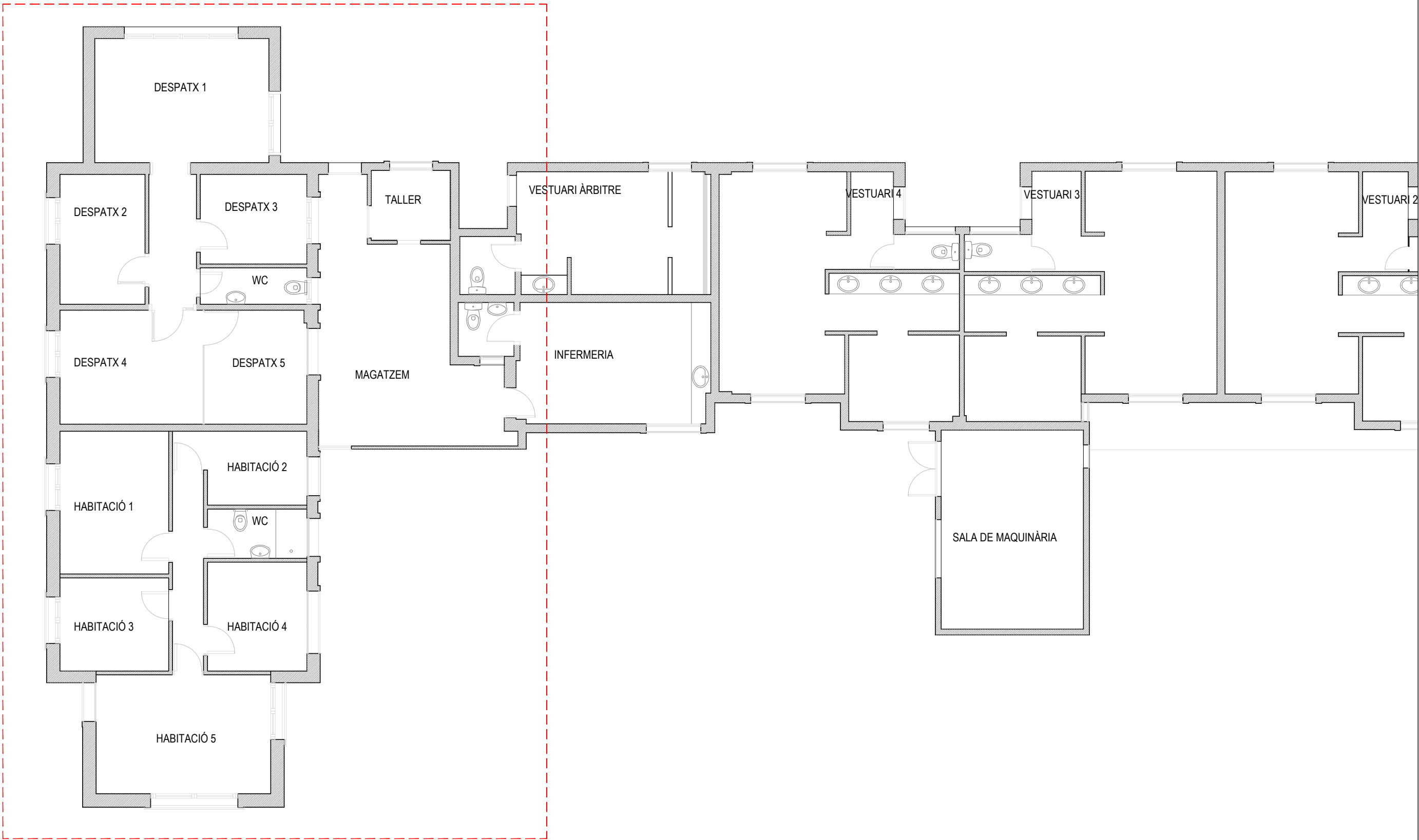
DG 0. IMPLANTACIÓ

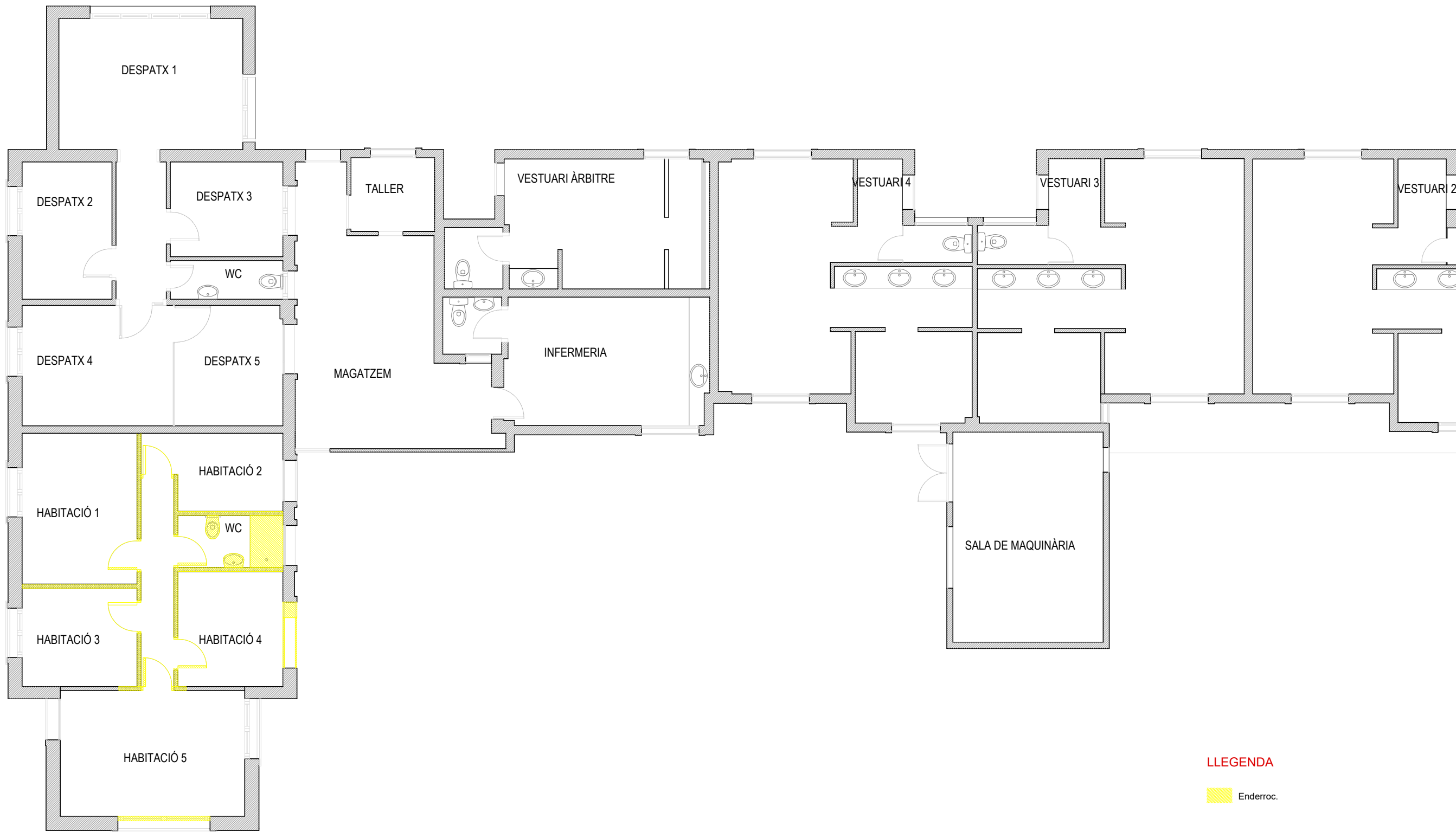
Camp de Futbol, CEM La Guineueta



DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE LA INTERVENCIÓ

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

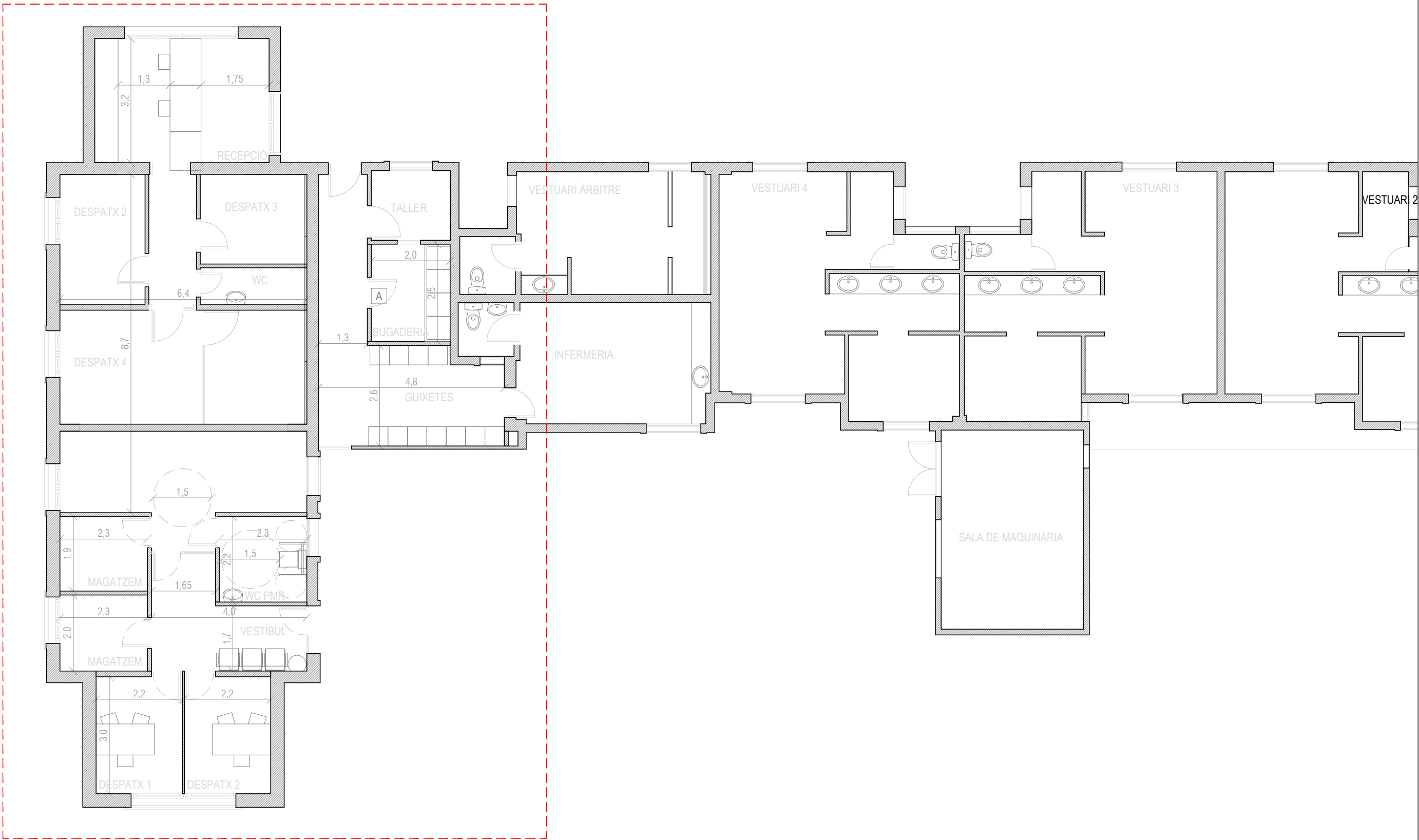




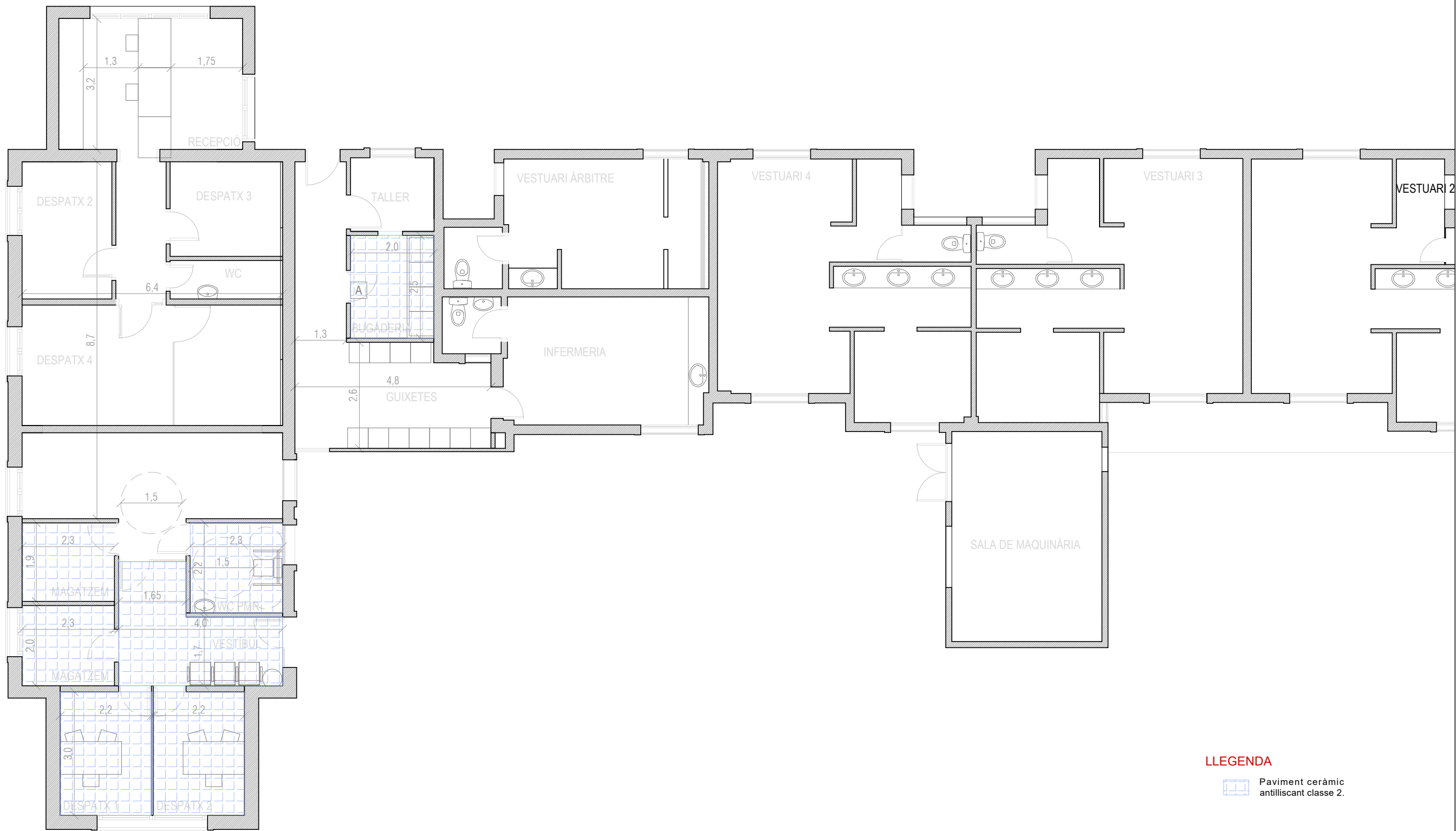
LLEGENDA

Enderroc.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ



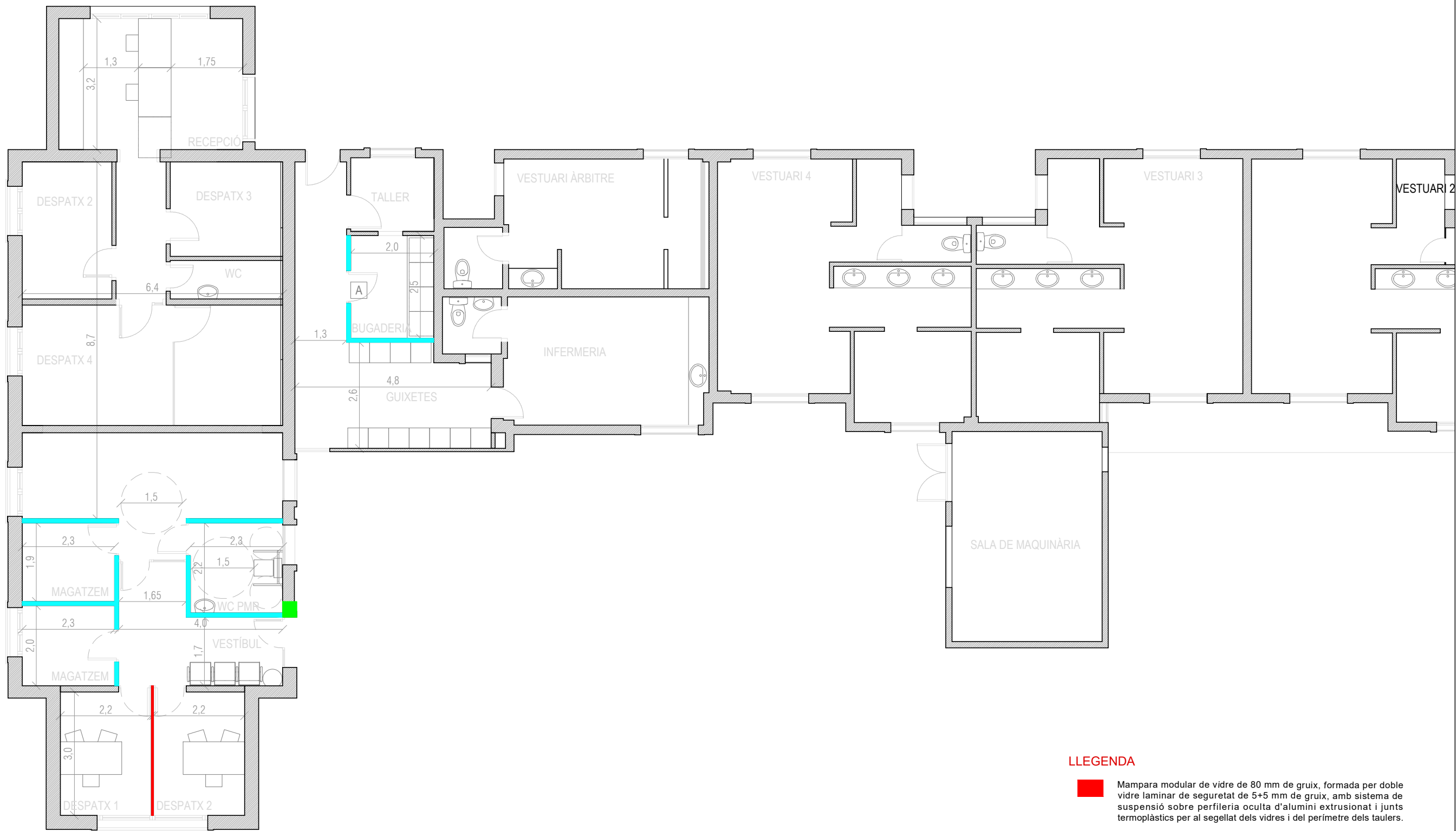
PROPOSTA PAVIMENT



LLEGENDA

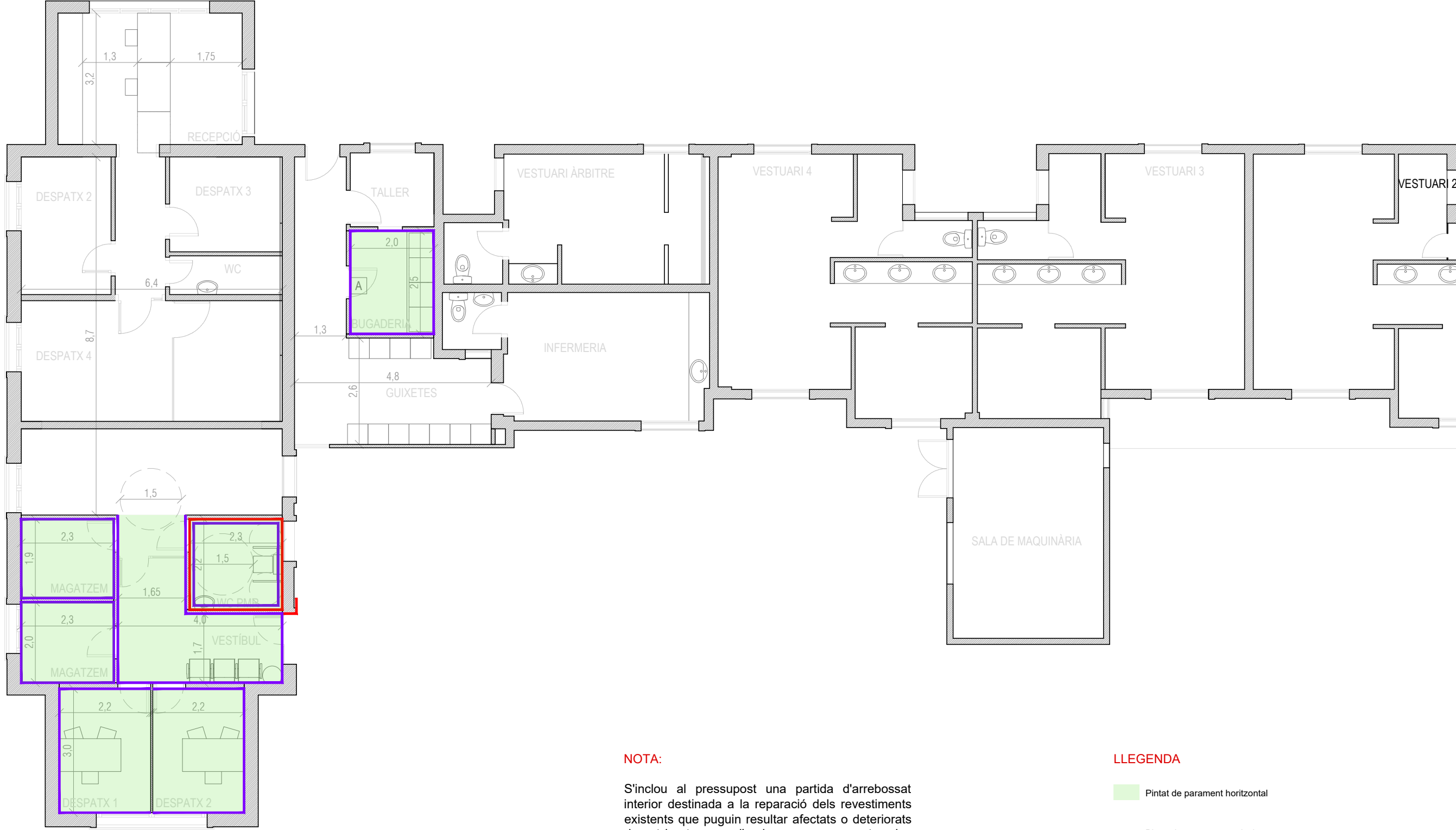
 Paviment ceràmic antilliscant classe 2.

PROPOSTA ENVANS



- LLEGENDA**
- Mampara modular de vidre de 80 mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers.
 - Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10, de 290x140x100 mm.
 - Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm
 - Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre.

PROPOSTA MATERIALS



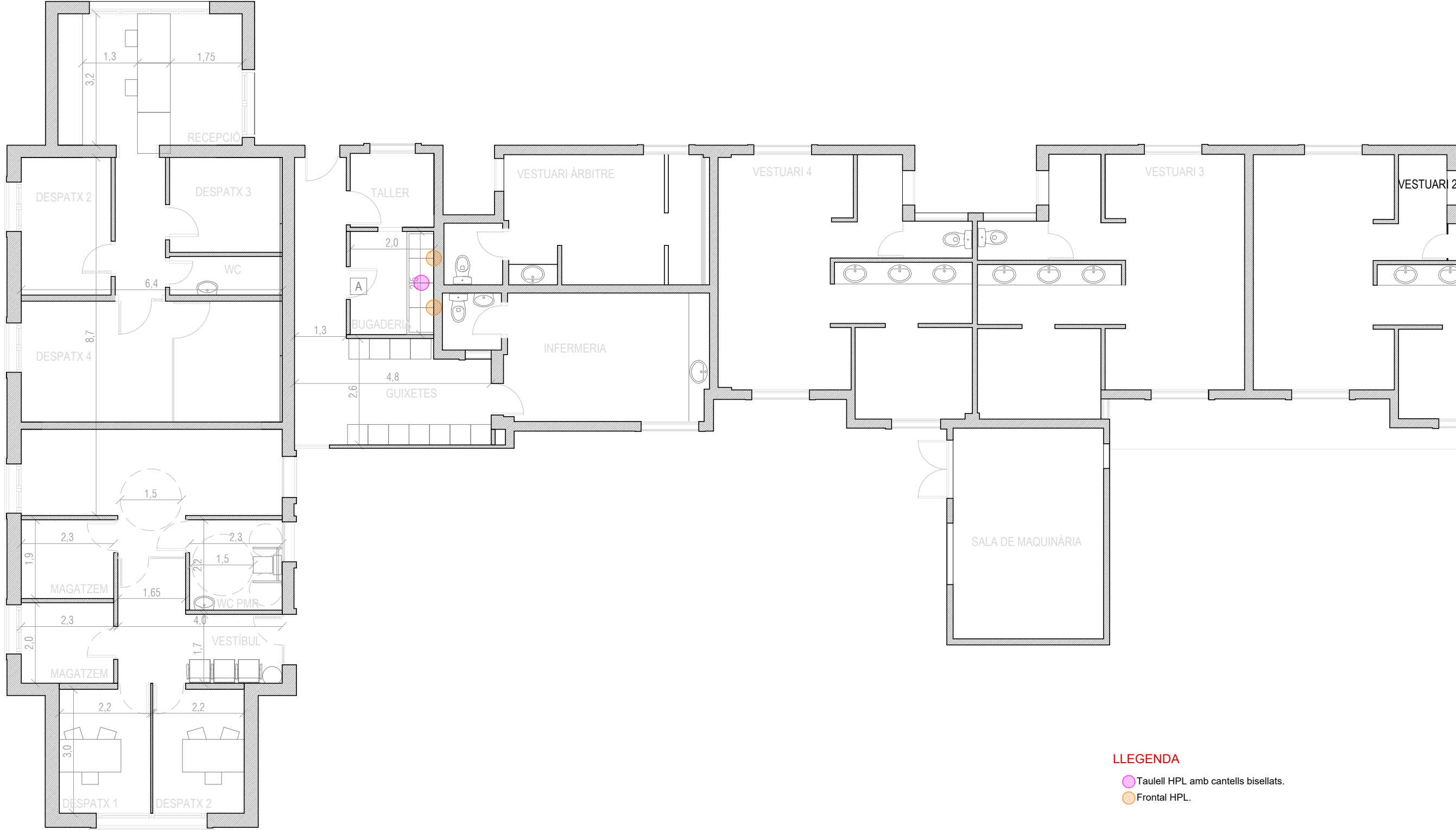
NOTA:

S'inclou al pressupost una partida d'arrebossat interior destinada a la reparació dels revestiments existents que puguin resultar afectats o deteriorats durant les tasques d'enderroc corresponents a les diferents fases.

LLEGENDA

- Pintat de parament horitzontal
- Pintat de parament vertical
- Arrebossat i enrajolat

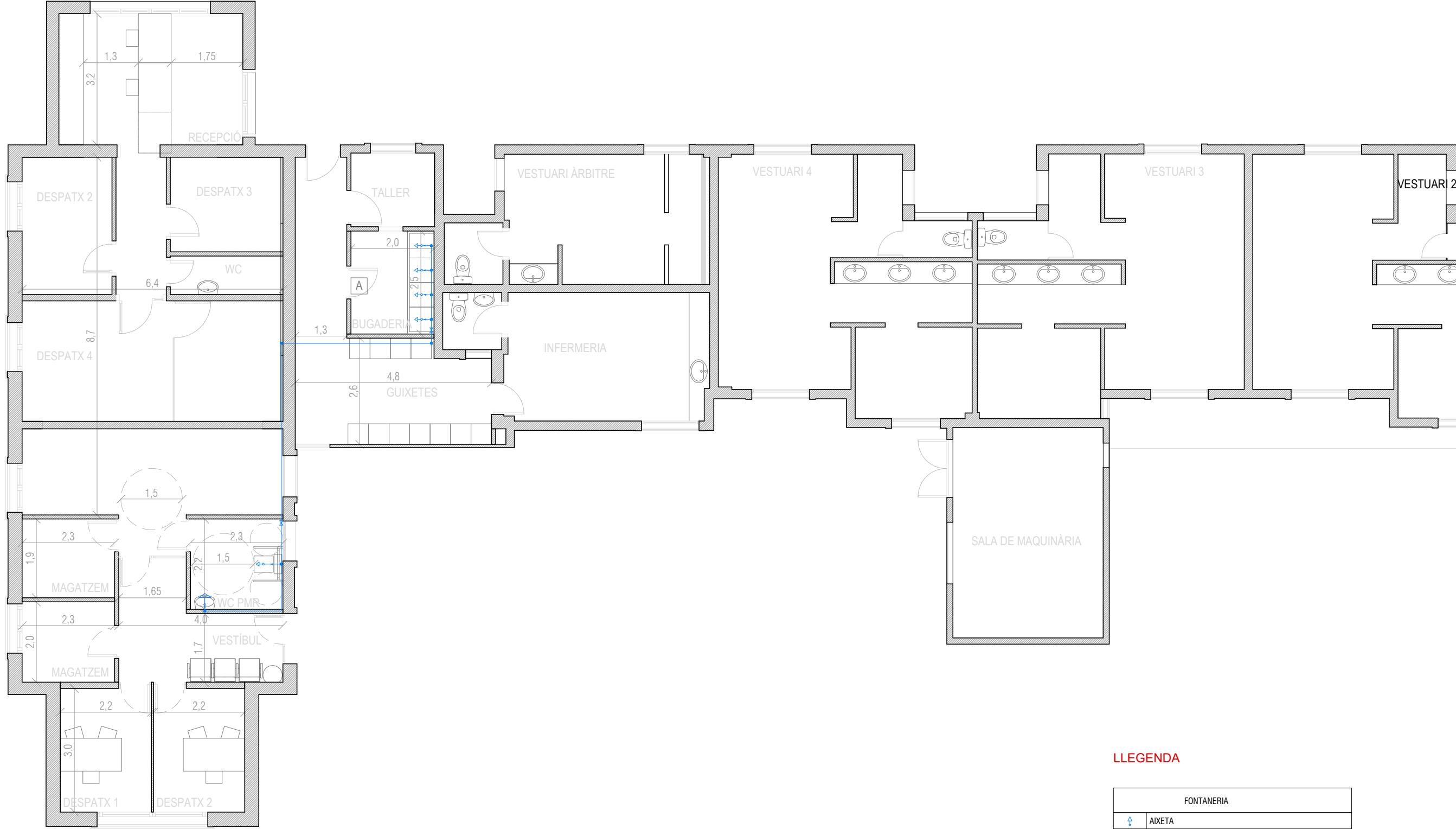
PROPOSTA MOBILIARI



LLEGENDA

- Taulell HPL amb cantells bisellats.
- Frontal HPL.

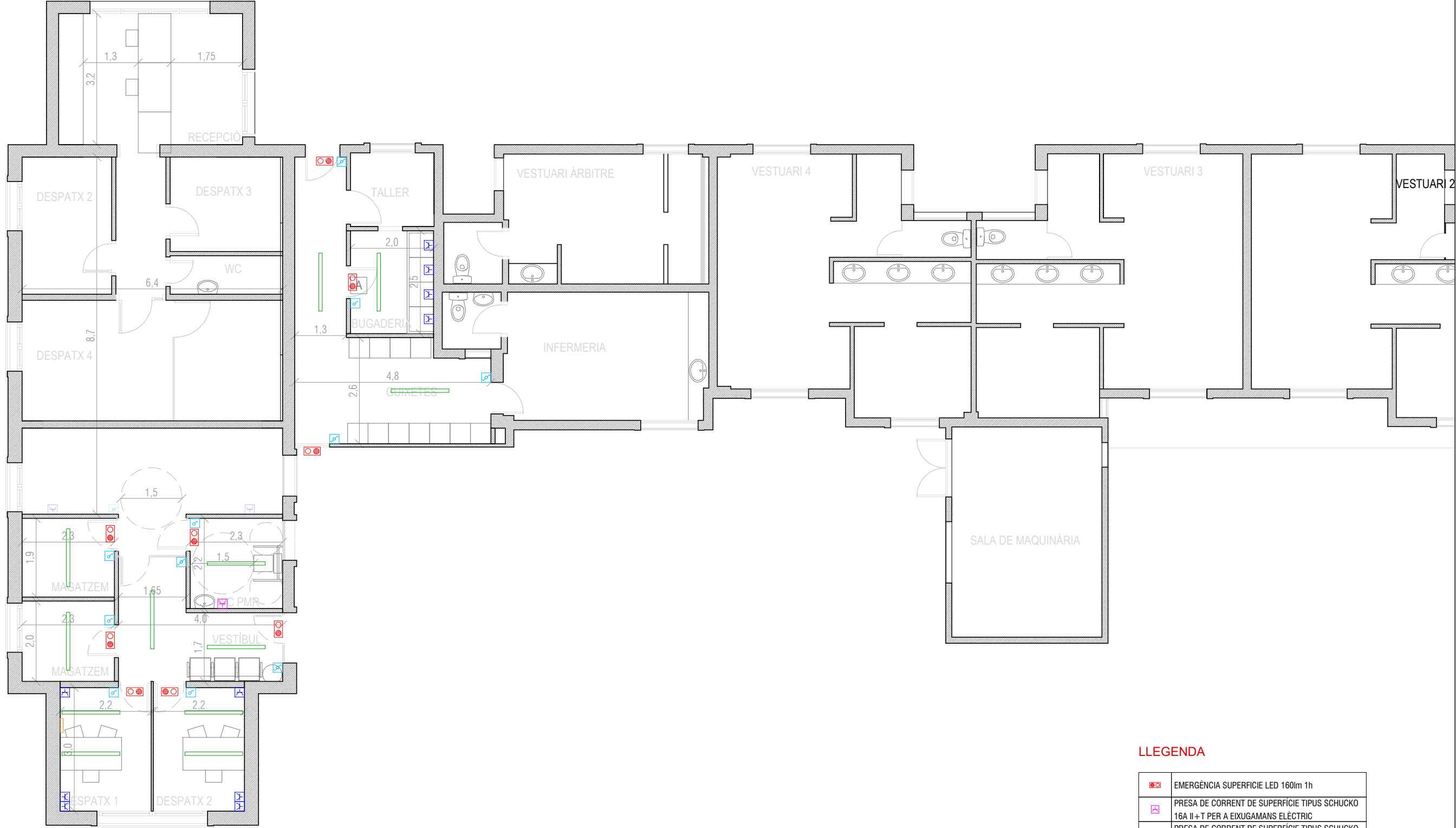
ADEQUACIÓ FONTANERIA



LLEGENDA

FONTANERIA	
	AIXETA
	CIRCUIT AIGUA FREDA SANITÀRIA (AFS)
	CLAU DE PAS

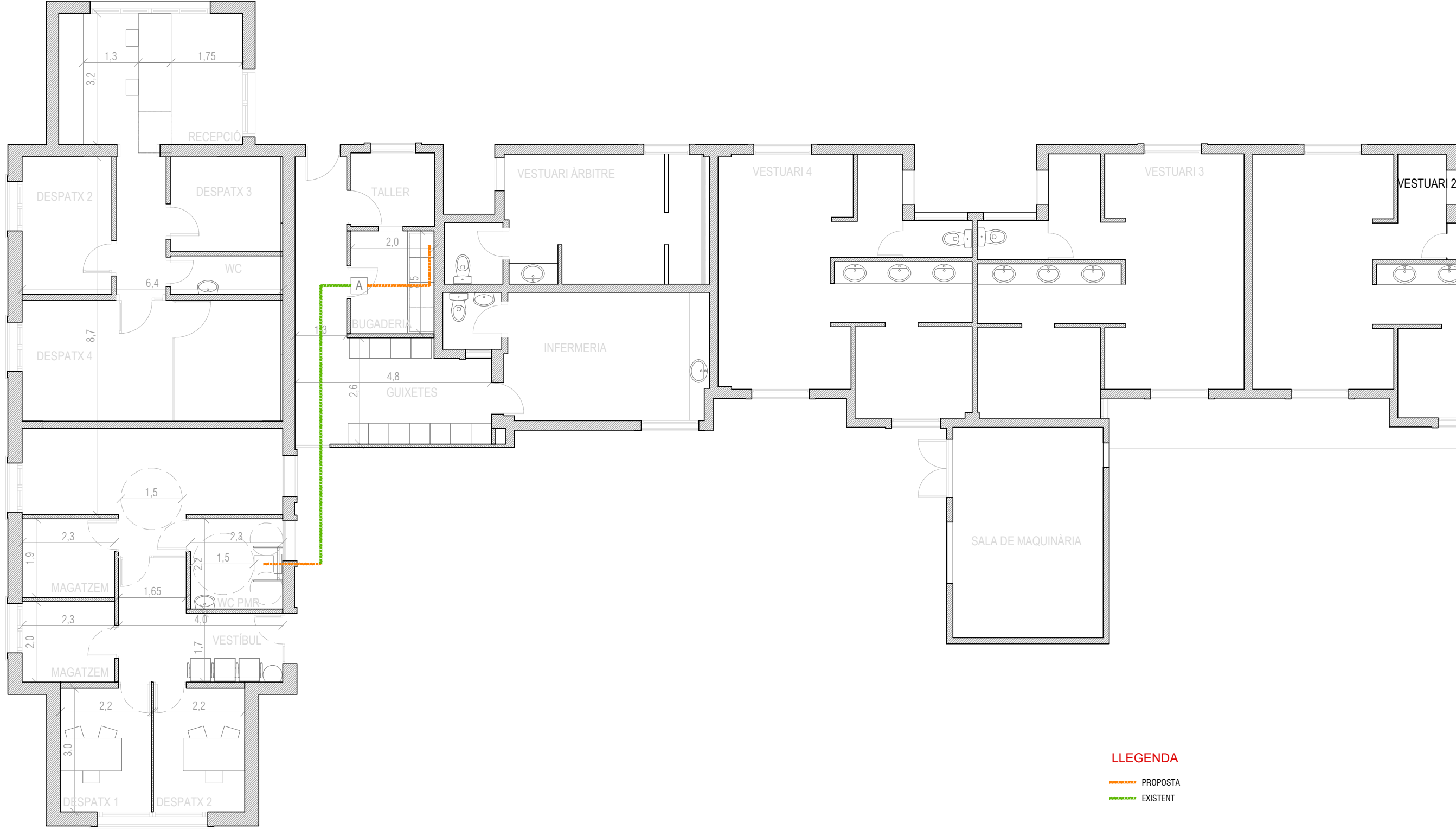
PROPOSTA ELECTRICITAT



LLEENDA

	EMERGÈNCIA SUPERFÍCIE LED 160lm 1h
	PRESA DE CORRENT DE SUPERFÍCIE TIPUS SCHUCKO 16A II+T PER A EIXUGAMANS ELÈCTRIC
	PRESA DE CORRENT DE SUPERFÍCIE TIPUS SCHUCKO 16A II+T
	INTERRUPTOR SENZILL DE SUPERFÍCIE
	COMMUTADOR DE SUPERFÍCIE
	QUADRE ELÈCTRIC EXISTENT
	LLUMINÀRIA LED SUPERFÍCIE 32W 4000lm 4000K UGR19

ADEQUACIÓ SANEJAMENT

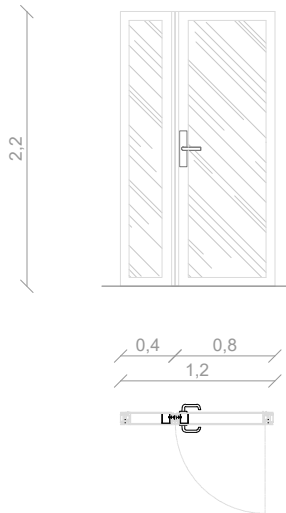
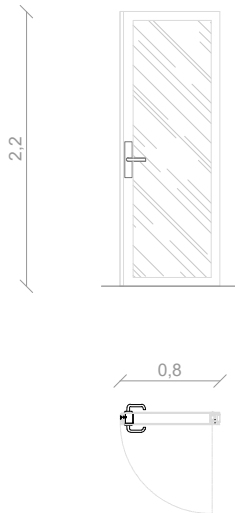
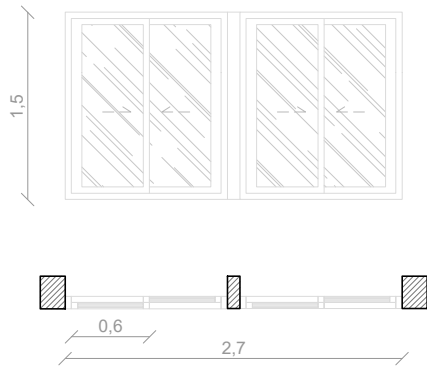


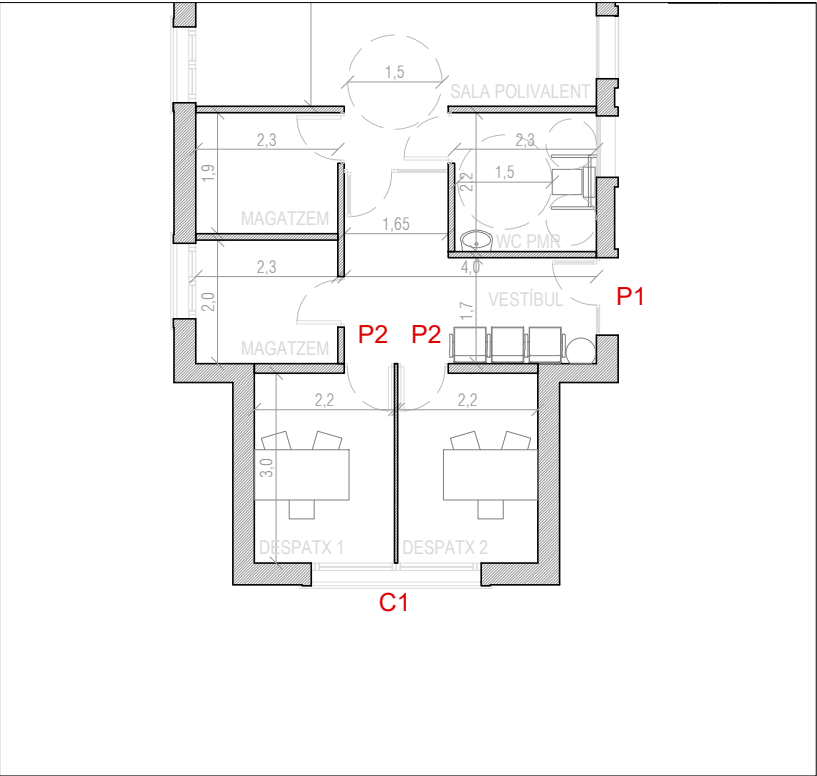
LLEGENDA

- PROPOSTA
- EXISTENT

PROPOSTA FUSTERIA

Nota: Revisar medicions a l'obra.

P1	Balconera exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, de dimensions totals 1,20 × 2,20 m, formada per una fulla practicable d'una fulla, amb amplada de pas aproximada de 0,80 m, i un mòdul lateral fix de 0,40 m. Envidrament mitjançant doble vidre aïllant 4/16/4.	1u.	P2	Porta de vidre per a mampara modular amb amplada de pas aproximada de 0,80 m.	2u.
					
C1	Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, formada per dues unitats independents de fusteria corredissa de dues fulles cadascuna, disposades simètricament a banda i banda d'un muntant vertical central.	1u.			
					



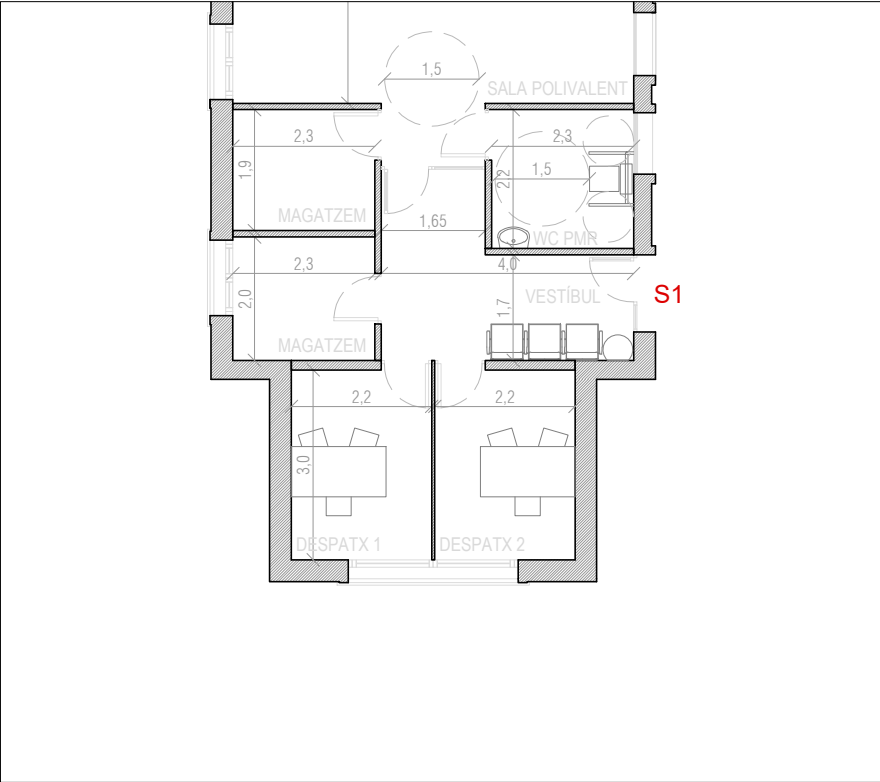
PROPOSTA SERRALLERIA

Nota: Revisar medicions a l'obra.

S1

Conjunt de reixa exterior de seguretat de ferro, compost per porta de pas practicable d'una fulla, amb una amplada de pas de 80 cm, pany, maneta i ferratges, i reixa fixa de protecció per a la finestra adjacent, formada per marc perimetral i barrots verticals de ferro de secció quadrada, disposats regularment. Inclou elements d'ancoratge al parament. Acabat mitjançant tractament anticorrosiu i pintura d'acabat per a exterior, en color segons projecte

1u.



AN. DOCUMENTS ANNEXOS

ANNEX 1: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

ARRANJAMENT DEL CAMP DE FUTBOL CEM LA GUINEUETA CARRER DEL CASTOR, 7, NOU BARRIS. 08042 BARCELONA.

Emplaçament:

CARRER DEL CASTOR, Nº 7. NOU BARRIS. 08042 BARCELONA.

Superfície construïda:

158,78 m²

Promotor:

AJUNTAMENT DE BARCELONA, DISTRICTE DE NOU BARRIS.

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Albert Cusó Mas

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Albert Cusó Mas

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

Solar amb edificació aïllada construïda. Topografia amb desnivell suau.

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

No s'escau estudi geotècnic

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Edifici aïllat.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

Metro L3 Canyelles i diferents línies de autobusos (H4, H2, V29...).

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

Amplada carretera i vorera 10,50 m aproximadament. Amplada carretera 5,50 m.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos.
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- Combatre els riscos a l'origen.

- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- Donar les degudes instruccions als treballadors.

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista.
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'installin als mitjans o als llocs de treball.
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...).
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Altres.

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.

- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació i baixada de runes.
- Altres.

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.
- Altres.

Fonaments

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Fallides de recalços.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.
- Altres.

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.

- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes de pals i antenes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades.
- Altres.

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre-esforços per postures incorrectes.
- Caigudes de pals i antenes.
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades.
- Altres.

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies.

- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzarà les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives.
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades.
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.
- Instal·lació de serveis sanitaris.

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.

- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposición de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD (BOE 11/04/2006)	396/2006
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD (BOE: 11/03/2006)	286/2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD (BOE 23/04/1997)	487/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD (BOE: 23/04/97)	488/1997.
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD (BOE: 24/05/97)	664/1997.
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD (BOE: 24/05/97)	665/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD (BOE: 12/06/97)	773/1997.
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD (BOE: 07/08/97)	1215/1997.
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD (BOE: 21/06/01)	614/2001
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)	
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors	
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)	
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70	
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)	

**INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL
 REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN
 REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.**

 RD 836/2003. 27 juny,
 (BOE: 17/07/03). vigent a
 partir del 17 d'octubre de
 2003. (deroga la O. de 28 de
 junio de 1988 (BOE:
 07/07/88) i la modificació: O.

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

 O. de 9 de marzo DE 1971
 (BOE: 16 I 17/03/71)
 correcció d'errades (BOE:
 06/04/71) modificació:
 (BOE: 02/11/89) derogats
 alguns capítols per: LEY
 31/1995, RD 485/1997, RD
 486/1997, RD 664/1997, RD

**S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE
 CONSTRUCCIÓ**

 O. de 12 de gener de 1998
 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL
CASCOS NO METALICOS

 R. de 14 de diciembre de 1974
 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3:
 modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4
 modificació: BOE: 25/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6
 modificació: BOE: 28/10/75

**EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES
 FACIALES**

 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7
 modificació: BOE: 29/10/75

**EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS
 MECÁNICOS**

 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8
 modificació: BOE: 30/10/75

**EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS:
 MASCARILLAS AUTOFILTRANTES**

 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9
 modificació: BOE: 31/10/75

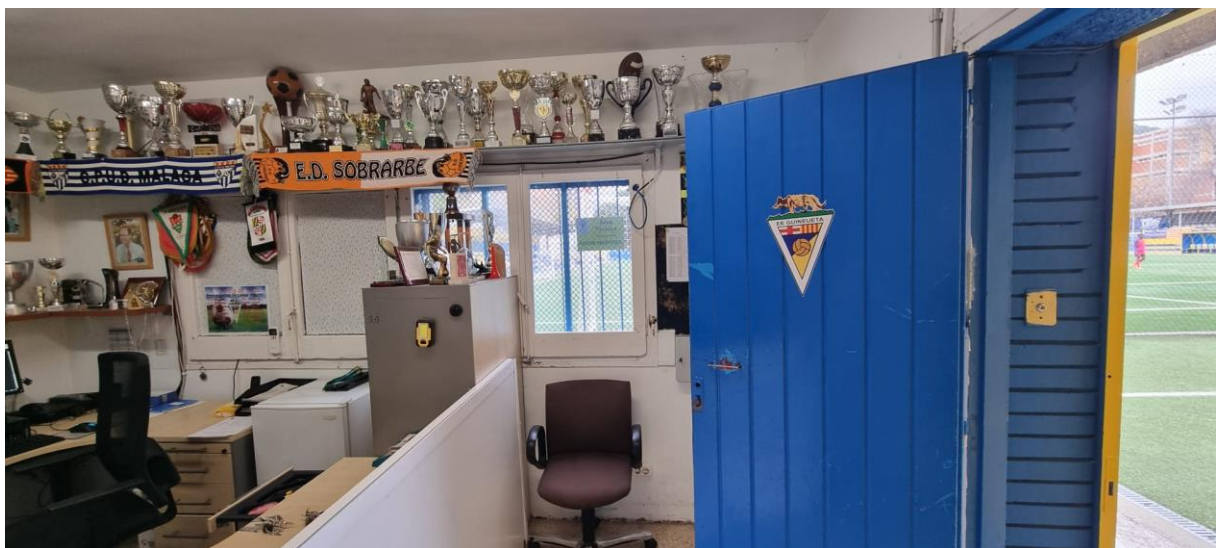
**EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS
 QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO**

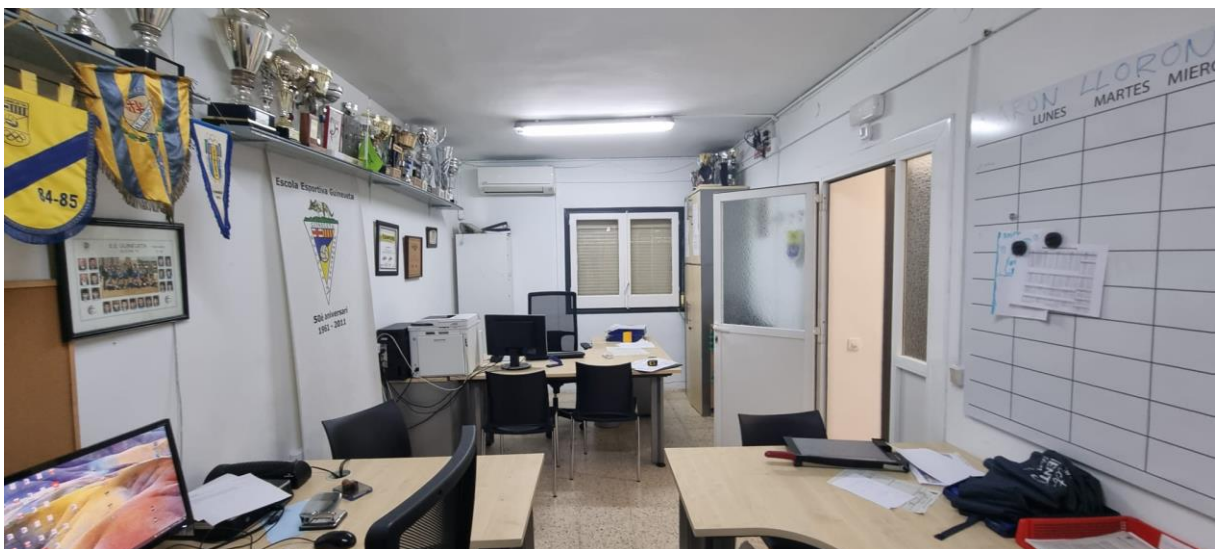
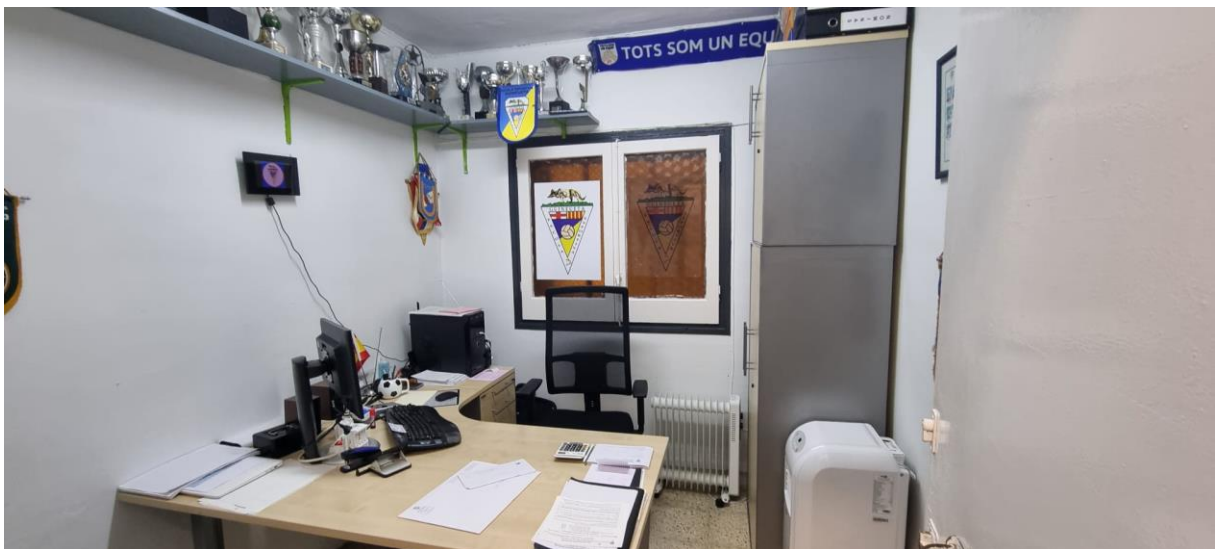
 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10
 modificació: BOE: 01/11/75

ANNEX 2: LLICÈNCIA AMBIENTAL O SECTORIAL

Nota: Document annex no requereix per la tramitació de la sol·licitud.

ANNEX 3: RECULL FOTOGRÀFIC.









ANNEX 4: JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 89/2010 DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ARRANJAMENT DEL CAMP DE FUTBOL CEM LA GUINEUETA		
Situació:	Carrer del Castor, 7. Nou Barris. 08042 Barcelona.		
Municipi :	BARCELONA	Comarca :	BARCELONA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Materials d'excavació (es consideren o no residus, mesurats sense esponjament)		Codificació residus LER	Pes	Volum
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,743	0,512	0,485
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	0,322	0,082	0,320
metalls	170407	0,004	2,787	0,001	0,355
fustes	170201	0,023	1,600	0,066	2,000
vidre	170202	0,001	0,050	0,004	0,002
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,120	0,004	0,100
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	5,62 t	0,7544	3,26 m³

Residus de construcció

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
sobrants d'execució		0,0500	5,4547	0,0896	5,6888
obra de fàbrica	170102	0,0150	2,3267	0,0407	2,5849
formigó	170101	0,0320	2,3159	0,0261	1,6545
petris	170107	0,0020	0,4992	0,0118	0,7494
guixos	170802	0,0039	0,2494	0,0097	0,6173
altres		0,0010	0,0635	0,0013	0,0826
embalatges		0,0380	0,2710	0,0285	1,8120
fustes	170201	0,0285	0,0767	0,0045	0,2858
plàstics	170203	0,0061	0,1003	0,0104	0,6573
paper i cartró	170904	0,0030	0,0527	0,0119	0,7545
metalls	170407	0,0004	0,0413	0,0018	0,1143
totals de construcció			5,73 t		7,50 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	1,60 t		2,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	2,79 t		0,36 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	4,39 t		2,36 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	2,32	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	3,07	no	inert
Metalls	2	2,83	si	no especial
Fusta	1	1,68	si	no especial
Vidres	1	0,05	no	no especial
Plàstics	0,50	0,10	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,05	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrucció i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	si si
	Contenedor per Fustes	si si
	Contenedor per Plàstics	no si
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no si
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat			
		☒	si
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització		☒	si
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció		☒	si
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
RUNES	Gestió de terres i runes A.I.E.	C/ Nàpols, núm. 222-224, baixos.	E-609.99

PRESSUPOST			
S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :		Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :		Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	16,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%		Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	8,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km		Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	10,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.		Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	25,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu		Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu		Gestor terres: entre 5-15 €/m³	15,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***		Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	90,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	16,00 €/m³	8,00 €/m³	15,00 €/m³	90,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
runa neta runa bruta					
Construcció	m³ (+35%)			10,00 €/m³	25,00 €/m³
Formigó	2,23	35,74	17,87	22,34	-
Maons i ceràmics	4,14	66,31	33,16	41,44	-
Petris barrejats	1,44	-	11,55	-	36,09
Metalls	0,63	10,14	5,07	6,34	-
Fusta	3,09	49,37	24,69	30,86	-
Vidres	0,00	-	100,00	-	0,07
Plàstics	0,89	14,20	7,10	8,87	-
Paper i cartró	1,02	16,30	8,15	10,19	-
Guixos i no especials	1,08	-	8,64	-	27,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00

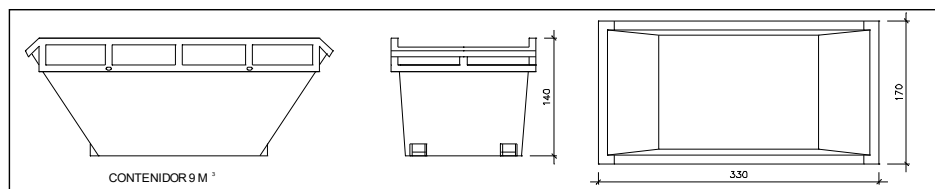
	14,53	192,05	216,22	120,03	63,16
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Matxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 591,46 €

El volum dels residus és de : 14,53 m³

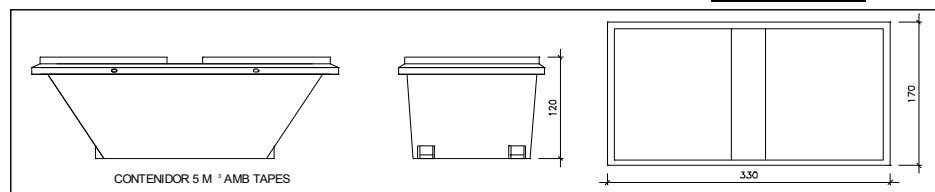
El pressupost de la gestió de residus és de : 1.822,32 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



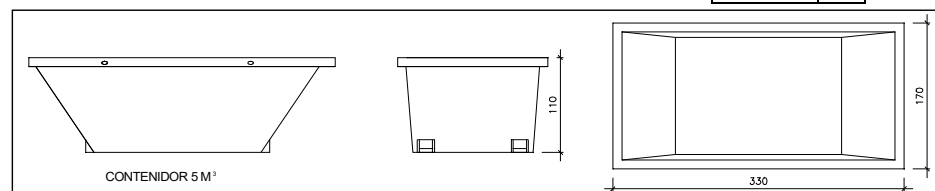
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	1
---------	---



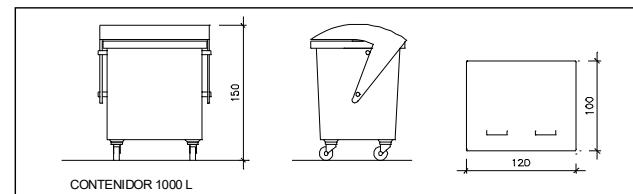
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	1
---------	---



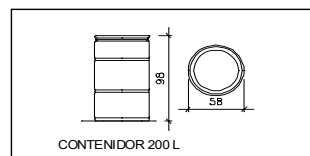
Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	1
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	6,96 T	0,00 %	6,96 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	6,96 T	11 euros/T	76,56 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		7,0 Tones	
		Total dipòsit *** 150,00 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

